

**Ogłoszenie o wykonaniu umowy  
Usługi  
Utrzymanie zimowe terenów zewnętrznych**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

- 1.1.) Nazwa zamawiającego: Miejski Zarząd Nieruchomości
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 271204971
- 1.4) Adres zamawiającego
- 1.4.1.) Ulica: 1 Maja 55
- 1.4.2.) Miejscowość: Jastrzębie-Zdrój
- 1.4.3.) Kod pocztowy: 44-330
- 1.4.4.) Województwo: śląskie
- 1.4.5.) Kraj: Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL227 - Rybnicki
- 1.4.7.) Numer telefonu: 034 47 87 001
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: logistyka@mznjastrzebie.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.mzn.jastrzebie.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

- 2.1.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-9fcc5b75-414d-11ec-8c2d-66c2f1230e9c
- 2.2.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00282818
- 2.3.) Wersja ogłoszenia: 01
- 2.4.) Data ogłoszenia: 2024-04-12

**SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA**

3.1.) Charakter zamówienia:

Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne

3.2.) Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE: Tak

3.2.1.) Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE: 2021/BZP 00263009/01

3.3.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:

Nie

3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.6.) Rodzaj zamówienia:

Usługi

3.7.) Nazwa zamówienia:

Utrzymanie zimowe terenów zewnętrznych

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia są usługi związane z całodobowym zimowym utrzymaniem terenów zewnętrznych (tj. parkingów, jezdni, chodników, przejść komunikacyjnych, schodów terenowych) administrowanych przez Miejski Zarząd

Nieruchomości w Jastrzębiu-Zdroju w okresie obowiązywania umowy.

2. Utrzymaniu zimowemu podlegają: parkingi, jezdnie, chodniki, przejścia komunikacyjne, schody terenowe, zgodnie z załącznikiem nr 10 do SWZ, w zależności od ogłoszonego stopnia zagrożenia zimowego.

3. Obowiązują 3 stopnie zagrożenia zimowego (zz):

- a) „0” stopień zagrożenia zimowego: bez opadów śniegu, przygruntowe przymrozki;
- b) „1” stopień zagrożenia zimowego: opady śniegu, śniegu z deszczem, marznąca mżawka, mgła;
- c) „2” stopień zagrożenia zimowego: ciągłe i intensywne opady śniegu wraz z gołoledzią.

4. Do obowiązków Wykonawcy na terenach wymienionych w pkt 2 wyżej należy:

4.1. W ramach „0” stopnia zagrożenia zimowego:

- a) kontrola terenu;
- b) posypywanie miejsc niebezpiecznych;
- c) usuwanie nieczystości powstających w trakcie wykonywania usługi (zamiatanie materiałów sypkich użytych do posypywania powierzchni terenów) wraz z ich wywiezieniem.

4.2. W ramach „1” stopnia zagrożenia zimowego:

- a) codzienna kontrola terenu;
- b) posypywanie miejsc niebezpiecznych piaskiem lub żużlem o granulacie do 5 mm, gdzie miejscem niebezpiecznym może być każdy odcinek terenu, który stwarza bezpośrednie zagrożenia dla ruchu pieszego bądź kołowego;
- c) odśnieżanie mechaniczne bądź ręczne w miarę potrzeb w stopniu gwarantującym bezpieczeństwo ruchu pieszego i kołowego;
- d) posypywanie całej powierzchni w miarę konieczności.

4.3. W ramach „2” stopnia zagrożenia zimowego:

- a) ciągłe odśnieżanie mechaniczne lub ręczne;
- b) posypywanie całej powierzchni po ustaniu opadów;
- c) posypywanie terenu w trakcie opadów śniegu, jeżeli zaistnieje taka konieczność.

5. Usuwanie nadmiernej ilości śniegu odbywa się na każdorazowe polecenie Zamawiającego. Najbliższe miejsce składowania śniegu wyznacza Zamawiający.

6. Wywóz nadmiaru śniegu odbywać się będzie samochodem ciężarowym o masie nie przekraczającej 3,5 t.

7. Zasady prowadzenia utrzymania zimowego:

7.1. Zasady odśnieżania ulic i ciągów pieszych:

- a) jezdnie należy odśnieżać na całej szerokości;
- b) chodniki, deptaki, schody należy odśnieżać na całej powierzchni;
- c) w przypadku opadów ciągłych można zawęzić schody i deptaki do szerokości maksymalnie  $\frac{3}{4}$  powierzchni, z tym że zjazd dla wózków oraz poręcze będą wolne od śniegu;
- d) parkingi usytuowane przy jezdniach należy odśnieżać po wykonaniu prac związanych z odśnieżaniem jezdni;
- e) śnieg należy zgarniać na pobocza nie powodując zakłóceń w ruchu pojazdów lub pieszych oraz niszczenia drzew i krzewów;
- f) nie dopuszcza się do zalegania lodu i śniegu oraz występowania śliskości na powierzonym terenie;
- g) w przypadku ciągłych opadów tereny winny być odśnieżane z częstotliwością gwarantującą bezpieczne poruszanie się pojazdów i pieszych.

7.2. Wykonawca zobowiązany jest przez okres trwania sezonu zimowego do utrzymania stałego kontaktu telefonicznego z Zamawiającym oraz z MOD Straży Miejskiej.

7.3. Wykonawca zobowiązany jest przystąpić do pracy w możliwie najkrótszym czasie, jednak nie później niż 90 minut od ogłoszenia stopni 1 i 2 zagrożenia zimowego.

7.4. W czasie trwania „0” stopnia zagrożenia zimowego Wykonawca ma obowiązek monitorowania stanu nawierzchni i natychmiastowego usuwania śliskości oraz wykonywania tych prac na polecenie koordynatora akcji zima.

7.5. Ustala się termin zakończenia prac przy ogłoszeniu „1” i „2” stopnia zagrożenia zimowego maksymalnie do 8 godzin od chwili przystąpienia do wykonywania zleconej usługi. Przez zakończenie zlecenia rozumie się przynajmniej jednorazowe wykonanie prac objętych umową na wszystkich terenach objętych załącznikiem do umowy.

7.6. Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania powierzonego terenu po okresie zimowym. Prace porządkowe wykonywane będą w ramach stopnia „0” zz do 31 marca lub do dnia ogłoszenia przez MOD końca utrzymania zimowego i podlegać będą komisijnemu odbiorowi.

7.7. Wykonawca zobowiązany jest pełnić dyżur całodobowo, począwszy od pierwszego ogłoszenia stopnia zagrożenia zimowego.

7.8. Wykonawca zobowiązany jest przystąpić do utrzymania zimowego z własnej inicjatywy bez poleceń Zamawiającego.

8. Obowiązkiem wykonawcy jest wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z minimalnymi wymaganiami określonymi w art. 6 pkt 1) Ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1062).

9. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać zamówienie objęte niniejszym przedmiotem zamówienia zapewniając wykorzystanie pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym na poziomie wymaganym przez przepisy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych (Dz. U. z 2021 r. poz. 110), tj. udział pojazdów elektrycznych we flocie użytkowanych pojazdów przy wykonywaniu tego zadania od dnia 1 stycznia 2022 r. będzie wynosił co najmniej 10%.

10. Wielkość powierzchni, adresy oraz mapki terenów przeznaczonych do odśnieżania stanowią Załącznik nr 10 do SWZ.

11. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, tryb realizacji zadania oraz zasady rozliczania usług określają projektowane postanowienia umowy stanowiące Załącznik nr 9 do SWZ.

12. W przypadku stwierdzenia konieczności wykonania prac nie ujętych w ww. dokumentach – należy je uwzględnić

w ofercie lub wnieść uwagi przed złożeniem oferty.

**3.9.) Główny kod CPV:** 90620000-9 - Usługi odśnieżania

#### **SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE**

**4.1.) Data zawarcia umowy:** 2021-12-06

**4.2.) Okres realizacji zamówienia:**  
do 2024-03-31

**4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:**

**4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):** SAMTRAK Sp. z o.o. Sp. k.

**4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 6332236859

**4.3.3.) Ulica:** ul. 11 Listopada 22

**4.3.4.) Miejscowość:** Jastrzębie-Zdrój

**4.3.5.) Kod pocztowy:** 44-335

**4.3.6.) Województwo:** śląskie

**4.3.7.) Kraj:** Polska

**4.4.) Wartość umowy:** 153330,39 PLN

**4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP lub Dz. Urz. UE:** 2021/BZP 00310921/01

#### **SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY**

**5.1.) Czy umowa została wykonana:** Tak

**5.2.) Termin wykonania umowy:** 2024-03-31

**5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie:** Tak

**5.4.) Informacje o zmianach umowy**

**5.4.1.) Liczba zmian:** 0

**5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy:** 185422,26 PLN

**5.6.) Czy umowa została wykonana należycie:** Tak

**5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:**

nie dotyczy