

## WZÓR UMOWY

Umowa zawarta w dniu ..... roku w Płużnicy pomiędzy Gminą Płużnica, Płużnica 60, 87 – 214 Płużnica, NIP 878 17 51 431, zwaną dalej Zamawiającym, reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Płużnica – Marcina SKONIECZKA  
przy kontrasygnacie Skarbnika – Anny MAZUR,

a .....  
zwaną/zwanym dalej Wykonawcą,  
łącznie zwani „Stronami”, zaś każde z osobna „Stroną”.

Umowa została zawarta na podstawie oferty złożonej w postępowaniu przeprowadzonym na podstawie art. 275 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. 2019, poz. 2019 z późn. zm.) w trybie podstawowym bez negocjacji.

*Przedmiotowe zadanie współfinansowane jest z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Osi priorytetowej 6 Solidarne społeczeństwo i konkurencyjne kadry Działania 6.1 Inwestycje w infrastrukturę zdrowotną i społeczną Poddziałania 6.1.2 Inwestycje w infrastrukturę społeczną w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020 oraz budżetu państwa w ramach programu MALUCH + 2021 zadanie pn.: „Utworzenie miejsc opieki w żłobku”.*

### § 1

#### Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest dostawa i montaż mebli biurowych, przedszkolnych, wyposażenia i pomocy dydaktycznych w ramach projektu realizowanego przez Gminę Płużnica pn.: „Budowa żłobka w miejscowości Płużnica” oraz programu MALUCH+ 2021 „Utworzenie miejsc opieki w żłobku”, szczegółowo określonymi w Specyfikacji Warunków Zamówienia, zgodnie z wymaganiami określonymi w umowie oraz w ilościach, cenach i asortymencie określonych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy (*treść załącznika stanowić będą dane podane przez Wykonawcę w załączniku nr 1.1. do SWZ*).
2. Dostarczony przedmiot umowy winien być wykonany z materiałów bezpiecznych, dopuszczonych do obrotu i stosowania, musi być fabrycznie nowy, wolny od wad, pełnowartościowy, w pierwszym gatunku i nie noszący znamion użytkowania.
3. Dostarczony przedmiot umowy musi być opakowany w sposób zapewniający zachowanie właściwości oraz parametrów techniczno – eksploatacyjnych podczas transportu.
4. Dostarczony przedmiot umowy w ramach danej pozycji asortymentowej winien być jednakowy w zakresie typu, rodzaju, cech, modelu i producenta.
5. Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia przedmiotu umowy do wskazanych pomieszczeń, ich montażu oraz zabrania i wywozu opakowań po dostarczonym przedmiocie umowy.

## § 2

### Warunki dostawy przedmiotu umowy

1. Wykonawca dostarczy przedmiot umowy do pomieszczeń w budynku żłobka w miejscowości Płużnica (87-214), Płużnica 59a.
2. O terminie dostarczenia przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest powiadomić za pomocą poczty elektronicznej, osoby wskazane w ust. 4 niżej, na 3 dni przed planowaną datą dostawy.
3. Wykonawca ponosi wszelkie koszty realizując transport, rozładunek i montaż przedmiotu umowy na własny koszt i ryzyko. Wykonawca ponosi odpowiedzialność (ryzyko utraty, uszkodzenia itp. powstałe w czasie transportu) za przedmiot umowy do czasu jego formalnego przyjęcia przez Zamawiającego (podpisania protokołu odbioru przez Strony). Wykonawca zobowiązany jest do zamontowania przedmiotu umowy w pomieszczeniach wskazanych przez osoby wskazane w ust. 4.
4. Nadzór nad realizacją umowy z ramienia Zamawiającego sprawowany jest przez p. ...., tel. ...., e-mail: .....  
p. ...., tel. ...., e-mail: .....  
Osoby te są zobowiązane do realizacji obowiązków wynikających z niniejszej umowy po stronie Zamawiającego wobec ich pisemnego powierzenia (art. 53 ust. 2 Ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych [t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 305]) i są upoważnione do kontaktów z Wykonawcą w zakresie realizacji umowy pod względem technicznym, formalnym oraz w zakresie reklamacji.
5. Nadzór nad realizacją umowy z ramienia Wykonawcy sprawowany jest przez p. ...., tel. ...., e-mail: .....
6. Strony mogą dokonać zmiany osób odpowiedzialnych za realizację umowy. Upoważnienie innej osoby jest skuteczne pod warunkiem pisemnego powiadomienia drugiej Strony z jednodniowym wyprzedzeniem o danych osoby upoważnionej oraz przekazaniu jej danych kontaktowych zawierających nr telefonu oraz adres e-mail.

## § 3

### Warunki odbioru przedmiotu umowy

1. Komisyjny i protokolarny odbiór przedmiotu umowy będzie dokonany, w terminie nie dłuższym niż 10 dni roboczych liczonych od dnia następnego po dostarczeniu i zmontowaniu całości przedmiotu umowy.
2. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o terminie czynności odbiorowych.
3. Ilościowy i techniczny odbiór przedmiotu umowy będzie dokonywany komisyjnie i protokolarnie z udziałem Wykonawcy lub jego upoważnionego przedstawiciela. Brak uczestnictwa Wykonawcy w czynnościach odbioru upoważnia Zamawiającego do czynności odbioru bez udziału Wykonawcy na jego ryzyko.
4. W przypadku otrzymania przedmiotu umowy złej jakości oraz w razie ujawnienia wad w trakcie odbioru, Wykonawca na swój koszt dokona jego wymiany na nowy w terminie do 10 dni roboczych od chwili zgłoszenia. W takim przypadku Wykonawca obowiązany jest dokonać wymiany przedmiotu umowy na własny koszt, a za datę odbioru uważa się dzień odbioru wymienionego przedmiotu umowy przez Zamawiającego. Nie wyłącza to możliwości naliczenia kar umownych o których mowa w § 8 ust. 2.

5. Zamawiający może odmówić przyjęcia dostarczonego wyposażenia, w przypadku:
- 1) stwierdzenia rozbieżności pomiędzy oferowanym, a dostarczonym przedmiotem umowy,
  - 2) stwierdzenia uszkodzenia lub wad wyposażenia uniemożliwiających ich użycie.

#### **§ 4**

##### **Termin wykonania umowy**

Umowa zostanie zrealizowana w terminie **do .....** dni kalendarzowych liczonych od dnia jej podpisania (treść zostanie uzupełniona na podstawie treści oferty Wykonawcy).

#### **§ 5**

##### **Zmiany umowy**

1. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do treści zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w zakresie następującym:
  - 1) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub wynikających z prawomocnych orzeczeń lub ostatecznych aktów administracyjnych właściwych organów - w takim zakresie, w jakim będzie to niezbędne w celu dostosowania postanowień umowy do zaistniałego stanu prawnego lub faktycznego;
  - 2) wystąpienia siły wyższej - rozumianej jako wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie jego zobowiązania w całości lub w części. W razie wystąpienia siły wyższej Strony niniejszej umowy zobowiązane są dołożyć wszelkich starań w celu ograniczenia do minimum opóźnienia w wykonywaniu swoich zobowiązań umownych, powstałych na skutek działania siły wyższej;
  - 3) zmiany przedmiotu umowy na przedmiot umowy o równych lub wyższych parametrach jakościowych, przy zachowaniu cen wskazanych w umowie, pod warunkiem, że Wykonawca wystąpi z takim wnioskiem do Zamawiającego i wykaże, że wystąpiły okoliczności od niego niezależne, których - działając z należytą starannością - nie mógł przewidzieć, a nowo proponowany przedmiot umowy spełnia wymagania Zamawiającego;
  - 4) zmiany terminu realizacji przedmiotu zamówienia z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.
2. Dokonanie powyżej wskazanych zmian, wymaga pod rygorem nieważności zachowania formy pisemnej (aneks) oraz pisemnego wniosku jednej ze Stron o zmianę wraz z uzasadnieniem.

#### **§ 6**

##### **Wynagrodzenie Wykonawcy i warunki płatności**

1. Wartość niniejszej umowy, zawartej z Wykonawcą wybranym w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji wynosi: ..... zł brutto, (słownie: .....), w tym podatek VAT w wysokości .....

2. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 powyżej, obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu niniejszej umowy. Wynagrodzenie obejmuje realizację wszelkich świadczeń niezbędnych do prawidłowego i kompletnego wykonania umowy. Wartość wynagrodzenia jest niezmienna, wystarczająca, kompletna i uwzględnia wszystkie elementy potrzebne do realizacji niniejszej Umowy, obejmuje wszystkie koszty Wykonawcy, jego wydatki, koszty ogólne, a także zysk za pełne wykonanie przedmiotu umowy.
3. Zamawiający nie dopuszcza częściowych płatności za wykonany przedmiot umowy.
4. Podstawę wystawienia faktury stanowić będzie protokół odbioru całości przedmiotu umowy, podpisany przez Strony.
5. Zapłata należności za wykonany przedmiot umowy nastąpi w formie polecenia przelewu z rachunku Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy nr ..... umieszczony na fakturze w terminie **do 30 dni** kalendarzowych od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, po protokolarnym odbiorze całości przedmiotu umowy o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy.
6. Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia faktury zgodnie z obowiązującymi przepisami. Faktura winna zawierać poniższe dane:  
Dane do faktury:  
Nabywca: Gmina Płużnica, Płużnica 60, 87-214 Płużnica, NIP 878 175 14 31  
Odbiorca: Gmina Płużnica, Płużnica 60, 87-214 Płużnica
7. Wykonawca oświadcza, że rachunek rozliczeniowy wskazany na fakturze:
  - 1) jest rachunkiem dla którego, zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe (t.j. Dz. U. 2020, poz. 1896 z późn. zm.) prowadzony jest rachunek VAT;
  - 2) znajduje się w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, zgodnie z art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. 2021, poz. 685).
8. W przypadku niedopełnienia zobowiązań w zakresie prawidłowości i kompletu wystawionych dokumentów księgowych przez Wykonawcę, w tym formy przekazania dokumentów przez Wykonawcę, Zamawiający wstrzyma się od zapłaty całości należności do czasu uzupełnienia dokumentów lub ich korekty, przy czym termin zapłaty liczyć się będzie od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowych dokumentów.
9. Za datę zapłaty uznaje się datę wydania przez Zamawiającego polecenia obciążenia rachunku Zamawiającego na rzecz rachunku Wykonawcy.

## § 7

### Warunki gwarancji i odpowiedzialność Wykonawcy

1. Wykonawca udziela gwarancji na dostarczony przedmiot umowy na okres **24 miesięcy**, licząc od dnia podpisania przez Strony protokołu odbioru całości przedmiotu umowy.  
Równocześnie, Wykonawca przenosi na Zamawiającego gwarancję na dostarczone i wbudowane materiały, o ile gwarancji takiej udzielili producenci tych materiałów. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu kompletu dokumentów gwarancyjnych, tj. wszystkich wymaganych prawem atestów, certyfikatów i kompletnych aprobat oraz specyfikacji technicznych na zastosowane materiały. Niniejsza umowa stanowi dokument gwarancyjny w rozumieniu kodeksu cywilnego. Wykonawca w okresie objętym gwarancją odpowiada za wady fizyczne w dostarczonym i zamontowanym

- przedmiocie umowy i ponosi z tego tytułu wszelkie zobowiązania i odpowiedzialność.
2. O wadzie fizycznej asortymentu stanowiącego przedmiot umowy Zamawiający zawiadomi Wykonawcę na piśmie w celu realizacji przysługujących z tego tytułu uprawnień. Formę zawiadomienia stanowi „Protokół reklamacji” wykonany przez Zamawiającego, przekazany Wykonawcy w terminie 14 dni od daty ujawnienia wady. Po otrzymaniu „Protokołu reklamacji” Wykonawca:
    - 1) rozpatrzy go w terminie 5 dni roboczych od daty otrzymania, i o swojej decyzji w tej mierze niezwłocznie powiadomi na piśmie Zamawiającego, jednakże nie później niż w terminie 5 dni roboczych od daty otrzymania protokołu. Brak powiadomienia Zamawiającego o sposobie rozstrzygnięcia reklamacji w terminie jak wyżej uznaje się za uznanie reklamacji;
    - 2) usunie wadę i dostarczy towar wolny od wad na własny koszt do miejsca, w którym wadę ujawniono w terminie 10 dni roboczych od dnia przesłania decyzji w tej mierze Zamawiającemu lub upływu terminu do jej rozstrzygnięcia.
  3. Wymiany przedmiotu umowy na wolny od wad Wykonawca dokona na własny koszt (całkowite koszty, również transportu obciążają Wykonawcę).
  4. Jeżeli w wykonywaniu swoich obowiązków gwarant dostarczył uprawnionemu z gwarancji zamiast rzeczy wadliwej rzecz wolną od wad albo dokonał istotnych napraw rzeczy objętej gwarancją, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub zwrócenia rzeczy naprawionej. Jeżeli gwarant wymienił część rzeczy, treść zapisu powyższego stosuje się odpowiednio do części wymienionej. W innych wypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas w ciągu którego skutek wady rzeczy objętej gwarancją uprawniony z gwarancji nie mógł z niej korzystać (art. 581 Kodeks Cywilny).
  5. Wykonawca odpowiada za wady prawne i fizyczne, ujawnione w dostarczonym przedmiocie umowy i ponosi z tego tytułu wszelkie zobowiązania. Jest on odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli dostarczony przedmiot umowy, w szczególności:
    - 1) stanowi własność osoby trzeciej, albo jeżeli jest obciążony innymi prawami osób trzecich;
    - 2) ma wadę zmniejszającą jego wartość lub użyteczność wynikającą z jego przeznaczenia lub nie posiada właściwości wymaganych przez Zamawiającego, albo jeżeli dostarczono go w stanie niepełnym, niekompletnym.
  6. Utrata roszczeń z tytułu wad fizycznych nie następuje mimo upływu terminu gwarancji jeśli Wykonawca wadę podstępnie zataił.
  7. Gwarancją nie są objęte:
    - 1) mechaniczne uszkodzenia spowodowane przez Zamawiającego,
    - 2) uszkodzenia i wady powstałe na skutek używania i przechowywania przedmiotu umowy niezgodnie z instrukcją obsługi,
    - 3) naprawy podjęte przez Zamawiającego we własnym zakresie.

## **§ 8**

### **Kary umowne**

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne, które będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
  - 1) 10% wartości brutto wynagrodzenia, określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, w przypadku odstąpienia od niniejszej umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
  - 2) 0,2 % wartości brutto wynagrodzenia, określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy,

za zwłokę w terminowym dostarczeniu całego przedmiotu umowy lub 0,2% wartości brutto w przypadku dostarczenia części przedmiotu umowy liczonej na podstawie cen zawartych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w terminie dostarczenia;

- 3) za zwłokę w usunięciu wad lub usterek w przedmiocie niniejszej umowy w wysokości 0,03% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki wobec wyznaczonego przez Zamawiającego terminu na wykonanie przedmiotowych czynności.
2. W wypadku dostawy przedmiotu umowy z wadami ilościowymi lub jakościowymi, wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 0,03% wartości brutto wynagrodzenia, określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w dostarczeniu przedmiotu umowy wolnego od wad w miejsce wadliwego.
3. Łączna wysokość kar umownych przysługujących Zamawiającemu nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.
4. Jeżeli szkoda spowodowana niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy przekroczy wartość zastrzeżonych kar umownych, bądź wynika z innych tytułów niż zastrzeżone, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania do pełnej wysokości szkody.
5. Wykonawca nie może zwolnić się od odpowiedzialności względem Zamawiającego z tego powodu, że niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy przez Wykonawcę było następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wobec Wykonawcy przez jego kooperantów.
6. Zamawiający ma prawo potrącenia równowartości naliczonych kar umownych z wynagrodzeniem Wykonawcy. Potrącenie o którym mowa w zdaniu poprzedzającym nie wymaga składania dodatkowych oświadczeń.

## **§ 9**

### **Odstąpienie od umowy**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Niezależnie od prawa odstąpienia od niniejszej umowy przysługującego Zamawiającemu na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa Zamawiający może odstąpić od niniejszej umowy, bez odszkodowania dla Wykonawcy, jeżeli:
  - 1) Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub wykończeniem Przedmiotu umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał go ukończyć w czasie umówionym;
  - 2) jeżeli Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową, po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego w uprzednim wezwaniu Wykonawcy do zmiany sposobu wykonania przedmiotu umowy;
  - 3) Wykonawca powierzył wykonanie przedmiotu umowy, bądź jego części innemu podmiotowi.
3. Zamawiający może skorzystać z prawa odstąpienia o którym mowa w ust. 2 pkt 1 - 3 niniejszego paragrafu w terminie 30 dni liczonych od dnia powzięcia przez niego informacji o wystąpieniu okoliczności uzasadniających skorzystanie z prawa odstąpienia.

4. Odstąpienie od niniejszej umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## § 10

### Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany w treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może zbyć wierzytelności przysługujących mu wobec Zamawiającego.
3. Wykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu umowy bądź jego części innemu podmiotowi.
4. Strony zgodnie ustalają, że w przypadku, gdy którekolwiek z postanowień niniejszej umowy, bądź jego część, okaże się z jakichkolwiek przyczyn nieważne lub niewykonalne, nie ma to wpływu na ważność umowy w pozostałym zakresie. Strony zobowiązują się w takim wypadku do podjęcia wszelkich prawnie dopuszczalnych kroków, celem takiego ułożenia swoich praw i wspólnych interesów, aby cele określone w niniejszej umowie zrealizować w inny, zgodny z prawem i możliwy do wykonania sposób.
5. Niewykonanie przez Stronę jakiegokolwiek uprawnienia lub roszczenia przysługującego tej Stronie na mocy niniejszej umowy nie stanowi zrzeczenia się tego lub jakiegokolwiek innego uprawnienia lub roszczenia.
6. Spory wynikłe z niniejszej umowy poddaje się rozstrzygnięciu sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
7. W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i przepisy wykonawcze do tej ustawy oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.
8. Wszystkie przywołane w umowie załączniki stanowią jej integralną część.
9. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania.
10. Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem:  
Egz. Nr 1 - Zamawiający,  
Egz. Nr 2 - Wykonawca.