**URZĄD MIASTA ŻYRARDOWA**

ul. Bolesława Limanowskiego 44, 96-300 Żyrardów   
tel.: (46) 880-08-00, www.zyrardow.pl, www.bip.zyrardow.pl

Żyrardów, 8.11.2024 r.

ZP.271.2.42.2024.MP

Na podstawie art. 284 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2024 r., poz. 1320 t. j.), Zamawiający udziela wyjaśnień treści SWZ w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn. **Ochrona budynku Urzędu Miasta Żyrardowa ul. Bolesława Limanowskiego 44 i jego otoczenia w okresie od 31.12.2024 r. od godz. 07:00 do 31.12.2026 r. do godz. 7:00.**

**Pytanie nr 1**

Czy Zamawiający wymaga, aby przez cały okres realizacji usługi Wykonawca zatrudniał na podstawie umowy o pracę osoby wykonujące wszystkie czynności wskazane w opisie przedmiotu zamówienia, w wymiarze nie mniejszym niż ilość czasu przeznaczonego na faktyczne wykonywanie usługi (każda roboczogodzina świadczenia usługi musi być świadczona w ramach umowy o pracę

**Odpowiedź**

Zamawiający wymaga, aby osoby wykonujące czynności związane z realizacją Przedmiotu umowy, tj.: osoby zatrudnione do czynności usługi całodobowej, bezpośredniej, jednoosobowej ochrony osób i mienia, były zatrudnione przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę, zgodnie z art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r.- Kodeks pracy (Dz. U. z 2023 r. poz. 1465), zatem każda roboczogodzina świadczenia usługi przez cały okres trwania zawartej umowy z Wykonawcą musi być świadczona w ramach umowy o pracę.

**Pytanie nr 2**

Czy zapewniacie Państwo bezpieczne i higieniczne warunki pracy?

**Odpowiedź**

Zamawiający potwierdza.

**Pytanie nr 3**

Czy dopuszczają Państwo waloryzację wynagrodzenia w przypadku m. in. zmiany stawki podatku od towaru i usług oraz podatku akcyzowego; zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych.

Jeżeli tak jakie dokumenty ma przedstawić wykonawca starając się o waloryzację stawki ?

**Odpowiedź**

Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy zgodnie z § 9 projektu umowy stanowiącym załącznik nr 5 do SWZ.

**Pytanie nr 4**

Czy istnieje możliwość rozwiązania umowy za wypowiedzeniem przez wykonawcę jak zmawiający nie wyrazi zgody na waloryzację stawki?

**Odpowiedź**

W opisanym powyżej przypadku Wykonawca może stosować zapisy projektu umowy stanowiącego załącznik nr 5 do SWZ oraz przepisy prawa powszechnie obowiązującego, w tym przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu cywilnego, które regulują zasady rozwiązywania umów. Przy czym Zamawiający wskazuje, że spełnienie przesłanek umownych waloryzacji wynagrodzenia, powodować będzie jego waloryzację.

**Pytanie nr 5**

Czy Zamawiający dopuszcza podnajęcie realizacji usługi przez podwykonawców?

**Odpowiedź**

Zamawiający dopuszcza możliwość realizacji usługi przez podwykonawców.

**Pytanie nr 6**

Czy Zamawiający dopuszcza możliwość negocjacji zapisów proponowanej umowy?

**Odpowiedź**

Zamawiający nie dopuszcza możliwości negocjacji zapisów projektu umowy stanowiącego załącznik nr 5 do SWZ.

**Pytanie nr 7**

Czy Zamawiający do realizacji zamówienia dopuszcza osoby z orzeczeniem niepełnosprawności?

**Odpowiedź**

Zamawiający dopuszcza możliwość realizacji zamówienia przez osoby z orzeczeniem o niepełnosprawności, pod warunkiem, że powyższe osoby spełnią wymóg Zamawiającego, w postaci posiadania przez nie wpisu na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej oraz zdolności fizycznej i psychicznej do wykonywania zadań ochrony.

**Pytanie nr 8**

Czy pracownicy GI zatrudnieni muszą być na umowę o pracę?

**Odpowiedź**

Zamawiający podczas realizacji przedmiotowego zamówienia nie wymaga wsparcia grupy interwencyjnej.

**Pytanie nr 9**

Czy Zamawiający dopuszcza do realizacji zadań umowy osoby z grupą inwalidzką ( orzeczenie o niepełnosprawności ) ? które posiadają doświadczenie w ochronie budynków użyteczności publicznej oraz badania lekarskie od lekarza medycyny pracy dopuszczające do wykonywania zawodu PRACOWNIK OCHRONY ?

**Odpowiedź**

Zamawiający wymaga, aby usługa świadczona była przez osoby wpisane na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, posiadające zdolność fizyczną i psychiczną do wykonywania zadań ochrony, będące w dyspozycji Wykonawcy posiadającego koncesję Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie ochrony osób i mienia wydaną na podstawie ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz. U. z 2021 r. poz. 1995).

**Pytanie nr 10**

Czy Zamawiający dopuszcza waloryzację stawki w oparciu o artykuł 439 PZP ?

**Odpowiedź**

Zamawiający informuje, że umowa przewiduje waloryzację wynagrodzenia w § 9 projektu umowy stanowiącym załącznik nr 5 do SWZ, którego zapisy wypełniają treści art. 439 ustawy Pzp.

**Pytanie nr 11**

Czy zamawiający dopuszcza możliwość podnajęcia grupy interwencyjnej od innego podmiotu?

**Odpowiedź**

Zamawiający podczas realizacji przedmiotowego zamówienia nie wymaga wsparcia grupy interwencyjnej.

**Pytanie nr 12**

Czy zamawiający wymaga posiadania grupy interwencyjnej uzbrojonej w broń palną – czy grupa może być nieuzbrojona?

**Odpowiedź**

Zamawiający podczas realizacji przedmiotowego zamówienia nie wymaga wsparcia grupy interwencyjnej.

**Pytanie nr 13**

Czy Zamawiający wymaga, aby Wykonawca posiadał status zakładu pracy chronionej z możliwością udzielenia odpisu na PFRON w wysokości 50% wartości netto faktury na podstawie ustawy o rehabilitacji zawodowej i społecznej osób niepełnosprawnych?

Czy Zamawiający planuje skorzystanie z takiego odpisu?

**Odpowiedź**

Zamawiający dopuszcza powyższą możliwość i w razie zaistnienia wskazanych okoliczności skorzysta z odpisu na PEFRON.

(-) Prezydent Miasta Żyrardowa

Lucjan Krzysztof Chrzanowski