



109 Szpital Wojskowy z Przychodnią
Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej
w Szczecinie



LL-C
Certification
Certyfikat nr 485732

ISO 9001, ISO 14001, OHSAS
18001

Szczecin, dnia 26.05.2023 r.

Znak sprawy Nr RPoZP 10/2023

**Dotyczy: postępowania w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie dokumentacji projektowej BIM
Etap I – VI modernizacji 109 Szpitala Wojskowego z Przychodnią SP ZOZ w Szczecinie**

Pytania i odpowiedzi do SWZ nr 3

Działając na podstawie art. 135 ust. 1 ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.), dalej jako „ustawa Pzp”, Wykonawca zwraca się do Zamawiającego o wyrażenie zgody na zmianę warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w rozdziale XXII SWZ ust. 1 pkt 2 w następujący sposób:

- 1) lit. a.1) przynajmniej dwa zamówienia polegające na wykonaniu dokumentacji projektowej (projekt budowlany i techniczny/wykonawczy) budowy, przebudowy, rozbudowy budynku szpitala lub obiektu szpitala/zespołu obiektów szpitala, obejmujący łącznie swym zakresem branże: architektura, konstrukcja, instalacje wod-kan, wentylację i klimatyzację, instalacje elektryczne i niskoprądowe, instalacje medyczne, technologię medyczną, wyposażenie medyczne, zagospodarowanie terenu, zrealizowanych w ramach odrębnych umów. Za budynek Zamawiający uznaje pojedynczy budynek pełniący samodzielną funkcję budynku szpitalnego przyjęty zgodnie z definicją budynku wynikającą z art. 3 pkt. 2 Prawa Budowlanego lub zespół obiektów budowlanych stanowiących kompleks szpitalny, przy czym przynajmniej jeden budynek lub budynek w kompleksie musi posiadać powierzchnię netto minimum 3.000m².
- 2) lit. b.1) 1 osobą (Kierownik Zespołu projektowego) posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności architektonicznej oraz posiadającą doświadczenie zawodowe w zakresie zaprojektowania budynków, obejmujące w danym zadaniu sporządzenie projektu budowlanego i projektów wykonawczych, określonych symbolem PKOB nr 1264 "Budynki szpitali i zakładów opieki medycznej" (zgodnie z Polska Klasyfikacja Obiektów Budowlanych wprowadzona rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 1999r. (Dz. U. Nr 24 maja 2023 poz. 1316 z późn. zm.), dla co najmniej dwóch odrębnych budynków o powierzchni netto nie mniejszej niż 3.000m², realizowanych w ramach odrębnych zamówień,
- 3) b.2) 1 osobą (Projektant konstrukcji) posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz posiadającą doświadczenie zawodowe w zakresie sporządzenia projektów wykonawczych konstrukcji dla co najmniej dwóch odrębnych budynków o powierzchni netto nie mniejszej niż 3.000m², oraz sporządzeniu ekspertyz konstrukcyjnych dla co najmniej dwóch odrębnych budynków o powierzchni netto nie mniejszej niż 3.000m², realizowanych w ramach odrębnych zamówień;

Wykonawca wskazuje, że stosownie do ustaleń Krajowej Izby Odwoławczej wyrażonych w uchwale z dnia 12.08.2011 r. (sygn. akt KIO/KU 63/11), odwołujących się do wyroków Europejskiego Trybunału Sprawiedliwości w sprawach o sygnaturach akt C-234/03 oraz C-414/97 opisanie warunków udziału w postępowaniu w sposób nieutrudniający uczciwej konkurencji oznacza, że powinny być one adekwatne do osiągnięcia celu, a więc wyboru wykonawcy dającego rękojmię należytego wykonania przedmiotu zamówienia. Norma wyływająca z art. 22 ust. 4 pzp ma charakter blankietowy i podlega konkretyzacji w każdym z postępowań o udzielenie zamówienia publicznego, tak aby warunki udziału w postępowaniu były adekwatne do przedmiotu zamówienia tzn. pozostawały z nim w związku na tyle ścisłym, by spełniający je wykonawca, był w stanie wykonać przedmiot zamówienia z należytą starannością. Zamawiający formułując zatem opis oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu musi mieć pewność, że nie spowoduje to wykluczenia wykonawców, którzy byłiby w stanie

109 Szpital Wojskowy z Przychodnią SPZOZ, ul. Piotra Skargi 9-11, 70-965 Szczecin,
Sąd Rejonowy Szczecin – Centrum w Szczecinie, XIII Wydział Gospodarczy
numer KRS 0000002667

NIP 851 25 43 558, REGON 810200960
tel. 91 810 58 00, fax. 91 810 58 02
www.109szpital.pl, e-mail sekretariat@109szpital.pl



109 Szpital Wojskowy z Przychodnią
Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej
w Szczecinie



Certyfikat nr 485732

ISO 9001, ISO 14001, OHSAS
18001

wykonać zamówienie. Ustalenia zawarte we wskazanej uchwale pozostają aktualne w obecnym stanie prawnym (np. wyrok KIO 455/23). W ocenie Wykonawcy w związku z tym, że Zamawiający określił szereg różnorodnych warunków udziału w postępowaniu, w tym doświadczenie w projektowaniu budynku dot. różnych branż, sal operacyjnych, budynku wpisanego do rejestru zabytków, Zamawiający sformułował wymagania, których różnorodność pozwoli na wybór wykonawcy posiadającego odpowiednie doświadczenie (gwarantujące należyte wykonanie zamówienia). Dysponowanie doświadczeniem wykonawcy oraz osób w zakresie przedmiotowym ściśle związanym z branżami lub specyfiką budynków, a nie powierzchnią, jest okolicznością determinującą ustalenie, jakie doświadczenie jest adekwatne do przedmiotu zamówienia tj. pozostające z nim w związku ustalonym, by spełniający je wykonawca był w stanie wykonać zamówienie z należytą starannością. W ocenie Wykonawcy kwestia powierzchni stanowi drugorzędny lub nawet trzeciorzędny aspekt, nieprzekładający się w żaden sposób na ocenę umiejętności wykonawcy i osób skierowanych do realizacji zamówienia. Przykładowo w sytuacji, w której wykonawca wykonał należycie dwie usługi projektowe (warunek z rozdziału XXII ust. 1 pkt 2 lit. a1 SWZ) dot. budynku o powierzchni 3.000 m² we wszystkich wymaganych przez Zamawiającego branżach oraz w zakresie dotyczącym budynku szpitala lub obiektu szpitala/zespołu obiektów szpitala należy uznać, że dysponuje doświadczeniem niezbędnym do należytego wykonania zamówienia. Skoro wykonawca należycie wykonał zamówienie w obiekcie określonej kategorii (szpital) w wymienionych branżach w zakresie dotyczącym budynku o powierzchni 3.000 m² oznacza to, że daje on rękojmię należytego wykonania zamówienia w wymienionych branżach w zakresie wymaganej kategorii budynku również wówczas, gdy powierzchnia wynosi 6.000 m², 9.000 m² czy 12.000 m² itp. W związku z powyższym obniżenie warunku do poziomu proponowanego przez Wykonawcę należy uznać za uzasadnione. Proponowana, nieznaczna zmiana polegająca na drobnym obniżeniu wymagań co do powierzchni oraz liczby usług nie zagraża Zamawiającemu ryzykiem wyboru niedoświadczonego wykonawcy czy niedoświadczonych osób. Zmniejszenie wymaganej liczby usług z trzech zamówień na dwa zamówienia czy obniżenie poziomu powierzchni do proponowanej wysokości przyczyni się do wzrostu konkurencyjności procedury udzielenia zamówienia. W konsekwencji powyższego zmiana warunków udziału w postępowaniu zwiększy szansę otrzymania większej liczby korzystnych cenowo ofert, co z kolei zwiększy szansę na celowe i oszczędne wydatkowanie środków publicznych. Powyższe w sposób pośredni zwiększy również szansę udzielenia zamówienia publicznego zmniejszając jednocześnie ryzyko unieważnienia postępowania w przypadku, gdyby Zamawiający nie mógł zwiększyć kwoty przeznaczonej na sfinansowanie zamówienia do ceny najkorzystniejszej oferty przekraczającej budżet.

Odp. Z uwagi na duży stopień złożoności projektu, jego znaczny stopień skomplikowania oraz funkcjonalności (w zakresie projektowania całości obiektu szpitala ze wszystkimi oddziałami) Zamawiający podtrzymuje warunki udziału w postępowaniu zawarte w SWZ. Warunki udziału są adekwatne do przedmiotu zamówienia tj. zaprojektowania całości kompleksu szpitalnego z uwzględnieniem jego funkcjonowania w trakcie realizacji poszczególnych etapów, wymagające od Wykonawcy dużego doświadczenia oraz zasobów projektowych, które to wymagania znalazły odzwierciedlenie w warunkach SWZ. Dotyczy to zarówno warunków określonych powierzchniowo, odpowiadających skali projektu, jak i ilości wymaganych zamówień, potwierdzającej odpowiednie doświadczenie i potencjał Wykonawcy.

KOMENDANT

płk mgr Krzysztof Jurkowski

IB 91/ 8105982

109 Szpital Wojskowy z Przychodnią SPZOZ, ul. Piotra Skargi 9-11, 70-965 Szczecin,
Sąd Rejonowy Szczecin – Centrum w Szczecinie, XIII Wydział Gospodarczy
numer KRS 0000002667
NIP 851 25 43 558, REGON 810200960
tel. 91 810 58 00, fax. 91 810 58 02
www.109szpital.pl, e-mail sekretariat@109szpital.pl