

**Budowa Gminnego Ośrodka Zdrowia w Siechnicach w standardzie budynku pasywnego roboty
budowlane –wykonanie izolacji przeciwwodnych stropu nad garażem podziemnym i stropu nad rampą
zjazdową oraz paroizolacji stropu nad pierwszym piętrzem.
SISK.Z..25.2023**

Zamawiający:

Siechnicka Inwestycyjna Spółka Komunalna Sp. z o.o.
ul. Jana Pawła II 12, 55-011 Siechnice

Adres do korespondencji i siedziba biura:

ul. Księżnej Anny z Przemyslidów 6A, 55-011 Siechnice

tel. +48 71 889 00 23

fax: +48 71 707 29

e-mail: wit.bensari@sisk-siechnice.pl

Strona: www.bip.sisk-siechnice.pl

Nr referencyjny nadany przez Zamawiającego **SISK.Z .25.2023**

przedmiot zamówienia: roboty budowlane - **wykonanie izolacji przeciwwodnych stropu nad garażem podziemnym i stropu nad rampą zjazdową oraz paroizolacji stropu nad pierwszym piętrem.**

CZĘŚĆ III – OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)

I.p.	Oznaczenie Części	Nazwa Części
1.	Część III/1	Opis ogólny
2.	Część III/2	Przedmiot zamówienia
3.	Część III/3	Projekt Budowlany
4.	Część III/4	Projekt Budowlany Zamienny
5.	Część III/5	Projekt Wykonawczy
6.	Część III/6	Dodatkowe opracowania projektowe
7.	Część III/7	Dodatkowe obowiązki Wykonawcy
8.	Część III/8	Równoważność rozwiązań
9.	Część III/9	Tabela cen
10.	Część III/10	Pytania i odpowiedzi do przetargu nr SISK.17.2023

Wskazanie nazw zwyczajowych czy producentów w zamieszczonych elementach opisu przedmiotu zamówienia (OPZ) służy wyłącznie określeniu cech technicznych i jakościowych.

Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez zamawiającego. W takiej sytuacji zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, potwierdzających spełnienie wymagań.

Część III/1 – Opis ogólny

Lokalizacja:

Budowa Gminnego Ośrodka Zdrowia w Siechnicach znajduje się na działkach nr: 547/8, 547/11, 547/37, 547/44, 547/48, 547/50, 548/11 wraz z układem drogowym na działkach nr 547/38, 547/42, 547/43, 547/45, 548/9, 548/10, 666 Siechnice ul. Sportowa, Obręb 0001, zgodnie z projektem budowlanym zatwierdzonym decyzją pozwolenia na budowę nr 2317/2018 z dnia 25.07.2018.

Budynek Gminnego Ośrodka Zdrowia jako obiekt wolnostojący zlokalizowano przy ulicy Sportowej/Kościelnej. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.

Od strony północnej zlokalizowano miejsca parkingowe dla samochodów osobowych.

Przedmiot całej inwestycji obejmuje:

Przedmiotem całej inwestycji jest budowa Gminnego Ośrodka Zdrowia w Siechnicach w standardzie budynku pasywnego z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną.

Projektowana szczelność powietrzna obiektu dla testu szczelności wykonanego zgodnie z normą PN-EN 9972 (a obliczenia kubatury zgodnie z normą PN-EN 13829).

W budynku będzie przeprowadzana próba szczelności celem wykazania spełnienia powyższego wymogu. Współczynnik przenikania ciepła U ($W/m^2 \cdot K$) dla przegród zewnętrznych budynku nie przekracza wartości 0.15 ($W/m^2 \cdot K$)

Projektowany budynek posiada 3 kondygnacje nadziemne - dwie użytkowe i jedną techniczną oraz jedną kondygnację podziemną.

Obrys budynku mieści się w rzucie prostokąta o wymiarach $130,80 \times 19,30$ [m]. Do budynku przylega oddylatowany zjazd do garażu w kondygnacji podziemnej.

Konstrukcję budynku stanowią:

- w części podziemnej żelbetowe ściany i słupy oraz strop żelbetowy,
- w części dwóch kondygnacji użytkowych ściany murowane, słupy żelbetowe i stropy żelbetowe, strop i ściany kondygnacji technicznej drewniane szkieletowe.

Budynek posiada dwa trzony windowe, które wraz z ścianami zewnętrznymi murowanymi zapewniają sztywność całego układu.

Pomieszczenia w budynku, ze względu na funkcje przyporządkowane są odpowiednim strefom. Wejścia główne zlokalizowano od strony północnej, natomiast wejścia dodatkowe od strony południowej obiektu, wszystkie z przestrzeni zadaszonego obejścia.

Pomieszczenia zaprojektowano 0.3 m powyżej poziomu zagospodarowania terenu urządzonego przy budynku. Kondygnacje budynku powiązано dwiema otwartymi klatkami schodowymi wraz z dźwigami osobowymi. W centralnej strefie obiektu przewidziano pomieszczenia higieniczno-sanitarne osobno dla pacjentów i personelu. Na kondygnacji podziemnej zaprojektowano garaż oraz strefę techniczno-gospodarczą. Na poziomie dachu znajduje się wydzielona strefa dla urządzeń technicznych. Pomieszczenia budynku są doświetlone oknami zaprojektowanymi wzdłuż całej długości elewacji, w kompozycji modularnej. Wszystkie pomieszczenia doświetlone są światłem dziennym o wymaganej powierzchni szklenia, zgodnie z wymogami.

Układ funkcjonalny:

Budynek jest budynkiem usług ochrony zdrowia i użyteczności publicznej przeznaczony na potrzeby opieki zdrowotnej. W budynku zlokalizowano następujące funkcje:

- podstawowa opieka zdrowotna - poradnia dla dorosłych: rejestracja, poczekalnia, gabinety diagnostyczne, gabinety diagnostyczno-zabiegowe, magazyn leków, magazyn dokumentów, administracja, pomieszczenia pielęgniarek, pomieszczenia sanitarne;

- podstawowa opieka zdrowotna - poradnia pediatryczna, podzielona na część dzieci zdrowych i dzieci chorych, z niezależnymi wejściami: poczekalnie, gabinety diagnostyczne, gabinety diagnostyczno-zabiegowe, osobne pom. higieniczno-sanitarne;
- przychodnia specjalistyczna: rejestracja, poczekalnie, gabinety diagnostyczne, gabinety diagnostyczno-zabiegowe, pracownia rtg, laboratorium analityczne, sala zabiegowa z pomieszczeniami obsługującymi, sterylizatornia, pomieszczenia higieniczno-sanitarne;
- apteka, jako niezależna strefa z przeznaczeniem na wynajem
- rehabilitacja: rejestracja, sale rehabilitacji, szatnie pacjentów oraz szatnie personelu, sanitariaty
- biurowa: pomieszczenia administracji, sala konferencyjna
- zaplecze sanitarno-techniczne: szatnie i sanitariaty dla personelu, pomieszczenia socjalne i wypoczynku, pomieszczenia techniczne i gospodarcze
- garaż podziemny.

Wymagania dot. pasywności:

Zaprojektowany obiekt spełnia parametry techniczne odpowiadające budynkowi pasywnemu. Projektowana szczelność powietrzna obiektu nie przekracza wartości określonej w dokumentacji projektowej (0,6 1/h). W budynku będzie przeprowadzana próba szczelności celem wykazania spełnienia powyższego wymogu. Współczynnik przenikania ciepła U (W/m²*K) dla przegród zewnętrznych budynku nie przekracza wartości 0.15 (W/m²*K)

Ogólne wytyczne dotyczące próby szczelności:

W budynku będzie przeprowadzona próba szczelności zgodnie z normą PN-EN 9972 (a obliczenia kubatury zgodnie z normą PN-EN 13829), celem wykazania spełnienia parametrów technicznych odpowiadających budynkowi pasywnemu, które zostały założone dla zadania inwestycyjnego. Współczynnik przenikania ciepła U (W/m²*K) dla przegród zewnętrznych budynku nie przekracza wartości 0.15 (W/m²*K)

Wykonawca późniejszych prac będzie musiał uzyskać szczelność budynku potwierdzoną próbą szczelności po wykonaniu robót. Będą wykonywane dwie próby szczelności:

- Pierwszą próbę szczelności wykonuje się na etapie stanu surowego zamkniętego (wstawione okna i drzwi, tynki wewnętrzne, wykonane ocieplenia wraz z systemem uszczelnień i powłoką paroizolacyjną).
- Ostateczną próbę szczelności wykonuje się po zakończeniu prac wykończeniowych i przed odbiorem budynku.
- W przypadku kiedy szczelność nie zostanie uzyskana, a powodem będą okna, drzwi lub ich sposób montażu - Wykonawca będzie zobowiązany współpracować z wykonawcą późniejszych prac w celu osiągnięcia wymaganego parametru oraz na własny koszt dokonać stosownych poprawek zgodnie z wytycznymi po teście szczelności.

Zamawiający zapewnia:

- 1) Zamawiający przekazuje Wykonawcy kompletną dokumentację projektową: projekt budowlany, wykonawczy, specyfikacje techniczne, wszelkie niezbędne decyzje i uzgodnienia, dokumenty towarzyszące oraz pozwolenie na budowę.
- 2) Zamawiający zapewni Nadzór Autorski dla dokumentacji
- 3) Zamawiający zapewni Nadzór Archeologiczny nad realizacją inwestycji.
- 4) Dziennik Budowy jest w posiadaniu Zamawiającego.

Część III/2 - Przedmiot zamówienia

Nazwy i kody opisujące przedmiot zamówienia według wspólnego słownika Zamówień

CPV: 45000000-7 Roboty budowlane

CPV 45320000-6 Roboty izolacyjne

CPV: 45261214-7 Kładzenie dachów bitumicznych

Przedmiotem zamówienia jest:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie izolacji przeciwwodnych stropu nad kondygnacją garażową podziemną (poza obrysem zewnętrznym ścian parteru) i stropu nad rampą zjazdową oraz wykonanie paroizolacji stropu nad kondygnacją pierwszego piętra z papy termozgrzewalnej. Przedmiot zamówienia obejmuje kompleksową dostawę wraz z wbudowaniem niezbędnych materiałów do wykonania izolacji przeciwwodnej wraz pozostałym uwarstwieniem wg. dokumentacji projektowej. Przedmiot zamówienia będzie kontynuacją wykonanej izolacji przeciwwodnej ścian kondygnacji garażu podziemnego oraz izolacji ścian rampy zjazdowej na kondygnację garażową wykonanej zgodnie z Projektem realizacji hydroizolacji bezpowłokowej w technologii "Białej wanny", Projektem realizacji hydroizolacji hybrydowej, wytycznych technologii GRACE oraz Projektem Wykonawczym.

Izolacja przeciwwodna ścian kondygnacji garażowej oraz ścian rampy zjazdowej została wykonana do połowy wysokości grubości stropu nad kondygnacją garażową i stropu nad rampą zjazdową.

Zamawiający informuje o wprowadzonej zmianie uwarstwienia wykonania izolacji przeciwwodnej stropu nad garażem podziemnym i stropu nad rampą zjazdową wg detalu do OPZ nr 14 i 15.

W zakres prac wchodzi:

1. Przygotowanie podłoża wierzchniej powierzchni stropu nad parterem poprzez wykonanie prac naprawczych po uprzednim Wykonawcy tj.:

- a) frezowanie wraz ze szlifowaniem wierzchniej warstwy góry stropu celem uzyskania jednorodnej płaszczyzny (celem usunięcia uskoków, zaniżeń i brak spadku góry stropu w kierunku zewnętrznym obrysu ścian kondygnacji garażowej),
- b) fazowanie zewnętrznej krawędzi stropu celem wyeliminowania ostrych krawędzi stropu,
- c) cięcie wraz odkuciem nadlewów nadbetonu na górną część isokorb osadzonych w grubości stropu po całej długości po obu stronach budynku,
- d) uzupełnienie nadbetonu w spadku pomiędzy osadzonym w grubości stropu isokorb nad garażem, a zewnętrznym obrysem ścian parteru z betonu o klasie C15/20,

2. Opracowanie wraz z uzyskaniem zatwierdzenia detalu połączenia izolacji przeciwwodnej stropu w postaci papy termozgrzewalnej nad garażem podziemnym i rampą zjazdową z wykonaną izolacją przeciwwodną zgodnie z Projektem realizacji hydroizolacji bezpowłokowej w technologii "Białej wanny", Projektem realizacji hydroizolacji hybrydowej, wytycznych technologii GRACE oraz Projektem Wykonawczym.

Przed rozpoczęciem robót, detal połączenia podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego.

3. Wykonanie kompleksowej izolacji przeciwwodnej (papa termozgrzewalna, nawierzchniowa antykorozyjna, papa podkładowa) stropu nad garażem poza obrysem ścian parteru, z wywinięciem na wykonaną izolację ścian kondygnacji podziemnej wraz z wywinięciem izolacji przeciwwodnej na ściany parteru na wysokość min 120 cm tj. do poz. +0,70.

4. Wykonanie kompleksowe warstw zabezpieczających izolację przeciwwilgociową nad stropem garażu podziemnego i stropem rampy zjazdowej:

- a) folia PE o gr. min 0,3 mm
- b) mata drenująca o gr. min 20 mm
- c) geowłóknina 300g/m² zabezpieczająca wykonaną izolację przeciwwodną z papy termozgrzewalnej
- d) zagęszczony piasek o średniej grubości 12cm.

5. Wykonanie paroizolacji stropu nad kondygnacją pierwszego piętra wraz z zabezpieczeniem otworów technologicznych w stropie za pomocą papy termozgrzewalnej.

Wymagane minimalne parametry charakterystyczne dla materiałów budowlanych do wykonania przedmiotu zamówienia:

1. Papa podkładowa termozgrzewalna (osnowa-włóknina poliestrowa)
 - minimalna grubość 4 mm +/- 10%
 - odporność na uderzenia - 1000 mm
 - wytrzymałość złączy na ścinanie $\geq 500 \pm 350$ N/50 mm
 - maksymalna siła rozciągająca wzdłuż 1000 \pm 350 N/50mm, w poprzek 700 \pm 350 N/50mm
 - wydłużenie wzdłuż 50 \pm 20%, w poprzek 50 \pm 20%
 - odporność na obciążenia statyczne do 15 kg
 - stabilność wymiarów $\leq 0,5$ %
2. Papa nawierzchniowa antykorzenna (osnowa-włóknina poliestrowa)
 - minimalna grubość $\geq 5,2$ mm +/- 20%
 - odporność na przerastanie korzeni - spełnia wymagania
 - odporność na uderzenia - 2000 mm
 - wytrzymałość złączy na ścinanie zakład podłużny 800 \pm 300 N/50mm, w poprzek 100 \pm 300 N/50mm
 - maksymalna siła rozciągająca wzdłuż 1000 \pm 300 N/50mm, w poprzek 800 \pm 300 N/50mm
 - maksymalna siła rozciągająca gwoździem wzdłuż 200 \pm 100 N, w poprzek 200 \pm 100 N
 - wydłużenie wzdłuż 60 \pm 30%, w poprzek 60 \pm 30%
 - odporność na obciążenia statyczne do 20 kg
 - stabilność wymiarów $\leq 0,5$ %
3. Folia PE o gr. min 0,3mm
4. Mata drenująca o gr. min 20 mm
 - wysokość tłoczenia 20 mm \pm 10%
 - gramatura 1300 g/m² \pm 10%
 - odporność na nacisk powierzchniowy 300 kN/m²(\pm 5%)
 - odporność na nacisk powierzchniowy z wypełnieniem przy ugięciu 5 600 kN/m²(\pm 5%)
 - odporność na nacisk powierzchniowy z wypełnieniem dla wyrobu odwróconego (brak retencji) 1500 kN/m²(\pm 5%)
 - trwałość min. 50 lat
5. Geowłóknina:
 - waga: 300 g/m²
 - grubość 3 mm
 - wytrzymałość na przebicie 3,35 kN
 - trwałość min. 50 lat
6. Papa paroizolacyjna (osnowa - włóknina szklana)

- minimalna grubość 2,0 mm +/- 0,2 mm
- odporność na uderzenia 400 mm
- wytrzymałość złączy na ścinanie ≥ 150 N/50 mm
- maksymalna siła rozciągająca wzdłuż 400 ± 150 N/50mm, w poprzek 250 ± 100 N/50mm
- wydłużenie wzdłuż $\geq 2\%$, w poprzek 2%
- przenikanie pary wodnej $6,9 \times 10^4$

DOSTĘP DO PEŁNEJ DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

<https://www.dropbox.com/scl/fo/of7xjy27ewy8978iezxg3/h?rlkey=e21lxbrij4g0vp3lb392p6y5lf&dl=0>

Gwarancja

Wykonawca udzieli gwarancji na wszystkie prace i materiały dostarczone na podstawie zawartej umowy w zakresie szczegółowo wskazanym w opisie zamówienia na zasadach szczegółowo opisanych w projektowanych postanowieniach umowy na okres 120 miesięcy.

Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym po odbiorze końcowym całego Przedmiotu Umowy. Gwarancja obejmuje wady materiałowe, urządzenia oraz wady w robociznie.

Koszty serwisowania i konserwacji w zakresie niezbędnym do utrzymania warunków gwarancji i rękojmi zgodnie z karta gwarancyjna wykonawcy lub innych dokumentów ponosi Wykonawca (z wyłączeniem materiałów eksploatacyjnych).

Część III/3 – Projekt Budowlany

Projekt Budowlany sporządzony został przez: **jojko + nawrocki architekci**, ul. Dąbrówki 15/13, 40-081 Katowice.

Decyzja pozwolenia na budowę nr **2317/2018** z dnia **25.07.2018** wydana przez Starostę Powiatu Wrocławskiego zatwierdzająca projekt budowlany i udzielająca pozwolenia na budowę dla: Gminny Ośrodek Zdrowia w Siechnicach (budynek pasywny) z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną, na działkach 547/8, 547/11, 547/37, 547/44, 547/48, 547/50, 548/11 oraz układem drogowym na działkach nr 547/38, 547/42, 547/43, 547/45, 548/9, 548/10, 593, 666 w obrębie Siechnice, gmina Siechnice.

Opracowanie zawiera:

TOM I – ARCHITEKTURA		
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
CZĘŚĆ OPISOWA		
CZĘŚĆ RYSUNKOWA		
ZT 0001	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	1:500
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY		
CZĘŚĆ OPISOWA		
CZĘŚĆ RYSUNKOWA		
AR.1001	RZUT PODZIEMIA, POZIOM -3.370	1:100
AR.1002	RZUT PARTERU, POZIOM ± 0.000	1:100
AR.1003	RZUT PIĘTRA, POZIOM +3.5000,	1:100

AR 1004	RZUT PODDASZA, POZIOM +6.770	1:100
AR 1005	RZUT DACHU	1:100
AR 1006	ZESTAWIENIE WARSTW	1:100
AR 2001	PRZEKRÓJ A-A	1:100
AR 2002	PRZEKRÓJ B-B	1:100
AR 2003	PRZEKRÓJ C-C	1:100
AR 2004	PRZEKRÓJ D-D	1:100
AR 3001	ELEWACJA PÓŁNOCNO-ZACHODNIA	1:100
AR 3002	POŁUDNIOWO- WSCHODNIA	1:100
AR 3003	POŁUDNIOWO-ZACHODNIA	1:100
AR 3004	PÓŁNOCNO- WSCHODNIA	1:100
INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA		
ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO		
TOM II KONSTRUKCJA		
CZĘŚĆ OPISOWA		
CZĘŚĆ RYSUNKOWA		
KO.0001	SCHEMAT KONSTRUKCJI FUNDAMENTÓW	1:100
KO.0002	SCHEMAT STROPU NAD GARAŻEM	1:100
KO.0003	SCHEMAT STROPU NAD PARTEREM	1:100
KO.0004	SCHEMAT STROPU NAD PIĘTREM	1:100
KO.0005	FUNDAMENT ZBIORNIKA NA AZOT	1:25
WYCIĄG WYNIKÓW I OBLICZEŃ STATYCZNYCH		
TOM III - INSTALACJE SANITARNE		
INSTALACJA WENTYLACJI I OGRZEWANIA I SCHŁADZANIA		
CZĘŚĆ OPISOWA		
CZĘŚĆ RYSUNKOWA		
IS.1001	Instalacja wentylacji. Rzut piwnicy - część I	1:50
IS.1002	Instalacja wentylacji. Rzut piwnicy - część II	1:50
IS.1003	Instalacja wentylacji. Rzut parteru - część I	1:50
IS.1004	Instalacja wentylacji. Rzut parteru - część II	1:50
IS.1005	Instalacja wentylacji. Rzut piętra I - część I	1:50
IS.1006	Instalacja wentylacji. Rzut piętra 1- część II	1:50
IS.1007	Instalacja wentylacji. Rzut przestrzeni technicznej na dachu - część I	1:50
IS.1008	Instalacja wentylacji. Rzut przestrzeni technicznej na dachu - część II	1:50
IS.2001	Instalacja ogrzewania i schładzania. Rzut piwnicy	1:100
IS.2002	Instalacja ogrzewania i schładzania. Rzut parteru - system podłogowy	1:100
IS.2003	Instalacja ogrzewania i schładzania. Rzut parteru - system stropowy	1:100
IS.2004	Instalacja ogrzewania i schładzania. Rzut piętra I - system podłogowy	1:100
IS.2005	Instalacja ogrzewania i schładzania. Rzut piętra I - system stropowy	1:100
IS.2006	Instalacja ogrzewania i schładzania. Rzut przestrzeni technicznej na dachu.	1:100
IS.2007	Instalacja ogrzewania i schładzania. Schemat ideowy instalacji.	-
ZAŁĄCZNIK - Charakterystyka energetyczna budynku		
INSTALACJA WOD-KAN		
CZĘŚĆ OPISOWA		

CZĘŚĆ RYSUNKOWA		
IS.3001	Rzut Podziemia – instalacja wod-kan poziom -3.370	1:100
IS.3002	Rzut Parteru – instalacja wod-kan poziom 0.000	1:100
IS.3003	Rzut Piętra – instalacja wod-kan poziom +3.510	1:100
IS.3004	Rzut poddasza – instalacja wod-kan poziom +9.250	1:100
TOM IV– INSTALACJE ELEKTRYCZNE		
CZĘŚĆ OPISOWA		
CZĘŚĆ RYSUNKOWA		
IE.0000	Zagospodarowanie terenu	-
IE.0001	Rzut piwnic. Instalacje elektryczne. Dyspozycje	-
IE.0002	Rzut dachu. Instalacja odgromowa. Dyspozycje	-
IE.0003	Instalacje elektryczne. Rzut piwnic. Gniazda + Siła	-
IE.0004	Instalacje elektryczne. Rzut parteru. Gniazda + Siła	-
IE.0005	Instalacje elektryczne. Rzut I piętra. Gniazda + Siła	-
IE.0006	Instalacje elektryczne. Rzut poddasza. Gniazda + Siła	-
IE.0007	Rzut piwnic. Instalacje elektryczne. Oświetlenie podstawowe i awaryjne	-
IE.0008	Rzut parteru. Instalacje elektryczne. Oświetlenie podstawowe i awaryjne	-
IE.0009	Rzut I piętra. Instalacje elektryczne. Oświetlenie podstawowe i awaryjne	-
IE.0011	Instalacje elektryczne. Schemat główny zasilania obiektu	-
IE.0012	Rozdzielnica główna RG 400/230V. Schemat główny	-
IE.100	Tabela instalacji elektrycznych	-
EN.001	Instalacje niskoprądowe. Rzut piwnic	1:100
EN.002	Instalacje niskoprądowe. Rzut parteru	1:100
EN.003	Instalacje niskoprądowe. Rzut piętra	1:100
EN.004	Instalacje niskoprądowe. Rzut poddasza	1:100

Część III/4 – Projekt Budowlany Zamienny

Projekt Budowlany Zamienny sporządzony został przez: **jojko + nawrocki architekci**, ul. Dąbrówki 15/13, 40-081 Katowice.

Zmiana decyzji pozwolenia na budowę nr **1187/2019** z dnia **14.04.2019** wydana przez Starostę Powiatu Wrocławskiego dla projektu: Gminny Ośrodek Zdrowia w Siechnicach (budynek pasywny) z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną, na działkach 547/8, 547/11, 547/37, 547/44, 547/48, 547/50, 548/11 oraz układem drogowym na działkach nr 547/38, 547/42, 547/43, 547/45, 548/9, 548/10, 593, 666 w obrębie Siechnice, gmina Siechnice.

Opracowanie zawiera:

CZĘŚĆ I – ARCHITEKTURA		
CZĘŚĆ OPISOWA		
CZĘŚĆ RYSUNKOWA		
AR.1001	RZUT PODZIEMIA, POZIOM -3.370	1:100
AR.1002	RZUT PARTERU, POZIOM ±0.000	1:100
AR.1003	RZUT PIĘTRA, POZIOM +3.5000,	1:100
AR 1004	RZUT PODDASZA, POZIOM +6.770	1:100
AR 1005	RZUT DACHU	1:100
AR 1006	ZESTAWIENIE WARSTW	1:100
AR 2001	PRZEKRÓJ A-A	1:100
AR 2002	PRZEKRÓJ B-B	1:100
AR 2003	PRZEKRÓJ C-C	1:100
AR 2004	PRZEKRÓJ D-D	1:100
AR 3001	ELEWACJA PÓŁNOCNO-ZACHODNIA	1:100
AR 3002	POŁUDNIOWO- WSCHODNIA	1:100
AR 3003	POŁUDNIOWO-ZACHODNIA	1:100
AR 3004	PÓŁNOCNO- WSCHODNIA	1:100
TOM II KONSTRUKCJA		
CZĘŚĆ OPISOWA		
CZĘŚĆ RYSUNKOWA		
KO.0001	SCHEMAT KONSTRUKCJI FUNDAMENTÓW	1:100
KO.0002	SCHEMAT STROPU NAD GARAŻEM	1:100
KO.0003	SCHEMAT STROPU NAD PARTEREM	1:100
KO.0004	SCHEMAT STROPU NAD PIĘTREM	1:100
TOM III - INSTALACJE NISKOPRĄDOWE: INSTALACJA SYGNALIZACJI POŻARU		
CZĘŚĆ OPISOWA		
CZĘŚĆ RYSUNKOWA		
EN.001	INSTALACJE NISKOPRĄDOWE. INSTALACJA SAP	1:100
EN.002	INSTALACJE NISKOPRĄDOWE. INSTALACJA SAP	1:100
EN.003	INSTALACJE NISKOPRĄDOWE. INSTALACJA SAP	1:100
EN.004	INSTALACJE NISKOPRĄDOWE. INSTALACJA SAP	1:100
TOM IV - INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA		

Część III/5 – Projekt Wykonawczy

Projekt Wykonawczy sporządzony został przez biuro projektowe: **jojko + nawrocki architekci**, ul. Dąbrówki 15/13, 40-081 Katowice.

Opracowanie zawiera:

TOM I – ARCHITEKTURA				
CZĘŚĆ OPISOWA			REW. A	10.2019
CZĘŚĆ RYSUNKOWA				
AR.0001	ZAGOSPODAROWANIE TERENU UWAGA INSTALACJA KANALIZACJI DESZCZOWEJ ZAKTUALIZOWANA W PROJEKCIE WYKONAWCZYM ZAMIENNYM KANALIZACJI DESZCZOWEJ	1:200	-	02.2019
AR.1001	RZUT PODZIEMIA POZIOM -3.370, SEKCJA A	1:50	-	02.2019
AR.1002	RZUT PODZIEMIA POZIOM -3.370, SEKCJA B	1:50	-	02.2019
AR.1003	RZUT PARTERU POZIOM +/- 0.000, SEKCJA A UWAGA RYSUNEK DOPRECYZOWANY W PROJEKCIE WYKONAWCZYM ZAMIENNYM KONSTRUKCJI	1:50	-	02.2019
AR.1004	RZUT PARTERU POZIOM +/- 0.000, SEKCJA B UWAGA RYSUNEK DOPRECYZOWANY W PROJEKCIE WYKONAWCZYM ZAMIENNYM KONSTRUKCJI	1:50	-	02.2019
AR.1005	RZUT PIĘTRA POZIOM +3.750, SEKCJA A UWAGA RYSUNEK DOPRECYZOWANY W PROJEKCIE WYKONAWCZYM ZAMIENNYM KONSTRUKCJI	1:50	-	02.2019
AR.1006	RZUT PIĘTRA POZIOM +3.750, SEKCJA B UWAGA RYSUNEK DOPRECYZOWANY W PROJEKCIE WYKONAWCZYM ZAMIENNYM KONSTRUKCJI	1:50	-	02.2019
AR.1007	RZUT PODDASZA POZIOM +7.270, SEKCJA A	1:50	-	02.2019
AR.1008	RZUT PODDASZA POZIOM +7.270, SEKCJA B	1:50	-	02.2019
AR.1009	RZUT DACHU, SEKCJA A	1:50	-	02.2019
AR.1010	RZUT DACHU, SEKCJA B	1:50	-	02.2019
AR.1011	PRZEBICIA W PŁYTCIE FUNDAMENTOWEJ	1:50	-	02.2019
AR.1012	PRZEBICIA W PŁYTCIE NAD PODZIEMIEM	1:50	-	02.2019
AR.1013	PRZEBICIA W PŁYTCIE NAD PARTEREM	1:50	-	02.2019
AR.1014	PRZEBICIA W PŁYTCIE NAD PIĘTREM	1:50	-	02.2019
AR.2001	PRZEKRÓJ POPRZECZNY A-A UWAGA RYSUNEK DOPRECYZOWANY W PROJEKCIE WYKONAWCZYM ZAMIENNYM KONSTRUKCJI	1:50	-	02.2019
AR.2002	PRZEKRÓJ POPRZECZNY B-B UWAGA RYSUNEK DOPRECYZOWANY W PROJEKCIE WYKONAWCZYM ZAMIENNYM KONSTRUKCJI	1:50	-	02.2019
AR.2003	PRZEKRÓJ POPRZECZNY C-C UWAGA RYSUNEK DOPRECYZOWANY W PROJEKCIE WYKONAWCZYM ZAMIENNYM KONSTRUKCJI	1:50	-	02.2019
AR.2004	PRZEKRÓJ POPRZECZNY D-D UWAGA RYSUNEK DOPRECYZOWANY W PROJEKCIE WYKONAWCZYM ZAMIENNYM KONSTRUKCJI	1:50	-	02.2019
AR.2005	PRZEKRÓJ PODŁUŻNY E-E UWAGA RYSUNEK DOPRECYZOWANY W PROJEKCIE WYKONAWCZYM ZAMIENNYM KONSTRUKCJI	1:50	-	02.2019
AR.2006	PRZEKRÓJ E'-E', E''-E'', F-F	1:50	-	02.2019
AR.3001	ELEWACJA PÓŁNOCNO-ZACHODNIA	1:50	-	02.2019

AR.3002	ELEWACJA POŁUDNIOWO-WSCHODNIA	1:50	-	02.2019
AR.3003	ELEWACJA POŁUDNIOWO-ZACHODNIA	1:50	-	02.2019
AR.3004	ELEWACJA PÓŁNOCNO-WSCHODNIA	1:50	-	02.2019
AR.4001	RZUTY I WIDOKI ŚCIAN KLATKI SCHODOWEJ, K.01	1:25	-	02.2019
AR.4002	ZAŁOŻENIA DŹWIGOWE I PROJEKT DŹWIGU, W.02	-	-	02.2019
AR.4003	PREFABRYKATY OBEJŚCIA, UKŁAD I ZESTAWIENIE	1:50	-	02.2019
AR.4004	ŁAWKA PRZED BUDYNKIEM	1:10	-	02.2019
AR.4005	KOSZ NA ŚMIECI PRZED BUDYNKIEM	1:10	-	02.2019
AR.4006	OGRODZENIE ZBIORNIKA NA AZOT	1:25	-	02.2019
AR.4007	ZESTAWIENIE ŚLUSARKI ZEWNĘTRZNEJ	1:50	-	02.2019
AR.4008	ZESTAWIENIE STOLARKI WEWNĘTRZNEJ	1:50	-	02.2019
AR.4009	ZESTAWIENIE STOLARKI, BRAMA WJAZDOWA I ŚCIANKA PRZESUWNA	1:50	-	02.2019
AR.4010	DETALE STOLARKI ZEWNĘTRZNEJ	-	-	02.2019
AR.4011	DETALE STOLARKI ZEWNĘTRZNEJ	-	-	02.2019
AR.5001a	D1 DETAL ATTYKI I NADPROŻA PŁYT HC UWAGA RYSUNEK DOPRECYZOWANY W PROJEKCIE WYKONAWCZYM ZAMIENNYM KONSTRUKCJI	1:5	-	02.2019
AR.5001b	D1 DETAL ATTYKI I NADPROŻA PŁYT HC UWAGA RYSUNEK DOPRECYZOWANY W PROJEKCIE WYKONAWCZYM ZAMIENNYM KONSTRUKCJI	1:5	-	02.2019
AR.5002a	D2 DETAL ATTYKI I NADPROŻA STROPODACHU UWAGA RYSUNEK DOPRECYZOWANY W PROJEKCIE WYKONAWCZYM ZAMIENNYM KONSTRUKCJI	1:5	-	02.2019
AR.5002b	D2 DETAL ATTYKI I NADPROŻA STROPODACHU UWAGA RYSUNEK DOPRECYZOWANY W PROJEKCIE WYKONAWCZYM ZAMIENNYM KONSTRUKCJI	1:5	-	02.2019
AR.5003	D3 DETAL ATTYKI NADBUDÓWKI TECHNICZNEJ	1:5	-	02.2019
AR.5004	D4 DETAL POSADOWIENIA NADBUDÓWKI TECHNICZNEJ	1:5	-	02.2019
AR.5005	D5 DETAL ATTYKI ZADASZENIA OBEJŚCIA	1:5	-	02.2019
AR.5006	D6 DETAL ŁAWY PODOKIENNEJ PIĘTRA UWAGA RYSUNEK DOPRECYZOWANY W PROJEKCIE WYKONAWCZYM ZAMIENNYM KONSTRUKCJI	1:5	-	02.2019
AR.5007	D7 DETAL NADPROŻA ZEW. STROP NAD PARTEREM UWAGA RYSUNEK DOPRECYZOWANY W PROJEKCIE WYKONAWCZYM ZAMIENNYM KONSTRUKCJI	1:5	-	02.2019
AR.5008	D8 DETAL MOCOWANIA PARAPETU PIĘTRA UWAGA RYSUNEK DOPRECYZOWANY W PROJEKCIE WYKONAWCZYM ZAMIENNYM KONSTRUKCJI	1:5	-	02.2019
AR.5009	D9 DETAL ŁAWY PODOKIENNEJ PARAPETU UWAGA RYSUNEK DOPRECYZOWANY W PROJEKCIE WYKONAWCZYM ZAMIENNYM KONSTRUKCJI	1:5	-	02.2019
AR.5010	D10 DETAL PRZYZIEMIA UWAGA RYSUNEK DOPRECYZOWANY W PROJEKCIE WYKONAWCZYM ZAMIENNYM KONSTRUKCJI	1:5	-	02.2019
AR.5011	D11 DETAL PRZYZIEMIA – DRZWI WEJŚCIOWE I UWAGA RYSUNEK DOPRECYZOWANY W PROJEKCIE WYKONAWCZYM ZAMIENNYM KONSTRUKCJI	1:5	-	02.2019
AR.5012	D12 DETAL PRZYZIEMIA – DRZWI WEJŚCIOWE II UWAGA RYSUNEK DOPRECYZOWANY W PROJEKCIE WYKONAWCZYM ZAMIENNYM KONSTRUKCJI	1:5	-	02.2019

AR.5013	D13 DETAL UCHWYTU SZKLANEJ BARIERKI	1:5	-	02.2019
AR.5014	D14 DETAL MOCOWANIA POCHWYTU	1:5	-	02.2019
AR.5015	D15 DETAL MONTAŻU OKNA – PRZEKRÓJ POZIOMY UWAGA RYSUNEK DOPRECYZOWANY W PROJEKCIE WYKONAWCZYM ZAMIENNYM KONSTRUKCJI	1:5	-	02.2019
AR.5016	D16 DETAL DETAL POŁĄCZENIA ŚCIANY ZEWNĘTRZNEJ Z WEWNĘTRZNĄ UWAGA RYSUNEK DOPRECYZOWANY W PROJEKCIE WYKONAWCZYM ZAMIENNYM KONSTRUKCJI	1:5	-	02.2019
AR.5017	D17 DETAL DYLATAcji ŚCIANY ZEWNĘTRZNEJ UWAGA RYSUNEK DOPRECYZOWANY W PROJEKCIE WYKONAWCZYM ZAMIENNYM KONSTRUKCJI	1:5	-	02.2019
AR.5018	D18 DETAL ELEWACJI DREWNIANEJ UWAGA RYSUNEK DOPRECYZOWANY W PROJEKCIE WYKONAWCZYM ZAMIENNYM KONSTRUKCJI	1:25	-	02.2019
AR.5019	D19 DETAL MOCOWANIA PARAPETU PIĘTRA UWAGA RYSUNEK DOPRECYZOWANY W PROJEKCIE WYKONAWCZYM ZAMIENNYM KONSTRUKCJI	1:5	-	02.2019
AR.5020	D20 DETAL ŚCIANKI KORYTARZA Z ROZDZIELACZEM UWAGA RYSUNEK DOPRECYZOWANY W PROJEKCIE WYKONAWCZYM ZAMIENNYM KONSTRUKCJI	1:5	-	02.2019
AR.5021	D21 DETAL ŚCIANKI KORYTARZA UWAGA RYSUNEK DOPRECYZOWANY W PROJEKCIE WYKONAWCZYM ZAMIENNYM KONSTRUKCJI	1:5	-	02.2019
AR.5022	D22 DETAL ŚCIANKI KORYTARZA UWAGA RYSUNEK DOPRECYZOWANY W PROJEKCIE WYKONAWCZYM ZAMIENNYM KONSTRUKCJI	1:5	-	02.2019
AR.5023	D23 DETAL ŚCIANKI KORYTARZA UWAGA RYSUNEK DOPRECYZOWANY W PROJEKCIE WYKONAWCZYM ZAMIENNYM KONSTRUKCJI	1:5	-	02.2019
AR.5024	D24 WIDOK BLOCZKÓW – FILAR DWUMODUŁOWY	1:25	-	02.2019
AR.5025	D25 WIDOK BLOCZKÓW – FILAR JEDNOMDUŁOWY	1:25	-	02.2019
AR.5026	D26 KONSTRUKCJA ZADASZENIA OBEJŚCIA	-	-	02.2019
AR.5027	D27 DETAL MONTAŻU DRZWI EI30/60 W PODZIEMIU	1:25	-	02.2019
AR.5028	D28 DETAL PRZYZIEMIA	1:25	-	02.2019
AR.5029	D29 DETAL WYKONANIA PROWADNICZY BRAMY ROLOWANEJ P.POŻ. UWAGA RYSUNEK DOPRECYZOWANY W PROJEKCIE WYKONAWCZYM ZAMIENNYM KONSTRUKCJI	1:25	-	02.2019
AR.6001	RZUT SUFITÓW W PODZIEMIU	1:50	-	02.2019
AR.6002	RZUT SUFITÓW NA PARTERZE	1:50	-	02.2019
AR.6003	RZUT SUFITÓW NA PIĘTRZE	1:50	-	02.2019
AR.6004	WYKOŃCZENIE ŚCIAN I PODŁÓG	1:100	-	02.2019
AR.6005	TOALETA U 0.04	1:50	-	02.2019
AR.6006	TOALETA U 0.05	1:50	-	02.2019
AR.6007	TOALETY U 0.01 I U 0.02	1:50	-	02.2019
AR.6008	TOALETY U 0.07 (1.06)	1:50	-	02.2019
AR.6009	TOALETY U 0.08 (1.07)	1:50	-	02.2019
AR.6010	TOALETA A 0.07	1:50	-	02.2019
AR.6011	TOALETA U 1.12	1:50	-	02.2019
AR.6012	TOALETA U 1.02	1:50	-	02.2019

AR.6013	TOALETA U 1.03	1:50	-	02.2019
AR.6014	TOALETA U 0.12	1:50	-	02.2019
AR.6015	TOALETA U -1.02	1:50	-	02.2019
AR.6016	TOALETA S 1.04	1:50	-	02.2019
AR.7001	REJESTRACJA OGÓLNA, RZUT OGÓLNY MEBLI	1:25	-	02.2019
AR.7002	REJESTRACJA OGÓLNA, LADA OBSŁUGOWA	1:25	-	02.2019
AR.7003	REJESTRACJA OGÓLNA, MODUŁ BIURKOWY LADY	1:25	-	02.2019
AR.7004	REJESTRACJA OGÓLNA, KARTOTEKI	1:25	-	02.2019
AR.7005	REJESTRACJA REHABILITACJI, RZUT OGÓLNY MEBLI	1:25	-	02.2019
AR.7006	REJESTRACJA REHABILITACJI, LADA OBSŁUGOWA I KARTOTEKI	1:25	-	02.2019
AR.7007	ŁAWKA Z DONICĄ POJEDYNCZĄ	1:25	-	02.2019
AR.7008	ŁAWKA Z DONICĄ PODWÓJNĄ	1:25	-	02.2019
TABELLE ZESTAWIENIA STOLARKI DRZWIOWEJ I OKIENNEJ				
OCENA BUDYNKU PASYWNEGO				
SCENARIUSZ SYSTEMÓW, INSTALACJI I UŻĄDZEŃ W RAZIE POŻARU W GMINNYM OŚRODKU ZDROWIA W SIECHNICACH UL. SPORTOWA				

TOM II – KONSTRUKCJA - PROJEKT ZASTĄPIONY ZAMIENNYM PROJEKTEM WYKONAWCZYM KONSTRUKCJI				
PROJEKT ZASTĄPIONY PRZEZ PROJEKT WYKONAWCZY ZAMIENNY KONSTRUKCJI				
CZĘŚĆ OPISOWA			REW. A	10.2019
CZĘŚĆ RYSUNKOWA				
KO.0001	Schemat stopu podziemia A poziom – 0.520	1:100	-	02.2019
KO.0002	Płyta 6/A cz. 1	1:100	-	02.2019
KO.0003	Płyta 6/A cz. 2	1:100	-	02.2019
KO.0004	Płyta 6/A cz. 3	1:100	-	02.2019
KO.0005	Płyta 6/A cz. 4	1:100	-	02.2019
KO.0006	Płyta 6/A cz. 5	1:50	-	02.2019
KO.0007	Schemat stropu nad garażami B poziom – 0.520	1:100	-	02.2019
KO.0008	Płyta 6/B cz. 1	1:100	-	02.2019
KO.0009	Płyta 6/B cz. 2	1:100	-	02.2019
KO.0010	Płyta 6/B cz. 3	1:100	-	02.2019
KO.0011	Płyta 6/B cz. 4	1:100	-	02.2019
KO.0012	Płyta 6/B cz. 5	1:50	-	02.2019
KO.0013	Element 10.1/B	1:100	-	07.2018
KO.0014	Element 10.2/B	1:25	-	07.2018
KO.0015	Zbrojenie ścian garażu cz. 1	1:50	-	07.2018
KO.0016	Zbrojenie ścian garażu cz. 2	1:50	-	02.2019
KO.0017	Zbrojenie ścian piętra i parteru	1:50	-	02.2019
KO.0018	Zbrojenie słupów cz. 1	1:25	-	02.2019
KO.0019	Zbrojenie słupów cz. 2	1:20	-	02.2019
KO.0020	Elementy 5.1/A i 5.1/B	1:25	-	02.2019

KO.0021	Elementy 5.2/B, 5.6 i 5.7/B	1:25	-	02.2019
KO.0022	Fundament zbiornika	1:25	-	07.2018
KO.0023	Zbrojenie otworów - część A	1:100	-	02.2019
KO.0024	Zbrojenie otworów - część B	1:100	-	02.2019
KO.0025	Element 5.10	1:25	-	02.2019
KO.0026	Zbrojenie posadowienia płyty obciążenia poziom -1,0 Zestawienie stali	1:50/1:25	-	02.2019
KO.0027	Zbrojenie dolne stropu nad garażami; osie A-M poziom 0 Zestawienie stali	1:50/1:25	-	02.2019
KO.0028	Zbrojenie dolne stropu nad garażami; osie N-Y, poziom 0 Zestawienie stali	1:50/1:25	-	02.2019
KO.0029	Zbrojenie górne stropu nad garażami; osie A-M, poziom 0 Zestawienie stali	1:50/1:25	-	02.2019
KO.0030	Zbrojenie górne stropu nad garażami; osie N-Y, poziom 0 Zestawienie stali	1:50/1:25	-	02.2019
KO.0031	Zbrojenie schodów poziom -1,0 Zestawienie stali	1:50/1:25	-	02.2019
KO.0032	Zbrojenie górne stropu nad parterem, zbrojenie wieńców, poziom +1 Zestawienie stali	1:50/1:25	-	02.2019
KO.0033	Zbrojenie schodów poziom 0, +1 Zestawienie stali	1:50/1:25	-	02.2019
KO.0034	Zbrojenie górne stropu na piętrze osie A-M, zbrojenie wieńców, poziom +2 Zestawienie stali	1:50/1:25	-	02.2019
KO.0035	Zbrojenie górne stropu na piętrze osie N-Y, zbrojenie wieńców, poziom +2 Zestawienie stali	1:50/1:25	-	02.2019

TOM III – INSTALACJE SANITARNE				
PRZYŁĄCZA WODNO-KANALIZACYJNE				
CZEŚĆ OPISOWA				
UWAGA INSTALACJA KANALIZACJI DESZCZOWEJ ZAKTUALIZOWANA W PROJEKCIE WYKONAWCZYM ZAMIENNYM KANALIZACJI DESZCZOWEJ			REW. A	10.2019
CZEŚĆ RYSUNKOWA				
IS.0001	Plan zagospodarowania terenu UWAGA INSTALACJA KANALIZACJI DESZCZOWEJ ZAKTUALIZOWANA W PROJEKCIE WYKONAWCZYM ZAMIENNYM KANALIZACJI DESZCZOWEJ	1:500	REW. A	10.2019
IS.0002	Profil przyłącza wodociągowego	1:100/1:250	REW. A	10.2019
IS.0003	Profil przyłącza kanalizacji sanitarnej	1:100	REW. A	10.2019
IS.0004	Profil przyłącza kanalizacji deszczowej UWAGA INSTALACJA KANALIZACJI DESZCZOWEJ ZAKTUALIZOWANA W PROJEKCIE WYKONAWCZYM ZAMIENNYM KANALIZACJI DESZCZOWEJ	1:100/1:250	REW. A	10.2019
IS.0005	Schemat ułożenia rur w wykopie	-	-	02.2019
IS.0006	Detal separatora substancji ropopochodnych	-	REW. A	10.2019
IS.0007	Detal przepompowni wód deszczowych UWAGA INSTALACJA KANALIZACJI DESZCZOWEJ ZAKTUALIZOWANA W PROJEKCIE WYKONAWCZYM ZAMIENNYM KANALIZACJI DESZCZOWEJ	-	-	02.2019

IS.0008	Schemat studzienek kanalizacyjnych UWAGA INSTALACJA KANALIZACJI DESZCZOWEJ ZAKTUALIZOWANA W PROJEKCIE WYKONAWCZYM ZAMIENNYM KANALIZACJI DESZCZOWEJ	-	REW. A	10.2019
INSTALACJA WENTYLACJI MECHANICZNEJ				
CZĘŚĆ OPISOWA			-	02.2019
CZĘŚĆ RYSUNKOWA				
IS.1001	Instalacja wentylacji. Rzut piwnicy – część I	1:50	-	02.2019
IS.1002	Instalacja wentylacji. Rzut piwnicy – część II	1:50	-	02.2019
IS.1003	Instalacja wentylacji. Rzut parteru – część I	1:50	-	02.2019
IS.1004	Instalacja wentylacji. Rzut parteru – część II	1:50	-	02.2019
IS.1005	Instalacja wentylacji. Rzut piętra I – część I	1:50	-	02.2019
IS.1006	Instalacja wentylacji. Rzut piętra I – część II	1:50	-	02.2019
IS.1007	Instalacja wentylacji. Rzut poddasza – część I	1:50	-	02.2019
IS.1008	Instalacja wentylacji. Rzut poddasza – część II	1:50	-	02.2019
IS.1011	Instalacja wentylacji. Przekrój W1-W1	1:50	-	02.2019
IS.1012	Instalacja wentylacji. Przekrój W2-W2 – część I	1:50	-	02.2019
IS.1013	Instalacja wentylacji. Przekrój W2-W2 – część II	1:50	-	02.2019
IS.1014	Instalacja wentylacji. Przekrój W3-W3 – część I	1:50	-	02.2019
IS.1015	Instalacja wentylacji. Przekrój W3-W3 – część II	1:50	-	02.2019
SPIS ZAŁĄCZNIKÓW				
Z1	Dobór techniczny central wentylacyjnych			
Z2	Dobór techniczny rekuperatorów			
Z3	Decyzja Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Wrocławiu wyrażająca zgodę na zastosowanie recyrkulacji powietrza wentylacyjnego w centrali N7W7.			
ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW			REW. A	10.2019
INSTALACJA OGRZEWANIA I SCHŁADZANIA				
CZĘŚĆ OPISOWA			REW. A	10.2019
CZĘŚĆ RYSUNKOWA				
IS.2001	Instalacja ogrzewania i schładzania. Rzut piwnicy	1:100	REW. A	10.2019
IS.2002	Instalacja ogrzewania i schładzania. Rzut parteru – system podłogowy	1:100	REW. A	10.2019
IS.2003	Instalacja ogrzewania i schładzania. Rzut parteru – system stropowy	1:100	-	02.2019
IS.2004	Instalacja ogrzewania i schładzania. Rzut piętra – system podłogowy	1:100	REW. A	10.2019
IS.2005	Instalacja ogrzewania i schładzania. Rzut piętra – system stropowy	1:100	-	02.2019
IS.2006	Instalacja ogrzewania i schładzania. Rzut przestrzeni technicznej na dachu	1:100	-	02.2019
IS.2007	Instalacja ogrzewania i schładzania. Schemat ideowy instalacji	1:100	-	02.2019
IS.2008	Instalacja ogrzewania i schładzania. Rozwinięcie część 1	1:50	-	02.2019
IS.2009	Instalacja ogrzewania i schładzania. Rozwinięcie część 2	1:50	-	02.2019
SPIS ZAŁĄCZNIKÓW				
Z1	Dobór rozdzielaczy			
Z2	Dobór wymienników pośredniczących			

Z3	Dobór pompy ciepła			
Z4	Dobór dry-coolera			
Z5	Dobór agregatu wody chłodzącej			
Z6	Dobór zbiorników buforowych			
Z7	Dobór zaworów bezpieczeństwa			
Z8	Zabezpieczenie p.poż. – przejścia kombinowane			
Z9	Dobór naczyń wzbiorniczych			
Z10	Dobór zasobnika c.w.u.			
Z11	Szczegół ściany grzewczej			
PROJEKT DOLNEGO ŹRÓDŁA				
CZĘŚĆ OPISOWA			REW. A	10.2019
SPIS ZAŁĄCZNIKÓW				
Z1	Karty katalogowe			
Z2	Projekt robót geologicznych			
Z3	Plan zagospodarowania terenu			
Z4	Profil prowadzenia przewodów			
INSTALACJA WOD-KAN				
CZĘŚĆ OPISOWA			REW. A	10.2019
CZĘŚĆ RYSUNKOWA				
IS.3001	Rzut podziemia – instalacja wod-kan poziom -3.370	1:100	REW. A	10.2019
IS.3002	Rzut parteru – instalacja wod-kan poziom 0.000	1:100	-	02.2019
IS.3003	Rzut piętra – instalacja wod-kan poziom +3.510	1:100	-	02.2019
IS.3004	Rzut poddasza – instalacja wod-kan poziom +9.250	1:100	-	02.2019
IS.3005	Rozwinięcie instalacji wodociągowej	1:100	-	02.2019
IS.3006	Rozwinięcie instalacji kanalizacyjnej	1:100	-	02.2019
IS.3007	Profile instalacji kanalizacji sanitarnej	1:100	-	02.2019
IS.3008	Profile instalacji kanalizacji deszczowej	1:100	-	02.2019

TOM IV – INSTALACJE ELEKTRYCZNE				
INSTALACJE ELEKTRYCZNE				
OPIS TECHNICZNY			REW. A	10.2019
CZĘŚĆ RYSUNKOWA				
IE.0001	Instalacje elektryczne. Projekt zagospodarowania terenu	-	-	01.2019
IE.1001	Rzut piwnic. Instalacje elektryczne. Oświetlenie podstawowe i awaryjne.	-	REW. A	10.2019
IE.1002	Rzut parteru. Instalacje elektryczne. Oświetlenie podstawowe i awaryjne.	-	REW. A	10.2019
IE.1003	Rzut I piętra. Instalacje elektryczne. Oświetlenie podstawowe i awaryjne.	-	REW. A	10.2019
IE.1004	Rzut poddasza. Instalacje elektryczne. Oświetlenie podstawowe i awaryjne.	-	REW. A	10.2019
IE.2001	Rzut piwnic. Instalacje elektryczne. Gniazda + Siła	-	-	02.2019
IE.2002	Rzut parteru. Instalacje elektryczne. Gniazda + Siła	-	-	02.2019

IE.2003	Rzut I piętra. Instalacje elektryczne. Gniazda + Siła	-	-	02.2019
IE.2004	Rzut poddasza. Instalacje elektryczne. Gniazda + Siła	-	-	02.2019
IE.3001	Rzut piwnic. Koryta kablowe. Dyspozycje	-	-	02.2019
IE.3002	Rzut parteru. Koryta kablowe. Dyspozycja	-	-	02.2019
IE.3003	Rzut I piętra. Koryta kablowe. Dyspozycja	-	-	02.2019
IE.3004	Rzut poddasza. Koryta kablowe. Dyspozycja	-	-	02.2019
IE.4001	Rzut piwnic. Instalacje uziemiające. Dyspozycje	-	-	02.2019
IE.4002	Rzut dachu. Instalacja odgromowa. Dyspozycje	-	-	02.2019
IE.5001	Instalacje elektryczne. Schemat główny zasilania obiektu	-	REW. A	10.2019
IE.5002	Rozdzielnica główna RG 400/230V. Schemat główny UWAGA RYSUNEK DOPRECYZOWANY W PROJEKCIE WYKONAWCZYM ZAMIENNYM KONSTRUKCJI	-	REW. A	10.2019
IE.5003	Rozdzielnica garażu R0-1. Schemat główny	-	-	02.2019
IE.5004	Rozdzielnica garażu R0-2. Schemat główny	-	-	02.2019
IE.5005	Rozdzielnica garażu R0-3. Schemat główny	-	-	02.2019
IE.5006	Rozdzielnica parteru R1-1. Schemat główny	-	-	02.2019
IE.5007	Rozdzielnica parteru R1-2. Schemat główny	-	-	02.2019
IE.5008	Rozdzielnica I piętra R2-1. Schemat główny	-	-	02.2019
IE.5009	Rozdzielnica I piętra R2-2. Schemat główny	-	-	02.2019
IE.6001	Instalacje elektryczne. Elewacja rozdzielni RG	-	-	02.2019
IE.6002	Instalacje elektryczne. Elewacja rozdzielni R0-1	-	-	02.2019
IE.6003	Instalacje elektryczne. Elewacja rozdzielni R0-2	-	-	02.2019
IE.6004	Instalacje elektryczne. Elewacja rozdzielni R0-3	-	-	02.2019
IE.6005	Instalacje elektryczne. Elewacja rozdzielni R1-1	-	-	02.2019
IE.6006	Instalacje elektryczne. Elewacja rozdzielni R1-2	-	-	02.2019
IE.6007	Instalacje elektryczne. Elewacja rozdzielni R2-1	-	-	02.2019
IE.6008	Instalacje elektryczne. Elewacja rozdzielni R2-2	-	-	02.2019
INSTALACJE NISKOPRĄDOWE				
OPIS TECHNICZNY INSTALACJA SAP, INSTALACJA SIECI STRUKTURALNEJ, INSTALACJA CCTV, INSTALACJA WYKRYWANIA CO I LPG			REW. A	10.2019
OPIS TECHNICZNY INSTALACJA KD I SSWIN			-	02.2019
CZĘŚĆ RYSUNKOWA				
EN.PZT	INSTALACJE NISKOPRĄDOWE PROJEKT PZT	-	-	02.2019
EN.01	INSTALACJE NISKOPRĄDOWE INSTALACJA SAP	-	-	02.2019
EN.02	INSTALACJE NISKOPRĄDOWE INSTALACJA SAP	-	-	02.2019
EN.03	INSTALACJE NISKOPRĄDOWE INSTALACJA SAP	-	-	02.2019
EN.04	INSTALACJE NISKOPRĄDOWE INSTALACJA SAP	-	-	02.2019
EN.05	INSTALACJE NISKOPRĄDOWE INSTALACJA SIECI STRUKTURALNE	-	-	02.2019
EN.06	INSTALACJE NISKOPRĄDOWE INSTALACJA SIECI STRUKTURALNEJ	-	-	02.2019
EN.07	INSTALACJE NISKOPRĄDOWE INSTALACJA SIECI STRUKTURALNEJ	-	-	02.2019
EN.08	INSTALACJE NISKOPRĄDOWE INSTALACJA KD i SSWIN,	-	-	02.2019

	DOMOFONOWA			
EN.09	INSTALACJE NISKOPRĄDOWE INSTALACJA KD i SSWiN, DOMOFONOWA	-	-	02.2019
EN.10	INSTALACJE NISKOPRĄDOWE INSTALACJA KD i SSWN, DOMOFONOWA	-	-	02.2019
EN.SCH.1	INSTALACJE NISKOPRĄDOWE — SCHEMAT KD cz 1.	-	-	02.2019
EN.SCH.2	INSTALACJE NISKOPRĄDOWE — SCHEMAT KD cz 2.	-	-	02.2019
EN.SCH.3	INSTALACJE NISKOPRĄDOWE — SCHEMAT KD cz 3.	-	-	02.2019
EN.SCH.4	INSTALACJE NISKOPRĄDOWE — SCHEMAT KD cz 4.	-	-	02.2019
EN.SCH.5	INSTALACJE NISKOPRĄDOWE — SCHEMAT KD cz 5.	-	-	02.2019
EN.SCH.6	INSTALACJE NISKOPRĄDOWE — SCHEMAT DETEKCJI CO I LPG.	-	-	02.2019
EN.SCH.7	INSTALACJE NISKOPRĄDOWE — SCHEMAT SZAF GPD	-	-	02.2019
EN.SCH.8	INSTALACJE NISKOPRĄDOWE — SCHEMAT SZAF LPD	-	-	02.2019
EN.SCH.9	INSTALACJE NISKOPRĄDOWE — SCHEMAT CCTV	-	-	02.2019
EN.SCH.10	INSTALACJE NISKOPRĄDOWE – SCHEMAT INSTALACJI SAP	-	-	02.2019
SYSTEM BMS				
OPIS TECHNICZNY			-	07.2019
CZĘŚĆ RYSUNKOWA				
IS.2007	Instalacje Sanitarne. Instalacja ogrzewania i schładzania. Schemat ideowy instalacji		-	07.2019
LISTA SYGNAŁÓW AKPIA SYSTEMU PRZYGOTOWANIA CIEPŁA I CHŁODU			-	07.2019

TOM V – DROGI				
DROGI				
OPIS TECHNICZNY				
CZĘŚĆ RYSUNKOWA				
DR.0001	Orientacja	1:10000	-	07.2018
DR.0002	Plan sytuacyjny	1:500	-	07.2018
DR.0003	Profile podłużne	1:1000/100	-	07.2018
DR.0004	Przekroje typowe	1:50	-	07.2018
DR.0005	Szczegóły konstrukcyjne	1:25/100	-	07.2018
DR.0005.1	Szczegóły konstrukcyjne zjazd z ul. Danieckiego	1:25/100	-	07.2018
DR.0005.2	Szczegóły konstrukcyjne zjazd z ul. Kościelnej	1:25/100	-	07.2018
DR.0006	Plan wytyczeniowy	1:500	-	07.2018
CZASOWA ORGANIZACJA RUCHU				
OPIS TECHNICZNY				
CZĘŚĆ RYSUNKOWA				
Rys. 1.	Plan ogólny z lokalizacją inwestycji skala	1:10000	-	07.2018
Rys. 2.	Istniejąca i projektowana organizacja ruchu	1:500	-	07.2018
DOCELOWA ORGANIZACJA RUCHU				
OPIS TECHNICZNY				
CZĘŚĆ RYSUNKOWA				

Rys. 1.	Plan ogólny z lokalizacją inwestycji skala	1:10000	-	07.2018
Rys. 2.	Istniejąca i docelowa organizacja ruchu	1:500	-	07.2018

TOM VI – SPECYFIKACJE				
ST – 00 Wymagania ogólne				
ST – D. DROGI I ZAGOSPODAROWANIE TERENU				
ST – D.01	Roboty przygotowawcze	-	-	02.2019
ST – D.02	Roboty ziemne	-	-	02.2019
ST – D.03	Odwodnienie korpusu drogowego	-	-	02.2019
ST – D.04	Podbudowy	-	-	02.2019
ST – D.05	Nawierzchnie	-	-	02.2019
ST – D.06	Roboty wykończeniowe	-	-	02.2019
ST – D.07	Urządzenia bezpieczeństwa ruchu	-	-	02.2019
ST – D.08	Elementy ulic	-	-	02.2019
ST – D.09	Zieleń drogowa	-	-	02.2019
ST – AR. ARCHITEKTURA				
ST – AR.01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne	-	-	02.2019
ST – AR.02	Izolacje termiczne i akustyczne	-	-	02.2019
ST – AR.03	Roboty murowe UWAGA DOKUMENT DOPRECYZOWANY W PROJEKCIE WYKONAWCZYM ZAMIENNYM KONSTRUKCJI	-	-	02.2019
ST – AR.04	Roboty podłogowe	-	-	02.2019
ST – AR.05	Sufity podwieszane	-	-	02.2019
ST – AR.06	Ścianki działowe	-	-	02.2019
ST – AR.07	Tynki i okładziny	-	-	02.2019
ST – AR.08	Roboty malarskie i powłokowe	-	-	02.2019
ST – AR.09	Posadzki (okładziny i powłoki)	-	-	02.2019
ST – AR.010	Stolarka i ślusarka otworowa	-	-	02.2019
ST – AR.011	Elewacje	-	-	02.2019
ST – AR.012	Dachy i stropodachy	-	-	02.2019
ST – AR.013	Roboty ślusarskie	-	-	02.2019
ST – AR.014	Wyposażenie techniczne	-	-	02.2019
ST – AR.015	Wyposażenie	-	-	02.2019
ST – AR.016	Elementy małej architektury i wyposażenia terenu	-	-	02.2019
ST – K. KONSTRUKCJA				
ST – KO.01	Roboty ziemne	-	-	02.2019
ST – KO.02	Ścianki szczelne	-	-	02.2019
ST – KO.03	Konstrukcje betonowe i żelbetowe	-	-	02.2019

	UWAGA DOKUMENT DOPRECYZOWANY W PROJEKCIE WYKONAWCZYM ZAMIENNYM KONSTRUKCJI			
ST – KO.04	Zbrojenie UWAGA DOKUMENT DOPRECYZOWANY W PROJEKCIE WYKONAWCZYM ZAMIENNYM KONSTRUKCJI	-	-	02.2019
ST – KO.05	Elementy stalowe	-	-	02.2019
ST – KO.06	Stropy filigran UWAGA DOKUMENT DOPRECYZOWANY W PROJEKCIE WYKONAWCZYM ZAMIENNYM KONSTRUKCJI	-	-	02.2019
ST – KO.07	Elementy prefabrykowane zbrojone stalą sprężoną UWAGA DOKUMENT DOPRECYZOWANY W PROJEKCIE WYKONAWCZYM ZAMIENNYM KONSTRUKCJI	-	-	02.2019
ST – IS. INSTALACJE SANITARNE				
ST – IS.01	Instalacje wodociągowo-kanalizacyjne	-	-	02.2019
ST – IS.02	Instalacja ogrzewania i schładzania	-	-	02.2019
ST – IS.03	Instalacja wentylacji mechanicznej	-	-	02.2019
ST – IS.04	Przyłącza wod-kan	-	-	02.2019
ST – IE. INSTALACJE ELEKTRYCZNE				
ST – IE.01	Instalacje elektryczne	-	-	02.2019
ST – IE.02	Instalacje elektryczne niskoprądowe	-	-	02.2019
ST – IE.03	Instalacje KD i SSWIN	-	-	02.2019

Część III/6 – Dodatkowe opracowania projektowe

PROJEKT TECHNOLOGII MEDYCZNEJ				
Projekt sporządzony przez Biuro Inżynierskie PROJEKT-MED na zlecenie Inwestora				
CZĘŚĆ OPISOWA			-	10.2019
CZĘŚĆ RYSUNKOWA				
T-1	Podstawowe wyposażenie technologiczne – Parter	1:100/5 0	-	10.2019
T-2	Podstawowe wyposażenie technologiczne – 1	1:100/5 0	-	10.2019
T-KP-1	Wyposażenie pomieszczenia U 0.02	1:50	-	10.2019
T-KP-2	Wyposażenie pomieszczenia U 0.04	1:50	-	10.2019
T-KP-3	Wyposażenie pomieszczenia U 0.05	1:50	-	10.2019
T-KP-4	Wyposażenie pomieszczenia U 1.02	1:50	-	10.2019
T-KP-5	Wyposażenie pomieszczenia U 1.03	1:50	-	10.2019
T-KP-6	Wyposażenie pomieszczenia U 1.12	1:50	-	10.2019
PROJEKT WYKONAWCZY ZAMIENNY BUDOWY KANALIZACJI DESZCZOWEJ W RAMACH BUDOWY GMINNEGO OŚRODKA ZDROWIA W SIECHNICACH				
Projekt sporządzony został przez biuro projektowe ALTERCRAFT GRZEGORZ KALICKI na zlecenie ówczesnego Generalnego Wykonawcę w porozumieniu z Inwestorem.				
CZĘŚĆ OPISOWA			-	
CZĘŚĆ RYSUNKOWA				

PZT-01	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	1:100	-	
PZT-02	PROFIL KANALIZACJI DESZCZOWEJ CZ.I	1:100	-	
PZT-03	PROFIL KANALIZACJI DESZCZOWEJ CZ.II	1:100	-	
PZT-04	PROFIL KANALIZACJI DESZCZOWEJ CZ.III	1:100	-	
PZT-05	PROFIL KANALIZACJI DESZCZOWEJ CZ.IV	1:100	-	
PZT-06	PROFIL KANALIZACJI DESZCZOWEJ CZ. V	1:100	-	
ZAŁĄCZNIKI				
OBLICZENIA KANALIZACJI DESZCZOWEJ				
WARUNKI TECHNICZNE WŁĄCZENIA DO KANALIZACJI DESZCZOWEJ				
PROJEKT REALIZACJI HYDROIZOLACJI HYBRYDOWEJ Projekt sporządzony został przez biuro projektowe AquaBerg sp. z o.o. sp. k. na zlecenie ówczesnego Generalnego Wykonawcę w porozumieniu z Inwestorem.				
CZĘŚĆ OPISOWA			-	8.2022
CZĘŚĆ RYSUNKOWA				
1	Płyta fundamentowa zbiornika/ ściana zbiornika - hydroizolacja bezpowłokowa Schemat rozwiązań dla technologii białej wanny	1:50	-	06.2022
SCHEMAT 1	SCHEMAT USZCZELNIENIA PRZEJŚĆ INSTALACYJNYCH W ŚCIANIE BUDYNKU ORAZ ZBIORNIKA	-	-	07.2022
PROJEKT REALIZACJI HYDROIZOLACJI BEZPOWŁOKOWEJ W TECHNOLOGII "BIAŁEJ WANNY" Projekt sporządzony został przez biuro projektowe AquaBerg sp. z o.o. sp. k. na zlecenie ówczesnego Generalnego Wykonawcę w porozumieniu z Inwestorem.				
CZĘŚĆ OPISOWA			-	11.2021
CZĘŚĆ RYSUNKOWA				
1	Płyty fundamentowe / ściany fundamentowe Rozmieszczenie akcesoriów uszczelniających	1:100	-	11.2021
PROJEKT REALIZACJI HYDROIZOLACJI ARKUSZOWEJ Z FOLII HDPE Projekt sporządzony został przez GRACE Sp. z o.o. na zlecenie ówczesnego Generalnego Wykonawcę w porozumieniu z Inwestorem.				
STANDARDOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH			-	-
OPW_SIECH_PW_01	OZNACZENIE DETALI	-	REW.1	11.2021
OPW_SIECH_PW_02	DETAL "A" - uszczelnienie przerwy roboczej/skurczowej płyty fundamentowej/płyty rampy oraz przekrój A-A	-	REW.1	11.2021
OPW_SIECH_PW_03	DETAL "B" - uszczelnienie przerwy skurczowej płyta fundamentowa/ściana (wykop otwarty)	-	REW.1	11.2021
OPW_SIECH_PW_04	DETAL "C" - uszczelnienie przerwy skurczowej płyta fundamentowa/ściana (szalunek tracony)	-	REW.1	11.2021
OPW_SIECH_PW_05	DETAL "D" - uszczelnienie przerwy skurczowej ścian fundamentowych	-	REW.1	11.2021
OPW_SIECH_PW_06	DETAL "E" - uszczelnienie przerw roboczych płyty dennej przegłębienia skośnego	-	REW.1	11.2021

OPW_SIECH_PW_07	DETAL "F" - uszczelnienie przerw roboczych płyty dennej przegłębienia pionowego	-	REW.1	11.2021
OPW_SIECH_PW_08	DETAL "H" - uszczelnienie przerw roboczych ścian fundamentowych z płytą stropową (wykop otwarty + szalunek tracony)	-	REW.1	11.2021
OPW_SIECH_PW_09	model 3D widok 1	-	REW.1	11.2021
OPW_SIECH_PW_10	model 3D widok 2	-	REW.1	11.2021
OPW_SIECH_PW_11	model 3D widok 3	-	REW.1	11.2021
OPW_SIECH_PW_12	model 3D widok 4	-	REW.1	11.2021
PROJEKT WYKONAWCZY ZAMIENNY KONSTRUKCJI				
Projekt sporządzony został przez STRUCTURAL BIURO PROJEKTOWE ROBERT ROSICKI na zlecenie ówczesnego Generalnego Wykonawcę w porozumieniu z Inwestorem.				
KONSTRUKCJA				
OPIS TECHNICZNY			REW.2	
CZĘŚĆ RYSUNKOWA				
PW_K_SZ-U1-01	Rzut płyty fundamentowej	1:100/5 0	REW.4	07.2021
PW_K_SZ_00_02	Rzut stropu nad garażem	1:100/5 0	REW.2	08.2021
PW_K_SZ_01_03	Rzut stropu nad parterem	1:100/5 0	-	09.2021
PW_K_SZ_02_04	Rzut stropu nad 1 piętrem	1:100/5 0	-	09.2021
PW_K_SZ_03_05	Widok stropodachu z góry	1:100/5 0	-	09.2021
PW_K_SZ_XX_06	Szyby windowe klatek schodowych K-1 oraz K-2	1:100/5 0	-	09.2021
PW_K_SZ_XX_07	Klatki schodowe K-1 oraz K-2	1:100/5 0	-	09.2021
PW_K_SZ_XX_08	Przekrój poprzeczny P-P	1:100/5 0	-	09.2021
PW_K_Z-U1-101	Rzut płyty fundamentowej DR1 - Zbrojenie główne dolne, dodatkowe dolne i zamykające	1:50/25	-	07.2021
PW_K_Z-U1-102	Rzut płyty fundamentowej DR1 - Zbrojenie główne górne, zamykające, dodatkowe górne i startowe do ścian i słupów	1:50/25	-	07.2021
PW_K_Z-U1-103	Rzut płyty fundamentowej DR1- Zbrojenie przegłębień	1:50/25	-	07.2021
PW_K_Z-U1-104	Rzut płyty fundamentowej DR2 - Zbrojenie główne dolne, dodatkowe dolne i zamykające	1:50/25	-	07.2021
PW_K_Z-U1-105	Rzut płyty fundamentowej DR2 - Zbrojenie główne górne, zamykające, dodatkowe górne i startowe do ścian i słupów	1:50/25	-	07.2021

PW_K_Z-U1-106	Rzut płyty fundamentowej DR2- Zbrojenie przegłębień	1:50/25	-	07.2021
PW_K_Z-U1-107	Rzut płyty fundamentowej DR3 - Zbrojenie główne dolne, dodatkowe dolne i zamykające	1:50/25	-	07.2021
PW_K_Z-U1-108	Rzut płyty fundamentowej DR3 - Zbrojenie główne górne, zamykające, dodatkowe górne i startowe do ścian i słupów	1:50/25	-	07.2021
PW_K_Z-U1-109	Rzut płyty fundamentowej DR3- Zbrojenie przegłębień	1:50/25	-	07.2021
PW_K_Z-U1-110	Zbrojenie separatorów w osiach G-H/2-3 I R-S/2-3	1:50/25	-	07.2021
PW_K_Z-U1-201	Rysunek zbrojeniowy ścian wewnętrznych piwnicy cz.1	1:50	-	08.2021
PW_K_Z-U1-202	Rysunek zbrojeniowy ścian wewnętrznych piwnicy cz.2	1:50	-	08.2021
PW_K_Z-U1-203	Rysunek zbrojeniowy ścian wewnętrznych i zewnętrznych piwnicy cz.3	1:50	-	08.2021
PW_K_Z-U1-204	Rysunek zbrojeniowy słupów piwnicy	1:25	-	09.2021
PW_K_Z-U1-205	Rysunek zbrojeniowy ław, podwalin i płyt	1:50	-	09.2021
PW_K_Z-U1-206	Rysunek zbrojeniowy belek piwnicy	1:50	-	09.2021
PW_K_Z-U1-207	Rysunek zbrojeniowy płyty rampy	1:50	-	09.2021
PW_K_Z-U1-208	Rysunek zbrojeniowy ścian rampy	1:50	-	09.2021
PW_K_Z-U1-209	Rysunek zbrojeniowy stropu rampy	1:50	-	09.2021
PW_K_Z-U1-210	Strop nad garażem - Zbrojenie dolne DR 1	1:50	-	09.2021
PW_K_Z-U1-211	Strop nad garażem - Zbrojenie dolne DR 1	1:50	-	09.2021
PW_K_Z-U1-212	Strop nad garażem - Zbrojenie dolne DR 2	1:50	-	09.2021
PW_K_Z-U1-213	Strop nad garażem - Zbrojenie dolne DR 2	1:50	-	09.2021
PW_K_Z-U1-214	Strop nad garażem - Zbrojenie dolne DR 3	1:50	-	09.2021
PW_K_Z-U1-215	Strop nad garażem - Zbrojenie dolne DR 3	1:50	-	09.2021
PW_K_Z-U1-216	Strop nad garażem - Zbrojenie dolne DR 4	1:50	-	09.2021
PW_K_Z-U1-217	Strop nad garażem - Zbrojenie dolne DR 4	1:50	-	09.2021
PW_K_Z-U1-218	Strop nad garażem - Zbrojenie dolne DR 5	1:50	-	09.2021
PW_K_Z-U1-219	Strop nad garażem - Zbrojenie dolne DR 5	1:50	-	09.2021
PW_K_Z-U1-220	Strop nad garażem - Dozbrojenie na przebiecie DR 1 2 3 4 5	1:25	-	09.2021
PW_K_Z-U1-221	Zbrojenie klatki schodowej K1 w osiach 3-4/U-V CZ.1	1:20	-	09.2021
PW_K_Z-U1-222	Zbrojenie klatki schodowej K2 w osiach 3-4/E-F CZ.1	1:20	-	09.2021
PW_K_Z-U1-223	Zbrojenie zbiornika zewnętrznego	1:50/25	-	03.2022
PW_K_Z-00-301	Rysunek zbrojeniowy słupów parteru	1:25	-	09.2021
PW_K_Z-00-302	Rysunek zbrojeniowy ścian wewnętrznych parteru	1:50	-	09.2021
PW_K_Z-00-303	Zbrojenie klatki schodowej K1 w osiach 3-4/U-V CZ.2	1:20	-	09.2021
PW_K_Z-00-304	Zbrojenie klatki schodowej K2 w osiach 3-4/E-F CZ.2	1:20	-	09.2021
PW_K_Z-00-305	Zbrojenie wieńców na parterze i piętrze	1:25	-	09.2021
PW_K_Z-00-401	Rysunek zbrojeniowy słupów I piętra	1:25	-	09.2021

PW_K_Z-00-402	Rysunek zbrojeniowy ścian wewnętrznych I piętra	1:50	-	09.2021
PW_K_PO_01_09	Rzut stropu nad parterem- plan obciążeń	1:100	-	09.2021
PW_K_PO_02_10	Rzut stropu nad 1 piętrem - stropodach- -plan obciążeń	1:100	-	09.2021
ARCHITEKTURA PRZEKROJE				
1	Przekrój poprzeczny A-A	1:50	REW.1	11.2021
2	Przekrój poprzeczny B-B	1:50	REW.1	11.2021
3	Przekrój poprzeczny C-C	1:50	REW.1	11.2021
4	Przekrój poprzeczny D-D	1:50	REW.1	11.2021
5	Przekrój poprzeczny E-E	1:50	REW.1	11.2021
ARCHITEKTURA RZUTY				
1	Rzut parteru cz I	1:50	-	11.2021
2	Rzut parteru cz II	1:50	-	11.2021
3	Rzut piętra cz I	1:50	-	11.2021
4	Rzut piętra cz II	1:50	-	11.2021
DETALE ARCHITEKTONICZNE				
1	D1 DETAL ATTYKI I NADPROŻA PŁYT HC	1:5	REW.1	11.2021
2	D1 DETAL ATTYKI I NADPROŻA PŁYT HC	1:5	REW.1	11.2021
3	D2 DETAL ATTYKI I NADPROŻA STROPODACHU	1:5	REW.1	11.2021
4	D2 DETAL ATTYKI I NADPROŻA STROPODACHU	1:5	REW.1	11.2021
5	D6 DETAL ŁAWY PODOKIENNEJ PIĘTRA	1:5	REW.1	11.2021
6	D7 DETAL NADPROŻA ZE W. STROP NAD PARTEREM	1:5	REW.1	11.2021
7	D8 DETAL MOCOWANIA PARAPETU PIĘTRA	1:5	REW.1	11.2021
8	D9 DETAL ŁAWY PODOKIENNEJ PARAPETU	1:5	REW.1	11.2021
9	D10 DETAL PRZYZIEMIA	1:5	REW.1	11.2021
10	D11 DETAL PRZYZIEMIA – DRZWI WEJŚCIOWE I	1:5	REW.1	11.2021
11	D12 DETAL PRZYZIEMIA – DRZWI WEJŚCIOWE II	1:5	REW.1	11.2021
12	D15 DETAL MONTAŻU OKNA – PRZEKRÓJ POZIOMY	1:5	REW.1	11.2021
13	D16 DETAL DETAL POŁĄCZENIA ŚCIANY ZEWNĘTRZNEJ Z WEWNĘTRZNĄ	1:5	REW.1	11.2021
14	D17 DETAL DYLATAcji ŚCIANY ZEWNĘTRZNEJ	1:5	REW.1	11.2021
15	D18 DETAL ELEWACJI DREWNIANEJ	1:5	REW.1	11.2021
16	D19 DETAL MOCOWANIA PARAPETU PIĘTRA	1:5	REW.1	11.2021
17	D20 DETAL ŚCIANKI KORYTARZA Z ROZDZIELACZEM	1:5	REW.1	11.2021
18	D21 DETAL ŚCIANKI KORYTARZA	1:5	REW.1	11.2021
19	D22 DETAL ŚCIANKI KORYTARZA	1:5	REW.1	11.2021
20	D23 DETAL ŚCIANKI KORYTARZA	1:5	REW.1	11.2021

21	D29 DETAL WYKONANIA PROWADNICY BRAMY ROLOWANEJ P.POŻ.	1:5	REW.1	11.2021
21.1	FRAGMENT UKŁADU KOSTKI OBEJŚCIA	-	-	12.2021
INSTALACJE ELEKTRYCZNE				
1	ROZDZIELNICA GŁÓWNA RG 400/230v. SCHEMAT GŁÓWNY	-	-	12.2021
SPECYFIKACJE				
SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT W ZAKRESIE: K01 - KONSTRUKCJE BETONOWE I ŻELBETOWE K02 - ZBROJENIE K03 - STROPY FILIGRAN K04 - ELEMENTY PREFABRYKOWANE ZBROJONE STALĄ SPRĘŻONĄ K05 - KONSTRUKCJE MUROWE			-	10.2021
PROJEKT WARSZTATOWY STROPÓW GRZEWCZO CHŁODZĄCYCH Projekt sporządzony został przez UPONOR Sp. z o.o. na zlecenie ówczesnego Generalnego Wykonawcę				
B-0011343 Nr rys. 04	Parter	1:100	REW.3	-
B-0011343 Nr rys. 05	Piętro	1:100	REW.3	-
B-0011343	Obliczenia hydrauliczne Classic	-	REW.6	07.2022
B-0011343	Informacja systemodawcy na temat kierunku ułożenia meandra oraz tolerancji długości pętli	-	-	08.2022
	Inwentaryzacja materiałów znajdujących się na budowie			09.2022
INNE				
	SIE_tory jezdne do podgrzewania na - rampie_20220624	-	-	06.2022

Część III/7 – Dodatkowe obowiązki Wykonawcy

- Zamawiający zapewni dostęp do energii elektrycznej, wody oraz jednej kabiny Toi Toi za wynagrodzeniem stanowiącym 1 % całkowitego uzgodnionego wynagrodzenia brutto, płatnego co miesiąc proporcjonalnie do wartości przejściowych świadectw płatności.**
- Zamawiający może zapewnić dostęp do jednego kontenera socjalnego za wynagrodzeniem 750.00 złotych netto za każdy miesiąc. Warunki najmu Kontenerów określa załącznik.**
- Wykonawca w ramach Ceny ofertowej zobowiązany jest do:
 - prowadzenia obsługi geodezyjnej;
 - wykonania wszelkich robót tymczasowych i prac tymczasowych niezbędnych do wykonania zakresu robót;
 - utylizacji odpadów powstających w trakcie prowadzenia robót;
 - wykonania robót porządkowych (w tym przywrócenia terenów zielonych do należytego stanu wraz z uporządkowaniem terenów przyległych);
 - naprawy szkód spowodowanych w trakcie prowadzenia robót;
 - wykonania wszystkich obowiązków wynikających ze Wzoru umowy (Część II SWZ).
 - opracowania rozwiązań zamiennych w stosunku do zatwierdzonego projektu budowlanego w zakresie dopuszczalnych i wymaganych przez Zamawiającego rozwiązań;

- aktualizacji wszelkich uzgodnień i opinii, których termin ważności upłynął oraz aktualizacji wszelkich uzgodnień wygasających w trakcie trwania Umowy o ile zachodzi taka potrzeba.
4. Wymagania dodatkowe dotyczące wniosków materiałowych:
 - Wykonawca przed rozpoczęciem prac zobowiązany jest do przygotowania i przedstawienia do akceptacji Inspektora Nadzoru i Projektanta dokumentacji warsztatowej.
 - Materiały budowlane, a w szczególności ich parametry techniczne, dobierane będą zgodnie z wymaganiami Projektu, STWiORB, normą PN-EN 13829 PN-EN 9972 oraz informacjami zawartymi w dokumentach przetargu
 5. Wykonawca dostarczać będzie wszystkie niezbędne dokumenty dotyczące rozliczeń, w tym wykaz środków trwałych, na potrzeby ich podziału zg. z Klasyfikacją Środków Trwałych.
 6. Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia prób, sprawdzeń, rozruchów urządzeń zamontowanych w budynku oraz przygotowania dokumentów niezbędnych do uzyskania Pozwolenia na Użytkowanie zg. z art. 56 Prawa Budowlanego i złożenia wniosku o wydanie Pozwolenia na Użytkowanie w imieniu Zamawiającego.
 7. Wykonawca jest zobowiązany do:
 - wykonanie robót zgodnie ze sztuką budowlaną, wiedzą techniczną, normami branżowymi, przepisami prawa oraz dokumentacją projektową wraz z STWiORB oraz informacjami zawartymi w dokumentach przetargu.
 8. **Wykonawca jest zobowiązany do stosowania materiałów budowlanych o minimalnych parametrach charakterystycznych zawartych w opisie przedmiotu zamówienia: Część III/2 - Przedmiot zamówienia**

Część III/8 – Dokumentacja Wykonawcza oraz Warsztatowa Wykonawcy

Dokumentacja Wykonawcza oraz Warsztatowa Wykonawcy

a) Podstawą do prowadzenia robót budowlanych może być wyłącznie aktualna dokumentacja projektowa (projekt budowlany i wykonawczy). W sytuacji, kiedy Wykonawca wnioskuje o zmiany w technologii wykonania robót, Wykonawca wykona rysunki warsztatowe lub wykonawcze i przedstawi do akceptacji Inżyniera Kontraktu i Projektanta (dokumentacji tej nie należy mylić z dokumentacją wykonawczą Projektanta), w takim terminie, aby decyzja Inżyniera nie mogła skutkować opóźnieniem w składaniu zamówień i prowadzeniu robót. Powyższe opracowania winny być przygotowane przez osoby posiadające wymagane uprawnienia projektowe.

b) Na żądanie Inżyniera Kontraktu, Projektanta lub w wypadku zaistnienia konieczności wykonania dodatkowych projektów i opracowań lub ekspertyz technicznych, Wykonawca zobowiązany jest we własnym zakresie opracować wyżej wymienione opracowania, np.: rysunki warsztatowe, projekt organizacji ruchu, projekty zabezpieczenia i odwodnienia wykopu w czasie prowadzenia robót. Powyższe opracowania winny być przygotowane przez osoby posiadające wymagane uprawnienia projektowe; kompletne opracowania winny być przedłożone do akceptacji Inżyniera Kontraktu. Proces przygotowania powyższych opracowań nie może mieć wpływu na harmonogram prowadzenia robót.

Część III/9 – Tabela cen

Wycena

1. Do określenia całkowitej ceny ryczałtowej za przedmiot zamówienia służy tabela „Tabela ceny” gdzie całkowita cena stanowi sumę cen ryczałtowych za poszczególne elementy robót.
2. „Tabela ceny” powinna być odczytywana w powiązaniu ze wszystkimi dokumentami zawartymi w Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ). Uważa się, że Wykonawca dokładnie zapoznał się ze szczegółowym opisem i zakresem robót, które należy wykonać oraz ze sposobem ich wykonania. Całość robót ma być wykonana zgodnie z określeniem przedmiotu zamówienia i wymogami Zamawiającego opisanymi w SWZ.
3. Krótkie opisy pozycji w „Tabeli ceny” przedstawione są tylko do celów identyfikacyjnych i nie powinny w żaden sposób modyfikować bądź anulować szczegółowego opisu zawartego w umowie i Opisie Przedmiotu Zamówienia (OPZ).
4. Wyceniając poszczególne pozycje „Tabeli ceny”, należy odnosić się do SWZ w celu uzyskania pełnych wskazówek, informacji lub opisów robót i zastosowanych materiałów, urządzeń.
5. Tabela ceny musi uwzględniać wszystkie wymagania SWZ oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.
6. Podstawą płatności będzie ryczałt za wykonane roboty i prace, zostaną one opłacone zgodnie z zapisami zawartymi w umowie.
7. Cena ryczałtowa danej pozycji winna uwzględniać wszystkie materiały/urządzenia, czynności, wymagania i badania niezbędne do właściwego wykonania i odbioru robót wycenionych w danej pozycji tabeli Tabela ceny.
8. Płatność będzie dokonywana na podstawie wycenionej tabeli „Tabela ceny”.
9. Koszty wszystkich prac, które muszą po sobie następować dla zapewnienia odpowiedniej jakości ich wykonania, należy ująć w jednej lub kilku pozycjach uwzględniając konieczność wyceny wszystkich niezbędnych do wykonania robót.

Tabela Ceny:

Lp	ZAKRES ROBÓT	Wartość robót netto	VAT	Wartość robót brutto
1	Prace budowlane	x	x	x
1.1	Izolacja przeciwwodna stropu nad garażem - papa podkładowa, papa nawierzchniowa			
1.2	Izolacja przeciwwodna stropu nad rampa zjazdową - papa podkładowa, papa nawierzchniowa			
1.3	Ułożenie folii PE, mata drenująca, geowłóknina - na stropie nad garażem podziemnym oraz na stropie nad rampa zjazdową			
1.4	Zасыпки stropów - piach			
1.5	Paroizolacja stropu nad pierwszą kondygnacją			
2.	Prace naprawcze	x	x	x
2.1	Frezowanie wraz ze szlifowaniem wierzchniej warstwy góry stropu celem uzyskania jednorodnej płaszczyzny (celem usunięcia uskoków, zaniżeń i brak spadku góry stropu w kierunku zewnętrznym obrysu ścian kondygnacji garażowej),			
2.2	Fazowanie zewnętrznej krawędzi stropu celem wyeliminowania ostrych krawędzi stropu,			
2.3	Cięcie wraz odkuciem nadlewów nadbetonu na górną część isokorb osadzonych w grubości stropu po całej długości po obu stronach budynku,			
2.4	Uzupełnienie nadbetonu w spadku pomiędzy osadzonym w grubości stropu isokorb nad garażem, a zewnętrznym obrysem ścian parteru z betonu o klasie C 15/20,			
	RAZEM:			

Załączniki do Opisu przedmiotu zamówienia

Załącznik 1 do OPZ	Warunki i zasady najmu kontenerów
Załącznik 2 do OPZ	Wzór harmonogram rzeczowo-finansowy
Załącznik 3 do OPZ	Wzór karty zatwierdzenia materiałowego
Załącznik 4 do OPZ	Procedura - dokumentacja powykonawcza
Załącznik 5 do OPZ	Ochrona drzew na placu budowy
Załącznik 6 do OPZ	Taryfikator kar BHP
Załącznik 7 do OPZ	WYTYCZNE DO SPORZĄDZANIA KOSZTORYSU
Załącznik 8 do OPZ	Wzór oświadczeń Podwykonawcach
Załącznik 9 do OPZ	Wzór świadectwa wykonania robót
Załącznik 10 do OPZ	Wzór Protokół częściowego odbioru robót
Załącznik 11 do OPZ	Wzór protokół odbioru robót zanikających
Załącznik 12 do OPZ	Inwentaryzacja geodezyjna góry stropu nad garażem podziemnym cz1
Załącznik 13 do OPZ	Inwentaryzacja geodezyjna góry stropu nad garażem podziemnym cz2
Załącznik 14 do OPZ	detal uwarstwienia stropu nad garażem podziemnym.pdf
Załącznik 15 do OPZ	Schemat wykonania hydroizolacji powłokowej.pdf