

UCHWAŁA NR LXV/659/2023

RADY GMINY GIŻYCKO

Z DNIA 30 MARCA 2023 R.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Gajewo, gmina Giżycko.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503 ze zm.) Rada Gminy Giżycko uchwala, co następuje:

§1

1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Gajewo, gmina Giżycko.
2. Granice obszaru objętego uchwałą przedstawiono na załącznikach graficznych Nr 1-2 do niniejszej uchwały.
3. Dopuszcza się opracowanie planu miejscowego dla wszystkich obszarów jednocześnie lub każdego osobno, stosownie do możliwości finansowych gminy Giżycko.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Giżycko.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY
GMINY GIŻYCKO
Agnieszka Konec

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 503, z późn. zm.) w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy, Rada Gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Celem przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu jest określenie przeznaczenia terenu przylegającego do ul. Dębowej zgodnie z faktycznym sposobem zagospodarowania oraz usprawnienie komunikacji okolic terenu cmentarza.

Dokonana przez Wójta analiza pozwoliła powziąć decyzję o zasadności opracowania miejscowego planu dla stosownego obszaru. Waząc na powyższe, korzystając ze swych ustawowych uprawnień recypowanych na gruncie ustaw: 1) ustawy o samorządzie gminnymi, 2) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – po przedłożeniu przez Wójta pod rozwagę możliwości sporządzenia stosownego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uznano, iż jest to zamierzenie zewsząd zasadne. Powzięta uchwała stanowi zatem wyraz woli Rady Gminy względem kształtowania przestrzeni na terenie gminy. Powyższe wpisuje się w instytucję tzw. władztwa planistycznego gminy i jest przejawem racjonalnego gospodarowania przestrzenią gminy.

Przyjąc zatem należy, że niniejsza Uchwała czyni zadość zarówno oczekiwaniom społeczności lokalnej, jak również obowiązującym przepisom prawnym.

PRZEWODNICZĄCA RADY
GMINY WIZYCZO
Agnieszka Konec



Giżycko - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 1500

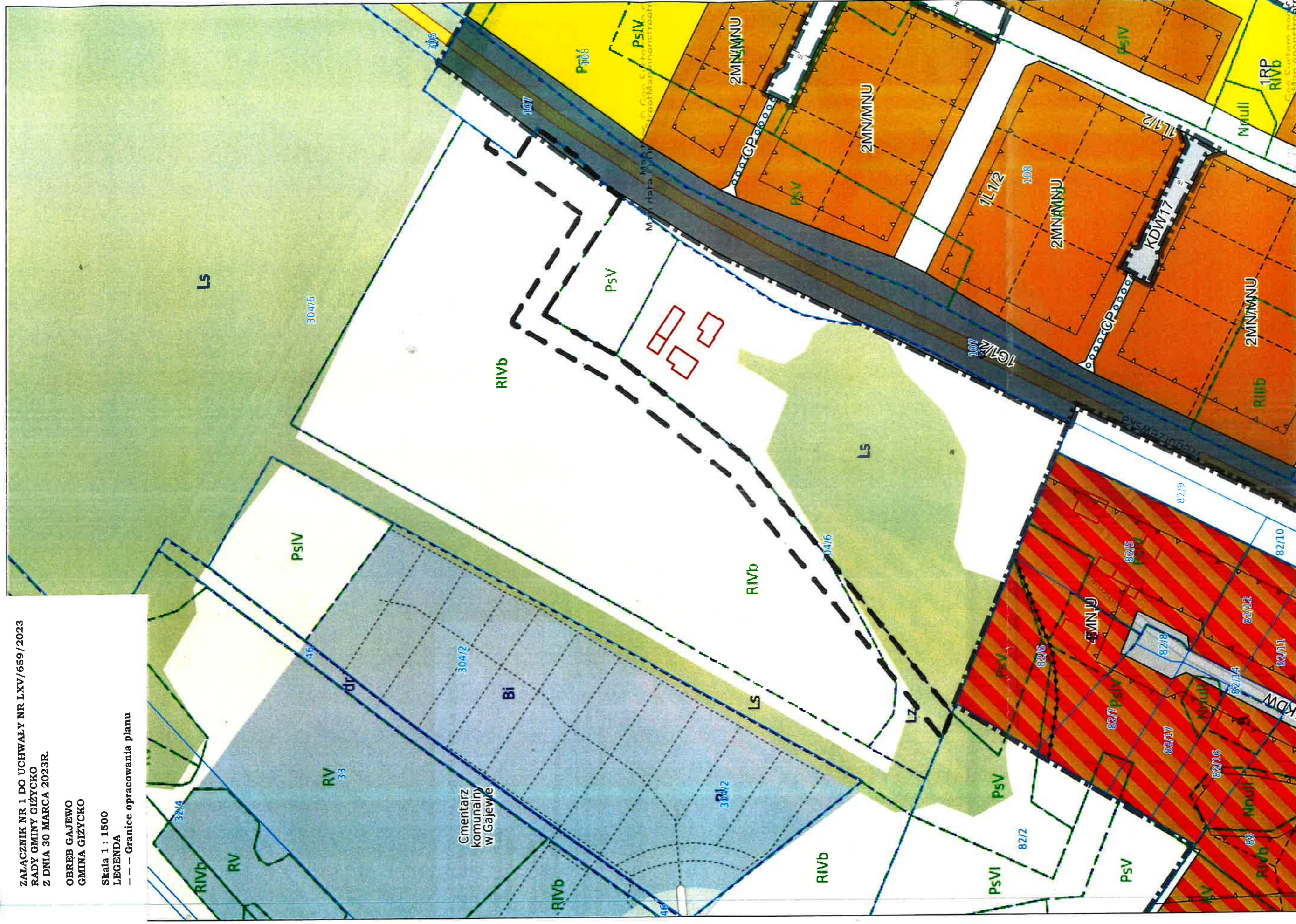
ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR LXV/659/2023
RADY GMINY GIŻYCKO
Z DNIA 30 MARCA 2023R.

OBREB GAJEWO
GMINA GIŻYCKO

Skala 1 : 1500

LEGENDA

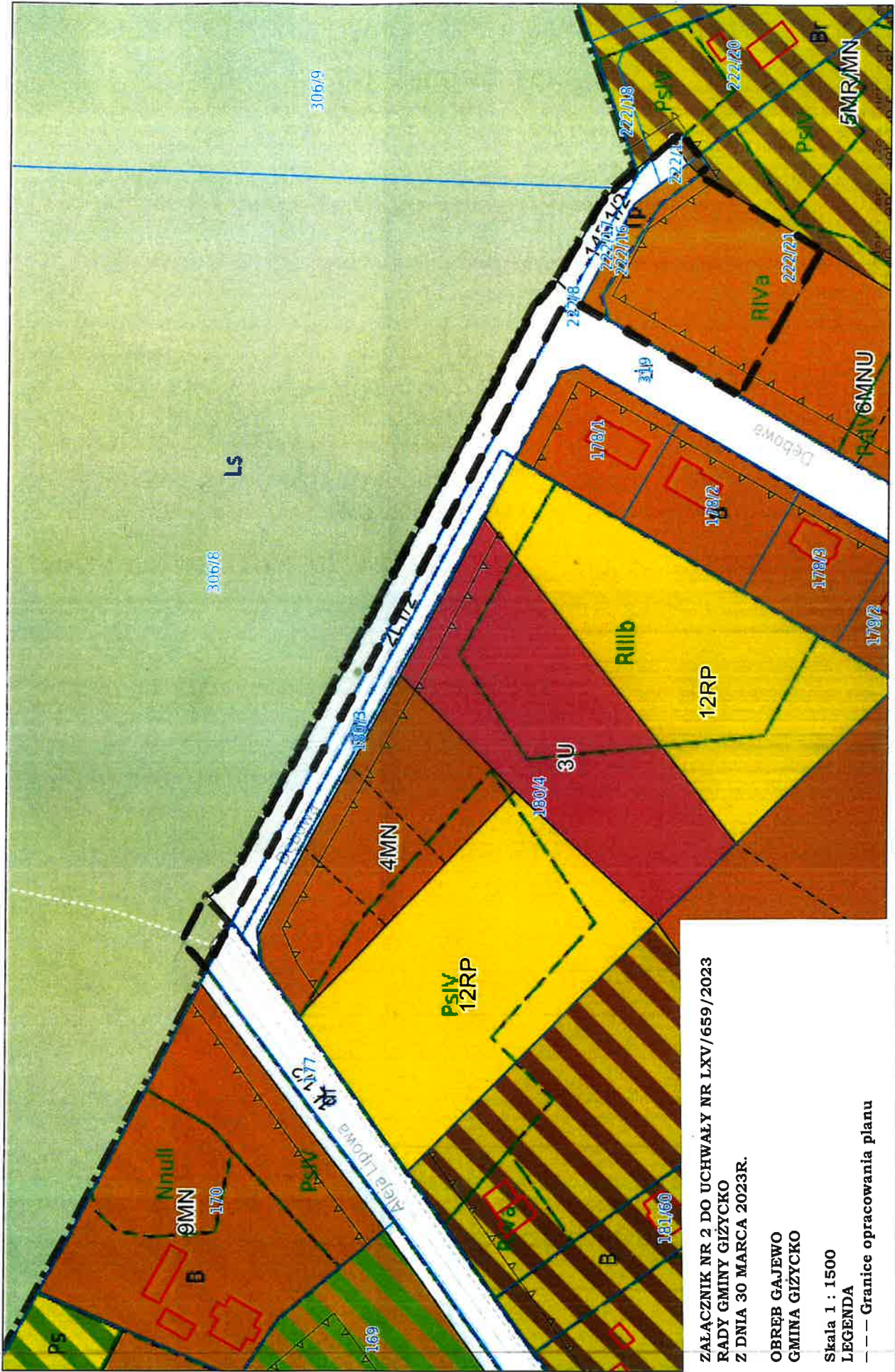
--- Granice opracowania planu





Gizycko - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 1500



ZALĄCZNIK NR 2 DO UCHWAŁY NR LXV/659/2023
RADY GMINY GIZYCKO
Z DNIA 30 MARCA 2023R.

OBREB GAJEWO
GMINA GIZYCKO
Skala 1 : 1500
LEGENDA
--- Granice opracowania planu

**UCHWAŁA NR LXVI/667/2023
RADY GMINY GIŻYCKO
Z DNIA 27 KWIETNIA 2023r.**



w sprawie zmiany Uchwały Nr LXV/659/2023 Rady Gminy Giżycko z dnia 30 marca 2023r. dotyczącej przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Gajewo, gmina Giżycko.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 Ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022r. poz. 503 ze zm.): **Rada Gminy Giżycko uchwala co następuje:**

§ 1

Zmienia się granice obszaru objętego opracowaniem planu poprzez rozszerzenie granic opracowania planu i dodanie terenów przedstawionych na załącznikach graficznych Nr 3, 4, 5, 6.

§ 2

§ 1 ust. 2 Uchwały Nr LXV/659/2023 Rady Gminy Giżycko z dnia 30 marca 2023r. dotyczącej przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Gajewo, gmina Giżycko otrzymuje brzmienie „Granice obszaru objętego uchwałą przedstawiono na załącznikach graficznych Nr 1-6 do niniejszej uchwały”.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Giżycko.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA RADY
GMINY GIŻYCKO
Agnieszka Konec

Uzasadnienie

**Do Uchwały Nr lxvi/667/2023 Rady Gminy Giżycko z dnia 27 kwietnia 2023r.
w sprawie zmiany Uchwały Nr LXV/65/2023 Rady Gminy Giżycko z dnia 30 marca
2023r. dotyczącej przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego w obrębie geodezyjnym Gajewo, gmina Giżycko.**

Rada Gminy Giżycko podjęła Uchwałę Nr LXV/659/2023 z dnia 30 marca 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Gajewo, gmina Giżycko. Załączniki graficzne nr 3-6 przedstawiają tereny, dla których konieczne jest ustalenie nowych zasad kształtowania ładu przestrzennego a połączenie tego terenu z innymi obszarami Gajewa pozwoli na optymalizację kosztów sporządzenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

PRZEWODNICZĄCA RADY
GMINY GIŻYCKO
Agneska Konc



Giszyczo - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 2000

ZALĄCZNIK NR 3 DO UCHWAŁY NR LXVI/667/2023
RADY GMINY GIZYCZO
Z DNIA 27 KWIEŚNIA 2023R.

OBREB GAJEWO
GMINA GIZYCZO

Skala 1 : 2000

LEGENDA

-- Granice opracowania planu





ZALĄCZNIK NR 4 DO UCHWAŁY NR LXVI/667/2023
RADY GMINY GIŻYCKO
Z DNIA 27 KWIECZNIA 2023R.

OBREB GAJEWO
GMINA GIŻYCKO

Skala 1 : 2000

LEGENDA

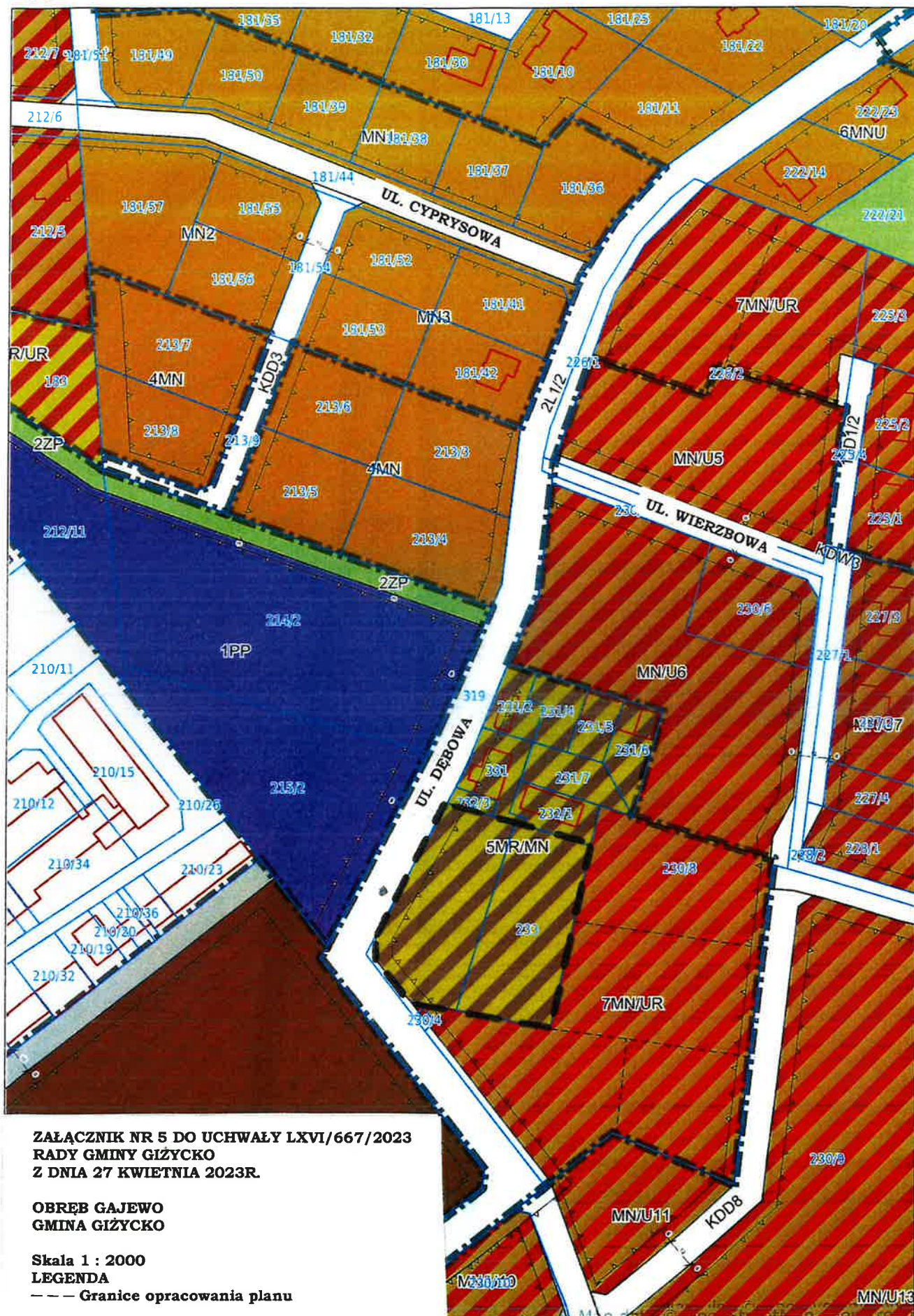
--- Granice opracowania planu





Gizaiko - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 2000




**ZALACZNIK NR 5 DO UCHWALY LXVI/667/2023
RADY GMINY GIZYCKO
Z DNIA 27 KWIECZNIA 2023R.**

**OBREB GAJEWO
GMINA GIZYCKO**

**Skala 1 : 2000
LEGENDA**

--- Granice opracowania planu

M. E. Mielniczek


**UCHWAŁA NR LXVII/675/2023
RADY GMINY GIŻYCKO
Z DNIA 17 MAJA 2023r.**

w sprawie zmiany Uchwały Nr LXV/659/2023 Rady Gminy Giżycko z dnia 30 marca 2023r. dotyczącej przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Gajewo, gmina Giżycko.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 Ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022r. poz. 503 ze zm.): **Rada Gminy Giżycko uchwala co następuje:**

§ 1

Zmienia się granice obszaru objętego opracowaniem planu poprzez rozszerzenie granic opracowania planu i dodanie terenów przedstawionych na załącznikach graficznych Nr 7, 8.

§ 2

§ 1 ust. 2 Uchwały Nr LXV/659/2023 Rady Gminy Giżycko z dnia 30 marca 2023r. dotyczącej przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Gajewo, gmina Giżycko otrzymuje brzmienie „Granice obszaru objętego uchwałą przedstawiono na załącznikach graficznych Nr 1-8 do niniejszej uchwały”.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Giżycko.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNIZKA RADY
GMINY GIŻYCKO
Agnieszka Konec

Uzasadnienie

**Do Uchwały Nr LXVII/675/2023 Rady Gminy Giżycko z dnia 17 maja 2023r.
w sprawie zmiany Uchwały Nr LXV/659/2023 Rady Gminy Giżycko z dnia 30 marca
2023r. dotyczącej przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego w obrębie geodezyjnym Gajewo, gmina Giżycko.**

Rada Gminy Giżycko podjęła Uchwałę Nr LXV/659/2023 z dnia 30 marca 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Gajewo, gmina Giżycko. Załączniki graficzne nr 7-8 przedstawiają tereny, dla których konieczne jest ustalenie nowych zasad kształtowania ładu przestrzennego a połączenie tego terenu z innymi obszarami Gajewa pozwoli na optymalizację kosztów sporządzenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

PRZEWODNICĄCA RADY
GMINY GIŻYCKO
Agnieszka Korc



Górzki - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 2000

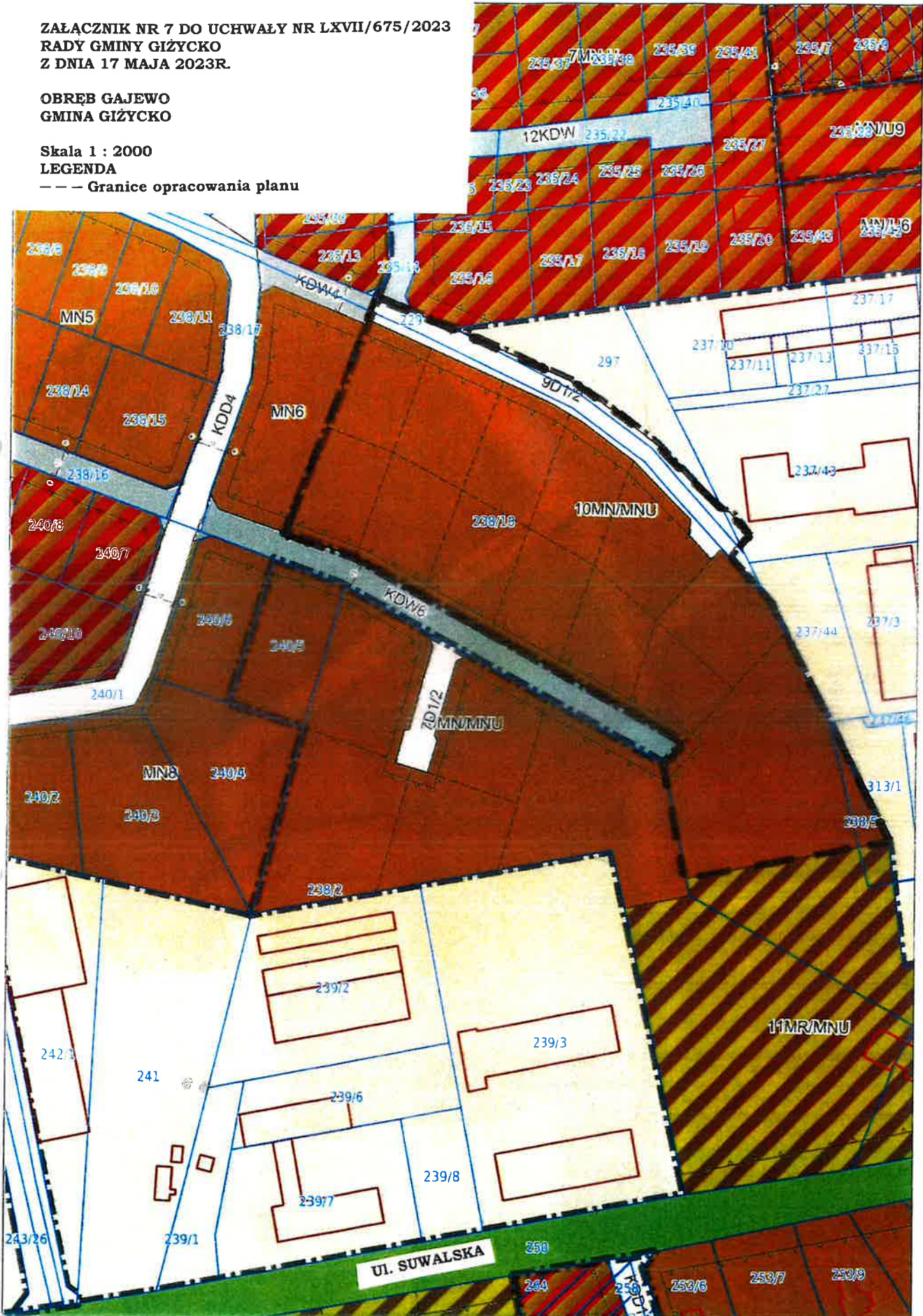
ZALĄCZNIK NR 7 DO UCHWAŁY NR LXVII/675/2023
RADY GMINY GÓRZKI
Z DNIA 17 MAJA 2023R.

OBREB GAJEWO
GMINA GÓRZKI

Skala 1 : 2000

LEGENDA

--- Granice opracowania planu





Giszcko - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 2000

ZALĄCZNIK NR 8 DO UCHWAŁY NR LXVII/675/2023
RADY GMINY GIŻYCKO
Z DNIA 17 MAJA 2023R.

OBREB GAJEWO
GMINA GIŻYCKO

Skala 1 : 2000
LEGENDA

--- Granice opracowania planu

