

# PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU



ST PROJEKT Jacek Staniek  
Kąty 18, 29-100 Włoszczowa  
NIP 6090010369, tel. 600 319 265  
e-mail: stprojektbiuro@gmail.com



Zleceniodawca:  
Inwestor:

**Gmina Kodrąb**  
**ul. Niepodległości 7**  
**97-512 Kodrąb**



Nazwa  
inwestycji:

**„Budowa drogi wewnętrznej w Kodrębie”**



Adres  
inwestycji:

**m. Kodrąb na dz. nr ewid. 1160; 210/20 obręb 0008**  
**Kodrąb, gmina Kodrąb**

Stadium: P B

**TOM I**  
**PROJEKT PZT BRANŻY**  
**DROGOWEJ**

Autor branży drogowej:	mgr inż. Weronika Skoczylas	
Projektant branży drogowej:	mgr inż. Jacek Staniek SWK/0060PWBD/21	
Sprawdzający branży drogowej:	mgr inż. Kamil Ziółkowski LOD/2541/PWOD/14	

Kategorie obiektów budowlanych:  
XXV – drogi i kolejowe drogi szynowe

Kąty, grudzień 2022 r.

# **SPIS ZAWARTOŚCI DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ**

## **1. TOM I**

- PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU BRANŻY DROGOWEJ

## **2. TOM II**

- CZĘŚĆ FORMALNO-PRAWNE
- INFORMACJE DOTYCZĄCE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

## **3. TOM III**

- PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY BRANŻY DROGOWEJ

## SPIS TREŚCI

<b>1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU .....</b>	<b>4</b>
1.1. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU .....	4
1.2. OPIS PROJEKTOWANYCH ZADAŃ .....	4
1.3. OBSZARU ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU .....	4
<b>2. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....</b>	<b>6</b>
2.1. RYS. 1 LOKALIZACJA.....	6
2.2. RYS. 2 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU .....	7

# **1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

## **1.1. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

Teren inwestycji zlokalizowany jest na działkach nr ewid. 1160, 210/20 obręb 0008 Kodrąb w miejscowości Kodrąb, powiat radomszczański, województwo łódzkie.

Na działce nr ewid. 1160 znajduje się jezdnia drogi wewnętrznej – ul. Armii Krajowej o nawierzchni mineralno-bitumicznej o szerokości ok. 5.2 m.b. Działka nr ewid. 210/20 jest działką przeznaczoną pod pas drogi wewnętrznej w stanie istniejący jest działka rolną.

Na działkach zlokalizowanych na terenie planowanej inwestycji znajduje się również uzbrojenie terenu w postaci:

- sieć wodociągowa,
- sieć telekomunikacyjna
- sieć kanalizacji sanitarnej
- sieć elektroenergetyczną SN, eN

## **1.2. OPIS PROJEKTOWANYCH ZADAŃ**

### **1.2.1. Branża drogowa**

Projektuje się budowę drogi wewnętrznej w miejscowości Kodrąb w zakresie wykonania jezdni mineralno-bitumicznej, chodnika, zjazdów do posesji z kostki betonowej, poboczy ulepszonych kruszywem.

W zakresie branży drogowej projektuje się:

- wykonanie jezdni o nawierzchni mineralno-bitumicznej wraz z pełną konstrukcją jezdni o szerokości 6,00 m.b.
- wykonanie chodnika o szerokości 2,0 m.b.
- wykonanie zjazdów z kostki betonowej,
- wykonanie poboczy ulepszonych kruszywem o szerokości 0,75 m.b.

Powierzchnia projektowanej jezdni mineralno-bitumicznej: 535,00 m<sup>2</sup>

Długość budowanej drogi: 85,34 m.b.

Powierzchnia chodnika z kostki betonowej: 165,00 m<sup>2</sup>

Powierzchnia poboczy utwardzonych: 65,00 m<sup>2</sup>

Powierzchnia zjazdów z kostki betonowej grafitowej: 60,00 m<sup>2</sup>

Odwodnienie drogi wewnętrznej będzie odbywało się za pomocą spadków poprzecznych nawierzchni. Wody opadowe zostaną odprowadzona na tereny przydrożne pasa drogowego drogi wewnętrznej.

## **1.3. OBSZARU ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU**

Obszar oddziaływania projektowanej inwestycji zamyka się w granicach działek

inwestycyjnych nr 1160, 210/20 obręb 0008 Kodrąb.

Wyznaczenia obszaru oddziaływania przedsięwzięcia dokonano w oparciu o inż. 3 pkt. 20 Prawa budowlanego, który stanowi, że przez obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu tego terenu.

Projektowana inwestycja nie wprowadza ograniczeń w zagospodarowaniu działek sąsiednich oraz nie narusza interesu osób trzecich.

**Dane informujące czy teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany jest wpisany do rejestru zabytków oraz czy podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:**

Inwestycja zlokalizowana jest poza strefami ochrony konserwatorskiej, która podlegają opiece i ochronie na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022r. poz. 840). W przypadku znalezienia w trakcie prac ziemnych przedmiotu archeologicznego lub odkrycia wykopaliska, należy niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

**Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego:**

Planowana inwestycja znajduje się na terenie, który nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

**Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywalnych zagrożeń środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi:**

Brak przewidywanych zagrożeń środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników obiektu budowlanego.

**Inne konieczne dane wynikające ze specyfikacji, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych:**

Planowana inwestycja nie znajduje się w granicach obserwacji archeologicznych.