

Giżycko, 08 czerwca 2022 r.

Postępowanie znak: ZP.271.1.17.2022.AP

INFORMACJA o wyborze oferty najkorzystniejszej

Dotyczy: postępowania znak: ZP.271.1.17.2022.AP o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym, zgodnie z art. 275 pkt. 1) ustawy z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zmianami), na realizację zamówienia pn.: „**Zarządzanie gminnym zasobem nieruchomości miasta Giżycka oraz zarządzanie nieruchomością – Targowiskiem Mój Rynek i Targowiskiem miejskim w Giżycku**”.

Zamawiający, działając na podstawie art. 253 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 ze zmianami), informuje że dokonano rozstrzygnięcia postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego pn.: „**Zarządzanie gminnym zasobem nieruchomości miasta Giżycka oraz zarządzanie nieruchomością – Targowiskiem Mój Rynek i Targowiskiem miejskim w Giżycku**”.

W postępowaniu złożono 2 oferty w terminie przewidzianym na składanie ofert. Nie odrzucono żadnej oferty.

Zamawiający dokonał *wyboru, jako oferty najkorzystniejszej - oferty nr 1* złożonej przez **Wykonawcę ADMINISTRATOR Sp. z o.o. z siedzibą 11-500 Giżycko.**

Złożona oferta zawiera cenę brutto – **245 555,45 zł.**

Oferta nr 1 uzyskała najwyższą liczbę punktów, tj. 81,57 pkt. i w związku z tym została uznana przez Zamawiającego, na podstawie przyjętych w SWZ kryteriów – cena 60%; wiedza i doświadczenie osoby -30%; termin wniesienia do sądów powszechnych pozwów – 7,00%; czas pracy biura administracji – 3,00% - za ofertę najkorzystniejszą.

Oferta w kryterium cena (60%) uzyskała – 43,57 pkt.; w kryterium wiedza i doświadczenie osoby (30%) uzyskała – 30,00 pkt.; w kryterium termin wniesienia do sądów powszechnych pozwów (7,00%) uzyskała -7 pkt.; w kryterium czas pracy biura administracji (3,00%) uzyskała – 1,00 pkt. Łącznie we wszystkich kryteriach: 81,57 pkt.

Zamawiający załącza poniżej punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert oraz łączną punktację:

Lp.	Nazwa i adres Wykonawcy	KRYTERIUM 1: CENA (waga 60,00)	KRYTERIUM 2: Wiedza i doświadczenie osoby (waga 30,00)	KRYTERIUM 3: Termin wniesienia do sądów powszechnych pozwów (waga 7,00)	KRYTERIUM 4: Czas pracy biura administracji (waga 3,00)	RAZEM Kryteria 1+2+3+4
1.	Oferta nr 1 ADMINISTRATOR Sp. z o.o. z siedzibą 11-500 Giżycko	178 331,79/ 245 555,45 x 60,00 = 43,57 pkt.	30,00 pkt. (35 lat w świadczeniu usług dotyczących zarządzania nieruchomościami)	7,00 pkt. (termin wniesienia do sądów powszechnych pozwów o eksmisje i zasądzenie należności – do 7 dni)	1,00 pkt. (czas pracy biura – w poniedziałki 7.00 – 16.00, w pozostałe dni powszednie w godz. 7.00 – 15.00)	81,57
2.	Oferta nr 2 Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. z siedzibą 11-610 Pozezdrze	178 331,79/ 178 331,79 x 60,00 = 60,00 pkt.	10,00 pkt. (8 lat i 4 miesiące w świadczeniu usług dotyczących zarządzania nieruchomościami)	7,00 pkt. (termin wniesienia do sądów powszechnych pozwów o eksmisje i zasądzenie należności – do 7 dni)	3 pkt. (czas pracy biura – w poniedziałki 7.00 - 16.00, w pozostałe 4 dni powszednie w godz. 7.00 – 15.30	80,00

(-) Wojciech Karol Iwaszkiewicz

Burmistrz Giżycka