

Biuro Projektowe

Piotr Mnich
ul. Ks. Antoniego Kani 42 C ,
76-248 Dębica Kaszubska



TERMO PROJEKT

NIP: 839-291-86-35
tel.kom. 516 081 691
e-mail: piotr.mnich@wp.pl

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

INWESTOR		Technikum Leśne w Warcinie im. Prof. Stanisława Sokołowskiego Warcino ul. Darzbór 18 77-230 Kępice			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		Remont stołówki przy TL w Warcinie			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		dz. nr 109/16 obr. Warcino, gm. Kępice Kategoria obiektu budowlanego: IX			
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE		Nazwa jednostki ewidencyjnej: 221205_5, obr. Warcino Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: Warcino, 0016 Numery działek ewidencyjnych: 109/16			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA / SPRAWDZENIA	PODPIS
Projektant	mgr inż. arch Mikołaj Krajewski	do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń nr uprawnień: A/PB/8300/153/83	Architektura	Październik 2023r.	

Dębница Kaszubska, 24.10.2023 r.

Oświadczenie

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, 2127, 2320, z 2021 r. poz. 11, 234, 282, 784.) oświadczam że projekt budowlany „Remont stołówki przy TL w Warcinie” projektowanego w miejscowości Warcino na działce nr 109/16, gm. Kępice, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektanci:

Architektura:

mgr inż. arch. Mikołaj Krajewski Upr: A/PB/8300/153/83



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Mikołaj Bogdan Krajewski

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **A/PB/8300/153/83**, jest wpisany na listę członków Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **ZP-0250**.

Członek czynny od: 04-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 12-09-2023 r. Szczecin.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-03-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Piotr Błażejewski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

ZP-0250-1B8F-3YYB-9CY1-E756

A/PB/8300/153/83

Nr



Koszalin, dnia 30. czerwca 1983 r.

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1 i § 13 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Obywatel Mikołaj Bogdan KRAJEWSKI

(wymienić imię-imiona i nazwisko)

magister inżynier architekt

(wymienić tytuł zawodowy)

urodzony dnia 6 grudnia 1954 r. w Radomiu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji Projektanta

(określić rodzaj funkcji)

w specjalności architektonicznej

(określić rodzaj specjalności techniczno-budowlanej lub specjalizacji zawodowej)

Obywatel Mikołaj Bogdan KRAJEWSKI

(imię-imiona i nazwisko)

jest upoważniony do:

1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:

- a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
- b/ konstrukcyjno - budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,

2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz ocenienia i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.



Otrzymuje:

1/ mgr inż. architekt Mikołaj Krajewski
ul. Śniadeckich 4A/10
Koszalin

2/ a/a

Z up. WOJEWODY
GŁÓWNY ARCHITEKT
Województwa Koszalińskiego
mgr inż. arch. Wojciech Wojciechowski

Opis do projektu budowlanego części architektonicznej

Dane ogólne

Projekt opracowano na podstawie:

- Zlecenia inwestora
- obowiązujących norm i przepisów budowlanych

Dane techniczne projektowanego budynku

		Przed	Po
2.	Powierzchnia użytkowa	66,54 m ²	67,30 m ²

1. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego

Planowana inwestycja obejmuje remont pomieszczeń stołówki w Technikum Leśnym w Warcinie.

Program użytkowy pozostaje bez zmian.

2. Forma architektoniczna i funkcja

Forma i funkcja architektoniczna budynku pozostaje bez zmian.

3. Wyposażenie budowlano – instalacyjne obiektu

Projektuje się modernizację istniejącej wentylacji mechanicznej oraz dostosowanie instalacji wod-kan i elektrycznej do nowego układu urządzeń kuchennych stołówki, oraz nowego układu pomieszczenia socjalnego.

4. Dane techniczne charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko, zdrowie, ludzi i obiekty sąsiednie.

- Zapotrzebowanie na wodę – istniejące
- Zapotrzebowanie na ciepło – istniejące
- Odprowadzanie ścieków – istniejące
- Brak emisji zanieczyszczeń gazowych.
- Wytwarzane odpady – bez zmian
- Brak emisji hałasu, wibracji, promieniowania i innych zakłóceń.
- Brak niekorzystnego wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, wody powierzchniowe i podziemne.

5. Warunki ochrony przeciwpożarowej dla budynku

Budynek szkoły ze względu na przeznaczenie zakwalifikowany jest do kategorii ZL III i odporności pożarowej D.

6. Zestawienie prac związanych z remontem pomieszczeń

Prace związane z remontem stołówki:

- zmiana układu funkcjonalnego pomieszczenia socjalnego poprzez zmianę lokalizacji ścian działowych,
- wymiana okładzin podłogowych wraz z uzyskaniem nowych spadków (odwodnienie liniowe i punktowe)
- wymiana okładzin ściennych.

6.1. Wytyczne budowlane

6.1.1. Posadzki

Wszystkie posadzki w pomieszczeniach produkcyjnych, magazynowych muszą mieć powierzchnię nienasiąkliwą, gładką, łatwo zmywalną, niepowodującą poślizgu, wyprofilowaną w kierunku wpustów podłogowych.

Kanalizacyjne wpusty podłogowe powinny być zabezpieczone kratkami i posiadać zamknięcie syfonowe oraz łatwe do czyszczenia osadniki.

Krawędzie styku posadzki ze ścianami i pomiędzy ścianami muszą być zaokrąglone.

6.1.2. Ściany i sufity

Powierzchnie ścian i sufitów powinny być gładkie, białe lub w jasnych kolorach bez uszkodzeń i szczelin. Ściany w pomieszczeniu produkcyjnym, pomieszczeniu higieniczno - sanitarnym oraz przy umywalkach i stanowisku mycia sprzętu muszą być pokryte materiałem łatwo zmywalnym, nienasiąkliwym, odpornym na działanie wilgoci i środków dezynfekcyjnych do wysokości 2 m od poziomu podłogi.

Ściany pomieszczeń szczególnie narażonych na wilgoć i zanieczyszczenia tj. zmywalnia naczyć stołowych oraz pomieszczenie na odpady należy pokryć materiałem łatwo zmywalnym i nienasiąkliwym do pełnej wysokości pomieszczenia.

Ściany w pom. socjalnych muszą być pokryte materiałem łatwo zmywalnym do wysokości 2m.

Instalacje powinny być prowadzone pod tynkiem (w bruzdach) lub zabezpieczone osłanami. Połączenia podłóg ze ścianami, słupami i filarami, jak również połączenia ścian powinny być wyokrąglone w celu łatwego czyszczenia, mycia i dezynfekcji.

Narożniki ścian przy ciągach komunikacyjnych powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi.

7. Opis procesu technologicznego

Towar po dostarczeniu jest składowany w odpowiednich dla danego asortymentu magazynach usytuowanych w poziomie parteru i piwnicy tj. w magazynie produktów suchych i magazynie chłodniczym.

W magazynie produktów suchych magazynuje się surowce na regałach, a w mag. chłodniczym w szafach chłodniczych.

W przypadku dostawy większej ilości produktów wykorzystywany jest podręczny wózek do ich przewożenia.

Mycie i obieranie ziemniaków i warzyw odbywa się w obieralni usytuowanej w pomieszczeniu przygotowalni brudnej. Pomieszczenie wyposażone jest w basen do mycia warzyw oraz mechaniczną obieraczkę z łapaczem miazgi ziemniaczanej, a także w stanowisko do mycia i dezynfekcji jaj z naświetlaczem UV.

Obrane i umyte półprodukty trafiają do kuchni, gdzie podlegają dalszej obróbce. W kuchni wydzielono ciąg stołów roboczych, w tym jedno stanowisko ze zlewozmywakiem jednokomorowym. Urządzenia grzewcze zasilane elektrycznie, zblokowane w jednym miejscu w tzw. wyspie.

Gotowe potrawy będą wydawane przez okienko podawcze z aneksu wydawalni, wyposażonego w blat roboczy (przy okienku wydawczym), taboret, podgrzewacze, zapewniające utrzymanie właściwej temperatury serwowanych posiłków.

W wydzielonej części kuchni urządzono stanowisko do mycia sprzętu kuchennego wyposażone w basen i regał ociekowy oraz przewidziano umywalkę do mycia rąk, punkt wodny do celów porządkowych ze złączką do węża, wpusty podłogowe z osadnikiem. Brudne naczynia trafiają do zmywalni przez okienko zwrotu naczyń, gdzie są wstępnie myte w zlewozmywaku przy użyciu spryskiwacza i przekazywane do zmywarki. Proces mycia i wyparzania prowadzony jest w temp. min 85 st. C.

Czyste naczynia składowane są w szafie przelotowej usytuowanej pomiędzy zmywalnią i wydawalnią posiłków.

Odpadki pokonsumpcyjne w zmywalni trafiają do zamykanych pojemników, które następnie transportowane są do magazynu odpadków znajdującego się na zewnątrz budynku.

We wszystkich pomieszczeniach jest zlokalizowana istniejąca instalacja wentylacyjna nawiewno - wywiewną; mechaniczna lub grawitacyjna.

Uwaga:

Roboty budowlane, jak i ich odbiór wykonać zgodnie z „Wytycznymi Technicznymi Wykonywania i Odbioru Robót Budowlano – Montażowych” MGPiB wydanych przez ITB. W trakcie ich wykonywania zapewnić nadzór osób do tego uprawnionych.

Poświadczam, zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA SŁUPSKI
Nazwa materiału zasobu	MAPA ZASADNICZA
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	WYDRUK Z BAZY
Data wykonania kopii	2023.05.31
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Kandowska

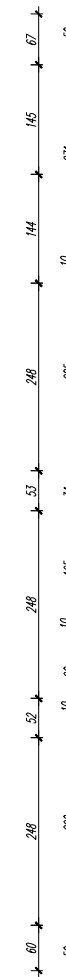
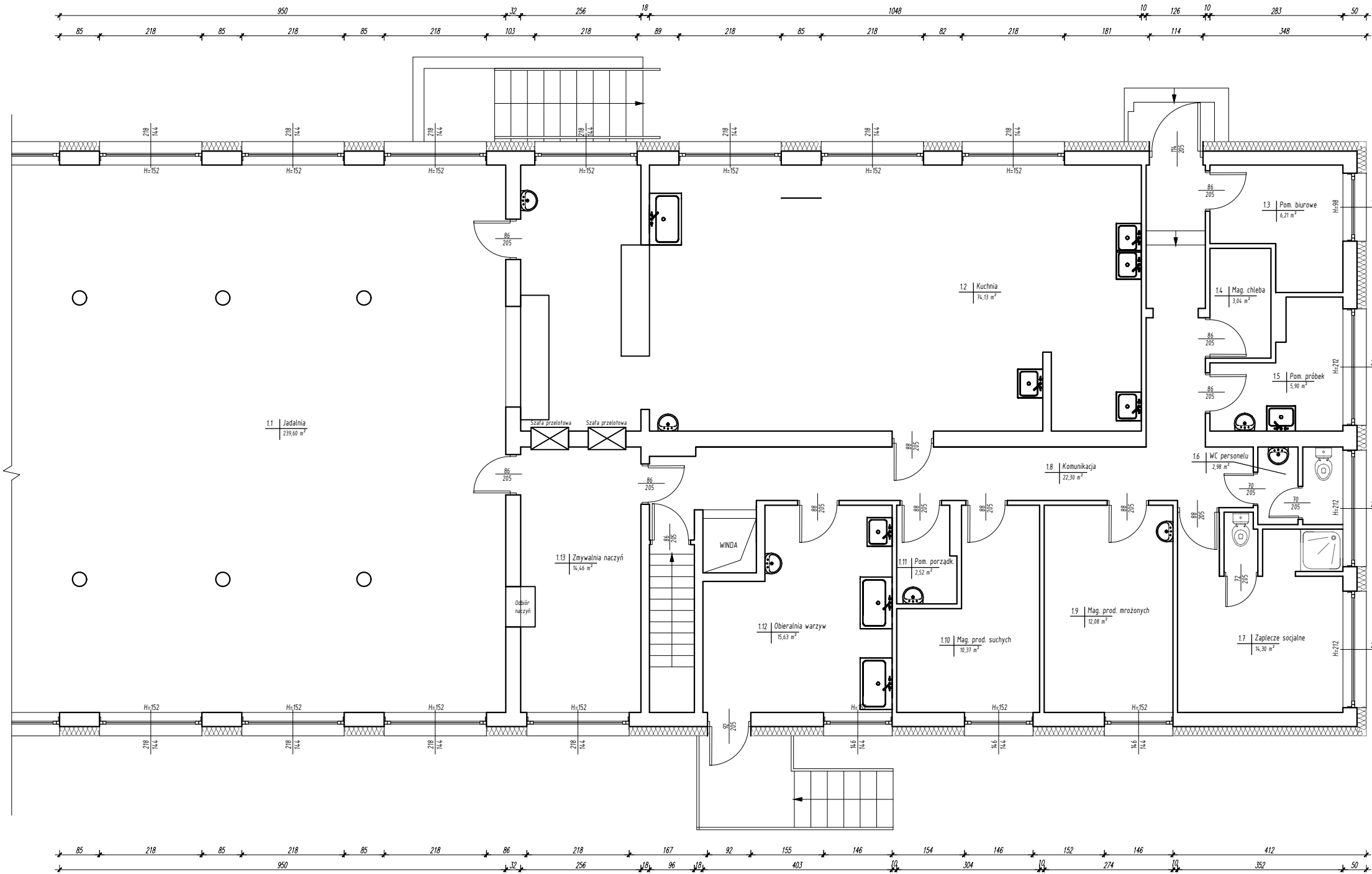
MAPA ZASADNICZA
obr. Warcino 0016: dz. 109/16
SKALA 1:1000



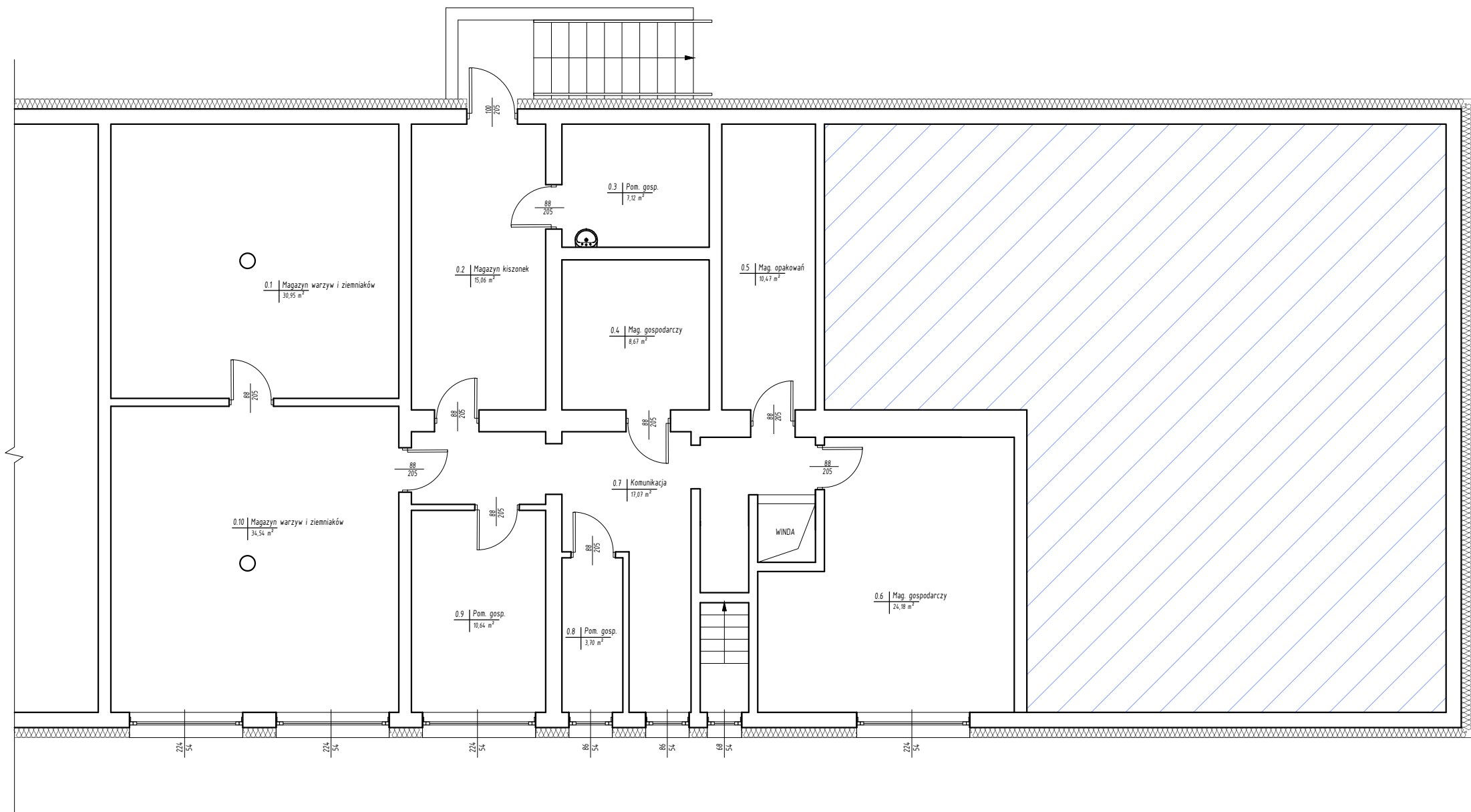
Mapa wektorowa - układ wysokości PL-EVRF 2007-NH
Mapa rastrowa - układ wysokości PL-KRON86-NH

Słupsk dn. 2023-05-31
Sporządził(a) wydruk: Nikola Majchrzak

 BUREAU PROJEKTOWE TERMO PROJEKT ul. Ks. Antoniego Karłowicza 42C 76-248 Dębica Kaszubska		LOKALIZACJA INWESTYCJI
PROJEKT:	„Remont pomieszczeń stołówki w Technikum Leśnym w Warcinie” dz. nr 109/16 obr. Warcino, gm. Kępice	NR RYS: Z1
INWESTOR:	Technikum Leśne w Warcinie im. Prof. Stanisława Sokółowskiego Warcino ul. Darzbor 18, 77-230 Kępice	SKALA 1:100
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. arch. Mikołaj Krajewski	Upr: A/PB/8300/153/83 spec: architektoniczna - bez ograniczeń
KREŚLIŁ:	mgr inż. Piotr Mních	
BRANŻA:	ARCHITEKTURA	DATA: Październik 2023



<div>BIURO PROJEKTOWE</div> <div><div>TERMO PROJEKT</div><div>ul. Ks. Antoniego Kami 4/2C</div><div>76-248 Dębica Kaszubska</div></div>		RZUT PARTERU - INWENTARYZACJA	
PROJEKT:	„Remont pomieszczeń stołówek w Technikum Leśnym w Warcinie” dz. nr 109/16 obr. Warcino, gm. Kępice		NR RYS: 11
INWESTOR:	Technikum Leśne w Warcinie im. Prof. Stanisława Sokolowskiego Warcino ul. Darzbór 18, 77-230 Kępice		SKALA 1:100
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. arch. Mikołaj Krajewski	Upr: A/PB/8300/153/83 spec: architektoniczna - bez ograniczeń	
KREŚLIŁ:	mgr inż. Piotr Mnich		
BRANŻA:	ARCHITEKTURA	DATA: Październik 2023	



<div><div>BIURO PROJEKTOWE</div><div><div>TERMO PROJEKT</div><div>ul. Ks. Antoniego Kami 4/2C</div><div>76-248 Dębica Kaszubska</div></div></div>		RZUT PIWNIC - INWENTARYZACJA	
PROJEKT:	„Przebudowa wraz ze zmianą układu funkcjonalnego kuchni w budynku Internatu Technikum Leśnego w Warcinie” dz. nr 109/16 obr. Warcino, gm. Kępice		NR RYS: 12
INWESTOR:	Technikum Leśne w Warcinie im. Prof. Stanisława Sokolowskiego Warcino ul. Darzbór 18, 77-230 Kępice		SKALA 1:100
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. arch. Mikołaj Krajewski	Upr: A/PB/8300/153/83 spec : architektoniczna - bez ograniczeń	
KREŚLIŁ:	mgr inż. Piotr Mnich		
BRANŻA:	ARCHITEKTURA	DATA: Październik 2023	



		<h1>RZUT PARTERU</h1>	
PROJEKT:	<i>„Remont pomieszczeń stołówek w Technikum Leśnym w Warcinie” dz. nr 109/16 obr. Warcino, gm. Kępice</i>		NR RYS: <h2>A1</h2>
INWESTOR:	Technikum Leśne w Warcinie im. Prof. Stanisława Sokółowskiego Warcino ul. Darzbór 18, 77-230 Kępice		SKALA 1:100
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. arch. Mikołaj Krajewski	Upr: A/PB/8300/153/83 <small>spec. : architektoniczna - bez ograniczeń</small>	
KREŚLIŁ:	mgr inż. Piotr Mnich		
BRANŻA:	ARCHITEKTURA	DATA: Październik 2023	

BIOZ

INFORMACJA

DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. NAZWA INWESTYCJI: **Remont stołówki przy TL w Warcinie**

2. ADRES OBIEKTU:

**Działka nr 109/16 obręb Warcino,
gm. Kępice**

3. INWESTOR:

**Technikum Leśne w Warcinie
im. Prof. Stanisława Sokołowskiego
Warcino ul. Darzbór 18
77-230 Kępice**

4. BIURO PROJEKTOWE:

**Biuro Projektowe
Termo Projekt
ul. Ks. Antoniego Kani 42C
76-248 Dębica Kaszubska**

5. BRANŻYŚCI:

Architektura:

mgr inż. arch. Mikołaj Krajewski

Zawartość opracowania

1. Zakres robót planowanego przedsięwzięcia.
2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.
3. Elementy zagospodarowania terenu mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.
4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych.
5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników.
6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych.
7. Akty prawne.

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Zakres robót obejmuje wybudowanie:

Remont stołówki.

Kolejność wykonywania robót obejmuje roboty budowlane, roboty wykończeniowe.

2. W kondygnacji parteru znajduje się pomieszczenie stołówki podlegające remontowi.

3. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- wyznaczone i oznaczone strefy niebezpieczne
- drogi, wyjścia i przejścia dla pieszych
- strefy składowania materiałów i wyrobów
- wydzielone pomieszczenia i urządzenia higieniczno - sanitarne
- sprzętu p-poż.

4. Rodzaje i skala zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych oraz miejsce i czas wystąpienia:

- a) roboty budowlane - montażowe:
 - prace wykonywane co najmniej przez dwie osoby
- b) roboty wykończeniowe:
 - uderzenie spadającym przedmiotem (strefy niebezpieczne)
 - prace wykonywane przez co najmniej dwie osoby
 - roboty na wysokościach
- c) praca z maszynami i urządzeniami technicznymi na placu budowy:
 - porażenie prądem elektrycznym
 - pochwycenie kończyn przez napęd urządzeń

5. Sposoby prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

5.1. Szkolenie pracowników w zakresie BHP

- a) szkolenie wstępne
 - szkolenie wstępne ogólne (instruktaż ogólny)
 - szkolenie wstępne na stanowiska pracy (instruktaż stanowiskowy)
 - zapoznanie z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku
 - szkolenie wstępne podstawowe
- b) szkolenie okresowe

5.2. Zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia.

5.3. Zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby.

5.4. Zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego.

6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:

- a) wykonywanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- b) ogrodzenie i zabezpieczenie placu budowy
- c) wydzielenie dróg komunikacyjnych
- d) wydzielenie i oznakowanie stref niebezpiecznych
- e) doprowadzenie mediów zgodnie z planem zagospodarowania
- f) zapewnienie i urządzenie pomieszczeń higieniczno - sanitarnych i socjalnych
- g) szkolenie BHP i P.POŻ.
- h) zaopatrzenie w sprzęt BHP i P.POŻ.
- i) ustalenie wykazu prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby w celu zapewnienia asekuracji, ze względu na możliwość wystąpienia szczególnego zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzkiego
- j) udostępnienie do stałego korzystania aktualnych instrukcji bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczących:
 - wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników
 - obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych
 - postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi
 - udzielania pierwszej pomocy

7. Podczas realizacji planowanej inwestycji należy w szczególności stosować się do wymagań określonych w niżej wymienionych aktach prawnych:

- o Ustawa z dnia 26 czerwca 1974 roku – Kodeks pracy (Dz. U. z 1998 r. Nr 21, poz. 94 z późniejszymi zmianami),
- o Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie szczegółowych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 1996 r. Nr 62, poz. 285),
- o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz. U. z 2000 r. Nr 118, poz. 1263),
- o Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 14 marca 2000 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych (Dz. U. z 2000 r. Nr 26, poz. 313),
- o Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie rodzajów prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby (Dz. U. z 1996 r. Nr 62, poz. 288),
- o Ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126 z późniejszymi zmianami),

- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 roku w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 1997 r. Nr 129, poz. 844),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1126),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r. Nr 47, poz. 401).

Przewidywany w niniejszym projekcie zakres robót budowlanych do wykonania wymaga sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia wg. rozporządzenia jak wyżej. Roboty budowlane należy wykonać zgodnie z wymogami przepisów bhp i p.poż.