



Nowy Staw, 19 czerwca 2023 r.

ZP.271.1.16.2023

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ

dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Numer sprawy: ZP.271.1.16.2023.
Nazwa zadania: „**BEZPIECZENIE MIENIA I ODPOWIEDZIALNOŚCI GMINY
NOWY STAW**”

Na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 1710 z późn. zm.) w odpowiedzi na skierowane do Zamawiającego zapytania dotyczące treści specyfikacji warunków zamówienia informujemy:

Pytanie 1 z dnia 16.06.2023r.

Wnioskujemy o przesunięcie terminu składania ofert na dzień 27.06.2023 r.

Wyjaśnienia:

Zamawiający na obecnym etapie postępowania nie przychylił się do wniosku.

Pytanie 2 z dnia 16.06.2023r.

Wnioskujemy o wprowadzenie zapisu: „W sprawach nieuregulowanych w SWZ zastosowania mają przepisy prawa oraz Ogólne Warunki Ubezpieczenia (OWU) Wykonawcy. Jeśli OWU wskazują przesłanki wyłączające lub ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela, to mają one zastosowanie, chyba, że Zamawiający włączył je do zakresu ubezpieczenia w OPZ.”

Wyjaśnienia:

Zamawiający nie wyraża zgody. Jednocześnie Zamawiający informuje, że w SWZ znajduje się m.in. następujący zapis:

„W kwestiach nieuregulowanych w SWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz OWU Wykonawcy. W ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk mają zastosowanie tylko wyłączenia odpowiedzialności wskazane w programie ubezpieczenia, w pozostałych ubezpieczeniach postanowienia OWU ograniczające lub wyłączające odpowiedzialność Wykonawcy mają zastosowanie, chyba że opisane w nich ryzyka zostały wprost włączone do zakresu ubezpieczenia zawartego w SWZ i programie ubezpieczenia”.

Pytanie 3 z dnia 16.06.2023r.

Prosimy o wskazanie lokalizacji z wartością PML.

Wyjaśnienia:

Zamawiający wskazuje lokalizację PML - Nowy Staw, ul. Gdańska 43b, wartości 12.500.000 złotych.

Pytanie 4 z dnia 16.06.2023r.

Prosimy o potwierdzenie, że od 1997 r. w ubezpieczanych lokalizacjach wystąpiły szkody spowodowane powodzią, podniesieniem się wód gruntowych, szkody spowodowane podtopieniami (obfite opady atmosferyczne) lub szkody spowodowane osunięciem się ziemi? Jeśli tak, prosimy o podanie informacji, w którym roku wystąpiły te zdarzenia, jakie mienie zostało dotknięte szkodą i w jakiej wysokości oraz jakie były działania prewencyjne Zamawiającego po takich szkodach.

Wyjaśnienia:

Zamawiający informuje, że zdarzały się jedynie zalania mienia w wyniku intensywnych opadów deszczu – szczegółowa szkodowość za ostatnie 3,5 roku znajduje się w załączniku nr 6 do SWZ. Nie było szkód powodziowych, ani spowodowanych osunięciem się ziemi itp.



Pytanie 5 z dnia 16.06.2023r.

W odniesieniu do szkód powstałych wskutek powodzi, prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 2.000.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie Ubezpieczenia lub wskazanie innego limitu.

Wyjaśnienia:

Zamawiający akceptuje limit odpowiedzialności w wysokości 3.000.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie Ubezpieczenia.

Pytanie 6 z dnia 16.06.2023r.

Prosimy o podanie ilości imprez, jaką rocznie organizuje Zamawiający. Jaki to rodzaj imprez?

Wyjaśnienia:

Zamawiający informuje, że rocznie organizuje średnio 4 imprezy masowe. Na rok 2024 zaplanowano imprezy pod tytułem - ZLOT VW, TRUCK SHOW, ŻUŁAWY W RYTMIE DISCO, ŻUŁAWSKI SUMMER FESTIWAL.

Pytanie 7 z dnia 16.06.2023r.

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia OC nie będzie obejmował szkód związanych z prowadzeniem działalności leczniczej, medycznej, badawczej, farmaceutycznej, a także udzielaniem świadczeń medycznych.

Wyjaśnienia:

Zamawiający potwierdza, że zakres ubezpieczenia OC nie będzie obejmował szkód związanych z prowadzeniem działalności leczniczej, medycznej, badawczej, farmaceutycznej, a także udzielaniem świadczeń medycznych.

Pytanie 8 z dnia 16.06.2023r.

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia nie będzie obejmować szkód związanych z zarządzaniem jednostkami służby zdrowia.

Wyjaśnienia:

Zamawiający potwierdza, że zakres ubezpieczenia nie będzie obejmować szkód związanych z zarządzaniem jednostkami służby zdrowia.

Pytanie 9 z dnia 16.06.2023r.

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia nie będzie obejmować szkód związanych z wirusem Covid-19 oraz jego mutacjami.

Wyjaśnienia:

Zamawiający potwierdza, że zakres ubezpieczenia nie będzie obejmować szkód związanych z wirusem Covid-19 oraz jego mutacjami.

Pytanie 10 z dnia 16.06.2023r.

Prosimy o informację, czy i jakie remonty planowane są przez Zamawiającego w okresie ubezpieczenia w jednostkach objętych ubezpieczeniem.

Wyjaśnienia:

Zamawiający informuje, że gmina nie posiada planu remontowego, ewentualne remonty przeprowadzane są według potrzeb.

Pytanie 11 z dnia 16.06.2023r.

Czy przedmiotem ubezpieczenia mają być (jeśli tak, prosimy o wskazanie):

- składowiska/sortownie/spalarnie/wysypiska odpadów/PSZOK.
- drogi/mosty/wiadukty/kładki od zdarzeń losowych.
- Budynki/budowle w złym stanie technicznym i/lub przeznaczone do rozbiórki
- Budynki/budowle nieużytkowane i/lub niezamieszkane (m.in. Pustostany)
- obiekty tymczasowe i/lub niezwiązane trwale z gruntem (np. Namioty, hale namiotowe, hale pneumatyczne)



Nowy Staw

- Budynki/budowle zabytkowe i/lub pod nadzorem konserwatora zabytków
- budynki palne i/lub wykonane z płyty warstwowej
- budowle hydrotechniczne (np. Zapory, śluzy wodne, elektrownie wodne, wały przeciwpowodziowe, kanały i zbiorniki)
- księgozbiory, storodruki i inkunabuły
- instalacje OZE w obiektach publicznych
- sprzęt latający (w tym bezzałogowe statki powietrzne), sprzęt pływający
- mienie stanowiące współwłasność z innym podmiotem i/lub zgłoszone do ubezpieczenia na cudzy rachunek
- mienie będące własnością JST, przekazane do użytkowania mieszkańcom gmin
- mienie darowane mieszkańcom JST (np. Granty PPR).

Wyjaśnienia:

Zmawiający wskazuje obiekty, które mają być przedmiotem ubezpieczenia:

- **PSZOK**
- **Budynki/budowle w złym stanie technicznym i/lub przeznaczone do rozbiórki**
- **Budynki/budowle nieużytkowane i/lub niezamieszkałe (m.in. Pustostany)**
- **obiekty tymczasowe i/lub niezwiązane trwale z gruntem (np. Namioty, hale namiotowe, hale pneumatyczne)**
- **Budynki/budowle zabytkowe i/lub pod nadzorem konserwatora zabytków**
- **instalacje OZE w obiektach publicznych** - 2 instalacje w lokalizacjach ul. Bema 1, Nowy Staw (moc umowna 17KW) i ul. Kopernika 8, Nowy Staw (moc umowna 12,5 KW). Ponadto obecnie Zamawiający jest w trakcie realizacji inwestycji na montaż instalacji OZE na 4 świetlicach wiejskich w miejscowościach Dębina, Lipinka, Lubstowo i Świerki.
- **sprzęt pływający.**

Pytanie 12 z dnia 16.06.2023r.

Prosimy o zmianę definicji Klauzuli katastrofy budowlanej na zgodną z definicją ustawową:

Art. 73. PRAWO BUDOWLANE [Katastrofa budowlana]

1. Katastrofą budowlaną jest niezamierzone, gwałtowne zniszczenie obiektu budowlanego lub jego części, a także konstrukcyjnych elementów rusztowań, elementów urządzeń formujących, ścianek szczelnych i obudowy wykopów.

2. Nie jest katastrofą budowlaną:

- 1) uszkodzenie elementu wbudowanego w obiekt budowlany, nadającego się do naprawy lub wymiany;
- 2) uszkodzenie lub zniszczenie urządzeń budowlanych związanych z budynkami;
- 3) awaria instalacji.

Wyjaśnienia:

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę definicji Klauzuli katastrofy budowlanej na zgodną z definicją ustawową: art. 73. Prawo budowlane.

Pytanie 13 z dnia 16.06.2023r.

Prosimy o potwierdzenie, że obiekty budowlane, związane z nimi instalacje (np.: elektryczne, gazowe, wodne, grzewcze, wentylacyjne, spalinowe itd.) oraz urządzenia techniczne poddawane są okresowym przeglądom stanu technicznego i czynnościom konserwacyjnym zgodnie z zasadami określonymi w przepisach prawa, normach technicznych przez uprawnionych wykonawców oraz według wskazań producenta.

Wyjaśnienia:

Zamawiający stosuje się do obowiązujących przepisów prawa.

Pytanie 14 z dnia 16.06.2023r.

Prosimy o informację, czy Zamawiający przeprowadza regularne lustracje dróg i zadrzewienia przy drogach oraz czy w najbliższym czasie przewidziane są remonty dróg.

Wyjaśnienia:



Nowy Staw

Zamawiający informuje, że drogi remontowane są na bieżąco według potrzeb i budżetu zaplanowanego na remonty bieżące, cząstkowe. Drogi według ustawy posiadają przeglądy roczne.

Ponadto Zamawiający przeprowadza oględziny drzew rosnących przy drogach gminnych. W przypadku drzew obumarłych lub stwarzających zagrożenie - Gmina sporządza wnioski na ich usunięcie do Starosty Malborskiego. Po otrzymaniu decyzji zezwalającej drzewa są usuwane.

Pytanie 15 z dnia 16.06.2023r.

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie zabezpieczenia przeciwpożarowe są sprawne i posiadają aktualne badania i przeglądy potwierdzające właściwy stan techniczny.

Wyjaśnienia:

Zamawiający informuje, że w budynku Urzędu Miejskiego w roku 2022 przeprowadzono przegląd sprzętu gaśniczego. Stan i ilość gaśnic odpowiada aktualnym potrzebom i jest zgodna z obowiązującymi przepisami spełniającymi wymogi PN oraz dostosowana do zagrożeń pożarowych, występujących na terenie urzędu. Dodatkowo wprowadzono gaśnice przystosowane do gaszenia sprzętu komputerowego. Na terenie urzędu (w przedsionku wejścia do budynku) jest umieszczona zaktualizowana Instrukcja Bezpieczeństwa Pożarowego. Pozostaje budynki i lokale mieszkalne również posiadają przeglądy użyteczności.

Pytanie 16 z dnia 16.06.2023r.

Czy zgodnie z wiedzą Ubezpieczającego/Zamawiającego zaistniały zdarzenia, których skutkiem mogą być roszczenia zgłoszone wobec Ubezpieczającego/Zamawiającego z tytułu odpowiedzialności cywilnej, w szczególności czy w okresie ostatnich lat wystąpiły zdarzenia mogące skutkować wypłatą odszkodowania związanego z decyzjami administracyjnymi.

Wyjaśnienia:

Zamawiający w chwili obecnej nie ma wiedzy o tego typu zdarzeniach.

Pytanie 17 z dnia 16.06.2023r.

Klauzula nr 7 (komunikacja) klauzula funduszu prewencyjnego. Prośba o modyfikację zapisu - zapis oczekiwany(...) Środki z funduszu prewencyjnego mogą być wykorzystane w całości przed zakończeniem okresu ubezpieczenia.

Wyjaśnienia:

Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie 18 z dnia 16.06.2023r.

Klauzula nr 8 (komunikacja)- gwarantowanej sumy ubezpieczenia – prośba o dodanie zapisu Klauzula dotyczy (...), pojazdów zakupionych jako fabrycznie nowe w salonie dealerskim na terenie RP; wartość pojazdu na dzień zawarcia umowy ustalona zostaje na podstawie systemów eksperckich lub aktualnej wyceny niezależnego rzeczoznawcy.

Wyjaśnienia:

Zamawiający wyraża zgodę.

Zamawiający informuje, że pytania oraz odpowiedzi na nie, stają się integralną częścią specyfikacji warunków zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert.

Kierownik Zamawiającego