



OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest: „**Rozbudowa i przebudowa budynku remizy OSP w Złym Mięsie - etap II - elewacja**”.

1. Przedmiot zamówienia obejmuje:

1.1. Roboty budowlane.

1.1.1. Roboty elewacyjne (kolorystyka elewacji zostanie określona przez Zamawiającego przed przystąpieniem przez Wykonawcę do tego rodzaju robót).

1.1.2. Dostawa i montaż drzwi wejściowych - 1 szt. ("Dz1" - według zestawienia stolarki drzwiowej).

1.1.3. Demontaż i ponowny montaż orynnowania.

2. **Uwaga.** Zakres załączonej dokumentacji projektowej jest szerszy. Przedmiot zamówienia należy wykonać sugerując się zakresem określonym w przedmiarze robót (należy pamiętać, że przedmiar ma charakter pomocniczy). Przetarg nie obejmuje robót branży sanitarnej, branży elektrycznej oraz części robót ogólnobudowlanych.

3. **Uwaga.** Do tej pory wykonano stan surowy otwarty z docelowym pokryciem dachu.

4. Wykonawca będzie prowadził roboty budowlane w taki sposób, aby nie utrudniać wyjazdu samochodu pożarniczego z budynku remizy.

5. Wykonawca zorganizuje dojazd do miejsca realizacji inwestycji oraz ogrodzi i zabezpieczy teren budowy na czas realizacji kolejnych etapów prac. **Uwaga.** Budynek jest użytkowany.

6. Wykonawca pisemnie poinformuje Zamawiającego i zarządcę obiektu (OSP Złe Mięso) z co najmniej tygodniowym wyprzedzeniem o zamierzonym terminie rozpoczęcia prac.

7. Wykonawca przed rozpoczęciem prac wykona dokumentację fotograficzną terenu, na którym będą realizowane roboty budowlane i dostarczy ją na płycie CD lub DVD do Zamawiającego.

8. Wykonawca po zakończonych robotach budowlanych przywróci teren wokół budynku remizy do stanu pierwotnego.

9. Przedmiot zamówienia szczegółowo został określony w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej oraz w przedmiarze robót stanowiących załączniki do SWZ.

10. Zamawiający, zgodnie z zapisami art. 95 ustawy Pzp wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy:

- 1) wykonanie robót ogólnobudowlanych,
- 2) wykonywanie prac związanych z obsługą koparki i innych maszyn, pojazdów wykorzystywanych podczas budowy,
- 3) wykonanie robót dekarских.
- 4) wykonywanie robót montażowych stolarki drzwiowej.

Obowiązki Wykonawcy z tytułu spełnienia niniejszego wymogu określają Projektowane Postanowienia Umowy (PPU).

Sporządził: *Przewodniczący Rady Miejskiej*

Przemysław Bloch

(podpis/pieczęć firmowa)