

Załącznik nr 2

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego,
wyłączonym ze stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j.:
Dz.U. z 2023 poz. 1605 ze zm. – dalej: PZP) na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 *a contrario* PZP,
o nr: RI.271.2.957169.2024

1. Przedmiotem zamówienia jest:

Wymiana istniejącej stolarki okiennej i drzwiowej w lokalach mieszkalnych należących do zasobu gminnego.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

1) W ramach wykonania przedmiotu zamówienia Wykonawca:

- a) Zrealizuje roboty przygotowawcze, polegające w szczególności na weryfikacji stanu technicznego istniejącej stolarki oraz ustaleniu sposobu jej demontażu w sposób wywołujący najmniejszą możliwą uciążliwość dla lokatorów budynków, w których prowadzone będą prace przy jednoczesnym maksymalnym możliwym zachowaniu istniejącej substancji (nie uszkodzeniu ścian, podłóg i stropów w pomieszczeniach objętych pracami),
- b) zdemontuje istniejącą stolarkę okienną i drzwiową,
- c) zamontuje nową stolarkę okienną i drzwiową – wykonaną zgodnie z projektem stanowiącym załącznik nr 5 do Zaproszenia do składania ofert, wskazany w ppkt. 4.,
- d) przeprowadzi prace wykończeniowe, polegające w szczególności na obróbce murarskiej, tynkarskiej i malarskiej otworów okiennych i drzwiowych objętych pracami,
- e) przywróci do stanu sprzed rozpoczęcia prac i usunie wszystkie uszkodzenia powstałe w substancji w toku prowadzonych prac oraz w rzeczach ruchomych przechowywanych w pomieszczeniach objętych pracami.

2) Wymagany termin realizacji umowy zawartej w wyniku przeprowadzenia przedmiotowego postępowania:

11 października 2024 r.

3) Ocena ofert nastąpi w oparciu o kryteria wskazane w pkt. VI ppkt 1 Zaproszenia do składania ofert.

4) Szczegółowy zakres realizacji zamówienia, w tym w szczególności ilości i wymiary poszczególnych okien i drzwi oraz miejsca ich montażu, określa załącznik nr 5 do Zaproszenia do składania ofert – projekt autorstwa AMProjects Sp. z o.o.