

UMOWA NR/2023

zawarta w dniu

pomiędzy

Hydro-Tech Spółka z o.o. przy ul. Młyńska 3a, 59-730 Nowogrodzic,
REGON 230914302, NIP 612-16-31-843

którą reprezentuje :

Jacek Ruchała – Prezes Zarządu

zwanym dalej **Zamawiającym**

a

.....
.....

zwana w dalszym ciągu umowy „Wykonawcą”, w imieniu której działa:

.....

Strony postanawiają zawrzeć umowę następującej treści:

§ 1

Przedmiotem niniejszej umowy jest: **Opracowanie operatu wodnoprawnego na usługę wodną - odprowadzanie do cieków Iwnica w km 1+505 wód opadowych lub roztopowych, ujętych w zamknięte systemy kanalizacji deszczowej służącej do odprowadzania opadów atmosferycznych, pochodzących z odwodnienia dróg oraz przyległych terenów zabudowanych w rejonie ulic Morelowej i Wiśniowej w miejscowości Milików, gmina Nowogrodzic, powiat Bolesławiecki, zgodnie z zakresem zadania zawartym w ogłoszeniu.**

§2

1. Termin realizacji zamówienia:
 - **Opracowanie operatu wodnoprawnego:** 29 grudnia 2023 r. (*złożenie kompletnej dokumentacji Zamawiającemu*).
2. Wykonawca jest zobowiązany do terminowego, kompleksowego i rzetelnego wykonania operatu wodnoprawnego, w szczególności Wykonawca ma obowiązek dopełnienia, aby wykonany przez niego operat wodnoprawny spełniał wszelkie wymagania stawiane przez ustawę z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1478 z późn. zm.) oraz Zamawiającego i odpowiadał na wszelkie pytania lub problemy stawiane przed Wykonawcą.
3. Zmiana terminu wykonania umowy może nastąpić na pisemny wniosek Wykonawcy wraz z uzasadnieniem o ile zmiana ta wynika z wystąpienia okoliczności, na które Wykonawca nie miał wpływu.

§ 3

1. Wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy za należyte wykonanie umowy przysługuje w wysokości:
Netto zł (słownie:)
VAT ...% tj.
Brutto zł (słownie:)

2. Kwota, o której mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty i czynności Wykonawcy związane z realizacją przedmiotu umowy. Wynagrodzenie jest ostateczne i nie podlega podwyższeniu z jakichkolwiek tytułów.
3. Zamawiający zobowiązuje się dokonać zapłaty za wykonanie przedmiotu umowy w terminie **21 dni** od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT. Podstawę wystawienia faktury stanowi podpisany przez Zamawiającego za wykonanie przedmiotu umowy protokół.
4. Zamawiający oświadcza, że jest uprawniony do otrzymywania faktur VAT.
5. Zamawiający uiszcza wynagrodzenie przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze.

§ 4

1. Zamawiający do realizacji niniejszej umowy wyznacza następujące osoby:
- -----
2. Wykonawca do realizacji niniejszej umowy wyznacza:

_____ - _____
tel. _____ e-mail: _____

§ 5

1. Wykonawca jest zobowiązany wykonać umowę z uwzględnieniem standardu staranności obowiązującego przy prowadzeniu działalności gospodarczej w dziedzinie, której umowa dotyczy, zgodnie z przepisami prawa, etyką obowiązującą w jego zawodzie, zasadami aktualnej wiedzy technicznej, wymogami wynikającymi z wydanych decyzji administracyjnych, postanowieniami, postanowieniami zawartymi w zakresie zamówienia rzetelnie i terminowo.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie kwalifikacje i doświadczenie niezbędne dla realizacji przedmiotu umowy.
3. Wykonawca jest zobowiązany do czytelnego i jak najbardziej transparentnego sporządzenia operatu wodnoprawnego oraz pozostałych wymaganych treści w języku polskim.
4. Wykonawca jest zobowiązany na bieżąco informować Zamawiającego o postępach prac nad zamówieniem.
5. Wykonawca jest zobowiązany do zachowania tajemnicy co do informacji przekazanych mu przez Zamawiającego, w szczególności do zachowania tajemnicy przedsiębiorstwa, co do wszelkich informacji, które nie są informacją publiczną w rozumieniu ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz.U.2022.0.902 t.j.). Wykonawca zapewnia, że ujawnione mu informacje będą chronione i wykorzystane wyłącznie dla celów związanych z wykonaniem przedmiotu umowy. Informacje przekazane Wykonawcy nie mogą być kopiowane, powielane, ani udostępniane podmiotom trzecim. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za niewykonanie przez niego obowiązku zachowania tajemnicy. Z obowiązku zachowania tajemnicy Wykonawcę mogą zwolnić jedynie powszechnie obowiązujące przepisy prawa, jednakże w takim wypadku zobowiązany jest on poinformować Zamawiającego o fakcie oraz o treści udzielonych informacji, a także o osobie lub podmiocie, lub instytucji, na rzecz której informacje zostały udostępnione.

§ 6

1. Wykonawca złoży Zamawiającemu w siedzibie Zamawiającego w terminach określonych w § 2 ust. 1 niniejszej umowy do odbioru końcowego:
 - a. oryginały uzgodnień i wszelkich pism uzyskanych w związku z wykonywaniem umowy,
 - b. kompletną dokumentację w formie opisowej i graficznej - 4 egz.,
 - c. wersję elektroniczną, jako dokument *.pdf w całości zbieżny z wersją papierową
 - d. wersję elektroniczną w wersji edytowalnej *.doc, *.xls, *.dwg itp.

2. Potwierdzenie przekazania dokumentacji, o której mowa powyżej stanowi protokół przekazania sporządzony przez strony.
3. Zamawiający jest uprawniony do sprawdzenia kompletności przekazanych materiałów co do ilości, rodzaju i jakości przedłożonych dokumentów w terminie 5 dni od daty ich przekazania i w tym terminie do podpisania lub odmowy podpisania protokołu odbioru.
4. W przypadku, gdy Wykonawca przedstawi Zamawiającemu dokumenty niezgodne z niniejszą umową lub nieodpowiadającą wymogom Zamawiającego, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy odpowiedni termin, nie krótszy niż 3 dni do przedstawienia poprawionej i/lub zmienionej opinii.
5. W przypadku opisanym w ustępie poprzedzającym, Zamawiający ma prawo odmowy podpisania protokołu odbioru dokumentów lub podpisania go z zastrzeżeniem o istnieniu wad (według wyboru Zamawiającego).
6. Zamawiający dokonuje odbioru zamówienia na podstawie pisemnego protokołu odbioru.
7. Do czasu podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru prac, Wykonawcy nie jest należne jakiegokolwiek wynagrodzenie, ani zwrot jakichkolwiek kosztów. Protokół odbioru dokumentów stanowi podstawę wystawienia faktury przez Wykonawcę i wyłączną podstawę żądania jej zapłaty.

§ 7

1. Wykonawca, z chwilą podpisania przez Zamawiającego protokołu stwierdzającego wykonanie operatu bez uwag, w ramach wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, przenosi (bez potrzeby składania jakichkolwiek dodatkowych oświadczeń woli w tym zakresie), w zakresie określonym niniejszą umową, na Zamawiającego wszelkie majątkowe prawa autorskie do operatu wodnoprawnego lub poszczególnych elementów operatu.
2. Zakres przeniesienia majątkowych praw autorskich do operatu jest nieograniczony ani w czasie ani w przestrzeni i odnosi się do terytorium Polski oraz wszelkich krajów i terytoriów poza jej granicami.
3. Wykonawca w chwili przeniesienia praw autorskich do operatu zezwala na wykonywanie przez Zamawiającego praw zależnych.
4. Zamawiający może wedle swego uznania bez zgody Wykonawcy przenosić prawa nabyte na podstawie niniejszej umowy na dowolne osoby trzecie (osoby fizyczne, osoby prawne i jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej).
5. Zamawiający ma pełne i wyłączne prawo do decydowania o zakresie i sposobie korzystania z operatu, zakresie i sposobie rozpowszechniania operatu bądź dowolnie wybranych i/lub zmodyfikowanych elementów operatu, w zakresie postanowień niniejszej umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się do niewykonywania w stosunku do operatu autorskich praw osobistych do Projektu oraz upoważnia Zamawiającego do wykonywania w stosunku do operatu autorskich praw osobistych, za wyjątkiem prawa do autorstwa operatu oraz prawa do oznaczania operatu nazwiskiem Wykonawcy.
7. Wykonawca ma prawo do pozostawienia sobie po jednym egzemplarzu operatu wyłącznie w celach archiwalnych, marketingowych i reklamowych.

§ 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a. za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy w zakresie etapu 1 w wysokości 0,5% wartości całkowitego zamówienia brutto;
 - b. za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy w zakresie etapu 2 w wysokości 0,1% wartości całkowitego zamówienia brutto;
 - c. za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, w kwocie 1 000 zł.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:

- a. za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, w kwocie 1 000 zł.
3. Zastrzeżenie kar umownych nie pozbawia Zamawiającego prawa do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w przypadku naruszenia jej postanowień, w szczególności, nie opracowania operatu wodnoprawnego oraz nie złożenia wniosku do organu wydającego pozwolenia wodnoprawne w terminie określonym w umowie. Uprawnienie do odstąpienia od umowy Zamawiający może wykonać w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiedzy o zdarzeniu stanowiącym podstawę odstąpienia.

§ 9

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. W przypadku ewentualnych sporów mogących wyniknąć z wykonywania niniejszej umowy, strony zobowiązują się do rozstrzygnięcia ich polubownie, a w przypadku braku porozumienia, skierują spory na drogę postępowania sądowego według właściwości sądu siedziby Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany treści niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez dwie strony.
4. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egzemplarze dla Zamawiającego, 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA