

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

dla opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy drogi od skrzyżowania z ulicami: Czwartaków i Swojską do ronda po stronie wschodniej trasy ks. Jerzego Popiełuszki (etap I) i ronda po stronie wschodniej trasy Ks. Jerzego Popiełuszki (etap II)

realizowanej w ramach zadania inwestycyjnego pn.:
„Budowa łącznika Czwartaków – Graniczna-Centrum – do ul. Wyszogrodzkiej
(poprzez ulicę Graniczną) oraz ulicy Wodnej
(od skrzyżowania z ul. Graniczną do skrzyżowania z ul. Górną)”

I. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dotyczącej budowy drogi od skrzyżowania z ulicami: Czwartaków i Swojskiej do ronda po stronie wschodniej trasy ks. Jerzego Popiełuszki (etap I) wraz z budową ronda po stronie wschodniej trasy ks. Jerzego Popiełuszki (etap II) przy uwzględnieniu załączonej dokumentacji projektowo-kosztorysowej z 2017 r. oraz włączenia/zjazdu drogi rowerowej (na północ i na południe) na aktualną drogę serwisową biegnącą wzdłuż trasy Popiełuszki w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa łącznika Czwartaków – Graniczna-Centrum – do ul. Wyszogrodzkiej (poprzez ulicę Graniczną) oraz ulicy Wodnej (od skrzyżowania z ul. Graniczną do skrzyżowania z ul. Górną)”.

W ramach zadania należy opracować kompletną dokumentację projektowo-kosztorysową w zakresie:

- układu drogowego i rodzaju nawierzchni wraz z chodnikami, opaskami, zjazdami indywidualnymi, dojazdami do posesji, ścieżką rowerową oraz drogą serwisową do separatorów,
- budowy oświetlenia ulicznego na całej długości,
- budowy sieci kanalizacji deszczowej na całej długości,
- budowy sieci kanalizacji sanitarnej na całej długości,
- budowy sieci wodociągowej na całej długości,
- usunięcia kolizji powstałych przy projektowaniu nowej drogi z istniejącym uzbrojeniem technicznym i układem drogowym – przebudowy sieci energetycznych napowietrznych SN kolidujących z projektowanym układem drogowym,
- organizacji ruchu,
- zagospodarowania zielenią terenu w pasie drogowym wraz z wycinką drzew i krzewów kolidujących z układem drogowym i infrastrukturą techniczną,

poza zakresem przedstawionym w załączonej dokumentacji należy dodatkowo zaprojektować:

- włączenie/zjazd drogi rowerowej (na północ i na południe) na aktualną drogę serwisową biegnącą wzdłuż trasy Popiełuszki,
- połączenie planowanej drogi rowerowej biegnącej wzdłuż przedmiotowej drogi bezpośrednio z istniejącą drogą rowerową w ul. Czwartaków (istniejąca droga rowerowa kończy się za jezdnią ulicy Swojskiej po południowej stronie skrzyżowania ulic Swojskiej i Czwartaków),

- połączenie przedmiotowej drogi z wyznaczoną w obowiązującym MPZP „Swojska – Nowickiego” w Płocku z drogą publiczną klasy dojazdowej oznaczonej na rysunku planu jako 11KDD oraz z terenami ogólnodostępnych ciągów pieszo-jezdnych oznaczonych na rysunku planu jako 7KDJ, ponadto dostosowanie projektowanej drogi do aktualnie obowiązującego ww. mpzp.
- uwzględnienia wszystkich niezbędnych przejść dla pieszych, w tym również przejścia dla pieszych przez jezdnię planowanej drogi w rejonie skrzyżowania z drogami 11KDD i 7 KDD.

Dla opracowanej dokumentacji projektowo-kosztorysowej należy uzyskać w imieniu Zamawiającego decyzję ZRID / Pozwolenie na budowę / Zgłoszenie zamiaru budowy, a jeżeli będzie taka konieczność lub potrzeba, uzyskanie więcej niż jednej takiej zgody („ZRID/Pozwolenie na budowę/Zgłoszenie”)

Ponadto przedmiotem zamówienia jest również **pełnienie nadzoru autorskiego (opcja)**.

UWAGA:

Przedmiot zamówienia nie obejmuje zaprojektowania przyłączy wodociągowych w obrębie pasa drogowego do działek nie posiadających obecnie zasilania w wodę jak również przyłączy kanalizacji sanitarnej i deszczowej.

II PODSTAWA OPRACOWANIA:

Zamawiający posiada dokumentację projektową dotyczącą:

- budowy drogi od skrzyżowania z ulicami: Czwartaków i Swojską do ronda po stronie wschodniej trasy ks. Jerzego Popiełuszki (etap I)
oraz
- budowy ronda po stronie wschodniej trasy ks. Jerzego Popiełuszki (etap II)

opracowanej w 2017 r. w ramach zadania inwestycyjnego: pn.: „Budowa łącznika Czwartaków – Graniczna-Centrum – do ul. Wyszogrodzkiej (poprzez ulicą Graniczną) oraz ulicy Wodnej (od skrzyżowania z ul. Graniczną do skrzyżowania z ul. Górną)”, która ma zostać uwzględniona w procesie projektowania.

Są to następujące opracowania:

(1) PROJEKTY BUDOWLANE:

- a) Projekt architektoniczno-budowlany – drogowy. Projekt zagospodarowania terenu – branża drogowa, mostowa, elektryczna, sanitarna – TOM I;
- b) Projekt budowlany – branża mostowa – TOM II;
- c) Projekt budowlany – branża elektryczna – budowa oświetlenia ulicznego – TOM III;
- d) Projekt budowlany – branża elektryczna – Przebudowa sieci energetycznych napowietrznych SN kolidujących z projektowanym układem drogowym – TOM IV;
- e) Projekt budowlany – branża sanitarna – Projekt kanalizacji deszczowej – etap I – TOM V;
- f) Projekt budowlany – branża sanitarna – Projekt kanalizacji deszczowej – etap II – TOM VI;
- g) Projekt budowlany – branża sanitarna – Projekt sieci wodociągowej – etap I – TOM VII;
- h) Projekt budowlany – branża sanitarna – Projekt sieci wodociągowej – etap II – TOM VIII;
- i) Projekt budowlany – branża sanitarna – Projekt kanalizacji sanitarnej – etap I – TOM IX;
- j) Projekt budowlany – Informacja bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – etap I i II – TOM X;

- k) Projekt budowlany – Projekt geotechniczny i badania podłoża gruntowego – etap I i II - TOM XI;
- l) Dokumentacja geologiczno – inżynierska – TOM XII;

(2) PROJEKTY WYKONAWCZE

- a) Projekt wykonawczy – branża drogowa – etap I;
- b) Projekt wykonawczy – branża drogowa – etap II;
- c) Projekt wykonawczy – branża elektryczna – budowa oświetlenia ulicznego - etap I;
- d) Projekt wykonawczy – branża elektryczna – przebudowa sieci energetycznych napowietrznych SN kolidujących z projektowanym układem drogowym - etap I;
- e) Projekt wykonawczy – branża elektryczna – budowa oświetlenia ulicznego - etap II;
- f) Projekt wykonawczy – branża mostowa – etap I i II;
- g) Projekt wykonawczy – branża sanitarna – Projekt kanalizacji deszczowej – etap I;
- h) Projekt wykonawczy – branża sanitarna – Projekt kanalizacji deszczowej – etap II;
- i) Projekt wykonawczy – branża sanitarna – Projekt kanalizacji sanitarnej – etap I;
- j) Projekt wykonawczy – branża sanitarna – Projekt sieci wodociągowej – etap I;
- k) Projekt wykonawczy – branża sanitarna – Projekt sieci wodociągowej – etap II;
- l) Projekt wykonawczy – zielen – etap I;
- m) Projekt wykonawczy – zielen – etap II

Dla ww. dokumentacji Zamawiający do chwili obecnej nie uzyskał decyzji ZRID.

(3) OPERATY WODNOPRAWNE

- a) Operat wodnoprawny na likwidację rowu przydrożnego w km od 7+720 do 7+740 oraz od 7+760 do 7+804 przy Drodze Krajowej nr 60 w Płocku.
 - b) Operat wodnoprawny na wykonanie urządzenia wodnego wylotu kanalizacyjnego, na likwidację wylotu kanalizacyjnego, na wprowadzenie do rowu Mała Rosica w Płocku wód opadowych i roztopowych z projektowanej drogi do skrzyżowania z ulicami: Czwartaków i Swojską do ronda po stronie wschodniej Trasy Ks. Jerzego Popiełuszki.
- Przedmiotowe opracowania utraciły ważność.

Wersja elektroniczna ww. opracowań projektowych jest załącznikiem do niniejszego opisu przedmiotu zamówienia.

Zamawiający informuje, że Wykonawca opracuje we własnym zakresie ww. jak również inne niezbędne opracowania.

II. LOKALIZACJA PROJEKTOWANEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Obszar wchodzący w zakres opracowania zlokalizowany jest w granicach administracyjnych miasta Płocka – woj. mazowieckie, powiat – Miasto Płock, gmina - Miasto Płock.

Omawiany obszar to tereny niezabudowane znajdujące się pomiędzy skrzyżowaniem ulic Czwartaków i Swojskiej, a wschodnią stroną trasy ks. Jerzego Popiełuszki.

Odcinek od trasy Ks. Jerzego Popiełuszki do ulicy Czwartaków przebiega po nowych, niezamieszkałych terenach. Ukształtowanie terenu jest zróżnicowane. Największa różnica terenów występuje w miejscu przejścia przez rów o nazwie Mała Rosica. Na terenie przeznaczonym pod inwestycję w większości występują pojedyncze drzewa, oprócz obszaru wzdłuż rowu melioracyjnego Mała Rosica, gdzie występuje większe skupisko drzew.

Omawiane ww. tereny to głównie działki niezabudowane: pola, nieużytki rolne, grunty leśne. Na tym obszarze nie występują istniejące drogi bitumiczne, zjazdy indywidualne, ścieżki rowerowe

ani chodniki dla pieszych. Nie występują również żadne inne nadziemne lub podziemne urządzenia infrastruktury obcej, jednakże nie wyklucza się istnienia na terenie inwestycji innych urządzeń infrastruktury, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.

Ulica Czwartaków – (na odcinku od ronda z ul. Jana Pawła II do skrzyżowania z ul. Swojską) została zaprojektowana i wybudowana, wobec powyższego Wykonawca winien nawiązać się z opracowaniem przedmiotowej dokumentacji do zrealizowanego miejsca.

W pobliżu skrzyżowania ulic Czwartaków i Swojskiej występują fragmenty dróg gruntowych, odcinki sieci elektroenergetycznej wraz ze słupami, odcinki sieci telekomunikacyjnej wraz ze słupami, odcinki sieci gazowej i kanalizacji deszczowej.

Teren jest objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, zatwierdzonym **Uchwałą Nr 135/VII/2019** Rady Miasta Płocka z 25 kwietnia 2019 r. w sprawie Miejscowego Planu zagospodarowania przestrzennego „Swojska – Nowickiego” w Płocku, opublikowanym w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego w dniu 10 maja 2019 r. poz. 6183.

Lokalizacja inwestycji przedstawiona jest w załączonej dokumentacji projektowej.

Jednocześnie projektant weźmie pod uwagę, że inwestycja może wymagać ingerencji również w inne działki, co może wynikać z konieczności prawidłowego wykonania zamówienia, z nowych (lub zaktualizowanych) warunków technicznych od gestorów infrastruktury technicznej, uzgodnień powstałych w trakcie projektowania inwestycji.

Planowana inwestycja znajduje się poza strefami wymagającymi szczególnej ochrony konserwatorskiej i archeologicznej.

III. OPIS OGÓLNY

1. Obiekty drogowe należy zaprojektować uwzględniając zatwierdzoną koncepcję (dopuszcza się zastosowanie rozwiązań alternatywnych po uprzednim zatwierdzeniu przez Zamawiającego). Założenia drogi w śladzie wyznaczonym w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego: droga gminna klasy „L” o nawierzchni bitumicznej dla ruchu kategorii KR3 wyposażona w dwustronny chodnik o nawierzchni z kostki betonowej.
2. Wykonawca zastosuje takie nowoczesne materiały do wykonania obiektów budowlanych i urządzeń, które spełniają wymagania obowiązujących przepisów oraz są zgodne z wymaganiami norm i zasadami wiedzy technicznej.
3. Projekt będzie nawiązywał do załączonej dokumentacji projektowej. Wykonawca pozyska we własnym zakresie:
 - obowiązujące ustalenia właściwego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
 - wyrisy i wypisy z ewidencji gruntów na etapie złożenia wniosku o decyzję ZRID,
 - inne niezbędne materiały i warunki.
4. Wykonawca uzgodni z wszystkimi właścicielami posesji szczegóły rozwiązań projektowych odnośnie zjazdów i dojazdów do posesji, dojazdów i dojazdów do śmietników (konieczność dostarczenia ich przez Wykonawcę do Zamawiającego w oddzielnej teczce w formie protokołu z wyrażeniem zgody na zmianę lokalizacji). Opisywane czynności Wykonawca wykona w ramach działań własnych.
5. Przy sporządzaniu dokumentacji projektowo-kosztorysowej łącznika Czwartaków - Graniczna-Centrum należy kierować się następującymi wytycznymi wynikającymi z warunków technicznych:
 - warunki techniczne z Miejskiego Zarządu Dróg w Płocku w zakresie sieci oświetlenia ulicznego i układu drogowego oraz rodzaju nawierzchni – pismo znak: MZD-DT.432.2.18.2022.BS z dnia 19.05.2022 r. - załącznik nr 1 do opz oraz pismo znak: MZD-DI.4202.10.2022.CP/IC z dnia 27.05.2022 r. - załącznik nr 2 do opz.

- Warunki techniczne z Wodociągów Płockich w zakresie sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej – Ldz. TT/5/1042/2022 z 19.05.2022 r. - załącznik nr 3 do opz.
 - Pismo z Orange Polska w zakresie infrastruktury telekomunikacyjnej – e-mail z dnia 18.05.2022 r. - załącznik nr 4 do opz.
 - pismo z Polskiej Spółki Gazownictwa w zakresie sieci gazowej - pismo znak: PSGWA.ZMSZ.C.763.072(1).22 z dnia 18.05.2022 r. - załącznik nr 5 do opz.
 - Pismo z Wydziału Transportu Publicznego i Inżynierii Ruchu Drogowego – znak: WPT-II.7211.5.2022.GO – załącznik nr 6 do opz.
 - Warunki techniczne z Wydziału Spraw Komunalnych Referat Eksploatacji Infrastruktury Komunalnej na odprowadzenie wód opadowych i roztopowych – znak: WSK-II.7011.1.26.2022.EM z dnia 1 czerwca 2022 r. - załącznik nr 7 do opz.
 - warunki techniczne z Energa Oświetlenie w zakresie sieci oświetlenia ulicznego - pismo znak: EOŚ-3577/UE-P/MB/2022 z dnia 30 maja 2022 r. - załącznik nr 8 do opz.
6. W celu zaprojektowania i realizacji nowej drogi zachodzi konieczność dokonania podziału nieruchomości. Zamawiający dysponuje mapami z projektem podziału nieruchomości dla następujących działek:
- ETAP I:** 416/8 (416/9, **416/10**, 416/11), 426/4 (426/5, **426/6**, 426/7), 428/4 (428/7, **428/8**, 428/9), 430/3 (430/7, **430/8**, 430/9), 432/4 (**432/5**, 432/6, **432/7**, 432/8), obręb 1 – Podolszyce -Borowiczki;
- ETAP II:** 430/3 (430/7, **430/8**, 430/9), 432/4 (**432/5**, 432/6, **432/7**, 432/8), 438/3 (438/4, **438/5**, 438/6), obr. 1 – Podolszyce-Borowiczki.

Wykonawca będzie mógł wykorzystać przedmiotowe podziały przy opracowaniu dokumentacji projektowej w takim zakresie jak tylko będzie to możliwe.

7. Dokumentację projektowo - kosztorysową należy wykonać w oparciu o:
- wytyczne niniejszego opisu przedmiotu zamówienia,
 - umowę,
 - wytyczne MPZP,
 - udostępnioną przez Zamawiającego dokumentację projektową,
 - uzyskane w trakcie projektowania przez Wykonawcę nowe lub zaktualizowane wytyczne i warunki techniczne do projektowania wydane przez gestorów sieci oraz jednostki opiniujące, uzgadniające i inne,
 - na mocy zaktualizowanych warunków technicznych uzyskać wszelkie niezbędne uzgodnienia.
8. Dokumentację stałej organizacji ruchu (organizacja ruchu, która pozostanie i będzie obowiązywać po wykonaniu robót budowlanych) należy opracować i uzgodnić z Wydziałem Transportu Publicznego i Inżynierii Ruchu Drogowego Urzędu Miasta Płocka oraz z Miejskim Zarządem Dróg w Płocku.
9. Przewidziane rozwiązania powinny być trwałe, estetyczne i odporne na działania atmosferyczne. Ponadto materiały przewidziane do wbudowania powinny być wskazane jako pierwszej jakości, posiadać atesty i certyfikaty wymagane przepisami. Przy doborze rozwiązań technologicznych, konstrukcyjnych, materiałowych i funkcjonalnych należy kierować się zasadami ekonomiki.
10. W ramach zamówienia konieczne będzie opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej składającej się z zagospodarowania terenu wraz z niezbędną infrastrukturą oraz z usunięciem napotkanych kolizji, a także uzyskaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.
11. W przypadku wystąpienia kolizji energetycznych Wykonawca opracuje odrębną dokumentację projektowo-kosztorysową wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę wydanego na podmiot określony w uzyskanych warunkach, a w przypadku innych kolizji opracuje dokumentację i uzyska pozwolenie na budowę na Inwestora.

12. Wykonawca **w ciągu 8 tygodni** od podpisania umowy na spotkaniu u Zamawiającego przedstawi propozycję zagospodarowania terenu (wstępną koncepcję) wraz z zaktualizowaną inwentaryzacją dendrologiczną (opracowaną na podstawie materiałów załączonych przez Zamawiającego do postępowania przetargowego) oraz wyznaczonymi strefami ochrony drzew i krzewów (SOD).
13. Ponadto należy wykonać badania geotechniczne niezbędne do oceny stanu gruntu pod inwestycję, wykonać pomiary geodezyjne oraz inwentaryzację obiektów, urządzeń podziemnych i nadziemnych na terenie objętym zadaniem inwestycyjnym.
14. W stosunku do zastosowanych materiałów i urządzeń w dokumentacji powinny zostać zamieszczone ich opisy zawierające parametry użytkowe, sposób montażu, rodzaj i typ maszyn do zastosowania, parametry zagęszczenia nawierzchni i składników podbudów, rzędne wysokościowe, spadki oraz domiary w terenie do istniejącego zagospodarowania, sposób konserwacji i eksploatacji.
15. **Ponadto przed złożeniem dokumentacji projektowej do organu administracji architektoniczno-budowlanego w celu uzyskania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, Wykonawca wykona tyczenie geodezyjne projektowanych obiektów (w części naziemnej) w terenie, przez uprawnionego geodetę oraz przedstawi Zamawiającemu stosowne szkice tyczenia zawierające rzędne wysokościowe układu drogowego (wskazując różnicę pomiędzy rzędnymi projektowanymi, a rzędnymi istniejącego terenu), w tym rzędne wysokościowe końców zjazdów do posesji lub ulic, (w 2 egzemplarzach wraz z wersją elektroniczną na płycie CD). W przypadku ewentualnych kolizji z istniejącymi obiektami budowlanymi Wykonawca odpowiednio dostosuje dokumentację projektową.**
16. W związku z prowadzoną przez Gminę Miasto Płock polityką ochrony przyrody Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania:
 - ◆ Zarządzenia **Nr 2738/2021** Prezydenta Miasta Płocka z dnia 14 października 2021 r. w sprawie: ustalenia zasad ochrony zieleni przy planowaniu i realizacji inwestycji miejskich oraz powołania Zespołu do spraw gospodarowania zielenią w procesie inwestycyjnym zmienionego Zarządzeniem Nr 3257/2022 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 11 kwietnia 2022 roku, Zarządzeniem Nr 3295/2022 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 29 kwietnia 2022 roku i Zarządzeniem Nr 3521/2022 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 28 lipca 2022 roku (zwane: **„Zarządzenie ws. zieleni”**). Oznacza to, że Wykonawca uwzględni w dokumentacji zieleni ww. Zarządzenie i opracuje oraz opíše sposób zabezpieczenia zieleni na czas prowadzenia robót budowlanych. Tak opracowaną dokumentację należy uzgodnić z Wydziałem Kształtowania Środowiska UMP.
 - ◆ Zarządzenia **Nr 2765/2021** Prezydenta Miasta Płocka z dnia 22 października 2021 roku w sprawie nasadzeń zastępczych za usuwanie drzew z terenu Gminy Miasto Płock.
17. Na etapie projektowania konieczne jest opracowanie **inwentaryzacji dendrologicznej** wraz z wyznaczeniem strefy ochrony drzew i krzewów (SOD) oraz **projekt ochrony zieleni** zgodnie Zarządzeniem Nr 2738/2021 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 14 października 2021 r. zmienionego Zarządzeniem Nr 3257/2022 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 11 kwietnia 2022 roku, Zarządzeniem Nr 3292/2022 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 29 kwietnia 2022 roku i Zarządzeniem Nr 3521/2022 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 28 lipca 2022 roku (można zaktualizować załączony do OPZ *Projekt wykonawczy zieleni dla etapu I i etapu II*). Przedmiotowy projekt winien być uzgodniony z Wydziałem Ochrony Środowiska Referatem Ochrony Przyrody. Wszelkie prace związane z branżą zieleni np. działania zabezpieczające przed uszkodzeniem lub zniszczeniem roślin rosnących na terenie przedsięwzięcia należy uwzględnić w kosztach przedsięwzięcia.
Inwentaryzacja dendrologiczna oraz projekt ochrony zieleni są najważniejszymi dokumentami, warunkującymi skuteczne gospodarowanie zielenią z uwzględnieniem wymogu jej ochrony. W praktyce opracowania te mogą być redagowane łącznie w ramach jednej dokumentacji.
18. Wykonawca w ciągu 7 dni od daty podpisania umowy przedstawi Zamawiającemu uzupełnioną przez siebie i wypełnioną tabelę elementów scalonych – załącznik nr 9 do OPZ.

19. W ramach realizowanego zadania publicznego/wykonywanego zamówienia publicznego Wykonawca zapewni dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami w rozumieniu ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. *o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami* (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1062), z uwzględnieniem konieczności zapewnienia dostępności architektonicznej, w szczególności zapewnienia:
- przejść dla pieszych pozbawionych przeszkód w rodzaju słupków, koszy na śmieci, donic.
 - przejść dla pieszych oraz wyjazdów dla samochodów przecinających chodniki oznaczonych kontrastem i fakturą.
 - przejść dla pieszych mających obniżenie pozwalające na łatwe wjechanie i zjechanie osobie na wózku.
 - znaków drogowych i innych elementów wystających umieszczonych na wysokości przynajmniej 230 cm, dzięki czemu osoby z niepełnosprawnością wzroku nie będą w nie uderzać.
20. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z:
- a) obowiązującymi przepisami prawa budowlanego, normami techniczno-budowlanymi i zasadami wiedzy technicznej, w tym z uwzględnieniem zasad projektowania uniwersalnego, w ten sposób, iż Dokumentacja projektowa będzie uwzględniać niezbędne warunki do korzystania z inwestycji (obiektu) przez osoby ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. *o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami*, w tym będzie uwzględniać rozwiązania w zakresie zapewnienia dostępności architektonicznej, określone w Opisie przedmiotu zamówienia, o ile będzie to uzasadnione i możliwe do zapewnienia ze względów technicznych.
 - b) Zapewnienie dostępności następować będzie z uwzględnieniem projektowania produktów, środowiska, programów i usług w taki sposób, by były użyteczne dla wszystkich, w możliwie największym stopniu, bez potrzeby adaptacji lub specjalistycznego projektowania, nie wykluczając jednak pomocy technicznych dla szczególnych grup osób niepełnosprawnych, jeżeli będzie to potrzebne.
 - c) Jeżeli podmiot, który podlega wymogom ustawy *o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami*, nie jest w stanie zapewnić warunków, o których mowa w art. 6 pkt 1 i 3 ustawy, obowiązany jest zapewnić dostęp alternatywny, o którym mowa w art.7 ustawy
21. Podczas projektowania ścieżki rowerowej Wykonawca uwzględni zapisy Wytycznych organizacji bezpiecznego ruchu rowerowego z 2019 r.
22. W przypadku, gdy następujące opracowania: „Projekt budowlany – Projekt geotechniczny i badania podłoża gruntowego – etap I i II” (TOM XI) oraz „Dokumentacja geologiczno-inżynierska” (TOM XII) będą niewystarczające dla opracowania nowej dokumentacji technicznej – Wykonawca ich zakres stosownie rozszerzy lub opracuje nowe ww. opracowania.

IV. Przedmiot zamówienia

1. Ze względu na zmianę prawa budowlanego przedmiot zamówienia obejmuje:

- 1) opracowanie **projektu zagospodarowania terenu** (PZT) w ilości **4 egz.** wraz z kompletną wersją elektroniczną na płycie CD (kolorowy skan dokumentacji w zapisie PDF i dwg.);
- 2) opracowanie **projektu architektoniczno-budowlanego** (PAB) w ilości **4 egz.** wraz z kompletną wersją elektroniczną na płycie CD (kolorowy skan dokumentacji w zapisie PDF i dwg.);
- 3) **opracowanie projektu technicznego** (PT) dla każdej branży oddzielnie w ilości **4 egz.** wraz z kompletną wersją elektroniczną na płycie CD (kolorowy skan dokumentacji w zapisie PDF i dwg.);
- 4) **opracowanie projektu wykonawczego** (PW) dla każdej branży oddzielnie w ilości **4 egz.** wraz z kompletną wersją elektroniczną na płycie CD (skan dokumentacji w zapisie PDF i dwg.);

- 5) opracowanie projektów dotyczących usunięcia kolizji projektowanego obiektu z istniejącą infrastrukturą w ilości **4 egz.** wraz z kompletną wersją elektroniczną na płycie CD (kolorowy skan dokumentacji w zapisie PDF i dwg.);
- 6) opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót – wszystkie branże – **po 4 egz.** wraz z kompletną wersją elektroniczną na płycie CD (skan dokumentacji w zapisie PDF);
- 7) opracowanie projektu docelowej organizacji ruchu – **4 egz.** wraz z wersją elektroniczną na płycie CD (kolorowy skan dokumentacji w zapisie pdf i dwg.)
- 8) opracowanie przedmiarów robót dla każdej branży oddzielnie – **2 egz.** wraz z wersją elektroniczną na płycie CD (w oryginalnym opracowaniu, w pliku z rozszerzeniem .ath oraz skan 1 egzemplarza w zapisie PDF).
- 9) opracowanie kosztorysów inwestorskich dla każdej branży oddzielnie wraz ze zbiorczym zestawieniem kosztów inwestycji – metodą kalkulacji uproszczonej. Sporządzenie kosztorysu inwestorskiego w każdym przypadku musi być poprzedzone opracowaniem przedmiaru robót. Kosztorys inwestorski należy przekazać Zamawiającemu – **2 egz.** wraz z wersją elektroniczną na płycie CD (w pliku z rozszerzeniem .ath oraz skan 1 egzemplarza w zapisie PDF),
- 10) uzyskanie wymaganych przepisami uzgodnień, decyzji, pozwoleń, zgłoszeń itp.
- 11) opracowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – **4 egz.** wraz z kompletną wersją elektroniczną na płycie CD (skan dokumentacji w zapisie PDF).
- 12) Wykonanie badań geotechnicznych zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. (Dz. U. z 2012 roku, poz. 463) - **4 egz.** wraz z wersją elektroniczną na płycie CD,
- 13) Uzyskanie w imieniu Zamawiającego decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej,
- 14) Zamawiana ilość opracowań nie uwzględnia egzemplarzy niezbędnych do uzyskania wymaganych opinii, uzgodnień, zgód, zatwierdzeń, decyzji, w tym stosownych pozwoleń lub skutecznych zgłoszeń organu administracji architektoniczno-budowlanej na prowadzenie robót budowlanych. Ponadto każdy następny domawiany egzemplarz będzie wykonany odpłatnie w cenie kosztów powielenia.
- 15) Ponadto w celu zrealizowania zadania niezbędne jest:
 - a) opracowanie aktualnej mapy do celów projektowych;
 - b) opracowanie projektu koncepcyjnego wraz ze wstępnym zestawieniem kosztów inwestycji – Łącznika Czwartaków – Graniczna-Centrum wraz z zagospodarowaniem, uzgodnienie projektu z Zamawiającym;
 - c) uzyskanie protokołu z narady koordynacyjnej ZUDP,
 - d) dokonanie niezbędnych podziałów gruntów,
 - e) wykonanie dokumentacji geologiczno-inżynierskiej.
- 16) Sprawowanie czynności nadzoru autorskiego w trakcie realizacji robót budowlanych objętych dokumentacją projektową.

3. Wymagania dotyczące przedmiotu zamówienia:

- 1) Uzyskana akceptacja wstępnej koncepcji zagospodarowania terenu będzie podstawą do dalszej realizacji projektu. Wykonawca po wykonaniu dokumentacji projektowej zobowiązany jest do uzyskania pisemnej akceptacji projektu przez Zamawiającego.
- 2) Uzgodnienie w imieniu Zamawiającego dokumentacji projektowej w zakresie konstrukcji drogi z Miejskim Zarządem Dróg w Płocku oraz w zakresie geometrii z Wydziałem Transportu Publicznego i Inżynierii Ruchu Drogowego w Urzędzie Miasta.
- 3) Wykonawca przedstawi przyjęte rozwiązania projektowe do akceptacji Zamawiającemu przed złożeniem wniosku o uzyskanie decyzji o zezwoleniu na**

realizację inwestycji drogowej. Brak powyższej akceptacji może stanowić podstawę do braku odbioru dokumentacji przez Zamawiającego.

- 4) Ustalenie z Zamawiającym danych wyjściowych do kosztorysowania (przed przystąpieniem do wykonania przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich należy ustalić dane techniczne, technologiczne, organizacyjne oraz inne niezbędne do kalkulacji kosztorysowej),
- 5) Usuwanie wynikłych w trakcie realizacji inwestycji ewentualnych wad i braków dokumentacji technicznej z inicjatywy własnej bądź na żądanie Zamawiającego, uzupełnienie i modyfikacja dokumentacji technicznej - w terminie ustalonym przez strony.

Dokumentacja techniczna.

Dokumentacja techniczna stanowiąca przedmiot zamówienia musi być sporządzona z uwzględnieniem i zgodnie z:

- ◆ Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj: Dz. U. 2021, poz.2351 ze zm.);
- ◆ Ustawą Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. (Dz. U. 2001 poz. 1973 ze zm.);
- ◆ Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 12 lipca 2022 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2022, poz. 1679);
- ◆ Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tj: Dz. U. 2021, poz. 2454);
- ◆ Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 poz. 463);
- ◆ Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. 2021, poz. 2458);
- ◆ Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003 nr 120, poz. 1126);
- ◆ Ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 2233 ze zm.),
- ◆ **„Wytycznymi organizacji bezpiecznego ruchu rowerowego”** z 2019 r. wykonanymi przez konsorcjum w składzie: Instytut Transportu Samochodowego w Warszawie i firmę „Teresa Zamana M&G Consulting Marketing”, na zlecenie Skarbu Państwa – Ministra Infrastruktury.
- ◆ Uchwała nr **164/2829/Z/2020** Zarządu Spółki „Wodociągi Płockie” Sp. z o.o. z dnia 24.12.2020 r. w sprawie: wprowadzenia instrukcji pn. „Wytyczne do projektowania, wykonania i odbioru sieci oraz przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych”,
- ◆ Zarządzeniem nr **3749/2022** Prezydenta Miasta Płocka z dnia 21 października 2022 r. w sprawie powołania Zespołu do spraw Estetyki Miasta oraz ustalenia zasad uzgadniania i opiniowania projektów pod względem plastycznym,
- ◆ zarządzeniem Nr **665/2019** Prezydenta Miasta Płocka z dnia 26 czerwca 2019r. w sprawie: ustalenia zasad gospodarowania materiałem pochodzącym z rozbiórek dróg publicznych, dróg wewnętrznych, parkingów i placów będących własnością Gminy Płock,
- ◆ Zarządzeniem nr **688/11** Prezydenta Miasta Płocka z dnia 29 lipca 2011r. w sprawie wytycznych do prac projektowych i odbiorów robót dla budowy, przebudowy i remontu dróg i zarządzeniem Nr **1867/12** Prezydenta Miasta Płocka z dnia 4 lipca 2012r. w sprawie: zmiany zarządzenia nr 688/11 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 29 lipca 2011 r. dot. wprowadzenia wytycznych do prac projektowych i odbiorów robót dla budowy, przebudowy i remontów dróg,
- ◆ zarządzenie Nr **1313/2020** Prezydenta Miasta Płocka z dnia 18 lutego 2020r. w sprawie instrukcji wykonania prac związanych z odtworzeniem nawierzchni w obrębie pasa drogowego naruszonych w wyniku robót kanalizacyjnych, wodociągowych, ciepłowniczych,

gazociągowych, elektrycznych, telekomunikacyjnych, itp. oraz prac związanych z regulacją wysokościową urządzeń uzbrojenia podziemnego.

- ◆ Zarządzeniem nr **1585/2020** Prezydenta Miasta Płocka z dnia 30 czerwca 2020 roku w sprawie wytycznych do projektowania, realizacji i odbioru miejskiej sieci oraz przyłączy kanalizacji deszczowej w zakresie zgodności z polityką planowania infrastruktury na terenie Gminy – Miasto Płock.
- ◆ wytycznymi do projektowania, wykonania i odbioru sieci oraz przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych. Załącznik nr 1 do uchwały nr 164/2829/Z/2020 Zarządu Spółki Wodociągi Płockie sp. z o.o. z dnia 24.12.2020 r. Uchwała Zarządu oraz wytyczne dostępne są na stronie Wodociągów Płockich Sp. z o.o. - www.wodociagi.pl (link: <https://wodociagi.pl/klient/obsługa-klienta/wnioski-i-formularze>)
- ◆ Zarządzeniem nr **1868/2012** Prezydenta Miasta Płocka z dnia 4 lipca 2012 roku w sprawie wprowadzenia instrukcji wykonania prac związanych z regulacją wysokościową urządzeń uzbrojenia podziemnego,
- ◆ Zarządzeniem nr **2738/2021** Prezydenta Miasta Płocka z dnia 14 października 2021 roku w sprawie ustalenia zasad ochrony zieleni przy planowaniu i realizacji inwestycji miejskich oraz powołania Zespołu do spraw gospodarowania zielenią w procesie inwestycyjnym, zmienionego Zarządzeniem Nr 3257/2022 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 11 kwietnia 2022 r, zmienionego Zarządzeniem Nr 3295/2022 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 29 kwietnia 2022 r. i Zarządzeniem Nr 3521/2022 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 28 lipca 2022 roku.
Treści zarządzeń dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Urzędu Miasta Płocka – <https://nowybiip.plock.eu>
- ◆ Obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej. Gdziekolwiek w specyfikacjach powołane są konkretne przepisy, normy, wytyczne i katalogi, które spełniać mają opracowania projektowe, będą obowiązywać postanowienia najnowszego wydania lub poprawionego wydania powołanych przepisów, norm, wytycznych i katalogów.
- ◆ Projekty wykonawcze powinny uzupełniać i uszczegóławiać projekt budowlany w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do realizacji inwestycji oraz sporządzenia przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego.
- ◆ W rozwiązaniach projektowych będą wskazane wyroby budowlane (materiały i urządzenia) dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania. Wyroby zaliczone do jednostkowego stosowania w budownictwie będą mogły być zastosowane po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego.

V. Sposób wyliczenia oferty:

Wykonanie na podstawie: opisu przedmiotu zamówienia, zapisów umowy i przytoczonych zarządzeń i uchwał – szczegółowej i wnikliwej analizy w celu dokonania prawidłowej oceny do określenia wynagrodzenia zadowolającego Wykonawcę za wykonanie kompletnej i pełnobrażowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej i uwzględniającego wszystkie potrzeby przedsięwzięcia, nawet te które z przyczyn niewiadomych nie zostały uwzględnione i opisane, a są istotne i konieczne do prawidłowego wykonania zamówienia.

Ponadto Zamawiający zaleca, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej terenu, celem pozyskania informacji, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz do zawarcia umowy i wykonania zamówienia. Także zaleca się aby zdobył, na swoją własną odpowiedzialność i ryzyko, wszelkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i wykonania zamówienia.

Opisane wyżej czynności Wykonawca dokona w ramach działań własnych.