



Rogowo, 10 listopada 2022 r.

Og.271.TP.7.2022

Wszyscy uczestnicy postępowania

W nawiązaniu do prowadzonego postępowania na: „**Budowa świetlic wiejskich na terenie Gminy Rogowo w miejscowościach Nadróż i Czumsk Duży wraz z dostawą wyposażenia**” informuję, że wpłynęły zapytania do Specyfikacji Warunków Zamówienia o następującej treści:

PYTANIA DOTYCZĄCE ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W NADROŻU

Pytanie nr 1: Brak na planie miejsca usytuowania siłowni, brak również rysunków urządzeń, które należy wycenić i których montaż oczekuje Zamawiający

Odpowiedź: W załączniku do odpowiedzi przesyłamy niezbędne elementy do wyceny siłowni

Pytanie nr 2: W projekcie elektrycznym załączony jest rzut, na którym jest 26 szt opraw okrągłych, 7 szt opraw prostokątnych, 5 szt opraw ewakuacyjnych, 7 szt opraw nad drzwiami wejść do budynku, 2 szt opraw oświetlania awaryjnego. W przedmiarze jest 18 szt opraw 4*40 i 9 szt plafonów. Co wyceniać? Proszę o podanie mocy, barwy, jasności światła dla każdej z opraw

Odpowiedź: Do wyceny należy przyjąć:

- a) 26 szt. opraw okrągłych sufitowych śr. 30 cm – LED, 2000lm, 4500K, 22W, IP65, w tym 2 sztuki z modułem awaryjnym
- b) 7 szt. opraw sufitowych 60x60 cm – LED, 4000lm, 4500K, 4x40W, IP22
- c) 5 szt. opraw ewakuacyjnych – LED, 5W
- d) 7 szt. opraw ściennych - kinkietów, z cz. ruchu i zmierniczu, 1500lm, 4500K, IP65, LED

Pytanie nr 3: Brak w przedmiarze robót elektrycznych 2 gniazd 3*16A, 1 szt wentylatora łazienkowego, wyłącznika ppoż

Odpowiedź: W załączniku do odpowiedzi znajduje się uzupełniony przedmiar

Pytanie nr 4: PB elektryczny przewiduje montaż tablicy TM, którą autor nazywa tablicą TR, na rzucie oznacza RG i nie załącza schematu tej tablicy. Brak możliwości dokonania jej właściwej wyceny

Odpowiedź: W załączniku do odpowiedzi przesyłamy poprawiony przedmiar robót elektrycznych z informacją co powinna zawierać tablica RG

Pytanie nr 5: Dla budynku brak rozrysowania instalacji odgromowej i jej przedmiarowania

Odpowiedź: W załączniku przesyłamy uzupełniony rysunek nr E-1 o instalację odgromową.

Pytanie nr 6: Poz 108 przedmiaru zawiera montaż rekuperatora szt 3, poz 109 i 110 kanały i uzbrojenie dla instalacji wentylacji, poz 107 instalację klimatyzacji. Brak możliwości wyceny tych pozycji z uwagi na brak rozrysowania tych instalacji

Odpowiedź: Do wyceny należy przyjąć wentylację mechaniczną oraz klimatyzację wg rysunku zamiennego załączonego do odpowiedzi



Pytanie nr 7: Brak pozycji przedmiaru w dziale 1.3.4 tynki i okładziny ścian wewnętrznych

Odpowiedź: W załączniku do odpowiedzi znajduje się uzupełniony przedmiar

Pytanie nr 8: Brak na planie zagospodarowania przyłącza wody, kanalizacji sanitarnej, miejsca odprowadzenia ścieków (szambo, oczyszczalnia, sieć ks) oraz przyłącza eNN

Odpowiedź: Na planie zagospodarowania oznaczone są lokalizacje wejść mediów do budynku. Na terenie inwestycji znajdują się przyłącza, należy wykonać instalację wewnętrzną do budynku

Pytanie nr 9: Prosimy o załączenie zestawienia stolarki okiennej i drzwiowej wew. i zew. z pełną specyfikacją i wymaganiami. (kolorystyka okien i drzwi, rodzaj i kolor szprosów w oknach dla budynku świetlicy w Czumsk Duży, jaki rodzaj drzwi wewnętrznych; aluminiowe czy płycinowe). Czy przy drzwiach aluminiowych skrzydła mają być pełne czy częściowo oszklone?

Odpowiedź: Do odpowiedzi załączono pełne zestawienie

Pytanie nr 10: Czy do wszystkich okien przewiduję się montaż nawiewników okiennych. Jeśli tak, to jakie; ciśnieniowe czy higrosterowalne)

Odpowiedź: Planuje się montaż nawiewników higrosterowalnych.

Pytanie nr 11: Jaki rodzaj bramy należy przyjąć do wyceny dla budynku świetlicy w Czumsk Duży? Brama segmentowa ręczna sterowana łańcuchem czy z napędem. Jaka kolorystyka?

Odpowiedź: Nie planuje się montowania bramy w świetlicy w Czumsku Dużym, natomiast w Nadrożu należy wycenić bramę zgodnie z zestawieniem załączonym do odpowiedzi.

Pytanie nr 12: Jakiego należy przyjąć parapety wewnętrzne dla obydwóch świetlic wiejskich ?

Odpowiedź: Parapety zewnętrzne z blachy powlekanej w kolorze zbliżonym do koloru okien, parapety zewnętrzne kamienne w kolorze zbliżonym do koloru okien.

Pytanie nr 13: Jaki rodzaj pokrycia dachowego należy przyjąć do wyceny dla obydwóch świetlic wiejskich i w jakiej kolorystyce?

Odpowiedź: W obu świetlicach planuje się pokrycie dachu z blachodachówki panelowej w kolorze antracyt.

Pytanie nr 14: Proszę o wyjaśnienie co Inwestor rozumie poprzez montaż urządzeń siłowni zewnętrznej „Orbitrek 3” w obydwu przypadkach występuję taka pozycja w przedmiarach. Z tego co Nam wiadomo występuję tylko jeden rodzaj orbitrka. Czy to jest jakiś błąd przy wprowadzaniu, czy jak?

Odpowiedź: Do wyceny należy przyjąć urządzenia zgodne z opisem.

Pytanie nr 15: Co należy rozumieć poprzez dostawę i montaż zestawu liniowego do projektowanego placu zabaw przy świetlicy wiejskiej w Nadrożu? Jaki dokładnie rodzaj tego zestawu liniowego ma być, bo jest dużo wariantów i w różnej cenie. Proszę o załączeniu karty technicznego tego urządzenia.

Odpowiedź: Do wyceny należy przyjąć urządzenia zgodne z opisem.

Pytanie nr 16: Projektuje się wykonanie altany drewnianej przy budynku świetlicy wiejskiej w Nadrożu. Brak w udostępnionej dokumentacji projektu tejże altany. Na jakiej podstawie należy ją



wycenić? Czy zgodnie z przedmiarem robót udostępnionym przez Inwestora, czy projektem? Czy altana ma być zaimpregnowana i pomalowana na konkretny kolor?

Odpowiedź: Do wyceny należy przyjąć altanę zgodną rysunkami załączonymi do odpowiedzi. Altana ma być zaimpregnowana oraz pomalowana w kolorze wybielającym drewno.

Pytanie nr 17: Ze względu na rozbieżności w projekcie oraz krótki termin na zaznajomienie się z udzielonymi odpowiedziami. Prosimy o przesunięcie terminu składania ofert.

Odpowiedź: Termin został przesunięty na 16.11.2022 r. Składanie ofert do godziny 10:00.

Pytanie nr 18: Prosimy o uzupełnienie dokumentacji odnośnie instalacji wentylacji mechanicznej oraz klimatyzacji która została wskazana w przedmiarze. Jeżeli taka instalacja nie jest przedmiotem zamówienia to prosimy o jasną informację ?

Odpowiedź: Ww. instalacje są przedmiotem zamówienia, do wyceny należy przyjąć elementy zgodne z rysunkiem zamiennym oraz wytycznymi producenta danego rodzaju instalacji.

Pytanie nr 19: Czy stolarka okienna jest dostarczana przez zamawiającego czy przez wykonawcę ?

Odpowiedź: Stolarka okienna jest również przedmiotem przetargu i należy wykonać zgodnie z zestawieniem załączonym do odpowiedzi.

Pytanie nr 20: Czy ogrodzenie działki ma zostać wykonane w wersji panelowej (jak ogrodzenie placu zabaw) czy w wykonaniu warsztatowym ? Jeżeli w wykonaniu warsztatowym to prosimy o założenia inwestora lub przykładowe zdjęcia.

Odpowiedź: Ogrodzenie ma być wykonane zgodnie z opisem technicznym i planem zagospodarowania dla ogrodzenia.

PYTANIA DOTYCZĄCE ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W CZUMSKU DUŻYM

Pytanie nr 21: W opisie projektu budowlanego w p.4.4. jest zapis- konstrukcja dachu krokwiowo-jętkowa na murlatach, pokrycie dachówką ceramiczną. W przedmiarze dźwigary deskowe z pokryciem blacho dachówką. Co wyceniać?

Odpowiedź: W załączniku przesyłamy prawidłowy opis techniczny. Należy wyceniać dach konstrukcji kratownicowej.

Pytanie nr 22: W p 4.5 stolarka okienna i drzwiowa jest drewniana, w przedmiarze pcv i aluminiowa. Co wyceniać?

Odpowiedź: Do wyceny należy przyjąć stolarkę pcv i aluminiową zgodnie z prawidłowym opisem oraz zestawieniem stolarki załączonym do odpowiedzi.

Pytanie nr 23: W p.5.2 posadzka cementowa, w przedmiarze z płytek ceramicznych. Co wyceniać?

Odpowiedź: Posadzki należy wykończyć gresem szkliwionym.

Pytanie nr 24: W p. 6.2 wełny jest 20cm, w przedmiarze 30cm. Co wyceniać?

Odpowiedź: Należy wycenić wełnę mineralną gr. 30 cm.

Pytanie nr 25: W p.8. instalacja co w postaci mat elektrycznych, w przedmiarze ogrzewanie podłogowe. Co wyceniać?



Odpowiedź: Do wyceny należy przyjąć ogrzewanie podłogowe.

Pytanie nr 26: W p.14 na placu zabaw zaproponowano nawierzchnię syntetyczną i trawiastą, w przedmiarze podłoże z kruszywa gr 25cm. Co wyceniać?

Odpowiedź: Do wyceny należy przyjąć podłoże z kruszywa gr. 25 cm.

Pytanie nr 27: W p 14 dojścia i dojazdu – jest zapis - projektowany plac zabaw ma bezpośredni dostęp do drogi publicznej poprzez projektowane drogi wewnętrzne itd. Czy właściwy plan zagospodarowania został załączony do SWZ, gdyż przedstawia inną sytuację niż opisana w tym punkcie.

Odpowiedź: Zapis jest zgodny z planem zagospodarowania.

Pytanie nr 28: Brak na planie miejsca usytuowania siłowni

Odpowiedź: W załączniku przesyłamy plan zagospodarowania dla siłowni zewnętrznej.

Pytanie nr 29: W projekcie elektrycznym załączony jest rzut, na którym jest 16 szt opraw okrągłych, 8 szt opraw prostokątnych, 4 szt opraw ewakuacyjnych, 3 szt opraw nad drzwiami wejść do budynku, 2 szt opraw oświetlania awaryjnego. W przedmiarze jest 16 szt opraw 4*40 i 2 szt plafonów. Co wyceniać? Proszę o podanie mocy, barwy, jasności światła dla każdej z opraw

Odpowiedź: Do wyceny należy przyjąć:

- e) 16 szt. opraw okrągłych sufitowych śr. 30 cm – LED, 2000lm, 4500K, 22W, IP65, w tym 2 sztuki z modulem awaryjnym
- f) 8 szt. opraw sufitowych 60x60 cm – LED, 4000lm, 4500K, 4x40W, IP22
- g) 4 szt. opraw ewakuacyjnych – LED, 5W
- h) 3 szt. opraw ściennych - kinkietów, z cz. ruchu i zmierzchu, 1500lm, 4500K, IP65, LED

Pytanie nr 30: Brak w przedmiarze robót elektrycznych 1 gniazda 3*16A, 1 szt wentylatora łazienkowego, wyłącznika ppoż

Odpowiedź: W załączniku do odpowiedzi przesyłamy poprawiony przedmiar robót elektrycznych

Pytanie nr 31: PB elektryczny przewiduje montaż tablicy TM, którą autor nazywa tablicą TR, na rzucie oznacza RG i nie załącza schematu tej tablicy. Brak możliwości dokonania jej właściwej wyceny

Odpowiedź: W załączniku do odpowiedzi przesyłamy poprawiony przedmiar robót elektrycznych z informacją co powinna zawierać tablica RG

Pytanie nr 32: Dla budynku brak rozrysowania instalacji odgromowej i jej przedmiarowania

Odpowiedź: W załączniku przesyłamy uzupełniony rysunek nr E o instalację odgromową.

Pytanie nr 33: W 11 opisu autor przewiduje montaż instalacji telefonicznej, RTV, domofonowej i logicznej. Brak przedmiaru

Odpowiedź: Jest to błąd w dokumentacji, nie przewiduje się wykonania ww. instalacji.

Pytanie nr 34: Projekt instalacji wod-kan i co przewiduje montaż stacji uzdatniania wody dla potrzeb centralnego ogrzewania. Czy inwestor potwierdza konieczność jej montażu?

Odpowiedź: Tak



Pytanie nr 35: Poz 93 przedmiaru zawiera montaż rekuperatora 1000m³/h szt 2, poz 94 i 95 kanały i uzbrojenie dla instalacji wentylacji, poz 101 instalację klimatyzacji dla Sali. Brak możliwości wyceny tych pozycji z uwagi na brak rozrysowania tych instalacji

Odpowiedź: Do wyceny należy przyjąć 2 rekuperatory, kanały oraz anemostaty zgodnie z przedmiarem oraz czerpnię i wyrzutnię zgodnie z zaleceniami producenta rekuperatorów.

Pytanie nr 36: W instalacji wod-kan do montażu są dwa zlewozmywaki, w przedmiarze tylko jeden. Ile zlewozmywaków wycenić?

Odpowiedź: Należy przyjąć 1 zlewozmywak do wyceny.

Pytanie nr 37: Brak na planie zagospodarowania wrysowania przyłącza eNN

Odpowiedź: Na dzień dzisiejszy działka nie posiada przyłącza energetycznego

Pytanie nr 38: Prosimy o załączenie zestawienia stolarki okiennej i drzwiowej wew. i zew. z pełną specyfikacją i wymaganiami. (kolorystyka okien i drzwi, rodzaj i kolor szprosów w oknach dla budynku świetlicy w Czumsk Duży, jaki rodzaj drzwi wewnętrznych; aluminiowe czy płycinowe). Czy przy drzwiach aluminiowych skrzydła mają być pełne czy częściowo oszklone?

Odpowiedź: Do odpowiedzi załączono pełne zestawienie

Pytanie nr 39: Czy do wszystkich okien przewiduję się montaż nawiewników okiennych. Jeśli tak, to jakie; ciśnieniowe czy higrosterowalne)

Odpowiedź: Nie planuje się montażu nawiewników

Pytanie nr 40: Jaki rodzaj bramy należy przyjąć do wyceny dla budynku świetlicy w Czumsk Duży? Brama segmentowa ręczna sterowana łańcuchem czy z napędem. Jaka kolorystyka?

Odpowiedź: Nie planuje się montowania bramy w świetlicy

Pytanie nr 41: Jakiego należy przyjąć parapety wewnętrzne dla obydwóch świetlic wiejskich ?

Odpowiedź: Parapety zewnętrzne z blachy powlekanej w kolorze zbliżonym do koloru okien, parapety zewnętrzne kamienne w kolorze zbliżonym do koloru okien.

Pytanie nr 42: Jaki rodzaj pokrycia dachowego należy przyjąć do wyceny dla obydwóch świetlic wiejskich i w jakiej kolorystyce?

Odpowiedź: W obu świetlicach planuje się pokrycie dachu z blachodachówki panelowej w kolorze antracyt.

Pytanie nr 43: Proszę o wyjaśnienie co Inwestor rozumie poprzez montaż urządzeń siłowni zewnętrznej „Orbitrek 3” w obydwu przypadkach występującej taka pozycja w przedmiarach. Z tego co Nam wiadomo występuję tylko jeden rodzaj orbitrka. Czy to jest jakiś błąd przy wprowadzaniu, czy jak?

Odpowiedź: Do wyceny należy przyjąć urządzenia zgodne z opisem.

Pytanie nr 44: Prosimy o uzupełnienie dokumentacji odnośnie instalacji wentylacji mechanicznej oraz klimatyzacji która została wskazana w przedmiarze. Jeżeli taka instalacja nie jest przedmiotem zamówienia to prosimy o jasną informację ?

Odpowiedź: Ww. instalacje są przedmiotem zamówienia, do wyceny należy przyjąć elementy zgodne z przedmiarem oraz wytycznymi producenta danego rodzaju instalacji.



Pytanie nr 45: Czy stolarka okienna jest dostarczana przez zamawiającego czy przez wykonawcę ?

Odpowiedź: Stolarka okienna jest również przedmiotem przetargu i należy wykonać zgodnie z zestawieniem załączonym do odpowiedzi.

Pytanie nr 46: Czy ogrodzenie działki ma zostać wykonane w wersji panelowej (jak ogrodzenie placu zabaw) czy w wykonaniu warsztatowym ? Jeżeli w wykonaniu warsztatowym to prosimy o założenia inwestora lub przykładowe zdjęcia.

Odpowiedź: Ogrodzenie ma być wykonane zgodnie z opisem technicznym i planem zagospodarowania dla ogrodzenia.

Pytanie nr 47: Ze względu na rozbieżności w projekcie oraz krótki termin na zaznajomienie się z udzielonymi odpowiedziami. Prosimy o przesunięcie terminu składania ofert.

Odpowiedź: Termin został przesunięty na 16.11.2022 r. Składanie ofert do godziny 10:00.

ZATWIERDZAM
mgr inż. Zbigniew Zgorzyński
Wójt Gminy Rogowo