***Załącznik nr 1 do formularza ofertowego***

**ARKUSZ CENOWY**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Przedmiot wyceny** | **Cena jednostkowa****netto w [zł]** | **Cena jednostkowa****brutto w [zł]** |
| **1** | **Wycena nieruchomości niezabudowanej** |  |  |
| **2** | **Wycena nieruchomości rolnej** |  |  |
| **3** | **Wycena nieruchomości zabudowanej do dwóch budynków** |  |  |
| **4** | **Wycena nieruchomości zabudowanej powyżej dwóch budynków** |  |  |
| **5** | **Wycena nieruchomości zabudowanej garażem** |  |  |
| **6** | **Wycena nieruchomości do przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności** |  |  |
| **7** | **Wycena nieruchomości do aktualizacji opłat za użytkowanie wieczyste** |  |  |
| **8** | **Wycena nieruchomości do przekazania w trwały zarząd** |  |  |
| **9** | **Wycena nieruchomości do naliczenia opłaty adiacenckiej z tytułu wybudowania urządzeń infrastruktury technicznej** |  |  |
| **10** | **Wycena nieruchomości do naliczenia renty planistycznej** |  |  |
| **11** | **Wycena nieruchomości do ustalenia odszkodowania za przejęte działki zajęte pod drogi** |  |  |
| **12** | **Wycena nieruchomości do ustalenia opłaty z tytułu służebności przesyłu,** |  |  |
| **13** | **Wycena nieruchomości do ustalenia wynagrodzenia z tytułu służebności gruntowej** |  |  |
| **14** | **Wycena lokalu mieszkalnego do zbycia na rzecz najemcy wrazz wyceną gruntu** |  |  |
| **15** | **Wycena lokalu użytkowego do zbycia na rzecz najemcy wrazz wyceną gruntu** |  |  |
| **16** | **Ustalenie udziałów w nieruchomości wspólnej** |  |  |
| **17** | **Opinia dotycząca oszacowania wartości nieruchomości** |  |  |
| **18** | **Aktualizacja operatu szacunkowego** |  |  |
|  | **RAZEM** |  |  |

**Informacja dla Oferenta:** Oferta zawiera listę **możliwych wycen.** Faktyczne zlecenia będą jednak uzależnione od potrzeb Gminy Toszek i najprawdopodobniej nie będą obejmowały wszystkich wymienionych pozycji. Na dzień sporządzenia zapytania cenowego w roku
2022 przewiduje się z pewnością: wyceny nieruchomości na potrzeby sprzedaży (lokali mieszkalnych oraz użytkowych, nieruchomości niezabudowanych, rolnych, opcjonalnie zabudowanych), ustalanie udziałów w nieruchomości wspólnej oraz wycenę nieruchomości do ustalenia wynagrodzenia z tytułu służebności gruntowej.

W zależności od potrzeb w trakcie trwania umowy mogą zostać zlecone inne niż wymienione wyceny, zawierające się w ofercie.

Oświadczamy, że nie będziemy dochodzić roszczeń z tytułu w/w zmian.

 ***Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego***

**Pełna nazwa wykonawcy**

……………………………………………………………………………………………………………

Adres wykonawcy

……………………………………………………………………………………………………………

REGON…………………………NIP……………………………..KRS……………………………….

Nr tel…………………………….nr faksu………………………..e-mail…………………………….

**Imię i nazwisko osób uprawnionych do składania oświadczeń woli**:

……………………………………………………………………………………………………………

 **Adresat**

 **Urząd Miejski w Toszku**

 **ul. Bolesława Chrobrego 2**

 **44-180 Toszek**

***FORMULARZ OFERTOWY***

W odpowiedzi na zaproszenie do złożenia oferty na **„Świadczenie usług rzeczoznawcy majątkowego w 2022 r.”**

**Oferujemy wykonanie zamówienia**

1. Cena netto……………………………………….zł

Podatek VAT = …………………………………zł

 Cena brutto………………………………………zł

 (słownie złotych)

Powyższa cena stanowi sumę cen jednostkowych przedstawionych w załączniku nr 1 (arkusz cenowy) do formularza ofertowego.

1. Zobowiązuję się do podpisania umowy w terminie wyznaczonym przez Urząd Miejski w Toszku.
2. Termin związania z ofertą:……………………………………………………………
3. Do oferty załączam
* Kserokopię świadectwa nadania uprawnień zawodowych w zakresie szacowania nieruchomości.
* …………………………………………………………………………………...

 **…………………………………………**

 **Podpis wykonawcy**