

Muzeum Narodowe Ziemi Przemyskiej
w Przemyślu: 12.05.2022
Wpłynęło dnia
L. 429 Podpis: [signature]

Muzeum Narodowe Ziemi Przemyskiej  
w Przemyślu  
pl. Berka Joselewicza 1  
37-700 Przemyśl

A. Bzdankowski  
Prors realizacja  
12.05.2022  
[signature]

dot. wymiany 3 szt. okien w budynku przy ul. Serbańskiej 7 w Przemyślu w ramach realizacji zadania inwestycyjnego „Podziemna Trasa Turystyczna w Przemyślu”.

W odpowiedzi na pismo z dnia 4 maja 2022 r. (data wpływu: 6 maja 2022 r.) w sprawie wymiany 3 szt. okien w budynku przy ul. Serbańskiej 7 w Przemyślu, wpisanym do rejestru zabytków, informuję co następuje:

1. W myśl art. 29 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późniejszymi zmianami) wykonywanie robót budowlanych, o których mowa w ust. 1-42, w tym remonte, przy obiekcie wpisanym do rejestru zabytków wymaga uzyskania pozwolenia na budowę.
2. Zgodnie z art. 3 pkt 8 prawa budowlanego przez remont należy rozumieć wykonanie w istniejącym obiekcie budowlanym robót budowlanych polegających na odtworzeniu stanu pierwotnego, a niestanowiących bieżącej konserwacji, przy czym dopuszcza się stosowanie wyrobów budowlanych innych niż użyto w stanie pierwotnym.
3. W myśl zasad wiedzy technicznej bieżącą konserwacją są drobne czynności wykonywane na obiektach budowlanych, których celem jest zmniejszenie szybkości zużycia obiektu budowlanego lub jego elementów oraz zapewnienie możliwości ich użytkowania zgodnie z przeznaczeniem.

Wymiana stolarki okiennej, w przypadku gdy nie następuje ingerencja w obiekt budowlany (np. zmiana wielkości otworów okiennych) nie jest remontem w myśl ustawy - Prawo budowlane, lecz można ją zakwalifikować do robót stanowiących bieżącą konserwację obiektu, która nie wymaga uzyskania ani pozwolenia na budowę ani dokonania zgłoszenia właściwemu organowi administracji architektoniczno – budowlanej.

Przedmiotowe roboty należy wykonać zgodnie z posiadanym pozwoleniem Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

z up. PREZYDENTA MIASTA  
mgr inż. arch. Zbigniew Cudnik  
Naczelnik Wydziału Architektury

Otrzymują:

1. Muzeum Narodowe Ziemi Przemyskiej w Przemyślu,  
pl. Berka Joselewicza 1, 37-700 Przemyśl
2. Aa.  
AR/BD