

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:530714-2022:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Poznań: Usługi sprzątania budynków
2022/S 187-530714**

Ogłoszenie o zamówieniu – zamówienia sektorowe

Usługi

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/25/UE

Sekcja I: Podmiot zamawiający

I.1) Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Port Lotniczy Poznań-Ławica Sp. z o.o.

Adres pocztowy: ul. Bukowska 285

Miejscowość: Poznań

Kod NUTS: PL415 Miasto Poznań

Kod pocztowy: 60-189

Państwo: Polska

E-mail: amikrut@airport-poznan.com.pl

Tel.: +48 618492247

Adresy internetowe:

Główny adres: <https://www.airport-poznan.com.pl>

Adres profilu nabywcy: <https://platformazakupowa.pl/pn/airport-poznan/proceedings>

I.3) Komunikacja

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/airport-poznan/proceedings>

Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać na adres podany powyżej

I.6) Główny przedmiot działalności

Działalność dotycząca portów lotniczych

Sekcja II: Przedmiot

II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1) Nazwa:

Usługi sprzątania terminali T2, T3 i Cargo oraz mycie przeszkleń (opcja) w Terminalach T1, T2, T3, Cargo i STRAŻNICZY LSRG w okresie 36 miesięcy na terenie Portu Lotniczego Poznań-Ławica

II.1.2) Główny kod CPV

90911200 Usługi sprzątania budynków

II.1.3) Rodzaj zamówienia

Usługi

II.1.4) Krótki opis:

Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie usługi sprzątania terminali T2, T3 i Cargo oraz mycie przeszkleń (opcja) w Terminalach T1, T2, T3, Cargo i Strażnicy LSRG w okresie 36 miesięcy na terenie Portu Lotniczego Poznań – Ławica.

II.1.5) Szacunkowa całkowita wartość

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.2) **Opis**

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL415 Miasto Poznań

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Port Lotniczy Poznań-Ławica Sp. z o.o., ul. Bukowska 285, 60-189 Poznań

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie usługi sprzątnia terminali T2, T3 i Cargo oraz mycie przeszkleń (opcja) w Terminalach T1, T2, T3, Cargo i STRAŻNICZY LSRG w okresie 36 miesięcy na terenie Portu Lotniczego Poznań-Ławica.

Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:

- a. stałego, kompleksowego, całodobowego utrzymania czystości w terminalach pasażerskich T2, T3 i Cargo i na terenie zewnętrznym,
- b. zapewnienia wszelkiego sprzętu (minimum dwie maszyny samojezdne szorująco-zbierające, jedna maszyna pchana szorująco-zbierająca, jedna szorowarka jednotarczowa, jeden odkurzacz do zbierania wody, jeden odkurzacz piorący, cztery odkurzacze przemysłowe, jedna myjka ciśnieniowa, jedna pralka, jeden pług ręczny do odśnieżania, cztery wózki wieloczynnościowe, sprzęt podręczny i pomocniczy), odzieży roboczej (bluza, spodnie, koszulka, kurtka w jednym kolorze z logo Wykonawcy dla każdej z osób biorących w udział w realizacji zamówienia), środków czystości pachnących lub bezzapachowych (myjących, konserwujących, dezynfekujących, itp.), środków sanitarno-higienicznych (mydło w płynie, papier toaletowy biały dwuwarstwowy o gramaturze co najmniej 2 x 17g – duże i małe rolki, prześcieradeł jednorazowych (w rolce na łóżka/kozetki o wymiarach 60x60 cm) i białych ręczników papierowych do pomieszczeń matki z dzieckiem, odświeżaczy powietrza wraz z dozownikami, środków zapachowych, syfonów MB Active Trap (na lotnisku są 4 pisuary bezwodne Urimat - wymiana syfonów 1-2 razy w miesiącu) <http://www.ekotoaleta.pl/>, biodegradowalnych, bezpiecznych dla środowiska wodno-gruntowego środków do odładzania nawierzchni, piasku, soli i innych materiałów niezbędnych do prawidłowej realizacji umowy posiadających odpowiednie atesty i dopuszczonych do stosowania w obiektach użyteczności publicznej na terenie Polski
- c. stałego utrzymywania porządku na trawnikach i chodnikach, a w sezonie zimowym stałego odśnieżania chodników i usuwania zlodowaceń oraz utrzymywania zapasów środków odładzających oraz piasku na poziomie gwarantującym ich bieżące uzupełnianie.

Szczegółowy opis zamówienia zawarty jest w załączniku nr 1 do SWZ - Opis przedmiotu zamówienia.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych, wariantowych, nie przewiduje: zawarcia umowy ramowej, udzielania zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7) i 8) PZP, przeprowadzenia przez Wykonawców wizji lokalnej lub sprawdzenia dokumentów, o których mowa w art. 131 ust. 2 pkt 2) PZP, rozliczeń w walutach obcych, aukcji elektronicznej, zwrotu kosztów udziału w postępowaniu. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących usługi sprzątnia i osób nadzorujących ich wykonywanie. Zamawiający nie przewiduje wymagań, o których mowa w art. 96 PZP. Zamawiający nie dopuszcza złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia katalogów elektronicznych do oferty. Zamawiający nie podzielił zamówienia na części z uwagi na specyfikę zamówienia i miejsce świadczenia usług będących przedmiotem zamówienia oraz okoliczność, iż konieczność koordynowania i nadzorowania działań różnych wykonawców realizujących poszczególne części zamówienia mogłaby zagrozić właściwemu wykonywaniu zamówienia i zapewnieniu prawidłowego świadczenia usług dla użytkowników lotniska.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryteria określone poniżej

Cena

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Okres w miesiącach: 36

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: tak

Opis opcji:

Zamawiający przewiduje prawo opcji w zakresie mycia przeszkleń w Terminalach T1, T2, T3, Cargo i Strażnicy LSRG, przy czym Zamawiający może zlecić Wykonawcy zarówno mycie wszystkich, jak i jedynie wybranych przeszkleń.

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

W postępowaniu komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się elektronicznie przy użyciu platformy zakupowej : <https://platformazakupowa.pl/pn/airport-poznan/proceedings>

Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym

III.1) **Warunki udziału**

III.1.1) **Zdolność do prowadzenia działalności zawodowej, w tym wymogi związane z wpisem do rejestru zawodowego lub handlowego**

Wykaz i krótki opis warunków:

O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1) nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. a – g i pkt 3 – 6 ustawy Pzp, oraz

2) nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp,

3) nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, tj.

w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury,

z zastrzeżeniem treści art. 109 ust. 3 i art. 110 ust. 2 ustawy Pzp, oraz

4) nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 roku o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r. poz. 835) oraz art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 roku, zmienionego Rozporządzeniem Rady (UE) nr 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1).

O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów, przy czym Zamawiający nie stawia wymagań w tym zakresie.

III.1.2) **Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy są w sytuacji ekonomicznej lub finansowej umożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy,
tj. Wykonawca musi wykazać, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie niższą niż 2.000.000 (słownie: dwa miliony) złotych (lub równowartość tej kwoty);
W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający dopuszcza zliczanie sumy ubezpieczeniowej z polis posiadanych przez tych Wykonawców.

III.1.3) **Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe**

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy mają zdolności techniczne lub zawodowe niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia, tj. Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonywał lub w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych wykonuje, co najmniej jedną usługę polegającą na codziennym, stałym utrzymywaniu czystości w obiekcie użyteczności publicznej przeznaczonym na potrzeby obsługi pasażerów w transporcie lub na potrzeby handlu, o powierzchni obiektu nie mniejszej niż 8000 m², funkcjonującym i dostępnym dla klienta (użytkownika) przez co najmniej 12 h, 7 dni w tygodniu, o wartości netto nie mniejszej niż 600.000,00 (sześćset tysięcy i 00/100) złotych w skali jednego roku;

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia każdy z Wykonawców musi posiadać doświadczenie polegające na codziennym, stałym utrzymywaniu czystości w obiekcie użyteczności publicznej przeznaczonym na potrzeby obsługi pasażerów w transporcie lub na potrzeby handlu, o powierzchni obiektu nie mniejszej niż 8000 m², funkcjonującym i dostępnym dla klienta (użytkownika) przez co najmniej 12 h, 7 dni w tygodniu, natomiast Zamawiający dopuszcza sumowanie wartości usług wykonanych przez Wykonawców.

Jeżeli Wykonawca, w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, zobowiązany jest złożyć, wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.

III.1.6) **Wymagane wadia i gwarancje:**

Zamawiający żąda od Wykonawców wniesienia wadium w kwocie 100.000,00 (słownie: sto tysięcy i 00/100) złotych. Szczegółowe informacje dotyczące wadium zawarte są w Rozdziale X SWZ.

Zamawiający żąda od wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana, wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Szczegółowe informacje dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy zawarte są w Rozdziale XX SWZ.

III.2) **Warunki dotyczące zamówienia**

III.2.2) **Warunki realizacji umowy:**

Z wykonawcą, który złoży najkorzystniejszą ofertę, zostanie zawarta umowa w sprawie zamówienia, której wzór stanowi Załącznik nr 5 do SWZ.

Sekcja IV: Procedura

IV.1) **Opis**

IV.1.1) **Rodzaj procedury**

Procedura otwarta

IV.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

IV.1.8) Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

IV.2) Informacje administracyjne

IV.2.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału

Data: 28/10/2022

Czas lokalny: 11:00

IV.2.3) Szacunkowa data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału wybranym kandydatom

IV.2.4) Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Polski

IV.2.6) Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą

Oferta musi zachować ważność do: 25/01/2023

IV.2.7) Warunki otwarcia ofert

Data: 28/10/2022

Czas lokalny: 12:00

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.1) Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia

Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: nie

VI.3) Informacje dodatkowe:

Zamawiający będzie stosował tzw. „procedurę odwróconą”. Wykonawcy nie są obowiązani do złożenia wraz z ofertą oświadczenia JEDZ. Składa je tylko Wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona.

Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia:

- Oświadczenia JEDZ

- Informacji z KRK w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 PZP, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem.

- Oświadczenia w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 PZP o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej

- Odpis lub informacja z KRS lub z CEIDG w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 PZP, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji sporządzone nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem.

- Wykaz wykonanych usług, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy. W przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. Wzór wykazu usług stanowi Załącznik nr 3 do SWZ.

- Dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia.

- Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania sporządzone zgodnie z wzorem stanowiącym Załącznik nr 6 do SWZ.

Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium RP zamiast dokumentów, j/w składa:- informację z odpowiedniego rejestru albo inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub

administracyjny kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, w zakresie określonym w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy Pzp, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed ich złożeniem, dokument lub dokumenty wystawione w kraju w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzające że nie otwarto jego likwidacji nie ogłoszono upadłości jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd nie zawarł układu z wierzycielami jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury. Jeżeli w kraju Wykonawcy nie wydaje się dokumentów j/w zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy ze wskazaniem osoby/osób albo osób uprawnionych do jego reprezentacji lub oświadczenie osoby której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą lub jeżeli nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego. W terminie składania ofert Wykonawca zobowiązany jest złożyć dokumenty wskazane w Rozdziale XIII pkt 4 SWZ.

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej
Adres pocztowy: ul. Postępu 17A
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Państwo: Polska
Tel.: +48 224587801
Faks: +48 224587800

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

23/09/2022