

## WZÓR UMOWY

U M O W A Nr TI/...../2020 - **WZÓR**

zawarta w dniu .... .2020 r. pomiędzy Gminą Trzebnica, pl. J. Piłsudskiego 1,  
55-100 Trzebnica, NIP- 915-16-03-770, zwaną w dalszej treści umowy **Zamawiającym**,  
w imieniu której działają:

Marek Długozima – Burmistrz Gminy Trzebnica  
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Trzebnica - Barbary Krokowskiej.

a

firmą: .....

NIP ....., zwaną dalej **Wykonawcą**,  
w imieniu której działa:

.....

**§ 1**

1. Zamawiający udziela zamówienia, w trybie przetargu nieograniczonego uregulowanego w art. 39-46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2019, poz. 1843, t.j. z późn. zm.), na realizację zadania pn.: „Dostawa wyposażenia do hali sportowo - widowiskowej”.
2. Przedmiotem zamówienia jest dostawa wyposażenia do hali sportowo-widowiskowej wyszczególnionego w Opisie przedmiotu zamówienia, zwanym dalej „OPZ” stanowiącym **załącznik nr 5** do SIWZ, w podziale na następujące zadania:

**ZADANIE I – Wyposażenie sportowe**, w zakres którego wchodzi dostawa między innymi:

- szaf do przechowywania sprzętu sportowego i mebli,
- sprzętu do tenisa stołowego, gimnastyki, skoków wzwyż, unihokeja, badmintona,
- innego sprzętu sportowego.

**ZADANIE II – Wykładzina ochronna**, w zakres którego wchodzi dostawa:

- wykładziny ochronnej zabezpieczającej nawierzchnie sportowe w płytkach 200 x 100 cm,
- wózka do transportowania i magazynowania płyt wykładziny.

**ZADANIE III – Wyposażenie szatni**, w zakres którego wchodzi dostawa:

- szafek osobistych,
- wieszaków ubraniowych i mobilnych,
- ławek szatniowych.

**ZADANIE IV – Wyposażenie pokoju medycznego**, w zakres którego wchodzi dostawa:

- mebli medycznych, takich jak szafa medyczna z witryną, biurko, krzesła, kontenerek, kozetka, parawan,
- wyposażenia medycznego takiego jak: ciśnieniomierz, termometr bezdotykowy oraz

wyposażenie apteczki.

**ZADANIE V – Wyposażenie gospodarcze**, w zakres którego wchodzi dostawa:

- koszy na śmieci, pojemników na odpady,
- myjki do okien, odkurzacz, szorowarki kompaktowej, wózków i akcesoriów do sprzątania.

**ZADANIE VI – Meble do biur i sal**, w zakres którego wchodzi dostawa i montaż między innymi: szaf, regałów, biurek, kontenerków, foteli biurowych, krzeseł, stołów i stolików.

**ZADANIE VII – Meble tapicerowane**, w zakres którego wchodzi dostawa między innymi: sof, foteli, puf.

**ZADANIE VIII – Meble na wymiar**, w zakres którego wchodzi dostawa i montaż między innymi: lady szatniowej z nadstawką, aneksów kuchennych i zabudowy podokiennej.

3. W zakres każdego zadania wchodzi wykonanie dostawy, w tym również wniesienia i montażu fabrycznie nowego wyposażenia do poszczególnych pomieszczeń hali sportowo-widowiskowej w Trzebnicy, przy ul. 3-go Maja. Wszystkie elementy wchodzące w zakres danego zadania, dalej będą nazywane łącznie „wyposażeniem”. W zakres zamówienia wchodzi również uporządkowanie wszystkich odpadów powstałych podczas dostawy i montażu (np. opakowań) oraz zagospodarowanie ich we własnym zakresie przez Wykonawcę zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

4. Ilości i asortyment wyposażenia oraz wymagania Zamawiającego dla wyposażenia określone są w OPZ stanowiącym **załącznik nr 1** do niniejszej umowy.

5. Przedmiotem dostawy może być tylko fabrycznie nowe wyposażenie. Elementy wyposażenia, które podlegają wg odrębnych przepisów oznaczeniom symbolem bezpieczeństwa, muszą posiadać odpowiedni symbol (np. CE). Elementy wyposażenia muszą posiadać atesty i certyfikaty dopuszczające je do użytku.

6. Przez dostawę strony rozumieją: przeniesienie własności wyposażenia, wraz z dostarczeniem go do budynku hali sportowo-widowiskowej, wniesieniem do poszczególnych sal i montażem oraz instalacją. Wykonawca jest obowiązany dostarczyć wyposażenie oraz zamontować je na własny koszt w miejscu wskazanym przez Zamawiającego. Wykaz wyposażenia w podziale na poszczególne sale stanowi załącznik nr 3 do niniejszej umowy. Wykaz zostanie przekazany Wykonawcy w dniu podpisania umowy.

7. Wykonawca wyda Zamawiającemu wyposażenie wraz z kartami gwarancyjnymi i instrukcjami.

8. Wykonawca oświadcza i zapewnia, że wyposażenie jest fabrycznie nowe, spełnia wymagania Zamawiającego zawarte w ofercie Wykonawcy i OPZ, w szczególności jest wolny od wad fizycznych i prawnych, w tym wad ukrytych.

9. Wykonawca gwarantuje właściwą konstrukcję, jakość i użyte materiały, właściwe wykonanie i zgodność z właściwymi normami.

10. Do odbioru przedmiotu umowy upoważnia się przedstawiciela Zamawiającego w osobie: .....

## § 2

Przedmiot umowy zostanie dostarczony oraz zamontowany: **w terminie 35 dni** od daty zawarcia umowy.

## § 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:

Numer zadania:	Wynagrodzenie ryczałtowe brutto [zł]	W tym kwota podatku VAT
Zadanie I		
Zadanie II		
Zadanie III		
Zadanie IV		
Zadanie V		
Zadanie VI		
Zadanie VII		
Zadanie VIII		
<b>RAZEM</b>		

odpowiadające ofercie stanowiącej załącznik nr 1 do umowy.

2. Ustalona wartość wynagrodzenia obejmuje koszty: towaru, opakowania, transportu, ubezpieczenia na czas transportu, wniesienia towaru do pomieszczeń wskazanych przez Zamawiającego w budynku hali sportowo-widowiskowej, montażu, pierwszego uruchomienia, o ile konieczność pierwszego uruchomienia wynika z rodzaju asortymentu, oraz wszystkie inne koszty niezbędne do wykonania umowy, uporządkowania odpadów oraz ich zagospodarowanie lub utylizacja we własnym zakresie.

#### § 4

1. Przedmiotem odbioru i fakturowania może być tylko dostawa wszystkich artykułów wchodzących w skład danego zadania wyszczególnionego w § 1 umowy.
2. Wszelkie płatności wynikające z realizacji przedmiotu umowy będą dokonane na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę w oparciu o protokół odbioru, przelewem w terminie 30 dni od daty doręczenia, na konto Wykonawcy nr .....
3. Podstawą wystawienia faktury VAT będzie bezusterkowy protokół odbioru zadania podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego. .
4. Za dzień zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. W przypadku wykonania prac przez Podwykonawców warunkiem wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy jest dostarczenie wraz z fakturą oświadczenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, że otrzymał on należne wynagrodzenie od Wykonawcy i/lub Podwykonawcy za wykonane prace według wzoru stanowiącego załącznik nr 4 do niniejszej umowy

#### § 5

1. Dostawa artykułów wchodzących w przedmiot danego zadania nastąpi maksymalnie w przeciągu 5 dni roboczych, w godzinach od 7.00 do 15.00, wliczając w to czas wniesienia i montażu.
2. Wykonawca przekaze Zamawiającemu w trakcie odbioru niżej wymienione dokumenty

pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania umowy zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 grudnia 2002 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny w publicznych i niepublicznych szkołach i placówkach (Dz.U. z 2020 r. poz. 1327), Obwieszczeniem Prezesa Polskiego Komitetu Normalizacyjnego z dnia 7 lutego 2019 r. w sprawie wykazów norm zharmonizowanych (Dz.U. z 2019 r. poz. 219), w tym między innymi :

- a) atesty i certyfikaty
- b) karty gwarancyjne;
- c) instrukcje obsługi i konserwacji;
- d) atesty higieniczne.

4. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia gospodarowania odpadami powstałymi podczas dostawy i montażu wyposażenia zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t. j. Dz.U. z 2020 r. poz. 797 t.j. z późn. zm.).

5. Wykonawca jest upoważniony do udzielania informacji na temat prowadzonej inwestycji wyłącznie inwestorowi.

## § 6

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości, że dostarczony przedmiot umowy jest fabrycznie nowy i wolny od wad oraz odpowiada, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu.

2. Termin gwarancji jakości przedmiotu umowy nie będzie krótszy, niż okres gwarancji producenta, jednakże nie mniej niż wskazany niżej okres:

- wyposażenia wchodzącego w zakres zadania I .... m-cy
- wyposażenia wchodzącego w zakres zadania II .... m-cy
- wyposażenia wchodzącego w zakres zadania III .... m-cy
- wyposażenia wchodzącego w zakres zadania IV .... m-cy
- wyposażenia wchodzącego w zakres zadania V .... m-cy
- wyposażenia wchodzącego w zakres zadania VI .... m-cy
- wyposażenia wchodzącego w zakres zadania VII .... m-cy
- wyposażenia wchodzącego w zakres zadania VIII .... m-cy

Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się:

- 1) w dniu następnym licząc od daty bezusterkowego odbioru,
- 2) w dniu następnym licząc od daty potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze,
- 3) dla wymienianego wyposażenia z dniem jego wymiany.

3. W przypadku dostarczenia wadliwego przedmiotu umowy, zwłaszcza złej jakości, Wykonawca zobowiązuje się na własny koszt i ryzyko, do wymiany na pełnowartościowy. Gwarancja obejmuje: zadeklarowane parametry techniczne, oryginalne wyposażenie, zastosowanie właściwych, wolnych od wad materiałów, solidną i zgodną z przeznaczeniem konstrukcję oraz poprawną pracę dostarczonego wyposażenia.

4. Reklamacje zgłoszone przez Zamawiającego z tytułu jakości dostarczonego przedmiotu umowy opisanego w załączniku nr 1 do umowy, załatwiane będą przez Wykonawcę niezwłocznie, nie później niż w terminie 7 dni od chwili zgłoszenia drogą pisemną bądź e-mailem, którego otrzymanie Wykonawca zobowiązany jest, w taki sam sposób, niezwłocznie potwierdzić. Wszelkie zgłoszenia usterek (wad) będą przekazywane Wykonawcy drogą mailową na adres: ..... W przypadku zmiany adresu e-mail lub siedziby, Wykonawca ma obowiązek powiadomić Zamawiającego z 7-dniowym wyprzedzeniem pod rygorem uznania zgłoszenia za dokonane prawidłowo.

5. Wykonawca zobowiązuje się na czas trwania gwarancji do nieodpłatnego usuwania zgłaszanych usterek (wad) przy następujących warunkach:
  - a. czas reakcji serwisu od momentu zgłoszenia usterek (wad) e-mailem lub telefonicznie - nie dłużej niż **48 godzin**,
  - b. w wypadku przedłużenia czasu usuwania usterek (wad) powyżej 14 dni, Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia nowego sprzętu zastępczego o parametrach równoważnych z oferowanymi.
  - c. w przypadku zaistnienia konieczności naprawy urządzenia, którego naprawa odbywać się ma poza halą sportowo-widowiskową, odbiór wadliwego i dostawa sprawnego sprzętu nastąpi na koszt wykonawcy,
  - d. w przypadku trzykrotnego uszkodzenia tego samego elementu lub wyposażenia w trakcie trwania okresu gwarancyjnego, Wykonawca zobowiązany jest do wymiany tego elementu na nowy,
6. Naprawa gwarancyjna powoduje przedłużenie okresu gwarancji w zakresie naprawianego wyposażenia o cały czas niesprawności dostarczonego wyposażenia.
7. Jeżeli Wykonawca nie usunie zgłoszonej wady w terminie wyznaczonym, to Zamawiający uprawniony jest do zlecenia jej usunięcia innej osobie na koszt i ryzyko Wykonawcy.
8. Niniejsze postanowienia umowy stanowią dokument gwarancyjny w rozumieniu art. 577<sup>2</sup> i 577<sup>3</sup> kodeksu cywilnego.

## § 7

Strony ustalają kary umowne za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych:

Zamawiający zastrzega sobie prawo naliczenia kar umownych:

- a. za zwłokę Wykonawcy w wykonaniu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za zadanie, którego wykonania zwłoka dotyczy, za każdy dzień zwłoki,
- b. za zwłokę Wykonawcy w usunięciu wad stwierdzonych w czasie odbioru przedmiotu umowy lub w okresie gwarancji i/lub rękojmi - w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za zadanie, którego zwłoka dotyczy, za każdy dzień zwłoki,
- c. za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci karę w wysokości 20% wynagrodzenia umownego za zadanie, którego odstąpienie dotyczy,
- d. za zwłokę w reakcji na zgłoszenie usterki – w wysokości 0,02 % wynagrodzenia umownego za zadanie, którego zwłoka dotyczy, za każdy dzień zwłoki w podjęciu czynności naprawczych,

Wykonawca zastrzega sobie prawo naliczania kar umownych :

- a. za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn za które odpowiada Zamawiający, Zamawiający zapłaci karę w wysokości 20% wynagrodzenia umownego.  
Przez wynagrodzenie umowne rozumie się wynagrodzenie brutto określone w § 3 ust. 1. Umowy dla zadania, którego dotyczy naruszenie lub zwłoka.
3. Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu zwłoki ustalonej j.w. staje się wymagalne:
    - za pierwszy dzień zwłoki - w tym dniu,
    - za każdy następny rozpoczęty dzień zwłoki - odpowiednio w każdym z tych dni.
  4. Kara umowna powinna być zapłacona przez stronę zobowiązaną do jej zapłaty w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez drugą stronę z pisemnym żądaniem zapłaty. Zamawiający w razie opóźnienia Wykonawcy w zapłacie kary może potrącić należną mu kwotę z dowolnej

należności Wykonawcy.

5. Strony zastrzegają sobie możliwość dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych, do wysokości poniesionej szkody.

## § 8

1. Strony postanawiają, że oprócz przypadków określonych w przepisach Kodeksu cywilnego, Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, gdy:
  - 1) Wykonawca opóźni się z prawidłową (pod względem ilościowym lub jakościowym) realizacją przedmiotu umowy ponad okres 10 dni od dnia określonego w § 2 niniejszej umowy. Zamawiający może skorzystać w tym przypadku z prawa do odstąpienia od umowy w terminie do 30 dni od dnia upływu terminu określonego w § 2 niniejszej umowy;
  - 2) Wykonawca przerwał – z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 2 dni – w terminie 30 dni od daty przerwania prac .
  - 3) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie jakiegokolwiek wierzytelności Wykonawcy wynikającej z niniejszej umowy lub zajęcie znacznej części majątku Wykonawcy lub Wykonawca zbył znaczną część swojego majątku na rzecz osób trzecich – w terminie do 30 dni od daty dowiedzenia się przez Zamawiającego o tych okolicznościach, nie później jednak niż do dnia **30.11.2020 r.**;
  - 4) do Sądu wpłynęły wnioski o ogłoszenie upadłości Wykonawcy lub też zostanie wszczęte w stosunku do niego postępowanie likwidacyjne, za wyjątkiem likwidacji przeprowadzonej w celu przekształcenia – w terminie do 14 dni od daty dowiedzenia się przez Zamawiającego o tych okolicznościach, nie później jednak niż do dnia **30.11.2020 r.**;
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od żadnej ze stron, jeżeli wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
3. Czynność odstąpienia od umowy wymaga dla swej ważności formy pisemnej.

## § 9

Wykonawca nie może, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, przenieść na osobę trzecią wierzytelności już wymagalnych, a także przyszłych, przysługujących Wykonawcy na podstawie niniejszej Umowy. Powyższy zakaz dotyczy także praw związanych z wierzytelnością, w szczególności roszczeń o zaległe odsetki – art. 509 § 1 i § 2 Kodeksu cywilnego. Jakakolwiek cesja dokonana bez takiej zgody nie będzie ważna i stanowić będzie istotne naruszenie warunków niniejszej Umowy uprawniające Zamawiającego do odstąpienia od Umowy, w terminie 30 dni od daty dowiedzenia się o opisanych wyżej okolicznościach, nie później jednak niż do dnia **30.11.2020 r.**

## § 10

1. Strony mają prawo do przedłużenia terminu wykonania umowy o okres trwania przyczyn, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu wykonania dostawy, oraz zmiany sposobu rozliczenia, w następujących sytuacjach:
  - a) jeżeli przyczyny, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia

robót będą następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w szczególności będą następstwem nieudostępnienia Wykonawcy obiektu lub pomieszczeń, do których nastąpić ma dostawa wyposażenia, w zakresie, w jakim ww. okoliczności miały lub będą mogły mieć wpływ na dotrzymanie terminu wykonania umowy,

- b) jeżeli wystąpi brak dostępności na rynku wyposażenia wchodzącego w zakres umowy, czego nie można było przewidzieć na etapie składania oferty,
  - c) gdy wystąpi konieczność wykonania dostaw zamiennych lub dodatkowych prac instalacyjnych niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy ze względu na zasady wiedzy technicznej, które to prace wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu Umowy,
  - d) wystąpią opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy administracji państwowej, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
  - e) gdy wystąpią opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
  - f) jeżeli wystąpi brak możliwości wykonywania dostawy z powodu nie dopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
  - g) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami,
  - h) gdy nastąpi wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie umowy.
- 2a. Wykonawca, po stwierdzeniu, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, mogą wpłynąć lub wpływają na należyte wykonanie łączącej go umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego lub jego części, uzgadnia odpowiednią zmianę tej umowy, w szczególności może zmienić termin wykonania umowy lub jej części, czasowo zawiesić wykonywanie umowy lub jej części, zmienić sposób wykonywania umowy lub zmienić zakres wzajemnych świadczeń.

2. Wykonawca jest uprawniony do żądania zmiany niniejszej umowy w zakresie materiałów, parametrów technicznych wyposażenia, sposobu i zakresu wykonania przedmiotu umowy, w tym sposobu rozliczenia, w następujących sytuacjach:

- a) konieczności zrealizowania jakiegokolwiek części dostaw objętych przedmiotem Umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych, materiałowych lub technologicznych, niż wskazane w OPZ, a wynikających ze stwierdzonych wad OPZ lub zmiany stanu prawnego w oparciu, o który je przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu Umowy,
- b) wystąpienia warunków w pomieszczeniach odmiennych od tych przyjętych w OPZ (np. niewłaściwe wymiary wyposażenia uniemożliwiające jego prawidłową instalację lub napotkania niezainwentaryzowanych lub błędnie zainwentaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów, które uniemożliwią prawidłową instalację wyposażenia) które mogą skutkować w świetle dotychczasowych założeń niewykonaniem lub nienależytym

- wykonaniem przedmiotu umowy,
- c) konieczności zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa,
  - d) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami.
3. Wykonawca jest uprawniony do żądania zmiany wynagrodzenia należnego z tytułu realizacji Umowy odpowiednio w przypadkach określonych w pkt 2 powyżej.
  4. Zamawiający jest uprawniony do żądania zmiany sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy w związku ze zmianami zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu lub zmianami wytycznych dotyczących realizacji projektu.
  5. Jeżeli Wykonawca uważa się za uprawnionego do przedłużenia Terminu wykonania umowy na podstawie pkt 1. powyżej, zmiany umowy w zakresie materiałów, parametrów technicznych, technologii, sposobu i zakresu wykonania przedmiotu umowy na podstawie pkt 2. powyżej lub zmiany wynagrodzenia na podstawie pkt 4 powyżej lub zmiany umowy na innej podstawie wskazanej w niniejszej umowie, zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu wniosku dotyczącego zmiany umowy wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę do żądania takiej zmiany.
  6. Wniosek, o którym mowa w pkt 5 powyżej powinien zostać przekazany niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie 5 dni roboczych od dnia, w którym Wykonawca dowiedział się, lub powinien dowiedzieć się o danym zdarzeniu lub okolicznościach.
  7. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia wraz z wnioskiem, o którym mowa w pkt 6 powyżej, wszelkich innych dokumentów wymaganych umową, w tym propozycji rozliczenia, jeżeli przewidywana jest zmiana wynagrodzenia i informacji uzasadniających żądanie zmiany umowy, stosownie do zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę żądania zmiany.
  8. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącej dokumentacji koniecznej dla uzasadnienia żądania zmiany i przechowywania jej na terenie budowy lub w innym miejscu wskazanym przez inspektora nadzoru inwestorskiego.
  9. Ponadto Zamawiający dopuszcza zmianę postanowień umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy w zakresie:
    - a) zmiany podmiotu, o którym mowa w art. 22a ustawy PZP, na inny pod warunkiem udowodnienia Zamawiającemu, że nowy podmiot spełnia warunki udziału określone w niniejszym w postępowaniu,
    - b) zmiany wartości umowy w przypadku zwiększenia bądź zmniejszenia stawek podatku od towarów i usług, dotyczących przedmiotu zamówienia w wyniku zmian ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2004 r., Nr 54, poz. 535 ze zm.), które wejdą w życie po dniu zawarcia umowy, a przed wykonaniem przez Wykonawcę obowiązku, po wykonaniu którego Wykonawca jest uprawniony do uzyskania wynagrodzenia. Wynagrodzenie Wykonawcy może ulec odpowiedniemu zwiększeniu bądź zmniejszeniu, jeżeli w wyniku zastosowania zmienionych stawek ww. podatku ulega zmianie kwota podatku oraz wynagrodzenie Wykonawcy uwzględniające podatek od towarów i usług, przy czym Wykonawca jest uprawniony do uzyskania zwiększonego wynagrodzenia wyłącznie w sytuacji, gdy dotrzymał terminu realizacji umowy, oraz przekazał Zamawiającemu prawidłowo wystawioną fakturę VAT niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 14 dni od dnia zakończenia realizacji umowy.



- c) w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, jeżeli zmiana ta ma wpływ na koszt wykonania zamówienia przez Wykonawcę – w terminie 30 dni od wejścia w życie przepisów dokonujących tych zmian, Wykonawca może na pisemny i umotywowany wniosek zwrócić się do Zamawiającego o przeprowadzenie negocjacji w sprawie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia. Wniosek Wykonawcy powinien zawierać w szczególności szczegółową kalkulację kosztów wykonania zamówienia z uwzględnieniem zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę. Zmiana postanowień umowy w zakresie i w trybie wskazanym w zdaniu poprzedzającym nie może spowodować wzrostu wynagrodzenia należnego Wykonawcy ponad kwotę jaką Zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia, a która została podana przed otwarciem ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego;
- d) w przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeżeli zmiana te będą miały wpływ na koszt wykonania zamówienia przez Wykonawcę - w terminie 30 dni od wejścia w życie przepisów dokonujących tych zmian, Wykonawca może na pisemny i umotywowany wniosek zwrócić się do Zamawiającego o przeprowadzenie negocjacji w sprawie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia. Wniosek Wykonawcy powinien zawierać w szczególności szczegółową kalkulację kosztów wykonania zamówienia z uwzględnieniem zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę. Zmiana postanowień umowy w zakresie i w trybie wskazanym w zdaniu poprzedzającym nie może spowodować wzrostu wynagrodzenia należnego Wykonawcy ponad kwotę, jaką Zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia, a która została podana przed otwarciem ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.
- e) zaniechania określonych dostaw lub wykonania dostaw zamiennych lub dodatkowych, t.j. Zamawiający z przyczyn ekonomicznych, technicznych lub prawnych zmieni sposób wykonania przedmiotu zamówienia wprowadzając inne rozwiązania techniczne z korzyścią dla interesu publicznego.
- f) w przypadkach określonych w art. 144 ust. 1 pkt 2-6 ustawy PZP.
- g) zmiany w zakresie realizacji umowy przy udziale Podwykonawców - zmiany w tym zakresie nastąpić mogą z uwagi na zapewnienie prawidłowej realizacji umowy. Wykonawca, w trakcie realizacji umowy w sprawie zamówienia publicznego, z wyjątkiem przypadków, w których Zamawiający nałożył obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia na usługi może:
- powierzyć realizację części zamówienia Podwykonawcom, mimo niewskazania w postępowaniu o udzielenie zamówienia takiej części do powierzenia Podwykonawcom;
  - wskazać inny zakres Podwykonawstwa niż przedstawiony w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub w umowie w sprawie zamówienia publicznego;
  - wskazać innych Podwykonawców niż przedstawieni w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub w umowie w sprawie zamówienia publicznego;
  - zrezygnować z podwykonawstwa.

Jeżeli zmiana lub rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ustawy PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust.

1 ustawy PZP, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

Zamawiający nie wyrazi zgody na zmiany umowy w tym zakresie w przypadku, gdy Wykonawca nie będzie dysponował w całości lub w części wierzytelnością od Zamawiającego z tytułu należnego wynagrodzenia za realizację przedmiotu niniejszego zamówienia (np. na skutek przelewu wierzytelności lub zajęcia wierzytelności).

10. Wszelkie zmiany umowy mogą być dokonane za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności, wyłącznie na zasadach określonych w art. 144 ustawy PZP.

11. W razie wątpliwości, przyjmuje się, że nie stanowią zmiany umowy następujące zmiany:

- a) danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy,
- b) danych teleadresowych,
- c) danych rejestrowych,
- d) będące następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze stron umowy.

#### **§ 11**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i Prawa Zamówień Publicznych.

#### **§ 12**

Ewentualne spory mogące wyniknąć przy wykonywaniu niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### **§ 13**

Umowa została spisana w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

#### **§ 14**

Integralną część umowy stanowią załączniki:

Załącznik nr 1 – OPZ;

Załącznik nr 2 - oferta Wykonawcy;

Załącznik nr 3 – wykaz wyposażenia w podziale na poszczególne sale.

Załącznik nr 4 – oświadczenie Podwykonawcy

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**

## OŚWIADCZENIE PODWYKONAWCY

PODWYKONAWCA: .....,  
NIP: .....

reprezentowany przez: .....,

realizujący zadanie pn.:

### „Dostawa wyposażenia do hali sportowo - widowiskowej”

w zakresie określonym w Umowie nr..... z dnia.....

zawartej z WYKONAWCĄ: .....,  
NIP .....

oświadcza, że za prace wykonane w okresie od dnia ..... do dnia....., ujęte w protokole odbioru nr..... spisany pomiędzy Gminą Trzebnica a Wykonawcą z dnia..... obejmujące następujący zakres:

.....  
.....  
.....

otrzymał od WYKONAWCY w dniu ..... wynagrodzenie w wysokości .....zł /słownie/  
....., odpowiadające  
wykonanemu zakresowi prac.

PODWYKONAWCA oświadcza niniejszym, że otrzymane wynagrodzenie za wykonany zakres robót j. w. w całości zaspokaja roszczenia PODWYKONAWCY wobec ZAMAWIAJĄCEGO, tj. Gminy Trzebnica i WYKONAWCY.

..... dnia .....

.....  
(czytelny podpis i pieczęć  
upoważnionego  
przedstawiciela  
Podwykonawcy)