

PRZEDMIAR

zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r.


Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

CPV 45000000-7	Wymagania ogólne, Roboty rozbiórkowe
CPV 45431000-7	Układanie płytek na podłogach
CPV 45223210-1	Konstrukcje lekkie ze stali profilowej
CPV 45450000-6	Bezspoinowe systemy ocieplania ścian budynków
NAZWA INWESTYCJI:	Wymiana balustrad w loggiach i na głównej klatce schodowej w budynku nr 53 (hotel) na terenie Ośrodka Reprezentacyjnego Ministerstwa Obrony Narodowej w Helenowie
ADRES INWESTYCJI:	ul. Grodziska 1, Nowa wieś, 05-800 Pruszków
NAZWA INWESTORA:	Ośrodek Reprezentacyjny Ministerstwa Obrony Narodowej
ADRES INWESTORA:	ul. Grodziska 1, Nowa wieś, 05-800 Pruszków
BRANŻE:	BRANŻA BUDOWLANA
SPORZĄDZIK PRZEDMIAR:	inż. Maciej Konera 
DATA OPRACOWANIA:	22.08.2024

INWESTOR:

Data opracowania
22.08.2024

Data zatwierdzenia


KOMENDANT
OŚRODKA REPREZENTACYJNEGO
MINISTERSTWA OBRONY NARODOWEJ
plk Krzysztof SIKORSKI

CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Przedmiotowy budynek jest budynkiem wolnostojącym, trzykondygnacyjnym podpiwniczonym zlokalizowanym na terenie Ośrodka Reprezentacyjnego Ministerstwa Obrony Narodowej przy ul. Grodziska 1, Nowa wieś, 05-800 Pruszków.

Jest to budynek wykonany w technologii tradycyjnej murowany z dachem wielospadowym. Stropy żelbetowe. Schody żelbetowe oraz płyty balkonowe wykończone płytkami ceramicznymi. Balustrady balkonowe systemowe z rur ze stali nierdzewnej szlifowanej z wypełnieniem pionowym. Balustrady schodowe systemowe z rur ze stali nierdzewnej z wypełnieniem z prętów pionowych. Pochwyty stalowe z rur ze stali nierdzewnej szlifowanej na wspornikach.

Zakres prac obejmuje wymianę balustrad w loggiach i na głównej klatce schodowej oraz wymianę okładzin ceramicznych na głównej klatce schodowej.

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:						
1			Roboty rozbiórkowe			
1 d.1	KNP ZREW 07 0101-004 analogia	SST-00	Roboty przygotowawcze - przeniesienie i zabezpieczenie mebli i innych urządzeń	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
2 d.1	KNR 4-04 0804-02	SST-B.01	Rozebranie balustrad balkonowych	m		
			poz.8	m	16,100	
					RAZEM	16,100
3 d.1	KNPnRPDE 74-199g	SST-B.01	Wykucie słupków i pochwyty balustrad	gnia zd.		
			(3 + 6) * 2 + 34	gnia zd.	52,000	
					RAZEM	52,000
4 d.1	KNR 13-23 0504-05	SST-B.02	Uzupełnienie płytek terakotowych o wymiarach 10x10 cm	szt.		
			poz.3	szt.	52,000	
					RAZEM	52,000
5 d.1	ZKNR C-2 0702-05 analogia	SST-B.02	Wypełnieniem otworów pomontażowych o objętości wypełnienia do 10 dm3	szt.		
			poz.3	szt.	52,000	
					RAZEM	52,000
6 d.1	KNR 4-04 0804-04	SST-B.01	Rozebranie balustrad schodowych	m		
			poz.9	m	26,400	
					RAZEM	26,400
7 d.1	KNR 2-31 0818-01 analogia	SST-B.01	Rozebranie pochwyty ściennych	m		
			poz.10	m	10,200	
					RAZEM	10,200
2			Roboty montażowe			
8 d.2	KNNR 2 1301-04 analogia	SST-B.03	Balustrady balkonowe systemowe z rur ze stali nierdzewnej szlifowanej z wypełnieniem pionowym	m		
			5,75 + 2,3 + 5,75 + 2,3	m	16,100	
					RAZEM	16,100
9 d.2	KNKRB 2 1201-05 analogia	SST-B.03	Balustrady schodowe systemowe z rur ze stali nierdzewnej z wypełnieniem z prętów pionowych	m		
			1,75 + 3,4 + 3,5 + 3,35 + 3,5 + 3,6 + 3,6 + 3,7	m	26,400	
					RAZEM	26,400
10 d.2	KNKRB 2 1201-02	SST-B.03	Pochwyty stalowe z rur ze stali nierdzewnej szlifowanej na wspornikach	m		
			3,5 + 3,3 + 3,4	m	10,200	
					RAZEM	10,200
3			Roboty kończące i porządkowe			
11 d.3	KNR 0-23 2612-01 analogia	SST-B.04	Uzupełnienie ubytków w warstwie ze styropianu gr. 10 cm - przyjęto 5% powierzchni	szt		
			poz.13	szt	8,000	
					RAZEM	8,000
12 d.3	KNR 0-23 2612-06 analogia	SST-B.04	Uzupełnienie ubytków w warstwie kleju siatki z siatką - przyjęto 5% powierzchni	szt		
			poz.13	szt	8,000	
					RAZEM	8,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13 d.3	KNR 0-23 0931-02 analogia	SST-B.04	Uzupełnienie ubytków w warstwie tynku cienkowarstwowego mineralnego - przyjęto 5% powierzchni	szt		
			8	szt	8,000	
					RAZEM	8,000
14 d.3	KNR 4-04 1107-01 1107-04 analogia	SST-B.01	Transport złomu i pozostałych odpadów	t		
			(30 * (poz.2 + poz.6)) / 1000	t	1,275	
					RAZEM	1,275
15 d.3	KNP ZREW 07 0101-007	SST-00	Roboty zakończeniowe - uporządkowanie i likwidacja stanowiska pracy po remoncie	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000