GKV.222.24.2023 Świdnica, dnia 18 sierpnia 2023 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

**OPIS ZAMÓWIENIA**

Geodeta Powiatowy zaprasza do złożenia oferty na wykonanie prac geodezyjnych i sporządzenie niezbędnej do aktualizacji danych ewidencji gruntów i budynków dokumentacji geodezyjnej dla wybranych działek ewidencyjnych położonych w powiecie świdnickim.

Informacje dotyczące realizacji zlecenia (zamówienia):

1. przedmiotem zamówienia jest wykonanie niezbędnych czynności w ramach prac geodezyjnych, w szczególności analizy materiałów znajdujących się w państwowym zasobie geodezyjnym i kartograficznym, ustalenia przebiegu granic ewidencyjnych (tam gdzie jest to konieczne) oraz obliczenia powierzchni ewidencyjnej z dokładnością do m2, zgodnie z obowiązującymi standardami technicznymi wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych prac do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, dla działek położonych w obrębach:
2. **Wierzbna** (021907\_2.0017) w jedn. ewid. Świdnica - obszar wiejski – część działki nr 729/5 (od granicy z obrębem Panków do wysokości działki nr 506/3),
3. **Morawa** (021906\_5.0012) w jedn. ewid. Strzegom – obszar wiejski – działka nr 182,
4. **Międzyrzecze** (021906\_5.0010) w jedn. ewid. Strzegom – obszar wiejski – działka nr 319/3,
5. **Witoszów** **Dolny** (021907\_2.0029) w jedn. ewid. Świdnica - obszar wiejski – działka nr 1021/2,
6. **Makowice** (021907\_2.0015) w jedn. ewid. Świdnica - obszar wiejski – działki nr 194 i 191/2,
7. **Goczałków** **Górny** (021906\_5.0003) w jedn. ewid. Strzegom – obszar wiejski – działka nr 57,
8. **Żółkiewka** (021906\_5.0022) w jedn. ewid. Strzegom – obszar wiejski – działka nr 243/1,
9. **Jugowa** (021903\_2.0008) ) w jedn. ewid. Dobromierz – działka nr 448/2,
10. **Graniczna** (021906\_5.0006) w jedn. ewid. Strzegom – obszar wiejski – działka nr 303/2,
11. **Burkatów** (021907\_2.0003) w jedn. ewid. Świdnica - obszar wiejski – działka nr 377,
12. **Bystrzyca** **Górna** (021907\_2.0005) w jedn. ewid. Świdnica - obszar wiejski – działka nr 259,
13. **Jagodnik** (021907\_2.0008) w jedn. ewid. Świdnica - obszar wiejski – działka nr 100,
14. **Lubachów** (021907\_2.0012) w jedn. ewid. Świdnica - obszar wiejski – działki nr: 34/5, 184/2 oraz 31,
15. **Lutomia** **Dolna** (021907\_2.0013) w jedn. ewid. Świdnica - obszar wiejski – działka nr: 425.
16. w ramach czynności objętych zamówieniem należy wykonać w szczególności:
    * 1. analizę materiałów stanowiących państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny,
      2. w przypadkach, o których mowa w § 31 rozporządzenia w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz.U. z 2021 r poz.1390 z późn. zm.) dane dotyczące położenia granic działek ewidencyjnych pozyskać w wyniku pomiarów geodezyjnych poprzedzonych ustaleniem przebiegu granic**,**
      3. dokonać obliczenia pól powierzchni ww. działek ewidencyjnych z dokładnością do m2 zgodnie z obowiązującymi przepisami rozporządzenia w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz.U. z 2022 r. poz. 1670),
      4. rezultat wykonanych prac i opracowaną dokumentację należy skompletować w postaci operatu technicznego i przekazać do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
17. według informacji zawartych w ewidencji gruntów i budynków dla działek położonych w poszczególnych obrębach ewidencyjnych:
18. **Wierzbna** część działki nr 729/5 od granicy z obrębem Panków do wysokości działki nr 506/3 – dane dotyczące punktów granicznych w badanym zakresie spełniają standardy dokładnościowe, pole powierzchni działki, powierzchni użytków w granicach działki oraz precyzja zapisu pola powierzchni spełniają wymagania § 16 ust. 2 rozporządzenia w sprawie ewidencji gruntów i budynków,
19. **Morawa** działka nr 182 (48 z 54 punktów granicznych ujawnionych w bazie EGiB nie spełnia standardów dokładnościowych) – część danych dotyczących punktów granicznych nie spełnia standardów technicznych, natomiast pole powierzchni działki, powierzchni użytków w granicach działki oraz precyzja zapisu pola powierzchni nie spełniają wymagań § 16 ust. 2 rozporządzenia w sprawie ewidencji gruntów i budynków,
20. **Międzyrzecze** działka nr **319/3** (15 z 24 punktów granicznych ujawnionych w bazie EGiB nie spełnia standardów dokładnościowych) – część danych dotyczących punktów granicznych nie spełnia standardów technicznych, natomiast pole powierzchni działki, powierzchni użytków w granicach działki oraz precyzja zapisu pola powierzchni nie spełniają wymagań § 16 ust. 2 rozporządzenia w sprawie ewidencji gruntów i budynków,
21. **Witoszów** **Dolny** działka nr **1021/2** (43 z 80 punktów granicznych ujawnionych w bazie EGiB nie spełnia standardów dokładnościowych) – część danych dotyczących punktów granicznych nie spełnia standardów technicznych, natomiast pole powierzchni działki, powierzchni użytków w granicach działki oraz precyzja zapisu pola powierzchni nie spełniają wymagań § 16 ust. 2 rozporządzenia w sprawie ewidencji gruntów i budynków,
22. **Makowice** działka nr **194** (4 z 4 punktów granicznych ujawnionych w bazie EGiB nie spełnia standardów dokładnościowych) – część danych dotyczących punktów granicznych nie spełnia standardów technicznych, natomiast pole powierzchni działki, powierzchni użytków w granicach działki oraz precyzja zapisu pola powierzchni nie spełniają wymagań § 16 ust. 2 rozporządzenia w sprawie ewidencji gruntów i budynków, oraz działka nr **191/2** (5 z 20 punktów granicznych ujawnionych w bazie EGiB nie spełnia standardów dokładnościowych) – część danych dotyczących punktów granicznych nie spełnia standardów technicznych, natomiast pole powierzchni działki, powierzchni użytków w granicach działki oraz precyzja zapisu pola powierzchni nie spełniają wymagań § 16 ust. 2 rozporządzenia w sprawie ewidencji gruntów i budynków,
23. **Goczałków** **Górny** działka nr **57** (36 z 80 punktów granicznych ujawnionych w bazie EGiB nie spełnia standardów dokładnościowych) – część danych dotyczących punktów granicznych nie spełnia standardów technicznych, natomiast pole powierzchni działki, powierzchni użytków w granicach działki oraz precyzja zapisu pola powierzchni nie spełniają wymagań § 16 ust. 2 rozporządzenia w sprawie ewidencji gruntów i budynków,
24. **Żółkiewka** działka nr **243/1** (5 z 15 punktów granicznych ujawnionych w bazie EGiB nie spełnia standardów dokładnościowych) – część danych dotyczących punktów granicznych nie spełnia standardów technicznych, natomiast pole powierzchni działki, powierzchni użytków w granicach działki oraz precyzja zapisu pola powierzchni nie spełniają wymagań § 16 ust. 2 rozporządzenia w sprawie ewidencji gruntów i budynków,
25. **Jugowa** działka nr **448/2** (27 z 30 punktów granicznych ujawnionych w bazie EGiB nie spełnia standardów dokładnościowych) – część danych dotyczących punktów granicznych nie spełnia standardów technicznych, natomiast pole powierzchni działki, powierzchni użytków w granicach działki oraz precyzja zapisu pola powierzchni nie spełniają wymagań § 16 ust. 2 rozporządzenia w sprawie ewidencji gruntów i budynków,
26. **Graniczna** działka nr **303/2** (28 z 65 punktów granicznych ujawnionych w bazie EGiB nie spełnia standardów dokładnościowych) – część danych dotyczących punktów granicznych nie spełnia standardów technicznych, natomiast pole powierzchni działki, powierzchni użytków w granicach działki oraz precyzja zapisu pola powierzchni nie spełniają wymagań § 16 ust. 2 rozporządzenia w sprawie ewidencji gruntów i budynków,
27. **Burkatów** działka nr **377** (17 z 85 punktów granicznych ujawnionych w bazie EGiB nie spełnia standardów dokładnościowych) – część danych dotyczących punktów granicznych nie spełnia standardów technicznych, natomiast pole powierzchni działki, powierzchni użytków w granicach działki oraz precyzja zapisu pola powierzchni nie spełniają wymagań § 16 ust. 2 rozporządzenia w sprawie ewidencji gruntów i budynków,
28. **Bystrzyca** **Górna** działka nr **259** (6 z 138 punktów granicznych ujawnionych w bazie EGiB nie spełnia standardów dokładnościowych) – część danych dotyczących punktów granicznych nie spełnia standardów technicznych, natomiast pole powierzchni działki, powierzchni użytków w granicach działki oraz precyzja zapisu pola powierzchni nie spełniają wymagań § 16 ust. 2 rozporządzenia w sprawie ewidencji gruntów i budynków,
29. **Jagodnik** działka nr **100** - dane dotyczące punktów granicznych spełniają standardy dokładnościowe, natomiast nie spełniają wymagań § 16 ust. 2 rozporządzenia w sprawie ewidencji gruntów i budynków pole powierzchni działki, pola powierzchni użytków w granicach działki oraz precyzja zapisu pola powierzchni,
30. **Lubachów** działka nr **34/5** dane dotyczące punktów granicznych spełniają standardy dokładnościowe, natomiast nie spełniają wymagań § 16 ust. 2 rozporządzenia w sprawie ewidencji gruntów i budynków pole powierzchni działki, pola powierzchni użytków w granicach działki oraz precyzja zapisu pola powierzchni, działka nr **184/2** (44 z 152 punktów granicznych ujawnionych w bazie EGiB nie spełnia standardów dokładnościowych) – część danych dotyczących punktów granicznych nie spełnia standardów technicznych, natomiast pole powierzchni działki, powierzchni użytków w granicach działki oraz precyzja zapisu pola powierzchni nie spełniają wymagań § 16 ust. 2 rozporządzenia w sprawie ewidencji gruntów i budynków, oraz działka nr **31** dane dotyczące punktów granicznych spełniają standardy dokładnościowe, natomiast nie spełniają wymagań § 16 ust. 2 rozporządzenia w sprawie ewidencji gruntów i budynków pole powierzchni działki, pola powierzchni użytków w granicach działki oraz precyzja zapisu pola powierzchni,
31. **Lutomia Dolna** działka nr **425** (53 z 132 punktów granicznych ujawnionych w bazie EGiB nie spełnia standardów dokładnościowych) – część danych dotyczących punktów granicznych nie spełnia standardów technicznych, natomiast pole powierzchni działki, powierzchni użytków w granicach działki oraz precyzja zapisu pola powierzchni nie spełniają wymagań § 16 ust. 2 rozporządzenia w sprawie ewidencji gruntów i budynków.
32. podstawowe dane ewidencyjne działek można przeglądać w portalu mapowym powiatu świdnickiego <https://swidnicki.webewid.pl/e-uslugi/portal-mapowy>;
33. zgłoszeń prac geodezyjnych należy dokonać w przypadkach i na zasadach określonych  w art. 12 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2021 r. poz.1990 z późn. zm.);
34. materiały niezbędne do wykonania prac geodezyjnych udostępnione zostaną wykonawcy z uwzględnieniem art. 40 a ust. 2 pkt 3 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2021 r. poz. 1990 z późn. zm.);
35. z Wykonawcą podpisana zostanie umowa, której projekt załączono do zapytania ofertowego;
36. okres realizacji zamówienia **do dnia 10 grudnia 2023 r.**
37. kryterium wyboru – najniższa cena;
38. płatne w **ciągu 14 dni** od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury, przelewem na konto Wykonawcy.

Wymagania stawiane Wykonawcy:

1. posiadanie niezbędnej wiedzy i umiejętności do wykonania zamówienia oraz dysponowanie potencjałem technicznym, kadrowym gwarantującym wykonanie przedmiotu zamówienia;
2. posiadanie niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia uprawnień geodezyjnych z zakresu 2 lub osób, które takie uprawnienia posiadają;
3. prowadzenie działalności gospodarczej tożsamej z przedmiotem zamówienia;
4. w przypadku podmiotów działających w formie spółki cywilnej niezbędne będzie przedłożenie kopii umowy spółki wraz z aneksami.