

## KOSZTORYS BUDOWLANY

NAZWA INWESTYCJI : Prace budowlane w zakresie remontu okapów - I Dom Studenta  
ADRES INWESTYCJI : Łódź, ul. Patrice Lumumby 5  
INWESTOR : UNIWERSYTET MEDYCZNY W ŁODZI  
ADRES INWESTORA : 90-419 ŁÓDŹ, AL. KOŚCIUSZKI 4

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Michał Gamorski (Budowlana)  
DATA OPRACOWANIA : 07.02.2021

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0,00 zł

**Słownie: zero i 00/100 zł**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
07.02.2021

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>1</b>		<b>Obróbki blacharskie - attyki, ogniomury.</b>						
1	KNR 4-01 d.1 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy przedmiar = $(97*2+17*2)*(0,6+0,3+0,3) = 273,60 \text{ m}^2$  -- R -- robocizna 0,3 r-g/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*			r-g	82,08	0,00	0,00		
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:					0,00	0,00	0,00	0,00
2	KNR 4-01 d.1 0535-03	Rozebranie rynien z blachy nadającej się do użytku przedmiar = $97*2 = 194,00 \text{ m}$  -- R -- robocizna 0,23 r-g/m	m					
1*			r-g	44,62	0,00	0,00		
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:					0,00	0,00	0,00	0,00
3	KNR 4-01 d.1 0804-07	Zerwanie powylewki cementowej przedmiar = $(97*2+17*2)*0,6 = 136,80 \text{ m}^2$  -- R -- robocizna 0,74 r-g/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*			r-g	101,23	0,00	0,00		
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:					0,00	0,00	0,00	0,00
4	KNR 0-23 d.1 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie przedmiar = $(97*2+17*2)*0,6 = 136,80 \text{ m}^2$  -- R -- robocizna 0,272 r-g/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*			r-g	37,21	0,00	0,00		
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:					0,00	0,00	0,00	0,00
5	KNR 4-01 d.1 0728-03 analogia	Szlachta cementowa o podłożach z z cegły, pustaków ceramicznych, betonów, gazo-i pianobetonów przedmiar = $(97*2+17*2)*0,6 = 136,80 \text{ m}^2$  -- R -- robocizna $1,64*0,5=0,82 \text{ r-g/m}^2$  -- M -- cement portlandzki z dodatkami 25 0,0082 t/m <sup>2</sup> 3* ciasto wapienne (wapno gaszone) 0,0016 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> 4* piasek do zapraw 0,0307 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> 5* woda z rurociągu 0,0086 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> 6* środek uplastyczniający do zapraw cementowych 0,0224 kg/m <sup>2</sup> 7* materiały pomocnicze 1,5 %(od M)  -- S -- 8* wyciąg 0,03 m-g/m <sup>2</sup> 9* betoniarka wolnospadowa elektryczna 0,04 m-g/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*			r-g	112,18	0,00	0,00		
2*			t	1,12	0,00		0,00	
3*			m <sup>3</sup>	0,22	0,00		0,00	
4*			m <sup>3</sup>	4,20	0,00		0,00	
5*			m <sup>3</sup>	1,18	0,00		0,00	
6*			kg	3,06	0,00		0,00	
7*			%	1,50	0,00		0,00	
8*			m-g	4,10	0,00			0,00
9*			m-g	5,47	0,00			0,00
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:					0,00	0,00	0,00	0,00
6	KNR 4-04 d.1 0403-08	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - deski okapowe, gzymsowe, wiatrowe przedmiar = $97*2+17*2 = 228,00 \text{ m}$  -- R --	m					

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		robocizna 0,11 r-g/m	r-g	25,08	0,00	0,00		
Razem z narzutami: Cena jednostkowa: 0,00					0,00	0,00	0,00	0,00
7	KNR 13-23 d.1 0106-08	Rozbiórka izolacji cieplnej ze styropianu przedmiar = $(97*2+17*2)*0,6*0,1 = 13,68 \text{ m}^3$	m <sup>3</sup>					
1*		-- R -- robocizna 3,3 r-g/m <sup>3</sup>	r-g	45,14	0,00	0,00		
2*		-- S -- wyciągi towarowo-osobowe i budowlane 0,12 m-g/m <sup>3</sup>	m-g	1,64	0,00			0,00
3*		samochód skrzyniowy 5 t 0,02 m-g/m <sup>3</sup>	m-g	0,27	0,00			0,00
Razem z narzutami: Cena jednostkowa: 0,00					0,00	0,00	0,00	0,00
8	kalk. własna d.1	Montaż deskowania z desek pod nowe obróbki blacharskie przedmiar = $(97*2+17*2)*(0,6+0,3) = 205,20 \text{ m}^2$	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0,3 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	61,56	0,00	0,00		
2*		-- M -- deska gr. 22mm 1 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	205,20	0,00		0,00	
Razem z narzutami: Cena jednostkowa: 0,00					0,00	0,00	0,00	0,00
9	KNR 0-33 d.1 0101-02	Przyklejenie płyt styropianowych o gr. 10 cm (roboty wykonywane ręczne) przedmiar = $(97*2+17*2)*(0,3+0,6) = 205,20 \text{ m}^2$	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0,809 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	166,01	0,00	0,00		
2*		-- M -- płyty styropianowe gr. 10 cm 0,108 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	22,16	0,00		0,00	
3*		zaprawa klejąca 4,5 kg/m <sup>2</sup>	kg	923,40	0,00		0,00	
4*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
5*		-- S -- żuraw okienny 0,027 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	5,54	0,00			0,00
6*		środek transportowy 0,02 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	4,10	0,00			0,00
Razem z narzutami: Cena jednostkowa: 0,00					0,00	0,00	0,00	0,00
10	KNR-W 2-02 d.1 0514-02 analogia	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy płaskiej ocynkowanej w kolo- rze szarym przedmiar = $(97*2+17*2)*(0,3+0,6+0,6) = 342,00 \text{ m}^2$	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 1,57 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	536,94	0,00	0,00		
2*		-- M -- blacha ocynkowana kolor szary powlekana fo- lią gr.0.7 mm 1,23 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	420,66	0,00		0,00	
3*		kołki rozporowe 6,7 szt./m <sup>2</sup>	szt.	2 291,40	0,00		0,00	
4*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
		-- S --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5*		środek transportowy 0,0069 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	2,36	0,00			0,00
Razem z narzutami: Cena jednostkowa: 0,00					0,00	0,00	0,00	0,00
11	KNR-W 2-02 d.1 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jedno-warstwową przedmiar = 97*2*1 = 194,00 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0,216 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	41,90	0,00	0,00		
2*		-- M -- papą termozgrzewalną nawierzchniową 1,18 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	228,92	0,00		0,00	
3*		gaz propan-butan 0,23 kg/m <sup>2</sup>	kg	44,62	0,00		0,00	
4*		roztwór asfaltowy do gruntowania 0,3 kg/m <sup>2</sup>	kg	58,20	0,00		0,00	
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
6*		-- S -- wyciąg 0,0048 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,93	0,00			0,00
7*		środek transportowy 0,0122 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	2,37	0,00			0,00
Razem z narzutami: Cena jednostkowa: 0,00					0,00	0,00	0,00	0,00
12	KNR-W 2-02 d.1 0522-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej przedmiar = 97*2 = 194,00 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,455 r-g/m	r-g	88,27	0,00	0,00		
2*		-- M -- elementy prefabrykowane z blachy stalowej ocynkowanej-rynny półokrągłe 1,03 m/m	m	199,82	0,00		0,00	
3*		spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60 0,019 kg/m	kg	3,69	0,00		0,00	
4*		uchwyty do rynien dachowych ocynkowane 2 kpl./m	kpl.	388,00	0,00		0,00	
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
6*		-- S -- środek transportowy 0,0032 m-g/m	m-g	0,62	0,00			0,00
Razem z narzutami: Cena jednostkowa: 0,00					0,00	0,00	0,00	0,00
13	KNR-W 2-02 d.1 0522-05	Zbiorniczki przy rynnach z blachy ocynkowanej - montaż z gotowych elementów - kosze wpustowe przedmiar = 12 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0,219 r-g/szt.	r-g	2,63	0,00	0,00		
2*		-- M -- spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60 0,05 kg/szt.	kg	0,60	0,00		0,00	
3*		zbiorniczki jako wyrób gotowy o wymiarach - kosze wpustowe 1 szt./szt.	szt.	12,00	0,00		0,00	
4*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
5*		-- S -- środek transportowy 0,0038 m-g/szt.	m-g	0,05	0,00			0,00
Razem z narzutami: Cena jednostkowa: 0,00					0,00	0,00	0,00	0,00

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
14	KNR 0-15II d.1 0529-03 analogia	Rury spustowe o śr. 15cm - przełożenie rur stalowych przedmiar = 19*12 = 228,00 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,556 r-g/m	r-g	126,77	0,00	0,00		
2*		-- M -- obejmy do rur spustowych 0,5 szt./m	szt.	114,00	0,00		0,00	
3*		złączki do rur 0,4 szt./m	szt.	91,20	0,00		0,00	
4*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,50	0,00		0,00	
5*		-- S -- środek transportowy 0,003 m-g/m	m-g	0,68	0,00			0,00
Razem z narzutami:					0,00			
Cena jednostkowa:			0,00			0,00	0,00	0,00

PODSUMOWANIE

Obróbki blacharskie - attyki, ogniomury.

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>2</b>		<b>Roboty dodatkowe</b>						
15	KNR AT-05 d.2 1664-02	Zsyp budowlany do gruzu o dł. do 20 m przedmiar = 1 kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 3,19 r-g/kpl.	r-g	3,19	0,00	0,00		
2*		-- S -- zsyp budowlany do gruzu 1,52 m-g/kpl.	m-g	1,52	0,00			0,00
3*		rusztowania ramowe elewacyjne 1,52 m-g/kpl.	m-g	1,52	0,00			0,00
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:					0,00		0,00	0,00
16	Wycena indy- d.2 widualna	Wynajem kontenerów o poj. 7 m3 dla wywozu gruzu, odpadów budowlanych, itp. przedmiar = 5 kpl.	kpl.					
1*		-- M -- wynajem kontenerów o poj. 7 m3 dla wywozu gruzu, drzwi, mebli 1 kpl./kpl.	kpl.	5,00	0,00		0,00	
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:					0,00		0,00	0,00

PODSUMOWANIE

		Roboty dodatkowe			
		RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM					

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>3</b>		<b>Rusztowania</b>						
17 d.3	KNR-W 2-02 1603-11 analogia	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m - montaż i demontaż oraz transport przedmiar = $(97*2+17*2)*18 = 4104,00 \text{ m}^2$	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna $1,48*0,2=0,296 \text{ r-g/m}^2$	r-g	1 214,78	0,00	0,00		
Razem z narzutami:					0,00			
Cena jednostkowa:					0,00	0,00	0,00	0,00
18 d.3	KNR 2-02 r. 16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:1,3,4,5,6,7,8,9,10,11,14)						
1*		-- S -- rusztowanie $1336,1004/(0,84*4)=397,65 \text{ m-g}$	m-g	397,65				0,00
Razem z narzutami:								

PODSUMOWANIE

				Rusztowania			
				RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM							

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł

PODSUMOWANIE

				CAŁY KOSZTORYS			
				RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM							
VAT [V] 8% od $\Sigma(R+M+S)$							
RAZEM							

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł

## ZESTAWIENIE ROBOCIZNY

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	2 689,59	0,00	0,00
				RAZEM	

Słownie: zero i 00/100 zł



## ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	blacha ocynkowana kolor szary powlekana folią gr.0.7 mm	m <sup>2</sup>	420,66	0,00	0,00
2.	cement portlandzki z dodatkami 25	t	1,12	0,00	0,00
3.	ciasto wapienne (wapno gaszone)	m <sup>3</sup>	0,22	0,00	0,00
4.	deska gr. 22mm	m <sup>2</sup>	205,20	0,00	0,00
5.	elementy prefabrykowane z blachy stalowej ocynkowanej-rynnny półokrągłe	m	199,82	0,00	0,00
6.	gaz propan-butan	kg	44,62	0,00	0,00
7.	kołki rozporowe	szt.	2 291,40	0,00	0,00
8.	obejmy do rur spustowych	szt.	114,00	0,00	0,00
9.	papa termozgrzewalna nawierzchniowa	m <sup>2</sup>	228,92	0,00	0,00
10.	piasek do zapraw	m <sup>3</sup>	4,20	0,00	0,00
11.	plyty styropianowe gr. 10 cm	m <sup>3</sup>	22,16	0,00	0,00
12.	roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	58,20	0,00	0,00
13.	spoiwo cynowo-olowiowe LC-60	kg	4,29	0,00	0,00
14.	środek uplastyczniający do zapraw cementowych	kg	3,06	0,00	0,00
15.	uchwyty do rynien dachowych ocynkowane	kpl.	388,00	0,00	0,00
16.	woda z rurociągu	m <sup>3</sup>	1,18	0,00	0,00
17.	wynajem kontenerów o poj. 7 m3 dla wywozu gruzu, drzwi, mebli	kpl.	5,00	0,00	0,00
18.	zaprawa klejąca	kg	923,40	0,00	0,00
19.	zbiorniczki jako wyrób gotowy o wymiarach - kosze wpustowe	szt.	12,00	0,00	0,00
20.	złączki do rur	szt.	91,20	0,00	0,00
21.	materiały pomocnicze	zł			0,00
				RAZEM	

Słownie: zero i 00/100 zł

## ZESTAWIENIE SPRZĘTU

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	5,47	0,00	0,00
2.	rusztowania ramowe elewacyjne	m-g	1,52	0,00	0,00
3.	rusztowanie	m-g	397,65	0,00	0,00
4.	samochód skrzyniowy 5 t	m-g	0,27	0,00	0,00
5.	środek transportowy	m-g	5,39	0,00	0,00
6.	środek transportowy	m-g	4,79	0,00	0,00
7.	wyciąg	m-g	5,04	0,00	0,00
8.	wyciągi towarowo-osobowe i budowlane	m-g	1,64	0,00	0,00
9.	zsyp budowlany do gruzu	m-g	1,52	0,00	0,00
10.	żuraw okienny	m-g	5,54	0,00	0,00
				RAZEM	

Słownie: zero i 00/100 zł