



<p>NAZWA ZAMÓWIENIA:</p>	<p>OPRACOWANIE KOMPLEKSOWEJ DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ WRAZ Z WYKONANIEM ROBÓT ORAZ UZYSKANIEM NIEZBĘDNYCH DECYZJI I POZWOLEŃ NA REALIZACJĘ ORAZ ODDANIE DO UŻYTKOWANIA INWESTYCJI P.N.: „PRZEBUDOWA UL. 3-GO MAJA (DP NR 1526w I DG NR 150833W) W ZAKRESIE SKRZYŻOWANIA ORAZ OBSZARU SKRZYŻOWANIA Z UL. OKULICKIEGO W GRODZIKU MAZOWIECKIM</p>	
<p>Lokalizacja obiektu:</p>	<p>(TERYT 140504_4.) woj. mazowieckie, powiat grodziski, <u>miasto Grodzisk Mazowiecki</u> obr. 0025, dz. nr ew.: 41/3, 41/4, 38/4, 38/3 obr. 0026, dz. nr ew.: 61/3, 61/4, 138/1, 138/4, 138/3, 138/2, 137/4, 137/5 obr. 0029, dz. nr ew.: 1/6, 5/1, 1/3, 1/5, 5/7, 69/5 obr. 0030, dz. nr ew.: 34/5, 34/6, 1/1, 1/2, 88/2, 4/1, 11/6</p>	
<p>Kody i nazwy zamówienia wg CPV:</p>	<p>71322000-1: Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej 45233120-6: Roboty w zakresie budowy dróg 45232452-5: Roboty odwadniające 45316213-1: Instalowanie oznakowania drogowego</p>	
<p>Nazwa zamawiającego:</p>		<p>GMINA GRODZISK MAZOWIECKI ul. T. Kościuszki 12A 05-825 Grodzisk Mazowiecki</p>
<p>Opracowanie:</p>		<p>BIURO PROJEKTÓW INFRASTRUKTURALNYCH KRZYSZTOF SULIGA UL. TECZOWA 3/6, 05-270 MARKI TEL: 791-95-65-51, EMAIL: BIURO@BPI-KS.PL NIP: 693-202-60-76</p> <p>mgr inż. Krzysztof Suliga</p>
<p><u>PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY</u></p>		
<p>data opracowania: 05.2023 r.</p>	<p>egz.</p>	

SPIS ZAWARTOŚCI

	Strona
CZĘŚĆ OPISOWA	2
1 Opis ogólny przedmiotu zamówienia	3
1.1 Charakterystyczne parametry określające przedmiot zamówienia	5
1.2 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia	7
1.3 Ogólne właściwości funkcjonalno – użytkowe	16
1.4 Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe	16
2 Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia	17
2.1 Wymagania dotyczące zakresu i formy dokumentacji projektowej	17
2.2 Przygotowanie terenu budowy	19
2.3 Architektura	19
2.4 Konstrukcja nawierzchni	19
2.5 Wykończenia i zagospodarowanie terenu	21
CZĘŚĆ INFORMACYJNA	22
1 Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymogami wynikającymi z odrębnych przepisów	23
2 Oświadczenie stwierdzające prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.	23
3 Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego	23
4 Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych	25
ZAŁĄCZNIKI	26

CZĘŚĆ OPISOWA

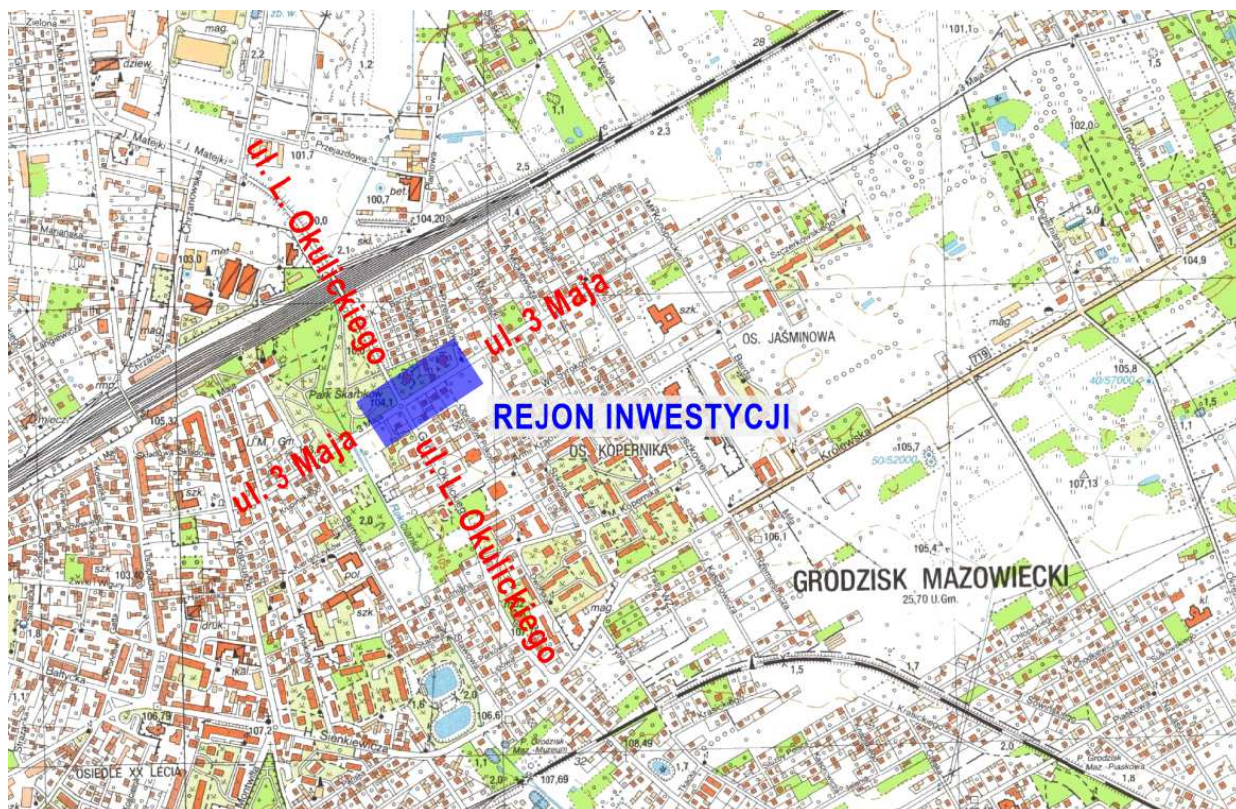
1 Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest: OPRACOWANIE KOMPLEKSOWEJ DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ WRAZ Z WYKONANIEM ROBÓT ORAZ UZYSKANIEM NIEZBĘDNYCH DECYZJI I POZWOLEŃ NA REALIZACJĘ ORAZ ODDANIE DO UŻYTKOWANIA INWESTYCJI P.N.: "PRZEBUDOWA UL. 3-GO MAJA (DP NR 1526W I DG NR 150833W) W ZAKRESIE SKRZYŻOWANIA ORAZ OBSZARU SKRZYŻOWANIA Z UL. OKULICKIEGO W GRODZISKU MAZOWIECKIM"

Zamawiającym jest: **GMINA GRODZISK MAZOWIECKI, ul. T. Kościuszki 12A, 05-825 Grodzisk Mazowiecki.**

Inwestycja zlokalizowana jest w istniejącym pasie drogi powiatowej nr 1526W i drogi gminnej nr 150833W, które stanowią ciąg ulicy 3 Maja oraz w pasie drogi powiatowej ulicy L. Okulickiego. Inwestycja znajduje się w województwie mazowieckim, powiecie grodziskim, mieście Grodzisk Mazowiecki na działkach:

- obr. 0025, dz. nr ew.: 41/3, 41/4, 38/4, 38/3
- obr. 0026, dz. nr ew.: 61/3, 61/4, 138/1, 138/4, 138/3, 138/2, 137/4, 137/5
- obr. 0029, dz. nr ew.: 1/6, 5/1, 1/3, 1/5, 5/7, 69/5
- obr. 0030, dz. nr ew.: 34/5, 34/6, 1/1, 1/2, 88/2, 4/1, 11/6



Rysunek 1. Lokalizacja inwestycji

Przebudowa ul. 3 Maja zakłada zwiększenie długości dodatkowego pasa na wlocie wschodnim skrzyżowania oraz zmianę organizacji ruchu w celu poprawienia przepustowości, w szczególności przepustowości wlotu wschodniego. Zmiana organizacji ruchu będzie polegać na wprowadzenia na wlocie wschodnim skrzyżowania tylko możliwości jazdy na wprost (tj. w ulicę 3 Maja) oraz skrętu w prawo (tj. w ulicę L. Okulickiego w kierunku na wiadukt) bez możliwości skrętu w lewo (tj. w ulicę L. Okulickiego w kierunku do centrum). Z uwagi na tą zmianę konieczna będzie również przebudowa wlotu zachodniego skrzyżowania, tak aby dopasować tory ruchu pojazdów do nowej organizacji ruchu. Przebudowie jezdni oraz zmianie organizacji ruchu będą towarzyszyć niezbędna przebudowa chodników, przebudowa zjazdów, przebudowa kolidujących z nowym układem drogowym sieci uzbrojenia terenu, wycinka drzew będących w kolizji (wykonawca powinien dążyć do minimalizacji koniecznych do wycięcia drzew oraz krzewów).

Zamówienie obejmuje:

- sporządzenie wielobranżowego projektu budowlanego zgodnego z *USTAWĄ z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane* (projektu zagospodarowania terenu, projektu architektoniczno – budowlanego, projektu technicznego),
- uzyskanie wynikających z przepisów: zgód, opinii, uzgodnień, prawomocnych decyzji i pozwoleń pozwalających na realizację inwestycji,
- sporządzenie projektu wykonawczego, szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, przedmiarów robót dla wszystkich branż zgodnie z *ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA ROZWOJU I TECHNOLOGII z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego*
- sporządzenie oraz zatwierdzenie przez organ zarządzający ruchem projektu zmiany w stałej organizacji ruchu,
- sporządzenie oraz zatwierdzenie przez organ zarządzający ruchem projektu czasowej organizacji ruchu na okres prowadzenia robót,
- wykonanie robót budowlanych na podstawie uzgodnionej z Zamawiającym dokumentacji projektowej oraz uzyskanie przez Wykonawcę wszelkich pozwoleń i uzgodnień umożliwiających użytkowanie przebudowanego obiektu.

1.1 Charakterystyczne parametry określające przedmiot zamówienia

Zamówienie obejmuje przebudowę ulic 3 Maja wraz ze skrzyżowaniem z ulicą L. Okulickiego.

W zakres przebudowy wejda:

- przebudowa jezdni ulic 3 Maja, w tym wlotów skrzyżowania z ulicą L. Okulickiego,
- przebudowa drogi dla pieszych - chodników,
- przebudowa zjazdów zwykłych,
- przebudowa odwodnienia drogi w zakresie niezbędnym z uwagi na zmianę lokalizacji krawędzi jezdni,
- przebudowa sieci elektrycznej (w tym oświetlenia ulicznego) w zakresie niezbędnym z uwagi na zmianę lokalizacji krawędzi jezdni oraz przebudowę chodników, tak aby docelowa lokalizacja urządzeń znajdowała się poza skrajnią jezdni oraz drogi dla pieszych - chodnika,
- przebudowa sieci teletechnicznej w zakresie niezbędnym z uwagi na zmianę lokalizacji krawędzi jezdni oraz przebudowę chodników, tak aby docelowa lokalizacja urządzeń znajdowała się poza skrajnią jezdni oraz drogi dla pieszych - chodnika,
- przebudowa pozostałych sieci uzbrojenia terenu jeśli na etapie wykonania projektu budowlanego wykonawca zidentyfikuje taką konieczność,
- wykonanie docelowej organizacji ruchu, w tym przebudowy sygnalizacji drogowej w zakresie niezbędnym wynikającym z opracowanego przez wykonawcę projektu zmiany stałej organizacji ruchu.

Projektowanie przebudowy dróg, w szczególności ich parametry geometryczne, należy oprzeć na m.in. na

- *ROZPORZĄDZENIU MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych,*
- nieobligatoryjnie - wydanych na podstawie art. 17 ust. 3 *USTAWY z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U.2022.1693 t.j. z dnia 2022.08.12) wzorców i standardów, w tym:*
 - WR-D-10 Sieć dróg i ruch drogowy

- WR-D-20 Odcinki dróg
- WR-D-30 Skrzyżowania, węzły, zjazdy, wyjazdy i wjazdy
- WR-D-40 Infrastruktura dla pieszych, rowerów i transportu zbiorowego
- WR-D-60 Nawierzchnie i geotechnika
- WR-D-70 Wyposażenie techniczne

Do projektu konstrukcji nawierzchni wykonawca jest zobowiązany, przy spełnieniu zapisów ROZPORZĄDZENIA MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych, korzystać z:

- *KATALOGU TYPOWYCH KONSTRUKCJI NAWIERZCHNI PODATNYCH I PÓŁSZTYWNYCH*
- *KATALOGU WZMOCNIEŃ I REMONTÓW NAWIERZCHNI PODATNYCH I PÓŁSZTYWNYCH*

Charakterystyczne parametry określające przedmiot zamówienia:

- *klasa drogi ul. 3 Maja i ul. L. Okulickiego (zgodnie z MPZP): Z – zbiorcza,*
- *prędkość do projektowania dla drogi: standardowo 50 km/h, dopuszcza się 30 lub 40 km/h,*
- *parametry geometryczne należy przyjmować w oparciu o powyższe zgodnie z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych.*

Przy projektowaniu należy kierować się zasadą uniwersalnego projektowania – planowana inwestycja powinna być dostępna dla wszystkich użytkowników i przynosić korzyści wszystkim członkom społeczeństwa poprzez równy dostęp z uwzględnieniem potrzeb tych użytkowników, których funkcjonowanie jest w jakimś aspekcie ograniczone.

1.2 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Stan istniejący

Teren objęty inwestycją stanowi pas drogowy dróg powiatowych oraz gminnych – ulic 3 Maja oraz ulicy Okulickiego. Istniejące zagospodarowanie stanowią droga publiczna wraz ze skrzyżowaniem. Jezdnia dróg z uwagi na obszar skrzyżowania jest poszerzona o dodatkowe pasy do skrętów. Skrzyżowanie ma postać skrzyżowania zwykłego. Ruch na skrzyżowaniu sterowany jest sygnalizacją drogową. Droga posiada drogi dla pieszych oraz, lokalnie, drogę dla rowerów. Sąsiedztwo pasa drogowego stanowią w większości zabudowania mieszkalne jednorodzinne. Obsługa terenów przyległych do pasa drogowego jest realizowana poprzez zjazdy zwykłe. W pasie drogowym zlokalizowano liczne sieci uzbrojenia terenu, w tym sieci napowietrzne. Droga posiada oświetlenie oraz odwodnienie (kanalizacja deszczowa). W pasie drogi, w terenach zielonych, znajdują się nasadzenia – drzew oraz krzewy.



Zdj. 1 Widok na wlot zachodni skrzyżowania (ul. 3 Maja – droga gminna)



Zdj. 2 Skrzyżowanie ul. 3 Maja z ul. L. Okulickiego (widok z kierunku wlotu zachodniego)



Zdj. 3 Skrzyżowanie ul. 3 Maja z ul. L. Okulickiego (widok z kierunku wlotu wschodniego)



Zdj. 4 Widok na wlot wschodni skrzyżowania (ul. 3 Maja – droga powiatowa)



Zdj. 5 Widok na chodnik na wlocie wschodnim – napowietrzne sieci uzbrojenia terenu do przebudowy



Zdj. 6 Widok wlotu wschodniego w kierunku skrzyżowania

Uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Do niniejszego PFU dołączono koncepcję przebudowy, która dla Wykonawcy jest obligatoryjna w zakresie:

- *długości przebudowy dróg (dopuszcza się większą długość przebudowy),*
- *minimalnej długości dodatkowego pasa na wlocie wschodnim (dopuszcza się większą długość dodatkowego pasa),*
- *ilości pasów ruchu na poszczególnych wlotach oraz obsługiwanych przez nie relacji,*
- *lokalizacji drogi dla pieszych (dopuszcza się niewielkie odstępstwa w zakresie lokalizacji),*
- *szerokości drogi dla pieszych (dopuszcza się zwiększenie szerokości),*
- *lokalizacji zjazdów zwykłych,*
- *szerokości jezdni zjazdów zwykłych (dopuszcza się zwiększenie szerokości),*

- zakres przebudowy sieci uzbrojenia terenu (dopuszcza się zwiększenie zakresu przebudowy oraz rodzaju sieci).

Wszystkie przyjęte ostatecznie przez Wykonawcę parametry techniczne powinny spełniać wymagania:

- *ROZPORZĄDZENIA MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych,*
- *nieobligatoryjnie - wydanych na podstawie art. 17 ust. 3 USTAWY z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U.2022.1693 t.j. z dnia 2022.08.12) wzorców i standardów.*

Zakres oraz sposób przebudowy sieci uzbrojenia kolidujących Wykonawca ustali z gestorami poszczególnych sieci poprzez uzyskanie warunków technicznych przebudowy.

Uwarunkowania wynikające z dokumentów planistycznych

Teren inwestycji objęty jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego (MPZP), którego zapisów Wykonawca jest zobligowany przestrzegać. MPZP został przyjęty uchwałami rady miejskiej:

- UCHWAŁA Nr 310/2008 Rady Miejskiej w Grodzisku Mazowieckim z dnia 25 czerwca 2008r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów w mieście Grodzisk Mazowiecki Jednostka „A”
- UCHWAŁA Nr 678/2010 Rady Miejskiej w Grodzisku Mazowieckim z dnia 13 lipca 2010 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenu miasta Grodziska Mazowieckiego Jednostka D

Wymagania w zakresie ochrony środowiska

Na obszarze objętym inwestycją nie występują formy ochrony przyrody.

Wykonawca zobowiązany jest respektować warunki realizacji robót wynikające z przepisów prawa oraz decyzji, uzgodnień i zaleceń organów administracji oraz zainteresowanych stron. Wykonawca zobowiązany jest wykonać dokumentację projektową i wszelkie niezbędne opracowania towarzyszące w zgodzie z tymi warunkami i wymogami.

Wykonawca zobowiązany jest do opracowania inwentaryzacji zieleni w pasie drogowym. W przypadku technicznej możliwości chodnik należy zaprojektować i przebudować z zachowaniem istniejących drzew (z ewentualnymi lokalnymi zawężeniami szerokości). W przypadku braku możliwości zachowania istniejącego drzewostanu, wykonawca ograniczy

wycinkę do niezbędnego minimum. Wykonawca w imieniu Zamawiającego wystąpi z wnioskiem o wycinkę do właściwego organu oraz uzyska pozwolenie na wycinkę.

Wymagania w zakresie czasowej organizacji ruchu i zabezpieczenia placu budowy

Wykonawca opracuje, uzgodni i wdroży tymczasową organizację ruchu na drogach publicznych na czas budowy. Przed przystąpieniem do robót Wykonawca przekaze Zamawiającemu projekt czasowej organizacji ruchu i zabezpieczenia robót w okresie trwania budowy zaopiniowany przez odpowiednie organy i zatwierdzony przez organ zarządzający ruchem. W zależności od potrzeb i postępu robót, projekt czasowej organizacji ruchu będzie na bieżąco aktualizowany oraz dostosowywany przez Wykonawcę. Każda zmiana zatwierdzonego projektu organizacji ruchu wymaga ponownego zatwierdzenia projektu przez organ zarządzający ruchem i przekazania go Zamawiającemu. Wprowadzenia poszczególnych etapów tymczasowej organizacji ruchu dokonuje Wykonawca, a odbiera je Zamawiający przy udziale zarządcy ruchu, zarządcy drogi i policji, aby stwierdzić czy są zgodne z zatwierdzonym projektem.

Wykonawca jest zobowiązany do utrzymania ruchu publicznego oraz utrzymania w stałej sprawności technicznej istniejących obiektów. Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia placu budowy w okresie od jego przejęcia aż do odbioru ostatecznego wykonanych robót przez Zamawiającego. W miejscach przylegających do dróg otwartych dla ruchu, Wykonawca wyraźnie oznakuje plac budowy i odgrodzi zaplecze budowy, w sposób uzgodniony z zarządcą drogi, a także poinformuje o tym Zamawiającego wraz z przekazaniem mu odpowiednich dokumentów. Na placu budowy Wykonawca oznaczy w sposób widoczny miejsca niebezpieczne określone przepisami BHP oraz wskazane przez Plan BIOZ. Wjazdy i wyjazdy z Placu Budowy przeznaczone dla pojazdów i maszyn pracujących przy realizacji robót Wykonawca odpowiednio oznakuje w sposób uzgodniony z zarządcą drogi oraz poinformuje Zamawiającego wraz z przekazaniem mu odpowiednich dokumentów. W przypadku zanieczyszczenia gruntem lub błotem dróg publicznych przez transport budowy będą one odpowiednio czyszczone. Wykonawca zapewni stały dojazd/dostęp do wszystkich działek w rejonie Placu Budowy, do których dotychczasowe drogi dojazdu/dostępu zostaną zlikwidowane/zamknięte w związku z prowadzeniem Robót. Dojazdy do działek zlokalizowanych w pobliżu Placu Budowy winny być utrzymywane przez Wykonawcę przez cały czas prowadzenia Robót. Projekt czasowej organizacji ruchu powinien uwzględniać ustawienie tablic informujących użytkowników dróg o zmianie organizacji ruchu. Wykonawca niezwłocznie po rozpoczęciu realizacji Robót dostarczy, zainstaluje i utrzyma w dobrym stanie w czasie trwania Robót tablice informacyjne budowy, przedstawiające informacje dotyczące Robót. Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność za ochronę punktów pomiarowych zlokalizowanych na terenie Placu Budowy. Uszkodzone lub zniszczone znaki geodezyjne Wykonawca odtworzy i utrwali na własny koszt.

Wymagania w zakresie ochrony przeciwpożarowej

Wykonawca będzie przestrzegał przepisów ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca będzie utrzymywał na terenie baz produkcyjnych, w pomieszczeniach biurowych, mieszkalnych, magazynach oraz w maszynach i pojazdach, sprawny sprzęt przeciwpożarowy wymagany na podstawie odpowiednich przepisów. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel Wykonawcy.

Wymagania w zakresie materiałów szkodliwych dla otoczenia

Materiały, które w sposób trwały są szkodliwe dla otoczenia, nie będą dopuszczone do użycia. Nie dopuszcza się użycia materiałów wywołujących szkodliwe promieniowanie o stężeniu większym od dopuszczalnego, określonego odpowiednimi przepisami. Wszelkie materiały odpadowe użyte do robót będą miały aprobatę techniczną wydaną przez uprawnioną jednostkę, jednoznacznie określającą brak szkodliwego oddziaływania tych materiałów na środowisko. Materiały, które są szkodliwe dla otoczenia tylko w czasie robót, a po zakończeniu robót ich szkodliwość zanika (np. materiały pylaste) mogą być użyte pod warunkiem przestrzegania wymagań technologicznych w budownictwie. Jeżeli wymagają tego odpowiednie przepisy Wykonawca powinien otrzymać zgodę na użycie tych materiałów od właściwych organów administracji państwowej. Jeżeli Wykonawca użył materiałów szkodliwych dla otoczenia zgodnie ze specyfikacjami, a ich użycie spowodowało jakiegokolwiek zagrożenie środowiska, to konsekwencje tego poniesie Zamawiający.

Wymagania w zakresie ochrony własności prywatnej

Wykonawca zobowiązany jest umieścić w swoim harmonogramie rezerwę czasową dla wszelkiego rodzaju robót, które mają być wykonane w zakresie przełożenia instalacji i urządzeń podziemnych na terenie budowy i powiadomić Zamawiającego i właścicieli tych instalacji o zamiarze rozpoczęcia robót. O fakcie przypadkowego uszkodzenia takich instalacji Wykonawca bezzwłocznie powiadomi Inżyniera/Kierownika projektu i zainteresowane władze oraz będzie z nimi współpracował dostarczając wszelkiej pomocy potrzebnej przy dokonywaniu napraw. Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia instalacji na powierzchni ziemi i urządzeń podziemnych wykazanych w dokumentach dostarczonych mu przez Zamawiającego. Wykonawca będzie realizować roboty w sposób powodujący minimalne niedogodności dla mieszkańców. Wykonawca odpowiada za wszelkie uszkodzenia zabudowy mieszkaniowej w sąsiedztwie budowy, spowodowane jego działalnością. Zamawiający będzie na bieżąco informowany o wszystkich umowach zawartych pomiędzy Wykonawcą a właścicielami

nieruchomości i dotyczących korzystania z własności i dróg wewnętrznych. Jednakże, ani Inżynier/Kierownik projektu ani Zamawiający nie będzie ingerował w takie porozumienia, o ile nie będą one sprzeczne z postanowieniami zawartymi w warunkach umowy. Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji na powierzchni ziemi i za urządzenia podziemne, takie jak rurociągi, kable itp. oraz uzyska od odpowiednich władz będących właścicielami tych urządzeń potwierdzenie informacji dostarczonych mu przez Zamawiającego w ramach planu ich lokalizacji. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy.

Wymagania w zakresie ograniczania niedogodności związanych z robotami

Wykonawca będzie realizować roboty w sposób powodujący minimalne niedogodności dla okolicznych mieszkańców. Wykonawca będzie odpowiadał za wszelkie uszkodzenia zabudowy mieszkaniowej w sąsiedztwie budowy spowodowane jego działalnością. W celu wyjaśnienia zasadności ewentualnych roszczeń odszkodowawczych ze strony właścicieli istniejących nieruchomości, Wykonawca przed rozpoczęciem robót sporządzi i uzyska potwierdzenie przez właścicieli inwentaryzacji stanu istniejącej zabudowy zlokalizowanej w bezpośrednim sąsiedztwie placu budowy, dokumentując stan techniczny tych obiektów. Nieodłączną częścią tej dokumentacji będą zdjęcia lub nagrania wideo, skatalogowane w sposób niebudzący wątpliwości, co do momentu ich wykonania oraz obiektu, który dokumentują. Wykonawca będzie stosować się przy transporcie materiałów oraz wyposażenia na i z placu budowy do obowiązujących ograniczeń na drogach publicznych w zakresie dopuszczalnych nacisków na oś oraz innych parametrów technicznych. Wykonawca uzyska wszelkie niezbędne zezwolenia i uzgodnienia od właściwych władz co do przewozu nienormatywnych ładunków i o każdym takim przewozie będzie powiadamiał Zamawiającego. W celu wyjaśnienia zasadności ewentualnych roszczeń odszkodowawczych ze strony zarządców przed przystąpieniem do robót Wykonawca sporządzi dokumentację stanu technicznego wszystkich dróg, przewidzianych do wykorzystania przez ciężki transport Wykonawcy. Dane inwentaryzacyjne zawarte w dokumentacji stanu technicznego dróg lokalnych Wykonawca potwierdzi u zarządców dróg za zgodne ze stanem faktycznym w danym dniu i zgłosi ten fakt do lokalnych władz samorządowych. Nieodłączną częścią tej dokumentacji będą zdjęcia lub nagrania wideo przedstawiające obecny stan techniczny nawierzchni i urządzeń BRD skatalogowane w sposób niebudzący wątpliwości, co do momentu ich wykonania oraz obiektu, który dokumentują. Wykonawca będzie mógł transportować materiały i wyposażenie na i z Placu Budowy wyłącznie po drogach, których stan został zinwentaryzowany w ww. sposób i potwierdzony u zarządcy drogi.

Wymagania w zakresie bezpieczeństwa i higiena pracy

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy oraz działać zgodnie z opracowanym Planem BIOZ. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz niespełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dołoży wszelkich starań dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.

Wymagania w zakresie znajomości i stosowania przepisów

Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie zarządzenia wydane przez władze centralne i lokalne oraz inne przepisy, regulaminy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z wykonywanymi robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych postanowień podczas prowadzenia robót. Wykonawca będzie przestrzegać praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie znaków firmowych, nazw lub innych chronionych praw w odniesieniu do sprzętu, materiałów lub urządzeń użytych lub związanych z wykonywaniem i w sposób ciągły będzie informować Inżyniera/Kierownika projektu o swoich działaniach, przedstawiając kopie zezwoleń i inne odnośne dokumenty. Wszelkie straty, koszty postępowania, obciążenia i wydatki wynikłe z lub związane z naruszeniem jakichkolwiek praw patentowych pokryje Wykonawca, z wyjątkiem przypadków, kiedy takie naruszenie wyniknie z wykonania projektu lub specyfikacji dostarczonej przez Inżyniera/Kierownika projektu.

Wymagania w zakresie ochrony i utrzymania Robót

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszelkie materiały i sprzęt używane do wykonywania robót od daty ich rozpoczęcia do daty odbioru końcowego robót. Utrzymanie powinno być prowadzone w taki sposób, aby budowla lub jej elementy pozostawały w zadowalającym stanie przez cały czas, do momentu odbioru końcowego. W przypadku zaniedbania utrzymania przez Wykonawcę, Zamawiający ma prawo wydać mu polecenie prowadzenia robót utrzymaniowych, a Wykonawca ma obowiązek rozpocząć te roboty nie później niż w 24 godziny po otrzymaniu tego polecenia. W przypadku prowadzenia Robót w warunkach wysokiego poziomu wód gruntowych, odwodnienie wykopów na czas budowy Wykonawca wykona we własnym zakresie. Jeżeli na skutek zaniedbań Wykonawcy dojdzie do uszkodzenia jakiejkolwiek części budowli drogowej lub jej elementów, Wykonawca dokona naprawy takiego uszkodzenia doprowadzając budowlę drogową lub jej element do zgodności z wymaganiami Kontraktu.

1.3 Ogólne właściwości funkcjonalno – użytkowe

Zamówienie ma na celu zwiększenie przepustowości skrzyżowania ulic 3 Maja oraz L. Okulickiego poprzez wydłużenie dodatkowego pasa ruchu na wlocie wschodnim skrzyżowania oraz zmianę organizacji ruchu polegającą na usunięciu relacji skrętu w lewo na wlocie wschodnim (zgodnie z załączoną koncepcją: rys. 01). Przebudowie jezdni oraz zmianie organizacji ruchu będą towarzyszyć niezbędna przebudowa chodników, przebudowa zjazdów, przebudowa kolidujących z nowym układem drogowym sieci uzbrojenia terenu, wycinka drzew będących w kolizji (wykonawca powinien dążyć do minimalizacji koniecznych do wycięcia drzew oraz krzewów i w tym zakresie może dokonać korekty koncepcji rys. 01 z zachowaniem wytycznych ujętych w pkt. 1.1.PFU).

1.4 Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe

Z uwagi na rodzaj obiektu nie podaje się szczegółowych własności funkcjonalno – użytkowych.

2 Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

2.1 Wymagania dotyczące zakresu i formy dokumentacji projektowej

Zamawiający upoważni Wykonawcę wyłonionego zgodnie z Ustawą Prawo Zamówień Publicznych do występowania w jego imieniu, podejmowania wszelkich działań w celu uzyskania uzgodnień, opinii i decyzji na etapie projektowania a także złożenia wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę bądź zgłoszenie wykonywania robót wraz z otrzymaniem zaświadczenia wydanego przez właściwy organ administracji architektoniczno – budowlanej o niewniesieniu sprzeciwu do zgłoszenia. Jeśli w ramach wykonywanego zamówienia Wykonawca przygotowuje dokumentację dla fragmentu inwestycji, która nie wymaga wydanie decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych niewymagających uzyskania pozwolenia na budowę to dokumentację taką Wykonawca uzgodni z Zamawiającym.

Projekt budowlany

Projekt budowlany powinien być wykonany zgodnie z *ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA ROZWOJU z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego* (Dz.U.2020.1609 z dnia 2020.09.18). Powinien obejmować wszystkie przewidziane do realizacji branże i być kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Projekt budowlany należy wykonać w 3 egzemplarzach.

Należy dodatkowo sporządzić i przekazać Zamawiającemu projekt budowlany w wersji elektronicznej na pamięci typu pendrive w formacie PDF oraz plikach edytowalnych (tj. doc, xls, dwg itp.).

Projekt wykonawczy

Projekty wykonawcze należy opracować oddzielnie dla każdej branży. Projekty wykonawcze należy opracować zgodnie z *ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA ROZWOJU I TECHNOLOGII z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego* (Dz.U.2021.2454 z dnia 2021.12.29). Projekty wykonawcze należy wykonać w 3 egzemplarzach dla każdej branży.

Należy dodatkowo sporządzić i przekazać Zamawiającemu projekty wykonawcze oddzielnie dla każdej branży w wersji elektronicznej na pamięci typu pendrive w formacie PDF oraz plikach edytowalnych (tj. doc, xls, dwg itp.).

Przedmiar robót

Przedmiary robót należy opracować oddzielnie dla każdej z branż. Powinny zawierać dane wyszczególnione w *ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA ROZWOJU I TECHNOLOGII z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.2021.2454 z dnia 2021.12.29)*. Należy przyjąć odległość wywozu ziemi z wykopów do 10km. Przedmiary robót należy wykonać w 3 egzemplarzach dla każdej branży.

Należy dodatkowo sporządzić i przekazać Zamawiającemu przedmiary robót oddzielnie dla każdej branży w wersji elektronicznej na pamięci typu pendrive w formacie PDF oraz plikach edytowalnych (tj. doc, xls, dwg itp.).

Szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych

SSTWiORB powinny zawierać dane wyszczególnione w *ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA ROZWOJU I TECHNOLOGII z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.2021.2454 z dnia 2021.12.29)*. Specyfikację należy wykonać w 3 egzemplarzach dla każdej branży.

Należy dodatkowo sporządzić i przekazać Zamawiającemu SSTWiORB oddzielnie dla każdej branży w wersji elektronicznej na pamięci typu pendrive w formacie PDF oraz plikach edytowalnych (tj. doc, xls, dwg itp.).

Wymagania dotyczące informacji BIOZ

Informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia należy opracować zgodnie z *ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126 z dnia 10lipca 2003)*. Informację BIOZ należy opracować w 3 egzemplarzach.

Projekt czasowej organizacji ruchu

Wykonawca opracuje, zaopiniuje oraz zatwierdzi projekt czasowej organizacji ruchu na czas trwania robót budowlanych. Jako założenie do czasowej organizacji ruchu dla każdego z etapu robót należy przyjąć możliwość przejazdu przez skrzyżowanie na kierunku PD-PN, tj. na kierunku wiadukt kolejowy – ul. L. Okulickiego.

Projekt SOR

Wykonawca opracuje, zaopiniuje oraz zatwierdzi projekt stałej organizacji ruchu dla obszaru objętego robotami budowlanymi a także obszaru, w którym przebudowa skrzyżowania spowoduje konieczność zmiany w stałej organizacji ruchu.

2.2 Przygotowanie terenu budowy

Plac budowy należy przygotować i zabezpieczyć zgodnie z obowiązującymi przepisami. Miejsca składowania ziemi z wykopów, materiałów odzyskowych i rozbiórkowych, możliwości urządzenia czasowego zaplecza budowy i inne szczegółowe uwarunkowania wykonania robót Wykonawca uzgodni z Zamawiającym.

Wykonawca uwzględni wycinkę oraz potencjalne nasadzenia kompensacyjne w kosztach realizacji Inwestycji.

Wykonawca jest odpowiedzialny za geodezyjne wytyczenie, wyniesienie punktów pomiarowych i ich oznaczeń, a w przypadku ich zniszczenia do ich odtworzenia na własny koszt.

Wszystkie elementy zagospodarowania placu budowy powinny spełniać wymagania określone w *ROZPORZĄDZENIU MINISTRA INFRASTRUKTURY z 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych* (Dz.U. 2003r. Nr47, poz.401.).

2.3 Architektura

Dla przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się obiektów architektonicznych czy też obiektów małej architektury.

2.4 Konstrukcja nawierzchni

Zamawiający wymaga by konstrukcje nawierzchni spełniały wymogi określone w *ROZPORZĄDZENIU MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych* oraz KATALOGU TYPOWYCH KONSTRUKCJI NAWIERZCHNI PODATNYCH I PÓLSZTYWNYCH oraz KATALOGU WZMOCNIEŃ I REMONTÓW NAWIERZCHNI PODATNYCH I PÓLSZTYWNYCH.

Nawierzchnia jezdni – KR3:

- warstwa ścieralna z betonu asfaltowego SMA8S - gr. 4 cm,
- warstwa wiążąca z betonu asfaltowego AC11W - gr. 5 cm,

- warstwa podbudowy z betonu asfaltowego AC16P - gr. 7 cm,
- podbudowa z kruszywa łamanego 0-31,5 C90/3 stabilizowanego mechanicznie - gr. 20 cm
- podłoże $E2 \geq 100$ MPa, $I_s \geq 0,97$ lub odpowiednie wzmocnienie podłoża do wymaganych parametrów
- obramowanie jezdni należy projektować z krawężników betonowych 15x30 na ławie betonowej z oporem z betonu C12/15,
- krawężniki na przejściach dla pieszych należy obniżyć z zastosowanie krawężników skośnych do maksymalnie 1 cm,

Nawierzchnia chodników:

- warstwa ścieralna z kostki betonowej gr. 8cm na podsypce cementowo – piaskowej 1:4 gr. 3cm,
- podbudowa z kruszywa łamanego 0-31,5 C90/3 stabilizowanego mechanicznie - gr. 15 cm,
- obramowanie chodników należy projektować z obrzeży betonowych 8x30 na ławie betonowej z oporem z betonu C12/15,
- w obrębie przejść dla pieszych w odległości 0,5m od krawędzi jezdni należy zaprojektować rząd płytek ostrzegawczych z wypustkami okrągłymi w kolorze żółtym oraz zastosować płytki kierunkowe,
- konstrukcję chodników należy projektować uwzględniając możliwość postoju na nich pojazdów o masie do 3,5 t oraz poruszania się pojazdów utrzymania czystości w mieście.

Nawierzchnia zjazdów:

- warstwa ścieralna z kostki betonowej gr. 8cm na podsypce cementowo – piaskowej 1:4 gr. 3cm,
- podbudowa z kruszywa łamanego 0-31,5 C90/3 stabilizowanego mechanicznie - gr. 20 cm,
- podłoże $E2 \geq 80$ MPa, $I_s \geq 0,97$ lub odpowiednie wzmocnienie podłoża do wymaganych parametrów

- obramowanie zjazdów należy projektować z oporników betonowych 12x25 na ławie betonowej z oporem z betonu C12/15.

Konstrukcja pobocza jezdni oraz zjazdów:

- pobocze należy projektować jako umocnione mieszanką niezwiązaną 0/31,5 z kruszywa C50/30 lub materiału przekazanego przez Zamawiającego (materiał rozbiórkowy z frezowania wymieszany w proporcji 50/50 z kruszywem) gr. minimum 15cm. na szerokości wymaganej przepisami.

Kolor oraz rodzaj kostki betonowej Wykonawca uzgodni z Zamawiającym.

Zamawiający dopuszcza możliwość zachowania dolnych warstw nawierzchni jeśli Wykonawca wykaże, że spełniają wymagania nośności oraz zagęszczenia.

Zamawiający nie dopuszcza wykonania warstw bitumicznych jedynie w miejscach gdzie poszerzana jest nawierzchnia. Warstwy ścieralna SMA8S, wiążąca AC11W oraz podbudowa AC16P powinny być wykonane na całej powierzchni jezdni objętej przebudową.

2.5 Wykończenia i zagospodarowanie terenu

Prace wykończeniowe będą obejmować wykonanie oznakowania pionowego i poziomego, plantowanie z humusowaniem i obsianiem trawą terenów zielonych oraz przywrócenie terenu przyległego do stanu sprzed rozpoczęcia robót.

CZĘŚĆ INFORMACYJNA

1 Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymogami wynikającymi z odrębnych przepisów

Teren inwestycji objęty jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego (MPZP), którego zapisów Wykonawca jest zobligowany przestrzegać. MPZP został przyjęty uchwałami rady miejskiej:

- UCHWAŁA Nr 310/2008 Rady Miejskiej w Grodzisku Mazowieckim z dnia 25 czerwca 2008r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów w mieście Grodzisk Mazowiecki Jednostka „A”
- UCHWAŁA Nr 678/2010 Rady Miejskiej w Grodzisku Mazowieckim z dnia 13 lipca 2010 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenu miasta Grodziska Mazowieckiego Jednostka D

2 Oświadczenie stwierdzające prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Zamawiający przekazuje Wykonawcy oświadczenie inwestora o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane po uzgodnieniu dokumentacji projektowej z Zamawiającym.

3 Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego

USTAWA z dnia 07 lipca 1994 r. prawo budowlane. (Dz.U.2023.682 t.j. z dnia 2023.04.12)

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ROZWOJU z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2020.1609 z dnia 2020.09.18)

USTAWA z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2022.1710 t.j. z dnia 2022.08.16)

ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA ROZWOJU I TECHNOLOGII z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.2021.2454 z dnia 2021.12.29)

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ROZWOJU I TECHNOLOGII z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U.2021.2458 z dnia 2021.12.29)

USTAWA z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U.2022.1693 t.j. z dnia 2022.08.12)

WZORCE I STANDARDY, wydane na podstawie art. 17 ust. 3 USTAWY z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U.2022.1693 t.j. z dnia 2022.08.12)

USTAWA z dnia 20.06.1997 prawo o ruchu drogowym (Dz.U. 2003 r. nr 58. poz. 515 ze zmianami)

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dn. 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz.U. 2003 r. nr 177, poz. 1729)

ROZPORZĄDZENIE MINISTRÓW INFRASTRUKTURY ORAZ SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI z dnia 31 lipca 2002 r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dn. 03.07.2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz.U.2019.2311 t.j. z dnia 2019.11.26)

USTAWA z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (Dz.U.2022.2625 t.j. z dnia 2022.12.14),

USTAWA z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo Ochrony Środowiska (Dz.U.2022.2556 t.j. z dnia 2022.12.09),

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 2003r. Nr47, poz.401.)

oraz pozostałe potrzebne do wykonania przedmiotu Zamówienia.

4 Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych

Zamawiający jest posiadaniu następujących materiałów, które mogą stanowić pomoc w oszacowaniu kosztu wykonania przedmiotu Zlecenia jednak nie mogą stanowić podstawy do projektowania:

- opinia Starosty Powiatu Grodziskiego nr WK.7126.2.24.2023 dotycząca załączonej koncepcji zagospodarowania terenu,
- wypisy i wyrisy z MPZP dla działek objętych zamówieniem,
- mapa zasadnicza.

Wszelkie opracowania i dokumenty potrzebne do realizacji przedmiotu Zamówienia, takie jak:

- mapa do celów projektowych,
- opinia geotechniczna,
- inwentaryzacja zieleni,
- uzgodnienia branżowe

oraz pozostałe, potrzebne do wykonania przedmiotu Zamówienia, Wykonawca jest zobowiązany wykonać we własnym zakresie.

ZAŁĄCZNIKI

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW:

- *Koncepcja zagospodarowania terenu*
 - *Rys. 00 – Plan orientacyjny, SKALA 1:12000*
 - *Rys. 01 – Koncepcja zagospodarowania terenu, SKALA 1:500*
 - *Rys. 02 – Koncepcja zagospodarowania terenu. SUT wskazane do przebudowy, SKALA 1:500*