

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

I. Warunki ogólne

1. Przedmiotem Zamówienia jest świadczenie na rzecz Zamawiającego usługi konserwacyjno-serwisowej całego systemu przeciwpożarowego SAP, w który wyposażony jest Kompleks Termy Maltańskie w Poznaniu przy ul. Termalnej 1 (dalej: Kompleks). Zamawiający wymaga, aby Wykonawca, przy pomocy zatrudnionych przez siebie pracowników, wykonał prace usługowe na najwyższym poziomie.
2. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia pełnej funkcjonalności systemu po wykonaniu oferowanej przez siebie usługi.
3. Wszelkie wykonane prace oraz proponowane materiały winny odpowiadać Polskim Normom i posiadać stosowne deklaracje zgodności lub znak CE.

II. Opis techniczny

1. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania przeglądu okresowego w roku 2024.
2. Wykonawca w ramach usługi konserwacyjno-serwisowej zobowiązany jest do przestrzegania terminów określonych w harmonogramie przeglądowym, który zawarty jest w dokumentacji DTR.
3. Harmonogram prac konserwacyjno-serwisowych:
 - Przegląd central sygnalizacji pożaru FC 726, FC722 i FC724 (stanowisk monitorowania) we wszystkich pomieszczeniach – łącznie 3szt
 - Konfiguracja i aktualizacja oprogramowania Siemens służącego do obsługi central,
 - Przegląd i konserwacja wszystkich:
 - czujek optycznych OP720 i OH720 (około 475szt/317szt),
 - czujek liniowych z lustrem FDL241 (12szt),
 - ręcznych ostrzegaczy pożaru FDM221 i FDM223 (około 79szt/21szt)
 - Sprawdzenie poprawności działania modułów wejść i wyjść (97szt),

- Kontrola stanu akumulatorów klap pożarowych,
 - Przeprowadzenie zadymienia 30% czujek na terenie obiektu,
4. W przypadku stwierdzenia konieczności wymiany części zamiennych lub urządzeń albo wykonania dodatkowych napraw Wykonawca poinformuje niezwłocznie Zamawiającego o konieczności wymiany jak również o kosztach tej wymiany.
 5. Uszkodzony sprzęt zostanie przesłany do naprawy lub wymieniony na nowy na koszt Wykonawcy
 6. Zaoferowana przez Wykonawcę cena na świadczenie usługi, o której mowa w pkt. 1 nie obejmuje kosztów zakupu części zamiennych, zakwalifikowanych do wymiany przez Zamawiającego, a niezbędnych do prawidłowego działania serwisowanych urządzeń.. Zamawiający dokona zapłaty za te części na podstawie odrębnie wystawionych fakturach z zastrzeżeniem pkt. 5 powyżej.
 7. W przypadku stwierdzenia uszkodzenia poszczególnych elementów w systemie SAP Wykonawca dokona wymiany na nowe dostarczone przez Zamawiającego w ilości do 30szt. (czujki, przyciski i itp.)

III. Zobowiązania Wykonawcy

1. Wykonawca po wykonaniu usługi o której mowa w pkt. 1 wystawi Zamawiającemu fakturę, płatną przelewem na konto Wykonawcy podane w ofercie i na fakturze, z terminem płatności 21 dni, licząc od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.
2. Wykonawca udzieli 12 miesięcy gwarancji na wykonane przez siebie prace i zamontowane urządzenia lub części. W przypadku awarii urządzenia lub części, które podlegały naprawie lub wymianie Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia usterki w przeciągu 7 dni licząc od daty zgłoszenia, w ramach udzielonej przez siebie gwarancji.

Sporządził: Piotr Matella