**Załącznik nr 1**

**do umowy – EE/ /2024**

**WYKAZ OBIEKTÓW**

**PRZEKAZANYCH W DOZÓR**

**Obiekty po byłej KWK „Wawel” przy ul. Szyb Walenty w Rudzie Śląskiej – Rudzie:**

* + - 1. Budynek maszynowni Szybu Mikołaj wraz z urządzeniami znajdującymi się wewnątrz budynku.
      2. Budynek warsztatów teletechnicznych.
      3. Budynek nadszybia wraz z wieżą wyciągową.
      4. Elementy z rozebranego budynku przy ul. Jarosława Dąbrowskiego 17 znajdujące się w skrzyniach oraz metalowe elementy z rozebranego budynku przy ul. Katowickiej 18,   
         są składowane pomiędzy budynkami maszyny wyciągowej a wieżą wyciągową.

**UWAGA:**

- Zleceniodawca nie zapewnia warunków socjalnych dla osób dozorujących,

- Zleceniodawca wyraża zgodę na zagospodarowanie przez Zleceniobiorcę pomieszczeń w dozorowanych obiektach na cele związane z realizacją zamówienia,

- Zleceniodawca nie zapewnia łączności telefonicznej,

- Zleceniodawca nie zapewnia dostawy mediów do dozorowanych obiektów, a w razie wystąpienia awarii nie zapewnia ekip usuwających awarię

**Zleceniobiorca:** **Zleceniodawca:**

(strona przejmująca) (strona przekazująca)

……………………….. ..………………………

……………………….. ..………………………

**Załącznik nr 2**

**do umowy – EE/ /2024**

**REGULAMIN DOZOROWANIA MIENIA**

Do podstawowych obowiązków osób wykonujących czynności w zakresie dozorowania mienia i odpowiedzialności materialnej należy w szczególności:

1. Nie dopuścić do wejścia na teren strzeżonego obiektu osób nieuprawnionych.
2. Zwracać szczególną uwagę na osoby obce przebywające na terenie strzeżonego obiektu.
3. Zatrzymać osoby zabierające lub usiłujące zabrać przedmioty lub rzeczy bez pisemnego zezwolenia Zleceniodawcę.
4. Zatrzymać osoby usiłujące drogą nielegalną (np. przez ogrodzenie) przekroczyć granicę obiektu, a w przypadku kradzieży lub podejrzenia zaistnienia kradzieży natychmiast powiadomić organy ścigania, zwierzchnika i Zleceniodawcę.
5. W razie wtargnięcia na teren obiektu osób obcych podjąć skuteczne działania uniemożliwiające powstanie szkody i powiadomić organa ścigania.
6. Przestrzegać zamykania bram i wszelkich innych pomieszczeń.
7. Zwracać uwagę na oświetlenie i skuteczność ogrodzenia obiektu, a o wszelkich usterkach informować kierownictwo i Zleceniodawcę.
8. Prowadzić książkę przekazywania służby oraz inną obowiązującą dokumentację wg zaleceń kierownictwa.
9. Przyjmować i przekazywać obiekt w sposób dokładny, informując zmienników i przełożonego o wszelkich spostrzeżeniach. Szczególną uwagę zwracać na stan zamknięć i plomb, a istotne uwagi wpisać w książkę służby.
10. Dokonywać obchodu strzeżonego obiektu wspólnie z zmiennikiem przy objęciu służby oraz jej przekazaniu.
11. Nie opuszczać strzeżonego obiektu podczas pełnienia służby, a w przypadku nie przybycia zmiennika w odpowiednim czasie, natychmiast zawiadomić o tym fakcie kierownictwo firmy.
12. Posterunek wolno opuścić po przekazaniu służby zmiennikowi, a jeżeli po upływie wyznaczonych godzin pracy nie jest przewidziane dalsze dozorowanie, po przekazaniu obiektów przedstawicielowi Zleceniodawcę.
13. Kontrolę obiektów i obchodu terenu należy dokonać nie rzadziej niż co jedną godzinę.
14. Utrzymywać czystość w pomieszczeniach użytkowanych przez osoby dozorujące oraz w otoczeniu dozorowanych obiektów.
15. Odbyć przeszkolenie BHP i ppoż., poznać lokalizację punktów przeciwpożarowych, głównego zaworu zaopatrzenia wodnego, głównego wyłącznika energii elektrycznej  
    i gazu oraz środków alarmowych, a także znać sposoby wzywania straży pożarnej i policji.
16. Kontrolować miejsca niebezpieczne z punktu widzenia zagrożenia pożarowego oraz sprawdzać stan wyposażenia ppoż.
17. W przypadku powstania pożaru natychmiast powiadomić straż pożarną, zarząd firmy   
    i właściciela obiektu oraz osobiście przystąpić do gaszenia pożaru dostępnymi środkami gaśniczymi. W miarę możliwości wezwać pomoc i świadków zdarzenia.
18. W trakcie akcji ratowniczej zwracać uwagę, aby nie doszło do ewentualnej kradzieży.

**Załącznik nr 3**

**do umowy – EE/ /2024**

**P R O T O K Ó Ł**

**zdawczo – odbiorczy**

1. W dniu ………….. dokonano przekazania pod dozór nw. obiekty po byłej KWK „Wawel” przy ul. Szyb Walenty w Rudzie Śląskiej – Rudzie:

- budynek maszynowni Szybu Mikołaj wraz z urządzeniami znajdującymi się wewnątrz budynku,

- budynek warsztatów teletechnicznych,

- budynek nadszybia wraz z wieżą wyciągową,

- elementy z rozebranego budynku przy ul. Jarosława Dąbrowskiego 17 znajdujące się w skrzyniach oraz metalowe elementy z rozebranego budynku przy ul. Katowickiej 18, są składowane pomiędzy budynkami maszyny wyciągowej a wieżą wyciągową.

1. Czas dozorowania – całodobowe.
2. Pełnienie dozoru z uwagi na kontynuacje usługi z dotychczasowym wykonawcą potwierdzono od dnia ……r.
3. Uwagi w sprawie technicznego zabezpieczenia obiektu

………………………………………………………………………………………………………

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

………………………………………………………………………………………………………

………………………………………………………………………………………………………

**Zleceniobiorca:** **Zleceniodawca:**

(strona przejmująca) (strona przekazująca)

……………………….. ..………………………

……………………….. ..………………………