

## WZÓR UMOWY

## Umowa Nr \_\_\_\_/UD/2021

zawarta w Bydgoszczy, w dniu ..... r. pomiędzy :

1. Miastem Bydgoszcz - Zarządem Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej w **Bydgoszczy**, z siedzibą przy ul. Toruńskiej 174a, 85-844 Bydgoszcz, reprezentowanym przez ....., zwanym dalej „**Zamawiającym**”, a
2. ...., z siedzibą ....., wpisany do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy ....., ... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem ....., NIP: ....., REGON: ....., zwanym dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez .....

- bez stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych, zgodnie z art. 2 ust.1 pkt 1 tej ustawy.

## § 1.

**Przedmiot umowy. postanowienia ogólne**

1. W ramach niniejszej Umowy, zwanej dalej „Umową” Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty budowlane p.n. „**Utwardzenie ul. Żnińskiej nawierzchnią z płyt ażurowych na os. Czyżkówko**”, - zgodnie z dokumentami wymienionymi w § 2 Umowy.
2. Roboty muszą być realizowane zgodnie z projektem tymczasowej organizacji ruchu oraz uzgodnionym harmonogramem robót.
3. Wykonawca zobowiązany jest do wprowadzenia na swój koszt organizacji ruchu na czas prowadzenia robót zgodnie z projektem oraz do jej usunięcia wraz z demontażem oznakowania - po zakończeniu robót. Wyłącznie Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowe oznakowanie i zabezpieczenie miejsca prowadzonych robót i wykonanych objazdów oraz za jego utrzymanie przez cały czas trwania robót (24h/dobę).

## § 2.

1. Wszelkie postanowienia Umowy będą interpretowane na podstawie przepisów polskiego prawa.
2. Integralnymi składnikami Umowy, poza niniejszymi postanowieniami, są następujące dokumenty :

- 1) oferta Wykonawcy z dnia .....wraz z kosztorysem ofertowym (podstawowym oraz dla prawa opcji), stanowiącym **załącznik Nr 1**,
- 2) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych z rysunkami i szkicami, stanowiące **załącznik Nr 2**,
- 3) *wykaz Podwykonawców wraz z kopiami Umów z Podwykonawcami, dalszymi Podwykonawcami robót budowlanych lub dostaw lub usług dotyczących tych robót budowlanych, stanowiący załącznik Nr 4* (o ile dotyczy).
- 4) Specyfikacja istotnych warunków zamówienia (SIWZ) na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy z wyłączeniem załącznika Nr 1 i 2 do SIWZ, stanowiącym **załącznik Nr 5**,
- 5) kopia wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy – stanowiąca **załącznik Nr 6**.
- 6) oświadczenie gwarancyjne, stanowiące **załącznik Nr 7**

## § 3.

**Terminy**

1. Termin wykonania zamówienia: **75 dni kalendarzowych od daty przekazania terenu budowy**, tj. **do dnia** \_\_\_\_\_, z zastrzeżeniem planowanych terminów częściowych, określonych

szczególno w harmonogramie rzeczowo-finansowym robót zatwierdzonym przez Inspektora Nadzoru.

2. Rozpoczęcie robót budowlanych nastąpi niezwłocznie po przekazaniu terenu budowy, to jest nie później niż 5 dni po przekazaniu. Zamawiający przekaze Wykonawcy teren budowy do dnia \_\_\_\_\_ (nie wcześniej niż 3 dni i nie później niż 7 dni od daty podpisania umowy). Czas od podpisania umowy do przekazania terenu budowy będzie wykorzystany na:

- 1) powiadomienie gestorów uzbrojenia,
- 2) załatwienie formalności związanych ze zmianami w organizacji ruchu,
- 3) dokonanie ubezpieczeń.

3. Inspektor wyda decyzję o rozpoczęciu robót w ciągu 3 dni od daty zaakceptowania przez Zamawiającego przedłożonego przez Wykonawcę harmonogramu rzeczowo-finansowego robót, oraz potwierdzenia ubezpieczeń dokonanych zgodnie z § 13 ust. 5 Umowy.

#### § 4.

##### Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Wynagrodzenie Wykonawcy określa się na kwotę netto \_\_\_\_\_ i VAT według stawki \_\_\_\_\_ % na kwotę \_\_\_\_\_ PLN, co daje brutto \_\_\_\_\_ PLN (słownie: \_\_\_\_\_), według pozycji ujętych w kosztorysach ofertowych Wykonawcy oraz ilości faktycznie wykonanych i odebranych robót.
2. Łączna wartość brutto robót budowlanych, dostaw lub usług dotyczących tych robót wykonanych w ramach zamówienia przez Wykonawcę, Podwykonawców, dalszych Podwykonawców nie może przekroczyć wartości wynagrodzenia brutto, określonego w ust 1.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy uwzględnia wszystkie obowiązujące w Polsce podatki oraz opłaty celne i inne opłaty związane z wykonaniem przedmiotu Umowy.
4. W przypadku zmiany stawki VAT aneksem wprowadzona zostanie odpowiednia zmiana do Umowy.

#### § 5.

##### Zasady realizacji Umowy.

1. Przedstawicielem Wykonawcy odpowiedzialnym za prawidłową realizację Umowy jest Kierownik Budowy \_\_\_\_\_, e-mail: \_\_\_\_\_.
2. Przedstawicielami Zamawiającego odpowiedzialnymi za prawidłową realizację Umowy, są Inspektor Nadzoru Pan Jacek Bartkowiak e-mail: [jacek.bartkowiak@zdmikp.bydgoszcz.pl](mailto:jacek.bartkowiak@zdmikp.bydgoszcz.pl) lub w zastępstwie Pan Jacek Piotrowski, e-mail [jacek.piotrowski@zdmikp.bydgoszcz.pl](mailto:jacek.piotrowski@zdmikp.bydgoszcz.pl)
3. Inspektor Nadzoru wypełnia obowiązki i działa w ramach kompetencji określonych w Umowie oraz ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.
4. Polecenia wydawane przez Inspektora Nadzoru:
  - 1) mają formę pisemną,
  - 2) jeżeli w jakichkolwiek okolicznościach Inspektor Nadzoru uzna za konieczne wydanie ustnego polecenia, to Wykonawca zobowiązany jest zastosować się do takiego polecenia. W takim przypadku Inspektor Nadzoru ma obowiązek wystawić pisemne potwierdzenie swojej ustnej decyzji,
  - 3) w uzasadnionych przypadkach Inspektor Nadzoru może polecić Wykonawcy wstrzymanie lub opóźnienie rozpoczęcia jakichkolwiek czynności w ramach realizowanych robót.
5. Inspektor Nadzoru ma prawo dokonać zmian jakości, ilości lub technologii robót lub ich części określonych w zamówieniu, jeżeli uzna, że są one niezbędne do uzyskania celu oznaczonego w Umowie, a Wykonawca powinien wykonać każde z poniższych poleceń:



- 1) zmniejszyć ilość robót lub pominąć poszczególne roboty (roboty zaniechane to konieczność zaniechania wykonania robót objętych kosztorysem ofertowym na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia w celu prawidłowego wykonania przedmiotu umowy),  
Jeżeli zajdzie konieczność zaniechania robót objętych kosztorysem ofertowym, Inspektor Nadzoru i Kierownik Budowy sporządzają protokół konieczności robót zaniechanych, określający zakres rzeczowo-finansowy tych robót.
- 2) wykonać roboty zamiennie (roboty do wykonania nie objęte kosztorysem ofertowym lecz niewykraczające poza przedmiot zamówienia określony w CPV, wynikające z konieczności wykonania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w zamówieniu, jeżeli są one uzasadnione koniecznością zwiększenia bezpieczeństwa realizacji robót budowlanych lub usprawnienia procesu budowy),  
Jeżeli zajdzie konieczność wykonania robót zamiennych nie objętych kosztorysem ofertowym, Inspektor Nadzoru i Kierownik Budowy sporządzają protokół konieczności wykonania robót zamiennych, określający zakres rzeczowo-finansowy tych robót.
- 3) zmienić kolejność robót,
- 4) zwiększyć ilość jakichkolwiek robót objętych kosztorysem ofertowym w ramach wykonania robót dodatkowych niezbędnych dla zakończenia zamówienia podstawowego, po ich zaakceptowaniu przez Zamawiającego.  
Jeżeli zajdzie konieczność wykonania robót dodatkowych, Inspektor Nadzoru i Kierownik Budowy sporządzają protokół konieczności wykonania robót dodatkowych, określający zakres rzeczowy robót koniecznych do wykonania.
6. Wykonawca nie wprowadzi jakichkolwiek zmian w robotach budowlanych bez polecenia Inspektora Nadzoru.
7. Jeżeli Wykonawca zignoruje uzasadnione żądania Inspektora Nadzoru dotyczące wykonania robót, to Inspektor Nadzoru ma prawo żądać od kierownika budowy wstrzymania robót do czasu spełnienia przez Wykonawcę odpowiednich wymagań. Wszelkie opóźnienia wynikłe z powodu takiego zawieszenia obciążają Wykonawcę.
8. Wstrzymanie robót przez Inspektora Nadzoru obejmuje :

- 1) wykonanie robót niezgodnie z zamówieniem lub z warunkami bezpieczeństwa,
- 2) wystąpienie warunków atmosferycznych, mogących wpłynąć na pogorszenie jakości robót,
- 3) inne przypadki, wynikające z zachowania Wykonawcy.

## § 6.

### Podwykonawstwo

*\*) Zapisy tego § zostaną odpowiednio zmodyfikowane w oparciu o treść oświadczenia Wykonawcy.*

1. Wykonawca, zgodnie z oświadczeniem, wykonuje zamówienie samodzielnie<sup>\*)</sup>, za wyjątkiem części zamówienia wymienionym/ch w oświadczeniu, która/e zostanie/q wykonana/e przy udziale Podwykonawcy/ów, w następującym zakresie: \_\_\_\_\_  
(wskazany/e w oświadczeniu Wykonawcy zakres/y, które zamierza powierzyć podwykonawcom) \*)
2. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w ust 1, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usług lub robót. W trakcie realizacji zamówienia Wykonawca może również zmienić Podwykonawcę wymienionego w ust. 1.
3. Wprowadzenie nowego Podwykonawcy lub zmiana Podwykonawcy wymienionego w ust. 1, musi być uzasadniona na piśmie i zaakceptowane przez Zamawiającego.
4. Powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia i zobowiązań wynikających

z warunków Umowy. Wykonawca, odpowiedzialny jest za działania, zaniechania i uchybienia lub zaniebdania Podwykonawcy, tak samo jak by były one działaniami, uchybieniami lub zaniebdaniami Wykonawcy.

5. Wykonawca pełni funkcję koordynatora prac/robót objętych przedmiotem zamówienia i usuwania ewentualnych wad, w przypadku wykonywania zamówienia z pomocą Podwykonawców.
6. Jeżeli Przedstawiciel Zamawiającego ma uzasadnione podejrzenia, że uprawnienia, kwalifikacje Podwykonawcy/dalszego podwykonawcy lub jego wyposażenie w sprzęt nie gwarantują odpowiedniej jakości wykonania przedmiotu zamówienia, może żądać od Wykonawcy zmiany Podwykonawcy.
- Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy, zamiany podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, także w przypadku, gdy podwykonawca lub dalszy podwykonawca narusza zasady realizacji Umowy, nie daje gwarancji należytego wykonania umowy lub wprowadza w błąd Zamawiającego, co do rozliczeń wykonanych robót i czynności.
7. W zakresie podwykonawstwa, Strony stosowały będą odpowiednio przepisy art. 462-465 UPZP.
8. Zamawiający, w terminie 14 dni od otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, zgłosi pisemne zastrzeżenia do przedłożonego projektu, w przypadku niespełniania przez projekt wymagań dotyczących umowy o podwykonawstwo, w szczególności w zakresie terminów, przedmiotu umowy, wynagrodzenia, terminu zapłaty wynagrodzenia, postanowień sprzecznych z postanowieniami Umowy Zamawiającego z Wykonawcą, niezałączenia wymaganych ewentualnych dokumentów, zestawień lub informacji
9. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także do projektu jej zmiany w powyższym terminie uważa się za akceptację przez Zamawiającego projektu umowy lub projektu jej zmiany

## § 7

### Personel Wykonawcy.

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę osób wykonujących wszelkie czynności wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie na podstawie umowy o pracę. W związku z powyższym, wymóg ten dotyczy osób bezpośrednio wykonujących roboty, pracowników fizycznych. Wymóg ten nie dotyczy, osób: projektantów, kierujących budową, wykonujących obsługę geodezyjną, czy dostawców materiałów budowlanych.
2. Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych, co do spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
  - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
  - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
  - 3) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
  - 4) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
3. W trakcie realizacji zamówienia, na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia:

- 1) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, ich imion i



nazwisk, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy, 2) oświadczenie zatrudnionego pracownika,

2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy w/w oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (dalej: „RODO”) (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlegają anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania,

3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;

4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z RODO.

4. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osoby/osób wykonujących czynności wskazane w ust. 1.

## § 8.

1. Roboty będą prowadzone na dwie zmiany robocze.

2. W wyjątkowych przypadkach, np. dla ratowania życia lub mienia lub dla bezpieczeństwa robót, mogą być wykonywane na terenie budowy niezbędne czynności w nocy, o czym Inspektor Nadzoru będzie niezwłocznie powiadomiony przez Wykonawcę.  
Przyjmuje się przy tym, że powyższe postanowienia nie dotyczą czynności, które ze względów technicznych lub zwyczajowo wykonywane są w systemie pracy wielozmianowej lub w ruchu ciągłym.

3. Czas pomiędzy poszczególnymi etapami:

- 1) wykonania koryta a rozpoczęciem ustawienia krawężników/obrzeży betonowych nie może być dłuższy niż 2 dni,
- 2) zakończenia ustawiania krawężników/obrzeży betonowych a wykonaniem podbudowy nie może być dłuższy niż 2 dni,
- 3) zakończenie wykonania podbudowy a rozpoczęcie wykonywania nawierzchni z płyt ażurowych i regulacji studni oraz zaworów nie może być dłuższe niż 1 dzień,
- 4) zakończenie wykonywania nawierzchni z płyt ażurowych a rozpoczęcie uporządkowania poboczy nie może być dłuższe niż 2 dni.

4. Materiał pochodzący z korytowania nie może zalegać na jezdni, chodnikach, trawnikach i poboczu jezdni, musi być wywieziony na bieżąco i zagospodarowany przez Wykonawcę Umowy.

5. Powyższe wymogi nie dotyczą przypadków, gdy prace wykonywane są etapowo, przy całkowitym zamknięciu remontowanego odcinka ulicy.

6. Przed rozpoczęciem robót, Wykonawca przedłoży harmonogram realizacji umowy, zgodny z wyżej podanymi wymogami (terminy pośrednie).

**Wykonawca zabezpiecza dojsie mieszkańców posesji z pojemnikami na odpady komunalne do wyznaczonych miejsc zbiórki odpadów.**

7. Wykonawca wykonuje roboty budowlane zgodnie z Umową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, poleceniami Inspektora Nadzoru, zasadami sztuki budowlanej i współczesnej wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami prawa, normami i odpowiednimi aprobatami.
8. Wykonawca w terminie 5 dni przed pierwszym przekazaniem terenu budowy przedstawi Inspektorowi Nadzoru do akceptacji szczegółowy harmonogram rzeczowo-finansowy robót, opracowany w takiej formie i z takimi szczegółami, jakie zaleci Inspektor Nadzoru, zgodny z opisem przedmiotu zamówienia (OPZ), planami sytuacyjnymi, rysunkami i szkicami oraz Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych (SST)
9. Wykonawca zobowiązany jest określić w harmonogramie:

- 1) okres robót przygotowawczych,
- 2) kolejność wykonywania robót oraz terminy rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych etapów lub elementów robót,
- 3) terminy uzgodnień niezbędnych do realizacji robót,
- 4) stosowane metody wykonania robót,
- 5) system pracy, specjalne wymagania są określone przez Zamawiającego w OPZ i w Umowie.

10. W czasie prowadzenia robót Wykonawca przestrzega warunków określonych przez gestorów uzbrojenia. Wszelkie koszty i opłaty związane z uzyskaniem oraz wypełnieniem warunków uzgodnień ponosi bezpośrednio Wykonawca.

11. Ze względu na występowanie uzbrojenia podziemnego należy zachować ostrożność podczas prowadzenia wszelkich robót w jego pobliżu – wykopy w strefie występowania urządzeń podziemnych należy prowadzić ręcznie. Lokalizacja uzbrojenia pokazana jest na oryginalnych naniesieniach sieci i przewodów uzbrojenia terenu znajdujących się w niniejszej dokumentacji. W przypadku wątpliwości co do lokalizacji uzbrojenia podziemnego należy skorzystać z oryginałów naniesień i wykonać przekopy kontrolne celem dokładnej lokalizacji urządzeń podziemnych w obecności gestora sieci. Należy bezwzględnie przestrzegać ustaleń zawartych w uzgodnieniach.

12. Obsługę geodezyjną na własny koszt zapewnia Wykonawca zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie.

13. Wykonawca po stwierdzeniu przez Inspektora Nadzoru nieprawidłowego wyznaczenia głównych punktów obiektu, zobowiązany jest do dokonania sprawdzenia wytyczenia oraz prawidłowego skorygowania ewentualnych uchybień w ciągu jednego dnia od daty zgłoszenia.

14. Wykonawca odpowiedzialny jest za ochronę punktów pomiarowych i wysokościowych.
14. Materiały użyte do realizacji Umowy powinny być nowe i odpowiadać, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art.10 ustawy Prawo budowlane oraz wymaganiom Zamawiającego określonymi w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.

15. Na wszystkie nowe materiały użyte do realizacji Umowy, Wykonawca, na żądanie Inspektora Nadzoru przedłoży orzeczenia lub atesty.

16. Na zmianę materiałów użytych do realizacji Umowy wymagana jest uprzednia pisemna zgoda Zamawiającego.

17. Wykonane roboty budowlane i materiały użyte do ich wykonania podlegają bieżącym badaniom zgodnie ze specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych.

18. Badania, bieżące jak i na żądania Zamawiającego, Wykonawca będzie przeprowadzał na własny koszt w laboratorium zaakceptowanym przez Zamawiającego w ilościach pozwalających Inspektorowi Nadzoru dokonać właściwej oceny wbudowanego materiału drogowego.
  19. Niezależnie od badań prowadzonych przez Wykonawcę, Zamawiający może prowadzić badania we własnym zakresie, poprzez własne laboratorium. Wyniki badań laboratorium Zamawiającego będą wiążące dla obu Stron.
  20. W przypadku stwierdzenia przez Inspektora Nadzoru zastosowania niewłaściwej technologii robót lub wbudowania materiałów nie spełniających wymogów specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, Wykonawca zobowiązany będzie do ich usunięcia i zastąpienia właściwą technologią lub właściwym materiałem w terminie 3 dni.
- § 9.**
1. W czasie wykonywania robót oraz usuwania ewentualnych wad, Wykonawca podejmuje wszelkie kroki niezbędne dla ochrony środowiska w miejscu prowadzonych robót i w jego bezpośrednim otoczeniu.
  2. W czasie wykonywania jakichkolwiek robót związanych z zamówieniem, Wykonawca stosuje wszystkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego, ochrony przyrody, bezpieczeństwa ruchu w miejscu prowadzonych robót. Opłaty i kary za przekroczenie norm w trakcie realizacji robót, określonych w tych przepisach poniesie Wykonawca..
  3. Materiały będące własnością gestorów sieci należy odwieźć w miejsce wskazane przez gestorów.
  4. Materiał nieużyteczny (w tym nadmiar ziemi uzyskanej z wykopów, gruz betonowy, nie przedstawiające wartości użytkowej), powinien być zagospodarowany przez Wykonawcę i wywieziony, zgodnie z przepisami porządkowymi, o ochronie środowiska i odpadach oraz w uzgodnieniu z właściwymi władzami, przy czym obowiązek prowadzenia dokładnej ewidencji tych odpadów i przedkładania jej na żądanie Zamawiającego leży po stronie Wykonawcy.
  5. Wykonawca zobowiązany jest do urządzenia terenu budowy i zaplecza budowy na własny koszt (łącznie z doprowadzeniem niezbędnych mediów) oraz do ich zabezpieczenia przed dostępem osób postronnych, własnym staraniem i na własny koszt.
  6. Wykonawca ma obowiązek zapewnienia Inspektorom Nadzoru i wszystkim osobom upoważnionym przez niego, jak też innym uczestnikom procesu inwestycyjnego, dostępu do terenu budowy i do każdego miejsca, gdzie w związku z realizacją Umowy roboty będą wykonywane.
  7. W czasie wykonywania robót budowlanych, Wykonawca utrzymuje miejsce prowadzonych robót w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, składa wszelkie urządzenia pomocnicze, sprzęt, materiały i grunty w ustalonych miejscach i należytych porządku, a zbędne przedmioty usuwa z terenu budowy.
  8. Do obowiązków wykonawcy należy oczyszczanie nawierzchni ulic sąsiednich i przyległych do placu budowy z wszelkich nieczystości związanych z prowadzoną budową, a w szczególności z ziemi i błota.
  9. Natychmiast po zakończeniu robót Wykonawca porządkuje miejsce prowadzonych robót na własny koszt i przekazuje je Inspektorowi Nadzoru wpisem do dziennika budowy, w terminie określonym w protokole z wizji lokalnej w terenie.
  10. Wykonawca podczas wykonywania wszystkich czynności w miejscu prowadzonych robót zapewnia i w pełni przestrzega bezpieczeństwa i ochrony zdrowia wszystkich osób upoważnionych do przebywania w tym miejscu i faktycznie tam przebywających, wykonuje i utrzymuje na własny koszt wszelkie osłony, ogrodzenia, oznakowanie i oświetlenie miejsca prowadzonych robót w pasie drogowym.
  11. Wszystkie roboty objęte Umową Wykonawca wykonuje, jeżeli jest to możliwe w taki sposób, aby nie zakłócać bez potrzeby lub w stopniu większym niż to niezbędne, ruchu na drogach publicznych i prywatnych przejściach oraz terenach należących do Zamawiającego lub innych osób.
  12. Wykonawca zabezpiecza ciągłość ruchu pieszego i kołowego w miejscu prowadzonych robót w pasie drogowym, chyba, że Strony ustalą inaczej.



13. Na wszelkie roboty, wymagające ograniczenia w ruchu kołowym i pieszym lub powodujące utrudnienia w ruchu drogowym, musi być wydana zgoda Inspektora Nadzoru z uzgodnieniem: terminu i czasu prowadzenia tych robót oraz sposobem ich oznakowania i prowadzeniem ewentualnych objazdów. Wykonawca posiada wystarczającą ilość znaków drogowych do oznakowania miejsca prowadzenia robót w pasie drogowym,
14. Jeżeli w trakcie wykonywania robót Wykonawca natrafi na przeszkody fizyczne, jakich mimo swego doświadczenia nie mógł przewidzieć, to powiadamia o tym niezwłocznie Inspektora Nadzoru. Wykonawca ma obowiązek na bieżąco ostrzegać Inspektora Nadzoru o szczególnych wydarzeniach, problemach i okolicznościach, które mogą ujemnie wpłynąć na jakość robót lub opóźnienie w ich realizacji.

#### § 10.

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowe oznakowanie i zabezpieczenie miejsca prowadzonych robót w pasie drogowym. Prowadzone roboty winny być oznakowane zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 roku w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa drogowego i warunków ich umieszczenia na drogach.
2. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie robót, zapewnienie warunków bezpieczeństwa oraz za metody organizacyjno – techniczne stosowane w miejscu prowadzonych robót w pasie drogowym
3. Uwzględniając, że roboty prowadzone będą w pasie drogi publicznej Zamawiający nie dopuszcza do umieszczania na znakach drogowych, obiektach inżynierskich, innych nośnikach: reklam, nazw własnych producentów lub wykonawców robót i innych mających charakter reklamy w rozumieniu ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych.
4. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia umowy ubezpieczenia w zakresie jego odpowiedzialności cywilnej – z sumą ubezpieczenia odpowiadającą wartości kontraktu i zobowiązuje się do utrzymywania ciągłości tego ubezpieczenia przez cały okres obowiązywania umowy.

#### § 11.

##### Odbiory robót

1. Do podstawowych obowiązków Zamawiającego należy dokonywanie odbiorów robót.
2. Ustala się następujące rodzaje odbiorów robót:
  - 1) odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu;
  - 2) odbiór robót częściowy
  - 3) odbiór końcowy;
  - 4) odbiór gwarancyjny;
3. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu:
  - 1) żadna robota nie może być zakryta lub w inny sposób uczyniona niedostępną bez zgody Inspektora Nadzoru. Wykonawca jest zobowiązany umożliwić Inspektorowi Nadzoru sprawdzenie każdej roboty, która zanika lub ulega zakryciu,
  - 2) roboty ulegające zakryciu podlegają odbiorowi; gotowość do odbioru Wykonawca zgłasza pisemnie, powiadamiając o tym Inspektora Nadzoru i laboratorium Zamawiającego. Odbiór winien być przeprowadzony niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu trzech dni od daty zgłoszenia i powiadomienia o tym Inspektora Nadzoru,
  - 3) jeżeli Inspektor Nadzoru uzna odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu za zbędny, powiadomi o tym Wykonawcę,
  - 4) w przypadku niepowiadomienia Inspektora Nadzoru o gotowości do odbioru powyższych robót, Wykonawca ma obowiązek odkryć lub wykonać otwory niezbędne dla zbadania robót, a następnie na własny koszt przywrócić stan poprzedni,
  - 5) Inspektor Nadzoru dokonuje odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu w postaci wpisu w dzienniku budowy.



#### 4. Odbiór robót częściowy:

- 1) odbioru częściowego dokonuje się po zakończeniu robót osobno na każdej ulicy wchodzącej w zakres niniejszej Umowy,
- 2) po zakończeniu robót, Wykonawca zgłasza Inspektorowi Nadzoru zakończenie oraz gotowość do odbioru każdej z tych części pisemnie w formie papierowej lub pocztą elektroniczną,
- 3) dokonanie odbioru częściowego następuje na podstawie sporządzonego przez Wykonawcę „Wykazu robót wykonanych częściowo”, potwierdzonego przez Inspektora Nadzoru, który sporządzany jest na podstawie obmiaru czyli rzeczywiste wykonanych i odebranych robót,
- 4) w przypadku zaistnienia faktycznie stwierdzonych rozbieżności w trakcie realizacji robót, różnice są korygowane przy ostatecznym rozliczeniu robót.

#### 5. Odbiór końcowy:

- 1) odbioru końcowego dokonuje się po całkowitym zakończeniu wszystkich robót składających się na przedmiot Umowy na podstawie oświadczenia Kierownika budowy oraz innych czynności przewidzianych przepisami ustawy Prawo budowlane, potwierdzonych przez Inspektora Nadzoru, potwierdzenie takie następuje po usunięciu wszystkich wad stwierdzonych i ujawnionych w toku odbioru,
- 2) odbiór winien być przeprowadzony niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu **czternastu dni** od daty zgłoszenia i powiadomienia o tym Inspektora Nadzoru; za datę zakończenia wykonanych robót przyjmuje się datę zgłoszenia do odbioru,
- 3) w przypadku, gdy Inspektor Nadzoru uzna, że roboty nie zostały wykonane, stwierdza to w protokole;
- 4) Inspektor Nadzoru dokonuje odbioru końcowego wykonanych robót, przy udziale upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy, na podstawie umowy i sporządza protokół odbioru końcowego robót,
- 5) Inspektor Nadzoru ma prawo dokonać potrąceń należności Wykonawcy w przypadkach, gdy:
  - a) wystąpią wady dające się usunąć w całości, do wysokości 100% ceny brutto tych robót do czasu usunięcia tych wad,
  - b) wystąpią wady, które nie dają się usunąć, ale nie powodują utraty walorów użytkowych zgodnie z przeznaczeniem obiektu. W tym wypadku Inspektor Nadzoru proponuje wysokość potrąceń. Ostatecznie wysokość potrąceń ustali Zamawiający (do wysokości 15% ceny brutto tych robót),
- 6) jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie ustalonym w protokole odbioru końcowego, Zamawiającemu, bez dodatkowego wezwania, przysługuje prawo zlecenia tych robót innemu Wykonawcy. Koszt usunięcia wad zostanie potrącony Wykonawcy z wynagrodzenia bądź z zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub zostaną naliczone kary umowne. O sposobie rozliczenia za opóźnienia decyduje Zamawiający,
- 7) Inspektor Nadzoru dokonuje odbioru wykonanych robót na podstawie obowiązujących norm, przepisów, aprobat i wyników badań, zatwierdza obmiar robót oraz otrzymuje od Wykonawcy atesty, świadectwa jakości, aprobaty na wbudowane materiały i sporządza z udziałem Wykonawcy, Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców protokół odbioru końcowego robót.

#### 6. Odbiór gwarancyjny:

- 1) odbiór gwarancyjny jest przeprowadzany komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Odbiór gwarancyjny, polegający na ocenie robót związanych z usunięciem wad zaistniałych w okresie gwarancyjnym, zostanie dokonany w ciągu 15 dni przed upływem okresu gwarancyjnego,
- 2) jeżeli Wykonawca nie usunie wad powstałych w okresie gwarancyjnym w terminie ustalonym, Zamawiający, bez dodatkowego wezwania, może zlecić te roboty innemu Wykonawcy. Kosztem usunięcia wad zostanie obciążony Wykonawca,

3) odbiór gwarancyjny jest dokonywany w formie protokołu ostatecznego odbioru robót po usunięciu wszystkich wad ujawnionych w okresie gwarancyjnym i zwalnia on Wykonawcę z wszystkich zobowiązań wynikających z Umowy, dotyczących usuwania wad.

7. Termin usuwania wad wynosi 7 dni od daty powiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego o zaistniałych wadach.

Wady ujawnione przez Zamawiającego w trakcie eksploatacji obiektu, będą zgłaszane do usunięcia przez Wykonawcę w ramach udzielonej przez niego rękojmi za wady fizyczne lub gwarancji jakości.

## § 12.

### **Rozliczanie odebranych robót**

1. Rozliczenie za wykonane roboty budowlane odbędzie się po zakończeniu robót będących przedmiotem umowy na podstawie obustronnie podpisanego protokołu odbioru robót z załączonym zatwierdzonym przez Inspektora Nadzoru kosztorysem powykonawczym. Wartość wykonanych robót jest iloczynem ilości faktycznie wykonanych, odebranych robót i odpowiadających im cen jednostkowych zawartych w poszczególnych pozycjach kosztorysów ofertowych.

2. Płatność odbędzie się na podstawie protokołu, o których mowa w ust. 1 oraz prawidłowo wystawionej faktury VAT przez Wykonawcę. Płatności należyne Podwykonawcom, dalszym Podwykonawcom za wykonane roboty budowlane, usługi lub dostawy wykonywane w ramach tych robót, realizować będzie Zamawiający na rachunki bankowe Podwykonawców, dalszych Podwykonawców wskazane na kopiach ich faktur lub rachunków. Podstawą płatności będzie prawidłowo wystawiona faktura lub rachunek Wykonawcy z dołączonymi następującymi dokumentami:

- 1) potwierdzonymi za zgodność z oryginałem kopiami prawidłowo wystawionych faktur lub rachunków Podwykonawców, dalszych Podwykonawców z załączonymi protokołami odbioru wykonanych robót, dostaw lub usług dotyczących tych robót, odebranych przez Zamawiającego, sporządzonymi pomiędzy Wykonawcą i Podwykonawcami oraz Podwykonawcami i dalszymi Podwykonawcami, za ten sam okres rozliczeniowy, określającymi zakres rzeczowy wykonanych robót, dostaw lub usług dotyczących tych robót, wynikający z umów o podwykonawstwo, lub jednym protokołem odbioru wykonanych robót, w tym dostaw lub usług dotyczących tych robót, sporządzonym pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą z udziałem Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców określonych w Umowie,
- 2) pisemną dyspozycją Wykonawcy potwierdzoną przez Podwykonawców, dalszych Podwykonawców do przekazania kwot należnych Podwykonawcom, dalszym Podwykonawcom, wynikających z ich faktur lub rachunków, lub oświadczeniem Podwykonawców, dalszych Podwykonawców o niewykonaniu żadnych robót, dostaw lub usług dotyczących tych robót w fakturowanym okresie rozliczeniowym.
- 3) lub pisemnymi uwagami Wykonawcy dotyczącymi zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy określonego w Umowie.

Odpowiedzialność Zamawiającego wobec Podwykonawcy, dalszego Podwykonawcy z tytułu płatności bezpośrednich za wykonanie robót budowlanych, dostaw lub usług dotyczących tych robót jest ograniczona wyłącznie do wysokości kwoty należności za wykonanie robót, dostaw lub usług dotyczących tych robót, wynikającej z niniejszej Umowy.

3. Do faktury za wykonanie przedmiotu Umowy, Wykonawca dołączy dodatkowo oświadczenia Podwykonawców, dalszych Podwykonawców o pełnym zafakturowaniu przez nich zakresu robót, dostaw lub usług dotyczących tych robót, wykonanych zgodnie z umowami o podwykonawstwo stanowiącymi załączniki do niniejszej Umowy.



4. Na fakturze wystawianej przez Wykonawcę należy podać następujące dane:
- Nabywca: Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz, NIP 953-101-18-63  
Odbiorca: Zarząd Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej w Bydgoszczy, ul. Toruńska 174a, 85-844 Bydgoszcz.
5. Zapłata przez Zamawiającego nastąpi w terminie 30 dni licząc od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT od Wykonawcy, na rachunek bankowy Wykonawcy lub Podwykonawców lub dalszego Podwykonawcy wskazane na fakturze VAT.
6. Jeżeli Zamawiający opóźnia płatności, Wykonawca, Podwykonawca, dalszy Podwykonawca upoważniony jest do ustawowych odsetek, licząc od daty, w której płatność powinna być dokonana.
7. W ramach realizacji Umowy, Strony zobowiązane są stosować przepisy ustawy z dnia 09 sierpnia 2019 r. o zmianie ustawy o podatku od towarów i usług oraz niektórych ustaw (Dz.U. poz. 1751).
8. Powyższe oznacza m.in., że zapłata faktury VAT objętej mechanizmem podzielonej płatności nastąpi pod warunkiem, że rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, ujęty będzie w urzędowym wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT.
9. Faktury wystawione z naruszeniem przepisów ustawy wskazanej w ust.1 lub nieprawidłowe z innej przyczyny, będą zwracane wystawcy bez księgowania.
- \* poniższe zapisy będą obowiązywały w przypadku zmiany deklaracji złożonej w Ofercie w zakresie wykonania części zamówienia za pomocą Podwykonawców.*
10. Płatności należne Podwykonawcom, dalszym Podwykonawcom za wykonane roboty budowlane, usługi lub dostawy wykonywane w ramach tych robót, realizować będzie Zamawiający na rachunki bankowe Podwykonawców, dalszych Podwykonawców wskazane na kopiach ich faktur lub rachunków.
- Podstawą płatności będzie prawidłowo wystawiona faktura lub rachunek Wykonawcy z dołączonymi następującymi dokumentami :
- 1) potwierdzonymi za zgodność z oryginałem kopiami prawidłowo wystawionych faktur lub rachunków Podwykonawców, dalszych Podwykonawców z załączonymi protokołami odbioru wykonanych robót, dostaw lub usług dotyczących tych robót, odebranych przez Zamawiającego, sporządzonymi pomiędzy Wykonawcą i Podwykonawcami oraz Podwykonawcami i dalszymi Podwykonawcami, za ten sam okres rozliczeniowy, określającymi zakres rzeczowy wykonanych robót, dostaw lub usług dotyczących tych robót, wynikający z umów o podwykonawstwo, lub jednym protokołem odbioru wykonanych robót, w tym dostaw lub usług dotyczących tych robót, sporządzonym pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą z udziałem Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców określonych w Umowie,
- 2) pisemną dyspozycją Wykonawcy potwierdzoną przez Podwykonawców, dalszych Podwykonawców do przekazania kwot należnych Podwykonawcom, dalszym Podwykonawcom, wynikających z ich faktur lub rachunków, lub oświadczeniem Podwykonawców, dalszych Podwykonawców o niewykonaniu żadnych robót, dostaw lub usług dotyczących tych robót w fakturowanym okresie rozliczeniowym.
- 3) lub pisemnymi uwagami Wykonawcy dotyczącymi zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy określonego w Umowie.
11. Kwoty określone na podstawie dokumentów wymienionych w ust. 7 pomniejszać będą należności Wykonawcy.
12. Protokoły (protokół) odbioru wykonanych robót, usług lub dostaw dotyczących tych robót wymienione w ust. 7 muszą być potwierdzone przez Inspektora Nadzoru.
13. Odpowiedzialność Zamawiającego wobec Podwykonawcy, dalszego Podwykonawcy z tytułu płatności bezpośrednich za wykonanie robót budowlanych, dostaw lub usług dotyczących tych robót jest ograniczona wyłącznie do wysokości kwoty należności za wykonanie robót, dostaw lub usług dotyczących tych robót, wynikającej z niniejszej Umowy.
14. Do faktury końcowej za wykonanie przedmiotu Umowy, Wykonawca dołączy dodatkowo oświadczenia Podwykonawców, dalszych Podwykonawców o pełnym zafakturowaniu przez nich zakresu robót, dostaw lub usług dotyczących tych robót, wykonanych zgodnie z umowami o podwykonawstwo



*stanowiącymi załączniki do niniejszej Umowy.*

15. Jeżeli Zamawiający opóźnia płatności, Wykonawca, Podwykonawca, dalszy Podwykonawca ma prawo do odsetek ustawowych.

### § 13.

#### Kary umowne

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary Umowne, w następujących przypadkach:

- 1) za zwłokę w wykonaniu robót zleconych przez Inspektora Nadzoru (dotyczy to również terminów pośrednich dla etapów robót, w tym: braki w oznakowaniu lub ich opóźnienie w wykonaniu) - 1 500,00 PLN za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczonej od wymaganego terminu ich wykonania,
  - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji jakości – w wysokości 0,03% wynagrodzenia Wykonawcy brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
  - 3) za spowodowanie przez Wykonawcę przerwy w realizacji robót bez uzasadnionego powodu - w wysokości 1.500,00 PLN, za każdy dzień przerwy w realizacji robót,
  - 4) za zwłokę w wykonaniu innych zobowiązań Wykonawcy, wynikających z umowy, dla których w umowie podane są terminy, a nie zostały sprecyzowane kary – w wysokości 0,03% wynagrodzenia Wykonawcy brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki,
  - 4) za nieprzedłożenie Zamawiającemu do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany umowy - w wysokości 2% wartości wynagrodzenia brutto określonego w projekcie tej umowy, nie mniej jednak niż 1 000,00 PLN,
  - 5) za nieprzedłożenie Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w terminie 7 dni od jej zawarcia - w wysokości 2% wartości wynagrodzenia brutto określonego w tej umowie, za każdy dzień zwłoki liczonej od upływu terminu na jej obowiązkowe dostarczenie, nie mniej jednak niż 1 000,00 PLN,
  - 6) za nieprzedłożenie zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty - w wysokości 2% wartości wynagrodzenia brutto określonego w tej umowie, nie mniej jednak niż 1 000,00 PLN,
  - 7) za niewprowadzenie lub nieterminowe wprowadzenie lub wprowadzenie czasowej organizacji ruchu niezgodnie z zatwierdzonym projektem czasowej organizacji ruchu w wysokości 5.000,00 PLN za każdy dzień nieprawidłowości,
  - 8) za każdy przypadek naruszenia zakazu umieszczania na znakach drogowych i elementach tymczasowej organizacji ruchu nazw własnych lub innych reklam - w wysokości 500,00 PLN,
  - 9) za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego oraz przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy określonych w § 17 ust. 1 Umowy - w wysokości 20% wynagrodzenia Wykonawcy brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy.
  - 10) za dopuszczenie do pracy pracownika bez zawartej z nim umowy o pracę w wysokości 1.000,00 PLN za każdy przypadek.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę Umowną - w wysokości 20% wynagrodzenia Wykonawcy brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy, za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn od niego zależnych.
3. Strony ustalają, że odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu kar umownych, nie może przekroczyć w sumie 20 % wynagrodzenia Wykonawcy brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1.
4. Stronom przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego kary umowne, do wysokości faktycznie poniesionej szkody.
5. W razie naliczenia uzasadnionej kary umownej, kara zostanie zapłacona przez zobowiązanego w ciągu 7 dni od dnia wystąpienia o zapłatę przez uprawnionego do kary.
6. Zamawiający ma prawo na poczet przysługującej mu kary umownej obniżyć stosownie wynagrodzenie Wykonawcy, Podwykonawcy, dalszego Podwykonawcy.

7. Nałożenie kar umownych lub ich zapłata nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania przedmiotu umowy, ani z obowiązków wynikających z udzielonej przez niego rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy.
8. Postanowienia dotyczące kar umownych obowiązują pomimo wygaśnięcia umowy, rozwiązania lub odstąpienia od niej.
9. W przypadku nieterminowego usunięcia zgłoszenia lub usunięcia wad bądź niewłaściwego zabezpieczenia miejsca prowadzonych robót, Wykonawca pokryje związane z tym roszczenia odszkodowawcze osób trzecich, niezależnie od obowiązku zapłaty kar umownych.

#### § 14.

##### **Odstąpienie od Umowy, rozwiązanie umowy.**

1. Zamawiający może rozwiązać umowę w przypadku nienależytego jej wykonywania, po uprzednim wezwaniu do zaprzestania naruszeń, jeżeli :
  - 1) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął robót i nie kontynuuje ich pomimo dodatkowego wezwania Zamawiającego,
  - 2) Wykonawca wykonuje zamówienie niezgodnie z Umową, lub też nienależyście wykonuje swoje zobowiązania umowne,
  - 3) Wykonawca nie wykonuje żądania Zamawiającego określonego w § 8, dotyczącego zamiany podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy,
  - 4) Wykonawca powierzył wykonanie przedmiotu umowy innemu wykonawcom lub bez pisemnej zgody Zamawiającego podwykonawcom niewymienionym w Umowie,
  - 5) powtarzają się opóźnienia w realizacji Umowy.
3. W przypadku odstąpienia oraz w przypadku rozwiązania Umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki :
  - 1) Wykonawca ma obowiązek natychmiast wstrzymać roboty i zgłosić do odbioru przez Zamawiającego roboty przerwane,
  - 2) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, które nie mogą być wykorzystane przez niego do realizacji innych robót nieobjętych Umową, jeżeli odstąpienie nastąpiło z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
  - 3) Zamawiający zobowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych,
  - 4) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od Umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego, sporządzi protokół robót w toku według stanu na dzień odstąpienia, który stanowi podstawę do wystawienia przez Wykonawcę odpowiedniej faktury,
  - 5) Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za roboty wykonane do dnia odstąpienia.

#### § 15.

##### **Gwarancja Wykonawcy**

\*) *Zapisy tego § zostaną odpowiednio zmodyfikowane w oparciu o treść oferty Wykonawcy.*

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu zadeklarowanej w ofercie 4 - letniej gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane w ramach zamówienia podstawowego, licząc od daty sporządzenia ostatniego protokołu odbioru robót na następujących zasadach :
  - 1) reklamacje zgłaszane będą na adres elektroniczny \_\_\_\_\_@\_\_\_\_\_,
  - 2) termin usuwania wad **7 dni** licząc od dnia zgłoszenia, o ile Zamawiający nie wyrazi zgody na inny termin,
  - 3) czas naprawy, odpowiednio przedłuża okres gwarancji.



2. Strony rozszerzają warunki rękojmi Wykonawcy w ten sposób, że okres rękojmi pokrywa się z okresem udzielonej gwarancji.

#### § 16.

#### **Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy**

*Treść ust. 1 tego § zostanie ustalona w oparciu o wybraną przez Wykonawcę formę wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.*

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 5 % ceny całkowitej podanej w ofercie za wykonanie zamówienia podstawowego tj. kwotę w wysokości (słownie: \_\_\_\_\_) PLN, w formie \_\_\_\_\_ (w pieniądzu\*/ gwarancji \*/ poręczeniu\* – formach dopuszczonych w art. 450 UPZP).
2. Zabezpieczenie zdeponowane jest u Zamawiającego (zabezpieczenie wniesione w pieniądzu zdeponowane będzie w banku Zamawiającego\*) na czas trwania Umowy.
3. Z kwoty zabezpieczenia, Zamawiający zwolni 70% w terminie do 30 dni od wykonania przedmiotu umowy i uznania go przez Zamawiającego za należyte wykonanie poprzez podpisanie protokołu odbioru końcowego po zakończeniu Umowy, natomiast pozostała część obejmująca zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady w terminie do 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy. Koszty uzyskania zabezpieczenia ponosi Wykonawca.

#### § 17.

#### **Zakaz cesji.**

Wykonawca nie może dokonać przeniesienia swoich wierzytelności wobec Zamawiającego na osoby lub podmioty trzecie bez uprzedniej zgody Zamawiającego. Jakakolwiek cesja dokonana bez takiej zgody nie będzie ważna i stanowić będzie istotne naruszenie postanowień Umowy.

#### § 18.

1. Spory związane z realizacją Umowy, Strony poddają pod rozstrzygnięcie właściwego rzeczowo sądu powszechnego w Bydgoszczy.
2. W sprawach nieuregulowanych Umową, zastosowanie znajdują powszechnie obowiązujące przepisy polskiego prawa z tym, że Wykonawcy nie obowiązują regulacje ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych, dotyczące zajęcia pasa drogowego.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej Strony.

Podpisy Stron

Zamawiający

Wykonawca