

Zaangażowanie:

Egz. WYK, WRI, RDW, WBF

UMOWA NR

Dniar. w Gdańsku pomiędzy:

Województwem Pomorskim, ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk, NIP 583-31-63-786 -
Zarządem Dróg Wojewódzkich w Gdańsku, ul. Mostowa 11a, 80-778 Gdańsk, zwanym dalej
Zamawiającym,

reprezentowanym przez Grzegorza Stachowiaka – Dyrektora,

a

..... prowadzącym działalność pod nazwą z
siedzibą w, posiadającym wpis do Centralnej Ewidencji i Informacji
o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, NIP , Regon....., zwanym dalej
Wykonawcą, w imieniu, którego działa – na podstawie udzielonego pełnomocnictwa,

..... z siedzibą w, wpisaną do rejestru
przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy
w(miasto, wydział), pod nr KRS, NIP,
REGON, kapitał zakładowy w wysokości zł, zwanym dalej
Wykonawcą reprezentowanym przez:

..... –,

..... –,

uprawnionych do łącznej reprezentacji spółki zgodnie z informacją odpowiadającą odpisowi
aktualnemu z Krajowego Rejestru Sądowego,

została zawarta następująca umowa, dalej Umowa:

Umowa została zawarta w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia
publicznego przeprowadzonego zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień
publicznych, dalej Pzp.

Oznaczenie sprawy:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Wykonawca zobowiązuje się realizować na rzecz Zamawiającego usługę pod nazwą:
Pełnienie nadzoru inwestorskiego na Zadaniu pn. „**Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 222
w Starogardzie Gd. - przebudowa skrzyżowania ulic Pomorskiej i Pelplińskiej na
rondo**” w okresie realizacji robót budowlanych (Przedmiot Umowy).
2. Przedmiot Umowy realizowany będzie zgodnie z:

- 1) dokumentem Umowy,
 - 2) Opisem Przedmiotu Zamówienia, dalej OPZ, stanowiącym Załącznik nr 1 do Umowy,
 - 3) ofertą Wykonawcy stanowiącą Załącznik nr 2,
- przy czym dokumenty traktować należy jako wzajemnie objaśniające się.
- Do celów interpretacji dokumenty tworzące Umowę będą miały pierwszeństwo zgodnie z kolejnością, wskazaną w pkt. 1 – 3.
3. Usługa, określona w ust. 1, obejmować będzie wykonanie czynności inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z postanowieniami stosownych decyzji administracyjnych, zezwalających na budowę, przepisami polskiego prawa, w szczególności ustawy Prawo budowlane, dalej Prawo budowlane, i wiedzą techniczną.
 4. Przedmiot Umowy obejmuje kompleksowe zarządzanie budową, nadzór nad realizacją umowy na roboty budowlane, pełnienie funkcji inspektora nadzoru nad robotami budowlanymi we wszystkich branżach, kontrola rozliczenia finansowego Zadania w okresie jego realizacji i doprowadzenie do końcowego rozliczenia Zadania.
 5. Przedmiot Umowy obejmuje również kontrolę i nadzór nad wszelkimi czynnościami odbiorowymi robót oraz kontrolę i nadzór nad prawidłowym i terminowym złożeniem zawiadomienia o zakończeniu robót budowlanych lub wniosku o pozwolenie na użytkowanie do odpowiednich organów.
 6. Wykonawca w ramach Przedmiotu Umowy zobowiązuje się pełnić nadzór inwestorski nad robotami budowlanymi niezależnie od ich wartości wynikającej z rozliczenia kosztorysowego, nad robotami zamiennymi oraz nad robotami dodatkowymi niezależnie od ich wartości. Objęcie nadzorem inwestorskim robót, określonych w zdaniu pierwszym, objęte jest Przedmiotem Umowy i nie wymaga aneksu do Umowy.
 7. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę w sposób, określony w niniejszej Umowie, oraz w umowie na roboty budowlane. Wykonawca wykona usługę z najwyższą starannością w ścisłej współpracy z Przedstawicielem Zamawiającego, stosując się do jego zaleceń oraz wymogów.
 8. Celem usługi Wykonawcy jest pełne wykonanie i pomyślne zakończenie robót budowlanych, wskazanych w ust. 1, uzyskanie zakładanej jakości robót budowlanych, ich realizacji w terminie i w ramach określonego wynagrodzenia wykonawcy robót budowlanych.
 9. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę oraz doświadczenie, dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia oraz znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej pozwalającej na realizację Przedmiotu Umowy.
 10. Wykonawca oświadcza, że na dzień zawarcia niniejszej Umowy nie zachodzą okoliczności uniemożliwiające jej wykonanie, w szczególności związane z wystąpieniem COVID-19.

§ 2 TERMINY

1. Termin świadczenia usługi objętej Umową obejmuje nadzór nad realizacją robót budowlanych, tj. od dnia podpisania Umowy na roboty lub od dnia podpisania Umowy, zależnie od tego, który z tych terminów nastąpi później, do czasu wywiązania się Wykonawcy z wszystkich obowiązków umownych, z czego czas na ukończenie robót budowlanych przewidywany jest na dzień _____.2021 r., zgodnie z umową na roboty.
2. Za zakończenie realizacji Przedmiotu Umowy przyjmuje się datę wywiązania się Wykonawcy ze wszystkich obowiązków, określonych niniejszą Umową, wraz z kompleksowym odbiorem i rozliczeniem końcowym robót budowlanych oraz złożeniem raportu końcowego. Strony potwierdzą odbiór zaakceptowanego przez Zamawiającego raportu końcowego w ostatnim zestawieniu wykonanej usługi.
3. Zamawiający zastrzega możliwość zmiany terminu zakończenia realizacji Zadania, określonego w ust. 1, do czasu jego faktycznego zakończenia.

§ 3

WYNAGRODZENIE

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z ofertą ustala się na kwotę netto zł (słownie: złotych), powiększoną o podatek VAT w wysokości %, co stanowi wartość brutto zł (słownie złotych) w tym:
 - 1) za kompleksowe pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami wraz z kontrolą rozliczenia robót w okresie realizacji Zadania – w wysokościzł bez podatku VAT (słowniezł), powiększone o podatek VAT w kwocie :zł (słownie złotych), co stanowi kwotę zł łącznie z podatkiem VAT (słownie złotych),
 - 2) za kompleksowy odbiór końcowy robót oraz rozliczenie końcowe Zadania, a także sporządzenie raportu końcowego –zł bez podatku VAT (słowniezł), powiększone o podatek VAT w kwocie :zł (słownie złotych), co stanowi kwotę zł łącznie z podatkiem VAT (słownie).
2. Wynagrodzenie zostało wyliczone w oparciu o formularz cenowy, stanowiący Załącznik do oferty Wykonawcy.
3. W przypadku zmiany, określonej w ust. 1, procentowej stawki podatku VAT wynagrodzenie Wykonawcy zostanie odpowiednio zmienione o wartość zmienionej stawki podatku VAT.
4. Wynagrodzenie może ulec zmianie w przypadku zmiany terminu realizacji Umowy, o której mowa w § 4 ust. 5.

§ 4

ZASADY PŁATNOŚCI

1. Wynagrodzenie rozliczane będzie nie częściej niż raz w miesiącu i płatne na podstawie wystawionych przez Wykonawcę faktur, odpowiednio przejściowych i końcowej.
2. Wynagrodzenie, określone w § 3 ust. 1 pkt 2, zostanie rozliczone jednorazowo na podstawie faktury końcowej.

3. Podstawą do wystawienia faktury przejściowej jest sporządzone przez Wykonawcę po zakończeniu danego miesiąca i zatwierdzone przez Zamawiającego „zestawienie wartości wykonanej usługi” oraz odpowiedni raport miesięczny złożony przez Wykonawcę zatwierdzony przez Zamawiającego.
4. Wartość wykonanej usługi po zakończeniu każdego miesiąca za kompleksowe pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami wraz z kontrolą rozliczenia robót w okresie realizacji Zadania ustalona zostanie w „zestawieniu wartości wykonanej usługi”, w wyniku podzielenia wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 1, ustalonego w dniu zawarcia Umowy, przez ilość miesięcy realizacji Zadania, określonego na podstawie umowy na roboty w dniu jej podpisania. W przypadku, gdy liczba dni w pierwszym lub ostatnim miesiącu pełnienia nadzoru w okresie realizacji Zadania jest mniejsza niż pełen miesiąc, wysokość wynagrodzenia za ten okres wylicza się proporcjonalnie do liczby dni realizacji Zadania w danym miesiącu. Do właściwego obliczania wysokości wynagrodzenia przyjmuje się, że w miesiącu jest 30 dni. Do tak ustalonej kwoty zostanie doliczony podatek VAT w wysokości obowiązującej w dacie wystawienia faktury.
5. W przypadku zmiany terminu realizacji Zadania, wynagrodzenie za pełnienie nadzoru w okresie realizacji Zadania, będzie odpowiednio zwiększone w odniesieniu do rzeczywistego okresu realizacji Zadania z zastrzeżeniem, że wynagrodzenie ulegnie zmianie w przypadku wydłużenia terminu realizacji robót budowlanych, wskazanego w § 2 ust. 1, o czas dłuższy niż 60 dni. Dodatkowe wynagrodzenie przysługiwać będzie wyłącznie za okres począwszy od 61. dnia wydłużenia, pod warunkiem że Wykonawca nie przyczynił się w żaden sposób do wydłużenia terminu realizacji robót budowlanych, który jest podstawą wydłużenia terminu realizacji Umowy.
Wysokość zwiększenia wynagrodzenia zostanie obliczona na zasadach określonych w ust. 4.
6. Do momentu odbioru końcowego Zadania wynagrodzenie Wykonawcy zostanie rozliczone fakturami przejściowymi maksymalnie do 90% wynagrodzenia umownego, określonego w § 3 ust. 1.
7. Podstawą wystawienia przez Wykonawcę faktury końcowej jest wywiązanie się ze wszystkich obowiązków wynikających z niniejszej Umowy, w tym w szczególności rozliczenia końcowego Zadania, a także sporządzenia i przekazania raportu końcowego oraz jego akceptacja przez Zamawiającego i przekazanie Zamawiającemu dokumentacji Zadania.
8. Faktura winna być wystawiona na Zamawiającego następująco:
NABYWCA:
Województwo Pomorskie, ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk, NIP 583-31-63-786,
ODBIORCA:
Zarząd Dróg Wojewódzkich w Gdańsku, ul. Mostowa 11a, 80-778 Gdańsk.
9. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury bez podpisu upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.

10. Płatność wynagrodzenia Wykonawcy zostanie dokonana przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze w terminie do 30 dni, licząc od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury do Odbiorcy.
11. Strony zgodnie ustalają, że za datę zapłaty należności uważać się będzie datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
12. Zamawiający zastrzega, że będzie dokonywał potrącenia swoich wymagalnych wierzytelności z wymagalnymi wierzytelnościami Wykonawcy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa powszechnie obowiązującego.
13. Wykonawca oświadcza, że jest zarejestrowanym czynnym podatnikiem VAT i posiada rachunek bankowy zgłoszony do wykazu podmiotów będących podatnikami VAT (biała lista), który będzie wskazywany na fakturze, na który będzie przekazywana płatność za wykonanie Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu mechanizmu podzielonej płatności. W przypadku, gdy wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy nie będzie ujawniony w wykazie podatników VAT, Zamawiający uprawniony będzie do dokonania zapłaty na rachunek bankowy Wykonawcy widniejący w wykazie podatników VAT.*
13. Wykonawca oświadcza, że korzysta ze zwolnienia podmiotowego, o którym mowa w art. 113 ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług i posiada rachunek bankowy, który będzie wskazywany na fakturze, na który będzie przekazywana płatność za wykonanie Przedmiotu Umowy, do których nie ma zastosowania mechanizm podzielonej płatności.*

§ 5

PRZEDSTAWICIELE STRON

1. Zamawiający wyznacza do kontaktu i realizacji Umowy ze strony Zamawiającego jako przedstawiciela Zamawiającego.
2. Wykonawca wyznacza do kontaktu i realizacji Umowy ze strony Wykonawcy jako koordynatora zespołu nadzoru inwestorskiego, przedstawiciela Wykonawcy, który jest inspektorem koordynatorem w rozumieniu art. 27 Prawa budowlanego, dalej Koordynator.
3. Przedstawiciel Zamawiającego nie jest umocowany do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego.
4. W przypadku zmiany osoby strona obowiązana jest powiadomić drugą stronę na piśmie.

§ 6

PERSONEL WYKONAWCY

1. Koordynator jest odpowiedzialny za zakres działań Wykonawcy oraz pełni również funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego branży drogowej.
2. W celu realizacji nadzoru Wykonawca zapewnia zespół nadzoru inwestorskiego, zwany dalej Zespołem specjalistów. Osoby wchodzące w skład Zespołu specjalistów skierowane do pełnienia funkcji technicznych na budowie będą posiadać odpowiednie uprawnienia budowlane i przynależeć do odpowiedniej Izby.
3. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie Przedmiotu Umowy przez osoby posiadające wymagane uprawnienia i kwalifikacje zawodowe.

4. Wykonawca przed zawarciem Umowy przedłożył Zamawiającemu listę osób, tworzących Zespół specjalistów, oświadczenia o podjęciu obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego, kopie uprawnień budowlanych do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie oraz kopie dokumentów, potwierdzających przynależność do właściwej okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, dotyczące osób, które sprawują funkcje przy realizacji Przedmiotu Umowy, dla których Prawo Budowlane wymaga posiadania uprawnień, w tym osób do sprawowania tych funkcji wskazanych w ofercie. Lista osób Zespołu specjalistów będzie aktualizowana przez Wykonawcę na podstawie zmian zatwierdzonych przez Zamawiającego.
5. Zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w ust. 4, w trakcie realizacji Umowy winna być uzasadniona przez Wykonawcę i zaakceptowana przez Zamawiającego na piśmie.
6. Wykonawca przedłoży propozycję zmiany nie później niż 7 dni przed planowanym terminem takiej zmiany. Przerwa w realizacji Umowy wynikająca z braku personelu będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie będzie stanowić podstawy do przedłużenia terminu wykonania Przedmiotu Umowy, stanowi także podstawę do odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy.
7. Zamawiający akceptuje zmianę w terminie 7 dni od daty otrzymania propozycji zmiany wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia wymaganych w OPZ. Zmiana taka nie wymaga aneksu do Umowy.
8. Skierowanie przez Wykonawcę do wykonywania Przedmiotu Umowy osób, dla których nie przedłożono Zamawiającemu kopii uprawnień budowlanych wraz z kopią dokumentów potwierdzających przynależność do właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa lub nieposiadających akceptacji Zamawiającego, stanowić będzie podstawę do odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy, bez konieczności wyznaczania terminu dodatkowego.
9. Koordynator wraz z zespołem specjalistów pełni swoje obowiązki osobiście. W przypadku wystąpienia niespodziewanych przeszkód w osobistym wykonywaniu obowiązków, Wykonawca będzie zobowiązany zapewnić na swój koszt zastępstwo dla osób ze składu Zespołu nadzoru inwestorskiego. Zastępcy ustanowieni w ten sposób będą posiadać uprawnienia i doświadczenie zawodowe zgodne z wymaganiami zawartymi w SWZ i ofercie Wykonawcy. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o zamiarze wprowadzenia zastępstwa ze wskazaniem nazwiska zastępcy, uprawnień oraz danych na temat doświadczenia zawodowego wraz z uzasadnieniem zmian, a także wskazania czasu, na jaki zastępstwo ma być wprowadzone.
10. Zamawiający może w każdym czasie zażądać od Wykonawcy zmiany jakiejkolwiek osoby, o której mowa w ust. 2, jeżeli uzna, że nie wykonuje ona swoich obowiązków wynikających z Umowy lub wykonuje je w sposób nienależyty lub niedbały. Wykonawca jest zobowiązany wymienić osobę zgodnie z żądaniem Zamawiającego w terminie, wskazanym w ust. 6. Jeśli Zamawiający nie zatwierdzi kandydata, Wykonawca ma obowiązek przedstawienia kolejnego, aż do uzyskania zatwierdzenia Zamawiającego. Postępowanie takie nie może łącznie trwać dłużej niż 30 dni, a w tym okresie musi być zapewnione

zastępstwo. Brak zastępstwa spowoduje to, że kolejne kandydatury nie będą w ogóle rozpatrywane, a Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy bez konieczności wyznaczania terminu dodatkowego. Niezależnie od tych uprawnień Zamawiający może również podjąć inne czynności zaradcze, np. przez zlecenie nadzoru zastępczego na koszt Wykonawcy. Nadto w przypadku uznania przez Zamawiającego, że jest zagrożone prawidłowe wykonanie Umowy, Zamawiający może od niej odstąpić z winy Wykonawcy.

§ 7

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca i jego personel obowiązany jest wykonywać swoją funkcję z należytą starannością i zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej, kierując się interesem ekonomicznym Zamawiającego, dbając o bezpieczeństwo ludzi, jakość wykonywanych robót oraz terminowość z harmonogramem rzeczowo-finansowym. Wykonawca realizując usługę zawsze będzie popierał i chronił interesy Zamawiającego w kontaktach ze stronami trzecimi.
2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wszelkie szkody, będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków, określonych niniejszą Umową lub wskutek naruszenia jej postanowień.
3. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
 - 1) podejmowania czynności mających na celu zabezpieczenie praw i interesów Zamawiającego w związku z realizacją umowy z wykonawcą robót;
 - 2) odpowiadania za zachowanie należytej staranności w granicach wyznaczonych przez ustawę Kodeks cywilny dla odpowiedzialności zleceńobiorcy;
 - 3) weryfikacji Projektów stałej organizacji ruchu oraz Projektów organizacji ruchu na czas prowadzenia robót budowlanych i ich opiniowanie;
 - 4) reprezentowania Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności realizacji Zadania z SWZ, dokumentacją projektową, przepisami prawa i zasadami wiedzy technicznej oraz reprezentowanie Zamawiającego w kontaktach z osobami trzecimi w sprawach związanych z realizacją Zadania, w szczególności we współpracy z lokalnymi samorządami, mieszkańcami, właścicielami nieruchomości zlokalizowanych w rejonie inwestycji oraz gestorami sieci;
 - 5) zaopiniowania Programu Zapewnienia Jakości, Projektów Technologii i Organizacji Robót, Planu BIOZ oraz harmonogramu rzeczowo-finansowego i jego zmian przedstawionych przez Wykonawcę robót budowlanych w terminie 5 dni, o ile Zamawiający nie wskaże innego terminu;
 - 6) odbioru tymczasowej organizacji ruchu, kontroli stanu i zgodności oznakowania na czas prowadzenia robót (oznakowanie budowy) z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu i egzekwowania na bieżąco usunięcia nieprawidłowości;
 - 7) sprawdzania jakości wykonywanych robót budowlanych, wbudowanych materiałów, a w szczególności sprawdzanie ich zgodności z wymaganiami specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych i dokumentacji projektowej oraz zapobieganie

zastosowaniu materiałów wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie poprzez ewentualne wydanie decyzji o wstrzymaniu robót lub usunięciu wad w określonym terminie;

- 8) zapewnienia, że roboty budowlane wykonywane są przy zachowaniu należytego poziomu ochrony zdrowia i bezpieczeństwa, przepisów BHP i ochrony środowiska, a także zabezpieczenia budynków i budowli znajdujących się w strefie oddziaływania robót budowlanych;
- 9) opiniowania, celem akceptacji przez Zamawiającego podwykonawców robót budowlanych, projektów umów, i podpisanych umów wykonawcy robót budowlanych z podwykonawcami, a także zmian tych umów i ich projektów w terminie 7 dni od przekazania oraz do kontroli tych umów i płatności pomiędzy wykonawcą robót, a podwykonawcami;
- 10) sprawdzania zgodności rozliczania prowadzonych robót budowlanych z dokumentacją projektową i ofertą;
- 11) oceny i weryfikacji propozycji oraz potwierdzenia zasadności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych przedstawionych przez wykonawcę robót budowlanych w zakresie finansowym i rzeczowym. Wykonawca nie ma pełnomocnictwa do zatwierdzania robót dodatkowych i zamiennych Zadania;
- 12) sprawdzania kalkulacji kosztów robót dodatkowych i zamiennych przygotowanych przez Wykonawcę robót budowlanych;
- 13) kontrolowania robót z częstotliwością nie zakłócającą ciągłości wykonanych robót oraz na każde wezwanie Zamawiającego lub Wykonawcy robót, zgodnie z zapisami OPZ;
- 14) nadzorowania i uczestnictwa w wykonywanych pomiarach oraz badaniach laboratoryjnych i polowych gruntów Wykonawcy robót budowlanych;
- 15) zlecania Wykonawcy robót budowlanych wykonania dodatkowych badań materiałów lub robót, budzących wątpliwość co do ich jakości;
- 16) doprowadzania do polubownego rozwiązywania sporów z Wykonawcą robót budowlanych i osobami trzecimi;
- 17) udziału w razie konieczności w odpowiedniej procedurze arbitrażowej;
- 18) niezwłocznego zawiadamiania Zamawiającego o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na prawidłową i terminową realizację robót budowlanych;
- 19) sprawowania specjalistycznego nadzoru geotechnicznego i geologicznego, jeśli zajdzie taka potrzeba;
- 20) rozliczenia umowy na roboty budowlane w przypadku jej wypowiedzenia, rozwiązania lub odstąpienia;
- 21) zawiadamiania organów nadzoru budowlanego oraz Zamawiającego o przypadkach naruszenia przepisów Prawa budowlanego, dotyczących bezpieczeństwa budowy i ochrony środowiska lub rażących uchybień technicznych;
- 22) sprawdzenia wszystkich niezbędnych dokumentów potrzebnych do odbioru końcowego Zadania oraz potwierdzenia gotowości do dokonania przez Zamawiającego komisyjnego odbioru końcowego robót budowlanych;

- 23) wnioskowania do Zamawiającego o konieczności dokonania zmian jakości, ilości lub technologii robót lub ich części, które uzna za niezbędne dla uzyskania celu oznaczonego w umowie na wykonanie zadania oraz sporządzanie wraz z Kierownikiem budowy protokołów konieczności na okoliczność wykonania zamówień uzupełniających, zamówień dodatkowych, zaniechania wykonania robót i przedstawianie protokołów konieczności do zaakceptowania Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia zaistnienia takich okoliczności ;
- 24) kontroli i odbioru robót budowlanych ulegających zakryciu i zanikających poprzez przystąpienie do odbioru tych robót w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze od daty zgłoszenia ich do odbioru wpisem Wykonawcy robót do dziennika budowy;
- 25) sprawdzania, czy kierownictwo budowy lub robót i podwykonawcy posiadają akceptację Zamawiającego do realizacji Zadania;
- 26) uczestniczenia w naradach koordynacyjnych i technicznych oraz spotkaniach zwołanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę robót;
- 27) rozliczenia umowy na wykonanie robót w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub wykonawcę robót w terminie 5 dni roboczych od sporządzenia protokołu inwentaryzacji Zadania;
- 28) identyfikacji ewentualnych wad stwierdzonych w dokumentacji projektowej oraz interpretacji ich wpływu na wykonanie robót budowlanych, a następnie przedstawienia wniosków Zamawiającemu wraz z propozycją zmian, gdzie według jego opinii i zawodowego doświadczenia jest to potrzebne lub właściwe;
- 29) informowania bezpośrednio Przedstawiciela Zamawiającego o problemach, jakie napotkał w trakcie realizacji Zadania oraz przedstawienia propozycji ich rozwiązania do akceptacji Przedstawiciela Zamawiającego;
- 30) Sprawdzanie zgodności dostaw materiałów i urządzeń z dokumentacją projektową oraz sprawdzanie kompletności wymaganych atestów, aprobat i gwarancji na ww. dostarczone materiały i urządzenia;
- 31) przygotowania i potwierdzenie gotowości robót do odbioru końcowego oraz udział w czynnościach tego odbioru;
- 32) kontroli i potwierdzania ilości faktycznie wykonanych robót;
- 33) potwierdzania usunięcia wad stwierdzonych podczas odbioru końcowego robót.
- 34) sprawowania kontroli rozliczeń Wykonawcy robót i potwierdzanie należnego mu wynagrodzenia na zestawieniu wartości wykonanych robót;
- 35) składania Zamawiającemu raportów zgodnie z OPZ w formie uprzednio ustalonej z Zamawiającym;
- 36) sporządzenie sprawozdania (raportu) końcowego z realizacji robót budowlanych, w terminie 14 dni od daty podpisania protokołu odbioru końcowego robót, który będzie podlegał akceptacji przez Zamawiającego
- 37) każdorazowego sporządzenia przez Koordynatora protokołu z narady koordynacyjnej, technicznej lub spotkania i przekazanie go Zamawiającemu i Wykonawcy robót w ciągu 3 dni roboczych,

- 38) udzielania Zamawiającemu oraz Wykonawcy robót odpowiedzi na postawione pytania w terminie 5 dni roboczych lub innym, gdy zagadnienie jest złożone.
4. Zamawiający ma prawo zgłaszać swoje uwagi i zastrzeżenia do przebiegu realizowanej usługi. Wykonawca powinien zająć konkretne stanowisko w tych sprawach oraz podjąć odpowiednie działania i poinformować o swoim stanowisku Zamawiającego.
 5. Poszczególni inspektorzy nadzoru inwestorskiego są uprawnieni do wydawania wykonawcy robót stosownych poleceń, z zastrzeżeniem ust. 4.
 6. Wykonawca nie jest uprawniony do podejmowania w imieniu Zamawiającego decyzji niosących skutki finansowe wykraczające poza, określone w umowie na roboty, wynagrodzenie Wykonawcy robót i powodujących jego zwiększenie oraz samodzielnych decyzji zmieniających technologie robót przyjęte w dokumentacji projektowej. Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania zatwierdzenia przez Zamawiającego wszelkich zmian skutkujących wzrostem ceny kontraktowej lub wydłużeniem terminu zakończenia robót budowlanych. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za skutki prawne i finansowe, spowodowane istotnymi zmianami w zakresie objętym Przedmiotem Umowy, wprowadzone z własnej inicjatywy w trakcie realizacji inwestycji, które nie zostały wcześniej zaakceptowane przez Zamawiającego.
 7. Wykonawca jest uprawniony do występowania z wnioskami do Zamawiającego w zakresie realizacji nadzoru oraz prawidłowej realizacji Zadania.
 8. W okresie realizacji nadzoru Wykonawca sporządza i dostarcza Zamawiającemu stosowne raporty, o których mowa w OPZ, w terminach tam wskazanych.
 9. Wykonawca wraz z Zespołem specjalistów jest zobowiązany do uczestnictwa we wszelkich czynnościach odbiorowych związanych z realizacją i zakończeniem Zadania.
 10. Wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia protokołu z inwentaryzacji oraz rozliczenia umowy na roboty w przypadku jej wypowiedzenia, rozwiązania lub odstąpienia w terminie 14 dni od dnia pisemnego zawiadomienia przez Zamawiającego.
 11. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia uczestnictwa w obowiązkowej kontroli, o której mowa w art. 59a Prawa budowlanego, odpowiednich wymaganych członków Zespołu specjalistów.
 12. Wykonawca zapewni udział pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym we flocie pojazdów użytkowanych przy wykonywaniu Przedmiot Umowy od dnia 1 stycznia 2022 r. w ilości co najmniej 10% zgodnie z przepisem art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych.

§ 8

ROZLICZENIE FINANSOWE ZADANIA

1. Koordynator będzie czuwał nad prawidłowym i terminowym rozliczaniem Zadania, zgodnie z umową na roboty, w tym harmonogramem rzeczowo-finansowym, tj.:
 - 1) będzie przygotowywał wszystkie dokumenty niezbędne dla uruchomienia płatności wynagrodzenia należnego wykonawcy robót, w tym:
 - a) podpisane przez właściwych specjalistów (w tym odpowiednich inspektorów nadzoru inwestorskiego, geodetę, specjalistę ds. materiałowych i technologicznych,

specjalistę ds. rozliczeń) i zatwierdzone przez Koordynatora druki kontroli robót (DKR),

- b) sprawdzone przez inspektorów nadzoru inwestorskiego oraz specjalistę ds. rozliczeń i podpisane przez Koordynatora zestawienia wartości wykonanych robót, o których mowa w umowie na roboty, w ciągu 7 dni od ich dostarczenia przez wykonawcę robót,
- 2) będzie sporządzał wnioski o zapłatę kar umownych oraz wnioski o dokonanie innych potrąceń wynikających z umowy na roboty.
2. Wykonawca opracuje i dostarczy Zamawiającemu wraz z raportem końcowym końcowe rozliczenie Zadania. Rozliczenie powinno zawierać podział na poszczególne składniki majątku, w tym wykaz środków trwałych z podaniem ich wartości oraz charakterystycznych parametrów technicznych niezbędnych do wprowadzenia ich do ewidencji.

§ 9

ODBIORY ROBÓT

1. Odpowiedni inspektor nadzoru inwestorskiego jest zobowiązany do sprawdzania i odbierania wykonanych robót budowlanych, w tym do kontroli i odbioru robót budowlanych ulegających zakryciu i zanikających poprzez przystąpienie do odbioru tych robót w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze od daty zgłoszenia ich do odbioru wpisem kierownika budowy lub kierownika robót do dziennika budowy oraz potwierdzania wpisem do dziennika budowy dokonania odbioru.
2. Odpowiedni inspektor nadzoru inwestorskiego potwierdza zakończenia robót wpisem do dziennika budowy.
3. Wykonawca w formie pisemnej, w ciągu 3 dni roboczych od daty zgłoszenia przez Wykonawcę robót gotowości do odbioru częściowego lub końcowego robót, potwierdza Zamawiającemu zakończenie robót i gotowości do odbioru częściowego lub końcowego robót.
4. Wykonawca przed wyznaczonym terminem odbioru częściowego lub końcowego robót jest zobowiązany do wyegzekwowania od Wykonawcy robót kompletnego Operatu Kolaudacyjnego, a także do jego sprawdzenia i zatwierdzenia.
5. Wykonawca przed wyznaczonym terminem odbioru częściowego lub końcowego jest zobowiązany do wyegzekwowania od Wykonawcy robót ostatecznego, końcowego zestawienia wartości wykonanych robót oraz sprawdzenia i potwierdzenia jego prawidłowości.
6. Zespół specjalistów jest zobowiązany do wskazania Wykonawcy robót zakresu obowiązków i czynności, których wykonanie będzie wymagane w celu gotowości do odbioru, w przypadku stwierdzenia, że roboty nie osiągnęły gotowości do odbioru.
7. Wykonawca sporządza protokoły odbioru robót na formularzach uzgodnionych z Zamawiającym.
8. W przypadku stwierdzenia wad lub usterek Koordynator zobowiązany jest do wyegzekwowania uprawnień Zamawiającego wynikających z umowy na roboty.

9. Wykonawca jest zobowiązany do wyegzekwowania przygotowania przez Wykonawcę robót kompletnego zawiadomienia o zakończeniu budowy lub wniosku o pozwolenie na użytkowanie wraz z wszystkimi załącznikami, o którym mowa w art. 54, art. 56 i art. 57 oraz art. 59 ust. 4a Prawa budowlanego, sprawdzenia i przekazania go Zamawiającemu.
10. Wraz z raportem końcowym Wykonawca jest zobowiązany do przekazania Zamawiającemu wszystkich zgromadzonych, skatalogowanych i opisanych dokumentów, związanych z realizacją Zadania.

§ 10

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający dostarczy Wykonawcy bezpłatnie w terminach i w sposób, który nie opóźni wykonywania usługi, wszelkie posiadane informacje lub dokumenty, które mogą być niezbędne dla wykonania Umowy oraz zapewni wszelką pomoc w kontaktach z władzami lokalnymi lub instytucjami, których zezwolenia i decyzje wymagane będą w związku z wykonaniem niniejszej Umowy oraz umową na roboty budowlane.
2. We wszystkich sprawach związanych z wykonaniem Umowy, które zostaną przedłożone przez Wykonawcę na piśmie i odpowiednio uzasadnione, Zamawiający wyda pisemne dyspozycje w terminach nie powodujących opóźnień wykonywania robót budowlanych i usługi.

§ 11

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Na pokrycie roszczeń Zamawiającego względem Wykonawcy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy ustala się zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 5% wartości wynagrodzenia umownego z podatkiem VAT, ustalonego w dniu podpisania Umowy, tj.zł (słownie:złotych).
2. Zabezpieczenie Wykonawca wniósł w formie
3. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby zabezpieczenie należytego wykonania umowy zachowało moc wiążącą nie krócej niż 30 dni licząc od wskazanego w Umowie terminu wykonania nadzoru.
4. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy na jedną lub kilka form, o których mowa w przepisach Pzp, pod warunkiem, że zmiana formy zabezpieczenia zostanie dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
5. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą zabezpieczenia oraz na możliwość i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia.
6. Zamawiający dokona zwrotu zabezpieczenia wniesionego w pieniądzu, pomniejszonego o wypłaty z tytułu nienależytego wykonania Umowy, w szczególności o ewentualne kary umowne, w terminie do 30 dni kalendarzowych od dnia należytego wykonania

zamówienia, tj. od dnia wywiązanie się Wykonawcy ze wszystkich obowiązków wynikających z niniejszej Umowy, w tym w szczególności przekazania Zamawiającemu rozliczenia końcowego Zadania, raportu końcowego po jego zaakceptowaniu przez Zamawiającego oraz dokumentacji powykonawczej Zadania.

7. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu Zamawiający zwróci wraz z odsetkami, wynikającymi z umowy oprocentowanego rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
8. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego, Zamawiający zmieni formę zabezpieczenia na zabezpieczenie w pieniądzu poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Wypłata, o której mowa w zdaniu poprzednim, nastąpi nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia

§ 12

UBEZPIECZENIE

1. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia na własny koszt dedykowanej umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie realizacji Umowy na kwotę nie mniejszą niż wartości Umowy liczonej wraz z podatkiem VAT, ustalonej w dniu podpisania Umowy, oraz zapewni na własny koszt zawarcie umów rozszerzających indywidualne ubezpieczenia osób sprawujących funkcje inspektorów nadzoru inwestorskiego do kwot odpowiadającym zakresom nadzorowanych robót budowlanych, dla każdego z inspektorów odpowiednio do zakresu jego branży.
2. Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu odpisy lub kopie umów ubezpieczenia w terminie 10 dni roboczych od daty zawarcia Umowy pod rygorem niedopuszczenia Wykonawcy przez Zamawiającego do pełnienia nadzoru. Zamawiający uprawniony jest do weryfikacji przesłanej dokumentacji. W przypadku, w którym przesłane dokumenty nie spełniają wymogów umownych, Zamawiający wyznacza dodatkowy termin 5 dni roboczych na dokonanie zmian i ponowne przesłanie dokumentacji ubezpieczeniowej. Ewentualne opóźnienia i zaniechania z tym związane będą uznane jako spowodowane przez Wykonawcę.
3. Szkody mogą powstać, ujawnić się lub być zgłoszone także po zakończeniu okresu ubezpieczenia z zachowaniem okresu przedawnienia roszczeń, określonym w ustawie Kodeks cywilny.
4. W razie wydłużenia terminu realizacji Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do przedłużenia ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1, przedstawiając Zamawiającemu dokumenty potwierdzające przedłużenie ubezpieczenia.

§ 13

ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY

1. Wykonawca odpowiada za zachowanie należytej staranności przy realizacji usługi w granicach wyznaczonych przez ustawę Kodeks cywilny dla odpowiedzialności zleceńbiorcy.
2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wszelkie szkody, będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków, określonych niniejszą Umową lub wskutek naruszenia jej postanowień.

§ 14

KLAUZULA SPOŁECZNA

1. W związku z zastosowaniem klauzuli społecznej na podstawie art. 95 Pzp, Wykonawca zobowiązuje się, że osoby wykonujące czynności, dla których Zamawiający określił taki wymóg w SWZ, tj. czynności związane z rozliczeniem Zadania oraz nadzorem nad technologią i materiałami stosowanymi do wykonania robót budowlanych, będą przez okres wykonywania tych czynności zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy, zwanej dalej Kodeksem pracy.
2. Wykonawca obowiązany jest przedłożyć oświadczenie o spełnieniu obowiązku, o którym mowa w ust. 1, w terminie 7 dni roboczych od dnia zawarcia Umowy. Oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy.
3. Wykonawca ma obowiązek przedkładać na bieżąco aktualne oświadczenie, w sytuacji zmiany pracowników zatrudnionych na podstawie umowy o pracę.
4. W celu weryfikacji spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę obowiązku, o którym mowa w ust. 1, na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży:
 - 1) oświadczenie, o którym mowa w ust. 2,
 - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony),
 - 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacenie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy,
 - 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń.
5. Dokumenty, o których mowa w ust. 4 pkt 2, 3 i 4, powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami

Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, zwanego dalej RODO. Dokumenty te mogą zawierać również inne dane, które podlegają anonimizacji. Każdy dokument powinien zostać przeanalizowany przez składającego pod kątem art. 5 ust. 1 lit. c RODO, w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.

6. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, określone w ust. 1. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do przestrzegania przepisów prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
7. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych dowodów, potwierdzających spełnianie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, określone w ust. 1, i skutkować będzie naliczeniem kary umownej.

§ 15

PODWYKONAWCY

1. Strony ustalają, że Przedmiot Umowy zostanie wykonany przez Wykonawcę osobiście bądź z udziałem podwykonawców.
2. Zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy, wskazanego w ust. 2, na którego zasoby, jako podmiotu udostępniającego zasoby, Wykonawca powołał się na zasadach, określonych w art. 118 Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 116 Pzp, jest dopuszczalna, jeżeli Wykonawca wykaże Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
3. Zmiana podwykonawcy, o którym mowa w ust. 2 wymaga sporządzenia aneksu do umowy.
4. W celu dokonania zmiany, o której mowa w ust. 3, Wykonawca złoży wniosek o zmianę podwykonawcy przed przystąpieniem nowego podwykonawcy do realizacji części umowy

powierzonej podwykonawcy, w terminie umożliwiającym jego ocenę, zgodnie z ust. 2 , jednak nie krótszym niż 5 dni roboczych.

5. Do wniosku, o którym mowa w ust. 4, Wykonawca załączy dokumenty odpowiednio potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie tego postępowania, zgodnie z wymaganiami, określonymi w Specyfikacji Warunków Zamówienia lub ogłoszeniu o zamówieniu.

*(*Ust. 2, 3, 4 i 5 będą miały zastosowanie w przypadku, kiedy Wykonawca wskaże, że będzie wykonywał w tej części Umowę za pomocą podwykonawców, na zasoby których, jako podmiotu udostępniającego zasoby, powoływał się na zasadach, określonych w art. 118 Pzp.)*

6. Wykonawca zobowiązany jest do koordynacji prac swoich podwykonawców i dalszych podwykonawców.
7. Zlecenie wykonania części usługi podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonaną usługę. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego oraz osób trzecich za działania, zaniechania, uchybienia i zaniebdania podwykonawców w takim samym stopniu, jakby to były działania, zaniechania, uchybienia lub zaniebdania jego własnych pracowników.
8. Jeżeli powierzenie podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wykonania części Przedmiotu Umowy następuje w trakcie jej realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy. W przypadku, gdy Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

§ 16

KARY UMOWNE

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia Zamawiającemu kar umownych z tytułu:
 - 1) zwłoki w przekazaniu Zamawiającemu dokumentów, określonych w § 7 ust. 3 pkt 37 Umowy, w wysokości 0,2% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy, określonego w dniu zawarcia Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - 2) niedopełnienia obowiązków, wymienionych w § 7 ust. 3 pkt 1-4, 6-8 i 10-20, w wysokości 100 zł za każde stwierdzone uchybienie,
 - 3) niedopełnienia obowiązków, wymienionych w § 7 ust. 3 pkt 21, w wysokości 500 zł za każde stwierdzone uchybienie,
 - 4) w wysokości 1 000,00 zł za każde nieprzybycie na wezwanie na teren budowy lub do siedziby Zamawiającego wskazanego przez Zamawiającego członka zespołu specjalistów,
 - 5) w wysokości 1 000,00 zł za każdą nieuzasadnioną nieobecność (nieuczestniczenie) w:
 - a) naradzie koordynacyjnej lub technicznej,

- b) spotkaniu zwołanym przez Zamawiającego w wyznaczonym terminie,
 - c) odbiorze częściowym lub końcowym robót lub końcowym przedmiotu umowy z wykonawcą robót w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie,
przez nieuzasadnioną nieobecność rozumie się niezgodnienie z Zamawiającym nieobecności Koordynatora oraz wymaganych członków zespołu specjalistów,
- 6) za każdy ujawniony przypadek nieprzestrzegania przez Wykonawcę § 14 ust. 1 w wysokości 1000,00 zł za każdą osobę niezatrudnioną na umowę o pracę, przy czym kara ta stanowić będzie wynik iloczynu kwoty 1000,00 zł oraz ilości rozpoczętych miesięcy, podczas których dana osoba nie miała wymaganej umowy o pracę,
- 7) w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki w dokonaniu następujących czynności:
- a) przekazanie oświadczeń o podjęciu obowiązków inspektorów nadzoru inwestorskiego wraz z wymaganymi załącznikami oraz innych dokumentów, o których mowa w § 6 ust. 4 ,
 - b) sprawdzenie i uzgodnienie przekazanych projektów umów i umów podwykonawczych oraz zmian i projektów zmian, o których mowa w §7 ust. 3 pkt 9,
 - c) zaopiniowanie dokumentów składanych przez Wykonawcę robót, o których mowa w § 7 ust. 3 pkt 5,
 - d) przekazanie protokołu, o którym mowa w § 7 ust. 3 pkt 23,
 - e) sprawdzenie i odbiór robót, o których mowa w § 7 ust. 3 pkt 24,
 - f) odniesienie się do problemów, zgłoszonych przez Wykonawcę, o których mowa w § 7 ust. 3 pkt 38,
 - g) informowanie Zamawiającego o problemach, o których mowa w § 7 ust. 3 pkt 29 ,
- 8) w wysokości 1 000,00 zł za każdy dzień zwłoki w dokonaniu następujących czynności:
- a) złożenie raportów, o których mowa w § 7 ust. 8 ,
 - b) sporządzenie protokołu inwentaryzacji i rozliczenie umowy na roboty w przypadku jej wypowiedzenia, rozwiązania lub odstąpienia, o którym mowa w § 7 ust. 10 ,
 - c) dostarczenie kopii umów ubezpieczenia, o których mowa w § 12 ust. 2,
 - d) sprawdzenie i podpisanie zestawienia wartości wykonanych robót, o którym mowa w § 8 ust. 1 pkt. 1 lit. b,
 - e) opracowanie i dostarczenie końcowego rozliczenia Zadania, o którym mowa w § 8 ust. 2,
 - f) przekazanie dokumentacji Zadania, o której mowa w § 9 ust. 10.
- 9) w wysokości 1 000,00 zł za każde nieprawidłowo zaakceptowane pod względem merytorycznym lub rachunkowym zestawienia wartości wykonanych robót, o którym mowa w § 8 ust. 1 pkt. 1 lit. b – kara zostanie naliczona za drugi i każdy kolejny stwierdzony przypadek nieprawidłowości,
- 10) w wysokości 500,00 zł za każdy przypadek niewypełnienia innych obowiązków, związanych z Przedmiotem Umowy lub jej prawidłowym wykonaniem, w wyznaczonym terminie, pomimo uprzedniego pisemnego wezwania lub upomnienia przez Zamawiającego,
- 11) z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom, w wysokości 1 000,00 zł za każdy ujawniony przypadek,

- 12) w przypadku odstąpienia lub wypowiedzenia Umowy z powodu okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 10% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 3 ust. 1, określonego w dniu zawarcia Umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które wyłączną odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w wysokości 10% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 3 ust. 1, ustalonego w dniu zawarcia Umowy, z wyłączeniem okoliczności, o których mowa w § 17 ust. 1.
 3. Zapłata kary umownej, o której mowa w ust. 1, następuje na pisemne wezwanie Zamawiającego z upływem terminu 3-dniowego od dnia otrzymania wezwania przez Wykonawcę.
 4. Zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z wypełnienia jakiegokolwiek obowiązku wynikającego z Umowy.
 5. Stronom niezależnie od kar umownych przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy szkoda przewyższa kwotę naliczonych kar umownych.
 6. Maksymalna wysokość naliczonych danej stronie kar umownych nie przekroczy 20% wartości wynagrodzenia umownego netto, określonego w § 3 ust. 1, ustalonego w dniu zawarcia Umowy.

§ 17

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu za wykonanie części Umowy.
2. Zamawiający, poza przypadkami, wskazanymi w ust. 1, oraz w powszechnie obowiązujących przepisach prawa, może odstąpić od Umowy w terminie 45 dni od zaistnienia przesłanki uprawniającej ją do odstąpienia w przypadku, gdy:
 - 1) Wykonawca nie podjął się wykonywania obowiązków bez uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuuje ich pomimo dwukrotnego wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - 2) Wykonawca nie dostosowuje się w wyznaczonym terminie do żądania przesłanego mu przez Zamawiającego wyrównania zaniechań lub spełnienia jego obowiązków wynikających z Umowy, co poważnie wpływa na właściwą i terminową realizację usługi,
 - 3) Wykonawca odmówi lub zaniecha wykonania poleceń wydanych przez Przedstawiciela Zamawiającego,

- 4) Wykonawca co najmniej trzykrotnie nie stawiał się na placu budowy w terminie wyznaczonym, przy czym dla skuteczności oświadczenia nie jest konieczne wezwanie Wykonawcy do usunięcia naruszeń,
 - 5) personel Wykonawcy przerwał wykonywanie usług nadzoru inwestorskiego w przypadku, kiedy przerwa trwa dłużej niż 14 dni kalendarzowych, przy czym dla skuteczności oświadczenia nie jest konieczne wezwanie Wykonawcy do usunięcia naruszeń,
 - 6) Wykonawca realizuje usługi przewidziane Umową w sposób niezgodny z Umową, OPZ lub wskazaniami przedstawiciela Zamawiającego, przy czym dla skuteczności tego oświadczenia nie jest konieczne wezwanie Wykonawcy do usunięcia naruszeń,
 - 7) odpadła podstawa realizacji robót budowlanych, o których mowa w § 1 ust. 1 Umowy,
 - 8) zostanie wydany jakiegokolwiek prawomocny wyrok dotyczący przestępstwa wpływającego na postępowanie zawodowe personelu Wykonawcy,
 - 9) suma kar umownych przekracza ich maksymalną wysokość, określoną w § 16 ust. 6 Umowy.
3. Wykonawca może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia przez niego wiadomości o wystąpieniu okoliczności uprawniających do odstąpienia, jeżeli Zamawiający wstrzyma postęp w realizacji usług lub jakiegokolwiek ich części na więcej niż 60 dni z przyczyn, nieokreślonych w Umowie, ani nie spowodowanych zwłoką Wykonawcy.
 4. Wykonawca jest zobowiązany po odstąpieniu określić wartość wykonanej usługi oraz wysokość wszelkich sum należnych Wykonawcy robót na dzień rozwiązania Umowy.
 5. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy powinno nastąpić na piśmie pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie.

§ 18

ZMIANY UMOWY

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia dotyczące Umowy wymagają formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje, na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, możliwość dokonywania zmian postanowień niniejszej Umowy:
 - 1) zmiany wynagrodzenia w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT w odniesieniu do tej części wynagrodzenia, której zmiana dotyczy; w takim przypadku kwota brutto zostanie obliczona na podstawie stawki tego podatku obowiązującej w chwili powstania obowiązku podatkowego, jeżeli zmiana będzie miała wpływ na koszty wykonania Przedmiotu Umowy,
 - 2) zmiany terminu lub wynagrodzenia z zastrzeżeniem zapisu § 4 ust. 5 Umowy w przypadkach:
 - a) wydłużenia wykonania Przedmiotu Umowy z przyczyn niezależnych od stron, którego strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem Umowy, oraz którego strony nie mogły uniknąć, ani któremu nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności,

- b) zmiany przepisów prawa obowiązujących po dacie zawarcia Umowy, wywołujących potrzebę zmian Umowy wraz ze skutkami wprowadzenia takich zmian – w takim przypadku zmiany mogą ulec wyłącznie postanowienia Umowy, do których odnoszą się zmiany przepisów prawa,
 - c) skrócenia lub wydłużenia terminu realizacji Zadania z powodu opóźnienia lub wadliwego wykonania robót budowlanych przez Wykonawcę robót,
 - d) zlecenia wykonawcy robót budowlanych robót dodatkowych i zamiennych zgodnym z zamówieniem podstawowym oraz robót dodatkowych, o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt 3 Pzp
 - e) zmian umowy z Wykonawcą robót budowlanych, o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt 4 lub ust. 2 Pzp, od wykonania których uzależnione jest wykonanie Zadania,
 - f) gdy zajdzie konieczność wcześniejszego rozliczenia umowy na roboty budowlane.
3. Wystąpienie okoliczności, o których mowa powyżej, skutkuje powstaniem po stronie Zamawiającego uprawnienia do wprowadzenia zmian do Umowy, nie zaś obowiązku. Okoliczności te nie mogą również stanowić podstawy roszczeń Wykonawcy o dodatkowe wynagrodzenie lub odszkodowanie.

§ 19

KLAUZULA POUFNOŚCI

1. Wszelkie dokumenty i informacje otrzymane przez Wykonawcę w związku z Umową, za wyjątkiem przypadków, gdy będzie to konieczne dla celów wykonania Umowy, nie będą publikowane lub ujawniane przez Wykonawcę bez uprzedniej zgody Zamawiającego. Zamawiający może również polecić, że niektóre dokumenty nie mogą być przekazywane Wykonawcy robót.
2. Wykonawca oraz jego personel zachowają tajemnicę zawodową przez okres trwania Umowy oraz po jej zakończeniu. W związku z tym zarówno Wykonawca jak i zatrudnione lub zaangażowane przez niego osoby nie będą przekazywać ani rozpowszechniać osobom trzecim informacji uzyskanych w związku z wykonaniem Umowy chyba, że uzyskają na to uprzednią pisemną zgodę Zamawiającego. Ponadto nie będą oni wykorzystywać ze szkodą dla Zamawiającego żadnych przekazanych im informacji oraz wyników opracowań, prób i badań przeprowadzonych w trakcie i w celu wykonania Umowy.

§ 20

CESJA WIERZYTELNOŚCI

1. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności z Umowy na osoby trzecie tytułem darmym jak i odpłatnie. Zamawiający uprawniony jest do wnoszenia uwag do umów przeniesienia wierzytelności wynikających z Umowy.
2. Wierzytelności wynikające z Umowy nie mogą być przedmiotem aportu, chyba że na powyższe Zamawiający wyrazi uprzednią zgodę w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 21*

OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

Klauzula informacyjna wobec wykonawcy będącego osobą fizyczną

1. Administratorem danych ww. osób jest Zarząd Dróg Wojewódzkich w Gdańsku, ul. Mostowa 11a, 80-778 Gdańsk, email: sekretariat@zdwgdansk.pl .
2. We wszystkich sprawach dotyczących ochrony danych osobowych Wykonawca ma prawo kontaktować się z Inspektorem ochrony danych na adres mailowy: iod@zdwgdansk.pl .
3. Celem przetwarzania danych osobowych Wykonawcy lub osób reprezentujących Wykonawcę (zwanymi dalej: danymi) jest realizacja niniejszej Umowy.
4. Dane przetwarzane są na podstawie art. 6, ust. 1, lit. b) RODO, tj., gdy przetwarzanie jest niezbędne do wykonania Umowy lub podjęcia działań przed zawarciem Umowy. Podanie danych do Umowy wynikających z tego przepisu prawa jest obowiązkowe.
5. Dane będą przechowywane przez 5 lat licząc od końca roku kalendarzowego, w którym Umowa została rozwiązana/wygasta lub do końca gwarancji/rękojmi, którą obejmuje Umowa, chyba że przepisy prawa lub zapisy instrukcji kancelaryjnej przewidują dłuższy okres przechowywania dla tych danych.
6. Odbiorcami danych są podmioty uprawnione do ujawnienia im danych na mocy przepisów prawa. Organy publiczne, które mogą otrzymywać dane osobowe w ramach konkretnego, zgodnego z prawem postępowania, nie są uznawane za odbiorców. Dane osobowe mogą być również powierzone podmiotom, które świadczą usługi dla Administratora.
7. Wykonawca ma prawo do: ochrony swoich danych, żądania: dostępu do nich, uzyskania ich kopii, sprostowania, usunięcia danych lub ograniczenia ich przetwarzania oraz prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, e-mail: kancelaria@uodo.gov.pl).

§ 21*

Klauzula informacyjna wobec wykonawcy nie będącego osobą fizyczną

Wykonawca zobowiązuje się do poinformowania osób fizycznych reprezentujących go w niniejszej Umowie o tym, że:

1. Administratorem danych ww. osób jest Zarząd Dróg Wojewódzkich w Gdańsku, ul. Mostowa 11a, 80-778 Gdańsk, email: sekretariat@zdwgdansk.pl .
2. We wszystkich sprawach dotyczących ochrony danych osobowych osoba reprezentująca Wykonawcę ma prawo kontaktować się z Inspektorem ochrony danych na adres mailowy: iod@zdwgdansk.pl .
3. Celem przetwarzania danych osobowych ww. osób jest umożliwienie kontaktu niezbędnego do realizacji Umowy zawartej pomiędzy Administratorem a Wykonawcą.
4. Źródłem danych jest Wykonawca, który podał Administratorowi dane niezbędne do realizacji ww. celu, tj. dane identyfikacyjne oraz teleadresowe.
5. Dane ww. osób przetwarzane są na podstawie art. 6, ust. 1, lit. f) RODO w związku prawnie usprawiedliwionym interesem Administratora, polegającym na umożliwieniu kontaktu z Wykonawcą.
6. Dane będą przechowywane przez 5 lat licząc od końca roku kalendarzowego, w którym Umowa została rozwiązana/wygasta lub do końca gwarancji/rękojmi, którą obejmuje

Umowa, chyba że przepisy prawa lub zapisy instrukcji kancelaryjnej przewidują dłuższy okres przechowywania dla tych danych.

- 7. Odbiorcami danych są podmioty uprawnione do ujawnienia im danych na mocy przepisów prawa. Organy publiczne, które mogą otrzymywać dane osobowe w ramach konkretnego, zgodnego z prawem postępowania, nie są uznawane za odbiorców. Dane osobowe mogą być również powierzone podmiotom, które świadczą usługi dla Administratora.*
- 8. Osoby reprezentujące Wykonawcę mają prawo do: ochrony swoich danych, żądania dostępu do nich, uzyskania ich kopii, sprostowania, usunięcia danych lub ograniczenia ich przetwarzania, prawo do sprzeciwu oraz prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, e-mail: kancelaria@uodo.gov.pl).*

§ 22

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie spory wynikłe na tle wykonywania niniejszej Umowy, których nie uda się rozstrzygnąć polubownie, rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach: trzy egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy, w tym jeden egzemplarz Umowy Zamawiającego i jeden egzemplarz Umowy Wykonawcy zawierają komplet załączników.
3. Umowa wchodzi w życie z dniem jej zawarcia.
4. Integralnymi składnikami Umowy są następujące dokumenty:
 - 1) Opis Przedmiotu Zamówienia,
 - 2) Oferta Wykonawcy z dnia,

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

PRZY KONTRASYGNACIE

(podpis z-cy Dyrektora ds. Finansowych, Głównego Księgowego)