

**UMOWA NR.....**  
*na projekt i wykonanie ekomuralu*

zawarta w dniu ..... r. w Tuliszkowie, pomiędzy:

**Gminą i Miastem Tuliszków**, 62-740 Tuliszków, Plac Powstańców Styczniowych 1863r. 1,  
NIP: 6681929905, REGON: 311019527

reprezentowaną przez:

Ewelinę Piwońską -Kubiak – Burmistrza Gminy i Miasta Tuliszków  
przy kontrasygnacie Agnieszki Szewczyk - Skarbnika Gminy i Miasta Tuliszków  
zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

.....  
Zwanym/ą w dalej „Wykonawcą”

W związku z wyborem Wykonawcy na podstawie przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie: **„Mamy zielone pojęcie”, czyli tworzymy zieloną infrastrukturę i ekomural przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Grzymiszewie** prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1) ustawy z dnia 11 września 2019 roku **Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 poz. 1605 ze zm.)**, zwanej dalej „Pzp”, zostaje zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający powierza do wykonania, a Wykonawca zobowiązuje się do realizacji zadania pod nazwą: **„Mamy zielone pojęcie”, czyli tworzymy zieloną infrastrukturę i ekomural przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Grzymiszewie.**

**Część druga: Ekomural zewnętrzny z wykorzystaniem farb fotokatalitycznych – wykonanie**

2. Przedmiotem umowy jest kompleksowa usługa zaprojektowania i wykonania ekomuralu przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Grzymiszewie, ul. Nowa 2, 62-740 Tuliszków
3. Wykonawca zobowiązuje się do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy, zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy oraz SWZ, zasadami wiedzy technicznej, zasadami należytej staranności, rozumianej jako staranność profesjonalisty w działalności objętej przedmiotem niniejszego zamówienia oraz obowiązującymi normami i przepisami.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny za całokształt, w tym za przebieg, terminowe i należyte wykonanie zamówienia w okresie realizacji przedmiotu Umowy, jak i w okresie trwania rękojmi i gwarancji.
5. Wykonawca oświadcza, iż posiada wszelkie wymagane prawem uprawnienia do wykonania przedmiotu umowy.

6. Wykonawca zobowiązuje się w terminie do **5 dni roboczych** od dnia podpisania umowy przedstawić koncepcję i propozycję projektu ekomuralu.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo modyfikacji projektu, a wykonanie ekomuralu powinno być zgodne z ostatecznie zaakceptowanym przez Zamawiającego projektem.
8. Projekt ekomuralu nie może być plagiatem, musi być indywidualny, oryginalny i wykonany specjalnie na potrzeby niniejszego zamówienia.
9. Po zrealizowaniu zamówienia całkowite prawa autorskie wraz z możliwością przetwarzania, powielania, będą należały do Zamawiającego
10. Wykonawca oświadcza, że przysługują mu prawa autorskie do projektu ekomuralu oraz, że nie narusza praw autorskich osób trzecich.
11. Przedmiot zamówienia będzie realizowany zgodnie z SWZ (załącznik nr 1 do Umowy) oraz ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik nr 2 do Umowy.
12. Wykonanie przedmiotu Umowy będzie realizowane od poniedziałku do piątku ( dni robocze) w godzinach od 7.30 do 15.30
13. Harmonogram wykonania przedmiotu Umowy należy ustalić z Zamawiającym pocztą elektroniczną z przynajmniej 3- dniowym wyprzedzeniem.
14. Wykonawca zobowiązuje się zabezpieczyć miejsce wykonywania przedmiotu Umowy przed dostępem osób trzecich oraz mogącymi powstać szkodami w mieniu prywatnym lub publicznym.
15. Wykonawca zobowiązuje się do zbierania śmieci i zanieczyszczeń powstałych podczas wykonywania przedmiotu Umowy oraz pozbywania się ich w sposób zgodny z przepisami prawa oraz ponoszenia kosztów z tym związanych.
16. Wykonawca zapewni na własny koszt wszelkie oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały niezbędne do właściwego wykonania przedmiot Umowy.
17. Wykonawca zapewni nadzór projektanta nad prawidłowym wykonaniem przedmiotu Umowy.
18. Wykonawca zobowiązuje się do współpracy z Wykonawcą wykonującym pierwszą część zamówienia.
15. Wykonawca oświadcza, iż w trakcie realizacji przedmiotu umowy ponosi odpowiedzialność za wszelkie swoje działania i zaniechania oraz działania i zaniechania swoich pracowników i osób trzecich, którymi będzie posługiwał się przy realizacji przedmiotu Umowy.
16. Strony zobowiązują się do współpracy w celu realizacji umowy. W szczególności Strony zobowiązane są do wzajemnego powiadamiania o ważnych okolicznościach mających lub mogących mieć wpływ na wykonanie umowy, w tym na ewentualne opóźnienia.

## **§ 2**

### **Termin realizacji**

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy **w terminie do 40 dni od dnia podpisania umowy.**

### **§ 3**

#### **Obowiązki Zamawiającego**

1. Zamawiający zobowiązuje się współdziałać z Wykonawcą przy wykonywaniu Umowy w niezbędnym zakresie. Zamawiający zobowiązuje się w szczególności do dostarczenia Wykonawcy informacji niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
2. Z tytułu realizacji Umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie na zasadach i w terminach określonych w § 6 Umowy.

### **§ 4**

#### **Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca bierze odpowiedzialność za kompletne, wysokiej jakości i terminowe wykonanie całego przedmiotu Umowy oraz za jego zgodność z zaakceptowanym przez Zamawiającego projektem i obowiązującymi przepisami.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość wykonywanych prac i zastosowanych materiałów.
3. Wykonawca jest zobowiązany do usuwania wad, ujawnionych w czasie wykonywania prac lub ujawnionych w czasie odbioru oraz w czasie obowiązywania gwarancji.
4. Wykonawca jest zobowiązany wykonać wszelkie prace konieczne do należytego wykonania przedmiot umowy.
5. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie i dysponuje stosowną bazą do wykonania przedmiotu umowy.
6. Wykonawca odpowiednio oczyści, zabezpieczy i dokładnie przygotuje powierzchnię na której powstanie ekomural.
7. Wykonawca dopasuje i dostarczy farby przeznaczone do malowania elementów budowlanych na zewnątrz, które kolorystycznie, twórczo i rzetelnie będą odpowiadać kreacji projektu zaakceptowanego przez Zamawiającego
8. Ekomural będzie wykonany odpowiednią techniką na bazie najwyższej jakości farb, gwarantujących jego niezmienny wygląd, nasycenie kolorów, trwałość i odporność na wpływ czynników atmosferycznych.
9. Prace malarskie polegające na wykonaniu ekomuralu należy realizować w sposób gwarantujący należyte wykonanie murali, w tym m.in. zapewnienie transportu materiałów, sprzętu, narzędzi. Należy zapewnić rusztowanie, podnośnik lub inny niezbędny sprzęt w celu odtworzenia projektu muralu na przeznaczonej do tego powierzchni.
10. Wykonawca winien używać materiałów zgodnie z ich przeznaczeniem i wyłącznie dla potrzeb przedmiotu umowy. W razie stwierdzenia jakichkolwiek wad, winien on o tym fakcie niezwłocznie zawiadomić Zamawiającego. Wykonawca nie może używać dla potrzeb niniejszej Umowy jakichkolwiek materiałów, w odniesieniu do których stwierdził wystąpienie wad.
11. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca, zobowiązuje się okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikatów i atestów itp.

12. Wykonawca oświadcza, iż w trakcie realizacji przedmiotu umowy ponosi odpowiedzialność za wszelkie swoje działania i zaniechania oraz działania i zaniechania swoich pracowników i osób trzecich, którymi będzie posługiwał się przy realizacji przedmiotu Umowy.
13. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie uszkodzenia i szkody, które powstaną na skutek prowadzonych prac
14. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu szkód wyrządzonych osobom trzecim na terenie prac lub w związku z realizacją przedmiotu umowy, w stopniu całkowicie zwalniającym od tej odpowiedzialności Zamawiającego. Wykonawca zobowiązuje się do bieżącego usuwania szkód przez niego wyrządzonych w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
15. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie wypadki i szkody, jakie mogą być spowodowane błędem w wykonawstwie lub z winy pracownika na szkodę kogokolwiek uczestniczącego lub nieuczestniczącego w przedmiocie umowy. Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego przed wszelkimi roszczeniami i działaniami, jakie mogłyby zostać przeciw niemu podjęte wskutek naruszenia umowy przez Wykonawcę w jakimkolwiek obszarze jego kompetencji lub podległym jego kompetencji.
16. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie wypadki i szkody, jakie mogą powstać w związku z realizacją przedmiotu umowy z innych przyczyn niż wskazanych w ustępach poprzedzających. Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego przed wszelkimi roszczeniami i działaniami, jakie mogłyby zostać przeciw niemu podjęte wskutek spowodowania powyższych zdarzeń przez Wykonawcę.
17. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za dostawy/usługi które wykonuje przy pomocy Podwykonawców.
18. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zapewnienie i przestrzeganie warunków bezpieczeństwa w czasie wykonywania umowy.
19. Wykonawca w czasie realizacji przedmiotu umowy jest zobowiązany utrzymywać miejsce prac w stanie wolnym od nadmiernych przeszkód komunikacyjnych, składować wszelkie materiały i sprzęt w ustalonych miejscach.
20. Po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca jest zobowiązany uporządkować miejsce prac i przekazać je Zamawiającemu we właściwym stanie.
21. Wykonawca zapewni w pełni wykwalifikowany personel do kierowania i wykonywania prac przewidzianych Umową.

## **§ 5**

### **Prawa autorskie**

1. Wykonawca w ramach i na podstawie umowy przenosi na Zamawiającego w całości autorskie prawa majątkowe i pokrewne do dokumentacji projektowej, muralu oraz wszelkich utworów w rozumieniu Ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1062) powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy. Przeniesienie przez Wykonawcę na Zamawiającego praw, o których mowa powyżej, następuje z chwilą podpisania protokołu odbioru zadania.
2. Zgoda na przeniesienie praw autorskich oraz prawa do udzielania dalszych zgód na rozporządzanie, korzystanie oraz realizację prawa i praw zależnych, obejmuje następców prawnych Zamawiającego oraz osoby, na które zostaną przeniesione autorskie prawa majątkowe w całości lub w części. Wykonawca wyraża nieodwołalną i bezwarunkową zgodę na

przenoszenie przez Zamawiającego na osoby trzecie autorskich praw majątkowych oraz praw zależnych w całości lub części.

3. Przeniesienie autorskich praw majątkowych, o których mowa powyżej, obejmuje prawo do korzystania z utworów oraz nieograniczonego rozporządzania nimi, bez żadnych ograniczeń terytorialnych lub czasowych, na wszelkich polach eksploatacji wymienionych w art. 50 Ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1062), w szczególności:
  - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu – trwale lub czasowe zwielokrotnianie projektu muralu, w całości lub w części jakimikolwiek środkami i w jakiegokolwiek formie, jak i zwielokrotnianie w zakresie, w którym jest to niezbędne do wprowadzenia, wyświetlania, dostosowania, przechowywania oprogramowania dla własnych potrzeb Zamawiającego, zgodnie z jego charakterem, a także wytwarzanie egzemplarzy utworu jakąkolwiek techniką, w tym techniką drukarską, reprograficzną, poligraficzną, informatyczną, zapisu magnetycznego lub techniką cyfrową;
  - 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono – wprowadzenie do obrotu oraz dowolne rozporządzanie, w tym zbycie, obciążenie, użyczenie lub najem oryginału lub egzemplarzy w całości lub w części, a także udostępnianie w Internecie, na stronie internetowej Zamawiającego, na portalach społecznościowych Zamawiającego i innych,
  - 3) w zakresie zmian i rozpowszechniania utworu - inne niż określone powyżej: publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlanie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
4. Wykonawca wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych przeniesie na Zamawiającego prawo własności do przekazanych Zamawiającemu egzemplarzy projektu, co nastąpi na mocy umowy z momentem ich wydania Zamawiającemu bez konieczności podpisywania dodatkowych dokumentów lub dokonywania innych czynności oraz bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy, obejmuje przeniesienie praw autorskich i praw pokrewnych wraz z prawami zależnymi, w tym do wykonywania zmian i modyfikacji w całości lub w części. Wykonawcy nie przysługuje z tego tytułu odrębne wynagrodzenie.
6. Wykonawca oświadcza, że przekazane w ramach umowy dobra własności intelektualnej nie będą posiadały żadnych wad prawnych ani nie będą ograniczać Zamawiającego w korzystaniu z tych dóbr w inny sposób niż wyraźnie opisany Umową. Wykonawca pokryje wszelkie opłaty, koszty, odszkodowania lub zadośćuczynienia, które będzie musiał zapłacić Zamawiający, jeżeli powyższe zapewnienia nie okażą się prawdziwe.
7. W zakresie jakichkolwiek utworów dostarczonych przez Wykonawcę w ramach wykonywania gwarancji mają zastosowanie postanowienia ustępów regulujących prawa własności praw autorskich. Zamawiający nabywa – odpowiednio – autorskie prawa majątkowe do utworów dostarczonych w ramach gwarancji.
8. Wykonawca oświadcza, i przyjmuje do wiadomości, że mural (utwór powstały w wyniku realizacji niniejszej umowy) jest utworem opublikowanym, w art. 33 Ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, w związku z czym Zamawiającemu przysługuje prawo do

rozpowszechniania muralu (utworu) w dowolny sposób, we wszelkich materiałach dotyczących Zamawiającego, bez względu na ich charakter (odpłatny/zarobkowy lub nieodpłatny).

9. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do modyfikacji muralu (utworu) poprzez ograniczenie jego powierzchni, a także jego zniszczenia (w szczególności poprzez zatynkowanie lub zamalowanie), w przypadku konieczności przeprowadzenia, z jakiegokolwiek powodu, robót budowlanych w zakresie ścian budynków, na których mural (utwór) został wykonany.
10. Powstawanie muralu będzie dokumentowane fotograficznie i filmowo przez Zamawiającego, a powstałe materiały wykorzystane zostaną do celów promocyjnych, na co Wykonawca wyraża zgodę. Wykonawca uzyska zgodę osób wykonujących przedmiot umowy do publikacji ich wizerunku w zakresie niezbędnym do celów wskazanych przez Zamawiającego.
11. Wykonawca oświadcza, iż realizacja przedmiotu niniejszej umowy w żaden sposób nie naruszy praw osób trzecich, w tym w szczególności osobistych lub majątkowych praw autorskich lub praw pokrewnych w myśl przepisów z Ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
12. Wykonawca oświadcza, że w razie naruszenia przez niego praw osób trzecich ponosi pełną odpowiedzialność prawną i majątkową.

## § 6

### Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy Wykonawcy przysługuje na podstawie oferty Wykonawcy, która stanowi **załącznik nr 2** do umowy, wynagrodzenie w wysokości:
  - a) **Wynagrodzenie netto:** ..... **zł** (słownie: ..... );
  - b) **Podatek VAT:**.....**zł** (słownie.....);
  - c) **Wynagrodzenie brutto:** ..... **zł** (słownie: ..... ).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowymi obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem Umowy.
3. Wykonawca nie może przenosić wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie, ani rozporządzać nimi w jakiegokolwiek prawem przewidzianej formie bez uprzedniej zgody Zamawiającego w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Bez uprzedniej zgody zamawiającego w formie pisemnej pod rygorem nieważności Wykonawca nie może również zawrzeć umowy z osobą trzecią o podstawienie w prawa wierzyciela (art. 518 K.C.), ani dokonywać żadnej innej czynności prawnej rodzącej taki skutek. Wierzytelność z umowy jest wierzytelnością warunkową i będzie przysługiwać cedentowi pod warunkiem realizacji przez niego wszelkich wymienionych w umowie obowiązków oraz z zastrzeżeniem skuteczności wszelkich praw dłużnika względem cedenta określonych w umowie.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę za wykonany przedmiot umowy określony w formularzu ofertowym oferty (**załącznik nr 2** do niniejszej umowy)
5. Podstawą do wystawienia faktury stanowić będzie podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru wykonanych prac związanych z przedmiotem umowy.
6. Fakturę należy wystawić na:

**Gmina i Miasto Tuliszków**  
**Urząd Gminy i Miasta w Tuliszkowie**  
**Pl. Powstańców Styczniowych 1863 r. 1**  
**62-740 Tuliszków**  
**NIP: 6681929905**

7. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy płatne będzie przelewem z rachunku bankowego Zamawiającego na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę, w terminie **14 dni** od daty złożenia prawidłowo wystawionej faktury.
8. Zapłatę uznaje się za dokonaną w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. Błędnie wystawiona faktura VAT lub brak protokołu odbioru spowodują naliczenie ponownego 14-dniowego terminu płatności od momentu dostarczenia poprawionych lub brakujących dokumentów.
10. Zamawiający wstrzyma, do czasu ustania przyczyny, płatność faktury w całości lub w części w przypadku niewywiązania się Wykonawcy, z któregośkolwiek ze zobowiązań wynikających z umowy. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługują odsetki z tytułu opóźnienia w zapłacie.

## **§ 7**

### **Podwykonawcy**

1. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania przedmiotu Umowy Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w dostawy i prace związane z przedmiotem zamówienia. Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację dostaw lub usług.
2. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

## **§ 8**

### **Odbiór przedmiotu umowy**

1. O terminie planowanym wykonaniu przedmiotu Umowy Wykonawca jest zobowiązany powiadomić Zamawiającego pocztą elektroniczną na adres mailowy przedstawiciela Zamawiającego, co najmniej z trzydniowym wyprzedzeniem.
2. Odbiór całego przedmiotu Umowy zostanie potwierdzony protokołem odbioru sporządzonym przez Zamawiającego w dwóch egzemplarzach (po podpisaniu jeden egzemplarz otrzyma wykonawca, jeden zamawiający). Za dzień odbioru uważa się dzień podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru. Podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru stanowi podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę.
3. Jeżeli w toku czynności odbioru przedmiotu zamówienia zostaną stwierdzone wady, to Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad w uzgodnionym terminie.

## § 9

### Gwarancja jakości, rękojmia za wady

1. Wykonawca gwarantuje wysoką jakość przedmiotu zamówienia, zgodną z odpowiednimi normami.
2. Wykonawca udziela gwarancji jakości na okres .....**miesiące** na mural, w szczególności w zakresie niezmiennego wyglądu, nasycenia kolorów, trwałości i odporności na czynniki atmosferyczne.
3. Strony ustalają okres rękojmi na okres równy okresowi gwarancji.
4. Wykonawca nie może uwolnić się od odpowiedzialności z tytułu gwarancji i rękojmi za wady powstałe na skutek wadliwych rozwiązań przyjętych przez Wykonawcę w związku z realizacją przedmiotu niniejszej umowy.
5. W razie stwierdzenia wad po dokonaniu protokolarnego odbioru, Wykonawca po wezwaniu przez Zamawiającego usunie je w terminie nie dłuższym niż **14 dni roboczych** od dnia otrzymania wezwania. Okres ten w szczególnie uzasadnionych przypadkach może zostać wydłużony za zgodą Zamawiającego
6. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się z dniem podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru.
7. Zgłoszenia uszkodzeń i wad objętych gwarancją jakości odbywać się będą za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres Wykonawcy.....
8. Wszystkie wady zgłoszone przez Zamawiającego na wskazany powyżej adres mailowy Wykonawca bezzwłocznie potwierdzi pisemnie.
9. Zamawiający jest uprawniony do korzystania z gwarancji przez cały okres jej obowiązywania.
10. Niniejsza umowa stanowi jednocześnie dokument gwarancyjny w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego.
11. Strony zgodnie ustalają, że do gwarancji udzielonej na mocy niniejszej umowy zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego o gwarancji jakości przy sprzedaży, z zastrzeżeniem postanowień zawartych w niniejszej umowie
12. Wszelkie koszty związane ze świadczeniem usług gwarancyjnych ponosi Wykonawca we własnym zakresie. Strony potwierdzają, iż wynagrodzenie umowne, o którym mowa w § 6 ust. 1, obejmuje wynagrodzenie z tytułu udzielenia gwarancji.
13. Niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne rzeczy na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym. Okres rękojmi zostaje przedłużony na okres udzielonej gwarancji.
14. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji jakości lub rękojmi za wady także po terminie określonym w ust. 2, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.

## § 10

### Kary umowne

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania przez Wykonawcę Zamawiający może żądać zapłaty kary umownej.
2. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kary umownej:
  - 1) za zwłokę w realizacji kompletnego zamówienia w wysokości 0,02 % wartości wynagrodzenia umownego brutto Wykonawcy za każdy rozpoczęty



dzień zwłoki w stosunku do terminu wskazanego w § 2 umowy, lecz nie więcej niż 10% wartości wynagrodzenia umownego brutto.

- 2) za odstąpienie od Umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wartości wynagrodzenia umownego brutto Wykonawcy
  - 3) za zwłokę w usunięciu wad w okresie gwarancji, w wysokości 0,1% ceny jednostkowej brutto za każdy dzień zwłoki, lecz nie więcej niż 10% wartości brutto
  - 4) w wysokości 0,05% wynagrodzenia umownego brutto, z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w umowie czynności; powyższa kara będzie naliczana oddzielnie za każdą osobę wykonującą pracę, a nie zatrudnioną przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę;
3. Kary umowne określone w ust. 2 nie wyniosą w sumie więcej niż 30% wynagrodzenia umownego brutto.
  4. Strony przewidują możliwość dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, na zasadach ogólnych.
  5. Zamawiający ma prawo potrącenia kary umownej wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

## **§ 11**

### **Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w całości lub w części, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy gdy:
  - a) Wykonawca znajdzie się w stanie niewypłacalności lub nastąpi likwidacja przedsiębiorstwa Wykonawcy lub nastąpi śmierć Wykonawcy (w przypadku osoby fizycznej),
  - b) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
  - c) Wykonawca pozostaje w zwłoce z rozpoczęciem lub zakończeniem wykonania poszczególnych prac tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał je ukończyć w czasie umówionym, w tym w sytuacji, gdy Wykonawca nie dotrzymuje terminów określonych w umowie,
  - d) Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową, Zamawiający wezwie Wykonawcę do zmiany sposobu wykonania i wyznaczy w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w całości lub w części, z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, jeżeli Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury VAT mimo dodatkowego wezwania i wyznaczenia terminu 1 miesiąca.
3. Strony mogą skorzystać z prawa do odstąpienia od umowy w terminie 21 dni od wystąpienia przyczyny odstąpienia w terminie obowiązywania Umowy. Oświadczenie w przedmiocie odstąpienia od umowy powinno nastąpić pod rygorem nieważności na piśmie i zawierać uzasadnienie.

## **§ 12**

### **Zmiana treści umowy**

1. Zamawiający dopuszcza zmiany umowy w przypadkach określonych w art. 455 ust. 1 pkt. 2-4 oraz ust. 2 Prawa zamówień publicznych.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmiany umowy na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1 Prawa zamówień publicznych w następujących przypadkach:
  - a) aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny lub zmiany obowiązujących przepisów.
  - b) siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej treścią;
  - c) warunków atmosferycznych uniemożliwiających realizację poszczególnych elementów zamówienia w szczególności z powodu technologii realizacji prac wymagającej konkretnych warunków atmosferycznych – fakt ten musi zostać zgłoszony Zamawiającemu.
  - d) W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek opóźnienia, utrudnienia lub uniemożliwienia spowodowanego przez Zamawiającego bądź osoby przez niego upoważnione do działania w stosunku do Wykonawcy zmianie ulegnie termin wykonania Umowy odpowiednio o czas występującego opóźnienia bądź też o czas opóźnienia wynikający z zaistniałego utrudnienia lub uniemożliwienia;
  - e) zmiany w zakresie przedmiotu zamówienia będącej następstwem zdarzeń obiektywnie niezależnych od Zamawiającego lub Wykonawcy, które zasadniczo i istotnie utrudniają wykonywanie części lub całości zobowiązań wynikających z niniejszej umowy, których Zamawiający lub Wykonawca nie mógł przewidzieć i którym nie mógł zapobiec ani ich przewyżyć i im przeciwdziałać;
  - f) okoliczności, których Strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności pod warunkiem wykazania dochowani należytej staranności przez stronę, która na określoną okoliczność się powołuje.
  - g) szczególnie uzasadnionych trudności w pozyskiwaniu materiałów, sprzętu, urządzeń niezbędnych dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
3. Jeżeli Wykonawca uważa się za uprawnionego do zmiany Umowy na podstawie okoliczności wskazanych w niniejszym paragrafie oraz w zakresie w nim określonym - zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu wniosku dotyczącego zmiany Umowy wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności, stanowiących podstawę takiej zmiany.
4. Wniosek, o którym mowa w ust. 3 powinien zostać przekazany niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 21 dni od dnia, w którym Wykonawca dowiedział się o zdarzeniu lub okoliczności, uzasadniającym zmianę Umowy.
5. Wniosek, o którym mowa w ust. 3 powinien zawierać w szczególności: propozycję zmiany, uzasadnienie faktyczne i prawne dla proponowanej zmiany, kalkulację zmiany wynagrodzenia.
6. W terminie 21 dni od dnia otrzymania żądania zmiany Umowy, Zamawiający powiadomi Wykonawcę o akceptacji żądania zmiany Umowy i terminie podpisania aneksu do Umowy lub odpowiednio o braku akceptacji zmiany.
7. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

### **§ 13**

#### **Przetwarzanie danych osobowych**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i

w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina i Miasto Tuliszków z siedzibą: Plac Powstańców Styczniowych 1863 r. 1,62-740 Tuliszków reprezentowana przez Burmistrza Gminy i Miasta – Ewelinę Piwońską - Kubiak
2. Inspektorem Ochrony Danych jest Magdalena Potrzebowska dane kontaktowe adres e-mail: [rodo@tuliszkow.pl](mailto:rodo@tuliszkow.pl) tel. 63 279 17 77
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
4. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy z dnia 11 września 2019r.
5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
6. obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
7. w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
8. posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
  - na podstawie art.18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
9. nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
10. W przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 rozporządzenia 2016/679, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu.
11. Wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 rozporządzenia 2016/679, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu.
12. Skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o którym mowa w art. 16 rozporządzenia 2016/679, nie może skutkować

zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą.

W przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 rozporządzenia 2016/679, wymagałyby niewspółmiernie dużego wysiłku, zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających w szczególności na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia

## § 14

### Postanowienia końcowe

1. Wykonawcy bez zgody Zamawiającego nie wolno dokonać cesji przysługujących mu wobec Zamawiającego wierzytelności.
2. Sądem właściwym do rozstrzygnięcia sporów wynikłych na tle stosowania niniejszej Umowy jest sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. W okresie trwania niniejszej Umowy Strony są zobowiązane informować się nawzajem na piśmie o każdej zmianie adresu swojego zamieszkania lub siedziby. W razie zaniedbania tego obowiązku korespondencję wysłaną na uprzednio wskazany adres listem poleconym za potwierdzeniem odbioru i nieodebraną, uważa się za doręczoną.
4. Przedstawicielami Stron odpowiedzialnymi za bieżące kontakty są:
  - a) Zamawiający:.....e-mail:.....
  - b) Wykonawca:.....e-mail:.....
5. Niniejszą Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy. Załączniki do Umowy stanowią jej integralną część.

.....  
**Zamawiający**

.....  
**Wykonawca**

#### Załączniki:

1. SWZ;
2. *Oferta Wykonawcy*