

Toruń, dnia 03.02.2023 r.

Zamawiający:
Powiat Łobeski
ul. Konopnickiej 41
73-150 Łobez

Odpowiedzi na zapytania wykonawców dotyczące treści SWZ

Dotyczy: „POSTĘPOWANIE O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA NA UBEZPIECZENIE MIENIA I ODPOWIEDZIALNOŚCI POWIATU ŁOBESKIEGO”

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 r. poz. 1710) – dalej: ustawa Pzp, wykonawcy zwrócili się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

W związku z powyższym, zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie 1. Prosi o informację czy w miejscach ubezpieczenia i okolicach od 1996 roku zaistniały jakiegokolwiek szkody powodziowe, podtopienia itp.? Jeśli tak to ile i jakie były wysokości wypłaconych odszkodowań?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że od 1996 r. w miejscach ubezpieczenia i okolicach nie miały miejsca szkody powodziowe i podtopienia.

Pytanie 2. Towarzystwo prosi o informację czy w ciągu najbliższych dwóch lat planowane są jakieś inwestycje, jeżeli tak to czego dotyczą i jaka jest ich szacunkowa wartość.

Odpowiedź: Zgodnie z Uchwałą Nr V/XLIV/2022 Rady Powiatu w Łobzie z dnia 29 grudnia 2022 r. w sprawie uchwalania wieloletniej prognozy finansowej Powiatu Łobeskiego na lata 2023-2029

Lp.	Nazwa i cel	Jednostka odpowiedzialna lub koordynująca	Okres realizacji		Łączne nakłady finansowe
			Od	Do	
1.	Dom Dziecka - remont budynku Łobez ul. Siewna - Adaptacja budynku na 2 oddział Domu Dziecka	Starostwo Powiatowe w Łobzie	2021	2023	2 662 426,96
2.	Droga Dobra Bienice RFRD	Zarząd Dróg Powiatowych w Łobzie	2022	2025	20 180 338,00
3.	Droga Łabuń Iglice	Zarząd Dróg Powiatowych w Łobzie	2022	2024	5 400 000,00
4.	Droga Zagórzycze Rożnowo Polski Ład	Zarząd Dróg Powiatowych w Łobzie	2022	2023	3 941 078,68

5.	Droga ul. Boczna Łobez Polski Ład	Zarząd Dróg Powiatowych w Łobzie	2022	2024	8 628 450,00
6.	Droga Ługawina Radowo W. Polski Ład	Zarząd Dróg Powiatowych w Łobzie	2022	2023	8 499 622,27
7.	Droga ul. Reymonta Dobra RFRD	Zarząd Dróg Powiatowych w Łobzie	2022	2023	623 078,00
8.	Droga Gościśław Przytoń RFRD	Zarząd Dróg Powiatowych w Łobzie	2022	2023	8 570 500,00
9.	Droga Sielsko Mielno FOGR	Zarząd Dróg Powiatowych w Łobzie	2022	2023	2 000 000,00
10.	Droga ul. Rolna Łobez	Zarząd Dróg Powiatowych w Łobzie	2022	2023	1 000 000,00
11.	Droga Grabowo	Zarząd Dróg Powiatowych w Łobzie	2022	2023	2 400 000,00

Pytanie 3. Towarzystwo prosi o potwierdzenie, że zakres ochrony ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności, medycznej, badawczej, farmaceutycznej, a także udzielaniem świadczeń zdrowotnych.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 4. Towarzystwo prosi o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów a także szkód powstałych w związku z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 5. Towarzystwo prosi o informacje jaki jest stan techniczny zarządzanych dróg oraz informację o przeprowadzonych i planowanych remontach.

Odpowiedź: Stan dróg jest częściowo niezadowolający, częściowo dobry, częściowo bardzo dobry

ZDP w Łobzie w ramach bieżącego utrzymania dróg wykonuje na drogach:

- a) o nawierzchni bitumicznej siłami własnymi:**
- remonty cząstkowe masami na zimno

- remonty cząstkowe grysami i emulsją na gorąco
- b) o nawierzchni gruntowej:
 - zleca profilowanie dróg gruntowych :
 - 4312Z Gardzin – St. Dobrzyca
 - 4309Z Igllice – Orzeszkowo,
 - 4333Z Resko – Łabuń Mały do dr 4309Z
 - 3148Z odc. skrz. Stołążek - granica Powiatu do dr. nr 6
 - 4334Z Policko

1) Remonty dróg 2022

- przebudowa drogi 4337Z Mielno – Sielsko do skrz. 4314Z (1.160.000 zł – nakłady finansowe)
- przebudowa 4339Z Runowo – Winniki na odcinku Winniki do skrz. z DK nr 20

2) Plan robót 2023 :

1. Modernizacja drogi 4314Z na odc. Ługowina – Radowo Wlk. (6,509km) (8 330 729,82 zł)
2. Przebudowa drogi nr 4364Z ul. Bocznej w m. Łobez (3 814 661,50 zł)
3. Przebudowa 4328Z Zagórzycy (3 745 691,40 zł)
4. Remont 4313Z Łabuń – Igllice (5.400.000zł)
5. Przebudowa ul. Reymonta m. Dobra (623.078zł)
6. Przebudowa ul. Rolna m. Łobez (510.000zł)
7. Remont nawierzchni bitumicznej 4182Z na odc. 5,120 km od skrzyż. DW 144 do skrz. z DW 146 wraz z odc.2,146 km z drogi 4180Z od skrzyż. z dr 4182Z do gr. powiatu (1 135 894,40zł)
9. Przebudowa i rozbudowa 4314Z na odc. Gościśław – Przytoń (8 570.500 zł)
10. Przebudowa 4337Z Mielno – Sielsko na odc. 0+950 – 1+940,37 (2.000.000zł)

3) Plan robót 2024

- przebudowa 4314Z na odcinku Resko – Ługowina I ETAP (6 468 000 zł)
- przebudowa 4314Z na odcinku Resko – Ługowina II ETAP (12 500 000 zł)
- przebudowa 4303Z na odc. Dargomyśl – Dobrkowo (5 675 000 zł)

4) Plan robót 2025

- przebudowa ul. Żeromskiego m. Resko (6 786 654 zł)

5) Plan robót 2026

- 4339Z Wicimice – Starogard na odc. Starogard – St. Dobrzyca (3.318.900zł)

Pytanie 6. Czy w okresie ostatnich 6 miesięcy była przeprowadzona lustracja dróg na terenie Powiatu i czy zostały sporządzone protokoły wskazujące miejsca wymagające czynności naprawczych?

Odpowiedź: Co miesiąc objeżdżane są wszystkie drogi celem przeglądu dróg , znaków, zadrzewienia.

Pytanie 7. Czy budynki są zabezpieczone zgodnie z obowiązującymi przepisami i czy prowadzone są regularne przeglądy techniczne budynków i ich wszelkich instalacji?

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 8. Prosimy o potwierdzenie, że mienie zgłoszone do ubezpieczenia jest zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej, w szczególności:

*ustawą o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2009 r. Nr 178 poz. 1380 z późn. zm.)

*ustawą w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690 z późn. zm.)

*rozporządzeniem w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109 poz. 719 z późn. zm.)

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 9. Czy Zamawiający planuje zakup nowych instalacji OZE lub udział w projekcie związanym z wybudowaniem nowych instalacji OZE w trakcie trwania ochrony ubezpieczeniowej w terminie określonym w przetargu? Jeśli tak jaki jest ich szacowany koszt oraz termin realizacji?

Odpowiedź: Na dzień dzisiejszy Zamawiający nie planuje ww. inwestycji.

Pytanie 10. Czy Zamawiający zgłasza budynki nieużytkowane w tym również pustostany? Czy są monitorowane lub dozоровane? Jeśli tak w taki sposób. Czy odcięte są media (takie jak prąd, gaz, woda) w budynkach? Jaki jest stan techniczny budynków? Kiedy ostatnio przeprowadzane zostały ich przeglądy techniczne i budowlane? Czy protokoły z przeglądów wykazały jakieś nieprawidłowości? Czy zostały one naprawione?

Odpowiedź: Do ubezpieczenia nie zostały zgłoszone budynki wyłączone z eksploatacji ani pustostany.

W budynku Centrum Opiekuńczo-Mieszkalnego utworzona została nowa jednostka organizacyjna „Centrum Opiekuńczo-Mieszkalne”. Oficjalne otwarcie jednostki odbyło się 27.01.2023 r.

Dom Dziecka wykazany pod Starostwem Powiatowym jest po generalnym remoncie, aktualnie trwają prace wykończeniowe. W połowie lutego planowany jest odbiór budynku oraz późniejsze przekazanie go do DPS w Resku.

Pytanie 11. Prosimy o ograniczenie zakresu ubezpieczania budynków nieużytkowanych do zakresu FLEXA (pożar, wybuch, uderzenie pioruna, upadek statku powietrznego) oraz wprowadzenie limitu na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia w wysokości 100 000,00 zł.

Odpowiedź: Brak budynków nieużytkowanych.

Pytanie 12. Prosimy o informację na temat nieużytkowanych budynków Dom Dziecka mieszczącego się pod adresem ul. Siewna 5, 73-150 Łobez oraz Centrum Opiekuńczo-Mieszkalne mieszczącego się pod adresem ul. Niepodległości 13, 73-150 Łobez kiedy zaplanowane są prace przekształcenia budynków ?

Odpowiedź: W budynku Centrum Opiekuńczo-Mieszkalnego utworzona została nowa jednostka organizacyjna „Centrum Opiekuńczo-Mieszkalne”. Oficjalne otwarcie jednostki odbyło się 27.01.2023 r.

Dom Dziecka wykazany pod Starostwem Powiatowym jest po generalnym remoncie, aktualnie trwają prace wykończeniowe. W połowie lutego planowany jest odbiór budynku oraz późniejsze przekazanie go do DPS w Resku.

Pytanie 13. Prosimy o potwierdzenie, iż zakres ubezpieczenia dla maszyn od uszkodzeń dotyczy jedynie maszyn wymienionych w wykazie i obowiązuje jedynie w podanym miejscu ubezpieczenia tj. ul. Niepodległości 35, 73-150 Łobez.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że ubezpieczenie maszyn i urządzeń od uszkodzeń dotyczy maszyn wymienionych w załączniku nr 6 do SWZ tabela nr 6 i obowiązuje w podanym miejscu ubezpieczenia tj. ul Niepodległości 35, 73-150 Łobez.

Pytanie 14. Prosimy o zmniejszenie limitu szacowanej wartości szkody w klauzuli szybkiej likwidacji szkód (klauzula nr 9 programu ubezpieczenia) z 50 000,00 zł na 30 000,00 zł.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie 15. Prosimy o zmniejszenie limitu odpowiedzialności w klauzuli miejsca ubezpieczenia (klauzula nr 22 programu ubezpieczenia) z 1 000 000,00 zł na 500 000,00 zł.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 16. Prosimy o zmniejszenie limitu odpowiedzialności w klauzuli usunięcia pozostałości po szkodzie (klauzula nr 27 programu ubezpieczenia) z 400 000,00 zł na 200 000,00 zł.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na zmniejszenie limitu do 300 000,00 zł.

Pytanie 17. Prosimy o zmniejszenie limitu odpowiedzialności w klauzuli szkód mechanicznych (klauzula nr 33 programu ubezpieczenia) z 200 000,00 zł na 100 000,00 zł.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 18. Prosimy o zmniejszenie limitu odpowiedzialności w klauzuli katastrofy budowlanej (klauzula nr 35 programu ubezpieczenia) z 2 000 000,00 zł na 1 000 000,00 zł.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 19. Prosimy o zmniejszenie limitu odpowiedzialności w klauzuli aktów terroryzmu (klauzula nr 41 programu ubezpieczenia) z 1 000 000,00 zł na 500 000,00 zł.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie 20. Prosimy o zmniejszenie limitu odpowiedzialności w klauzuli strajków, rozruchów, zamieszek społecznych (klauzula nr 42 programu ubezpieczenia) z 1 000 000,00 zł na 500 000,00 zł.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie 21. Prosimy o zmniejszenie limitu odpowiedzialności w klauzuli uznania kosztów dodatkowych wynikających z braku części zamiennych (klauzula nr 49 programu ubezpieczenia) z 200 000,00 zł na 100 000,00 zł.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 22. W zakresie ubezpieczenia OC za czyste straty finansowe (punkt 4.7) prosimy o wprowadzenie franszyzy na szkody powstałe w wyniku czystych strat finansowych – w wysokości 10% odszkodowania nie mniej niż 1 000 zł. Dodatkowo prosimy o wprowadzenie wyłączeń tj.:

Ubezpieczyciel w ramach czystych strat finansowych nie odpowiada szkody:

-związane z działalnością doradczą

-powstałe w wyniku ataków hakerskich oraz wirusów komputerowych.”

a tym samym prosimy o wykreślenie zdania: „dla szkód związanych z doradztwem wprowadza się podlimit odpowiedzialności w kwocie 100 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe”

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie franszyzy. Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie wyłączeń tj.:

Ubezpieczyciel w ramach czystych strat finansowych nie odpowiada szkody:

-związane z działalnością doradczą

-powstałe w wyniku ataków hakerskich oraz wirusów komputerowych.

a tym samym wykreśla zdanie: „dla szkód związanych z doradztwem wprowadza się podlimit odpowiedzialności w kwocie 100 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe”

Pytanie 23. Prosimy o zmniejszenie limitu odpowiedzialności w rozszerzeniu odpowiedzialności cywilnej (punkt 4.15) za szkody w środowisku naturalnym powstałe w związku z przedostaniem się niebezpiecznych substancji do powietrza, wody lub gruntu, a także wszelkie koszty poniesione przez osoby trzecie w celu usunięcia i oczyszczenia z powietrza, wody lub gruntu substancji niebezpiecznej oraz jej utylizacji, w tym również w związku z posiadaniem i użytkowaniem pojazdów, pod warunkiem łącznego spełnienia następujących warunków:

1) przyczyna przedostania się substancji niebezpiecznej była nagła, przypadkowa, nie zamierzona przez ubezpieczonego;

2) początek procesu przedostania miał miejsce w okresie ubezpieczenia;

3) przedostanie się substancji niebezpiecznej zostało stwierdzone przez ubezpieczonego lub inne osoby w ciągu 7 dni od chwili rozpoczęcia procesu przedostania;

4) przyczyna procesu przedostania się niebezpiecznych substancji została stwierdzona protokołem służby ochrony środowiska, policji lub straży pożarnej.

- z 500 000,00 zł na 200 000,00 zł.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 24. Prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w rozszerzeniu odpowiedzialności cywilnej (pkt 4.18) dotyczącego odpowiedzialność za szkody z tytułu organizacji lub współorganizacji imprez (...) w wysokości 500 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 25. Prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w rozszerzeniu zakresu ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej za szkody w mieniu powierzonym Ubezpieczonemu w celu wykonywania na nim obróbki, naprawy lub innych czynności w ramach usług wykonywanych przez Ubezpieczonego z uwzględnieniem szkód powstałych w pojazdach mechanicznych (punkt 4.28) w wysokości 200 000,00 zł.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 26. Prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w rozszerzeniu zakresu ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone wskutek posiadania lub użytkowania pojazdów nie

podlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej posiadaczy pojazdów mechanicznych (punkt 4.30) w wysokości 100 000,00 zł.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na zmniejszenie limitu do 200 000,00 zł.

Pytanie 27. Prosimy o wykreślenie z zakresu odpowiedzialności cywilnej rozszerzenia (punkt 4.33) dotyczącego odpowiedzialności Ubezpieczonego zgodnie z art. 448 kc w związku z art. 23 i 24 kc z tytułu naruszenia przepisów o ochronie danych osobowych.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie 28. Prosimy o potwierdzenie, że punktu 4.34 dotyczący odpowiedzialności za szkody wyrządzone w związku z pełnieniem funkcji inwestora, wynikające z uchybień przy organizowaniu procesu budowy na podstawie art. 18 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane - nie dotyczy odpowiedzialności cywilnej z tytułu wykonywania zawodu.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 29. Prosimy o zmniejszenie limitu odpowiedzialności w rozszerzeniu zakresu ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone w związku z prowadzeniem usług hotelowych (OC hotelarza punkt 4.36) z 500 000,00 zł na 200 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe; dla szkód w biżuterii i gotówce z 40 000,00 zł na 20 000,00 zł.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na zmniejszenie limitu dla szkód w biżuterii i gotówce z 40 000,00 zł na 20 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe. Zamawiający nie wyraża zgody na zmniejszenie limitu z 500 000,00 zł na 200 000,00 zł za szkody wyrządzone w związku z prowadzeniem usług hotelowych.

Pytanie 30. Prosimy o zmniejszenie limitu odpowiedzialności w rozszerzeniu zakresu ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej za szkody (w tym poniesione przez pracowników) wynikające z zakażenia chorobą zakaźną lub przeniesienia choroby zakaźnej, w tym również będące następstwem chorób odzwierzęcych, jeżeli powstały w wyniku czynu niedozwolonego ubezpieczonego, przy czym ochrona nie obejmuje zakażenia wirusem HIV, gąbczastej encefalopatii bydła (BSE) i choroby Creutzfeldta-Jakoba (CJD) (punkt 4.41) – z 200 000,00 zł na 100 000,00 zł.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 31. Prosimy o zmniejszenie limitu odpowiedzialności w rozszerzeniu zakresu ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej za szkody, w tym czyste straty finansowe będące skutkiem wydania lub braku wydania aktu normatywnego, prawomocnego orzeczenia lub decyzji administracyjnej przez jednostkę samorządu terytorialnego (punkt 4.42) z 500 000,00 zł na 200 000,00 zł.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 32. Prosimy o potwierdzenie, że ochrona ubezpieczeniowa w odniesieniu do rozszerzenia zakresu ubezpieczania odpowiedzialności cywilnej o szkody w tym czyste straty finansowe, będące skutkiem wydania lub braku wydania aktu normatywnego, prawomocnego orzeczenia lub decyzji administracyjnej przez jednostkę samorządu terytorialnego (punkt 4.42) nie obejmują szkód wyrządzonych umyślnie.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 33. Prosimy o wprowadzenie limitu dotyczącego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej zarządcy dróg publicznych w wysokości 500 000,00 zł.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 34. Towarzystwo uprzejmie prosi o informację czy Zamawiający przez ostatnie trzy lata był objęty ochroną ubezpieczeniową w takim samym zakresie jak obecnie wnioskowany, w szczególności zakres ubezpieczenia oraz franszyzy redukcyjne, franszyzy integralne i udziały własne. W przypadku występowania różnic prosimy o ich wskazanie.

Odpowiedź: Odpowiedź: Zakres ubezpieczenia z SWZ nie różni się znacząco od aktualnego jeszcze zakresu ubezpieczenia (obowiązują te same ryzyka oraz w większości te same limity odpowiedzialności). W aktualnie obowiązującej jeszcze umowie obowiązuje w klauzuli szkód mechanicznych franszyza redukcyjna 200 zł oraz franszyza integralna 1 000 zł w ubezpieczeniu czystych strat finansowych.

Ubezpieczenie wartości pieniężnych na I ryzyko – zwiększenie SU z 5 tys. na 30 tys.

Ubezpieczenie budowli na I ryzyko – zwiększenie SU z 100 tys. na 150 tys.

Ubezpieczenie wartości pieniężnych (od kradzieży) – zwiększenie SU z 5 tys. na 50 tys.

Ubezpieczenie oprogramowania na I ryzyko – zmiana SU z 50 tys. na 100 tys.

Pytanie 35. Prosimy o informację czy wśród mienia zgłaszanego do ubezpieczenia znajduje się sprzęt elektroniczny z projektów unijnych lub rządowych. Jeżeli tak prosimy o jego wyszczególnienie oraz informacje o rodzaju sprzętu, wyszczególnienie sumy ubezpieczenia, podanie Ubezpieczonych oraz szkodowości za okres ubezpieczenia.

Odpowiedź: Do ubezpieczenia zgłoszono laptopy ze zdalnej szkoły zgodnie z załącznikiem nr 6 do SWZ tabela nr 3 z wykazem elektroniki.

Laptop HP 255 G7 256 SSD – 29 szt. komputery z projektu zdalna szkoła	2020	48 632,83 zł
--	------	--------------

Pytanie 36. Prosimy o dodatkowe informacje dotyczące ubezpieczenia instalacji solarnych i fotowoltaicznych

a) czy wszystkie instalacje są już zamontowane na/w budynkach , odebrane i potwierdzone stosownymi protokołami odbioru bez usterek? - **Instalacje na zakończonych inwestycjach odebrane bez usterek. Instalacja na budynku adaptowanym na Dom Dziecka, ul. Siewna nie jest jeszcze odebrana, trwają prace.**

b) czy w miejscach ubezpieczenia (tj. miejscach montażu instalacji) na terenie Gminy zaistniały jakiegokolwiek szkody powodziowe (w tym podtopienia) w ostatnich 20 latach? - **Odpowiedź: Zamawiający informuje, że w ostatnich 20 latach w miejscach ubezpieczenia i okolicach nie miały miejsca szkody powodziowe i podtopienia.**

Prosimy o dodatkowe poniższe informacje dotyczące instalacji

I. Solarnych

a) Rok produkcji instalacji solarnej? **DD w Łobzie – 2012 r.**

b) Data oddania instalacji solarnej do użytku (liczba lat eksploatacji); **DD w Łobzie – 01.11.2012 r./ DPS 31.12.2012 r.**

II. Fotowoltaicznych

- a) Jakie elementy wchodzi w skład instalacji zgłaszanej do ubezpieczenia i czy w jej skład wchodzi również akumulator fotowoltaiczny wykorzystywany do magazynowania energii)?
b) Jaka jest moc i powierzchnia instalacji fotowoltaicznych?

W przypadku mocy:

- a) do 6,5 kWp – ilość takich instalacji,
b) powyżej 6,5 kWp do 50 kWp – ilość takich instalacji
c) Jakie moduły zastosowano (wielkość modułu, rodzaj – monokrystaliczny, polikrystaliczny, CIGS, Cedet, amorficzny, producent, ilość i opis techniczny ogniwa – jakiej klasy)?
d) Jakie optymalizatory mocy zastosowano (producent, typ)?
e) Jaki falownik zastosowano (producent, typ)?
f) Rok produkcji instalacji fotowoltaicznej? **DD w Łobzie – 2021 r.**
g) Data oddania instalacji fotowoltaicznej do użytku (liczba lat eksploatacji); **DD w Łobzie – 26.10.2021 r./ DPS – 05.12.20219 r.**
h) Gdzie są zlokalizowane falowniki ?

III. Prosimy o poniższe informacje odnośnie montażu, gwarancji, serwisu :

1. czy wszystkie elementy instalacji fotowoltaicznej są objęte gwarancją producenta?; jeśli nie wszystkie, to które elementy nie są? **DD w Łobzie – tak, są objęte gwarancją.**
2. czy montaż instalacji był, a serwis jest wykonywany przez autoryzowanego przedstawiciela producenta? **DD w Łobzie – Nie/ DPS - tak**
3. czy Zamawiający posiada i będzie posiadał przez cały okres ubezpieczenia umowę na wykonanie serwisu przez specjalistyczną firmę?; jeśli tak, to: **DD w Łobzie – Tak/ DPS – tak -solary**
 - a. jaka jest częstotliwość prac serwisowych?
 - b. jaki jest zakres czynności serwisowych?
4. czy regularnie są wykonywane przeglądy techniczne i elektryczne i czy są dokumentowane - **DD w Łobzie – Tak/ DPS - tak**
5. czy zainstalowane instalacje były nowe, czy używane ? **DD w Łobzie i DPS – nowe;**
6. czy wykonywane są badania rezystancji izolacji (jak często)?
7. czy wykonywane są badania termowizyjne? **DD w Łobzie - tak**
8. czy są przeprowadzane pomiary temperatury w złączkach (standard AFCI)?

IV. Prosimy o poniższe informacje odnośnie zabezpieczenia instalacji fotowoltaicznych:

1. czy zamontowane są zabezpieczenia przetężeniowe i zwarciove przed występującymi prądami rewersyjnymi? **DD w Łobzie – tak, są zamontowane;**
2. czy instalacja jest wyposażona w sprawną instalację przeciwprzepięciową wykonaną zgodnie z wytycznymi Polskiej Normy, certyfikatem CE?
3. czy po obu stronach falownika (AC i DC) zamontowano wyłączniki i rozłączniki?
4. czy instalacja jest zabezpieczona instalacją odgromową?
5. czy instalacje są odpowiednio odporne/wytrzymałe na działanie gradu i ciężar śniegu?
6. podanie rodzaju zabezpieczeń przeciwpożarowych – **DD w Łobzie - zabezpieczenia przeciwpożarowe: izolacja przewodów, kabli i urządzeń elektrycznych oraz stosowanie obudów z materiałów izolacyjnych (II klasa izolacji) oraz zgodnie z PN-HD 60364-4-41; DPS – hydrant i gaśnica**
7. podanie rodzaju zabezpieczeń przeciwkradzieżowych i zabezpieczeń przed dostępem osób trzecich (ochrona obiektu, zapis monitoringu, oświetlenie, ogrodzenie – z czego wykonane, wysokość, itp.). **DD w Łobzie - ochrona obiektu przez firmę ochroniarską, zapis monitoringu, oświetlenie/ DPS – alarm, monitoring, cały obiekt ogrodzony jest murem i posiada całodobową ochronę, fotowoltaika znajduje się na ziemi i zabezpieczona jest dodatkowo wysoką siatką**
8. podanie rodzaju zabezpieczeń przed dostępem zwierząt (gryzoni), w tym zabezpieczenie kabli i urządzeń wchodzących w skład instalacji fotowoltaicznej – **DD w Łobzie i DPS - umowa z firmą deratyzacyjną**

Odpowiedź: Solary oraz panele fotowoltaiczne zamontowane na Zespole Szkół pełnią funkcje edukacyjne (2 panele oraz 1 solar). Podłączane są okazyjne w celach edukacyjnych/pokazowych dla uczniów.

Pytanie 37. Prosimy o odpowiedzi na następujące pytania oraz o udokumentowanie odpowiedzi:

1. Czy dokonywane są przeglądy zadrzewienia? **tak/nie**
2. Gdzie – na jakich terenach administrowanych/zarządzanych przez JST wykonywane są przeglądy zadrzewienia:

1) placówkach oświatowych i wychowawczych, szkołach, przedszkolach, żłobkach, bibliotekach innych – **tak/nie**

2) zasobach mieszkaniowych JST, w tym TBS-ach – **tak/nie**

3) parkach, terenach zieleni, skwerach, placach, wszelkich terenach publicznych – **tak/nie**

4) cmentarzach komunalnych – **tak/nie**

5) terenach przy ZOZ, szpitalach – **tak/nie**

6) pasach zieleni przydrożnej dróg zarządzanych przez JST – **tak/nie**

7) ośrodkach sportu i rekreacji - **tak/nie**

3. Jakie kwalifikacje (uprawnienia do oceny drzewostanu) posiadała osoba dokonująca przeglądu?

Ogledziny dokonywane są organoleptycznie przez osobę dokonującą objazdów dróg jak również osobę zajmującą się pielęgnacją zieleni.

4. Czy przeglądy zostały przeprowadzone przy współudziale osoby upoważnionej przez wójta/burmistrza/prezydenta miasta do pełnienia w jego imieniu obowiązków w zakresie ochrony przyrody? **Tak/nie**

5. Jak często i w jakim terminie dokonano przeglądu zadrzewienia? **Co Miesiąc**

6. Czy, a jeśli tak, to jakie wydano zalecenia w zakresie działań eliminujących zagrożenia wykazane w przeglądzie zadrzewienia:

1) czy i kiedy JST wystąpiła do organu upoważnionego do wydawania zezwoleń na usunięcie drzew z wnioskiem o wydanie takich zezwoleń na wytypowane drzewa? **tak (należy dołączyć kopię wniosku)/nie**

2) czy i kiedy JST poddała drzewa innym działaniom pielęgnacyjnym?

tak – jakie działania?: [pielęgnacja, ekspertyza, monitoring, oznaczenie drzew zagrażających bezpieczeństwu ruchu (chore, usychające, pochylone na drogę, a także gatunki, które przekroczyły wiek rębny)]

nie

UWAGA. Przy składaniu odpowiedzi do naszego Towarzystwa proszę dołączyć kopię protokołu przeglądu zadrzewienia oraz kopię wniosku, o którym jest mowa w pytaniu 6 pkt. 1) – o ile go złożono.

Pytanie 38. Prosimy o przeniesienie terminu składania ofert na dzień 06.02.2023 roku.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że termin składania ofert został przesunięty na 09.02.2023 r. do godziny 11:00

Pytanie 39. Prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w rozszerzeniu odpowiedzialności cywilnej (pkt 4.29) dotyczącego odpowiedzialności cywilnej za szkody powstałe w pojazdach mechanicznych z tytułu prowadzenia parkingu strzeżonego (4.29) w wysokości 200 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu w wysokości 300 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe.

Pozostałe warunki i wymagania określone w SWZ pozostają bez zmian.

Powyższe wyjaśnienia i zmiany są wiążące dla wszystkich wykonawców i stanowią integralną część SWZ.

.....
Kierownik zamawiającego lub osoba upoważniona do
podejmowania czynności w jego imieniu