



Poznań, dnia 10 listopada 2021 r.

**WIELKOPOLSKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ**

WZ.5595.399.1.2021.MG

**POSTANOWIENIE**

Działając na podstawie art. 6a ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 roku o ochronie przeciwpożarowej (j.t. Dz. U. z 2021 r., poz. 869 – zwanej dalej u. ochr. ppoż.) w związku z § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019, poz. 1065 – zwanego dalej rozporządzenie WT budynków), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 28 października 2021 r. (data wpływu do KW PSP w Poznaniu 3 listopada 2021 r.) złożonego przez Powiat Nowotomyski wraz z „**Ekspertyzą techniczną z zakresu ochrony przeciwpożarowej dla budynku Zespołu Szkół Nr 1 w Zbąszyniu przy ul. 17 Stycznia 27**” w związku z przebudową i uznaniem budynku za zagrażający życiu ludzi (zwanej dalej Ekspertyzą techniczną), sporządzoną w październiku 2021 r. przez rzeczoznawców: budowlanego dr. inż. Pawła Puchalskiego oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych inż. Ryszarda Rakowera z określonymi w punkcie 6.3. Ekspertyzy technicznej następującymi wskazaniem:

1. zachowaniem klatki schodowej o parametrach:
  - a) biegi o minimalnej szerokości – 0,92 m;
  - b) spoczniki o minimalnej szerokości – 0,62 m;
  - c) ze stopniami zabiegowymi;
2. zachowaniem przed wejściem do budynku schodów zewnętrznych ze spocznikiem o szerokości – 0,30 m;
3. zachowaniem na kondygnacji piwnicy poziomej drogi ewakuacyjnej o minimalnej szerokości – 1,02 m;
4. zachowaniem elementów budynku bez wymaganej klasy odporności ogniowej:
  - a) drewniana konstrukcja stropów o szacowanej klasie odporności ogniowej REI 30;
  - b) drewniana konstrukcja dachu o szacowanej klasie odporności ogniowej R 10;
  - c) drewniane przekrycie dachu o szacowanej klasie odporności ogniowej RE 10 oraz brak parametru NRO;
5. usytuowaniem ścian zewnętrznych budynku od ścian sąsiednich budynków w minimalnej odległości – 5,62 m (budynek gospodarczy), oraz 7,21 m (budynek szatniowo-sanitarny);
6. usytuowaniem ściany zewnętrznej z otworami okiennymi od sąsiedniego niższego budynku z dachem bez potwierdzonego parametru NRO oraz klasy RE 30 odporności ogniowej dla konstrukcji dachu i klasy R 30 odporności ogniowej dla przekrycia dachu w odległości – 4,20 m;
7. zachowaniem na granicy stref pożarowych pionowych pasów o szerokościach:
  - a) strefa pożarowa SP 2 pas o minimalnej szerokości – 1,11 m;
  - b) strefa pożarowa SP 3 pas o minimalnej szerokości – 1,35 m;
  - c) strefa pożarowa SP 6 pas o minimalnej szerokości – 1,35 m;
  - d) strefa pożarowa SP 7 pas o minimalnej szerokości – 1,33 m;

przy jednoczesnym uwzględnieniu przyjętych rozwiązań zamiennych, wskazanych w punkcie 7. Ekspertyzy technicznej, tj.:

- I. wyposażenia budynku szkoły w systemu sygnalizacji pożarowej oraz połączenia ze stanowiskiem kierowania Komendanta Powiatowego PSP w Nowym Tomysku;
- II. zamknięcia klatki schodowej drzwiami o klasie odporności ogniowej i dymoszczelności EI30S;
- III. zamknięcia wyjścia na poddasze nieużytkowe drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 60;
- IV. wyposażenia wszystkich dróg ewakuacyjnych w instalację awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego o natężeniu 2 lx;
- V. wyposażenia obiektu w 2-krotnie większą (w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej) masę środka gaśniczego – 4 kg (lub 6 dm<sup>3</sup>) zawartego w gaśnicach na każde 100 m<sup>2</sup> powierzchni strefy pożarowej ZL;
- VI. zapewnienia co najmniej raz w roku weryfikacji procedur ewakuacyjnych osób z budynku;

#### **postanawiam**

**wyrazić zgodę** na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób niż podany w § 68 ust. 1, § 68 ust. 3, § 218 ust. 1, § 235 ust. 2, § 242 ust. 1, § 244 ust. 1 pkt. 2, § 271 ust. 1 rozporządzenia WT budynków, tj. w sposób wskazany powyżej, przy jednoczesnym zrealizowaniu pozostałych wymagań wynikających z obowiązujących przepisów ochrony przeciwpożarowej i norm.

#### **Uzasadnienie**

Pan Paweł Litwinowicz – pełnomocnik strony, skierował wniosek do Wielkopolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej o uzgodnienie rozwiązań w trybie § 2 ust. 3a rozporządzenia WT budynków przedstawionych w Ekspertyzie technicznej.

Wielkopolski Komendant Wojewódzki Państwowej Straży Pożarnej po rozpatrzeniu wniosku postanowił zaakceptować przedstawione rozwiązania umożliwiające dostosowanie budynku do wymagań ochrony przeciwpożarowej.

Uwzględniając wszystkie zamierzenia inwestycyjne, uznano, że zapewniony zostanie akceptowalny poziom bezpieczeństwa pożarowego przedmiotowego obiektu.

W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji.

Ponadto informuję, że:

- w postanowieniu wyrażono zgodę na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego, w sposób inny niż określono w przepisach techniczno-budowlanych, wyłącznie dla przypadków wymienionych w postanowieniu,
- pozostałe, ewentualne nieprawidłowości niewymienione w postanowieniu wymagają realizacji zgodnie z wymaganiami przepisów techniczno-budowlanych i ochrony przeciwpożarowej,
- postanowienie należy rozpatrywać łącznie z Ekspertyzą techniczną,
- dokładne miejsce występowania oraz szczegółowy zakres nieprawidłowości wskazany jest w Ekspertyzie technicznej,
- wielkości parametrów w zakresie udzielanego odstępstwa, nie wskazane precyzyjnie w postanowieniu, należy zapewnić zgodnie z treścią Ekspertyzy technicznej,
- nie rozpatrywano szczegółów technicznych założeń projektowych zastosowanych urządzeń przeciwpożarowych,
- postanowienie nie zastępuje wymaganych prawem projektów zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, a także projektów technicznych uzgodnionych z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz stosownych pozwoleń,

- po wykonaniu wszystkich zaleceń zawartych w przedmiotowej Ekspertyzie technicznej i warunków niniejszego postanowienia należy pisemnie poinformować Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Nowym Tomyślu.

### Pouczenie

Od niniejszego postanowienia służy stronom zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie, ul. Podchorążych 38 za pośrednictwem Wielkopolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Poznaniu ul. Masztalarska 3, w terminie siedmiu dni od dnia jego doręczenia.

WIELKOPOLSKI  
KOMENDANT WOJEWÓDZKI  
Państwowej Straży Pożarnej  
nadbryg. Dariusz Matczak

#### Otrzymują:

1. Paweł Litwinowicz PL+ Sp. z o.o.  
os. Wł. Jagiełły 26/31  
60-694 Poznań

2. aa.

#### Do wiadomości:

1. KP PSP w Nowym Tomyślu

#### Załącznik:

1. „Ekspertyza z zakresu ochrony przeciwpożarowej dla budynku Zespołu Szkół Nr 1 w Zbąszyniu ul. 17 Stycznia 27” – 1 egz.

