

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Wewnętrzna instalacja gazu, centralnego ogrzewania, wody zimnej i ciepłej oraz kanalizacji
ADRES INWESTYCJI : ul. Kupiecka 49B/3, 65-001 Zielona Góra
INWESTOR : Miasto Zielona Góra, Zakład Gospodarki Mieszkaniowej
ADRES INWESTORA : ul. Zjednoczenia 110, 65-120 Zielona Góra
WYKONAWCA ROBÓT : Barbara Fogel
BRANŻA : Sanitarna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Adrianna Springer
DATA OPRACOWANIA : 09.2024

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kosztorys inwestorski został sporządzony zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021 roku w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz.U.2021.2458)

Data opracowania
09.2024

Przedmiar robót

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1			Instalacja c.o.			
1 d.1		KNR-W 2-15 0402-01	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe o śr.nominalnej 15 mm - 15x1,2	m		
			56	m	56.00	
					RAZEM	56.00
2 d.1		KNR-W 2-15 0402-01	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe zaciskane o śr.nominalnej 15 mm - 18x1,2	m		
			20	m	20.00	
					RAZEM	20.00
3 d.1		KNR-W 2-15 0402-02	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe zaciskane o śr.nominalnej 20 mm - 22x1,5	m		
			22	m	22.00	
					RAZEM	22.00
4 d.1		KNR-W 2-15 0402-03	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe zaciskane o śr.nominalnej 25 mm - 28x1,5	m		
			20	m	20.00	
					RAZEM	20.00
5 d.1		KNR 2-15 0415-05 analogia	Odpowietrznik automatyczny	szt.		
			2	szt.	2.00	
					RAZEM	2.00
6 d.1		KNR-W 2-15 0412-02 analogia	Głowice termostatyczne do grzejników	szt.		
			11	szt.	11.00	
					RAZEM	11.00
7 d.1		KNR-W 2-15 0418-05	Grzejniki stalowe dwupłytowe o wysokości 300-500 mm i długości do 1600 mm - 22/500, 700mm	szt.		
			1	szt.	1.00	
					RAZEM	1.00
8 d.1		KNR-W 2-15 0418-05	Grzejniki stalowe dwupłytowe o wysokości 300-500 mm i długości do 1600 mm - 22/500, 1000mm	szt.		
			5	szt.	5.00	
					RAZEM	5.00
9 d.1		KNR-W 2-15 0418-05	Grzejniki stalowe dwupłytowe o wysokości 300-500 mm i długości do 1600 mm - 22/500, 1400mm	szt.		
			3	szt.	3.00	
					RAZEM	3.00
10 d.1		KNR-W 2-15 0425-02	Grzejniki stalowe łazienkowe 1134x600	szt.		
			1	szt.	1.00	
					RAZEM	1.00
11 d.1		KNR-W 2-15 0425-02	Grzejniki stalowe łazienkowe 714x600	szt.		
			1	szt.	1.00	
					RAZEM	1.00
12 d.1		KNR-W 2-15 0427-01 analogia	Podejście pod grzejnik	kpl.		
			11	kpl.	11.00	
					RAZEM	11.00
13 d.1		KNR-W 2-15 0411-03 analogia	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 25 mm	szt.		

Przedmiar robót

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			2	szt.	2.00	
					RAZEM	2.00
14 d.1		KNR-W 2-15 0406-01	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i miedzianych w budynkach mieszkalnych Przedmiar dodatkowy 1 12	urząd z. próba urząd z.	 12.00	1.00
					RAZEM	12.00
15 d.1		KNR-W 2-15 0436-01	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco) 12	urz. urz.	 12.00	
					RAZEM	12.00
16 d.1		KNNR 4 0503-01 analiza indywidualna	Kotły stalowe wodne lub parowe o mocy znamionowej do 50 kW - kocioł kondensacyjny dwufunkcyjny o mocy 25 kW wraz z przyłączeniem do komina (zestaw powietrzno-spalinowy) 1	szt. szt.	 1.00	
					RAZEM	1.00
17 d.1		kalk. własna	Montaż systemu kominowego wraz z demontażem odskraplacza i wyczystki oraz wyczyszczeniem komina 1	kpl. kpl.	 1.00	
					RAZEM	1.00
18 d.1		kalk. własna	Praca na podnośniku 1	kpl. kpl.	 1.00	
					RAZEM	1.00
19 d.1		KNNR 4 0529-02	Uruchomienie kotłowni c.o. - rozruch przez autoryzowany serwis, okablowanie automatyki 1	szt. szt.	 1.00	
					RAZEM	1.00
2			Instalacja wody zimnej i ciepłej			
20 d.2		KNR-W 4-02 0120-01	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm 61	m m	 61.00	
					RAZEM	61.00
21 d.2		KNR INSTAL 0101-04 analogia	Rurociągi miedziane o śr. zew. 22 mm (gr. ścianek 1.0 mm) zaciskane, na ścianach w budynkach mieszkalnych 28	m m	 28.00	
					RAZEM	28.00
22 d.2		KNR INSTAL 0101-03 analogia	Rurociągi miedziane o śr. zew. 18 mm (gr. ścianek 1.0 mm) zaciskane, na ścianach w budynkach mieszkalnych 16	m m	 16.00	
					RAZEM	16.00
23 d.2		KNR INSTAL 0101-02 analogia	Rurociągi miedziane o śr. zew. 15 mm (gr. ścianek 1.0 mm) zaciskane, na ścianach w budynkach mieszkalnych 17	m m	 17.00	
					RAZEM	17.00
24 d.2		KNR 0-34 0101-03	Izolacja rurociągów śr. 12-22 mm otulinami ednowarstwowymi gr. 9 mm (E) 61	m m	 61.00	
					RAZEM	61.00

Przedmiar robót

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
25 d.2		KNR-W 2-15 0130-01	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur stalowych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
			4	szt.	4.00	
					RAZEM	4.00
26 d.2		KNR-W 2-15 0130-02	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur stalowych o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
			6	szt.	6.00	
					RAZEM	6.00
27 d.2		KNR-W 2-15 0140-02 analogia	Demontaż i ponowny montaż wodomierza	kpl.		
			1	kpl.	1.00	
					RAZEM	1.00
28 d.2		KNR-W 4-02 0110-02 analogia	Włączenie do istniejącej instalacji wody za wodomierzem	msc.		
			Przedmiar dodatkowy - łączna długość	m		1.00
			1	msc.	1.00	
					RAZEM	1.00
29 d.2		KNR-W 2-15 0128-01	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych	m		
			61	m	61.00	
					RAZEM	61.00
30 d.2		KNR-W 2-15 0126-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur żeliwnych, stalowych i miedzianych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 65 mm)	m		
			Przedmiar dodatkowy - ilość prób szczelności	prób.		1.00
			1	m	61.00	
			61			
					RAZEM	61.00
31 d.2		KNR-W 2-15 0137-02	Baterie zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
			1	szt.	1.00	
					RAZEM	1.00
32 d.2		KNR-W 4-02 0132-01 analogia	Podłączenie do istniejącej baterii umywalkowej lub zmywakowej	szt.		
			1	szt.	1.00	
					RAZEM	1.00
33 d.2		KNR-W 2-15 0115-02	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach stalowych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
			2	szt.	2.00	
					RAZEM	2.00
34 d.2		KNR-W 2-15 0115-07	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach stalowych do płuczek ustępowych o połączeniu sztywnym o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
			2	szt.	2.00	
					RAZEM	2.00
3			Instalacja kanalizacji - odprowadzenie kondensatu z kotła oraz podłączenie zlewozmywaka			
35 d.3		KNR-W 2-15 0207-08	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 75 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach klejonych	m		
			7	m	7.00	
					RAZEM	7.00

Przedmiar robót

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
36 d.3		KNR-W 2-15 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych 2	m m	2.00	
					RAZEM	2.00
37 d.3		KNR-W 2-15 0229-04	Zlewozmywaki żeliwne, z blachy lub z tworzywa sztucznego na ścianie 1	szt. szt.	1.00	
					RAZEM	1.00
38 d.3		KNR-W 4-02 0211-03 analogia	Włączenie do miski ustępowej 1	szt. szt.	1.00	
					RAZEM	1.00
39 d.3		KNR-W 2-15 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych 2	podej podej	2.00	
					RAZEM	2.00
4			Instalacja gazowa			
40 d.4		KNR-W 4-02 0317-07 analogia	Demontaż termy gazowej 1	szt. szt.	1.00	
					RAZEM	1.00
41 d.4		KNR INSTAL 0201-06 analogia	Rurociągi gazowe miedziane zaciskane o śr. zew. 28 mm (gr. ścianek 1.5 mm) na ścianach w budynkach mieszkalnych (lutowanie twarde) 15	m m	15.00	
					RAZEM	15.00
42 d.4		KNR INSTAL 0201-05 analogia	Rurociągi gazowe miedziane lutowane o śr. zew. 22 mm (gr. ścianek 1.0 mm) na ścianach w budynkach mieszkalnych (lutowanie twarde) 5	m m	5.00	
					RAZEM	5.00
43 d.4		KNR INSTAL 0201-04 analogia	Rurociągi gazowe miedziane lutowane o śr. zew. 18 mm (gr. ścianek 1.0 mm) na ścianach w budynkach mieszkalnych (lutowanie twarde) 2	m m	2.00	
					RAZEM	2.00
44 d.4		KNR 7-12 0101-04	Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm (stan wyjściowy powierzchni B) 2.1	m ² m ²	2.10	
					RAZEM	2.10
45 d.4		KNR 7-12 0105-04	Odtłuszczenie rurociągów 2.1	m ² m ²	2.10	
					RAZEM	2.10
46 d.4		KNR 7-12 0201-04	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania miniowymi rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm 2.1	m ² m ²	2.10	
					RAZEM	2.10
47 d.4		KNR 7-12 0209-04	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami olejnymi rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm 2.1	m ² m ²	2.10	
					RAZEM	2.10
48 d.4		KNR 0-35 0216-11	Filtry osadnikowe siatkowe; śr. nom. 25 mm 1	szt. szt.	1.00	

Przedmiar robót

Lp.	Nr spec. techn.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	1.00
49 d.4		KNNR 4 0312-03	Kurki gazowe przelotowe o śr. 25 mm o połączeniach gwintowanych 1	szt. szt.	 1.00	
					RAZEM	1.00
50 d.4		KNNR 4 0312-02	Kurki gazowe przelotowe o śr. 20 mm o połączeniach gwintowanych 1	szt. szt.	 1.00	
					RAZEM	1.00
51 d.4		KNNR 4 0312-01	Kurki gazowe przelotowe o śr. 15 mm o połączeniach gwintowanych 1	szt. szt.	 1.00	
					RAZEM	1.00
52 d.4		KNR-W 2- 15 0314- 09	Kuchnia gazowa o połączeniu złączem elastycznym z piekarnikiem 1	szt. szt.	 1.00	
					RAZEM	1.00
53 d.4		KNR-W 2- 15 0308- 02	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia obustronnego do gazomierza o średnicy przyłącza 25 mm na ścianach 1	kpl. kpl.	 1.00	
					RAZEM	1.00
54 d.4		KNR-W 2- 19 0211- 01	Próba szczelności gazociągów o śr. nominalnej 65 mm na ciśnienie do 0.6 MPa 22	m m	 22.00	
					RAZEM	22.00
5			Roboty towarzyszące			
55 d.5		KNR 4-01 0336-01	Wykucie bruzd poziomych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 59	m m	 59.00	
					RAZEM	59.00
56 d.5		KNR 4-01 0210-01	Wykucie bruzd o przekroju do 0.023 m2 poziomych lub pionowych w elementach z betonu żwirowego 2	m m	 2.00	
					RAZEM	2.00
57 d.5		KNR 4-01 0324-02	Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł 'na pełno' 59	m m	 59.00	
					RAZEM	59.00
58 d.5		KNR 7-28 0203-02	Przebicie otworów dla przewodów instalacyjnych o średnicy do 50 mm w ścianach murowanych o grubości 1 ceg. 8	otw. otw.	 8.00	
					RAZEM	8.00
59 d.5		KNR-W 4- 01 1011- 02	Rozbiórka pieców i trzonów licowanych kaflami 1.2*2	m ³ m ³	 2.40	
					RAZEM	2.40
60 d.5		KNR-W 4- 01 0304- 01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami 1.2*2	m ³ m ³	 2.40	
					RAZEM	2.40
61 d.5		KNR-W 4- 01 0714- 01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. I wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach płaskich w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m2 1.2*2	m ² m ²	 2.40	
					RAZEM	2.40
62 d.5		KNR-W 4- 01 1201- 01	Dwukrotne malowanie farbami wapiennymi starych tynków wewnętrznych - ściany 1.2*2	m ² m ²	 2.40	
					RAZEM	2.40

Przedmiar robót

Lp.	Nr spec. techn.	Podsta-wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
63 d.5		KNR-W 4-01 0803-01	Uzupełnienie posadzki cementowej o powierzchni 1.0-5.0 m2 w jednym miejscu z zatarciem na ostro 1.2*2	m2 m2	 2.40	
					RAZEM	2.40
64 d.5		KNR-W 4-01 0303-02	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grubości 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ściankach na zaprawie cementowo-wapiennej 0.0625*8	m2 m2	 0.50	
					RAZEM	0.50
65 d.5		KNR-W 4-01 0706-01	Wykonanie tynków zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. w miejscach po zamurowanych przebiegach o powierzchni 1 miejsca do 0.10 m2 na ścianach 8	szt. szt.	 8.00	
					RAZEM	8.00
66 d.5		KNR-W 4-01 1201-01	Dwukrotne malowanie farbami wapiennymi starych tynków wewnętrznych - ściany 0.0625*8	m2 m2	 0.50	
					RAZEM	0.50
67 d.5		KNR 2-17 0156-02	Nawietrzak okienny higrosterowany 1	szt. szt.	 1.00	
					RAZEM	1.00