



URZĄD MIEJSKI W RZEPINIE

Plac Ratuszowy 1, 69-110 Rzepin tel. 957596285, fax 957596478
e-mail: sekretariat@rzepin.pl, www.rzepin.pl
NIP: 598-00-05-597, REGON: 000526162

Gmina Rzepin
Plac Ratuszowy 1
69-110 Rzepin

RGKŚI.271.6.2024.AP

11.06.2024 r.

Odpowiedzi na pytania nr 1 dot. Specyfikacji Warunków Zamówienia

Niniejszym informuję, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Rzepińskie Centrum Sportowe” od kilku Wykonawców wpłynęły następujące zapytania:

Pytanie 1:

Proszę uzupełnić przesłaną dokumentację o rysunki instalacji oraz przedmiar.

Odpowiedź:

Uzupełniono dokumentację

Pytanie 2:

Proszę o informację czy i kiedy zostanie udostępniony projekt techniczny pełnobrażowy czyli (architektura, konstrukcja, instalacje sanitarne oraz instalacje elektryczne oraz jak takowe są przewidziane w projekcie projekt teletechniki niskich prądów) oraz przedmiar?

Odpowiedź:

Uzupełniono dokumentację

Pytanie 3:

Zwracamy się z prośbą o udostępnienie przedmiarów.

Odpowiedź:

Uzupełniono przedmiary

Pytanie 4:

Udostępniona na stronie internetowej przetargu dokumentacja projektowa jest niekompletna, nie zawiera m.in. branży sanitarnej i elektrycznej oraz przedmiarów robót.

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji oraz odpowiednie przedłużenie terminu składania ofert.

Odpowiedź:

Uzupełniono dokumentację, zamawiający przedłuża termin składania ofert zgodnie z informacją na końcu dokumentu.



POLSKI
ŁĄD



Pytanie 5:

Prosimy o udostępnienie przedmiarów w wersji PDF i ATH.

Odpowiedź:

Udostępniono przedmiary w wersji PDF oraz ATH

Pytanie 6:

Proszę o uzupełnienie dokumentacji projektowej o branże sanitarną i elektryczną.

Odpowiedź:

Uzupełniono dokumentację

Pytanie 7:

Prosimy o jednoznacznie określenie- co jest przedmiotem zamówienia RGKŚI.271.6.2024.AP Rzepińskie Centrum Sportowe?

Odpowiedź:

Zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia – **budowa budynku wielofunkcyjnego oznaczona jako I etap** z najbliższym otoczeniem. Zagospodarowanie terenu stanowi II etap zamówienia.

Pytanie 8:

Prosimy o udostępnienie dokumentacji branży architektonicznej w formacie DWG.

Odpowiedź:

Zamawiający nie udostępnia dokumentacji w formacie DWG.

Pytanie 9:

Prosimy o udostępnienie rysunku „Z_02” dotycząca drogi pożarowej- opis str. 6

Odpowiedź:

W opisie skorygowano omyłkę pisarską droga pożarowa oznaczona na rysunku Z_01

Pytanie 10:

Zwracamy się z prośbą o uzupełnienie rysunków elewacji o wymiary.

Odpowiedź:

Uzupełniono rysunki elewacji

Pytanie 11:

Prosimy o udostępnienie pliku „specyfikacja windy”.

Odpowiedź:

Uzupełniono w zestawie załączników architektury

Pytanie 12:

Zwracamy się z prośbą o udostępnienie dokumentacji branży elektrycznej

Odpowiedź:

Uzupełniono dokumentację branży elektrycznej

Pytanie 13:

Zwracamy się z prośbą o udostępnienie dokumentacji branży sanitarnej

Odpowiedź:

Uzupełniono dokumentację

Pytanie 14:

Zwracamy się z prośbą o udostępnienie dokumentacji branży konstrukcyjnej, udostępniona koncepcja jest niewystarczająca do rzetelnej wyceny.

Odpowiedź:

Uzupełniono dokumentację branży konstrukcyjnej

Pytanie 15:

Czy wyposażenie obiektu jest w zakresie zamówienia?

Odpowiedź:

Tak wyposażenie sanitarne i postaci mebli w zakresie realizacji.

Pytanie 16:

Prosimy o udostępnienie pliku „Zestawienie wyposażenia i mebli” obiektu.

Odpowiedź:

Uzupełniono w zestawie załączników części architektonicznej.

Pytanie 17:

Prosimy o udostępnienie pliku „WYPOSAŻENIE BUDYNKU A-siłownia”.

Odpowiedź:

Wyposażenie budynku w załącznikach części architektonicznej.

Podział budynek A i B nieaktualny. Wykonano podział na budynek I etap realizacji inwestycji i V etap realizacji inwestycji zgodnie z opisami na rysunkach architektury

Pytanie 18:

W związku z toczącym się postępowaniem na wyżej wymienione zadanie inwestycyjne po zapoznaniu się z udostępnioną dokumentacją przetargową (Projekt Budowlany który jest wystarczający do uzyskania Pozwolenia na Budowę, to w swojej szczegółowości dość ubogi) zwracamy się z wnioskiem o wydłużenie terminu składania ofert do 07.06.24r. Powyższe spowodowane jest chęcią złożenia konkurencyjnej i należycie oszacowanej oferty oraz obecnym okresem majówkowo-urlopowym gdzie prace związane z przygotowaniem ofert zarówno przez generalnego wykonawcę, projektantów jak i podwykonawców ulegają wydłużeniu. Wyznaczenie właściwych granic czasowych na przygotowanie oferty leży przede wszystkim w interesie Zamawiającego, ponieważ zapewnia możliwość rzetelnego oszacowania wszystkich elementów cenotwórczych i pozwala na zminimalizowanie wielu ryzyk związanych z realizacją zadania.

Odpowiedź:

Zamawiający uzupełnił dokumentację, przedłużono termin składania ofert zgodnie z informacją na końcu tego dokumentu.

Pytanie 19:

W załączonej dokumentacji brak dokumentacji elektrycznej , na jakiej podstawie ma być wliczona oferta dotycząca zakresu elektrycznego.

Odpowiedź:

Uzupełniono dokumentację branży elektrycznej.

UWAGA: Nawiązując do powyższych odpowiedzi Zamawiający udostępnia plik: **„Załącznik nr 6 - Dokumentacja Projektowa (v2)” zastępując plik „Załącznik nr 6 - Dokumentacja Projektowa”** Odpowiedzi na pytania oraz udostępniona dokumentacja stanowią integralną częścią SWZ, umowy oraz opisu przedmiotu zamówienia.

- I. W związku z dużą ilością zapytań Zamawiający na podstawie art. 286 ust.1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity - Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm.) zmienia treść SWZ - przedłuża termin składania ofert:

W Rozdziale IX przed zmianą jest:

Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni, tj. do dnia **20.07.2024 r.** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

W Rozdziale IX po zmianie jest:

Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni, tj. do dnia **09.08.2024 r.** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

W Rozdziale XI ust. 2 przed zmianą jest:

Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć na platformie (pod adresem <https://platformazakupowa.pl/pn/rzepin>) w terminie do dnia **21.06.2024 r.**, do godz. 10.00

W Rozdziale XI ust. 2 po zmianie jest:

Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć na platformie (pod adresem <https://platformazakupowa.pl/pn/rzepin>) w terminie do dnia **11.07.2024 r.**, do godz. 10.00

W Rozdziale XI ust. 10 przed zmianą jest:

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **21.06.2024 r.** o godzinie 10.05 za pośrednictwem Platformy.

W Rozdziale XI ust. 10 po zmianie jest:

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **11.07.2024 r.** o godzinie 10.05 za pośrednictwem Platformy.

- II. Powyższe zmiany treści SWZ powodują zmianę treści ogłoszenia o zamówieniu nr 2024/BZP 00252497/01 oraz zmiany terminów w postępowaniu zamieszczonym na Platformie (pod adresem <https://platformazakupowa.pl/pn/rzepin>) *Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało opublikowane w dniu **2024-06-11** w module BZP dostępnym na platformie eZamówienia pod numerem **2024/BZP 00360324/01** Termin składania i otwarcia ofert został również zmieniony na Platformie (<https://platformazakupowa.pl/pn/rzepin>)*

Zatwierdził 11.06.2024:

**Z up. Burmistrza
Artur Pacześny
Kierownik Referatu Gospodarki
Komunalnej, Środowiska i Inwestycji
/Podpis na oryginale/**