

**GMINA  
ŚWIĘTOCHŁOWICE**

Świętochłowice, 22.03.2023 r.

INZP.271.3.41.2023

**wszyscy uczestnicy postępowania  
ubiegający się o udzielenie zamówienia  
publicznego**

dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest: **Budowa wielofunkcyjnej hali sportowo-widowiskowej na terenie Ośrodka Sportu i Rekreacji „Skałka” w Świętochłowicach**

Działając w na podstawie przepisu art. 135 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 z późn. zm.) Zamawiający udostępnia treść zapytań wraz z wyjaśnieniami dotyczącymi treści specyfikacji warunków zamówienia.

**Pytanie nr 1**

SWZ. Rozdział 5. Warunki udziału w postępowaniu pkt. 6.1.a)

Wykonawca zwraca się z wnioskiem o zmianę warunku udziału w postępowaniu poprzez dopuszczenie rozbudowy, gdyż zgodnie z art. 3 pkt. 6 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane poprzez budowę należy rozumieć wykonywanie obiektu budowlanego w określonym miejscu, a także odbudowę, rozbudowę, nadbudowę obiektu budowlanego. W ramach rozbudowy obiektu budowlanego powstaje zazwyczaj nowa część o odrębnej kubaturze, której wykonanie w żaden sposób nie umniejsza doświadczeniu Wykonawcy, a często powoduje, że tego typu inwestycja ma znacznie bardziej skomplikowany charakter. Wykonawca ma na myśli rozbudowę o znacznych parametrach i wartości, której nowo powstała część w sposób istotny przewyższa wartość opisaną w warunku, tj. 10 mln zł brutto. Pozbawienie Wykonawcy, który z powodzeniem realizuje na terenie całej Polski inwestycje o dużo większym stopniu skomplikowania, możliwości ubiegania się o zamówienia z powodu obiektywnie nieuzasadnionego sformułowania warunku przeczy zasadzie uczciwej konkurencji, której głównym celem jest zapewnienie efektywności i gospodarności wydatkowania środków publicznych poprzez zapewnienie konkurencji między działającymi nań wykonawcami, a tym samym do udzielenia zamówienia na możliwie najkorzystniejszych dla zamawiającego zasadach.

**Odpowiedź:**

Zamawiający dokona zmiany warunku udziału w postępowaniu. Treść zmiany zostanie opublikowana w dniu publikacji ogłoszenia o zmianie ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej zgodnie z treścią art. 137 ust. 5 ustawy.

**Pytanie nr 2**

W związku z informacją zawartą w Załączniku nr 1 Opis przedmiotu zamówienia informacji o dofinansowaniu inwestycji m. in. z programu Polski Ład, zwracamy się z uprzejmą prośbą o udostępnienie do wglądu wstępnej promesy inwestycyjnej przyznanej dla tego projektu.

**Odpowiedź**

Zamawiający w załączeniu udostępnia wstępną promesę inwestycyjną.

**Pytanie nr 3**

W związku z zapisem SWZ Rozdział 5 Warunki udziału w postępowaniu pkt.6 zwracamy się z prośbą o dopuszczenie do postępowania wykonawcy, który wykonał nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie: a) jedną robotę budowlaną polegającą na budowie (wykonaniu) hali sportowej lub sportowo-widowiskowej



wraz z instalacjami zapewniającymi możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, o wartości tej budowy co najmniej 10.000.000,00 zł brutto,

b) jedną robotę budowlaną polegającą na budowie (wykonaniu) budynku wraz z robotami związanymi z zagospodarowaniem terenu o wartości tej budowy co najmniej 20.000.000,00 zł brutto.

Prosimy o wykreślenie z pkt.6 b) zapisu " budynku użyteczności publicznej" i pozostawienie "budynek". Wykonawca w pkt 6a) wykazuje już doświadczenie przy realizacji budynku użyteczności publicznej, którą jest hala widowiskowo-sportowa. Ponadto, realizacja inwestycji o wartości co najmniej 20 000 000,00 zł brutto nie różni się w przypadku budowy budynku użyteczności publicznej czy innego budynku.

#### **Odpowiedź**

Zamawiający nie dokona zmiany specyfikacji warunków zamówienia w proponowanym przez Wykonawcę zakresie.

#### **Pytanie nr 4**

1. Proszę o uzupełnienie rysunków branży elektrycznej o schemat dla rozdzielnic RG Tablica T1 piętro.
2. Proszę o uzupełnienie rysunków branży elektrycznej o schemat dla rozdzielnic RG Tablica T2 piętro.
3. Proszę o uzupełnienie rysunków branży elektrycznej o schemat dla rozdzielnic RG Tablica TH HALA parter.
4. Proszę o uzupełnienie rysunków branży elektrycznej o schemat dla rozdzielnic RG Tablica TW wentylacja dach.
5. Proszę o uzupełnienie rysunków branży elektrycznej o schemat dla rozdzielnic RG Tablica TWC węzeł cieplny parter.
6. Proszę o uzupełnienie rysunków branży elektrycznej o schemat dla rozdzielnic RG Tablica TB bufet parter.
7. Proszę o uzupełnienie dokumentacji o symulacje parametrów oświetlenia podstawowego i awaryjnego.
8. Proszę o uzupełnienie dokumentacji o opis projektu techniczno-wykonawczego branży elektrycznej.

#### **Odpowiedź**

Zamawiający w załączeniu udostępnia brakującą dokumentację oraz dokona zmiany specyfikacji w tym zakresie.

Parametry oświetlenia podstawowego i awaryjnego podano w części rysunkowej, wymagane natężenia w części opisowej.

Przewodniczący Komisji Przetargowej