



Gmina ZEBRZYDOWICE

ul. Ks. A. Janusza 6,  
43 - 410 Zebrzydowice

## PRZEDMIAR

### Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45113000-2	Roboty na placu budowy
45111220-6	Roboty w zakresie usuwania gruzu
45262300-4	Betonowanie
45260000-7	Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne
45421000-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45410000-4	Tynkowanie

NAZWA INWESTYCJI: POPRAWA EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ BUDYNKÓW KOMUNALNYCH - Modernizacja budynku komunalnego w Kaczycach przy ul. Harcerskiej 13 - zadanie nr 1

ADRES INWESTYCJI: 43-417 Kaczyce, ul. Harcerska 13 (wymiana konstrukcji i pokrycia dachu budynku szkoły)

NAZWA INWESTORA: GMINA ZEBRZYDOWICE

ADRES INWESTORA: ul. ks. A. Janusza 6  
43-410 Zebrzydowice

### SPORZĄDZIŁ KALKULACJE

mgr inż. Krzysztof MUCHA - Urząd Gminy Zebrzydowice ul. Ks. A. Janusza 6, 43-410 Zebrzydowice

### NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]

Zysk [Z]

VAT [V]

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT BEZ PODATKU VAT: zł

PODATEK VAT: ( ) zł

OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT: zł

SŁOWNIE: zł

Kosztorysy sporządzono w oparciu o informacje dotyczące czynników produkcji RMS - "SEKOCENBUD", "INTERCENBUD" oraz ceny rynkowe.  
Inwestor dopuszcza zastosowanie materiałów równoważnych.

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
<b>KOSZTORYS: MODERNIZACJA BUDYNKU KOMUNALNEGO W KACZYCACH PRZY UL. HARCERSKIEJ 13</b>						
<b>1</b>		<b>ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE</b>				
<b>1.1</b>	<b>45113000-2</b>	<b>roboty rozbiórkowe</b>				
1.1.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy	m	239,23		
		obmiar = {fi 18} 38,45+12,21+13,21+9,36+0,73+11,50+2,19+1+ 2,45+7,63 98,73 {fi 15} 6,16+5,37+2,75+3,84+5,15+7,63+4,10+2,85+4,92 42,77 {korekta obmiaru} 97,73 RAZEM 239,23 m				
1.1.2	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy	m	79,50		
		obmiar = 12,00*5 60,00 6,50*3 19,50 RAZEM 79,50 m				
1.1.3	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniwych z blachy nie nadającej się do użytku	m2	9,93		
		obmiar = 0,60*6,30 3,78 0,60*4,50 2,70 0,60*5,75 3,45 RAZEM 9,93 m2				
1.1.4	KNR 4-01 0535-02	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m2	850,00		
		obmiar = 720,00 + 47,00 + 43,00 + 40,00 = 850,00 m2				
1.1.5	KNR 19-01 0530-01	Rozebranie pokrycia dachowego z papy, na dachu drewnianym, pierwsza warstwa	m2	850,00		
		obmiar = 850,00 m2				
1.1.6	KNR 19-01 0425-05	Rozebranie deskowania połaci dachu	m2	850,00		
		obmiar = 850,00 m2				
1.1.7	KNR 4-01 0430-08	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych	m2	850,00		
		obmiar = 850,00 m2				
1.1.8	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej	m3	10,35		
		obmiar = 1,25*0,42*0,25*8 1,05 1,25*0,52*0,25*8 1,30 25,00*0,32 8,00 RAZEM 10,35 m3				
1.1.9	KNR 4-01 0212-03	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe zbrojone	m3	6,60		
		obmiar = 0,20 * 0,30 * 110,00 = 6,60 m3				
<b>Razem dział: roboty rozbiórkowe</b>						
<b>1.2</b>	<b>45111220-6</b>	<b>wywóz gruzu</b>				
1.2.1	KNR 4-01 0108-19	Wywóz samochodami samowyładowczymi do 1 km,	m3	136,53		
		obmiar = 3,14*0,15*140,50*1,05 69,48 3,14*0,18*79,50*1,05 47,18 9,93*0,001*1,05 0,01 850,00*1,15*0,001*1,05 1,03 850,00*1,15*0,001*1,05 1,03 10,35*1,05 10,87 6,60*1,05 6,93 RAZEM 136,53 m3				
1.2.2	KNR 4-01 0108-20	Wywóz samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1 km Krotność = 19	m3	136,53		
		obmiar = 136,53 m3				
1.2.3	kalk. własna	Składowisko i utylizacja gruzu	t	230,63		

## Kosztyorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
		obmiar = 128,13 * 1,80 = 230,63 t				
1.2.4	NORM 1 0106-0301	Przewóz samochodem skrzyniowym o ładowności 12.1-15.0 t materiałów sztukowych, załadowanie i wyładowanie ręczne, nawierzchnia kategorii I-III (na 1 tonę), prace ładunkowe - rozebrana konstrukcja drewniana	t	39,32		
		obmiar = {przyjęto wg firmy wyk. więzary ok. 43,00m3 drewna*612,0kg /m3} 43,00*612,00/1000 26,32 {deskowanie} 850,00*0,025*612,00/1000 13,01 RAZEM 39,32 t				
1.2.5	NORM 1 0106-0311	Przewóz samochodem skrzyniowym o ładowności 12.1-15.0 t materiałów sztukowych, załadowanie i wyładowanie ręczne, nawierzchnia kategorii I-III (na 1 tonę), przewóz na odległość do 10 km - rozebrana konstrukcja drewniana	t	39,32		
		obmiar = 39,32 t				
<b>Razem dział: wywóz gruzu</b>						
<b>Razem dział: ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE</b>						
<b>2</b>		<b>ROBOTY PROJEKTOWANE</b>				
<b>2.1</b>		<b>uzupełnienie murów</b>				
2.1.1	KNR 4-01 0304-0101	Uzupełnienie ścian , zaprawa cementowo-wapienna, ceglami	m3	8,00		
		obmiar = 25,00 * 0,32 = 8,00 m3				
2.1.2	KNR 19-01 0320-04	Uzupełnienie sklepienia z cegły na płask na zaprawie cementowej	m2	20,00		
		obmiar = 20,00 m2				
<b>Razem dział: uzupełnienie murów</b>						
<b>2.2</b>	<b>45262300-4</b>	<b>wieńce</b>				
2.2.1	kalk. własna	Zakup i dostawa kleju	szt.	22		
		obmiar = {1 opakowanie na 15 szt. kotew} 335/15 22 RAZEM 22 szt.				
2.2.2	kalk. własna	Zakup i dostawa dozownika kleju j.w.	szt.	1,00		
		obmiar = 1,00 szt.				
2.2.3	kalk. własna	Zakup i dostawa prętów ze stali żebrowanej fi 12 mm- do zakotwienia wieńców	kg	119,00		
		obmiar = 119,00 kg				
2.2.4	kalk. własna	Wywiercenie otworu w cegle pełnej, głębokości 200 mm, średnicy 12 mm i osadzenie kotew na kleju j.w.	szt	335,00		
		obmiar = 335,00 szt				
2.2.5	KNR 4-01 0201-07	Deskowanie elementów betonowych i żelbetowych, wieńce	m2	186,21		
		obmiar = {W1} (0,65+0,32*2+0,35)*52,00 85,28 {W2} (0,20+0,40+0,07)*27,00 18,09 {W3} (0,09+0,13+0,20)*12,00 5,04 {W4} (0,20*2+0,40)*12,00 9,60 {W5} (0,30+0,28*2+0,15)*55,00 55,55 {W6} (0,25+0,30)*23,00 12,65 RAZEM 186,21 m2				
2.2.6	KNR 4-01 0202-0302	Przygotowanie i montaż zbrojenia, pręty Fi 10-14 mm, żebrowane	kg	979,00		
		obmiar = {wg wykazu nr 1 całkowita ilość minus poz. 4 (kotwy)} 1098,00-119,00 979,00 RAZEM 979,00 kg				
2.2.7	KNR 4-01 0202-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia, pręty Fi do 6 mm, gładkie	kg	271,00		
		obmiar = {wg wykazu nr 1} 271,00 271,00 RAZEM 271,00 kg				
2.2.8	KNR 4-01 0203-07	Uzupełnienie elementów konstrukcyjnych z betonu monolitycznego B 25, wieńce	m3	16,97		
		obmiar = {W1} (0,30*0,32+0,35*0,18)*52,00 8,27				

## Kosztyorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
		{W2} (0,25*0,20+0,15*0,12*27,00)	0,54			
		{W3} (0,30*0,20+0,30*0,09)*12,00	1,04			
		{W4} (0,25*0,20+0,15*0,10)*12,00	0,78			
		{W5} (0,30*0,28)*55,00	4,62			
		{W6} (0,30*0,25*23,00)	1,73			
		RAZEM	16,97 m3			
2.2.9	KNR 2-02 0616-01	Izolacje z 1* papy asfaltowej na suchu ułożona na wieńcach	m2	95,70		
		obmiar =				
		0,75*52,00	39,00			
		0,50*27,00	13,50			
		0,50*12,00	6,00			
		0,50*12,00	6,00			
		0,40*55,00	22,00			
		0,40*23,00	9,20			
		RAZEM	95,70 m2			
2.2.10	KNR 2-02 0613-01	Izolacje cieplne z wełny mineralnej, płyt klejonych lepikiem na gorąco do podłoża betonowego	m2	271,50		
		obmiar =				
		1,50*52,00	78,00			
		1,50*27,00	40,50			
		1,50*12,00	18,00			
		1,50*12,00	18,00			
		1,50*55,00	82,50			
		1,50*23,00	34,50			
		RAZEM	271,50 m2			
<b>Razem dział: wieńce</b>						
<b>2.3</b>	<b>45260000-7</b>	<b>konstrukcja dachu</b>				
2.3.1	kalk. własna	Zakup, dostawa i montaż więzara dachowego wraz ze stężeniami, materiałem montażowym i łączącym, zaimpregnowanego bio i ogroochronnie. Dostawa materiału okapowego	kpl.	1,00		
		obmiar = 1,00 kpl.				
2.3.2	kalk. własna	Praca dźwigu i rusztowaniu dla montażu konstrukcji dachu j.w.	kpl.	1,00		
		obmiar = 1,00 kpl.				
2.3.3	KNR 2-02 0410-01	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej	m2	850,00		
		obmiar = 850,00 m2				
<b>Razem dział: konstrukcja dachu</b>						
<b>2.4</b>	<b>45421000-4</b>	<b>stolarka</b>				
2.4.1	kalk. własna	Zakup i dostawa okien dachowych drewnianych o wymiarach 1,10*0,60m	szt.	5,00		
		obmiar = 5,00 szt.				
2.4.2	KNNR 2 1105-01	Montaż okna poddasza	m2	3,30		
		obmiar = 1,10 * 0,60 * 5 = 3,30 m2				
2.4.3	kalk. własna	Zakup i dostawa wyłazów dachowych drewnianych o wymiarach 0,70*0,70 m	szt.	5,00		
		obmiar = 5,00 szt.				
2.4.4	KNNR 2 1105-02	Montaż włazu dachowego	m2	1,80		
		obmiar = 0,60 * 0,60 * 5 = 1,80 m2				
<b>Razem dział: stolarka</b>						
<b>2.5</b>	<b>45260000-7</b>	<b>pokrycie dachu wraz z izolacją i odwodnieniem</b>				
2.5.1	kalk. własna	Zakup pokrycia dachu (wraz z wszystkimi akcesoriami) z blachy ocynkowanej powlekanej, na rąbek stojący w kolorze czerwono - brązowym. Grubość rdzenia blachy 0,6 mm , membrana dachowa, orynnowanie, rury spustowe, ławy kominiarskie 3 szt., kominki wentylacyjne - 8 szt.	kpl.	1,00		
		obmiar = 1,00 kpl.				
2.5.2	kalk. własna	Dostawa materiałów j.w.	kpl.	1,00		
		obmiar = 1,00 kpl.				
2.5.3	kalk. własna	Montaż pokrycia wraz z orynnowaniem, rurami spustowymi, ławami kominiarskimi i kominkami wentylacyjnymi w ilości 8	kpl.	1,00		

## Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
		obmiar = 1,00 kpl.				
2.5.4	kalk. własna	Zakup i dostawa przelewów kanalizacyjnych uniwersalnych	kpl.	5,00		
		obmiar = 5,00 kpl.				
2.5.5	kalk. własna	Montaż kompletu przelewowo-spustowy	szt	5,00		
		obmiar = 5,00 szt				
<b>Razem dział: pokrycie dachu wraz z izolacją i odwodnieniem</b>						
<b>2.6</b>	<b>45410000-4</b>	<b>uzupełnienie tynków i malowanie</b>				
2.6.1	KNR 19-01 0801-0201	Uzupełnienie tynków zewnętrznych kat.III,	m2	66,70		
		obmiar = {Przyjęto} (37,50+12,50+13,80+37,50)*0,50 50,65 (6,20*2+8,12)*0,30 6,16 (7,65+5,15+4,10)*0,30 5,07 (7,63+5,70+2,75)*0,30 4,82 RAZEM 66,70 m2				
2.6.2	KNR-W 4-01 1204-03	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne elewacji, tynki gładkie	m2	66,70		
		obmiar = 66,70 m2				
<b>Razem dział: uzupełnienie tynków i malowanie</b>						
<b>Razem dział: ROBOTY PROJEKTOWANE</b>						
Kosztorys netto						
VAT 23%						
Kosztorys brutto						