

Przedmiar robót

Nazwa zamówienia: **Remonty mieszkań w budynkach Gminy Gliwice oraz TBS zarządzanych przez Zarząd Budynków Miejskich II Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Gliwicach będących w zasobach Rejonów Obsługi Mieszkańców Nr 4, Nr 6, Nr 10**

Adres obiektu budowlanego: **STAROMIEJSKA 43/2 w Gliwicach**

Nazwa i adres zamawiającego: **Zarząd Budynków Miejskich II TBS Sp. z o.o., 44-1100 Gliwice ul.Warszawska 35B**

Data opracowania przedmiaru robót: **2023-07-10**

Nazwa obiektu lub robót: **Remont lokalu mieszkalnego - część budowlana, instalacyjna, elektryczna**

Nazwa jednostki opracowującej: **Zarząd Budynków Miejskich II TBS Sp. z o.o., 44-100 Gliwice ul.Warszawska 35B**

Data opracowania:
2023-07-10

Autor opracowania:
Aleksandra Bartosz-Wilczkowska,

.....

Spis działów przedmiaru robót

Nr	Nazwa działu robót
1	ROBOTY BUDOWLANE
1.1	Roboty rozbiórkowe, demontaże
1.2	Roboty murowe, tynkarskie, okładziny ścienne i sufitowe
1.3	Roboty malarskie
1.4	Podłogi, posadzki
1.5	Stolarka okienna i drzwiowa
1.6	Roboty towarzyszące
2	INSTALACJE SANITARNE
2.1	Roboty różne. Instalacja wod-kan
2.2	Instalacja c.o.
2.3	Instalacja gazowa
2.4	Roboty towarzyszące
3	INSTALACJA ELEKTRYCZNA
3.1	Układanie przewodów i kabli
3.2	Skrzynki i obudowy bez wyposażenia
3.3	Wyposażenie skrzynek
3.4	Podłączenia
3.5	Osprzęt instalacyjny
3.6	Pomiary
3.7	Prace pomocnicze
3.8	Roboty demontażowe

Przedmiar robót

Nr	Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość	Krotność
	Kosztorys	Remonty mieszkań w budynkach Gminy Gliwice oraz TBS zarządzanych przez Zarząd Budynków Miejskich II Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Gliwicach będących w zasobach Rejonów Obsługi Mieszkańców Nr 4, Nr 6, Nr 10			
1	Grupa	ROBOTY BUDOWLANE			
1.1	Element	Roboty rozbiórkowe, demontaże			
1	Kalkulacja własna	DEMONTAŻ KARNISZY/ROLETEK OKIENNYCH	szt	1,00	
2	KNR 401/819/15	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek ceramicznych - K, Ł			
	Obliczenie:				
	KUCHNIA	(0,32+1,36+2,05+2,15+0,22)*1,21+1,65*1,93		10,565500	
	ŁAZIENKA	(2,22+1,40)*2,60*2		18,824000	
		RAZEM:		29,389500	
			m2	29,39	
3	KNR 929/103/4	Rozbiórka ścianek działowych z płyt gipsowo-kartonowych na szkieletie pojedynczym, przy powierzchni rozbiórki ponad 5 m2, okładzina pojedyncza - K/ Ł, P1, P2			
	Obliczenie:				
	P1	2,53*2,87		7,261100	
	P2	2,52*2,87		7,232400	
	K/ Ł	2,22*2,87		6,371400	
		RAZEM:		20,864900	
			m2	20,86	
4	KNR 401/211/2	ZERWANIE ZDRAPANIE KASETONÓW STYROPIANOWYCH NA SUFITACH - P1, P2			
	Obliczenie:				
	P1	4,93*4,51		22,234300	
	P2	4,16*2,52		10,483200	
		RAZEM:		32,717500	
			m2	32,72	
5	KNR 401/354/13	Wykucie z muru, krutek wentylacyjnych, drzwiczek	szt	2,00	
1.2	Element	Roboty murowe, tynkarskie, okładziny ścienne i sufitowe			
6	KNRW 401/711/3 (2)	Odbicie i uzupełnienie tynków wewnętrznych kategorii III, (ściany płaskie i słupy) na podłożach ceramicznych, z gazo- i pianobetonów, tynk c-w., do 5 m2			
	Obliczenie:				
	po skutych płytkach	29,39		29,390000	
	pozostałe	10		10,000000	
		RAZEM:		39,390000	
			m2	39,39	
7	KNR 929/316/1	Uzupełnienie okładzin z płyt gipsowo-kartonowych obudowy sufitu, przy powierzchni uzupełnienia do 5 m2, pierwsza warstwa, grub. do 12,5 mm (docięcie, przymocowanie, szpachlowanie wstępne, zbrojenie taśmą, szpachlowanie wykańczające, wygładzenie i szlifowanie spoin) - Ł	m2	0,50	

Nr	Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość	Krotność
8	KNRW 202/2003/3	Ścianki działowe GR gipsowo-kartonowe na rusztach metalowych, obustronnie 1-warstwowo, 100-01 Z WYPEŁNIENIEM WEŁNA MINERALNA - P2			
	Obliczenie:				
		(1,23+1,10)*2,90		6,757000	
		RAZEM:		6,757000	
			m2	6,76	
9	KNRW 202/2003/9	Ścianki działowe GR gipsowo-kartonowe grubości 12,5 mm na rusztach metalowych, 1-stronnie 1-warstwowo, 100-01 Z WYPEŁNIENIEM WEŁNA MINERALNA, (GKBI) - OD STRONY ŁAZIENKI - K/L			
	Obliczenie:				
		2,22*2,90		6,438000	
		RAZEM:		6,438000	
			m2	6,44	
10	KNRW 202/2008/3 (2)	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe), pojedyncze na ścianach, na rusztach, płyty grubości 12,5 mm (GKB) - OD STRONY ZEWN - K/L			
	Obliczenie:				
		6,44		6,440000	
		RAZEM:		6,440000	
			m2	6,44	
11	NNRNKB 202/1134/2 (1)	Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, pod płytki - Ł			
	Obliczenie:				
	Ł	(2,22*1,40)*2*2,0		12,432000	
		RAZEM:		12,432000	
			m2	12,43	
12	KNR 202/603/1	Isolacje przeciwwilgociowe pionowe Folia w płynie, 1 warstwa - Ł			
	Obliczenie:				
		12,43		12,430000	
		RAZEM:		12,430000	
			m2	12,43	
13	KNR 202/829/1	Licowanie ścian płytkami na klej, przygotowanie podłoża - Ł			
	Obliczenie:				
		12,43		12,430000	
		RAZEM:		12,430000	
			m2	12,43	
14	KNRW 202/840/7	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych układanymi przy zastosowaniu masy klejącej na gotowym i wyrównanym podłożu, płytki o wym. 60x30 cm - Ł +PARAPET I WNEKA OKIENNA			
	Obliczenie:				
		12,43		12,430000	
		RAZEM:		12,430000	
			m2	12,43	
15	NNRNKB 202/2809/5	Llistwa wykańczająca, listwa wykańczająca płytek ściennych - Ł			
	Obliczenie:				
		15,24+2*2,0		19,240000	
		RAZEM:		19,240000	
			m	19,24	
16	KNR 23/2613/8	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym - Ł, P2			
	Obliczenie:				
		2*2,90		5,800000	
		RAZEM:		5,800000	
			mb	5,80	
17	KNR 401/322/2	Obsadzenie drobnych elementów w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne			
			szt	2,00	
18	Kalkulacja indywidualna	Opinia kominiarska			
			kpl	1,00	
1.3	Element	Roboty malarskie			
19	KNR 401/621/3	Odgrzybianie ścian ceglanych metodą smarowania, 2-krotnie			
			m2	5,00	
20	KNR 401/713/1 (1)	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby, na ścianach			
	Obliczenie:				
	P1	(4,93+4,51)*2*2,87		54,185600	
	P2	(4,16+2,52)*2*2,87		38,343200	
	K	(3,11*2+2,09)*2,87		23,849700	
	Ł	(2,22+1,40*2)*0,90		4,518000	
		RAZEM:		120,896500	
			m2	120,90	
21	KNR 401/713/2 (1)	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby, na sufitach			
	Obliczenie:				
	P1	(4,93*4,51)		22,234300	
	P2	(4,16*2,52)		10,483200	
	K	(3,11*2,09)		6,499900	
		RAZEM:		39,217400	
			m2	39,22	
22	KNR 17/2608/4	Gruntowanie podłoża pod malowanie preparatem wzmacniającym, 2-krotnie			
	Obliczenie:				
		39,22+120,90		160,120000	
		RAZEM:		160,120000	
			m2	160,12	

Nr	Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość	Krotność
23	KNRW 401/1204/2	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ścian			
	Obliczenie:				
		120,90	120,900000		
		RAZEM:	120,900000	m2	120,90
24	KNRW 401/1204/1	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufitów			
	Obliczenie:				
		39,22	39,220000		
		RAZEM:	39,220000	m2	39,22
25	KNRW 202/1510/5	Malowanie farbami emulsyjnymi, płyty gipsowe: przygotowanie powierzchni, spoinowanie, szpachlowanie, z gruntowaniem, malowanie 2-krotnie, sufit - Ł			
	Obliczenie:				
		2,22*1,40	3,108000		
		RAZEM:	3,108000	m2	3,11
26	KNRW 202/1510/7	Malowanie farbami emulsyjnymi, suche tynki - płyty gipsowe: przygotowanie powierzchni, gruntowanie, malowanie 2-krotnie, ściana nowa - Ł, P2			
	Obliczenie:				
	Ł+K	2,22*(0,90+2,90)	8,436000		
	P2	(1,23+1,10)*2*2,90	13,514000		
		RAZEM:	21,950000	m2	21,95
1.4	Element	Podłogi, posadzki			
27	KNRW 401/819/5	Rozebranie posadzek z paneli podłogowych wraz z listwami I IZOLACJĄ Z PIANKI - K+P1+P2 R = 1,300 M = 1,000 S = 1,000			
	Obliczenie:				
	P1	(4,93*4,51)	22,234300		
	P2	(4,16*2,52)	10,483200		
	K	(3,11*2,09)	6,499900		
		RAZEM:	39,217400	m2	39,22
28	KNR 401/811/7	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych na zaprawie cementowej lub kleju - Ł			
	Obliczenie:				
		2,22*1,40	3,108000		
		RAZEM:	3,108000	m2	3,11
29	KNRW 401/211/1	Skucie nierówności betonu na podłogach - SKUCIE KLEJU PO PŁYTKACH - Ł			
	Obliczenie:				
		3,11	3,110000		
		RAZEM:	3,110000	m2	3,11
30	KNR 401/820/3	Przybicie do podłóg płyt budowlanych OSB 3 o gr.22 mm - K+P1+P2			
	Obliczenie:				
	po demontażu paneli	39,22	39,220000		
		RAZEM:	39,220000	m2	39,22
31	KNR 202/1112/3	Posadzki z wykładziny z tworzyw sztucznych, bez warstwy izolacyjnej, rulonowe gumolit - K+P1+P2			
	Obliczenie:				
		39,22	39,220000		
		RAZEM:	39,220000	m2	39,22
32	KNNR 2/1206/6	Listwy przyściennie z PCV przykręcane			
	Obliczenie:				
	P1	(4,93+4,51)*2	18,880000		
	P2	(4,16+2,52)*2+(1,23+1,10)*2	18,020000		
	K	(3,11+2,09)*2	10,400000		
		RAZEM:	47,300000	m	47,30
33	KNRW 202/1104/1	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatarte na ostro Ł			
	Obliczenie:				
		3,11	3,110000		
		RAZEM:	3,110000	m2	3,11
34	KNRW 202/1104/3	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm			
	Obliczenie:				
		3,11	3,110000		
		RAZEM:	3,110000	m2	3,11
35	NNRNKB 202/1134/1 (1)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome ,pod płytki - Ł			
	Obliczenie:				
		3,11	3,110000		
		RAZEM:	3,110000	m2	3,11

Nr	Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość	Krotność
36	KNR 202/602/1	Izolacje przeciwwilgociowe poziome Folia w płynie, 1'warstwa- Ł			
	Obliczenie:				
		3,11		3,110000	
		RAZEM:		3,110000	
			m2	3,11	
37	Kalkulacja indywidualna	Izolacja pionowa i pozioma szczelin taśmą - Ł			
	Obliczenie:				
		(2,22+1,40)*2+2,0*4		15,240000	
		RAZEM:		15,240000	
			mb	15,24	
38	KNR 202/1118/1	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, przygotowanie podłoża- Ł			
	Obliczenie:				
		3,11		3,110000	
		RAZEM:		3,110000	
			m2	3,11	
39	KNR 202/1118/10	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 60x60'cm, metoda zwykła- Ł			
	Obliczenie:				
		3,11		3,110000	
		RAZEM:		3,110000	
			m2	3,11	
1.5	Element	Stolarka okienna i drzwiowa			
40	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż nawiewników okiennych regulowanych mechanicznie			
			szt	4,00	
41	KNR 401/354/11	Wykucie z muru, podokienników pcv - parapety wewn			
	Obliczenie:				
		1,76+1,30+1,75		4,810000	
		RAZEM:		4,810000	
			m	4,81	
42	KNNR 2/302/7	Dostawa i montaż parapetów okiennych wewnętrznych z PCV z kompletem zaślepek, parapet o szerokości do 40 cm - kolor dopasowany do parapetów istniejących lub biały dla wszystkich parapetów			
	Obliczenie:				
	Wykucie z muru, podokienników pcv - parapety wewn	4,81		4,810000	
		RAZEM:		4,810000	
			m	4,81	
43	KNR 401/909/4	Regulacja, dopasowanie, silikonowanie i czyszczenie okien R = 1,500 M = 1,000 S = 1,000			
			szt	4,00	
44	KNR 401/354/7	Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat okiennych, powierzchnia do 2'm2 - drzwi ZEWN			
			szt	1,00	
45	KNR 401/354/4	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 2'm2 - drzwi WEWN			
	Obliczenie:				
		4		4,000000	
		RAZEM:		4,000000	
			szt	4,00	
46	KNNR 2/1104/1	Ościeżnice drzwiowe stalowe do drzwi wejściowych wzmocnionych, fabrycznie wykończone laminowane (do kompletu ze skrzydłem drzwiowym)			
			szt	1,00	
47	KNNR 2/1104/4	Skrzydła drzwiowe płytowe wejściowe, fabrycznie wykończone, wzmocnione, kompletne z dwoma zamkami, klamką, wizjerem i progiem, kompletem kluczy, bolce przeciwwyważeniowe, 3 zawiasy trójdzielne			
			m2	1,80	
48	KNRW 202/1025/1	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnątrzlokalowych, malowane 2-krotnie, do ścian różnych			
			szt	3,00	
49	KNRW 202/1022/1	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone z zamkami, klamkami, 1-dzielne szklone, szyba ponad 0.2'm2, z podcięciem lub otworami dla drzwi łazienkowych - kompletne			
	Obliczenie:				
		3,00*1,60		4,800000	
		RAZEM:		4,800000	
			m2	4,80	
50	KNNR 7/507/4	Drobne elementy aluminiowe, progi i listwy osłaniające			
	Obliczenie:				
		3,00*0,9		2,700000	
		RAZEM:		2,700000	
			m	2,70	
51	KNR 1901/726/2 (1)	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych, z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej, na ościeżach, tynk kategorii II, szerokość ościeży 10-20' cm, ciasto wapienne WYKONANIE TYNKÓW PO DEMONTAŻU OŚCIEŻNIC PRZYJĘTO 1,5m2 NA SZTUKĘ			
	Obliczenie:				
	zewn	1,00*1,5		1,500000	
	wewn	3,00*1,5		4,500000	
		RAZEM:		6,000000	
			m2	6,00	
52	KNNRW 3/1006/3	Malowanie tynków zewnętrznych, 2-krotne, farba emulsyjna, z przetarciem tynku z przygotowaniem powierzchni (zeskrobanie starej farby, oczyszczenie, wykonanie drobnych napraw rys i uszkodzeń, nałożenie warstwy gładzi i przetarcie, gruntowanie, malowanie na kolor zbieżnym z istniejącym) - KLATKA SCHODOWA PO DEMONTAŻU DRZWI - KPL			
			m2	0,90	
53	KNR 17/929/1	Dekoracyjny tynk mozaikowy wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - gruntowanie, preparat gruntujący w kolorze zbieżnym z kolorystyką tynku KLATKA			
			m2	0,60	

Nr	Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość	Krotność
54	KNR 17/929/3 (1)	Dekoracyjny tynk mozaikowy wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - wyprawa na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych lamperia w kolorze lamperii istniejącej KŁATKA			
		Obliczenie:			
		0,60		0,600000	
		RAZEM:		0,600000	
1.6	Element	Roboty towarzyszące	m2	0,60	
55	KNR 401/108/9	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi do 1'km	m3	5,00	
56	KNR 401/108/10	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1'km, krotność=9			
		Obliczenie:			
		5,00		5,000000	
		RAZEM:		5,000000	
			m3	5,00	9
57	Kalkulacja indywidualna	Opłata za składowanie i utylizację odpadów			
		Obliczenie:			
		5,00		5,000000	
		RAZEM:		5,000000	
			m3	5,00	
2	Grupa	INSTALACJE SANITARNE			
2.1	Element	Roboty różne. Instalacja wod-kan			
58	KNRW 402/141/1	Demontaż baterii, zmywakowej	szt	1,00	
59	KNRW 402/132/4 (1)	Wymiana baterii wannowej/natryskowej, ściennej z natryskiem ręcznym	szt	1,00	
60	KNRW 402/142/1	Demontaż zaworu przelotowego Fi 15-20 mm			
		Obliczenie:			
		zlewozmywak	2	2,000000	
		wanna	2	2,000000	
		RAZEM:		4,000000	
			szt	4,00	
61	KNRW 402/144/6	Demontaż wodomierza skrzydełkowego Fi 15-20 mm	szt	1,00	
62	KNR 728/209/4	Wykucie wraz z zamurowaniem i otynkowaniem bruzd po montażu instalacji, bruzdy pionowe lub skośne, ściany murowane, przekrój do 100 cm2 (przekrój do 50cm2, M=0,5) R = 1,000 M = 0,500 S = 1,000			
		Obliczenie:			
		18,00/2		9,000000	
		RAZEM:		9,000000	
			m	9,00	
63	KNRW 402/120/1	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego, Fi 15-20 mm	m	4,00	
64	TZKNBK 18/205/1	Demontaż podejść dopływowych (czterpalnych) pod zawory czterpalne, baterie, średnica 20 mm	szt	2,00	
65	KNRW 215/111/1 (1)	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach mieszkalnych, Fi_zew. 20 mm			
		Obliczenie:			
		wanna/brodzik	2	2,000000	
		umywalka	4	4,000000	
		zlewozmywak	8	8,000000	
		pralka	3	3,000000	
		wc	1	1,000000	
		RAZEM:		18,000000	
			m	18,00	
66	KNR 34/101/3	Izolacja rurociągów otulinami - jednowarstwowymi, izolacja 9 mm, rurociąg Fi 12-22 mm			
		Obliczenie:			
		18,00		18,000000	
		RAZEM:		18,000000	
			m	18,00	
67	KNNR 4/128/1	Płukanie instalacji wodociągowej, w budynkach mieszkalnych			
		Obliczenie:			
		18,00		18,000000	
		RAZEM:		18,000000	
			m	18,00	
68	KNNR 4/127/2	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych, dodatek za próbę w budynkach mieszkalnych, rurociąg Fi do 63 mm			
		Obliczenie:			
		18,00		18,000000	
		RAZEM:		18,000000	
			m	18,00	

Nr	Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość	Krotność
69	KNNR 4/116/1 (2)	Dodatki za podejścia dopływowe, w rurociągach z tworzyw sztucznych, do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym, Fi_zew. 20 mm			
	Obliczenie:				
	zlewozmywak	:2		2,000000	
	umywalka	:2		2,000000	
	wanna/brodzik	:2		2,000000	
	pralka	:1		1,000000	
		RAZEM:		7,000000	
			szt	7,00	
70	KNNR 4/116/8 (2)	Dodatki za podejścia dopływowe, w rurociągach z tworzyw sztucznych, do zaworów czerpalnych, baterii, płuczek, Fi_zew. 20 mm, o połączeniu metalowym			
	Obliczenie:				
	wc	:1		1,000000	
		RAZEM:		1,000000	
			szt	1,00	
71	KNNR 4/132/1 (1)	Zawory przelotowe i zwrotne, instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych, Dn`15`mm			
	Obliczenie:				
	zlewozmywak	:2		2,000000	
	umywalka	:2		2,000000	
	wanna	:2		2,000000	
	pralka	:1		1,000000	
	wc	:1		1,000000	
		RAZEM:		8,000000	
			szt	8,00	
72	KNNR 4/123/5	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych, w rurociągach z tworzyw sztucznych, do wodomierza mieszkaniowego, Dn`15`mm (Fi`20) WRAZ Z ZAWORAMI	kpl	1,00	
73	KNNR 4/140/1 (1)	Wodomierze skrzydełkowe (domowe lub mieszkaniowe), Dn`15`mm	kpl	1,00	
74	KNNR 4/137/2	Bateria zlewozmywakowa, stojąca, Dn`15`mm	szt	1,00	
75	KNNR 4/137/2	Bateria umywalkowa stojąca ze spustem otwieranym dźwignią i korkiem, Dn`15`mm	szt	1,00	
76	KNNR 4/137/9	Bateria natryskowa z natryskiem ręcznym, Dn`15`mm	szt	1,00	
77	KNRW 402/234/4 (1)	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych, zlewozmywak blaszany ze stali nierdzewnej lub z tworzyw sztucznych, odpływ na korek PVC	kpl	1,00	
78	Kalkulacja własna	DEMONTAŻ I WYNIIESIENIE SZAFKI POD zlewozmywak	kpl	1,00	
79	KNRW 402/234/7 (1)	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych, wanna, odpływ na korek PVC	kpl	1,00	
80	KNRW 402/234/8 (1)	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych, ustęp z miską porcelanową, odpływ na korek PVC	kpl	1,00	
81	KNRW 402/232/6	Demontaż podejścia odpływowego, z rur PVC Fi`50`mm			
	Obliczenie:				
	zlewozmywak	:1		1,000000	
	wanna	:1		1,000000	
		RAZEM:		2,000000	
			szt	2,00	
82	KNRW 402/232/8	Demontaż podejścia odpływowego, z rur PVC Fi`110`mm	szt	1,00	
83	KNRW 402/229/4	Demontaż rurociągu kanalizacyjnego, żeliwnego na ścianach budynku, Fi`50-100`mm PION / POZIOMY 50mm	m	2,00	
84	KNRW 402/229/8	Demontaż rurociągu kanalizacyjnego, PVC na ścianach budynku, Fi`75-110`mm	m	1,00	
85	KNR 728/209/4	Wykucie wraz z zamurowaniem i otynkowaniem bruzd po montażu instalacji, bruzdy pionowe lub skośne, ściany murowane, przekrój do 100 cm2			
	Obliczenie:				
		:7,00		7,000000	
		:3,00		3,000000	
		RAZEM:		10,000000	
			m	10,00	
86	Kalkulacja indywidualna	PRZERÓBKA ISTNIEJĄCEJ INSTALACJI WODY - WKUCIE W ŚCIANĘ: ODCIĘCIE I SPUSZCZENIE WODY, MIEJSCOWY DEMONTAŻ INSTALACJI, BRUZDY, WKUCIE INTALACJI W ŚCIANĘ WRAZ Z JEJ PRZEBUDOWĄ - RUROCIĄGI WRAZ Z KSZTAŁTKAMI, IZOLACJA RUROCIĄGÓW, ZAPRAWIANIE BRUZZ, PONOWNE WPIĘCIE DO INSTALACJI, NAPEŁNIENIE, PRÓBY - Ł, K			
	Obliczenie:				
		:6+2,5		8,500000	
		RAZEM:		8,500000	
			m	8,50	
87	KNRW 215/207/1	Rurociągi z PVC kanalizacyjne, na ścianach w budynkach mieszkalnych, na wcisk, Fi`50`mm			
	Obliczenie:				
		:7		7,000000	
		RAZEM:		7,000000	
			m	7,00	
88	KNR 215/205/1	Rurociągi z PCW, na ścianach, łączone metodą wciskową, Fi 40`mm PRALKA	m	3,00	

Nr	Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość	Krotność
89	KNRW 215/207/3	Rurociągi z PVC kanalizacyjne, na ścianach w budynkach mieszkalnych, na wcisk, Fi'110'mm	m	1,00	
90	KNRW 215/211/1	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi'50'mm			
	Obliczenie:				
	zlewozmywak	1		1,000000	
	umywalka	1		1,000000	
	wanna/natrysk	1		1,000000	
	pralka	1		1,000000	
	RAZEM:	4,000000	szt	4,00	
91	KNRW 215/211/3	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi'110'mm - WC	szt	1,00	
92	KNRW 215/229/5 (2)	Zlewozmywak stalowy dwukomorowy do montażu na szafce - bez szafki	szt	1,00	
93	KNRW 215/218/3	Syfon z tworzywa sztucznego, podwójny, Fi'50'mm Syfon PCV: ZLEW/BRODZIK			
	Obliczenie:				
	zlewozmywak	1		1,000000	
	brodzik	1		1,000000	
	RAZEM:	2,000000	szt	2,00	
94	KNRW 215/218/2 (1)	Syfon z tworzywa sztucznego, pojedynczy, Fi'50'mm Syfon PCV PRALKA			
	Obliczenie:				
	pralka	1		1,000000	
	RAZEM:	1,000000	szt	1,00	
95	KNRW 215/230/2 (2)	Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym	kpl	1,00	
96	KNRW 215/233/3	Ustęp z płuczką z porcelany, typu "kompakt"	kpl	1,00	
97	KNR 35/123/2 (1)	Kabiny natryskowe do kąpiei, narożne, kabina kwadratowa 90x90 cm, szyby z płyty polistyrenowej, brodzik akrylowy	kpl	1,00	
2.2	Element	Instalacja c.o.			
98	KNRW 402/521/1	Demontaż grzejnika stalowego, 1- i 2-płytowy - NA CZAS TRWANIA PRAC - K, P2, P1, Ł	kpl	4,00	
99	KNRW 215/418/3	Grzejniki stalowe, 1- i 2-płytowe, wysokość 600-900'mm, długość do 1600'mm MONTAŻ GRZEJNIKA PO ROBOTACH BUDOWLANYCH (materiał z odzysku) R = 1,000 M = 0,000 S = 0,000			
	Obliczenie:				
		4,00		4,000000	
	RAZEM:	4,000000	szt	4,00	
100	Kalkulacja własna	PRZERÓBKA ISTNIEJĄCEJ INSTALACJI C.O. Z WKUCIEM W ŚCIANĘ: SPUSZCZENIE WODY, MIEJSCOWY DEMONTAŻ INSTALACJI CO, BRUZDY, WKUCIE INTALACJI CO W ŚCIANĘ WRAZ Z JEJ PRZEBUDOWĄ - RUROCIĄGI WRAZ Z KSZTAŁTKAMI, IZOLACJA RUROCIĄGÓW, ZAPRAWIANIE BRUZD, PONOWNE WPIĘCIE DO INSTALACJI, NAPEŁNIENIE, ODPOWIETRZENIE - Ł, K			
	Obliczenie:				
	Ł	2,5		2,500000	
	K	6		6,000000	
	RAZEM:	8,500000	mb	8,50	
101	KNR 215/404/1	Próba szczelności instalacji centralnego ogrzewania, w budynkach mieszkalnych	szt	1,00	
102	KNRW 215/436/1	Próby instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco), z dokonaniem regulacji			
	Obliczenie:				
		4,00		4,000000	
	RAZEM:	4,000000	układ	4,00	
2.3	Element	Instalacja gazowa			
103	KNRW 402/317/3	Demontaż urządzeń gazowych, kuchnia 3-4-palnikowa z piekarnikiem	szt	1,00	
104	Kalkulacja indywidualna	sprawdzenie i regulacja kuchni gazowej	kpl	1,00	
105	Kalkulacja indywidualna	Sprawdzenie i regulacja pieca gazowego	kpl	1,00	
106	KNRW 215/307/1 (1)	Próba instalacji gazowej na ciśnienie (dla wykonawcy i dostawcy gazu), w budynkach mieszkalnych, za gazomierzem (na 1 lokal)	szt	1,00	
2.4	Element	Roboty towarzyszące			
107	KNR 401/108/9	Wywóz gruzu sprzyszanego samochodami skrzyniowymi do 1'km			
	Obliczenie:				
	inne	0,9		0,900000	
	RAZEM:	0,900000	m3	0,90	

Nr	Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość	Krotność
108	KNR 401/108/10	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1' km, krotność=9			
		Obliczenie:			
		0,90		0,900000	
		RAZEM:		0,900000	
			m3	0,90	9
109	Kalkulacja indywidualna	Oplata za składowanie i utylizację odpadów			
		Obliczenie:			
		0,90		0,900000	
		RAZEM:		0,900000	
			m3	0,90	
3	Grupa	INSTALACJA ELEKTRYCZNA			
3.1	Element	Układanie przewodów i kabli			
110	KNR 508/210/2	Przewody kabelkowe w izolacji polwinitowej układane p.t. w gotowych bruzdach bez zaprawienia bruzd, podłoże różne od betonu, łączny przekrój żył 12' mm2 Cu, 20' mm2 Al - przewód YDYp 450/750V 3x2,5 mm2	m	105,00	
111	KNR 508/210/1	Przewody kabelkowe w izolacji polwinitowej układane p.t. w gotowych bruzdach bez zaprawienia bruzd, podłoże różne od betonu, łączny przekrój żył 6' mm2 Cu, 12' mm2 Al - przewód YDYp 450/750V 4x1,5 mm2	m	30,00	
112	KNR 508/210/1	Przewody kabelkowe w izolacji polwinitowej układane p.t. w gotowych bruzdach bez zaprawienia bruzd, podłoże różne od betonu, łączny przekrój żył 6' mm2 Cu, 12' mm2 Al - przewód YDYp 450/750V 3x1,5 mm2	m	60,00	
3.2	Element	Skrzynki i obudowy bez wyposażenia			
113	KNR 508/401/8	Przygotowanie podłoża do zabudowania aparatów, kucie mechaniczne pod kołki rozporowe plastikowe w cegle - do 4 otworów	szt	2,00	
114	KNR 508/404/1	Montaż skrzynki dla zabezpieczeń obwodowych - skrzynka zamykana p/t, 12 obwodowa	szt	1,00	
115	KNRW 508/406/2	Montaż urządzeń łączności wewnętrznej - instalacji przyzywowej (domofonu), aparat odbiorczy - dostawa i montaż z częściowym rozebraniem, podłączeniem przewodów i złożeniem urządzenia - UNIFON	szt	1,00	
116	KNR 403/1001/5	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych ręcznie, podłoże: cegła	m	12,00	
117	KNR 403/1012/1	Zaprawianie bruzd, o szerokości do 25' mm	m	12,00	
118	KNR 401/330/3	Wykucie wnęk w ścianach z cegieł, zaprawa wapienna, głębokość do 1 cegły TL	m2	0,10	
119	KNR 403/1003/12	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły, długość przebiccia do 1,5 cegły, rura Fi do 40' mm	szt	2,00	
120	KNR 401/705/7 (1)	Wykonanie pasów tynków zwykłych kategorii III na zamurowanych bruzdach na murach z cegieł lub ścianach z betonu, bruzdy z przewodami elektrycznymi, pas do 10' cm	m	12,00	
121	KNR 403/1014/1	Ręczne przygotowanie zaprawy, cementowo-wapiennej	m3	0,20	
122	KNNR 5/405/1	Skrzynki i rozdzielnie skrzynkowe wraz z konstrukcją, mocowanie przez zabetonowanie, masa do 10 kg - montaż skrzynki dla zabezpieczeń obwodowych, skrzynka zamykana p/t. skrzynka licznikowa	szt	1,00	
123	KNR 508/212/2	Przewody kabelkowe układane w gotowych korytkach i na drabinkach bez mocowania, powłoka polwinitowa, łączny przekrój żył 12' mm2 Cu, 20' mm2 Al - przewód YDYp 450/750V 3x4 mm2	m	15,00	
3.3	Element	Wyposażenie skrzynek			
124	KNNR 5/407/1	Osprzęt modułowy w rozdzielnicach, wyłącznik nadprądowy, 1 biegunowy - S301B10	szt	3,00	
125	KNNR 5/407/1	Osprzęt modułowy w rozdzielnicach, wyłącznik nadprądowy, 1 biegunowy - S301B16	szt	5,00	
126	KNNR 5/407/3 (1)	Osprzęt modułowy w rozdzielnicach, rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy, 1-biegunowy - P302 25A/30mA	szt	1,00	
127	KNR 403/305/1	Wymiana wkładów topikowych, prąd znamionowy do 25' A + główka bezpiecznikowa 25 A	szt	1,00	
3.4	Element	Podłączenia			
128	KNR 508/812/1	Podłączenie przewodów pojedynczych w izolacji polwinitowej pod zaciski lub bolce, przekrój żył do 2,5' mm2	szt	48,00	
129	KNR 508/812/3	Podłączenie przewodów pojedynczych w izolacji polwinitowej pod zaciski lub bolce, przekrój żył do 6.0' mm2	szt	12,00	
3.5	Element	Osprzęt instalacyjny			
130	KNR 508/301/23	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny, mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej, wykonanie ślepych otworów ręcznie, cegła	szt	16,00	
131	KNR 508/302/1	Montaż na gotowym podłożu puszek podtynkowych bakelitowych oraz szczękowych do przyborów natynkowo-wtynkowych, puszki bakelitowe Fi' do 60' mm, mocowanie: gips - cement, 1 wylot			
		Obliczenie:			
		16,00		16,000000	
		RAZEM:		16,000000	
			szt	16,00	
132	KNR 508/307/2 (1)	Montaż na gotowym podłożu łączników i przycisków instalacyjnych z podłączeniem, łącznik p/t w puszcze instalacyjnej 1-biegunowy, przycisk	szt	3,00	
133	KNR 508/307/2 (1)	Montaż na gotowym podłożu łączników i przycisków instalacyjnych z podłączeniem, łącznik p/t w puszcze instalacyjnej 1-biegunowy, przycisk dzwonek	szt	1,00	
134	KNR 508/307/3	Montaż na gotowym podłożu łączników i przycisków instalacyjnych z podłączeniem, łącznik p/t w puszcze instalacyjnej świecznikowy	szt	2,00	
135	KNR 508/309/3	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtynkowych z podłączeniem, podtynkowe, 2P+Z, w puszkach - podwójne	szt	6,00	
136	KNR 508/309/6	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtynkowych z podłączeniem, przewód do 2,5' mm2 bryzgoszczelne 2P+Z 16A, przykręcane	szt	3,00	

Nr	Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość	Krotność
137	KNR 403/904/2	Wykonanie połączeń przewodów w puszkach i odgałęźnikach n.t. i p.t., bez zadławienia przewodów, przewód pojedynczy lub wtynkowy, przekrój żył do 2,5 mm ² , 4 odgałęzienia GNIAZDA + WYŁ	kpl	42,00	
138	KNR 508/501/3 (1)	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe zawieszane, 1 kołek w betonie, kołek plastikowy	kpl	6,00	
139	KNR 508/817/7	Roboty uzupełniające, montaż złączy na przewodach instalacji trójbiegunowych	szt	6,00	
3.6	Element	Pomiary			
140	KNNR 5/1302/2	Badanie linii kablowej średniego napięcia, niskiego napięcia i sterowniczej, kabel n.n., 3-żyłowy	odcinek	1,00	
141	KNNR 5/1303/1	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej, obwód 1-fazowy, pomiar pierwszy	pomiar	1,00	
142	KNNR 5/1303/2	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej, obwód 1-fazowy, pomiar każdy następny	pomiar	9,00	
143	KNNR 5/1304/1	Badania i pomiary instalacji uziemiającej, piorunochronnej i skuteczności zerowania, uziemienie ochronne lub robocze, pomiar pierwszy	szt	1,00	
144	KNR 403/1205/5	Badanie i pomiar skuteczności zerowania, pomiar pierwszy	pomiar	1,00	
145	KNR 403/1205/6	Badanie i pomiar skuteczności zerowania, pomiar następny	pomiar	9,00	
146	KNNR 5/1305/1	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania, działanie wyłącznika różnicowoprądowego, próba pierwsza	próba	1,00	
147	KNNR 5/1305/2	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania, działanie wyłącznika różnicowoprądowego, próba każda następna	próba	5,00	
3.7	Element	Prace pomocnicze			
148	KNR 403/1001/5	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych ręcznie, podłoże: cegła	m	50,00	
149	KNR 403/1012/1	Zaprawianie bruzd, o szerokości do 25 mm			
	Obliczenie:				
		50,00	50,000000		
		RAZEM:	50,000000	m	50,00
150	KNR 403/1003/6	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły, długość przebicia do 1 cegły, rura Fi do 25 mm	szt	6,00	
151	KNR 403/1003/12	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły, długość przebicia do 1,5 cegły, rura Fi do 40 mm	szt	2,00	
152	KNR 401/705/7 (1)	Wykonanie pasów tynków zwykłych kategorii III na zamurowanych bruzdach na murach z cegieł lub ścianach z betonu, bruzdy z przewodami elektrycznymi, pas do 10 cm			
	Obliczenie:				
		50,00	50,000000		
		RAZEM:	50,000000	m	50,00
153	KNR 403/1014/1	Ręczne przygotowanie zaprawy, cementowo-wapiennej	m ³	0,35	
154	KNR 401/108/9	Wywóz gruzu sprzyszanego samochodami skrzyniowymi do 1 km	m ³	0,40	
155	KNR 401/108/10	Wywóz gruzu sprzyszanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km, krotność=9			
	Obliczenie:				
		0,40	0,400000		
		RAZEM:	0,400000	m ³	0,40
156	Kalkulacja indywidualna	Oплата за складование и утилизację odpadów			
	Obliczenie:				
		0,40	0,400000		
		RAZEM:	0,400000	m ³	0,40
3.8	Element	Roboty demontażowe			
157	KNR 403/1116/4	Demontaż przewodów kabelkowych na podłożu ceglanym lub betonowym	m	35,00	
158	KNR 403/1129/1	Demontaż tablic bezpiecznikowych o powierzchni do 0,5 m ²	szt	1,00	
159	KNR 403/1120/3	Demontaż puszek z tworzyw sztucznych i metalowych, uszczelnionych z odłączeniem przewodów, puszka okrągła, przewody do 2,5 mm ² , 4 wyloty w puszcze	szt	8,00	
160	KNR 403/1124/1	Demontaż łączników instalacyjnych o natężeniu prądu do 10 A, podtynkowych, 1 wylot, wyłącznik lub przełącznik 1-biegunowy	szt	4,00	
161	KNR 403/1124/2	Demontaż łączników instalacyjnych o natężeniu prądu do 10 A, podtynkowych, 1 wylot, wyłącznik lub przełącznik 2-biegunowy lub grupowy	szt	4,00	
162	KNR 403/1122/1	Demontaż gniazd wtyczkowych o natężeniu prądu do 63 A, gniazdo podtynkowe, 2 bieguny	szt	12,00	
163	KNR 403/1133/9	Demontaż opraw żarowych, z kloszem kulistym, zawieszanych	szt	6,00	