

URZĄD GMINY GRĘBOCICE

Grębocice, 21.03.2023 r.

RI.7012.4.2023. IS

DECYZJA

Na podstawie art.39 ust. 3, 3a, 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (Dz. U. 2022.1693 ze zm.), art.104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. 2022.2000 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Pana Macieja Kłajna działającego na mocy pełnomocnictwa ogólnego z dnia 28.11.2022 r

**Zezwalam dla
Komenda Wojewódzka Policji
Ul. Podwale 31-33
50-040 Wrocław**

1. Na lokalizację w pasie drogowym dz. nr 219/4 i 586 obręb 0004 Grębocice będących własnością Gminy Grębocice urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego tj.: przyłącza kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz przyłącza wodociągowego dla projektowanego posterunku policji na dz. 219/8 w m. Grębocice.
2. Udziela prawa do dysponowania dz. nr 219/4 i 586 obręb 0004 Grębocice, która stanowią własność Gminy Grębocice w celu wykonania prac o których mowa w pkt. 1.,
3. Szczegółowa lokalizacja została oznaczona na planie sytuacyjnym stanowiącym załącznik do decyzji i będący jej integralną częścią.
4. Włączenie do studni kanalizacji sanitarnej i deszczowej wykonać bezwykopowo bez naruszenia konstrukcji jezdni.
5. W przypadku wystąpienia kolizji podczas budowy, przebudowy i remontu drogi w/w infrastruktura techniczna zostanie przełożona na koszt jej właściciela zgodnie z art. 39 ust. 5 i 5a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. 2022.1693 ze zm.)
6. Zwraca uwagę na istniejące uzbrojenie podziemne terenu. Teren odpowiednio zabezpieczyć pod względem BHP.
7. Przed wejściem na roboty na działki nr 219/4 i 586 obręb 0004 Grębocice należy uzgodnić sposób zabezpieczenia terenu.
8. Zgoda zarządcy drogi wyrażona w niniejszej decyzji nie jest równoznaczna z zezwoleniem na prowadzenie robót w pasie drogowym o które wykonawca lub inwestor powinien wystąpić do zarządcy drogi.

W przypadku reprezentowania Inwestora przez pełnomocników należy załączyć dokument uprawniający.

9. Wniosek w sprawie zezwolenia na prowadzenie robót budowlano-montażowych w pasie drogowym powinien zawierać:
 - a. imię i nazwisko oraz adres lub nazwę i siedzibę inwestora (w przypadku reprezentowania inwestora przez pełnomocników również imię i nazwisko oraz adres lub nazwę i siedzibę upełnomocnionego podmiotu występującego o zajęcie pasa drogowego),
 - b. cel zajęcia pasa drogowego,
 - c. lokalizację i powierzchnię zajmowanego pasa drogowego z wyróżnieniem poszczególnych elementów pasa drogowego, wymiary urządzeń umieszczanych w pasie drogowym,
 - d. okres zajęcia pasa drogowego.
10. Do ww. wniosku należy dołączyć projekt organizacji ruchu (projekt organizacji ruchu związany z robotami prowadzonymi w pasie drogowym powinien określać sposób zabezpieczenia tych robót zgodnie z wymogami bezpieczeństwa ruchu drogowego)

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 107 §4 k.p.a. odstąpiono od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględnia ona w całości żądania strony.

POUCZENIE

1. Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest zobowiązany do:
 - a. uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia na budowę albo wykonania robót budowlanych,
 - b. uzyskanie zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.
2. Od niniejszej decyzji stronie przysługuje prawo odwołania się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Legnicy w ciągu 14 dni od daty otrzymania za pośrednictwem organu wydającego decyzję.
3. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może się zrzec prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 107 § 1 i art. 127a § 1 i 2 Kodeks Postępowania Administracyjnego).

Otrzymują:

1. adresat
2. a/a

Sporządziła:

Iwona Ślufarska
Inspektor ds. budownictwa

Z-ca Wójta Gminy
Grzbocice

mgr inż. Michał Pelczar

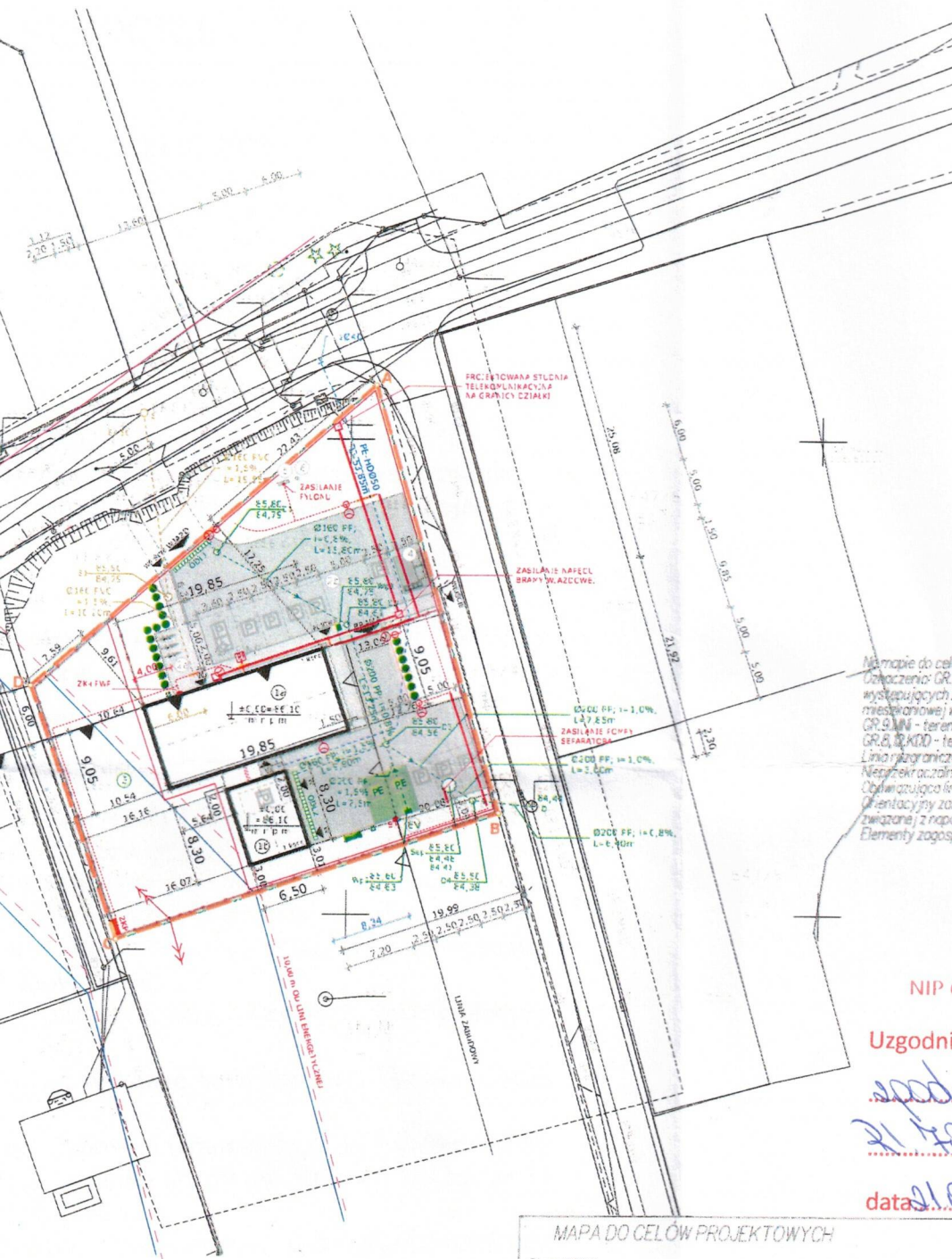
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - DZ. NR 219/8

BUDOWA POSTERUNKU POLICJI W GRĘBOCICACH

systemie modułów 3D - realizacja w trybie zaprojektuj i wybuduj - ul. Wspólna 17B, GRĘBOCICE

INWESTOR:

Komenda Wojewódzka Policji w
ul. Podwale 31-33
50-040 Wrocław



BILANS TERENU DZ. NR 219/8

POW. DZIAŁKI
W TYM:

PROJ. POWIERZCHNIA ZABUDOWY

W TYM:

PROJ. BUDYNEK ADMINISTRACYJNO BIUROWY
PROJ. BUDYNEK GARAZOWO-MAGAZYNOWY

PROJ. TERENY UTWARDZONE
POW. BIOLOGICZNIE CZYNNA

Niemalże do celów projektowych oznaczono tereny o różnym przeznaczeniu.
Oznaczenia: GR.2.MP - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług, występujących zarówno razem, jak i oddzielnie; GR.2.MWU - teren dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług, występujących zarówno razem, jak i samodzielnie; GR.9.MNI - teren dla istniejącej i nowej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; GR.8.12.KOD - teren dla dróg publicznych klasy dojazdowej.
Linia ograniczająca tereny o różnym przeznaczeniu
Nieprzekraczalna linia zabudowy
Ograniczająca linia zabudowy
Orientacyjny zasięg strefy ograniczeń w zabudowie i zagospodarowaniu terenu związanej z napowietrzną linią elektroenergetyczną
Elementy zagospodarowania terenu określono na podstawie MPZP w skali 1:2000.

GMINA GRĘBOCICE

ul. Głogowska 3

59-150 Gręboć

NIP 692-22-57-472 REGON 390647601

Uzgodniono bez uwag/z zastrzeżeniem

podpis z dopiskiem
21.05.23 2023/5

data 21.05.23 podpis ds. budownictwa

mgr inż. Iwona Słojarska

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala 1:500

Poleżenie obszaru opracowania: Gręboć

Nazwa gminy: 021603...2 Gręboć

Identyfikator i nazwa obszaru ewidencyjnego: 0004 - Gręboć

Nazwa wykonawcy prac geodezyjnych: Usługi Geodezyjne i Kartograficzne G.E.O.S.P.E.C mgr inż. Sławomir Brzoźna

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych: DG.GIK.6640.1.1745.2022

Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych: Sławomir Brzoźna nr upr.: 20170

Oznaczenie układu współrzędnych prostokątnych płaskich: PL-2000 strefa 5

Oznaczenie układu wysokości: PL-EVRF2007-NH

Określenie obszaru, który był przedmiotem aktualizacji: *********

Imię i nazwisko osoby, która opracowała mapę: Sławomir Brzoźna

Data opracowania mapy: 09.12.2022 r.