

**UMOWA Nr .....**

zawarta **w dniu .....** **2023 r.** w Gdańsku pomiędzy:

**Narodowym Muzeum Morskim w Gdańsku**, z siedzibą 80-751 Gdańsk, ul. Ołowianka 9-13, działającym zgodnie z wpisem do Rejestru Instytucji Kultury prowadzonego przez Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego Nr 14/92, Regon 000635075, NIP 583-12-81-033, reprezentowanym przez:

**dr Roberta Domżała** – Dyrektora

**Mirosławę Bednarz** – Głównego Księgowego

zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

.....  
.....

zwaną dalej **Wykonawcą**

## § 1

### PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie usług na rzecz Narodowego Muzeum Morskiego w Gdańsku (dalej NMM) polegających na ochronie Obiektów wskazanych w ust 2.
2. Usługa realizowana będzie w zakresie:

#### 1) Dla Muzeum Zalewu Wiślanego w Kątach Rybackich

a) bezpośredniej ochrony fizycznej:

- wyżej wymienianego Obiektu wraz z ogrodzonym terenem, bezpośrednio do niego przyległym,
- osób – uprawnionych do przebywania na terenie ochranianego Obiektu,
- urządzeń i mienia – Zamawiającego oraz mienia osób trzecich, za które Zamawiający jest odpowiedzialny, a które znajdują się na terenie ochranianego Obiektu;

b) stałego nadzoru i obsługi systemów elektronicznego zabezpieczenia przed pożarem, kradzieżą i innym niebezpieczeństwem grożącym ich zniszczeniem lub utratą mienia (systemy sygnalizacji pożaru, systemy alarmu włamaniowo-napadowego, systemy TV dozorowej oraz systemu kontroli pracy wartownika) z obowiązkiem natychmiastowego reagowania zgodnie z procedurami;

c) właściwego dokumentowania, przez pracowników ochrony oraz przez osoby z nadzoru Wykonawcy, przebiegu służb, ze szczególnym uwzględnieniem dokumentowania zdarzeń;

d) wykonywania innych czynności pomocniczych niezbędnych do właściwego funkcjonowania obiektu;

e) zapewnienie interwencji grupy patrolowo – interwencyjnej w przypadku wystąpienia alarmu w systemach zabezpieczenia elektronicznego lub odebrania informacji o zagrożeniu na terenie ochranianym oraz podjęcie działań w możliwie najkrótszym czasie od chwili otrzymania sygnału:

- w czasie do 10 minut w godzinach od 20:00 do 06:00 rano,
- w czasie do 15 minut w godzinach od 06:00 rano do 20:00.

#### 2) Dla Centrum Konserwacji Wraków Statków (CKWS)

a) nadzór systemów sygnalizacji włamania i napadu SSWiN poprzez:

- podłączenie SSWiN do systemu monitoringu radiowego,
- monitorowanie SSWiN 24 godziny na dobę;

b) zapewnienie interwencji grupy patrolowo – interwencyjnej w przypadku wystąpienia alarmu w systemach zabezpieczenia elektronicznego lub odebrania informacji o zagrożeniu na terenie ochranianym oraz podjęcie działań w możliwie najkrótszym czasie od chwili otrzymania sygnału:

- w czasie do 5 minut w godzinach od 20:00 do 06:00 rano,
- oraz w czasie do 10 minut w godzinach od 06:00 rano do 20:00;

- c) interwencji patrolu na wezwanie telefoniczne przedstawicieli Zamawiającego (dowódców zmian ochrony NMM lub pracownika ochrony z Centrum Monitoringu CKWS w Tczewie) w przypadku stwierdzenia przez te osoby zagrożenia dla monitorowanego obiektu.

### 3) Dla Obiektu Brama Żuławska w Gdańsku

- a) nadzór systemów sygnalizacji włamania i napadu SSWiN poprzez:
    - podłączenie SSWiN do systemu monitoringu radiowego,
    - monitorowanie SSWiN 24 godziny na dobę;
  - b) zapewnienie interwencji grupy patrolowo – interwencyjnej w przypadku wystąpienia alarmu w systemach zabezpieczenia elektronicznego lub odebrania informacji o zagrożeniu na terenie ochranianym oraz podjęcie działań w możliwie najkrótszym czasie od chwili otrzymania sygnału:
    - w czasie do 5 minut w godzinach od 20:00 do 06:00 rano,
    - oraz w czasie do 10 minut w godzinach od 06:00 rano do 20:00;
  - c) interwencji patrolu na wezwanie telefoniczne przedstawicieli Zamawiającego (dowódców zmian ochrony NMM) w przypadku stwierdzenia przez te osoby zagrożenia dla monitorowanego obiektu;
  - d) zapewnienie przez patrol interwencyjny dowozu do monitorowanego obiektu pracownika ochrony z NMM z Siedziby Głównej, Gdańsk ul. Ołowianka 9-13 do monitorowanego Obiektu w przypadku otrzymania informacji od firmy monitorującej system pożarowy, o alarmie pożarowym drugiego stopnia;
  - e) wykonawca skieruje do Obiektu, raz w ciągu doby, grupę patrolowo-interwencyjną w celu wykonania obchodu wokół obiektu. Obchód będzie wykonywany w różnych porach, dogodnych dla Wykonawcy, pomiędzy godzinami 16:00 a 8:00. O fakcie dojazdu do obiektu dowódca grupy będzie informował telefonicznie dowódcę zmiany ochrony NMM.
3. Szczegółowy zakres obowiązków Wykonawcy określony został w Załączniku Nr 1 do umowy.

## § 2

### OŚWIADCZENIA STRON

1. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu przedmiot ochrony oraz zainstalowane w nim zabezpieczenia techniczne wspomagające ochronę fizyczną.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada aktualną koncesję wydaną przez właściwego Ministra na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia wydanej w oparciu o postanowienia Ustawy z dnia 22.08.1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz.U. 2018. Poz. 2142). **Koncesja stanowi załącznik nr 2 do niniejszej Umowy.**
3. Wykonawca oświadcza, że posiada aktualne pozwolenie radiowe na używanie radiowych urządzeń nadawczych lub nadawczo/odbiorczych pracujących w służbie radiokomunikacyjnej typu dyspozytorskiego. Pozwolenie stanowi załącznik do niniejszej umowy
4. Wykonawca oświadcza, że dysponuje potencjałem technicznym i osobowym wystarczającym do świadczenia usługi będącej przedmiotem umowy z zachowaniem należytej staranności wymaganej przy wykonywaniu tego rodzaju działalności.
5. Wykonawca oświadcza, że zatrudnione przez niego osoby, które będą brały udział w realizacji przedmiotu umowy nie zostały prawomocnie skazane za przestępstwo umyślne.
6. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania ochrony informacji niejawnych Zamawiającego zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.
7. Wykonawca, oświadcza, że znane mu są obowiązujące przepisy prawa w zakresie związanym z ochroną osób i mienia, a w szczególności:
  - a. Ustawy z dnia 22.08.1997 r. o ochronie osób i mienia (DZ.U. 2018. Poz. 2142.)

- b. Regulaminu ogólnych warunków i trybu wykonywania ochrony muzeów i innych jednostek organizacyjnych podlegających obowiązkowej ochronie, podległych, podporządkowanych lub nadzorowanych przez Ministra Kultury (Dz.U. Ministra Kultury Nr 5 z dnia 31.10.2002 r. poz. 77)
  - c. Ustawy z dnia 05.08.2010 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz.U. z 2019 r. poz. 742 z późn. zm.)
  - d. Ustawy z dnia 10.05.2018r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1781 z późn. zm.)
7. Strony umowy zobowiązują się zapewnić poufność informacji uzyskanych od drugiej strony lub wytwarzanych w trakcie realizacji niniejszej umowy. Żadna ze stron nie będzie mogła ujawniać, publikować, udzielać, przekazywać ani w żaden inny sposób ich udostępniać wszelkich informacji związanych z realizacją umowy.
8. Przekazywanie, ujawnienie lub wykorzystanie danych, o których mowa w ust. 7 będzie stanowić naruszenie przez Stronę istotnych interesów strony, której dotyczą.
9. Strony zobowiązują się do zachowania poufności danych, o których mowa w ust. 7 w trakcie umowy, a także po jej wygaśnięciu. Obowiązek ten nie dotyczy danych jawnych, czy ogólnodostępnych lub podlegających udostępnieniu przez Zamawiającego na podstawie dostępu do informacji publicznej lub w wykonaniu innych obowiązków określonych przepisami prawa.
10. Osoby realizujące przedmiot umowy w imieniu Wykonawcy zobowiązane są do podpisania oświadczeń o zachowaniu tajemnicy służbowej, która uzyskana została w wyniku realizacji umowy.

### § 3

#### OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne umiejętności, uprawnienia i personel do wykonania zobowiązań określonych umową, oraz że zawodowo trudni się wykonywaniem tych czynności.
2. Wykonawca zobowiązuje się realizować usługę w sposób rzetelny i staranny, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym wskazaniem przez Zamawiającego i zgodnie z wymogiem profesjonalizmu Wykonawcy, a także zgodnie z instrukcjami wewnętrznymi.
3. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania planów ochrony zatwierdzonych przez Zamawiającego na chronionych obiektach Muzeum Zalewu Wiślanego w Kątach Rybackich, obowiązujących instrukcji i przepisów wewnętrznych obowiązujących na terenie Obiektu, w tym w szczególności z zakresu bhp i ppoż. oraz ochrony osób i mienia.
4. Wykonawca zobowiązuje się do ponoszenia pełnej i nieograniczonej odpowiedzialności za wszelkie działania lub zaniechania działania (a także ich skutki) osób, którymi Wykonawca posługuje się przy realizacji usługi, w szczególności za szkody powstałe na skutek zaniedbania lub niedopełnienia przez te osoby obowiązków wynikających z umowy oraz załączników do umowy i odpowiednich przepisów, w tym za szkody powstałe w wyniku kradzieży, włamań, aktów wandalizmu i wszelkich zdarzeń, którym Wykonawca powinien być zapobiec przy dołożeniu należytej staranności.
5. Wykonawca na własny koszt wyposaży pracowników w odpowiedni sprzęt w tym: jednolite ubiory, identyfikatory (ze zdjęciem, imieniem i nazwiskiem pracownika ochrony oraz nazwą Wykonawcy), latarki elektryczne oraz służbowe telefony komórkowe na czas trwania umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia dokumentacji zatwierdzonej przez Zamawiającego na chronionych obiektach Muzeum Zalewu Wiślanego w Kątach Rybackich, zgodnie z planami ochrony, obowiązującymi instrukcjami i przepisami wewnętrznymi obowiązującymi na terenie Obiektów, w tym w szczególności z zakresu bhp i ppoż. oraz ochrony osób i mienia.
7. Wykonawca zapewni odpowiednie dzienniki i inne materiały służące do właściwego dokumentowania, przez pracowników ochrony oraz przez nadzór Wykonawcy, przebiegu służb, ze szczególnym uwzględnieniem dokumentowania zdarzeń. Wykonawca uzgodni wzór dzienników z Zamawiającym. Cała dokumentacja służbowa, w tym Dzienniki służby, po wypełnieniu, przechowywana będzie u Zamawiającego.
8. Wykonawca skieruje do wykonywania obowiązków kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej:
  - 1) którzy z uwagi na obowiązek realizowania ochrony fizycznej osób, a także ochrony mienia w postaci dóbr dziedzictwa kulturowego, muszą posiadać sprawność fizyczną i psychiczną pozwalającą na pełne

- wywiązanie się z przyjętych przez Zamawiającego obowiązków i zadań, w tym natychmiastowe reagowanie poprzez bezpośrednie podejmowanie interwencji fizycznej w sytuacji wymagającej natychmiastowego działania, ewentualnego zatrzymania sprawcy popełnienia czynu zabronionego do czasu przyjazdu Policji (z uwagi na ciężący na Zamawiającym obowiązek zapewnienia należytego bezpieczeństwa, zarówno powierzonym ochronie dobrom prawnie chronionym jak i bezpieczeństwa pracowników ochrony) – nie mogą to być osoby z orzeczonym stopniem niepełnosprawności uniemożliwiającym lub utrudniającym wykonanie przedmiotu zamówienia;
- 2) którzy charakteryzować się będą wysoką kulturą osobistą, schludnym wyglądem oraz wykonywać będą powierzone im zadania z największą starannością;
  - 3) przeszkolonych w zakresie bhp, ppoż. i z zasad udzielania pierwszej pomocy;
  - 4) posiadających przygotowanie zawodowe oraz odpowiednie doświadczenie pozwalające na sprawną obsługę systemów zabezpieczenia technicznego ze szczególnym uwzględnieniem systemu alarmu pożarowego, alarmu włamaniowego i TV dozorowej, obsługi poczty elektronicznej;  
W obiekcie wskazanym w § 1 ust. 2, lit a) i lit. c), zastosowane są również systemy elektronicznego zarządzania oraz monitorowania stanu procesów konserwacji zabytków i w związku z tym pracownicy ochrony mają obowiązek reagowania, zgodnie z procedurami, na sygnały alarmowe i komunikaty krytyczne. Ponadto w systemie BMS monitorowane są stany urządzeń grzewczo-wentylacyjnych i odnawialnych źródeł energii;
  - 5) zatrudnionych u Wykonawcy na podstawie umowy o pracę w rozumieniu obowiązujących przepisów prawa.
9. Wykonawca ma obowiązek skierowania do realizowania zadań wynikających z umowy pracowników posiadających wpis na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, co najmniej:
- 1) jednego pracownika posiadającego wpis na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej – Muzeum Zalewu Wiślanego w Kątach Rybackich;
  - 2) trzech grup patrolowo – interwencyjnych (w składzie co najmniej 2 uzbrojonych pracowników ochrony fizycznej wyposażonych w oznakowany pojazd, niezbędne środki łączności oraz latarki);
  - 3) Wykonawca skieruje do wykonywania obowiązków pracowników, każdorazowo po uzgodnieniu z Zamawiającym z osobami wskazanymi do kontaktu tj. z Szefem Ochrony NMM lub Zastępcą Szefa Ochrony NMM. Uzgodnienie następowało będzie do dnia 20 miesiąca poprzedzającego miesiąc wykonania usługi.
10. Realizowania bezpośredniej ochrony fizycznej osób i mienia na terenie Obiektu przez jednego pracownika ochrony fizycznej na zmianie.
11. Wykonawca ma obowiązek uzgadniania z Zamawiającym składu osobowego pracowników bezpośrednio wykonujących obowiązki pracownika ochrony w Obiektach, a Zamawiający zastrzega sobie możliwość każdorazowej akceptacji wskazanych przez Wykonawcę pracowników i może nie wyrazić zgody na podjęcie przez nich przedmiotowych obowiązków w wypadku, gdy nie spełniają wymaganych przez Zamawiającego kryteriów. Uzgodnienie musi mieć formę pisemną. Ponadto Wykonawca ma obowiązek dostarczenia Zamawiającemu, w formie pisemnej, podstawowych danych osobowych dotyczących pracowników grupy patrolowo-interwencyjnej, którzy będą wykonywali obowiązki na rzecz i na terenie Zamawiającego. O każdej zmianie w tej grupie Wykonawca będzie informował Zamawiającego, również w formie pisemnej.
12. Zamawiający ma prawo do żądania natychmiastowego zastąpienia wskazanego pracownika Wykonawcy na innego, ze względu na brak właściwości niezbędnych do efektywnego wykonywania obowiązków wynikających z umowy.
13. Do dnia 20 każdego miesiąca Zamawiający będzie przekazywał Wykonawcy harmonogram dyżurów poszczególnych pracowników na następny miesiąc w danym Obiekcie.
14. Wykonawca ma obowiązek pisemnego powiadomienia Zamawiającego, z co najmniej 24-godzinnym wyprzedzeniem, o każdorazowej zmianie w składzie osób przewidzianych do realizacji przedmiotu zamówienia, przy czym zmiany te dokonane być mogą w wyjątkowych i uzasadnionych (w powiadomieniu)

- przypadkach. Do wykonywania obowiązków Wykonawca może skierować jedynie pracownika, który jest przeszkolony w zakresie wykonywania obowiązków.
15. Pracownicy Wykonawcy przed przystąpieniem do realizacji zadań służbowych, podlegają przeszkoleniu w zakresie sposobu wykonywania obowiązków u Zamawiającego. Przeszkolenie uwzględnia funkcję, specyfikę wykonywanych czynności i rodzaj ochraniających Obiektów. Szkolenie ma na celu zapoznanie pracowników ze specyfiką ochrony poszczególnych obiektów oraz postępowaniem w sytuacjach szczególnych, zagrażających bezpieczeństwu pracowników, zwiedzających oraz chronionych obiektów i budynków. Obowiązek ten dotyczy również pracowników, o których mowa w § 5 ust. 4 niniejszej umowy. Szczególnie istotne jest powzięcie przez pracowników Wykonawcy wiedzy o rozmieszczeniu i sposobie obsługi/użycia wyłączników/zaworów podłączonych mediów, aby w sytuacji awaryjnej (np. pożar, zalanie) mogli skutecznie przeciwdziałać zagrożeniu oraz informować służby ratownicze o tych przyłączach.
  16. Szkolenia dla pracowników Wykonawcy odbędą się w terminach odrębnie ustalonych przez strony.
  17. Wykonawca zobowiązany jest organizować, we współpracy z Zamawiającym, cykliczne szkolenie zawodowe dla pracowników bezpośrednio realizujących usługę ochrony u Zamawiającego w zakresie aktów prawa i instrukcji wewnętrznych obowiązujących w NMM oraz funkcjonowania i obsługi systemów zabezpieczeń technicznych itp. Sposób realizacji powyższego strony ustalą odrębnie, z tym, że za przeszkolenie podstawowego składu pracowników Wykonawcy oraz współorganizowane szkolenia cykliczne, Zamawiający nie obciąża swoimi kosztami Wykonawcy, natomiast kosztami za wynikające z ewentualnej rotacji pracowników, dodatkowe szkolenia, Zamawiający może obciążyć Wykonawcę.
  18. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego powiadamiania Zamawiającego o każdym zdarzeniu mogącym mieć negatywny wpływ na realizację obowiązków wynikających z umowy.
  19. Niezwłocznego powiadomienia organów ścigania oraz przedstawicieli Zamawiającego o czynach o charakterze przestępczym mających miejsce na terenie ochraniających Obiektów i zabezpieczania miejsca ich popełnienia do czasu przybycia organów ścigania.
  20. Wykonawca ma obowiązek utrzymywania grup patrolowo – interwencyjnych w gotowości do działania celem interwencji wobec osób stwarzających zagrożenie dla osób i mienia podlegającego ochronie.
  21. Wykonawca zapewni, co najmniej raz na miesiąc, na wezwanie Zamawiającego, np. za pomocą próbnego wygenerowania alarmu w systemie, lub po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym, bezpłatny przyjazd grupy patrolowo – interwencyjnej, należącej do Wykonawcy w różnych porach dnia w celach rozpoznawczych do Obiektów Zamawiającego. Grupa dokona obchodu terenu zewnętrznego wokół obiektu.
  22. Wykonawca zobowiąże wszystkich pracowników, którymi będzie się posługiwać przy realizacji usługi, do zachowania w tajemnicy informacji, z którymi zapoznali się podczas wykonywania obowiązków, w tym do ochrony danych osobowych, zgodnie właściwymi przepisami oraz wszelkich informacji jakie uzyskali w trakcie realizacji przedmiotu umowy, które mają lub mogą mieć wpływ na stan bezpieczeństwa Zamawiającego w czasie obowiązywania umowy oraz po jej rozwiązaniu. Zatrudnione przez Wykonawcę osoby zobowiązane są do podpisania oświadczeń o zachowaniu tajemnicy informacji w związku ze zleceniem wykonania usługi będącej przedmiotem umowy. Za wykonanie przez te osoby obowiązku, o którym mowa w zadaniu poprzedzającym Wykonawca odpowiada jak za zobowiązanie własne.
  23. Wykonawca zobowiązany jest do archiwizowania zapisów sygnałów z central alarmowych obiektów objętych umową, odbieranych przez Stację Monitorowania Alarmów Wykonawcy, przez okres obowiązywania umowy, a w chwili jej zakończenia, na żądanie Zamawiającego przekazania tych danych Zamawiającemu. Archiwizacja może być prowadzona w formie elektronicznej lub papierowej. Ponadto Wykonawca jest zobowiązany do udostępniania powyżej wskazanych zapisów z systemów monitorowania wskazanych powyżej w każdej chwili na każde żądanie Zamawiającego.
  24. Obowiązkiem Wykonawcy jest, w terminie do 3 dni od podpisania umowy, ustalenie sposobu bezpiecznego komunikowania się pomiędzy pracownikami Stacji Monitorowania Alarmów Wykonawcy, a pracownikami ochrony w obiekcie objętym ochroną, w sytuacjach zadziałania alarmów z systemów bezpieczeństwa lub przekazywania innych informacji do i z obiektu. Sposób komunikowania się musi zostać zorganizowany w taki



sposób, aby pracownik Stacji Monitorowania Alarmów (dalej SMA) Wykonawcy miał gwarancję, że otrzymuje informację od osoby uprawnionej (np. system hasel – kodów). Sposób weryfikacji Wykonawca przedkłada do zatwierdzenia Zamawiającemu.

Przekazywanie sygnałów alarmowych z systemów SSWiN do SMA musi następować dwiema drogami transmisji:

- przez połączenie telefoniczne kablowe komutowane w formie transmisji CONTACT ID lub SIA albo połączenie przez sieć komputerową Ethernet (via internet, intranet itp.),
- przez indywidualny nadajnik, moduł transmisyjny GSM zaprogramowany dla przekazywania sygnałów do SMA (urządzenie dostarcza i eksploatuje Wykonawca).

Do SMA muszą być transmitowane przynajmniej sygnały o wystąpieniu alarmów, sygnały sygnalizacji uszkodzeń oraz braku zasilania podstawowego, a także testowa transmisja poprawności komunikacji przekazywania w interwale max. 24 godziny. Konfiguracji monitoringu telefonicznego/ethernetowego dokonuje konserwator systemów bezpieczeństwa Zamawiającego na podstawie przekazanych przez Wykonawcę danych SMA, również wyprowadza z systemów SSWiN odpowiednie sygnały sterujące pracą nadajnika/modułu GSM. Podłączenie tych sygnałów, instalacja i programowanie dostarczonej przystawki/modułu GSM należy do Wykonawcy. Urządzenie zwracane jest po zakończeniu wykonywania usługi.

25. Oznakowania chronionych Obiektów w logo Wykonawcy oraz w informację o tym, że obiekt ochronie podlega. Sposób oznakowania Wykonawca uzgodni z Zamawiającym.
26. Wykonawca ponosi prawną i materialną odpowiedzialność za działania swoje jak i skierowanych do realizacji umowy pracowników, w tym za zaniechanie, na zasadach określonych w przepisach prawa.
27. Wykonawca zobowiązuje się do ochrony danych osobowych, osób przez siebie skierowanych do realizacji umowy, zgodnie z przepisami zawartymi w ustawie z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. 2019 poz. 1781 ze zmianami) przepisach RODO oraz stosowania się do przepisów ustawy o ochronie informacji niejawnych w ustawie z dnia 5 sierpnia 2010 r. (Dz. U. z 2019 r. poz. 7742 ze zmianami) o ochronie informacji niejawnych.

#### § 4

#### ZOBOWIĄZANIA ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający umożliwi pracownikom Wykonawcy dostęp do Obiektów w zakresie niezbędnym do wykonywania przez Wykonawcę jego zobowiązań, wynikających z umowy.
2. Zamawiający udostępni pracownikom Wykonawcy na czas wykonywania obowiązków pomieszczenia służbowe, w których prowadzona i przechowywana będzie dokumentacja służbowa i które będą miejscem przebywania pracowników w czasie, gdy wykonują obowiązki służbowe na terenie Obiektów.
3. Zamawiający zobowiązuje się do współdziałania z Wykonawcą w zakresie udostępnienia niezbędnych danych i wyjaśnień potrzebnych do prawidłowego wykonywania usługi.

#### § 5

#### WYKONANIE UMOWY

1. W trakcie wykonywania obowiązków służbowych w Obiektach pracownicy ochrony podlegają Wykonawcy, jak również pracownikowi upoważnionemu ze strony Zamawiającego do nadzoru tych pracowników.
2. Zamawiający zobowiązuje Szefa Ochrony Wykonawcy lub innego odpowiedzialnego przedstawiciela Wykonawcy, do prowadzenia stałego nadzoru i bieżącej kontroli podległych mu pracowników ochrony – w zakresie sposobu wykonywania przez nich pracy oraz do obowiązkowego przeprowadzania okresowych kontroli, nie rzadziej niż raz w miesiącu.
3. Wskazani w Umowie przedstawiciele Zamawiającego upoważnieni są do stałego nadzoru i bieżącej kontroli pracowników Wykonawcy w zakresie sposobu wykonywania przez nich obowiązków służbowych.

4. Wykonawca zobowiązany jest do zwiększenia składu osobowego pracowników w przypadkach wynikających z konieczności wprowadzenia dodatkowej ochrony podczas organizowanych przez NMM wystaw czasowych, imprez lub w związku z innymi zdarzeniami.
5. Zapotrzebowanie na dodatkową ochronę zostanie zgłoszone w formie pisemnej z wyprzedzeniem, co najmniej trzech dni.
6. Rozliczenie kosztów pracy dodatkowej ochrony nastąpi - wg stawki za roboczogodzinę, określonej w § 8 ust. 1 niniejszej umowy, § 8 ust. 3 stosuje się odpowiednio.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do delegowania do wykonywania obowiązków do obiektów Muzeum Zalewu Wiślanego w Kątach Rybackich w każdym miesiącu obowiązywania umowy do 3 pracowników na obiekt ze składu pracowników Działu Bezpieczeństwa i Ochrony Muzeum Narodowego w Gdańsku.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany ilości godzin wskazanych w specyfikacji
9. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w §1 ust. 2.
10. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
  - a. żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
  - b. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
  - c. przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
11. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę osób wykonujących czynności wskazane w §1 ust. 2, w trakcie realizacji zamówienia:
  - a. oświadczenie Wykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy;
  - b. poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami prawa (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
  - c. zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
  - d. poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Zamawiający jest uprawniony do żądania w wezwaniu przedłożenia przez Wykonawcę wszystkich powyższych lub wybranych dowodów.
12. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
13. W przypadku niespełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących czynności wskazane §1 ust. 2, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej

w wysokości 100,00 zł, za każdy dzień stwierdzonego naruszenia w stosunku do każdej z osób, które powinny być zatrudnione na podstawie umowy o pracę, naliczanej od momentu wystąpienia naruszenia do momentu przywrócenia stanu zgodnego z Umową. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących prace wskazane w §1 ust. 2.

## § 6

### ZDARZENIA NADZWYCZAJNE

1. W przypadku wystąpienia takich zdarzeń jak:
  - 1) bezprawny zamach na życie lub zdrowie osób przebywających na terenie ochranianego Obiektu,
  - 2) włamanie,
  - 3) kradzież,
  - 4) akty wandalizmu,
  - 5) użycie broni na terenie Obiektu,
  - 6) wtargnięcie osób bez zezwolenia Zamawiającego na teren Obiektu, stwierdzone przez pracownika ochrony lub zgłoszone przez Zamawiającego lub osobę trzecią,
  - 7) powstanie innych szkód w dobrach powierzonych ochronie, pracownik ochrony Wykonawcy zobowiązany jest do:
    - a) podjęcia działań interwencyjnych w trybie i na zasadach określonych prawem oraz instrukcjami przewidzianymi dla pracowników ochrony na terenie objętym przedmiotem umowy;
    - b) niezwłocznego zawiadomienia odpowiednich służb (Policja, Straż Pożarna, Pogotowie Ratunkowe);
    - c) powiadomienia, odrębnie wskazanych osób ze strony Zamawiającego;
    - d) powiadomienia, odrębnie wskazanych osób ze strony Wykonawcy;
    - e) dokonania niezbędnych czynności zapobiegających zatarciu śladów i dowodów przestępstwa oraz powiększaniu szkód;
    - f) złożenia, przedstawicielowi Zamawiającego, pisemnego wyjaśnienia o zaistniałej sytuacji.

## § 7

### TERMIN REALIZACJI UMOWY

Umowa zostaje zawarta na okres 12 miesięcy od dnia podpisania umowy, bądź do wyczerpania wartości brutto, o której mowa w § 8 ust. 4 umowy z tym zastrzeżeniem, że w przypadku wyczerpania wartości brutto umowa wygasa. W przypadku, gdy w wskazanym powyżej okresie zostaną wolne środki określone w § 8 Zamawiający może przedłużyć aneksem umowę do wyczerpania środków, jednakże nie dłużej niż o 3 miesiące

## § 8

### WYNAGRODZENIE I PŁATNOŚCI

1. Cena za jedną (1) roboczogodzinę pracy 1 pracownika zgodnie z ofertą Wykonawcy, w okresie od 1 do 30 czerwca 2023 r. wynosi:  
.....zł netto, .....zł brutto (słownie:  
.....).
- Maksymalna ilość roboczogodzin w okresie od 1 do 30 czerwca 2023 r. wynosi - 200 rg.
2. Cena za jedną (1) roboczogodzinę pracy 1 pracownika zgodnie z ofertą Wykonawcy, w okresie od 1 lipca 2023 r. do 31 maja 2024 r. wynosi:



.....zł netto, .....zł brutto (słownie: .....).

Maksymalna ilość roboczogodzin w okresie od od 1 lipca 2023 r. do 31 maja 2024 r.. wynosi - 2100 rg.

3. Cena ryczałtowa za jeden (1) miesiąc świadczenia usług grup patrolowo – interwencyjnych (ustalona łącznie dla 3 obiektów objętych przedmiotem zamówienia) zgodnie z ofertą Wykonawcy wynosi: .....zł netto, .....zł brutto (słownie: ..... brutto).
4. Całkowita wartość umowy, zgodnie ze złożoną ofertą, stanowiącą Załącznik 3 do niniejszej Umowy **w okresie 12 miesięcy od podpisania umowy** nie może przekroczyć kwoty: .....brutto (słownie: ..... brutto).
5. Wynagrodzenie dla Wykonawcy, naliczane będzie w okresach miesięcznych i stanowić będzie iloczyn liczby roboczogodzin, faktycznie przepracowanych w danym miesiącu przez pracowników Wykonawcy, i stawki za jedną roboczogodzinę określoną w ust. 1 i 2 oraz ryczałtowej stawki miesięcznej określonej w ust. 3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1,2, 3 i 4 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotowej usługi.
6. Określona w umowie i załączniku liczba pracowników ochrony oraz ilość godzin wykonywania usługi, stanowi wielkość szacunkową i może ulec zmianie w zależności od potrzeb Zamawiającego.
7. Zmiana szacowanej liczby pracowników oraz/lub ilości godzin realizowania ochrony nie będzie skutkowałą dodatkowymi kosztami dla Zamawiającego, poza rozliczeniem za faktycznie przepracowaną ilość roboczogodzin, wg stawki określonej w ust. 1.
8. W przypadku gdy zgodnie z potrzebami Zamawiającego konieczne będzie zwiększenie (trwałe lub okresowe) liczby pracowników ponad minimalną ilość określoną w Opisie przedmiotu zamówienia, zmiana ta nie będzie skutkowałą dodatkowymi kosztami dla Zamawiającego, poza rozliczeniem za faktycznie świadczone usługi zgodnie z ust. 5 przy jednoczesnym zachowaniu maksymalnej kwoty wynagrodzenia Wykonawcy ustalonej w ust. 4.
9. Wykonawcy nie będą przysługiwać żadne roszczenia wobec Zamawiającego w okresie trwania umowy z tytułu zmniejszenia ilości roboczogodzin, określonej w Załączniku nr 1 do umowy.
10. Zamawiający zgodnie z potrzebami może zmniejszyć łączną ilość godzin o 10%.
11. Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do faktury zestawienia ilościowe roboczogodzin faktycznie przepracowanych w poszczególnych Obiektach zatwierdzone przez Kierowników Obiektów oraz Wykonawcę. Powyższe zestawienie winno zawierać imię i nazwisko pracownika Wykonawcy, jego faktycznie przepracowane roboczogodziny w poszczególnych dniach miesiąca.
12. Płatność wynagrodzenia Wykonawcy będzie realizowana przelewem w ciągu **30** dni od dnia dostarczenia przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury z załączonymi zestawieniami wskazanymi w ust. 10, na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
13. Faktury wystawiane będą na:  
**Narodowe Muzeum Morskie w Gdańsku, ul. Ołowianka 9-13, 80-751 Gdańsk, NIP 583-12-81-033.**
14. Wykonawca może naliczyć odsetki ustawowe w przypadku opóźnienia w płatności leżącej po stronie Zamawiającego.
15. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść, na osobę trzecią, wierzytelności wynikających z umowy, pod rygorem nieważności.,
16. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że:
  - a) **Jest/nie jest** zarejestrowanym podatnikiem VAT czynnym ujętym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług;
  - b) do rozliczenia wskaże rachunek bankowy, ujawniony w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług;
17. W przypadku zmian w ustępie określonym powyżej, Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie, nie później jednak niż dnia następnego po dokonaniu zmian powiadomić o nich Zamawiającego w formie korespondencji

- e-mail oraz pisemnie pod rygorem poniesienia wszelkich negatywnych konsekwencji finansowych z tego tytułu oraz pod rygorem wstrzymania płatności przez Zamawiającego.
18. W przypadku gdy rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę nie jest ujawniony w wykazie, o którym mowa w ustępie 16 powyżej, Zamawiający jest uprawniony do:
- wstrzymania dokonania płatności określonych w umowie oraz
  - żądania wskazania przez Wykonawcę rachunku bankowego ujętego w wykazie.
19. Uprawnienie do wstrzymania płatności przysługuje Zamawiającemu także w przypadku gdy na dzień dokonywania płatności z przyczyn niezależnych od Zamawiającego strona internetowa, na której publikowany jest wykaz jest niedostępna, nie działa prawidłowo lub występują inne przeszkody uniemożliwiające przeprowadzenie weryfikacji Wykonawcy.
20. Działanie Zamawiającego określone w dwóch ustępach powyżej nie stanowi niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Zamawiającego, w szczególności nie będzie przez Strony traktowane jako brak terminowej zapłaty. Strony ustalają, iż termin do zapłaty należności przez Zamawiającego ulega wydłużeniu o ilość dni jakie upłynęły pomiędzy dniem doręczenia faktury, a dniem wskazania rachunku bankowego ujawnionego w wykazie. W przypadku zaistnienia okoliczności określonych w ust. 18 termin dokonania płatności ulega wydłużeniu do w najbliższego dnia roboczego, w którym możliwe będzie dokonanie weryfikacji Wykonawcy.
21. Wszelkie negatywne konsekwencje finansowe, w tym także z tytułu utraty przez Zamawiającego prawa do odliczenia podatku VAT, w zakresie kosztów uzyskania przychodu, powstałe w wyniku uchybień warunków określonych umową lub przepisami prawa, w tym w szczególności naruszenia przy wystawianiu faktury art. 88 ust. 3a ustawy z 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług, wskazania rachunku bankowego nie ujętego w wykazie, naruszenia przepisów dotyczących podzielonej płatności, w tym naruszenia obowiązku wskazania na fakturze wyrazów „mechanizm podzielonej płatności” - poniesie Wykonawca.
22. Zamawiający nie wyraża zgody na cesję wierzytelności wynikających z realizacji niniejszej Umowy.

## § 9

### UBEZPIECZENIE

- Wykonawca jest zobowiązany do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej w zakresie odpowiadającym Przedmiotowi Umowy na cały okres realizacji usługi, na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 200 000,00 zł (słownie: dwieście tysięcy złotych) na jedno i wszystkie zdarzenia. Okres obowiązywania umowy ubezpieczenia nie może być krótszy niż okres realizacji niniejszej umowy.
- Wykonawca wykonując czynności przy pomocy pracowników, podlega również ubezpieczeniu od odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone działaniem tych osób.
- W przypadku polisy opłacanej w ratach, Wykonawca zobowiązany jest do każdorazowego dostarczania potwierdzenia jej opłacenia.
- Wykonawca przed wygaśnięciem dotychczasowej polisy jest zobowiązany do dostarczenia Zamawiającemu, bez osobnego wezwania, polisy obejmującej nowy okres ubezpieczenia na kwotę nie mniejszą niż wskazana w ust. 1 wraz z potwierdzeniem jej opłacenia. Niedostarczenie polisy zostanie potraktowane, jako nienależyte wykonanie umowy i będzie skutkowało nałożeniem kar na Wykonawcę zgodnie z zapisami § 11.

## § 10

### OSOBY KONTAKTOWE

- Strony oświadczają, iż osobami odpowiedzialnymi za prawidłową realizację umowy są:
  - Zamawiający:
    - w zakresie organizacji czasu pracy i zadań na terenie Obiektów – Kierownicy tych Obiektów,

- w zakresie kontroli wykonywania obowiązków, spełniania wymogów kwalifikacji zawodowych oraz współuczestniczenia w szkoleniu pracowników Wykonawcy, Zamawiającego reprezentują:
    - Szef Ochrony NMM - Zbigniew Szewczyk, tel. [58 301 86 11](tel:583018611) wew. 314, e-mail: z.szewczyk@nmm.pl,
    - Z-ca Szefa Ochrony – Piotr Kukiełczak, tel. [58 301 86 11](tel:583018611) wew. 314, e-mail: p.kukielczak@nmm.pl.
  - b) Wykonawca:
    - ..... (koordynator wskazany przez Wykonawcę w ofercie).
2. Zmiana osób wskazanych w powyższym ustępie lub ich danych kontaktowych nie wymaga zmiany niniejszej Umowy, wymaga natomiast przekazania informacji w formie pisemnej.

## § 11 KARY UMOWNE

1. W przypadku rozwiązania umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę stronie, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 27.000 zł (słownie: dwadzieścia siedem tysięcy złotych).
2. W przypadku nie spełnienia wymogu przedstawienia aktualnej polisy ubezpieczeniowej, o którym mowa w § 9 ust. 4 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 2.000,00 zł (słownie: dwa tysiące złotych), z zastrzeżeniem prawa Zamawiającego do natychmiastowego rozwiązania umowy przez Strony w przypadku, gdy zwłoka w przedstawieniu kopii aktualnej polisy przekroczy 14 dni.
3. W przypadkach niewykonania lub niewłaściwego wykonania zadań ochrony przez pracowników Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 500 zł (słownie: pięćset złotych) za każdy stwierdzony przypadek naruszenia.
4. W przypadku, jeżeli czas reakcji grupy patrolowo – interwencyjnej, tj. czas dojazdu do Obiektu Zamawiającego będzie dłuższy od ustalonych czasów dla poszczególnych Obiektów Zamawiającego, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 50 % wartości brutto określonej w § 8 ust. 3 umowy.
5. Za każdorazowe naruszenie przepisów dotyczących danych osobowych Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 2.000,00 zł (słownie: dwa tysiące złotych).
6. Wykonawca zobowiązuje się pokryć wszystkie szkody, poniesione przez Zamawiającego lub osoby trzecie, powstałe w czasie wykonywania niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, wynikłe z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
7. Łączna wartość kar umownych nałożonych na Wykonawcę nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia brutto określonego w §8 ust. 4.
8. Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego przekraczającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, szczególnie kosztów, które poniósł Zamawiający w sytuacji zaprzestania wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
9. Wykonawca wyraża bezwarunkową i nieodwołalną zgodę na dokonywanie potrąceń kar umownych z jego wiarygodności z tytułu realizacji niniejszej umowy.
10. W sytuacji nie zapewnienia przez Wykonawcę odpowiedniej obsady etatowej dla obiektu Zamawiającego oprócz naliczenia kar umownych, o których mowa w ust. 3 będzie miał prawo w to miejsce wystawić własnego pracownika z Działu Bezpieczeństwa i Ochrony. W takiej sytuacji Wykonawca umowy będzie zobowiązany do zapłacenia w/w pracownikowi kosztów dojazdu do Oddziału oraz roboczogodzin, które zostały w dniu podpisania umowy ustalone w wysokości 25 zł netto (słownie: dwadzieścia pięć złotych) za 1 godzinę.
11. W przypadku nierealizowania postanowień umowy, o których mowa w § 3 ust. 24 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki, aż do osiągnięcia limitu kwoty 10.000 zł.

## § 12 ROZWIĄZANIE UMOWY

1. Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym lub ze wskazaniem terminu wypowiedzenia umowy:
  - 1) w przypadku postawienia Wykonawcy w stan likwidacji, zaistnienia przesłanek upadłości lub restrukturyzacji, powstania stanu zagrożenia niewypłacalnością lub niewypłacalności, w tym w szczególności złożenia wniosku o ogłoszenie jego upadłości, złożenia wniosku o zatwierdzenie układu, wniosku o otwarcie przyśpieszonego postępowania restrukturyzacyjnego, wniosku o otwarcie postępowania układowego, wniosku o otwarcie postępowania sanacyjnego - w terminie 1 miesiąca od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach;
  - 2) jeżeli Wykonawca zaprzestał wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub przerwał ich wykonywanie na dłużej niż - 24 godziny i nie podjął ich wykonywania pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego (przez pisemne wezwanie, w ramach tej umowy, rozumie się również wezwanie skierowane za pośrednictwem faksu na numer wskazany przez Wykonawcę lub poczty elektronicznej na adres wskazany przez Wykonawcę);
  - 3) w przypadku dwukrotnego nie wykonania przez Wykonawcę przedmiotu umowy zgodnie z niniejszą umową lub złożoną ofertą;
  - 4) w przypadku nie spełnienia wymogu przedstawienia aktualnej polisy ubezpieczeniowej, o którym mowa w § 9 ust. 4;
  - 5) jeżeli stwierdzi lub uzyska wiarygodną informację, że pracownicy Wykonawcy dokonują rażących uchybień, a w szczególności wykonywali lub wykonują obowiązki pod wpływem alkoholu lub środków odurzających lub wpuszczają na teren Zamawiającego osoby nieuprawnione lub dokonują wpuszczania osób poza nominalnymi godzinami funkcjonowania obiektów. Do odstąpienia od umowy wystarczy jednorazowe zdarzenie, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym.
  - 6) jeżeli stwierdzi, że Wykonawca realizuje umowę pracownikami nie posiadającymi predyspozycji zdrowotnych wskazanych w § 3 ust. 8 pkt 1 lub kwalifikacji zawodowych wskazanych w § 3 ust. 8 pkt 2 lub niespełnienia wymogu wskazanego w § 3 ust. 8 pkt 3 i pomimo wezwania do zmiany pracownika Wykonawca nie zastosuje się do tego wezwania.
  - 7) w przypadku nie otrzymania środków finansowych na realizację umowy.
2. W przypadkach określonych w ust. 1, pkt 2, pkt 3, pkt 5 Zamawiający niezależnie od prawa do rozwiązania umowy może naliczyć także karę umowną, o której mowa w § 11, ust. 1. Powyższe nie wyłącza ani nie ogranicza innych uprawnień Zamawiającego określonych umową lub przepisami prawa.

## §13 ZMIANA UMOWY

1. Wszystkie zmiany treści umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany umowy, w szczególności, w następującym zakresie:
  - wynagrodzenia wykonawcy,
  - ustalonego terminu realizacji zamówienia,
  - zakresu przedmiotu zamówienia,w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonany zostanie wybór Wykonawcy:
  - a. w przypadku, gdy czynności organów administracji lub właściwych instytucji spowodują konieczność zmiany umowy;
  - b. w przypadku zmian wysokości stawki podatku VAT na skutek zmiany przepisów określającej wysokość stawki podatku VAT, o wartości wynikającej ze zmiany przepisów,;
  - c. w przypadku zmian wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, o wartość wynikającą

- ze zmiany przepisów w przypadku, jeśli Wykonawca wykaże przedstawiając Zamawiającemu stosowne dokumenty, które potwierdzą, iż w realizacji zamówienia biorą udział pracownicy pobierający minimalne wynagrodzenie za pracę określone przywołanymi przepisami;
- d. w przypadku zmian zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeśli Wykonawca wykaże przedstawiając Zamawiającemu stosowne dokumenty, które potwierdzą, iż spowodowane zmiany powodują zwiększenie kosztów realizacji zamówienia;
  - e. w przypadku zmiany w efekcie propozycji Wykonawcy, dotyczącej zmiany elementów zamówienia lub sposobu wykonania zamówienia, której efektem będzie usprawnienie funkcjonowania systemu ochrony lub zmiana będzie korzystna w inny sposób dla Zamawiającego. Propozycja zmiany wymaga pozytywnej oceny Zamawiającego;
  - f. w przypadkach zdarzeń wywołanych czynnikami niezależnymi od Zamawiającego i Wykonawcy, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie w części lub całości jego zobowiązań, co może dotyczyć zmiany wynagrodzenia, terminu realizacji zamówienia, zakresu przedmiotu zamówienia;
  - g. w przypadku wystąpienia siły wyższej;
  - h. w przypadku, gdy propozycja zmiany jest korzystna dla Zamawiającego, a konieczność wprowadzenia zmiany wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
3. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 2 pkt b, będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu Umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi Umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu Umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług.
4. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 2 pkt c lub d, będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Zwiększenie wynagrodzenia Wykonawcy nie może być większe niż, jego koszty wynikające ze zmiany przedmiotowych przepisów.
5. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt c, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń pracowników świadczących usługi do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.
6. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt d, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracownikom świadczącym usługi. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.
7. W celu zawarcia aneksu, o którym mowa w ust. 2 pkt c lub pkt d, każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o przeprowadzenie negocjacji w sprawie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź



- nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
8. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 2 pkt c lub pkt d, jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany udowodnić Zamawiającemu i dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania Umowy, w szczególności:
- 1) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi – w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt c, lub
  - 2) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących Usługi, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt d.
- Zamawiający jest uprawniony do żądania przedstawienia dodatkowych wyjaśnień lub dokumentów w tym imiennej listy osób, których dotyczyć ma zmiana, zgłoszenia ww. osób do ZUS.
9. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt d, jeżeli z wnioskiem występuje Zamawiający, jest on uprawniony do zobowiązania Wykonawcy do przedstawienia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni roboczych, dokumentów, z których będzie wynikać w jakim zakresie zmiana ta ma wpływ na koszty wykonania Umowy, w tym pisemnego zestawienia wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 8 pkt 2.
10. Ponadto Strony przewidują możliwość zmiany całkowitego wynagrodzenia na skutek: zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia (zgodnie z art. 439 ustawy PZP), przy czym:
- przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio ceny lub kosztów, jak i ich obniżenie względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie;
  - Strony mogą żądać zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy po upływie 6 miesięcy licząc od dnia zawarcia Umowy;
  - każda ze Stron Umowy w terminie nie dłuższym niż 50 dni od zakończenia pierwszych 6 miesięcy realizacji Umowy może zwrócić się do drugiej Strony z żądaniem zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, składając jednocześnie szczegółową kalkulację uzasadniającą odpowiednio wzrostu cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy;
  - warunkiem zmiany wynagrodzenia Wykonawcy będzie wykazanie przez Stronę żądającą, że zmiana cen materiałów lub kosztów związanych z wykonaniem zamówienia ma rzeczywisty wpływ na łączny wzrost kosztu realizacji Przedmiotu Umowy;
  - zmiany dokonywane będą w oparciu o kwartalne wskaźniki wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanych w komunikatach Prezesa GUS;
  - Strona druga w terminie 30 dni od wpływu żądania, o którym mowa powyżej, oceni zasadność tego żądania;
  - ewentualna zmiana wynagrodzenia Wykonawcy obejmować będzie wyłącznie wynagrodzenie za niezrealizowaną w dniu wprowadzenia zmiany część Przedmiotu Umowy.
11. Łączna maksymalna zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy może wynieść nie więcej niż 10% wynagrodzenia Wykonawcy ustalonego w dacie zawarcia niniejszej Umowy.

#### §14

#### PERSONEL WYKONAWCY

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia:

- świadczenie usług bezpośredniej ochrony fizycznej na posterunkach stałych wyznaczonych w obiektach Zamawiającego.
2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w § 1.
  3. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
    - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny;
    - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów;
    - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
  4. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę osób wykonujących czynności wskazane w § 1, w trakcie realizacji zamówienia:
    - a) oświadczenie Wykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy;
    - b) poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami prawa (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
    - c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
    - d) poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
  5. Zamawiający jest uprawniony do żądania przedłożenia przez Wykonawcę wszystkich powyższych lub wybranych dowodów.
  6. W przypadku niespełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących czynności w ramach realizacji usługi, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 100,00 zł, za każdy dzień stwierdzonego naruszenia w stosunku do każdej z osób, które powinny być zatrudnione na podstawie umowy o pracę, naliczanej od momentu wystąpienia naruszenia do momentu przywrócenia stanu zgodnego z Umową. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w ramach usługi wskazane w ust.1.
  7. Skierowany do świadczenia usług personel musi posiadać aktualne orzeczenie lekarskie stwierdzające brak przeciwwskazań oraz zdolność do wykonywania umówionej pracy, zgodnie z dyspozycją przepisów prawa pracy.

8. Zamawiający jest uprawniony do żądania odsunięcia od wykonywania czynności (w tym trwałego odsunięcia) członków personelu Wykonawcy w przypadku niewykonywania lub nienależytego wykonywania czynności w ramach usługi, jak również w przypadku naruszenia przepisów i zasad bhp, w przypadku naruszenia wewnętrznych regulacji obowiązujących u Zamawiającego. W takim wypadku Wykonawca zobowiązany jest do zamiany personelu w terminie 7 dni od dnia doręczenia żądania. Powyższe nie wpływa na termin wykonania powierzonych usług zgodnie z zapotrzebowaniem Zleceniodawcy.
9. Do obowiązków Zamawiającego należeć będzie m.in.: zapoznanie personelu skierowanego do wykonania czynności z wewnętrznymi przepisami regulaminowymi obowiązującymi podczas wykonywania przez nich usługi. Zamawiającemu przysługuje prawo egzekwowania od personelu przestrzegania zasad i przepisów porządkowych obowiązujących u Zamawiającego

#### § 15

#### POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych umową stosuje się przepisy ustawy Kodeks Cywilny oraz Ustawy o Ochronie Osób i Mienia.
2. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
3. Wszelkie sprawy sporne wynikłe z realizacji niniejszej Umowy, Strony będą starały się rozstrzygać polubownie.
4. Strony ustalają, że w razie powstania sporu nierozstrzygniętego polubownie, do jego rozpatrzenia właściwy będzie Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

#### § 16

#### ZAŁĄCZNIKI

Integralną część umowy stanowią załączniki:

- a) Załącznik nr 1 – Opis Przedmiotu Zamówienia
- b) Załącznik nr 2 – Koncesja Wykonawcy
- c) Załącznik nr 3 – Oferta Wykonawcy
- d) Załącznik nr 4 – Pozwolenie radiowe

.....  
*Zamawiający*

.....  
*Wykonawca*