

Pisz, 13 lipiec 2023r.

168/2023

(nr rejestru organu wydającego decyzję)

DECYZJA NR WZB.6740.163.2023

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 poz. 682 ze zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 poz. 775 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 20 czerwiec 2023r. (data wpływu 21.06.2023)

**zatwierdzam projekt zagospodarowania oraz architektoniczno-budowlany
i udzielam pozwolenia na budowę**

dla:

GMINA ORZYSZ 12-250 Orzysz Rynek 3

obejmujące:

Budowa miasteczka ruchu drogowego o powierzchni-703.00m² na działce o nr geod. 307/2, 307/4, 307/5 położonej w obrębie Orzysz-miasto.

Projektant : mgr.inż. Bartosz Wojtkowski uprawniony do projektowania w branży drogowej nr upr. WAM/0057/PWBD/19 i należący do Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr WAM/BD/0111/19

z zachowaniem następujących warunków:

- 1)Kierownik budowy jest obowiązany: prowadzić dziennik budowy , umieścić na budowie w widocznym miejscu, tablicę informacyjną
- 2)Zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy
- 3.Inwestor jest zobowiązany zapewnić sporządzenie projektu technicznego

Wynikające z art. 42 ust.1, art.45, art. 45a oraz art.54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane

Po zakończeniu budowy (rozbiórki) obiektu budowlanego (w przypadku urządzeń podziemnych przed ich zasypaniem) należy niezwłocznie zapewnić sporządzenie planów inwentaryzacyjnych i dostarczenie wyników i pomiarów jednostce geodezyjnej prowadzącej dokumentację

wytyczenie obiektu budowlanego w terenie i inwentaryzację powykonawczą należy złożyć jednostce wykonawstwa geodezyjnego

Decyzja o pozwoleniu na budowę (rozbiórkę) wygasa jeżeli budowa (rozbiórka) nie zostanie rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stanie się ostateczna lub budowa (rozbiórka) zostanie przerwana na czas dłuższy niż 3 lata

Zgodnie z art. 41 ust. 4 inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, dla których wymagane jest pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem.

UZASADNIENIE

W dniu 03 lipiec 2023r. zostało z art. 61 i 10 kpa wszczęte postępowanie w sprawie budowy miasteczka ruchu drogowego na działce o nr geod.307/2, 307/4, 307/5 w Orzyszu, strony postępowania zostały pisemnie powiadomione i do dnia dzisiejszego nie wniosły zastrzeżeń.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Opłata zwolniona art.7 ust. 3 zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (j. t. Dz. U. z 2022 r. poz. 2142 ze zmianami).



Z up. STAROSTY
mgr inż. Beata Dębińska
Naczelnik Wydziału Zagospodarowania
Przestrzennego i Budownictwa

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

(pieczęć okrągła)

Otrzymują (strony postępowania):

1. Gmina Orzysz
2. A/a

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Piszcu
2. Szkoła Podstawowa w Orzyszu

J.T.(87)4254672