

## PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY UMOWA .....2023

zawarta w dniu ..... 2023 roku w Nadrożu pomiędzy:

**Zespołem Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego im. Ziemi Dobrzyńskiej w Nadrożu** mającym siedzibę w Nadrożu 1, 87-515 Rogowo zwanym dalej w tekście niniejszej umowy **Zamawiającym** i reprezentowanym przez:

- .....  
- .....

a

.....mającym siedzibę w ....., zwanym dalej w tekście niniejszej umowy **Wykonawcą** i reprezentowanym przez:

- ..... - .....

o następującej treści:

### § 1

Na warunkach przedstawionej i przyjętej oferty w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 Ustawy z dnia 11 września 2019 roku (t. j. Dz. U. z 2023 roku, poz. 1605 z późn. zm.) Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie pn. „**Dostawa koparko-ładowarki do Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego im. Ziemi Dobrzyńskiej w Nadrożu**”.

### § 2

1. Przedmiot umowy obejmuje w szczególności:
  - 1) Dostawę do siedziby Zamawiającego fabrycznie nowej koparko-ładowarki na koszt i odpowiedzialność Wykonawcy do Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego im. Ziemi Dobrzyńskiej w Nadrożu.
  - 2) Uruchomienie koparko-ładowarki w siedzibie Zamawiającego.
  - 3) Przeszkolenie z obsługi koparko-ładowarki i zasad konserwacji dla minimum 6 osób wskazanych przez Zamawiającego.
2. Przedmiotem umowy jest wykonanie dostawy zgodnie z zapisami Specyfikacji Warunków Zamówienia.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z ofertą złożoną Zamawiającemu w postępowaniu poprzedzającym zawarcie umowy.
4. Przedmiot umowy musi być fabrycznie nowy, wolny od wad fizycznych i prawnych. Nie dopuszcza się egzemplarza powystawowego lub demonstracyjnego.
5. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy jest:
  - 1) Fabrycznie nowy, nieużywany, nieuszkodzony, nienaprawiany, wyprodukowany w 2023 roku, sprawny, kompletny, wolny od wad konstrukcyjnych, materiałowych i wykonawczych oraz spełnia wymagania określone w przepisach prawa.
  - 2) Produktem o należytej jakości, dostarczonym bezpośrednio od producenta lub dystrybutora, wolnym od jakichkolwiek wad fizycznych lub prawnych oraz roszczeń osób trzecich.

## § 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe, które nie podlega waloryzacji, określone przez Wykonawcę w przyjętej przez Zamawiającego ofercie złożonej w postępowaniu poprzedzającym zawarcie umowy w kwocie netto ..... zł, podatek VAT 23 % ..... zł, brutto ..... zł (słownie: ..... zł).
2. Kwota wynagrodzenia obejmuje wszystkie czynności niezbędne do kompleksowego wykonania całego przedmiotu umowy zgodnie z jej treścią.
3. Należność będzie płatna na rachunek bankowy Wykonawcy Nr ..... w terminie 30 dni licząc od daty doręczenia (wpływu) faktury.
4. Numer rachunku wskazany przez Wykonawcę musi znajdować się na tzw. białej liście podatników, o której mowa w art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2023 roku, poz. 1570 z późn. zm.).
5. W przypadku gdy numer rachunku bankowego, wskazany przez Wykonawcę nie będzie widniał na białej liście Zamawiający uprawniony będzie do wstrzymania zapłaty do czasu złożenia przez Wykonawcę oświadczenia o numerze rachunku bankowego ujawnionego na białej liście. W takim przypadku Wykonawca zrzeka się odsetek ustawowych za opóźnienie, jak również odsetek za opóźnienie w transakcjach handlowych, za okres pomiędzy datą wynikającą z umowy, a datą zapłaty wynagrodzenia dokonaną po doręczeniu przez Wykonawcę oświadczenia o numerze rachunku bankowego znajdującego się na białej liście.
6. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że u Zamawiającego obowiązuje sposób rozliczeń w postaci podzielonej płatności, oraz że płatności będą dokonywane z zastosowaniem wskazanego mechanizmu również w sytuacji, w której na fakturze nie zostanie umieszczony zapis dotyczący podzielonej płatności. Tym samym Wykonawca wyraża zgodę na taki sposób dokonania zapłaty wynagrodzenia.
7. Fakturę należy wystawić na adres: Zespół Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego im. Ziemi Dobrzyńskiej w Nadrożu, Nadróż 1, 87-515 Rogowo.
8. Wykonawca jest/nie jest\* płatnikiem VAT-u, NIP: ....., REGON: .....
9. Faktura wystawiona bezpodstawnie lub nieprawidłowo zostanie zwrócona Wykonawcy.
10. Błędnie wystawiona faktura lub brak protokołu odbioru końcowego spowoduje naliczenie ponownego 30 dniowego terminu płatności od momentu dostarczenia poprawionych lub brakujących dokumentów.
11. Za datę zapłaty strony uważają dzień obciążenia konta bankowego Zamawiającego.
12. Strony postanawiają, że Wykonawca bez zgody Zamawiającego nie może przenieść na osoby trzecie wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy. Zapis ten dotyczy także przekazu w rozumieniu art. 921<sup>1</sup> Kodeksu cywilnego. Dodatkowo strony zastrzegają, że przekaz może dotyczyć wyłącznie należności wymagalnych i z przeznaczeniem na zaspokojenie roszczeń podwykonawców wynikających z realizacji przez nich niniejszej umowy.

## § 4

1. Realizacja zadania – wykonanie niniejszej umowy, w tym podpisanie protokołu odbioru końcowego nastąpi od dnia ..... do dnia .....
2. Za termin zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy uważa się dzień podpisania protokołu odbioru końcowego.

## § 5

1. Wykonawca wykona wszystkie czynności konieczne dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy w terminach umownych i na warunkach zawartej umowy. Wszystkie obowiązki Wykonawca wykona na własny koszt i ryzyko.
2. Wykonawca dostarczy przedmiot umowy sprawny technicznie, wyposażony we wszystkie płyny eksploatacyjne, oraz zatankowany do minimalnej, przewidzianej przez producenta pojemności zbiornika pojazdu.
3. Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu niezbędne dokumenty zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym instrukcję obsługi w języku polskim, instrukcję eksploatacji i konserwacji oraz certyfikaty.

## § 6

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy według odpowiednich przepisów Kodeksu Cywilnego.
2. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonania zamówienia zobowiązany jest, o ile są już znane, do podania nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nim, zaangażowanych w realizację umowy.

## § 7

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu na piśmie gwarancji na zrealizowany przedmiot umowy na okres ..... **miesiący** licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego.
2. Pisemna gwarancja złożona będzie Zamawiającemu najpóźniej w dniu sporządzenia końcowego protokołu odbioru.
3. Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji.
4. Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia naprawy gwarancyjnej przez autoryzowany serwis, w ciągu maksymalnie 3 dni roboczych, licząc od chwili zgłoszenia o usterce, przy czym przez dni robocze należy rozumieć dni z pominięciem sobót i dni ustawowo wolnych od pracy obowiązujących w Polsce.
5. Naprawa gwarancyjna powinna być wykonana w ciągu 7 dni roboczych od dnia przekazania zgłoszenia o usterce. W przypadku gdyby naprawa wymagała wymiany części, które należy sprowadzić z zagranicy, termin usunięcia awarii nie może przekroczyć 21 dni licząc od dnia zgłoszenia. Do okresu naprawy nie wlicza się dni ustawowo wolnych obowiązujących w Polsce.
6. W razie odrzucenia reklamacji przez Wykonawcę, Zamawiający może złożyć wniosek o przeprowadzenie ekspertyzy przez niezależnego rzeczoznawcę co do zakresu naprawy – jeżeli reklamacja Zamawiającego okaże się uzasadniona, koszty związane z przeprowadzeniem ekspertyzy ponosi Wykonawca.
7. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady fizyczne ujawnione w przedmiocie dostawy.
8. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość oraz zgodność przedmiotu zamówienia z wymaganiami technicznymi i jakościowymi.
9. Wykonawca zobowiązuje się do sprawowania autoryzowanego serwisu gwarancyjnego w okresie trwania gwarancji bez dodatkowej opłaty.

10. Wymienione w ramach gwarancji i rękojmi części muszą być nowe fabrycznie i objęte nowym pełnym okresem gwarancji i rękojmi zgodnej z umową. Ewentualne naprawy podlegają tym samym zasadom.
11. Trzykrotna naprawa lub wymiana tej samej części w okresie gwarancji i rękojmi, która wystąpi bez winy użytkownika upoważnia do wystąpienia o wymianę przedmiotu umowy na nowy. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć bezpłatnie nową sprzęt wolny od wad o parametrach technicznych i wymaganiach nie gorszych niż sprzęt będący przedmiotem umowy w terminie do czterech tygodni od dnia zgłoszenia wymiany.

#### § 8

1. Przez wykonanie niniejszej umowy przez Wykonawcę strony rozumieją wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 zakończonego podpisaniem protokołu odbioru końcowego.
2. Wykonawca na 3 dni robocze przed terminem dostawy zobowiązany jest przekazać (w formie elektronicznej) osobie do kontaktu informację na temat dostawy.
3. Po dostarczeniu koparko-ładowarki Wykonawca dokona jego rozruchu. Wówczas nastąpi odbiór końcowy, poprzedzony odbiorem techniczno-ruchowym oraz jakościowym, z udziałem przedstawiciela Wykonawcy.
4. W przypadku stwierdzenia wad zobowiązuje się Wykonawcę do ich usunięcia w terminie określonym przez Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1. Stwierdzenie przez Zamawiającego usunięcia przez Wykonawcę wad będzie stanowić podstawę do sporządzenia protokołu odbioru końcowego całości zadania bez zastrzeżeń.

#### § 9

1. Obowiązującą formą odszkodowania uzgodnioną między stronami będą kary umowne.
2. W każdym przypadku odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1.
3. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1.
4. Za każdy dzień zwłoki w realizacji Zamówienia Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,3 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1, liczoną od dnia upływu terminu, o którym mowa w § 4 ust. 1.
5. Za każdy dzień zwłoki w realizacji obowiązków gwarancyjnych Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,3 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1, liczoną od dnia upływu terminu na naprawę.
6. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowań przewyższających zastrzeżone na jego rzecz kary umowne.
7. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru końcowego w wysokości 0,3 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki.
8. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 60 % wynagrodzenia umownego brutto.
9. Zasady ustalania odszkodowania strony opierać będą o przepisy Kodeksu Cywilnego.

10. Strona uprawniona do odstąpienia od umowy może wykonać to prawo w ciągu 30 dni od dnia powzięcia wiedzy o przesłance stanowiącej podstawę odstąpienia.
11. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
12. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
13. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z bieżących należności.

#### § 10

1. Stronom przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
  - 1) Wykonawcy – Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, że nie będzie w stanie realizować swoich obowiązków wynikających z umowy.
  - 2) Zamawiającemu:
    - a) ogłoszenia upadłości Wykonawcy lub rozwiązania przedsiębiorstwa Wykonawcy, bądź wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy z zastrzeżeniem, że Wykonawca ma prawo jedynie do wynagrodzenia należnego z tytułu faktycznie wykonanych robót po potrąceniu ewentualnych zobowiązań wobec Zamawiającego,
    - b) Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub realizuje przedmiot umowy z takim opóźnieniem, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał je ukończyć w czasie umówionym. Zamawiający może wówczas bez wyznaczenia terminu dodatkowego odstąpić od umowy jeszcze przed upływem terminu do wykonania umowy z zachowaniem naliczenia kar umownych określonych w § 9,
    - c) bez wyznaczenia terminu dodatkowego w przypadku gdy Wykonawca nie zrealizuje przedmiotu umowy w terminie wskazanym § 4 ust. 1 z zachowaniem naliczenia kar umownych określonych w § 9.
2. Strona uprawniona do odstąpienia od umowy może wykonać to prawo w ciągu 30 dni od dnia powzięcia wiedzy o przesłance stanowiącej podstawę odstąpienia.
3. Strony mogą odstąpić od umowy wyłącznie w części niewykonanej.

#### § 11

Strony zobowiązują się do współdziałania we wszystkich sprawach związanych i wynikających z niniejszej umowy.

#### § 12

1. Dopuszcza się przesyłanie korespondencji pocztą elektroniczną.
2. Do współpracy w sprawach związanych z wykonaniem Umowy upoważnia się:
  - 1) ze strony Zamawiającego: ..... tel. ...., adres e-mail: .....
  - 2) ze strony Wykonawcy: .....tel. ...., adres e-mail: .....
3. Zmiana osób, o których mowa w ust. 2, następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony i nie stanowi zmiany treści Umowy.

## § 13

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Ustawy Prawo Zamówień Publicznych i Kodeksu cywilnego.

## § 14

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może być dokonana za zgodą obu stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w zakresie:
  - 1) zakresu dostaw zleconych Podwykonawcom oraz zmiany Podwykonawcy pod warunkiem spełnienia postanowień SWZ dotyczących Podwykonawców,
  - 2) wynikającym ze zmian przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia,
  - 3) terminu zakończenia realizacji umowy z uwagi na:
    - a) siłę wyższą lub inne okoliczności niezależne od Wykonawcy, których Wykonawca przy zachowaniu należytej staranności nie był w stanie uniknąć lub przewidzieć,
    - b) przeszkody, utrudnienia spowodowane przez osoby trzecie,
    - c) opóźnienia, utrudnienia lub przeszkody spowodowane przez Zamawiającego.
3. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
4. Zmiany Umowy muszą być dokonywane z zachowaniem przepisu art. 458 ustawy Pzp, stanowiącego, że zmiana umowy podlega unieważnieniu, jeżeli została dokonana z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy Pzp.
5. Zamawiający nie wyrazi zgody na wprowadzenie zmian jeżeli zmiana może wpłynąć na opóźnienie lub zwiększenie kosztów w wykonaniu umowy zawartej w efekcie przeprowadzenia niniejszego postępowania lub obniżenie jakości wykonania tej umowy.
6. Wykonawca nie będzie uprawniony do żadnego przedłużania terminu wykonania umowy i zwiększenia wynagrodzenia, jeżeli zmiana wymuszona jest uchybieniem czy naruszeniem umowy przez Wykonawcę. W takim przypadku koszty dodatkowe związane z takimi zmianami ponosi Wykonawca.

## § 15

Integralną część niniejszej umowy stanowi oferta wraz z załącznikami złożona przez Wykonawcę w postępowaniu poprzedzającym zawarcie umowy.

## § 16

1. Wszelkie spory o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne Strony zobowiązują się poddać mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.
2. Jeżeli spór nie zostanie rozstrzygnięty na zasadach, o których mowa powyżej lub zawarcie ugody nie będzie dopuszczalne, spory rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 17

Zamawiający może zlecić swoje obowiązki i uprawnienia związane z wykonaniem przedmiotu niniejszej umowy oraz do występowania w jego imieniu na rzecz osób trzecich, o czym winien zawiadomić na piśmie Wykonawcę w terminie 3 dni od daty scedowania uprawnień.

§ 18

Umowa wchodzi w życie z chwilą podpisania przez obie strony.

§ 19

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**