



GMINA STARA KAMIENICA
58-512 Stara Kamienica
ul. Kamienicka 11

tel/fax. 75 75 14 337
http – www.starakamienica.pl
e-mail – starakamienica@starakamienica.pl

UMOWA Nr RRG.....2023
na wykonanie usługi pn. „Odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych
od właścicieli nieruchomości na terenie Gminy Stara Kamienica”

zawarta w dniu 2023 r. w Starej Kamienicy pomiędzy
Gminą Stara Kamienica (ul. Kamienicka 11, 58-512 Stara Kamienica)
posiadającą NIP 611-011-29-50, reprezentowaną przez

Wójta Gminy Mariusza Marek

Z kontrasygnatą

Skarbnika Gminy – Magdaleny Świątek

zwany dalej „Zamawiającym”

a

.....
posiadającą NIP i Regon
działającą na podstawie wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem
reprezentowaną przez

1-

zwaną dalej „Wykonawcą”,

została zawarta umowa o treści następującej:

w wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego zgodnie z art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1

1. Przedmiotem Umowy jest wykonanie usługi pn. „Odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości na terenie Gminy Stara Kamienica”.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje:
 - 1) realizację usługi odbierania, transportu i zagospodarowania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy na terenie Gminy Stara Kamienica oraz prowadzenie Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK) dla mieszkańców Gminy Stara Kamienica.
 - 2) realizację usługi przeprowadzenia na terenie całej gminy zbiórki objazdowej (obwoźnej) i zagospodarowania odpadów wielkogabarytowych, m.in:
 - mebli i innych odpadów wielkogabarytowych,
 - zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego wyłącznie w postaci: telewizorów, chłodziarek, zamrażarek, pralek, zmywarek, bojlerów, kuchenek elektrycznych, gazowych.Ilość zbiórek objazdowych odpadów w ciągu trwania zamówienia: wg zlecenia przez Zamawiającego.
3. Usługa winna być świadczona w sposób zapewniający osiągnięcie odpowiednich poziomu recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami, zgodnie z zapisami ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, a także zapisami Planu Gospodarki Odpadami dla Województwa Dolnośląskiego.
4. Integralną część Umowy stanowią następujące dokumenty:
 - a) Załącznik nr 1 – Specyfikacja Warunków Zamówienia,
 - b) Załącznik nr 2 – TOM III - Opis Przedmiotu Zamówienia, zwany dalej „OZP”,
 - c) Załącznik nr 3 – wykaz nieruchomości objętych przedmiotem Umowy,
 - d) Załącznik nr 4 – harmonogram odbioru odpadów



GMINA STARA KAMIENICA
58-512 Stara Kamienica
ul. Kamienicka 11

tel/fax. 75 75 14 337

http – www.starakamienica.pl

e-mail – starakamienica@starakamienica.pl

- e) Załącznik nr 5 – umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych
5. Realizacja przedmiotu zamówienia prowadzona będzie systematycznie, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami przy spełnieniu wymagań dotyczących ochrony środowiska, standardów sanitarnych, bezpieczeństwa i higieny pracy oraz zapewniając tym samym bezpieczeństwo pracowników i mieszkańców.

TERMIN WYKONANIA

§ 2

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy, określony w § 1 Umowy w terminie: od 01 stycznia 2024 r. do 31 grudnia 2024 r. przy czym Wykonawca utworzy i wyposaży PSZOK, w sposób i na zasadach szczegółowo opisanych w OPZ, najpóźniej w terminie do 07.01.2024 r.
2. Wykonawca w terminie 3 dni od podpisania umowy przedstawi Zamawiającemu szczegółowy Harmonogram odbioru odpadów komunalnych (*dalej w skrócie: Harmonogram*), z wyszczególnieniem poszczególnych miejscowości, i terminów odbioru odpadów.

OŚWIADCZENIA I OBOWIĄZKI WYKONAWCY

§ 3

1. Wykonawca oświadcza, że wykonywanie niniejszej Umowy odbywać się będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, ustawy o odpadach, rozporządzeń wykonawczych oraz innych właściwych przepisów, w tym przepisów prawa miejscowego.
2. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej zgodnie z treścią złożonej oferty i zobowiązuje się do utrzymania tego ubezpieczenia przez cały okres trwania umowy i okazania stosownej polisy na każde żądanie Zamawiającego.
3. Wykonawca odbierający odpady komunalne od właścicieli nieruchomości oświadcza, że spełnia wymagania określone w przepisach ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz w Uchwale Rady Gminy Stara Kamienica w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów:
 - (a) posiada wyposażenie umożliwiające odbieranie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości oraz zapewnia jego odpowiedni stan techniczny;
 - (b) utrzyma odpowiedni stan sanitarny pojazdów i urządzeń do odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości;
 - (c) spełnia wymagania dotyczące wyposażenia technicznego pojazdów do odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości;
 - (d) zapewnia odpowiednie usytuowanie i wyposażenie bazy magazynowo - transportowej;
 - (e) wszystkie pojazdy będące w posiadaniu Wykonawcy są trwale i czytelnie oznakowane (nazwa firmy, dane adresowe i numery telefonu) i są zarejestrowane, posiadają aktualne badania techniczne i świadectwa dopuszczenia do ruchu i OC, zgodnie z treścią złożonej oferty.
4. Wykonawca zobowiązany jest do kontroli realizowania przez właściciela nieruchomości obowiązku w zakresie selektywnego zbierania odpadów komunalnych. W przypadku gdy Wykonawca stwierdzi, iż w pojemnikach i workach do selektywnej zbiórki odpadów wystawionych przez właścicieli nieruchomości znajdują się odpady inne niż segregowane wówczas Wykonawca zobowiązany jest do oznaczenia pojemnika/worka informacją "nieprawidłowo segregowane - dokonaj ponownej segregacji" (np. w postaci naklejki wykonanej przez Wykonawcę). O powyższej sytuacji Wykonawca powiadamia pisemnie (dopuszcza się formę elektroniczną) Zamawiającego - powiadomienie powinno zawierać wskazania dnia odbioru odpadów komunalnych, adres nieruchomości, opis zastrzeżeń.



GMINA STARA KAMIENICA
58-512 Stara Kamienica
ul. Kamienicka 11

tel/fax. 75 75 14 337

http – www.starakamienica.pl

e-mail – starakamienica@starakamienica.pl

5. Wykonawca jest zobowiązany do bieżącego przekazywania drogą elektroniczną Zamawiającemu adresów nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy i powstają odpady, a nie ujętych w bazie danych przeprowadzonej przez Zamawiającego.
6. Wykonawca ma obowiązek zagospodarować odebrane odpady komunalne w sposób umożliwiający osiągnięcie określonych poziomów:
 - a) w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14.12.2016 r. w sprawie poziomów recyklingu, przygotowane do ponownego użycia i odzysku innymi metodami niektórych frakcji odpadów komunalnych - poziomu recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku frakcji odpadów:
 - b) w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 15.12.2017 r. w sprawie poziomów ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji.
7. Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia ewidencji odpadów oraz dokumentacji związanej z działalnością objętą przedmiotem zamówienia zgodnie z odrębnymi przepisami.
8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność cywilną i administracyjną z tytułu wypadków i szkód powstałych wskutek nienależytego wykonania postanowień Umowy.

PERSONEL WYKONAWCY

§ 4

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę (Podwykonawcę i dalszego podwykonawcę) osób wykonujących czynności w zakresie:
 - a) czynności polegające na załadunku odpadów komunalnych z pojemników/worków na odpady na pojazdy przystosowane do odbierania odpowiednio odpadów komunalnych: zmieszanych (śmieciarki), zebranych selektywnie bądź na pojazdy bez funkcji kompaktującej,
 - b) czynności kierowania pojazdami wymaganymi do realizacji zamówienia tj. pojazdami przystosowanymi do odbierania odpadów komunalnych zmieszanych (śmieciarki), pojazdami przystosowanymi do odbioru selektywnie zebranych odpadów komunalnych, pojazdem do odbierania odpadów bez funkcji kompaktującej,
 - c) czynności planowania, kierowania i nadzorowania pracy kierowców i ładowaczy odpadów komunalnych, o których mowa w podpunkcie a) i b),
 - d) czynności nadzorowania systemu pracy monitoringu tras pojazdów odbierających odpady komunalne (GPS),
 - e) czynności przyjmowania i załatwiania reklamacji zgłaszanych przez odbiorców usług.
2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.
3. W celu weryfikacji zatrudnienia Zamawiający uprawniony jest w szczególności do żądania:
 - a) oświadczenia zatrudnionego pracownika,
 - b) oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnienia pracownika na podstawie umowy o pracę,
 - c) poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
 - d) innych dokumentów,zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
4. W przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia lub w przypadku nieudostępnienia w wyznaczonym terminie dokumentacji dot. zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę – Zamawiający naliczy karę w wysokości ustawowego minimalnego miesięcznego wynagrodzenia za pracę obowiązującego w dniu



GMINA STARA KAMIENICA
58-512 Stara Kamienica
ul. Kamienicka 11

tel/fax. 75 75 14 337

http – www.starakamienica.pl

e-mail – starakamienica@starakamienica.pl

stwierdzenia niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązku zatrudnienia lub nieudostępnienia stosownej dokumentacji - licząc za każdy stwierdzony przypadek.

5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

6. Niezależnie od kar o których mowa powyżej, Wykonawca ponosić będzie pełną odpowiedzialność cywilną i administracyjną z tytułu wypadków i szkód powstałych wskutek nienależytego wykonania postanowień umowy.

7. Wykonawca zobowiązany jest w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy do przedłożenia Zamawiającemu wykazu osób zatrudnionych przy realizacji niniejszej umowy oraz do jego aktualizacji w przypadku każdej zmiany personelu.

WYNAGRODZENIE

§ 5

1. Rozliczanie Usługi odbywać się będzie, w okresach miesięcznych, na podstawie zaoferowanej ceny za 1 Mg odebranych i zagospodarowanych odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości oraz na podstawie faktur doręczonych Zamawiającemu.

2. Za wykonanie przedmiotu Zamówienia Wykonawca otrzyma wynagrodzenie:

2.1 Maksymalne szacunkowe wynagrodzenie wykonawcy za realizację przedmiotu umowy strony ustalają na kwotę brutto, w tym podatek VAT w 8%, co daje kwotę netto zł zgodnie z ofertą złożoną przez Wykonawcę.

2.2. Za wykonanie pełnego zakresu rzeczowego umowy określonego w § 1 niniejszej umowy, SWZ i w ofercie Zamawiający zapłaci Wykonawcy miesięcznie kwotę wynagrodzenia brutto w wysokości stanowiącej sumę wynagrodzenia zmiennego przypadającego z tytułu ilości odebranych odpadów w danym miesiącu kalendarzowym od Zamawiającego z terenu nieruchomości zamieszkałych i PSZOK zgodnie z cenami jednostkowymi określonymi w ofercie (załącznik nr 2 do umowy) z zastrzeżeniem ust. 5

3. Zapłata za realizację przedmiotu umowy następować będzie miesięcznie na podstawie faktury, wystawionej każdorazowo do dnia miesiąca następnego, z zastrzeżeniem ust. 4.

4. Do faktury należy każdorazowo dołączyć:

a) karty przekazania odpadów dla poszczególnych rodzajów odpadów, a do faktury za grudzień danego roku dodatkowo należy dołączyć sprawozdanie podmiotu odbierającego odpady komunalne lub przestać sprawozdanie w dedykowanych systemie informatycznym,

b) protokół potwierdzający prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy o którym mowa w ust. 7

5. Wartość wynagrodzenia Wykonawcy jest zależna od iloczynu ilości odebranych odpadów i cen jednostkowych za poszczególne ich rodzaje podane w ofercie.

6. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu Raport miesięczny wraz z dokumentami, o których mowa w ust. 4. W terminie do 07-dnia miesiąca następującego po miesiącu, którego dotyczy. Zamawiający dokona sprawdzenia dokumentów rozliczeniowych w terminie 7 dni roboczych od daty ich otrzymania i prześle ewentualne uwagi Wykonawcy oraz wyznaczy termin na ich poprawienie.

7. Za datę podpisania protokołu odbioru prac uważa się datę, z jaką zostanie on podpisany przez Zamawiającego. Na protokole Zamawiający zatwierdzi ostateczną kwotę wynagrodzenia należną Wykonawcy za dany miesiąc.

8. Faktura wystawiona przed datą podpisania protokołu przez Zamawiającego lub wystawiona na kwotę niezgodną z protokołem, do czasu sporządzenia właściwych korekt, nie będzie stanowiła podstawy do



GMINA STARA KAMIENICA
58-512 Stara Kamienica
ul. Kamienicka 11

tel/fax. 75 75 14 337

http – www.starakamienica.pl

e-mail – starakamienica@starakamienica.pl

wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy. Termin płatności takiej faktury wynosić będzie 30 dni od daty dostarczenia właściwych korekt.

9. Brak protokołu odbioru podpisanego przez Zamawiającego lub podpisanie go z uwagami stwierdzającymi nie wykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy skutkuje uznaniem umowy za nie wykonaną lub nienależycie wykonaną, co stanowi podstawę naliczenia kar umownych, o których mowa w § 8.

10. Faktury płatne będą przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego wystawionej faktury VAT, zgodnie z Umową (*rachunek bankowy musi widnieć w wykazie podatników VAT Ministra Finansów*).

11. Zamawiający oświadcza, że płatność za wykonanie przedmiotu umowy odbywać się będzie z uwzględnieniem mechanizmu podzielonej płatności zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług art. 108a – 108d.

12. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

13. Bez zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może udzielić na rzecz osób trzecich cesji jakichkolwiek wierzytelności wynikających z Umowy.

PODWYKONAWSTWO

§ 6

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom.
2. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia tj. zagospodarowania odpadów, a w przypadku dysponowania stacją przetadunkową również transportu odpadów.
3. Zamawiający żąda, aby Wykonawca zatrudniając podwykonawców przedstawił Zamawiającemu poświadczone za zgodność z oryginałem kopie zawartych umów o podwykonawstwo oraz ich zmian wraz z dokumentami poświadczającymi stosowne uprawnienia podwykonawców do wykonywania powierzonych im czynności. Zapis niniejszy dotyczy także dalszego podwykonawcy. Umowy te, należy przedstawić Zamawiającemu w terminie do 3 dni od daty ich zawarcia.
4. Umowa o podwykonawstwo i dalsze podwykonawstwo muszą mieć formę pisemną o charakterze odpłatnym, na mocy, której odpowiednio podwykonawca lub dalszy podwykonawca, zobowiązuje się wykonać część zamówienia.
5. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom nie może być dłuższy od terminu określonego w § 5 ust.6.
6. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za czynności, które wykonuje przy pomocy podwykonawców i przyjmuje wobec nich funkcję koordynacyjną w pełnym zakresie.

UPRAWNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO

§ 7

1. Zamawiającemu przysługuje prawo kontroli jakości i terminowości wykonywanych usług, w tym poprzez rejestrację fotograficzną i wideofoniczną.
2. W przypadku stwierdzenia uchybień Zamawiający niezwłocznie zgłosi je Wykonawcy, po czym sporządzi protokół na przedmiotową okoliczność.
3. Protokoły, o których mowa powyżej, obok miesięcznych raportów, o których mowa § 5 ust.4 lit b) Umowy, stanowić będą podstawę do roszczeń z tytułu niewłaściwego wykonywania prac związanych z realizacją usługi przez Wykonawcę.



GMINA STARA KAMIENICA
58-512 Stara Kamienica
ul. Kamienicka 11

tel/fax. 75 75 14 337

http – www.starakamienica.pl

e-mail – starakamienica@starakamienica.pl

KARY UMOWNE

§ 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) w wysokości 600,00 PLN brutto za każdy dzień zwłoki w odbiorze odpadów, w stosunku do terminów określonych w Harmonogramie,
 - 2) w wysokości 1.000,00 PLN brutto za każdy dzień zwłoki w wykonaniu obowiązku zorganizowania i prowadzenia gminnego punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych, o którym mowa w OPZ;
 - 3) w wysokości 600,00 PLN brutto za każdy dzień zwłoki w przekazaniu Zamawiającemu Harmonogramu, o którym mowa w OPZ, lub jego zmiany/nie dokonania zmian, w sposób i na zasadach szczegółowo opisanych w OPZ;
 - 4) w wysokości 1.000,00 PLN brutto za każdy przypadek zmieszania odpadów zbieranych selektywnie z odpadami zmieszanymi, zgodnie z zapisami OPZ;
 - 5) w wysokości 100,00 PLN brutto za każdy przypadek stwierdzenia nie uprzątnięcia lub nienależytego uprzątnięcia terenu nieruchomości z powstałych w wyniku i/lub w związku z realizacją przedmiotu Umowy, zgodnie z zapisami OPZ;
 - 6) za wprowadzenie Podwykonawcy, który nie został zgłoszony Zamawiającemu zgodnie z zapisami Umowy, w wysokości 5 000 zł za każde zdarzenie;
 - 7) w przypadku braku lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom w wysokości w wysokości 5% wartości nieuregulowanych zobowiązań, licząc za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu określonego w umowie o podwykonawstwo;
 - 8) w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo oraz ich zmian, w wysokości 5 000 zł za każde zdarzenie;
 - 9) w przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia lub w przypadku nieudostępnienia w wyznaczonym terminie dokumentacji dot. zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę – Zamawiający naliczy karę w wysokości ustawowego minimalnego miesięcznego wynagrodzenia za pracę obowiązującego w dniu stwierdzenia niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązku zatrudnienia lub nieudostępnienia stosownej dokumentacji - licząc za każdy stwierdzony przypadek.
 - 10) w przypadku nieprzedłożenia w wyznaczonych przez Zamawiającego terminach, dokumentów/ oświadczeń dotyczących weryfikacji zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę - Zamawiający naliczy karę w wysokości 100,00 PLN za każdy dzień zwłoki licząc od daty wyznaczonej na złożenie przedmiotowych dokumentów/oświadczeń.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 30% wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 2 pkt. 2.1
3. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z winy Wykonawcy, Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 30% wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 2 pkt. 2.1
4. Strony postanawiają, że kary umowne będą potrącone z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
5. Zapłata kar umownych nie wpływa na zobowiązania Wykonawcy.
6. łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony wynosi 40% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 2 pkt. 2.1



GMINA STARA KAMIENICA
58-512 Stara Kamienica
ul. Kamienicka 11

tel/fax. 75 75 14 337

http – www.starakamienica.pl

e-mail – starakamienica@starakamienica.pl

7. W przypadku, gdy szkoda spowodowana niewykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych, poszkodowana tym strona może, niezależnie od kar umownych, dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.

ZMIANA UMOWY

§ 9

1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że:
- 1.1 na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1 p.z.p.:
- 1) zmiana warunków wykonania umowy jest konsekwencją wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem warunków ich wprowadzenia:
 - a) w przypadku konieczności dostosowania postanowień umowy do zmiany przepisów prawa, w tym Regulaminu utrzymania czystości obowiązującego na terenie Gminy Stara Kamienica oraz uchwały w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi na terenie Gminy Stara Kamienica mających wpływ na wykonanie przedmiotu zamówienia,
 - b) siły wyższej mającej bezpośredni, udokumentowany wpływ na realizację przedmiotowego zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest wykazać i uzasadnić w formie pisemnej, w sposób jednoznaczny i niebudzący wątpliwości, że siła wyższa miała wpływ na wykonywanie przez niego przedmiotu umowy;
 - c) zaistnienie nadzwyczajnych sytuacji będących wynikiem konfliktu zbrojnego w Ukrainie pod warunkiem, że czynnik na jaki powołuje się strona ma rzeczywisty wpływ na proces realizacji zamówienia;
 - 2) Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie, nie później niż w ciągu 7 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających zastosowanie zapisów pkt. 1. ppkt. 1), złożyć do Zamawiającego umotywowany, pisemny wniosek o dokonanie stosownych zmian warunków wykonywania umowy.
 - 3) Jeżeli w przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w pkt. 1 ppkt 1) konieczna będzie zmiana istotnych postanowień umowy, odpowiednie zapisy umowne zostaną stosownie zmodyfikowane, w sposób zapewniający zgodność ze stanem faktycznym oraz z obowiązującymi przepisami prawa.
 - 4) W przypadku, kiedy wystąpienie którejkolwiek z okoliczności wymienionych w pkt 1.1. ppkt 1) skutkować będzie zmianą powodującą modyfikację ogólnego charakteru umowy, wówczas nie przewiduje się wprowadzenia takiej zmiany.
- 1.2 zachodzi co najmniej jedna z okoliczności wymienionych w art. 455 ust. 1 pkt 2 do 4, oraz ust.2 p.z.p.
- 1.3 Zamawiający dopuszcza możliwość skrócenia okresu obowiązywania umowy w przypadku zaistnienia okoliczności mających wpływ na
2. Wszystkie zmiany umowy dokonywane będą przez umocowanych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w formie pisemnej.
 3. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisu pkt.2 podlega unieważnieniu.

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

§ 11

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni roboczych od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim



wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy

2. Oprócz okoliczności wymienionych w rozdziale XV Kodeksu Cywilnego Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadkach określonych w ust. 2 i 3.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął świadczenia usług bez uzasadnionych przyczyn lub przerw realizacji usług bez uzasadnionych przyczyn i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni;
 - 2) Wykonawca realizuje usługi przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z niniejszą umową lub wskazaniami Zamawiającego;
 - 3) Wartość dokonanych przez Zamawiającego potrąceń z tytułu kar umownych przekroczy 20% maksymalnej wartości nominalnego zobowiązania Zamawiającego określonego w § 5 ust. 2 pkt. 2.1 umowy;
 - 4) zostanie wydany przez komornika nakaz zajęcia składników majątku Wykonawcy.
3. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury, mimo dodatkowego wezwania - w terminie dwóch miesięcy od upływu terminu wyznaczonego na zapłatę faktury.
4. W przypadku, o którym mowa w ust. 2 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy.

WALORYZACJA WYNAGRODZENIA

§ 13

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 5 ust. 2 będzie stałe przez okres 6 miesięcy od dnia podpisania umowy.
2. Zgodnie z art. 436 pkt 4 lit b ustawy Pzp, wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy może podlegać waloryzacji, w przypadku zmiany:
 - 1) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
 - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 1342) - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Zadania przez wykonawcę.
3. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 1), wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie ulegnie zmianie, a określona w aneksie do umowy wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów dotyczących podatku od towarów i usług lub podatku akcyzowego.
4. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 w pkt 2), Wykonawca zobligowany będzie przedłożyć Zamawiającemu wykaz zatrudnionych do realizacji umowy pracowników, dla których ma zastosowanie zmiana wraz z kalkulacją kosztów wynikających z przedmiotowej zmiany, które mają bezpośredni wpływ na zaoferowaną w ofercie cenę wykonania Zadania. Jeżeli Wykonawca udowodni Zamawiającemu zasadność zmiany, jego wynagrodzenie ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, wynikającą ze zwiększenia minimalnego wynagrodzenia osób wykonujących zamówienie.
5. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 3) i 4), Wykonawca zobligowany będzie przedłożyć Zamawiającemu wykaz zatrudnionych do realizacji umowy pracowników, dla których ma zastosowanie zmiana zasad wraz z kalkulacją kosztów wynikającą z przedmiotowej zmiany, które mają bezpośredni wpływ na zaoferowaną w ofercie cenę wykonania Zadania. Jeżeli Wykonawca udowodni Zamawiającemu zasadność zmiany, jego wynagrodzenie ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany ponieść w celu uwzględnienia zmiany zasad wskazanych w ust. 2 pkt 3) i 4), przy zachowaniu



GMINA STARA KAMIENICA
58-512 Stara Kamienica
ul. Kamienicka 11

tel/fax. 75 75 14 337

http – www.starakamienica.pl

e-mail – starakamienica@starakamienica.pl

dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego.

6. Podstawą do dokonania zmiany wynagrodzenia w przypadkach, o których mowa w ust. 2 jest pisemny wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego, złożony drugiej Stronie umowy najpóźniej w terminie 30 dni od wejścia w życie nowych przepisów, zawierający dokładny opis proponowanej zmiany wraz z uzasadnieniem i szczegółową kalkulacją kosztów oraz zasadami sporządzania takiej kalkulacji. Wykonawca zobowiązany jest wykazać we wniosku i udowodnić Zamawiającemu, że zmiana przepisów, wskazanych w ust. 2 będzie miała wpływ na koszty wykonania przez niego zamówienia.

7. Zamiana umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia z przyczyn określonych w ust. 2 pkt 1-4 obejmować będzie wyłącznie płatności za prace, których w dniu zmiany odpowiednio stawki podatku VAT, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę i składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, jeszcze nie wykonano.

8. Wniosek Wykonawcy wraz z załączonymi dokumentami podlegać będzie weryfikacji ze strony Zamawiającego, który w terminie 14 dni od daty otrzymania wniosku może zwrócić się do Wykonawcy z wezwaniem o jego uzupełnienie poprzez przekazanie dodatkowych wyjaśnień, informacji lub dokumentów. Wykonawca jest zobowiązany odpowiedzieć na wezwanie Zamawiającego wyczerpująco i zgodnie ze stanem faktycznym, w terminie 7 dni od daty otrzymania wezwania.

9. Zamawiający w terminie do 30 dni od otrzymania kompletnego wniosku, informacji i wyjaśnień zajmie pisemne stanowisko w sprawie, za dzień przekazania stanowiska, uznaje się dzień jego wystania na adres właściwy do doręczeń pism dla Wykonawcy.

10. Zamawiający zastrzega sobie prawo odmowy dokonania zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku, gdy wniosek Wykonawcy nie będzie spełniał warunków opisanych w postanowieniach niniejszej umowy.

11. W przypadku wniosku składanego przez Zamawiającego, wniosek taki powinien zawierać co najmniej propozycję zmiany umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy oraz powołanie się na podstawę prawną zmiany przepisów.

12. Przed przekazaniem wniosku, Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o udzielenie informacji lub przekazanie wyjaśnień lub dokumentów niezbędnych do oceny przez Zamawiającego, czy zmiany w zakresie przepisów przywołanych w ust. 2 mają wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę oraz w jakim stopniu zmiany tych kosztów uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia; rodzaj i zakres tych informacji określi Zamawiający w wezwaniu.

13. Zmiana wynagrodzenia należnego Wykonawcy może nastąpić nie wcześniej niż z dniem wejścia w życie przepisów, stanowiących podstawę do wystąpienia z wnioskiem o zmianę i nie wcześniej niż po upływie 12 miesięcy od daty podpisania umowy.

14. Stosownie do treści art. 439 ust. 1 u.p.z.p. zmiana wynagrodzenia może nastąpić w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia.

15. Niezależnie od postanowień powyżej, strony mogą wnioskować o zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w czasie trwania umowy, w przypadku zmiany cen dotyczących przedmiotu umowy po upływie 6 miesięcy, licząc od dnia zmiany umowy zmieniającej wysokość wynagrodzenia Wykonawcy, przy czym przez zmianę cen rozumie się wzrost odpowiednio cen, jak i ich obniżenie, względem cen (lub kosztu) przyjętych w celu ustalenia ceny i wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie. Waloryzacja będzie się odbywać w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w kwartale, za który przeprowadzona jest waloryzacja, o którym mowa w art. 25 ust. 11 ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 504 ze zm.), zwany dalej wskaźnikiem cen towarów i usług, z zastrzeżeniem, że:

1) Wykonawca nie będzie uprawniony do zmiany wynagrodzenia, jeżeli wskaźnik wzrostu cen towarów i usług nie przekroczy 5%;



GMINA STARA KAMIENICA
58-512 Stara Kamienica
ul. Kamienicka 11

tel/fax. 75 75 14 337

http – www.starakamienica.pl

e-mail – starakamienica@starakamienica.pl

2) maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką Zamawiający dopuszcza w wyniku zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia, o których mowa wyżej, to 5% wartości wynagrodzenia brutto, o której mowa w § 5 ust. 2 pkt. 2.1 ,

3) zmiany wynagrodzenia o wskaźnik cen towarów i usług nie będą dotyczyły waloryzacji w zakresie cen objętych zmianą możliwą do przeprowadzenia na podstawie ust. 1.

16. W przypadku wystąpienia okoliczności wskazanej w ust. 15, Wykonawca lub Zamawiający może złożyć wniosek odpowiednio Zamawiającemu lub Wykonawcy o zmianę wynagrodzenia, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy przez Wykonawcę. Wraz z wnioskiem, Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu pisemną kalkulację szczegółowo uzasadniającą zmianę ceny przedmiotu umowy; z uprawnienia tego może skorzystać także Zamawiający.

17. Zamawiający w terminie do 21 dni od daty otrzymania kompletnego wniosku od Wykonawcy, rozpatrzy wniosek o zmianę umowy i powiadomi Wykonawcę o swoim stanowisku w formie pisemnej. Zamawiający uprawniony jest do:

- 1) wyrażenia zgody na dokonanie zmiany umowy w przypadku uznania zasadności złożonego wniosku, tj. jeżeli przedłożona kalkulacja potwierdzi zasadność zmiany ceny za wykonanie przedmiotu umowy albo
- 2) niewyrażenia zgody na dokonanie zmiany umowy w przypadku uznania braku zasadności złożonego wniosku, tj. jeżeli przedłożona kalkulacja nie potwierdzi, że zmiany cen wpływają na wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy.

18. Zmiana wynagrodzenia, wchodzi w życie z dniem zawarcia pisemnego aneksu do umowy, nastąpi od daty wprowadzenia zmiany w umowie i dotyczy wyłącznie niezrealizowanej części umowy.

ROZSTRZYGANIE SPORÓW

§14

1. Strony zgodnie postanawiają, iż ewentualne spory wynikłe na tle realizacji postanowień Umowy lub interpretacji jej zapisów będą rozstrzygać polubowną w drodze negocjacji. W przypadku nie rozstrzygnięcia sporu w sposób określony, w terminie 1 miesiąca liczonego od chwili rozpoczęcia negocjacji, każda ze Stron uprawniona jest do wystąpienia na drogę sądową celem rozstrzygnięcia sporu.
2. Sądem właściwym do rozstrzygnięcia sporów powstałych w wyniku lub w związku z realizacją przedmiotu niniejszej Umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§15

1. Osobami wyznaczonymi do koordynacji umowy i realizacji jej przedmiotu są:
 - - ze strony Zamawiającego,
 - - ze strony Wykonawcy
2. Wszelkie zmiany lub rozwiązanie, odstąpienie od Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Prawem właściwym do rozstrzygania sporów powstałych w związku lub na tle realizacji Umowy jest prawo polskie.
4. Niniejszą umowę sporządzono wraz z załącznikami w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
5. W zakresie nieuregulowanym postanowieniami niniejszej Umowy zastosowanie znajdują przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo Zamówień Publicznych, ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, ustawy o odpadach, ustawy o ochronie środowiska i aktualnie obowiązujące akty prawa miejscowego, podejmowane na podstawie w/w ustaw.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: