

Umowa

zawarta w dniu pomiędzy:

**Przedsiębiorstwo Zagospodarowania Odpadów Spółka Z o.o. z siedzibą w Gliwicach,
ul. Zwycięstwa 36 , 44-100 Gliwice, KRS: 0000195957, o kapitale zakładowym w wysokości 23.924.000 PLN
wniesionym w całości,
NIP: 6312397074
Regon: 278165760
reprezentowanym przez:
Magdalenę Budny – Prezesa Zarządu**

a

Firmą:

.....

NIP:

REGON:

reprezentowaną przez:

-

zwanym/ą dalej Wykonawcą.

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w przetargu nieograniczonym została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania pn. **„Izolacja, odwodnienie, utwardzenie placu pomocniczego dla maszyn i urządzeń związanych z prawidłowym procesem kompostowania”**
2. Zakres rzeczowy oraz warunki realizacji zostały określone w postanowieniach niniejszej umowy, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, przedmiarze robót oraz rysunkach nr 1- 5 .
3. Termin wykonania zamówienia: **do 90 dni od dnia podpisania Umowy.**
4. **Przekazanie terenu Wykonawcy nastąpi w terminie do dwóch dni roboczych od daty podpisania Umowy.**
5. Roboty budowlane nie objęte niniejszą Umową, w szczególności nie ujęte w dokumentacji projektowej, które nie były możliwe do przewidzenia w chwili wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w wyniku którego doszło do zawarcia Umowy, a które spełniają warunki wymienione w art. 144 ust. 1 pkt 2 lub 3 ustawy pzp - będą przyjmowane przez Wykonawcę do realizacji na podstawie aneksu do umowy, poprzedzonego sporządzeniem Protokołu konieczności wykonania tych robót.
6. Do wykonania robót Wykonawca użyje materiałów odpowiadających warunkom technicznym określonym w STWiOR.
7. Wykonawca zapewnia kompetentne kierownictwo robót, siłę roboczą, materiały, sprzęt i urządzenia i oznakowanie niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.
8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi robotami - w tym także z ruchem pojazdów mechanicznych.

§ 2 Obowiązki

1. Wykonawca oświadcza, że posiada konieczne doświadczenie i profesjonalne kwalifikacje niezbędne do prawidłowego wykonania umowy i zobowiązuje się do:
 - wykonania przedmiotu umowy przy zachowaniu należytej staranności określonej w art. 355 § 2 Kodeksu Cywilnego;
 - informowania w formie pisemnej Zamawiającego o przebiegu wykonywania umowy na każde żądanie Zamawiającego oraz przedstawienia sprawozdań.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z:
 - a) obowiązującymi przepisami prawa budowlanego, przepisami prawa dotyczącymi wymagań technicznych,
 - b) ze złożoną ofertą oraz STWiOR;
 - c) sztuki budowlanej
3. Wykonawca bez dodatkowego wynagrodzenia zobowiązuje się do:
 - w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia terenu, na której realizowana jest inwestycja (poza samym miejscem realizacji prac) - do naprawienia ich i doprowadzenie do stanu pierwotnego;
 - odpowiedniego zabezpieczenia terenu przed przystąpieniem do prac, a po ich zakończeniu - do jego uporządkowania.
 - zapewnienia dozoru, a także właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy;
 - utrzymania terenu robót w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów i śmieci;
 - uporządkowanie terenu robót po zakończeniu robót i przekazanie go Zamawiającemu najpóźniej do dnia odbioru końcowego.
4. Wykonawca będzie prowadził roboty w sposób jak najmniej uciążliwy dla użytkowników dróg i zapewni dojazd do przyległych posesji.
5. W ramach uprawnień w zakresie kontroli spełnienia przez Wykonawcę / Podwykonawcę/ów wymagań o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, Zamawiający może żądać złożenia, w wyznaczonym terminie (a jeśli termin nie zostanie wyznaczony - w terminie 5 dni roboczych od przekazania wezwania):
 - a) oświadczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy/Dalszego Podwykonawcy.
6. Wykonawca lub Podwykonawca/Dalszy Podwykonawca zatrudni osoby wykonujące czynności wskazane w SIWZ na cały okres wykonywania tych czynności w trakcie realizacji zamówienia. W przypadku rozwiązania/wygaśnięcia stosunku pracy przed zakończeniem tego okresu, Wykonawca lub Podwykonawca/Dalszy Podwykonawca jest zobowiązany do zatrudnienia od następnego dnia po ustaniu stosunku pracy innej osoby na to samo stanowisko pracy. Jednocześnie w dniu rozpoczęcia pracy przez nowo zatrudnioną osobę Wykonawca jest zobowiązany przekazać Zamawiającemu aktualne oświadczenie o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę wszystkich osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia roboty budowane o których mowa w ust. 5.
7. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
8. Pozyskanie informacji, o których mowa w ust. 5, jest konieczne dla zapewnienia prawidłowej realizacji zamówienia w świetle wymagań postawionych przez Zamawiającego i przepisów ustawy – Prawo zamówień publicznych, i zgodne z przepisami dotyczącymi ochrony danych osobowych.
9. O zakończeniu robót Wykonawca powiadamia Zamawiającego na piśmie.
10. Powiadomienie pisemne należy złożyć w siedzibie Zamawiającego osobiście, faksem 32 32 231 62 12 lub pocztą elektroniczną: sekretariat@pzogliwice.pl

11. Zamawiający dokonuje odbioru z udziałem Wykonawcy i sporządza protokół odbioru, który podpisują strony umowy. Osobą upoważnioną do podpisania Protokołu odbioru ze strony Wykonawcy jest Kierownik robót.
12. Wykonawca może wyznaczyć do podpisania protokołu odbioru inną osobę, niż wymieniona w ust. 11. W takim przypadku Wykonawca wraz z powiadomieniem, o którym mowa w ust. 10 przedstawia informacje dotyczące takiej osoby.
13. Nieusprawiedliwiona nieobecność Wykonawcy podczas odbioru przedmiotu umowy uprawnia Zamawiającego do samodzielnego przeprowadzenia odbioru i spisania protokołu odbioru.
14. W razie stwierdzenia podczas odbioru wad w przedmiocie zamówienia, Zamawiający wskaże termin na ich usunięcie.

§ 3

Ubezpieczenie

1. Wykonawca oświadcza, że posiada umowę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej przedsiębiorcy na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż kwota brutto określona w § 6 ust. 1. Kopia polisy zostanie przekazana Zamawiającemu w terminie do 3 dni roboczych od dnia podpisania umowy.
2. Ubezpieczenie powinno obejmować szkody powstałe w związku z realizacją robót wyrządzone osobom trzecim (osobowe i rzeczowe) oraz w mieniu Zamawiającego przez cały okres trwania umowy.
3. W przypadku upływu okresu ubezpieczenia przed zakończeniem realizacji zamówienia, Wykonawca zobowiązuje się do przedłużenia ubezpieczenia o którym mowa w ust. 2, przedstawiając Zamawiającemu dokumenty potwierdzające zawarcie umowy ubezpieczenia, w tym w szczególności polisy ubezpieczenia, na co najmniej tydzień przed wygaśnięciem poprzedniej umowy ubezpieczenia. W przypadku niedokonania przedłużenia ubezpieczenia, przedłużenia niezgodnie z zasadami określonymi w ust. 1-2 lub nieprzedłożenia przez Wykonawcę odnośnego dokumentu ubezpieczenia w ww. terminie, Zamawiający w imieniu i na rzecz Wykonawcy na jego koszt dokona stosownego ubezpieczenia w wymaganym wyżej zakresie, a poniesiony koszt potrąci z należności wynikających z najbliższej faktury wystawionej przez Wykonawcę.
4. Wykonawca nie jest uprawniony do dokonywania zmian warunków ubezpieczenia bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.

§ 4

Przedstawiciele stron

1. Zamawiający powołuje inspektora nadzoru w osobie:
2. Kierownikiem robót ze strony Wykonawcy jest
3. Jeżeli w trakcie wykonywania robót obiektywnie konieczna będzie zmiana osoby deklarowanej przez Wykonawcę w ofercie, Wykonawca powiadomi o tym fakcie Zamawiającego wskazując przyczynę zmiany oraz osobę zastępującą i przedstawiając jej kwalifikacje co najmniej równe kwalifikacjom wymaganym przez Zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzącym do zawarcia umowy.
4. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu propozycje zmian, o których mowa w ust. 3 nie później niż w terminie 3 dni roboczych przed planowanym skierowaniem nowej osoby do realizacji umowy, a w sytuacjach nagłych i nieprzewidzianych, kiedy dochowanie terminu wskazanego w zdaniu poprzedzającym nie jest możliwe – w najkrótszym możliwym terminie.
5. Zmiana osoby, o której mowa w ust. 3, wymaga zatwierdzenia przez Zamawiającego

§ 5

Podwykonawcy

1. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w roboty budowlane, a także podwykonawców dostaw lub usług o wartości umowy powyżej 50 000 zł. Wykonawca zawiadamia zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa

w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych, usług lub dostaw.

2. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawców, dalszych Podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
3. Umowa z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą powinna stanowić w szczególności, iż:
 - a) termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy nie może być dłuższy niż 21 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy: dostawy, usługi lub roboty budowlanej - ze względu na konieczność przedłożenia przez Wykonawcę dokumentu określonego w § 6 ust. 9 umowy,
 - b) przedmiotem umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie, odpowiednio: robót budowlanych, dostaw lub usług, które ściśle odpowiadają części zamówienia określonego umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
 - c) wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo zostaje określone na co najmniej takim poziomie jakości, jaki wynika z umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
 - d) Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca będzie zobligowany do powiadomienia Zamawiającego o dokonaniu przez Wykonawcę zapłaty za roboty zrealizowane przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, stanowiące przedmiot tej umowy, w ciągu 3 dni roboczych od daty wpływu należności na rachunek bankowy Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy,
 - e) okres odpowiedzialności Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy za wady przedmiotu umowy o podwykonawstwo, nie będzie krótszy od okresu odpowiedzialności za wady przedmiotu umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego,
 - f) Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca są zobowiązani do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji umowy o podwykonawstwo.
4. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:
 - a) uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub Podwykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy,
5. Zawarcie umowy o podwykonawstwo może nastąpić **wyłącznie** po akceptacji jej projektu przez Zamawiającego, a przystąpienie do jej realizacji przez Podwykonawcę może nastąpić **wyłącznie** po akceptacji umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego.
6. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, wraz z zestawieniem ilości robót i ich wyceną nawiązującą do cen jednostkowych przedstawionych w Ofercie Wykonawcy, wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót, które mają być realizowane na podstawie umowy o podwykonawstwo lub ze wskazaniem tej części dokumentacji, nie później niż 14 dni przed jej zawarciem, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
7. Zamawiający określa 14-dniowy termin na zgłoszenie zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i do projektu jej zmiany lub zgłoszenia zastrzeżeń do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane. Zastrzeżenia zostaną zgłoszone w szczególności w następujących przypadkach:
 - a) niespełniania przez projekt wymagań dotyczących umowy o podwykonawstwo, określonych w ust. 3,
 - b) niezłączenia do projektu zestawień, dokumentów lub informacji, o których mowa w ust 6,
 - c) gdy wynagrodzenie za wykonanie robót budowlanych powierzanych do wykonania Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przekroczy wartość wycenioną za te roboty w Ofercie Wykonawcy,
 - d) zamieszczenia w projekcie postanowień uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty za realizację przedmiotu umowy od zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy przez Zamawiającego lub odpowiednio od zapłaty wynagrodzenia przez Wykonawcę za realizację przedmiotu umowy przez Podwykonawcę;

- e) gdy projekt zawiera postanowienia uzależniające zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę Podwykonawcy od zwrotu Wykonawcy Zabezpieczenia należytego wykonania umowy przez Zamawiającego,
 - f) gdy termin realizacji robót budowlanych określonych projektem jest dłuższy niż przewidywany Umową dla tych robót,
 - g) gdy projekt zawiera postanowienia dotyczące sposobu rozliczeń za wykonane roboty, uniemożliwiającego rozliczenie tych robót pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą na podstawie umowy.
8. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo w terminie określonym w ust. 7, Wykonawca może przedłożyć zmieniony projekt umowy o podwykonawstwo, uwzględniający w całości zastrzeżenia Zamawiającego.
 9. Po pisemnej akceptacji projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po upływie terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego pisemnych zastrzeżeń do tego projektu, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia zawarcia tej umowy, jednakże nie później niż na 3 dni przed dniem skierowania Podwykonawcy do realizacji robót budowlanych
 10. Zamawiający zgłosi pisemny sprzeciw do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od jej przedłożenia w przypadkach nieuwzględnienia w całości zastrzeżeń, o których mowa w ust. 7. Umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, będzie uważana za zaakceptowaną przez Zamawiającego, jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przedłożenia kopii tej umowy nie zgłosi do niej na piśmie sprzeciwu.
 11. Wykonawca, Podwykonawca, lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane, przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości umowy oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany w SIWZ jako niepodlegający temu obowiązkowi, przy czym wyłączenie nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 zł.
 12. Wykonawca ma obowiązek doprowadzenia do zmiany umowy o podwykonawstwo w przypadku określonym w ust. 10 oraz na wezwanie Zamawiającego w przypadku przedłożenia umowy o podwykonawstwo, o której mowa w ust. 11, zawierającej termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 21 dni od dnia doręczenia faktury lub rachunku. Wykonawca nie może powierzyć Podwykonawcy realizacji przedmiotu umowy o podwykonawstwo w przypadku braku jej pisemnej akceptacji przez Zamawiającego.
 13. Powierzenie realizacji zadań innemu Podwykonawcy niż ten, z którym została zawarta zaakceptowana przez Zamawiającego umowa o podwykonawstwo, lub zmiana zakresu zadań określonych tą umową wymaga ponownej akceptacji Zamawiającego w trybie określonym w ust. 5 ÷ 12.
 14. Do zmian istotnych postanowień umów o podwykonawstwo, innych niż określone w ust. 13, stosuje się zasady określone w ust 5 ÷ 12.
 15. W przypadku zawarcia umowy o podwykonawstwo Wykonawca jest zobowiązany do dokonania zapłaty we własnym zakresie wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów określonych tą umową
 16. Strony ustalają, iż roboty mogą zostać powierzone Podwykonawcom posiadającym stosowne kwalifikacje do wykonania tych prac.
 17. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany albo odsunięcia Podwykonawcy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje Podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych Podwykonawcy robót budowlanych lub dotrzymania terminów realizacji tych robót
 18. Zlecenie robót Podwykonawcom bez wiedzy lub zgody Zamawiającego stanowi podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiedzy o naruszeniu przez Wykonawcę powyższego obowiązku.
 19. Podwykonawcy przy realizacji powierzonych im zadań są zobowiązani do stosowania obowiązujących przepisów i norm zawartych w szczególności w prawie budowlanym.

§ 6

Wynagrodzenie

1. Ustalone w drodze procedury przetargowej wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy wyraża się w kwocie brutto (tj. z podatkiem VAT wg stawki 23%) w wysokościzł, w tym podatek VAT: zł.
2. Zamawiający nie dopuszcza fakturowania częściowego.
3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją robót objętych umową, a także oddziaływania innych czynników mających wpływ lub mogących mieć wpływ na koszty. Niedooszacowanie, pominięcie, brak rozpoznania i doprecyzowania rozwiązań projektowych nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia.
4. Wynagrodzenie umowne obejmuje wszelkie koszty poniesione przez Wykonawcę w związku z realizacją niniejszej umowy i uwzględnia wszystkie obowiązujące w Polsce podatki, opłaty, ubezpieczenia, koszty transportu oraz inne opłaty związane z realizacją przedmiotu umowy i nie podlega waloryzacji..
5. Podstawą do wystawienia faktury za wykonanie robót jest podpisany protokół odbioru o którym mowa w § 2 ust. 11.
6. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy płatne będzie w ciągu 30 dni od wpływu faktury do siedziby Zamawiającego na rachunek bankowy Nrz zastrzeżeniem ust. 9
7. Wykonawca oświadcza, że jest posiadaczem rachunku bankowego wskazanego w ust. 6.
8. Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia Faktury VAT w terminie 7 dni od daty podpisania protokołu odbioru o którym mowa w § 2 ust. 11. Faktura VAT zostanie **wystawiona na Przedsiębiorstwo Zagospodarowania Odpadów Sp. z o.o., ul. Zwycięstwa 36, 44-100 Gliwice.**
9. Wykonawca zobowiązany jest w terminie najwcześniej na 5 dni przed upływem terminu zapłaty wynagrodzenia, określonym w ust. 6 przedłożyć Zamawiającemu na piśmie oświadczenia Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców o uregulowaniu wszystkich wymagalnych należności wynikających z realizacji umowy o podwykonawstwo zawierające dodatkowo:
 - a) informację czy należności te zostały zapłacone w umówionym terminie, a w przypadku opóźnienia płatności, wskazujące ilość dni tego opóźnienia,
 - b) oświadczenie, że nie wnoszą oni do Wykonawcy żadnych roszczeń z tytułu tych umów.
10. Nieprzedłożenie prawidłowo sporządzonych oświadczeń, o których mowa w ust. 9, spowoduje wstrzymanie wypłaty wynagrodzenia. Płatność wynagrodzenia nastąpi do 5 dni od momentu przedłożenia prawidłowych oświadczeń. Z tytułu wstrzymania płatności nie przysługują Wykonawcy względem Zamawiającego żadne roszczenia.
11. Jeżeli w terminie określonym w zaakceptowanej przez Zamawiającego umowie o podwykonawstwo, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca nie zapłaci wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, Podwykonawca może zwrócić się z żądaniem zapłaty należnego wynagrodzenia bezpośrednio do Zamawiającego.
12. Przed dokonaniem zapłaty na żądanie, o którym mowa w ust. 11, Zamawiający wezwie Wykonawcę do zgłoszenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia wezwania Podwykonawcy.
13. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w ust. 12 podważających zasadność bezpośredniej zapłaty, Zamawiający może:
 - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy w przypadku zaistnienia zasadniczej wątpliwości co do wysokości kwoty należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy albo
 - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

14. Zamawiający jest zobowiązany zapłacić Podwykonawcy należne wynagrodzenie, będące przedmiotem żądania, o którym mowa w ust. 11, jeżeli Podwykonawca udokumentuje jego zasadność fakturą oraz dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór robót, a Wykonawca nie złoży w trybie określonym w ust. 12 uwag wykazujących niezasadność bezpośredniej zapłaty. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek należnych Podwykonawcy.
15. Kwotę równą kwocie zapłaconej Podwykonawcy, dalszemu Podwykonawcy lub skierowanej do depozytu sądowego Zamawiający potrąci z wynagrodzenia należnego Wykonawcy na co Wykonawca wyraża zgodę.
16. Zamawiający dokona zapłaty należności w formie metody podzielonej płatności.
17. Przy realizacji przez Zamawiającego płatności, o której mowa w ust. 16 Zamawiający przekaże wartość netto zobowiązania wskazanego na fakturze przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w ust. 6 zaś wartość podatku VAT wskazaną na fakturze - na osobny rachunek Wykonawcy.
18. Płatności będą regulowane wyłącznie na firmowy rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w ust. 6 służący do prowadzenia działalności gospodarczej, w ramach której wykonywana jest robota budowlana.
19. Zamawiający nie wyraża zgody na obrót wierzytelnościami wynikającymi z niniejszej umowy.

§ 7

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca **udziela 36 miesięcznej gwarancji** na wykonane roboty na warunkach opisanych w niniejszej umowie. Dokument gwarancji – w swej treści zgodny z postanowieniami niniejszej umowy – zostanie przekazany Zamawiającemu przy odbiorze końcowym robót.
2. Bieg gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty odbioru końcowego robót.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady fizyczne robót istniejące w czasie odbioru, za wady powstałe po odbiorze, lecz z przyczyn tkwiących w przedmiocie odbioru w chwili odbioru.
4. Materiały i urządzenia powinny posiadać świadectwa jakości, certyfikaty kraju pochodzenia oraz powinny odpowiadać:
 - Polskim Normom,
 - wymogom STWiOR,
 - wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania ich w drogownictwie.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wykonania badań materiałów/próbek na koszt Wykonawcy w laboratorium wskazanym przez Zamawiającego w ilości przez niego podanej.
6. Koszty dostarczenia próbek i przeprowadzania badań, a także koszty dostarczenia wyników tych badań do siedziby Zamawiającego ponosi Wykonawca.
7. Zamawiający ma prawo do przeprowadzenia badań materiałów zastosowanych do robót drogowych w każdym czasie realizacji umowy.
8. Termin rękojmi nie upływie wcześniej niż okres udzielonej gwarancji.

§ 8

Kontrola jakości

1. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po okresie wskazanym w § 7 ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
2. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do usuwania wad ujawnionych w przedmiocie umowy w terminie wskazanym przez Zamawiającego w pisemnym zgłoszeniu wady. W razie nie przystąpienia do usuwania wady w terminie 7 dni kalendarzowych od daty zgłoszenia albo nie usunięcia wady w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, uwzględniającym możliwości techniczne lub technologiczne dotyczące usunięcia wady, Zamawiający uprawniony jest do powierzenia usunięcia wady osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.
3. Niezależnie od udzielonej gwarancji Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne (ograniczające wartość lub użyteczność) na zasadach określonych w kodeksie cywilnym, w okresie tożsamym z okresem gwarancji.
4. Do uprawnień Zamawiającego należy prawo skorzystania z gwarancji lub rękojmi.
5. Przed upływem terminu gwarancji nastąpi co najmniej jedna kontrola wykonanych robót. Zamawiający z co najmniej 7 – dniowym wyprzedzeniem powiadomi pisemnie Wykonawcę o zamiarze jej przeprowadzenia.

6. Przegląd przeprowadzony zostanie komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Nieobecność Wykonawcy nie wstrzymuje przeprowadzenia przeglądu, a Zamawiający jest wówczas zobowiązany przesłać Wykonawcy protokół przeglądu gwarancyjnego wraz z wezwaniem do usunięcia stwierdzonych wad gwarancyjnych w określonym przez Zamawiającego terminie.
7. Po usunięciu przez Wykonawcę ujawnionych przy przeglądzie gwarancyjnym wad, przeprowadzony zostanie odbiór gwarancyjny, komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego, w tym inspektora nadzoru, i upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy.
8. Odbiór gwarancyjny potwierdzany jest Protokołem odbioru usunięcia wad, sporządzanym po usunięciu wszystkich wad ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji. Odbioru ostatecznego dokonuje się po upływie okresu gwarancji jakości.
9. Na roboty wykonane w ramach gwarancji Wykonawca udziela 6 miesięcznej gwarancji liczonej od daty odbioru robót gwarancyjnych. Termin nowej gwarancji będzie określony każdorazowo w protokole odbioru.

§ 9

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto ustalonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki,
 - b) za odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto ustalonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy,
 - c) za zwłokę w usunięciu wad i usterek w okresie gwarancji/rękojmi w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto ustalonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki.
 - d) braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom - w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto umowy o podwykonawstwo, której brak zapłaty dotyczy,
 - e) nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom - w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto umowy o podwykonawstwo, której zapłata dotyczy za każdy dzień zwłoki w płatności,
 - f) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany - w wysokości 500,00 zł,
 - g) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości 100,00 zł,
 - h) przedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany po upływie terminu określonego w § 5 ust. 9 lub 11 Umowy - w wysokości 100,00 zł,
 - i) ciężkiego lub trwałego naruszenia postanowień Umowy przez Wykonawcę - w wysokości 2.000,00 zł za każde naruszenie postanowień umowy,
 - j) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty - w wysokości 500,00 zł.
 - k) za zwłokę w przedłożeniu Zamawiającemu oświadczenia w terminie określonym w § 2 ust. 5, w wysokości 100,00 zł za każdy dzień zwłoki.
 - l) stwierdzenia przez Zamawiającego nieprzestrzegania zobowiązań ustanowionych na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy Prawo zamówień publicznych, w zakresie zatrudnienia na umowę o pracę osób wykonujących przedmiot zamówienia wymienionych w SIWZ, w wysokości 2 000,00 zł, za każde stwierdzenie naruszenie obowiązku.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - a) za zwłokę w przystąpieniu do przeprowadzenia odbioru w wysokości 100,00 zł za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po terminie, w którym odbiór miał być rozpoczęty;
 - b) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w terminie 10 dni od daty wystąpienia przez Zamawiającego z żądaniem zapłacenia kary, chyba że Zamawiający dokona potrącenia kary z należnościami przysługującymi Wykonawcy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, na co Wykonawca wyraża zgodę. W tym ostatnim przypadku wymagalność naliczonych kar umownych nastąpi wraz z momentem doręczenia Wykonawcy not księgowych informujących o wysokości kary umownej.

4. Niezależnie od kar umownych, o których mowa w niniejszym paragrafie, strony mają prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, w przypadku, gdy określone w tym paragrafie kary nie pokrywają ich szkód.
5. Zapisy dotyczące kar umownych pozostają ważne w przypadku odstąpienia przez którąkolwiek ze stron od umowy.
6. Suma naliczonych kar umownych nie przekroczy 20% wartości wynagrodzenia umownego brutto.

§ 10

Zmiany umowy

1. Dopuszcza się zmiany postanowień zawartej umowy w przypadku:
 - a) zmiany stawki podatku VAT – w takim przypadku wynagrodzenie Wykonawcy zostanie przeliczone z uwzględnieniem nowej stawki tego podatku;
 - b) zmiany terminów zakończenia robót w przypadku wystąpienia robót dodatkowych niezbędnych do prawidłowego wykonania realizowanego zamówienia podstawowego, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia – maksymalnie o okres wykonania robót dodatkowych;
 - c) zmiany terminów zakończenia robót wskutek wystąpienia niesprzyjających warunków fizycznych bądź atmosferycznych w postaci np. opadów deszczu, śniegu, gradu przez okres co najmniej 2 dni roboczych (w ciągłości) przez które rozumie się warunki uniemożliwiające prowadzenie robót bądź w taki sposób je utrudniające, iż ich dalsze prowadzenie byłoby niezgodne z obowiązującymi regulacjami lub normami prowadzenia robót, lub skutkowałoby poniesieniem dodatkowych kosztów wykonania tych robót po stronie Wykonawcy o 50% w stosunku do kosztów pierwotnych – maksymalnie o okres trwania takich warunków,
 - d) zmian osobowych w zakresie pełnienia funkcji inspektora nadzoru, kierownika robót lub biorących udział w realizacji zamówienia, wskutek ich niezdolności do świadczenia nałożonych na nich obowiązków – na osoby legitymujące się, co najmniej równoważnymi uprawnieniami opisanymi w warunkach przetargowych lub wynikających z obowiązujących przepisów prawa.
 - e) zmian w zakresie jakości lub innych parametrów technicznych charakterystycznych dla danego elementu przedmiotu zamówienia lub zmiany technologii (uzasadnionej postępem technologicznym lub zmianą obowiązujących przepisów), co może również rzutować na termin realizacji zamówienia o czas różnicy w wykonaniu robót zamiennych względem rozwiązań podstawowych. Jeżeli wprowadzenie tych rozwiązań będzie wymagać skalkulowania niektórych elementów składających się na rozwiązanie zamienne, wykonawca przedstawi je do zaakceptowania Zamawiającemu w terminie 3 dni od dnia zgłoszenia takiego żądania,
 - f) konieczność dostosowania postanowień umowy do zmian w zakresie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa wprowadzonych w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia.

§ 11

Odstąpienie umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, w terminie 30 dni od dnia zaistnienia wskazanych okoliczności, w następujących przypadkach:
 - a) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
 - b) wszczęcia likwidacji Wykonawcy,
 - c) wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy,
 - d) gdy Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - e) gdy Wykonawca przerwał z własnej inicjatywy realizację prac i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni, chyba że przerwa ta jest uzasadniona czynnikami atmosferycznymi,
 - f) Wykonawca dopuszcza się rażącego lub trwałego naruszenia obowiązków wynikających z niniejszej Umowy,

- g) w przypadku konieczności wielokrotnego dokonywania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, na zasadach określonych w § 6 lub konieczności dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego,
2. Wykonawcy nie przysługuje żadne odszkodowanie, w tym z tytułu utraconych korzyści na skutek rozwiązania umowy w trybie ust. 1.

§ 12

1. Na podstawie art. 28 Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, zwanego w dalszej części „Rozporządzeniem” Wykonawca jako Administrator powierza Zamawiającemu, dane osobowe do przetwarzania, na zasadach określonych w niniejszej umowie oraz w celu i zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu niniejszej umowy, w szczególności zapisów niniejszego paragrafu. Zamawiający, jako podmiot przetwarzający dane osobowe w rozumieniu Rozporządzenia, przetwarza te dane na podstawie nałożonego prawnie obowiązku wynikającego z art. 29 ust. 3a ustawy PZP, w związku z czym udokumentowane polecenie Wykonawcy ich przetwarzania (Administratora) nie ma zastosowania.
2. Zakres powierzonych Zamawiającemu do przetwarzania danych osobowych:
 - 1) pracownicy zatrudnieni na umowę o pracę: imię i nazwisko, wymiar czasu pracy, okres czasu pracy, zakres obowiązków;
 - 2) osoby sprawujące nadzór techniczny nad realizacją zamówienia ze strony Wykonawcy: dane osobowe widoczne na kopiach zaświadczeń potwierdzających posiadanie uprawnień przez te osoby;
 - 3) osoba wskazana przez Wykonawcę w § 4 ust. 2: imię i nazwisko, numer telefonu, adres poczty elektronicznej.
3. Czas trwania przetwarzania powierzonych Zamawiającemu danych osobowych będzie zgodny z okresem odpowiadającym kategorii archiwalnej A określonej w Rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych (Dz.U. 2011 nr 14 poz. 67).
4. Przetwarzanie powierzonych Zamawiającemu danych osobowych polegać będzie na:
 - 1) weryfikacji spełnienia przez Wykonawcę/Podwykonawcę/ów wymagań o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy PZP w przypadku pracowników zatrudnionych na podstawie umowy o pracę;
 - 2) weryfikacji uprawnień osób sprawujących nadzór techniczny nad realizacją zamówienia ze strony Wykonawcy,
 - 3) kontaktach z osobą wskazaną przez Wykonawcę w § 4 ust. 2,
 - 4) przechowywaniu/archiwizacji dokumentacji związanej z realizacją zamówienia.
5. Przetwarzanie danych osobowych przez Zamawiającego w ramach niniejszej umowy będzie dotyczyło poniższych kategorii osób:
 - 1) pracowników realizujących roboty budowlane objęte niniejszą umową zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, zgodnie z zobowiązaniem wskazanym w SIWZ;
 - 2) sprawujących nadzór techniczny nad realizacją zamówienia ze strony Wykonawcy.
6. Powierzone Zamawiającemu dane osobowe przetwarzane będą wyłącznie w celu:
 - 1) weryfikacji spełnienia przez Wykonawcę/Podwykonawcę/ów wymagań o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy PZP w przypadku pracowników zatrudnionych na podstawie umowy o pracę;
 - 2) weryfikacji uprawnień osób sprawujących nadzór techniczny nad realizacją zamówienia ze strony Wykonawcy,
7. Zamawiający zapewnia niezbędne gwarancje wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających bezpieczeństwo danych, w szczególności określonych w art. 32 rozporządzenia wskazanego w ust. 1.
8. Zamawiający ponosi pełną odpowiedzialność za fizyczne bezpieczeństwo przekazanych danych, a w szczególności za ich kradzież lub wyniesienie z siedziby Zamawiającego.
9. Przekazane Zamawiającemu dane nie będą podlegały dalszemu przekazaniu, chyba że przepisy prawa stanowią inaczej.

10. Wszystkie osoby przetwarzające dane osobowe w ramach niniejszej umowy posiadać będą imienne upoważnienie do takiego przetwarzania, oraz zobowiązane będą do zachowania tajemnicy danych osobowych w całym okresie trwania umowy oraz po jej zakończeniu.
11. Zamawiający ponosi odpowiedzialność za działania i zaniechania osób przez niego upoważnionych do przetwarzania danych osobowych.
12. Zamawiający zobowiązuje się do prowadzenia ewidencji osób upoważnionych do przetwarzania danych osobowych.
13. Zamawiający zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy danych osobowych powierzonych jej w związku z wykonywaniem umowy, a w szczególności do tego, że nie będzie w okresie obowiązywania umowy i po jej rozwiązaniu: przekazywać, wykorzystywać lub ujawniać danych osobowych uzyskanych od Zamawiającego osobom nieupoważnionym.
14. Zamawiający zobowiązany jest do raportowania Wykonawcy wszelkich incydentów związanych z bezpieczeństwem powierzonych do przetwarzania danych osobowych. Zamawiający jest zobowiązany niezwłocznie, nie później niż 36 godzin od chwili stwierdzenia naruszenia, zgłosić Wykonawcy każde stwierdzone naruszenie ochrony danych osobowych, wskazując jednocześnie informacje podlegające zgłoszeniu, o których mowa w art. 33 Rozporządzenia.
15. Strony umowy zobowiązują się ściśle współpracować podczas realizacji umowy w zakresie dotyczącym przetwarzania danych osobowych na podstawie niniejszej umowy, w szczególności obowiązek współpracy dotyczy wzajemnego przekazywania informacji oraz dokonywania ustaleń w zakresie bezpieczeństwa danych osobowych przez osoby pełniące funkcje Inspektorów Ochrony Danych u Zamawiającego i Wykonawcy.
16. Rozwiązanie umowy nie dotyczy obowiązków Stron wynikających z zapisów dotyczących ochrony danych osobowych powierzonych do przetwarzania. Zapisy te pozostają w mocy do całkowitego zakończenia procesów i obowiązków Stron związanych z przetwarzaniem tych danych.

§ 13

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, jest zobowiązany wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości: 5 % ceny całkowitej podanej w ofercie, tj. w wysokości (słownie:),
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy należy wnieść w jednej lub kilku formach określonych w art. 148 ust. 1 ustawy pzp,
3. Zamawiający nie dopuszcza możliwości wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formach określonych w art. 148 ust. 2 ustawy pzp ,
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w postaci poręczenia lub gwarancji musi zawierać sformułowanie Gwaranta lub Poręczyciela do nieodwołalnego i bezwarunkowego zapłacenia kwoty zobowiązania na pierwsze żądanie zapłaty, gdy wykonawca nie wykonał przedmiotu zamówienia lub wykonał z nienależytą starannością. Gwarant (Poręczyciel) nie może uzależniać dokonania zapłaty od spełnienia jakichkolwiek dodatkowych warunków lub od przedłożenia jakiejkolwiek dokumentacji, za wyjątkiem pełnomocnictw osoby podpisanej na żądaniu lub wezwania wykonawcy do należytego spełnienia świadczenia (usunięcia wad).
5. Termin ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy musi obejmować cały okres wykonywania przedmiotu umowy oraz 30 dni po jego zakończeniu,
6. Na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady, zamawiający pozostawi kwotę 30 % wysokości zabezpieczenia,
7. Termin ważności zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady musi obejmować cały okres rękojmi za wady oraz 15 dni po upływie tego okresu,
8. W przypadku przedłożenia poręczenia, gwarancji nie zawierającej wymienionych w pkt. 5, 6 i 8 elementów bądź posiadającej jakiejkolwiek dodatkowe zastrzeżenia, zamawiający uzna, że wykonawca nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
9. W przypadku zmiany terminu realizacji umowy lub zmiany wysokości wynagrodzenia, Wykonawca dostosuje wysokość zabezpieczenia lub jego okres do proporcji wskazanej w ust. 1.

§ 14

Postanowienia końcowe

1. Na wypadek sporu między stronami sprawę rozpozna Sąd miejscowo i rzeczowo właściwy dla Zamawiającego po wyczerpaniu przez nie postępowania reklamacyjnego.
2. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego, prawa budowlanego oraz ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) wraz z przepisami wykonawczymi.

§ 15

Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 dla Zamawiającego, 1 dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca

Prokurent

mgr Monika Sobelska