

Przedmiar robót

Nazwa zamówienia: **Remonty mieszkań w budynkach Gminy Gliwice oraz TBS zarządzanych przez Zarząd Budynków Miejskich II Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Gliwicach będących w zasobach Rejonów Obsługi Mieszkańców Nr 4, Nr 6, Nr 10**

Adres obiektu budowlanego: **LIPOWA 26/4 w Gliwicach**

Nazwa i adres zamawiającego: **Zarząd Budynków Miejskich II TBS Sp. z o.o., 44-1100 Gliwice ul.Warszawska 35B**

Data opracowania przedmiaru robót: **2023-06-12**

Nazwa obiektu lub robót: **Remont lokalu mieszkalnego - część budowlana, instalacyjna, elektryczna**

Nazwa jednostki opracowującej: **Zarząd Budynków Miejskich II TBS Sp. z o.o., 44-100 Gliwice ul.Warszawska 35B**

Data opracowania:
2023-06-12

Autor opracowania:
Aleksandra Bartosz-Wilczkowska,

.....

Spis działów przedmiaru robót

| Nr | Nazwa działu robót |
|-----|---|
| 1 | ROBOTY BUDOWLANE |
| 1.1 | Roboty rozbiórkowe, demontaże |
| 1.2 | Roboty murowe, tynkarskie, okładziny ścienne i sufitowe |
| 1.3 | Roboty malarskie |
| 1.4 | Podłogi, posadzki |
| 1.5 | Stolarka okienna i drzwiowa |
| 1.6 | Roboty towarzyszące |
| 2 | INSTALACJE SANITARNE |
| 2.1 | Roboty różne. Instalacja wod-kan |
| 2.2 | Instalacja c.o. |
| 2.3 | Instalacja gazowa |
| 2.4 | Roboty towarzyszące |
| 3 | INSTALACJA ELEKTRYCZNA |
| 3.1 | Układanie przewodów i kabli |
| 3.2 | Skrzynki i obudowy bez wyposażenia |
| 3.3 | Wyposażenie skrzynek |
| 3.4 | Podłączenia |
| 3.5 | Osprzęt instalacyjny |
| 3.6 | Pomiary |
| 3.7 | Prace pomocnicze |
| 3.8 | Roboty demontażowe |

Przedmiar robót

| Nr | Kod indywidualny | Opis robót | Jm | Ilość | Krotność |
|-----|--------------------|---|-----|----------|----------|
| | Kosztorys | Remonty mieszkań w budynkach Gminy Gliwice oraz TBS zarządzanych przez Zarząd Budynków Miejskich II Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Gliwicach będących w zasobach Rejonów Obsługi Mieszkańców Nr 4, Nr 6, Nr 10 | | | |
| 1 | Grupa | ROBOTY BUDOWLANE | | | |
| 1.1 | Element | Roboty rozbiórkowe, demontaże | | | |
| 1 | Kalkulacja własna | DEMONTAŻ KARNISZY | szt | 2,00 | |
| 2 | KNR 401/348/3 | Rozebranie ścianek, z cegieł, zaprawa cem-wap, grubość ścianki 1/2 cegły ŚCIANA KUCHNIA | | | |
| | | Obliczenie: | | | |
| | | SPIŻARNIA KUCHNIA (0,6*2,8)+(0,7*2,8)+(0,6*0,7) | | 4,060000 | |
| | | RAZEM: | | 4,060000 | |
| | | | m2 | 4,06 | |
| 3 | KNR 401/819/15 | Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek ceramicznych | | | |
| | | Obliczenie: | | | |
| | | KUCHNIA (2,02+0,7)*1,26 | | 3,427200 | |
| | | ŁAZIENKA 2*1,3 | | 2,600000 | |
| | | RAZEM: | | 6,027200 | |
| | | | m2 | 6,03 | |
| 4 | KNR 401/354/13 | Wykucie z muru, krutek wentylacyjnych, drzwiczek | szt | 3,00 | |
| 1.2 | Element | Roboty murowe, tynkarskie, okładziny ścienne i sufitowe | | | |
| 5 | KNRW 401/303/2 (1) | Uzupełnienie ścianek z cegieł lub zamurowanie otworów, na zaprawie cementowo-wapiennej, grubości 1/2 cegły | | | |
| | | Obliczenie: | | | |
| | | ŁAZIENKA 0,6*0,7+0,5*0,6 | | 0,720000 | |
| | | PP 0,3*0,6 | | 0,180000 | |
| | | RAZEM: | | 0,900000 | |
| | | | m2 | 0,90 | |
| 6 | KNRW 401/711/2 (2) | Uzupełnienie tynków wewnętrznych kategorii III, (ściany płaskie i słupy) na podłożach ceramicznych, z gazo- i pianobetonów, tynk c-w., do 2'm2 | | | |
| | | Obliczenie: | | | |
| | | PO SKUTYCH PŁYTKACH 6,03 | | 6,030000 | |
| | | UZUPEŁNIENIE ŚCIANY ŁAZIENKA 2 (0,6*0,7)*2 | | | |
| | | STRONY | | 0,840000 | |
| | | PO ZAMUROWANYCH OTWORACH 0,5*0,6+0,3*0,6 | | 0,480000 | |
| | | RAZEM: | | 7,350000 | |
| | | | m2 | 7,35 | |
| 7 | KNR 23/2612/6 | Wzmocnienie ścian budynków - , przyklejenie warstwy siatki, ściany OSIATKOWANIE POPEKANYCH SUFITÓW POKÓJ + KOMIN | m2 | 3,00 | |

| Nr | Kod indywidualny | Opis robót | Jm | Ilość | Krotność |
|-----|--------------------------|--|------------|-------|----------|
| 8 | NNRNKB 202/1134/2 (1) | Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, pod płytki - Ł | | | |
| | Obliczenie: | | | | |
| | ŁAZIENKA | (3,3+1,35)*2*2 | 18,600000 | | |
| | | RAZEM: | 18,600000 | m2 | 18,60 |
| 9 | KNR 202/603/1 | Isolacje przeciwwilgociowe pionowe Folia w płynie, 1 warstwa - Ł | | | |
| | Obliczenie: | | | | |
| | | 18,60 | 18,600000 | | |
| | | RAZEM: | 18,600000 | m2 | 18,60 |
| 10 | KNR 202/829/1 | Licowanie ścian płytkami na klej, przygotowanie podłoża - Ł | | | |
| | Obliczenie: | | | | |
| | | 18,60 | 18,600000 | | |
| | | RAZEM: | 18,600000 | m2 | 18,60 |
| 11 | KNRW 202/840/7 | Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych układanymi przy zastosowaniu masy klejącej na gotowym i wyrównanym podłożu, płytki o wym. 60x30 cm - Ł | | | |
| | Obliczenie: | | | | |
| | | 18,60 | 18,600000 | | |
| | | RAZEM: | 18,600000 | m2 | 18,60 |
| 12 | NNRNKB 202/2809/5 | Llistwa wykańczająca, listwa wykańczająca płytek ściennych - Ł | m | 8,00 | |
| 13 | KNR 401/310/4 (1) | Przewody kominowe - zamurowanie otworów Ł (WYCZYSTKA, RURA SPALINOWA) | szt | 2,00 | |
| 14 | KNR 401/322/2 | Obsadzenie drobnych elementów w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne | szt | 2,00 | |
| 15 | Kalkulacja indywidualna | Opinia kominiarska | kpl | 1,00 | |
| 1.3 | Element | Roboty malarskie | | | |
| 16 | KNR 401/713/1 (1) | Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby, na ścianach | | | |
| | Obliczenie: | | | | |
| | ŁAZIENKA | (3,3+0,35)*2*0,8 | 5,840000 | | |
| | PP | (4,31+1,28)*2*2,8 | 31,304000 | | |
| | K | (3,3+2,87)*2*2,8 | 34,552000 | | |
| | P1 | (2,46+4,65)*2*2,8 | 39,816000 | | |
| | P2 | (3,54+4,78)*2*2,8 | 46,592000 | | |
| | | RAZEM: | 158,104000 | m2 | 158,10 |
| 17 | KNR 401/713/2 (1) | Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby, na sufitach - K+PP | | | |
| | Obliczenie: | | | | |
| | Ł | 3,3*1,35 | 4,455000 | | |
| | K | 2,87*3,3 | 9,471000 | | |
| | PP | 4,31*1,28 | 5,516800 | | |
| | P1 | 2,46*4,65 | 11,439000 | | |
| | P2 | 4,78*3,54 | 16,921200 | | |
| | | RAZEM: | 47,803000 | m2 | 47,80 |
| 18 | KNR 17/2608/4 | Gruntowanie podłoża pod malowanie preparatem wzmacniającym , 2-krotnie | | | |
| | Obliczenie: | | | | |
| | | 47,80+158,10 | 205,900000 | | |
| | | RAZEM: | 205,900000 | m2 | 205,90 |
| 19 | KNRW 401/1204/2 | Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ścian | | | |
| | Obliczenie: | | | | |
| | | 158,10 | 158,100000 | | |
| | | RAZEM: | 158,100000 | m2 | 158,10 |
| 20 | KNRW 401/1204/1 | Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufitów | | | |
| | Obliczenie: | | | | |
| | | 47,80 | 47,800000 | | |
| | | RAZEM: | 47,800000 | m2 | 47,80 |
| 1.4 | Element | Podłogi, posadzki | | | |
| 21 | KNR 401/818/5 | Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych wraz z cokolikami P+K R = 1,150 M = 1,000 S = 1,000 | m2 | 14,99 | |
| 22 | KNR 401/411/8 | Wymiana elementów podłóg z desek, progi | szt | 4,00 | |

| Nr | Kod indywidualny | Opis robót | Jm | Ilość | Krotność |
|-----|-------------------------|---|----|-----------|----------|
| 23 | KNR 401/820/3 | Przybicie do podłóg płyt budowlanych OSB 3 o gr.22 mm | | | |
| | Obliczenie: | | | | |
| | K | 2,87*3,3 | | 9,471000 | |
| | PP | 4,31*1,28 | | 5,516800 | |
| | P1 | 2,46*4,65 | | 11,439000 | |
| | P2 | 4,78*3,54 | | 16,921200 | |
| | | RAZEM: | | 43,348000 | |
| | | | m2 | 43,35 | |
| 24 | KNR 202/1112/3 | Posadzki z wykładziny z tworzyw sztucznych, bez warstwy izolacyjnej, rulonowe gumolit | | | |
| | Obliczenie: | | | | |
| | | 43,35 | | 43,350000 | |
| | | RAZEM: | | 43,350000 | |
| | | | m2 | 43,35 | |
| 25 | KNNR 2/1206/6 | Listwy przyściennie z PCV przykręcane | m | 54,38 | |
| 26 | KNRW 202/1104/1 | Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatarte na ostro Ł | | | |
| | Obliczenie: | | | | |
| | Ł | 3,3*1,35 | | 4,455000 | |
| | | RAZEM: | | 4,455000 | |
| | | | m2 | 4,46 | |
| 27 | NNRNKB 202/1134/1 (1) | Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome ,pod płytki - Ł | | | |
| | Obliczenie: | | | | |
| | | 4,46 | | 4,460000 | |
| | | RAZEM: | | 4,460000 | |
| | | | m2 | 4,46 | |
| 28 | KNR 202/602/1 | Izolacje przeciwwilgociowe poziome Folia w płynie, 1 warstwa- Ł | | | |
| | Obliczenie: | | | | |
| | | 4,46 | | 4,460000 | |
| | | RAZEM: | | 4,460000 | |
| | | | m2 | 4,46 | |
| 29 | Kalkulacja indywidualna | Izolacja pionowa i pozioma szczelin taśmą - Ł | mb | 17,30 | |
| 30 | KNR 202/1118/1 | Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, przygotowanie podłoża- Ł | | | |
| | Obliczenie: | | | | |
| | | 4,46 | | 4,460000 | |
| | | RAZEM: | | 4,460000 | |
| | | | m2 | 4,46 | |
| 31 | KNR 202/1118/10 | Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 60x60 cm, metoda zwykła- Ł | | | |
| | Obliczenie: | | | | |
| | | 4,46 | | 4,460000 | |
| | | RAZEM: | | 4,460000 | |
| | | | m2 | 4,46 | |
| 1.5 | Element | Stolarka okienna i drzwiowa | | | |
| 32 | KNR 19/930/10 (1) | Wymiana okien skrzynkowych i drzwi balkonowych drewnianych na okna i drzwi balkonowe z PCV, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, do 2,5 m2, osadzanie na kotwach, z obróbką obsadzenia, Z NAWIEWNIKIEM SYSTEMOWYM regulowanym mechanicznie | | | |
| | Obliczenie: | | | | |
| | OKNA | 1,5*1,5*2+2,1*1,5 | | 7,650000 | |
| | | RAZEM: | | 7,650000 | |
| | | | m2 | 7,65 | |
| 33 | KNR 401/306/2 (1) | Przymurowanie ścianek z cegieł do ościeży lub powierzchni ścian, zaprawa cementowo-wapienna, grubość 1/2 cegły UZUPEŁNIENIE OŚCIEŻY PRZY OKNACH | | | |
| | Obliczenie: | | | | |
| | OKNA | 0,4*1,5*2*3 | | 3,600000 | |
| | | RAZEM: | | 3,600000 | |
| | | | m2 | 3,60 | |
| 34 | KNR 401/354/11 | Wykucie z muru, podokienników stalowych, drewnianych - parapety zewn | | | |
| | Obliczenie: | | | | |
| | | 1,6*2+2,2 | | 5,400000 | |
| | | RAZEM: | | 5,400000 | |
| | | | m | 5,40 | |
| 35 | DC 21/704/1 (1) | Dostawa i montaż parapetów zewnętrznych z blachy powlekanej poliestrem o szer.do 40 cm gr. min 0,7mm z kompletem zaślepek, kolor dopasowany do parapetów istniejących | | | |
| | Obliczenie: | | | | |
| | | 5,40 | | 5,400000 | |
| | | RAZEM: | | 5,400000 | |
| | | | m | 5,40 | |
| 36 | KNR 401/354/11 | Wykucie z muru, podokienników pcv - parapety wewn | | | |
| | Obliczenie: | | | | |
| | | 5,40 | | 5,400000 | |
| | | RAZEM: | | 5,400000 | |
| | | | m | 5,40 | |

| Nr | Kod indywidualny | Opis robót | Jm | Ilość | Krotność |
|-----|-------------------------|--|----------------|-----------|----------|
| 37 | KNNR 2/302/7 | Dostawa i montaż parapetów okiennych wewnętrznych z PCV z kompletem zaślepek, parapet o szerokości do 40 cm - kolor dopasowany do parapetów istniejących lub biały dla wszystkich parapetów | | | |
| | | Obliczenie: | | | |
| | | Wykucie z muru, podokienników pcv - 5,40 | | | |
| | | | | 5,400000 | |
| | | RAZEM: | | 5,400000 | |
| | | | m | 5,40 | |
| 38 | KNR 401/354/7 | Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat okiennych, powierzchnia do 2 m ² - WEWN i ZEWN | szt | 5,00 | |
| 39 | KNR 401/348/1 | Rozebranie ścianek, z cegieł, zaprawa wapienna, grubość ścianki 1/2 cegły POWIĘKSZENIE OTWORU DRZWIOWEGO z wyrównaniem ościeży Ł +P1+K R = 1,200 M = 1,000 S = 1,000 | | | |
| | | Obliczenie: | | | |
| | | Ł 0,2*2,2 | | 0,440000 | |
| | | K+P1 0,1*2,2*2 | | 0,440000 | |
| | | RAZEM: | | 0,880000 | |
| | | | m ² | 0,88 | |
| 40 | KNR 401/346/1 | Wykucie gniazd w ścianach z cegieł, dla belek, zaprawa wapienna, gniazda głębokości 1 cegły | | | |
| | | Obliczenie: | | | |
| | | 5*2 | | 10,000000 | |
| | | RAZEM: | | 10,000000 | |
| | | | szt | 10,00 | |
| 41 | KNR 202/126/5 | Otwory w ścianach murowanych, ułożenie nadproży prefabrykowanych | | | |
| | | Obliczenie: | | | |
| | | 5*1,2 | | 6,000000 | |
| | | RAZEM: | | 6,000000 | |
| | | | m | 6,00 | |
| 42 | KNR 401/306/2 (1) | Przymurowanie ścianek z cegieł do ościeży lub powierzchni ścian, zaprawa cementowo-wapienna, grubość 1/2 cegły UZUPEŁNIENIE/ZWĘŻENIE OTWORÓW DRZWIOWYCH | | | |
| | | Obliczenie: | | | |
| | | DRZWI WEJŚCIOWE 0,4*2,1 | | 0,840000 | |
| | | RAZEM: | | 0,840000 | |
| | | | m ² | 0,84 | |
| 43 | KNR 1901/726/2 (1) | Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych, z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej, na ościeżach, tynk kategorii II, szerokość ościeży 10-20 cm, ciasto wapienne WYKONANIE TYNKÓW PO DEMONTAŻU OŚCIEŻNIC PRZYJĘTO 1,5m ² NA SZTUKĘ | | | |
| | | Obliczenie: | | | |
| | | zewn 1,00*1,5 | | 1,500000 | |
| | | wewn 4,00*1,5 | | 6,000000 | |
| | | RAZEM: | | 7,500000 | |
| | | | m ² | 7,50 | |
| 44 | KNNR 2/1104/1 | Ościeżnice drzwiowe stalowe do drzwi wejściowych wzmocnionych, fabrycznie wykończone laminowane (do kompletu ze skrzydłem drzwiowym) | szt | 1,00 | |
| 45 | KNNR 2/1104/4 | Skrzydła drzwiowe płytowe wejściowe, fabrycznie wykończone, wzmocnione, kompletne z dwoma zamkami, klamką, wizjerem i progiem, kompletem kluczy, bolce przeciwwyważeniowe, 3 zawiasy trójdzielne | m ² | 1,80 | |
| 46 | KNRW 202/1025/1 | Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnątrzlokalowych, malowane 2-krotnie, do ścian różnych | szt | 4,00 | |
| 47 | KNRW 202/1022/1 | Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone z zamkami, klamkami i progiem, 1-dzielne szklone, szyba ponad 0,2 m ² , z podcięciem lub otworami dla drzwi łazienkowych | | | |
| | | Obliczenie: | | | |
| | | 4,00*1,60 | | 6,400000 | |
| | | RAZEM: | | 6,400000 | |
| | | | m ² | 6,40 | |
| 1.6 | Element | Roboty towarzyszące | | | |
| 48 | KNR 401/108/9 | Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi do 1 km | m ³ | 1,50 | |
| 49 | KNR 401/108/10 | Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km, krotność=9 | | | |
| | | Obliczenie: | | | |
| | | 1,50 | | 1,500000 | |
| | | RAZEM: | | 1,500000 | |
| | | | m ³ | 1,50 | 9 |
| 50 | Kalkulacja indywidualna | Oplata za składowanie i utylizację odpadów | | | |
| | | Obliczenie: | | | |
| | | 1,50 | | 1,500000 | |
| | | RAZEM: | | 1,500000 | |
| | | | m ³ | 1,50 | |
| 2 | Grupa | INSTALACJE SANITARNE | | | |
| 2.1 | Element | Roboty różne. Instalacja wod-kan | | | |
| 51 | KNRW 402/141/1 | Demontaż baterii, umywalkowej i zmywakowej | szt | 1,00 | |
| 52 | KNRW 402/132/4 (1) | Wymiana baterii wannowej, ściennej z natryskiem ręcznym | szt | 1,00 | |

| Nr | Kod indywidualny | Opis robót | Jm | Ilość | Krotność |
|----|--------------------|--|----------|-------|----------|
| 53 | KNRW 402/142/1 | Demontaż zaworu przelotowego Fi 15-20 mm | | | |
| | Obliczenie: | | | | |
| | zlewozmywak | :2 | 2,000000 | | |
| | | RAZEM: | 2,000000 | szt | 2,00 |
| 54 | KNR 728/209/4 | Wykucie wraz z zamurowaniem i otynkowaniem bruzd po montażu instalacji, bruzdy pionowe lub skośne, ściany murowane, przekrój do 100 cm2 | m | 10,50 | |
| 55 | KNRW 402/120/1 | Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego, Fi 15-20 mm | m | 4,50 | |
| 56 | KNRW 215/111/1 (1) | Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach mieszkalnych, Fi_zew. 20 mm | m | 9,00 | |
| 57 | KNR 34/101/3 | Izolacja rurociągów otulinami - jednowarstwowymi, izolacja 9 mm, rurociąg Fi 12-22 mm | | | |
| | Obliczenie: | | | | |
| | | :9,00 | 9,000000 | | |
| | | RAZEM: | 9,000000 | m | 9,00 |
| 58 | KNNR 4/128/1 | Płukanie instalacji wodociągowej, w budynkach mieszkalnych | | | |
| | Obliczenie: | | | | |
| | | :9,00 | 9,000000 | | |
| | | RAZEM: | 9,000000 | m | 9,00 |
| 59 | KNNR 4/127/2 | Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych, dodatek za próbę w budynkach mieszkalnych, rurociąg Fi do 63 mm | | | |
| | Obliczenie: | | | | |
| | | :9,00 | 9,000000 | | |
| | | RAZEM: | 9,000000 | m | 9,00 |
| 60 | KNNR 4/116/1 (2) | Dodatki za podejścia dopływowe, w rurociągach z tworzyw sztucznych, do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym, Fi_zew. 20 mm - ZLEW, PRALKA, UMYWALKA, BOJLER, WANNA | | | |
| | Obliczenie: | | | | |
| | zlewozmywak | :2 | 2,000000 | | |
| | umywalka | :0 | | | |
| | wanna | :2 | 2,000000 | | |
| | pralka | :1 | 1,000000 | | |
| | | RAZEM: | 5,000000 | szt | 5,00 |
| 61 | KNNR 4/116/8 (2) | Dodatki za podejścia dopływowe, w rurociągach z tworzyw sztucznych, do zaworów czepalnych, baterii, płuczek, Fi_zew. 20 mm, o połączeniu metalowym 2XPIEC/BOJLER, 1XWC | | | |
| | Obliczenie: | | | | |
| | bojler | :2 | 2,000000 | | |
| | wc | :1 | 1,000000 | | |
| | | RAZEM: | 3,000000 | szt | 3,00 |
| 62 | KNNR 4/132/1 (1) | Zawory przelotowe i zwrotne, instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych, Dn 15 mm 2XZLEW + PRALKA+WC+2XBOJLER+2X UMYWALKA | szt | 8,00 | |
| 63 | KNNR 4/123/5 | Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych, w rurociągach z tworzyw sztucznych, do wodomierza mieszkaniowego, Dn 15 mm (Fi 20) WRAZ Z ZAWORAMI | kpl | 1,00 | |
| 64 | KNNR 4/140/1 (1) | Wodomierze skrzydełkowe (domowe lub mieszkaniowe), Dn 15 mm | kpl | 1,00 | |
| 65 | KNNR 4/137/2 | Bateria zlewozmywakowa, stojąca, Dn 15 mm | szt | 1,00 | |
| 66 | KNNR 4/137/2 | Bateria umywalkowa stojąca ze spustem otwieranym dźwignią i korkiem, Dn 15 mm | szt | 1,00 | |
| 67 | KNNR 4/143/1 | Urządzenie do podgrzewania wody - montaż bojlera elektrycznego o poj.do 80 litrów z wykonaniem konstrukcji wsporczej do umocowania urządzenia | kpl | 1,00 | |
| 68 | KNRW 402/234/4 (1) | Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych, zlewozmywak blaszany ze stali nierdzewnej lub z tworzyw sztucznych, odpływ na korek PVC | kpl | 1,00 | |
| 69 | Kalkulacja własna | DEMONTAŻ I WYNIESIENIE SZAFKI POD zlewozmywak | kpl | 1,00 | |
| 70 | KNRW 402/234/7 (1) | Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych, wanna, odpływ na korek PVC | kpl | 1,00 | |
| 71 | KNRW 402/234/8 (1) | Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych, ustęp z miską porcelanową, odpływ na korek PVC | kpl | 1,00 | |
| 72 | KNRW 402/229/8 | Demontaż rurociągu kanalizacyjnego, PVC na ścianach budynku, Fi 75-110 mm | m | 3,00 | |
| 73 | KNRW 215/207/1 | Rurociągi z PVC kanalizacyjne, na ścianach w budynkach mieszkalnych, na wcisk, Fi 50 mm | m | 5,50 | |
| 74 | KNR 401/206/2 | Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach, otwory do 0,1 m2, głębokość ponad 10 cm | szt | 3,00 | |
| 75 | KNR 202/2004/1 | Obudowa płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych, słupy, 1-warstwowa, 55-01 obudowa pionu kanalizacyjnego PION WOD KAN - płyta (GKBI) - Ł | | | |
| | Obliczenie: | | | | |
| | | :2,8 | 2,800000 | | |
| | | RAZEM: | 2,800000 | m2 | 2,80 |

| Nr | Kod indywidualny | Opis robót | Jm | Ilość | Krotność |
|-----|----------------------|---|----------|-------|----------|
| 76 | KNRW 215/211/1 | Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi 50 mm | | | |
| | Obliczenie: | | | | |
| | zlewozmywak | 1 | 1,000000 | | |
| | umywalka | 1 | 1,000000 | | |
| | wanna/natrysk | 1 | 1,000000 | | |
| | pralka | 1 | 1,000000 | | |
| | RAZEM: | 4,000000 | szt | 4,00 | |
| 77 | KNRW 215/211/3 | Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi 110 mm - WC | szt | 1,00 | |
| 78 | KNRW 215/229/5 (2) | Zlewozmywak stalowy dwukomorowy do montażu na szafce - bez szafki | szt | 1,00 | |
| 79 | KNRW 215/218/3 | Syfon z tworzywa sztucznego, podwójny, Fi 50 mm Syfon PCV ZLEW | | | |
| | Obliczenie: | | | | |
| | zlewozmywak | 1 | 1,000000 | | |
| | RAZEM: | 1,000000 | szt | 1,00 | |
| 80 | KNRW 215/218/2 (1) | Syfon z tworzywa sztucznego, pojedynczy, Fi 50 mm Syfon PCV PRALKA | | | |
| | Obliczenie: | | | | |
| | pralka | 1 | 1,000000 | | |
| | RAZEM: | 1,000000 | szt | 1,00 | |
| 81 | KNRW 215/230/2 (2) | Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym | kpl | 1,00 | |
| 82 | KNRW 215/233/3 | Ustęp z płuczką z porcelany, typu "kompakt" | kpl | 1,00 | |
| 83 | KNRW 215/231/4 (1) | Wanna stalowa bez obudowy z kompletem przelewowo-spustowym | kpl | 1,00 | |
| 84 | NNRNKB 202/190/1 (4) | Ścianki działowe z płytek z betonu komórkowego na zaprawie klejowej, grubość ścianki 6 cm, - OBUDOWA WANNY R = 1,500 M = 1,000 S = 1,000 | | | |
| | Obliczenie: | | | | |
| | | (0,7*2+1,4)*0,7 | 1,960000 | | |
| | RAZEM: | 1,960000 | m2 | 1,96 | |
| 2.2 | Element | Instalacja c.o. | | | |
| 85 | KNRW 402/521/1 | Demontaż grzejnika stalowego, 1- i 2-płytowy - NA CZAS TRWANIA PRAC - P1, P2, P3, K | kpl | 4,00 | |
| 86 | KNRW 215/418/3 | Grzejniki stalowe, 1- i 2-płytowe, wysokość 600-900 mm, długość do 1600 mm MONTAŻ GRZEJNIKA PO ROBOTACH BUDOWLANYCH (materiał z odzysku) R = 1,000 M = 0,000 S = 0,000 | | | |
| | Obliczenie: | | | | |
| | | 4,00 | 4,000000 | | |
| | RAZEM: | 4,000000 | szt | 4,00 | |
| 87 | KNR 215/404/1 | Próba szczelności instalacji centralnego ogrzewania, w budynkach mieszkalnych | szt | 1,00 | |
| 88 | KNRW 215/436/1 | Próby instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco), z dokonaniem regulacji | układ | 4,00 | |
| 2.3 | Element | Instalacja gazowa | | | |
| 89 | KNRW 402/317/7 | Demontaż urządzeń gazowych, terma | szt | 1,00 | |
| 90 | KNRW 402/311/1 | Demontaż rurociągów stalowych o połączeniach gwintowanych, Fi 15-20 mm | m | 6,80 | |
| 91 | KNRW 215/301/2 | Rurociągi stalowe o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych, Dn 20 mm - rura stalowa czarna bez szwu | m | 6,50 | |
| 92 | KNR 202/1512/1 (1) | Malowanie 2-krotne farbą olejną lub ftalową rur stalowych i blaszanych o średnicy do 50 mm | | | |
| | Obliczenie: | | | | |
| | | 6,50 | 6,500000 | | |
| | RAZEM: | 6,500000 | m | 6,50 | |
| 93 | KNRW 215/312/2 (2) | Kurki gazowe przelotowe, o połączeniach gwintowanych, - Zawór kulowy gazowy 1/2" do kuchenki gazowej | szt | 1,00 | |
| 94 | KNRW 215/314/9 | Kuchnie gazowe 4-palnikowe, połączenie złączem elastycznym, z piekarnikiem elektrycznym | szt | 1,00 | |
| 95 | KNRW 215/307/1 (1) | Próba instalacji gazowej na ciśnienie (dla wykonawcy i dostawcy gazu), w budynkach mieszkalnych, za gazomierzem (na 1 lokal) | szt | 1,00 | |
| 2.4 | Element | Roboty towarzyszące | | | |
| 96 | KNR 401/108/9 | Wywóz gruzu sprzyszanego samochodami skrzyniowymi do 1 km | m3 | 1,50 | |

| Nr | Kod indywidualny | Opis robót | Jm | Ilość | Krotność |
|-----|-------------------------|---|-----|----------|----------|
| 97 | KNR 401/108/10 | Wywóz gruzu sprzmozwanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1' km, krotność=9 Obliczenie: | | | |
| | | 1,50 | | 1,500000 | |
| | | RAZEM: | | 1,500000 | |
| | | | m3 | 1,50 | 9 |
| 98 | Kalkulacja indywidualna | Oplata za składowanie i utylizację odpadów Obliczenie: | | | |
| | | 1,50 | | 1,500000 | |
| | | RAZEM: | | 1,500000 | |
| | | | m3 | 1,50 | |
| 99 | KNR 404/1107/1 (1) | Wywóz złomu z terenu rozbiórki, samochodem skrzyniowym na odległość do 1' km, z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym, samochód do 5't - wywóz kuchenki gazowej / bojlera / pieca Obliczenie: | | | |
| | | piec gazowy / bojler | | 0,025 | 0,025000 |
| | | RAZEM: | | 0,025000 | |
| | | | t | 0,03 | |
| 100 | KNR 404/1107/4 (1) | Wywóz złomu z terenu rozbiórki, samochodem skrzyniowym na odległość do 1' km, nakłady uzupełniające za każdy dalszy rozpoczęty 1' km odległości ponad 1' km, samochód do 5't, krotność=9 Obliczenie: | | | |
| | | 0,03 | | 0,030000 | |
| | | RAZEM: | | 0,030000 | |
| | | | t | 0,03 | 9 |
| 3 | Grupa | INSTALACJA ELEKTRYCZNA | | | |
| 3.1 | Element | Układanie przewodów i kabli | | | |
| 101 | KNR 508/210/2 | Przewody kabelkowe w izolacji polwinitowej układane p.t. w gotowych bruzdach bez zaprawienia bruzd, podłoże różne od betonu, łączny przekrój żył 12'mm2 Cu, 20'mm2 Al - przewód YDyp 450/750V 3x2,5 mm2 | m | 114,50 | |
| 102 | KNR 508/210/1 | Przewody kabelkowe w izolacji polwinitowej układane p.t. w gotowych bruzdach bez zaprawienia bruzd, podłoże różne od betonu, łączny przekrój żył 6'mm2 Cu, 12'mm2 Al - przewód YDyp 450/750V 4x1,5 mm2 | m | 16,50 | |
| 103 | KNR 508/210/1 | Przewody kabelkowe w izolacji polwinitowej układane p.t. w gotowych bruzdach bez zaprawienia bruzd, podłoże różne od betonu, łączny przekrój żył 6'mm2 Cu, 12'mm2 Al - przewód YDyp 450/750V 3x1,5 mm2 | m | 33,50 | |
| 3.2 | Element | Skrzynki i obudowy bez wyposażenia | | | |
| 104 | KNR 508/401/8 | Przygotowanie podłoża do zabudowania aparatów, kucie mechaniczne pod kołki rozporowe plastikowe w cegle - do 4 otworów | szt | 2,00 | |
| 105 | KNR 508/404/1 | Montaż skrzynki dla zabezpieczeń obwodowych - skrzynka zamykana p/t, 12 obwodowa | szt | 1,00 | |
| 106 | KNRW 508/406/2 | Montaż urządzeń łączności wewnętrznej - instalacji przyzywowej (domofonu), aparat odbiorczy - dostawa i montaż z częściowym rozebraniem, podłączeniem przewodów i złożeniem urządzenia - UNIFON | szt | 1,00 | |
| 3.3 | Element | Wyposażenie skrzynek | | | |
| 107 | KNNR 5/407/1 | Osprzęt modułowy w rozdzielnicach, wyłącznik nadprądowy, 1 biegunowy - S301B10 | szt | 1,00 | |
| 108 | KNNR 5/407/1 | Osprzęt modułowy w rozdzielnicach, wyłącznik nadprądowy, 1 biegunowy - S301B16 | szt | 5,00 | |
| 109 | KNNR 5/407/3 (1) | Osprzęt modułowy w rozdzielnicach, rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy, 1-biegunowy - P302 25A/30mA | szt | 1,00 | |
| 110 | KNR 403/305/1 | Wymiana wkładek topikowych, prąd znamionowy do 25'A + główka bezpiecznikowa 25 A | szt | 1,00 | |
| 3.4 | Element | Podłączenia | | | |
| 111 | KNR 508/812/1 | Podłączenie przewodów pojedynczych w izolacji polwinitowej pod zaciski lub bolce, przekrój żył do 2,5' mm2 | szt | 48,00 | |
| 112 | KNR 508/812/3 | Podłączenie przewodów pojedynczych w izolacji polwinitowej pod zaciski lub bolce, przekrój żył do 6.0' mm2 | szt | 12,00 | |
| 3.5 | Element | Osprzęt instalacyjny | | | |
| 113 | KNR 508/301/23 | Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny, mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej, wykonanie ślepych otworów ręcznie, cegła | szt | 19,00 | |
| 114 | KNR 508/302/1 | Montaż na gotowym podłożu puszek podtynkowych bakelitowych oraz szczękowych do przyborów natynkowo-wtykowych, puszki bakelitowe Fi' do 60' mm, mocowanie: gips - cement, 1 wylot | szt | 19,00 | |
| 115 | KNR 508/307/2 (1) | Montaż na gotowym podłożu łączników i przycisków instalacyjnych z podłączeniem, łącznik p/t w puszcze instalacyjnej 1-biegunowy, przycisk | szt | 2,00 | |
| 116 | KNR 508/307/2 (1) | Montaż na gotowym podłożu łączników i przycisków instalacyjnych z podłączeniem, łącznik p/t w puszcze instalacyjnej 1-biegunowy, przycisk dzwonek | szt | 1,00 | |
| 117 | KNR 508/307/3 | Montaż na gotowym podłożu łączników i przycisków instalacyjnych z podłączeniem, łącznik p/t w puszcze instalacyjnej świecznikowy | szt | 3,00 | |
| 118 | KNR 508/309/3 | Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych z podłączeniem, podtynkowe, 2P+Z, w puszkach - podwójne | szt | 12,00 | |
| 119 | KNR 508/309/6 | Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych z podłączeniem, przewód do 2,5' mm2 bryzgoszczelne 2P+Z 16A, przykręcane | szt | 2,00 | |
| 120 | KNR 403/904/2 | Wykonanie połączeń przewodów w puszkach i odgałęźnikach n.t. i p.t., bez zadławiania przewodów, przewód pojedynczy lub wtykowy, przekrój żył do 2,5' mm2, 4 odgałęzienia | kpl | 27,00 | |
| 121 | KNR 508/501/3 (1) | Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe zawieszane, 1 kołek w betonie, kołek plastikowy | kpl | 5,00 | |
| 122 | KNR 508/817/7 | Roboty uzupełniające, montaż złączy na przewodach instalacji trójbiegunowych | szt | 5,00 | |

| Nr | Kod indywidualny | Opis robót | Jm | Ilość | Krotność |
|-----|-------------------------|--|------------|--------|----------|
| 3.6 | Element | Pomiary | | | |
| 123 | KNNR 5/1302/2 | Badanie linii kablowej średniego napięcia, niskiego napięcia i sterowniczej, kabel n.n., 3-żyłowy | odcinek | 1,00 | |
| 124 | KNNR 5/1303/1 | Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej, obwód 1-fazowy, pomiar pierwszy | pomiar | 1,00 | |
| 125 | KNNR 5/1303/2 | Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej, obwód 1-fazowy, pomiar każdy następny | pomiar | 5,00 | |
| 126 | KNNR 5/1304/1 | Badania i pomiary instalacji uziemiającej, piorunochronnej i skuteczności zerowania, uziemienie ochronne lub robocze, pomiar pierwszy | szt | 1,00 | |
| 127 | KNR 403/1205/5 | Badanie i pomiar skuteczności zerowania, pomiar pierwszy | pomiar | 1,00 | |
| 128 | KNR 403/1205/6 | Badanie i pomiar skuteczności zerowania, pomiar następny | pomiar | 13,00 | |
| 129 | KNNR 5/1305/1 | Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania, działanie wyłącznika różnicowoprądowego, próba pierwsza | próba | 1,00 | |
| 130 | KNNR 5/1305/2 | Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania, działanie wyłącznika różnicowoprądowego, próba każda następna | | | |
| | | Obliczenie: | | | |
| | | 5,00 | 5,000000 | | |
| | | RAZEM: | 5,000000 | próba | 5,00 |
| 3.7 | Element | Prace pomocnicze | | | |
| 131 | KNR 403/1001/5 | Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych ręcznie, podłoże: cegła | m | 114,50 | |
| 132 | KNR 403/1012/1 | Zaprawianie bruzd, o szerokości do 25 mm | | | |
| | | Obliczenie: | | | |
| | | 114,50 | 114,500000 | | |
| | | RAZEM: | 114,500000 | m | 114,50 |
| 133 | KNR 403/1003/6 | Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły, długość przebicia do 1 cegły, rura Fi do 25 mm | szt | 6,00 | |
| 134 | KNR 403/1003/12 | Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły, długość przebicia do 1,5 cegły, rura Fi do 40 mm | szt | 2,00 | |
| 135 | KNR 401/705/7 (1) | Wykonanie pasów tynków zwykłych kategorii III na zamurowanych bruzdach na murach z cegieł lub ścianach z betonu, bruzdy z przewodami elektrycznymi, pas do 10 cm | | | |
| | | Obliczenie: | | | |
| | | 114,50 | 114,500000 | | |
| | | RAZEM: | 114,500000 | m | 114,50 |
| 136 | KNR 403/1014/1 | Ręczne przygotowanie zaprawy, cementowo-wapiennej | m3 | 0,60 | |
| 137 | KNR 401/108/9 | Wywóz gruzu sprzmozanego samochodami skrzyniowymi do 1 km | m3 | 0,60 | |
| 138 | KNR 401/108/10 | Wywóz gruzu sprzmozanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km, krotność=9 | | | |
| | | Obliczenie: | | | |
| | | 0,60 | 0,600000 | | |
| | | RAZEM: | 0,600000 | m3 | 0,60 |
| 139 | Kalkulacja indywidualna | Opłata za składowanie i utylizację odpadów | | | |
| | | Obliczenie: | | | |
| | | 0,60 | 0,600000 | | |
| | | RAZEM: | 0,600000 | m3 | 0,60 |
| 3.8 | Element | Roboty demontażowe | | | |
| 140 | KNR 403/1116/4 | Demontaż przewodów kabelkowych na podłożu ceglanym lub betonowym | m | 20,00 | |
| 141 | KNR 403/1129/1 | Demontaż tablic bezpiecznikowych o powierzchni do 0,5 m2 | szt | | |
| 142 | KNR 403/1120/3 | Demontaż puszek z tworzyw sztucznych i metalowych, uszczelnionych z odłączeniem przewodów, puszka okrągła, przewody do 2,5 mm2, 4 wyloty w puszcze | szt | 12,00 | |
| 143 | KNR 403/1124/1 | Demontaż łączników instalacyjnych o natężeniu prądu do 10 A, podtynkowych, 1 wylot, wyłącznik lub przełącznik 1-biegunowy | szt | 4,00 | |
| 144 | KNR 403/1124/2 | Demontaż łączników instalacyjnych o natężeniu prądu do 10 A, podtynkowych, 1 wylot, wyłącznik lub przełącznik 2-biegunowy lub grupowy | szt | 2,00 | |
| 145 | KNR 403/1122/1 | Demontaż gniazd wtyczkowych o natężeniu prądu do 63 A, gniazdo podtynkowe, 2 bieguny | szt | 6,00 | |
| 146 | KNR 403/1133/9 | Demontaż opraw żarowych, z kloszem kulistym, zawieszanych + DZWONEK | szt | 6,00 | |