

L.dz. DZP-291-3728-...../2023
Kraków, dn. 11.09.2023 r.

Do

Uczestników postępowania

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji, o którym mowa w art. 275 ustawy - Prawo zamówień publicznych pn. „Budowa Uniwersyteckiego Ośrodka Animaloterapii w Rzęście przy ul. Krakowskiej 11 w Krakowie, działka nr 469/39 obręb 0018 Rzęska”, nr zamówienia: DZP-291-3728/2023

1. Zamawiający - Uniwersytet Rolniczy im. Hugona Kołłątaja w Krakowie, na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11.09.2019 r. - Prawo zamówień publicznych, przekazuje kolejną część pytań/wniosków w sprawie wyjaśnienia treści specyfikacji warunków zamówienia wraz z odpowiedziami. Treść pozostałych pytań/wniosków wraz z odpowiedziami zamawiający udostępni w późniejszym terminie.
2. Zamawiający informuje zarazem, że działając na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Pzp, zmienia treść specyfikacji warunków zamówienia, w zakresie wyznaczonego terminu składania i otwarcia ofert oraz terminu związania ofertą.
 - Termin składania ofert zostaje przedłużony do dnia 20.09.2023 r. do godziny 08:00.
 - Otwarcie ofert nastąpi: 20.09.2023 r. o godzinie 09:00.
 - Wykonawca będzie związany ofertą do dnia 19.10.2023 r.

KANCELARZ
UNIWERSYTETU ROLNICZEGO
IM. HUGONA KOŁŁĄTAJA W KRAKOWIE
Dyrektor ds. majątku i inwestycji
mgr Marcin Gałan



Lp.	Pytanie/wniosek wykonawcy	Odpowiedź zamawiającego
1.	Wnosimy o zmianę §8 ust. 2 pkt 20 Umowy, w ten sposób, że otrzymuje brzmienie: „prowadzenie całości działań mających na celu uzyskanie przez Zamawiającego wymaganego dokumentu tj. ostatecznego pozwolenia na użytkowanie, przy współpracy Zamawiającego. Wykonawca występuje samodzielnie do właściwych instytucji na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Zamawiającego.”	Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę treści wzoru umowy.
2.	Wnosimy o zmianę §8 ust. 2 pkt 21 Umowy, w ten sposób, że otrzymuje brzmienie: „przekazanie do użytkowania obiektu budowlanego w pełnym zakresie Zamawiającemu, chyba że nieuzyskanie prawomocnego pozwolenia na użytkowanie obiektu nastąpi z przyczyn zależnych od Zamawiającego”.	Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę treści wzoru umowy.
3.	Dotyczy działu XI pkt 7 ppkt 5 w którym widnieje zapis, iż z ofertą wykonawca jest zobowiązany złożyć przedmiotowe środki dowodowe, o których mowa w art.104-107 ustawy PZP (jeżeli dotyczy) 6. Prosimy o jasne określenie jakie przedmiotowe środki dowodowe należy złożyć wraz z ofertą. W art. 104 -107 jest mowa o różnych rodzajach przedmiotowych środków dowodowych.	Zapis rozdz. XI pkt 7 ppkt 5 specyfikacji warunków ma związek z zapisem rozdz. III pkt 6 zdanie trzecie, które dotyczy kwestii równoważności oferowanego rozwiązania w odniesieniu do przywołanych przez zamawiającego norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy Pzp. Zaproponowanie w tym zakresie rozwiązań równoważnych rozwiązaniom referencyjnym wskazanym w opisie przedmiotu zamówienia jest uprawnieniem wykonawcy, jednak wykonawca oferujący rozwiązanie równoważne opisanemu przez

		zamawiającego w sposób, o którym mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy Pzp, zobligowany jest ową równoważność wykazać, wykorzystując do tego celu dobrane przez siebie, wiarygodne środki dowodowe.
4.	Prosimy o udostępnienie zamieszczonych przedmiarów robót w formie edytowalnej tzn. plikach programu kosztorysowego np. ath czy xml.	Zamawiający nie przewiduje udostępnienia przedmiarów robót w formacie innym aniżeli zostały udostępnione na stronie postępowania.
5.	W dokumentacji projektu wykonawczego branży konstrukcyjnej udostępniono tylko obliczenia konstrukcyjne. Prosimy o udostępnienie ogólnego opisu technicznego projektu wykonawczego branży konstrukcyjnej, brak w dokumentacji	W załączniku opis branży konstrukcyjnej.
6.	Zamawiający zamieścił w wymaganiach projektu dla świetlika dachowego parametr izolacyjności równy 1,4 W/m2K. Ze względu na szczelną wentylację jaka jest do wykonania w świetliku, osiągnięcie przenikalności cieplnej równej 1,4 jest nie możliwe technicznie. Czy Zamawiający akceptuje wykonanie świetlika wg wytycznych dostawcy świetlika przedstawionych do akceptacji Zamawiającego na etapie wykonawstwa?	Ze względu na wymóg WT należy zachować termoizolacyjność świetlika. Możliwe jest ograniczenie lub całkowite zamknięcie otworów wentylacyjnych, pod warunkiem zapewnienia Użytkownikowi możliwości regulacji stopnia przesłonięcia otworów wentylacyjnych.
7.	Proszę o jednoznaczne przedstawienie oczekiwanych parametrów elewacji kamiennej. Czy elewacja z kamienia ma być montowana na podkonstrukcji czy klejona bezpośrednio do wełny.	Okladzinę kamienną zaprojektowano jako klejoną, jednak dopuszcza się mocowanie mechaniczne lub na podkonstrukcji.
8.	Jeśli płytki mają być montowane do podkonstrukcji to w jaki sposób?	Wg propozycji Wykonawcy po zaakceptowaniu przez projektanta.



9.	Jeśli płytki mają być montowane do podkonstrukcji to z jakiego materiału powinna być wykonana podkonstrukcja?	Wg propozycji Wykonawcy po zaakceptowaniu przez projektanta.
10.	Płytki elewacyjne mają być montowane "fuga w fugę" czy na "mijanke"?	Należy zachować rustykalny charakter okładziny, tj. płytki powinny być różnej wielkości i tworzyć swobodny, niepowtarzalny wzór.
11.	Na schemacie kotłowni zaznaczono stację uzdatniania wody (nr 29). Proszę o podanie parametrów stacji, udostępnienie karty katalogowej	<p>P: Maksymalne natężenie przepływu m³/h 2,0 Objętość złoża dm³ 20</p> <p>Maksymalna pojemność jonowymienna m³ x odH 76 Maksymalna wydajność wody między regeneracjami (przy twardości 18°dH) litry 4200</p> <p>Zakres ciśnień roboczych min./ max bar 1,4-8,0 Temperatura wody oC 4-49</p>
12.	Czy Inwestor przewiduje zastosowanie kabli grzewczych na instalacji wody zimnej, zasilającej poidła dla koni? Brak w projekcie wypustów zasilających	Należy przewidzieć montaż instalacji kabli grzewczych samoregulujących na podejściach instalacji zimnej wody zasilającej poidła koni. Dla kabli grzewczych przewidzieć osobne obwody elektryczne zasilania oraz odpowiednie zabezpieczenia (osłony) przez przypadkowym uszkodzeniem ich przez konia.
13.	Po konsultacji z wieloma krajowymi producentami świetlików dachowych otrzymujemy informacje, że nie spotkali się oni nigdy z zaprojektowanym rozwiązaniem i nie występuje ono na naszym rynku oraz że pod względem technicznym jest bardzo trudne do wykonania. Prosimy o wskazanie przykładowego producenta zaprojektowanego świetlika dachowego. W innym przypadku prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dopuszcza inne rozwiązanie polegające na wyposażeniu świetlik w klapy	Ze względu na wymóg WT należy zachować termoizolacyjność świetlika. Możliwe jest ograniczenie lub całkowite zamknięcie otworów wentylacyjnych, pod warunkiem zapewnienia Użytkownikowi możliwości regulacji stopnia przesłonięcia otworów wentylacyjnych.



otwierane przez siłowniki służące do przewietrzania i wentylacji budynku.	
14.	<p>Światlik dachowy jest zaprojektowany z pokryciem o izolacyjności termicznej 1,4W/m²K oraz z wentylacją krawędziową z możliwością ograniczenia (z poziomu dachu).</p> <p>Pytanie jest czy izolacyjność termiczna światlika dachowego w takim przypadku jest konieczna? Jeśli tak to czy można przyjąć do oferty możliwość ograniczenia wentylacji światlika od wewnątrz budynku.</p>
15.	<p>Wnosimy o dostarczenie dokumentacji technicznej dla przyjętych ściągnięć stalowych w tym z uwagi na brak możliwości wykonania w pełnej długości, podział na odcinki połączenia na śruby rzymskie, stal na śruby rzymskie oraz blachy węglowe do ściągnięć.</p>
16.	<p>Czy Inwestor dopuszcza możliwość skrócenia czasu realizacji Inwestycji określonej na 18 mc?</p>
17.	<p>Czy Zamawiający dopuszcza dla boksów deski plastikowe (z recyklingu) o grubości 32mm? Dostępne kolory to szary, brązowy oraz czarny.</p>
	<p>Ze względu na wymóg WT należy zachować termoizolacyjność światlika. Możliwe jest ograniczenie lub całkowite zamknięcie otworów wentylacyjnych, pod warunkiem zapewnienia Użytkownikowi możliwości regulacji stopnia przestonienia otworów wentylacyjnych.</p>
	<p>Ściąg ze stali S520 powinny stanowić kompletne zestawy dostarczane przez producenta wraz z odpowiednimi atestami. Ponieważ specyfika projektu nie pozwala na narzucenie konkretnego dostawcy, nie można też określić podziałów (długości ściągnięć i ilości elementów łączących), bo te zależą od konkretnego producenta. Do analizy zostały przyjęte systemy cięgien o średnicy 42mm dla dźwigarów dachowych oraz 16mm dla połączeń wg rys. K15.</p>
	<p>Tak.</p>
	<p>Należy wykonać z desek kompozytowych.</p>

Powyższe stanowi integralną część specyfikacji warunków zamówienia.