

Dotyczy: Postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na „Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej, ubezpieczenie mienia i ubezpieczenia komunikacyjne pojazdów spółki Nieruchomości i Opłaty Lokalne Sp. z o.o. w okresie od 01 stycznia 2024 roku do 31 grudnia 2026 roku”

Pytanie nr 1

Wnioskujemy o zmianę zapisu w Dziale VIII Rozdział 1 punkt 2)2)

Z: Ubezpieczenie autocasco obejmuje szkody powstałe w pojeździe bądź jego wyposażeniu powstałe wskutek uszkodzenia lub całkowitego zniszczenia pojazdu wraz z wyposażeniem oraz utraty elementów pojazdu lub wyposażenia wskutek wszelkich zdarzeń niezależnych od woli Ubezpieczonego lub osoby upoważnionej do korzystania z pojazdu (m.in. wskutek zdarzeń losowych, zderzenia pojazdów, uszkodzenia przez osoby trzecie, kradzieży pojazdu, jego części lub wyposażenia, itd.)

Na: Ubezpieczenie autocasco obejmuje szkody powstałe w pojeździe bądź jego wyposażeniu powstałe wskutek uszkodzenia lub całkowitego zniszczenia pojazdu wraz z wyposażeniem oraz utraty elementów pojazdu lub wyposażenia wskutek wszelkich zdarzeń niezależnych od woli Ubezpieczonego lub osoby upoważnionej do korzystania z pojazdu (m.in. wskutek zdarzeń losowych, zderzenia pojazdów, uszkodzenia przez osoby trzecie, kradzieży pojazdu, jego części lub wyposażenia)

Odpowiedź na pytanie nr 1

Zamawiający informuje, iż w treści pytania brak zmiany postanowień Opisu przedmiotu zamówienia wskazanych w Dziale VIII, Rozdział 1 ust. 2 pkt 2. Postanowienia pozostają bez zmian.

Pytanie nr 2

Wnioskujemy o zmianę zapisu w Dziale VIII Rozdział 1 punkt 2)3)

Z: Zastosowanie ma klauzula samolikwidacji szkód, zgodnie z którą Ubezpieczony może przystąpić do usunięcia szkody bez oględzin Wykonawcy, jeżeli jej szacunkowa wartość nie przekracza kwoty 10.000,00 PLN. Warunkiem zastosowania klauzuli jest przedstawienie przez Ubezpieczonego następujących dokumentów:

- a) opis zdarzenia z określeniem przyczyny powstania szkody,
- b) kalkulacja naprawy pojazdu,
- c) zdjęcia uszkodzeń,
- d) kopia faktury za naprawę,
- e) dyspozycja wypłaty odszkodowania,
- f) potwierdzenie zgłoszenia zdarzenia na policję, jeżeli szkoda powstała w wyniku czynu zabronionego.

Na: Zastosowanie ma klauzula samolikwidacji szkód, zgodnie z którą Ubezpieczony może przystąpić do usunięcia szkody bez oględzin Wykonawcy, jeżeli jej szacunkowa wartość nie przekracza kwoty 6.000,00 PLN. Warunkiem zastosowania klauzuli jest przedstawienie przez Ubezpieczonego następujących dokumentów:

- a) opis zdarzenia z określeniem przyczyny powstania szkody,
- b) kalkulacja naprawy pojazdu,
- c) zdjęcia uszkodzeń,
- d) kopia faktury za naprawę,
- e) dyspozycja wypłaty odszkodowania,
- f) potwierdzenie zgłoszenia zdarzenia na policję, jeżeli szkoda powstała w wyniku czynu zabronionego.

Odpowiedź na pytanie nr 2

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 3

Wnioskujemy o zmianę zapisu w Dziale VIII Rozdział 1 punkt 2)8)

Z: Zakres terytorialny: Polska i inne państwa Europy. Z ochrony ubezpieczeniowej wyłączone winno być ryzyko kradzieży pojazdu, jego części lub wyposażenia na terytorium Rosji, Białorusi, Ukrainy i Mołdawii.

Na: Zakres terytorialny: Polska i inne państwa Europy. Z ochrony ubezpieczeniowej wyłączone winno być ryzyko wypadku i kradzieży pojazdu, jego części lub wyposażenia na terytorium Rosji, Białorusi, Ukrainy i Mołdawii i azjatyckiej części Turcji.

Odpowiedź na pytanie nr 3

Zamawiający nie wyraża zgody. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż nie oczekuje ochrony w zakresie ryzyka AC na terytoriach Rosji, Białorusi, Ukrainy, Mołdawii i azjatyckiej części Turcji.

Pytanie nr 4

Wnioskujemy o zmianę zapisu w Dziale VIII Rozdział 1 punkt 3)3)

Z: Zakres terytorialny: Polska i Europa.

Na: Zakres terytorialny: Polska i Europa bez Rosji, Białorusi, Ukrainy i Mołdawii i azjatyckiej części Turcji.

Odpowiedź na pytanie nr 4

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 5

Wnioskujemy o zmianę zapisu w Dziale VIII Rozdział 1 punkt 4)1)a)

Z: organizację i pokrycie kosztów naprawy na miejscu zdarzenia albo organizację oraz pokrycie kosztów holowania do najbliższego warsztatu naprawczego albo do miejsca zamieszkania (lub warsztatu naprawczego w pobliżu miejsca zamieszkania) w przypadku unieruchomienia pojazdu z powodu wypadku lub awarii lub użycia niewłaściwego paliwa, w odległości do 500 km od miejsca zdarzenia;

Na: organizację i pokrycie kosztów naprawy na miejscu zdarzenia albo organizację oraz pokrycie kosztów holowania do najbliższego warsztatu naprawczego albo do miejsca zamieszkania (lub warsztatu naprawczego w pobliżu miejsca zamieszkania) w przypadku unieruchomienia pojazdu z powodu wypadku lub awarii, w odległości do 400 km od miejsca zdarzenia;

Odpowiedź na pytanie nr 5

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 6

Wnioskujemy o zmianę zapisu w Dziale VIII Rozdział 1 punkt 4)1)c)

Z: organizację i pokrycie kosztów wynajmu pojazdu zastępczego tj. samochodu tej samej klasy co ubezpieczony pojazd do 7 dni w razie wypadku, kradzieży lub awarii ubezpieczonego pojazdu, bez względu na odległość miejsca zdarzenia od siedziby Ubezpieczonego;

Na: organizację i pokrycie kosztów wynajmu pojazdu zastępczego tj. samochodu tej samej klasy co ubezpieczony pojazd do 5 w razie awarii, 10 dni w razie wypadku, lub 15 dni w razie kradzieży ubezpieczonego pojazdu, bez względu na odległość miejsca zdarzenia od siedziby Ubezpieczonego;

Odpowiedź na pytanie nr 6

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 7

Wnioskujemy o zmianę zapisu w Dziale VIII Rozdział 1 punkt 4)2)

Z: Zakres terytorialny: Polska i Europa.

Na: Zakres terytorialny: Polska i Europa bez Rosji, Białorusi, Ukrainy i Mołdawii i azjatyckiej części Turcji.

Odpowiedź na pytanie nr 7

Zamawiający nie wyraża zgody. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż nie oczekuje ochrony w zakresie ryzyka Assistance na terytoriach Rosji, Białorusi, Ukrainy, Mołdawii i azjatyckiej części Turcji.

Ubezpieczenie od ognia i od skutków żywiołów, ubezpieczenia od uszkodzenia lub utraty

Pytanie nr 8

Prosimy o dopisanie do ryzyka kradzieży zwykłej następującego zapisu: „Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody:

- spowodowane przez niewytłumaczalne niedobory lub niedobory inwentarzowe i braki spowodowane błędami urzędowymi lub księgowymi,
- wyrządzone wskutek przywłaszczenia, fałszerstwa, nadużycia lub innego działania umyślnego ubezpieczającego.

Warunkiem przyjęcia odpowiedzialności przez Ubezpieczyciela jest niezwłocznie – nie później niż w ciągu 24 godzin od chwili powzięcia informacji o szkodzie – powiadomienie o zdarzeniu organów dochodzeniowo – śledczych, w szczególności Policji, z podaniem okoliczności zdarzenia oraz danych przedmiotu i wysokości szkody.

Odpowiedź na pytanie nr 8

Zamawiający informuje, iż w sprawach nieuregulowanych w SWZ zastosowanie mają przepisy prawa powszechnie obowiązującego oraz Ogólne Warunki Ubezpieczenia Wykonawcy. Zamawiający wyjaśnia, iż na podstawie postanowień § 4 ust. 1 i 2 wzoru Umowy ubezpieczenia generalnego do zawartych ubezpieczeń zastosowanie będą miały w odpowiedniej kolejności: postanowienia wzoru Umowy, SWZ, oferty Wykonawcy oraz OWU wraz z klauzulami dla określonego ryzyka ubezpieczeniowego, przy czym w przypadku rozbieżności pomiędzy warunkami ubezpieczenia wynikającymi z ww. postanowień – Strony przyjmą do stosowania takie rozwiązanie, które będzie korzystniejsze dla Zamawiającego. Postanowienia będą miały zastosowanie w przypadku wyboru oferty Wykonawcy za wyjątkiem terminu zgłoszenia (24 godziny). Dodatkowo Zamawiający potwierdza, iż Ubezpieczający/ Ubezpieczony każdorazowo po odkryciu szkody spowodowanej kradzieżą zwykłą zobowiązany jest bezzwłocznie do zawiadomienia Policji.

Pytanie nr 9

Prosimy o zmniejszenie limitu kradzieży zwykłej do 50 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w Dziale VI - ubezpieczeniu sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk oraz w Dziale III – Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk do 100 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Odpowiedź na pytanie nr 9

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 10

Czy wśród budynków/budowli zgłaszanych do ubezpieczenia są obiekty przeznaczone do rozbiórki, zagrożone katastrofą budowlaną? Jeśli tak, to prosimy o ich wyłączenie.

Odpowiedź na pytanie nr 10

Zamawiający informuje, iż nie wykazuje do ubezpieczenia budynków/budowli przeznaczonych do rozbiórki, zagrożonych katastrofą budowlaną.

Pytanie nr 11

Prosimy o informacje, czy Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia obiekty będące pod nadzorem konserwatora zabytków. Jeśli tak, to prosimy o dodatkowe informacje - co to za obiekt, jaki jest adres lokalizacji, jaka jest jego wartość.

Odpowiedź na pytanie nr 11

Zamawiający informuje, iż do ubezpieczenia zostały zgłoszone:

- 1) obiekty wpisane do rejestru zabytków, w tym:
 - Czesława 9,
 - Piotra Skargi 20
- 2) obiekty znajdujące się w obszarze objętym opieką konserwatora:
 - Starzyńskiego 2,
 - Wojska Polskiego 72

Jednocześnie Zamawiający wyjaśnia, iż naprawa szkody na wskazanych obiektach odbywać się będzie zgodnie z zaleceniami konserwatora zabytków oraz na podstawie obowiązujących przepisów prawa, w tym w szczególności przepisów Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz.U. 2022 poz. 840) oraz Rozporządzenia ministra kultury i dziedzictwa narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. 2021 poz. 81).

Odszkodowanie zostanie ustalone na podstawie kosztorysu sporządzonego w oparciu o katalog zawierający normy budowlano-konserwatorskie, np. T'ZKNBK – Tymczasowy Zakładowy Katalog Norm Budowlano-Konserwatorskich.

Pytanie nr 12

Wnioskujemy o wprowadzenie następującej Klauzuli (dot. wszystkich ryzyk):

„Klauzula wyłączająca pandemię

Z zachowaniem pozostałych postanowień OWU oraz postanowień niniejszej umowy, ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód, strat, wydatków, grzywien, kar lub wszelkich innych kwot bezpośrednio lub pośrednio spowodowanych przez/wynikających z/lub związanych z:

- a) wszelkie faktyczne, domniemane lub groźne choroby zakaźne wynikające z SARS-CoV-2, w tym wszelkie ich mutacje lub warianty,
- b) pandemią lub epidemią ogłoszoną przez Światową Organizację Zdrowia lub inny organ rządowy, wszelkie podjęte działania lub zaniechania podjęcia działań w zakresie kontroli, zapobiegania, tłumienia lub w jakikolwiek sposób reagowania na takie rzeczywiste, domniemane lub groźne wystąpienie choroby zakaźnej, epidemii lub pandemii opisane w lit. a) i b) powyżej”.

Odpowiedź na pytanie nr 12

Zamawiający informuje, iż w sprawach nieuregulowanych w SWZ zastosowanie mają przepisy prawa powszechnie obowiązującego oraz Ogólne Warunki Ubezpieczenia Wykonawcy, w tym postanowienia klauzul dodatkowych będących częścią OWU z wyjątkiem postanowień sprzecznych z postanowieniami SWZ. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż na podstawie postanowień § 4 ust. 1 i 2 wzoru Umowy ubezpieczenia generalnego do zawartych ubezpieczeń zastosowanie będą miały w odpowiedniej kolejności: postanowienia wzoru Umowy, SWZ, oferty Wykonawcy oraz OWU wraz z klauzulami dla określonego ryzyka ubezpieczeniowego, przy czym w przypadku rozbieżności pomiędzy warunkami ubezpieczenia wynikającymi z ww. postanowień – Strony przyjmą do stosowania takie rozwiązanie, które będzie korzystniejsze dla Zamawiającego. Klauzula będzie miała zastosowanie w przypadku wyboru oferty Wykonawcy, jednakże bez limitów, fransyz, udziałów własnych oraz postanowień niezgodnych z postanowieniami SWZ.

Jednocześnie Zamawiający informuje, iż zgodnie z postanowieniami Opisu przedmiotu zamówienia – Dział I, Rozdział 1, pkt. 8 – zakres ubezpieczenia powinien obejmować: *8. Odpowiedzialność cywilna za szkody osobowe i rzeczowe spowodowane przeniesieniem chorób zakaźnych i zakażeń, z włączeniem odpowiedzialności za szkody spowodowane przeniesieniem HIV, WZW, COVID-19 i gronkowiec złocisty z podlimitem dla punktu 8 w wysokości 1.000.000,00 PLN, przy czym dla COVID-19: 500.000,00 PLN.*

Pytanie nr 13

Wnioskujemy o wprowadzenie następującej Klauzuli (dot. wszystkich ryzyk):

„Klauzula sankcji

W związku faktem, że umowy ubezpieczenia zawierane przez Ubezpieczyciela nie mogą służyć do rozliczeń transakcji objętych sankcjami, zakazami i ograniczeniami międzynarodowymi lub wynikającymi z prawa polskiego (dalej: „Sankcje”), w tym Sankcjami przyjętymi przez Unię Europejską, Organizację Narodów Zjednoczonych oraz Stany Zjednoczone Ameryki, Ubezpieczyciel nie będzie uznany za udzielającego ochrony ubezpieczeniowej oraz nie będzie zobowiązany do dokonania zapłaty z tytułu jakiegokolwiek roszczenia ani do zapewnienia lub udzielenia jakiegokolwiek korzyści w związku z ochroną ubezpieczeniową – w zakresie, w jakim udzielenie ochrony ubezpieczeniowej, zapłata lub zapewnienie/udzielenie innej korzyści w związku z ochroną ubezpieczeniową mogłyby skutkować naruszeniem jakichkolwiek wyżej wskazanych Sankcji – o ile zastosowanie się do takich Sankcji nie będzie sprzeczne z przepisami prawa mającymi zastosowanie do Ubezpieczyciela.

Odpowiedź na pytanie nr 13

Zamawiający potwierdza, iż w sprawach nieuregulowanych w SWZ zastosowanie mają przepisy prawa powszechnie obowiązującego oraz Ogólne Warunki Ubezpieczenia Wykonawcy. Jednocześnie Zamawiający wyjaśnia, iż na podstawie postanowień § 4 ust. 1 i 2 wzoru Umowy ubezpieczenia generalnego do zawartych ubezpieczeń zastosowanie będą miały w odpowiedniej kolejności: postanowienia wzoru Umowy, SWZ, oferty Wykonawcy oraz OWU wraz z klauzulami dla

określonego ryzyka ubezpieczeniowego, przy czym w przypadku rozbieżności pomiędzy warunkami ubezpieczenia wynikającymi z ww. postanowień – Strony przyjmą do stosowania takie rozwiązanie, które będzie korzystniejsze dla Zamawiającego. Klauzula będzie miała zastosowanie w przypadku wyboru oferty Wykonawcy, jednakże bez limitów, fransyż, udziałów własnych oraz postanowień niezgodnych z postanowieniami SWZ.

Pytanie nr 14

W związku z rozszerzeniem zakresu ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych o szkody spowodowane zapadaniem lub osuwaniem się ziemi spowodowanych działaniem człowieka, wnioskujemy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w wysokości 500 000 zł.

Odpowiedź na pytanie nr 14

Zamawiający informuje, iż odpowiednie postanowienia SWZ zostaną zmodyfikowane.

Pytanie nr 15

W odniesieniu do zakresu ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych wnioskujemy o potwierdzenie, że ochrona dotyczy szkód powstałych nagle, niespodziewanie i niezależnie od woli Zamawiającego.

Odpowiedź na pytanie nr 15

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 16

Prosimy o potwierdzenie, że gdziekolwiek w zapisach SIWZ jest mowa o kosztach to są to koszty uzasadnione i udokumentowane.

Odpowiedź na pytanie nr 16

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 17

Prosimy o potwierdzenie, że w sprawach nieuregulowanych zapisami SIWZ, zastosowanie mają ogólne warunki ubezpieczenia Wykonawcy dla każdego rodzaju ubezpieczenia, w tym zawarte tam wyłączenia i ograniczenia odpowiedzialności, o ile nie stoją w sprzeczności z zapisami SIWZ

Odpowiedź na pytanie nr 17

Zamawiający potwierdza, iż w sprawach nieuregulowanych w SWZ zastosowanie mają przepisy prawa powszechnie obowiązującego oraz Ogólne Warunki Ubezpieczenia Wykonawcy, w tym postanowienia klauzul dodatkowych będących częścią OWU z wyjątkiem postanowień sprzecznych z postanowieniami SWZ. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż na podstawie postanowień § 4 ust. 1 i 2 wzoru Umowy ubezpieczenia generalnego do zawartych ubezpieczeń zastosowanie będą miały w odpowiedniej kolejności: postanowienia wzoru Umowy, SWZ, oferty Wykonawcy oraz OWU wraz z klauzulami dla określonego ryzyka ubezpieczeniowego, przy czym w przypadku rozbieżności pomiędzy warunkami ubezpieczenia wynikającymi z ww. postanowień – Strony przyjmą do stosowania takie rozwiązanie, które będzie korzystniejsze dla Zamawiającego.

Pytanie nr 18

Prosimy o potwierdzenie, nie jest intencją Zamawiającego uzyskanie pokrycia szkód w danych oraz szkód następczych, których przyczyną jest atak cybernetyczny lub działanie hakera.

Odpowiedź na pytanie nr 18

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 19

Prosimy o potwierdzenie, że zabezpieczenia przeciwpożarowe zastosowane w miejscach ubezpieczenia posiadają aktualne przeglądy i badania. W przeciwnym wypadku prosimy o wykaz lokalizacji niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź na pytanie nr 19

Zamawiający informuje, iż obiekty budowlane oraz wykorzystywane instalacje techniczne podlegają regularnym przeglądom okresowym stanu technicznego i/lub dozorowi technicznemu, wykonywanym przez uprawnione podmioty.

Pytanie nr 20

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie wykazuje do ubezpieczenia napowietrznych linii przesyłowych znajdujących się w odległości większej niż 1000 metrów od ubezpieczonych lokalizacji.

Odpowiedź na pytanie nr 20

Zamawiający informuje, iż nie wykazuje do ubezpieczenia napowietrznych linii przesyłowych znajdujących się w odległości większej niż 1000 metrów od ubezpieczonych lokalizacji

Pytanie nr 21

W Klauzuli reprezentantów prosimy o dopisanie, że Zakład ubezpieczeń nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe wskutek winy umyślnej i/lub rażącego niedbalstwa Reprezentantów Ubezpieczającego/Ubezpieczonego (Członkowie Zarządu, Prokurenci). Za szkody powstałe z winy umyślnej osób nie będących reprezentantami Ubezpieczającego/Ubezpieczonego zakład ubezpieczeń ponosi pełną odpowiedzialność.

Klauzula reprezentantów nie dotyczy ubezpieczenia od kradzieży z włamaniem i rabunku.

Odpowiedź na pytanie nr 21

Zamawiający nie wyraża zgody na dopisanie. Jednocześnie Zamawiający wyjaśnia, iż – zgodnie z postanowieniami Opisu przedmiotu zamówienia – w ubezpieczeniu zastosowanie będzie miała klauzula reprezentantów. Zakład ubezpieczeń nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe wskutek winy umyślnej Reprezentantów Ubezpieczającego/ Ubezpieczonego (Członkowie Zarządu, Prokurenci). Za szkody powstałe z winy umyślnej osób nie będących reprezentantami Ubezpieczającego/Ubezpieczonego zakład ubezpieczeń ponosi pełną odpowiedzialność.

Zamawiający potwierdza, iż klauzula reprezentantów nie dotyczy ubezpieczenia od kradzieży z włamaniem i rabunku.

Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej

Pytanie nr 22

Dotyczy limitu o którym mowa w pkt 8 „dla punktu 8: 1.000.000,00 PLN, przy czym dla COVID-19: 500.000,00 PLN” prosimy o potwierdzenie, że limit w wysokości 500.000 zł na COVID mieści się w ramach limitu 1.000.000 zł na pozostałe choroby zakaźne;

Odpowiedź na pytanie nr 22

Zamawiający potwierdza, iż limit w wysokości 500.000,00 PLN dla COVID mieści się w limicie 1.000.000,00 PLN dla chorób zakaźnych

Pytanie nr 23

Prosimy o potwierdzenie, że z zakresu ochrony ubezpieczeniowej wyłączona jest:

- 1) Odpowiedzialność wynikająca z jakichkolwiek stanów bezpośrednio lub pośrednio spowodowanych przez ludzkie komórki typu T lub z nimi związanych - Wirus limfatropowy typu III (HTLV III) lub wirus związany z limfadenopatią (LAV) lub mutantypochodne lub ich odmiany lub w jakikolwiek sposób związane z zespołem nabytego niedoboru odporności lub jakikolwiek zespół lub stan podobnego rodzaju, jakkolwiek można go nazwać;
- 2) Wszelkie roszczenia, straty, koszty lub wydatki wynikające bezpośrednio lub pośrednio z przenośnych gąbczastych postaci encefalopatia (TSE), w tym między innymi gąbczasta encefalopatia bydła (BSE) lub nowej odmiany choroby Creutzfeldta-Jakoba (vCJD), bez względu na jakąkolwiek inną przyczynę lub pogorszenie przyczyny lub zdarzenie, które jednocześnie lub w dowolnej kolejności przyczynia się do utraty, uszkodzenia, kosztu lub wydatku.

Odpowiedź na pytanie nr 23

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 24

Wnioskujemy o wprowadzenie następującej Klauzuli:

„Klauzula sankcji

W związku faktem, że umowy ubezpieczenia zawierane przez Ubezpieczyciela nie mogą służyć do rozliczeń transakcji objętych sankcjami, zakazami i ograniczeniami międzynarodowymi lub wynikającymi z prawa polskiego (dalej: „Sankcje”), w tym Sankcjami przyjętymi przez Unię Europejską, Organizację Narodów Zjednoczonych oraz Stany Zjednoczone Ameryki, Ubezpieczyciel nie będzie uznany za udzielającego ochrony ubezpieczeniowej oraz nie będzie zobowiązany do dokonania zapłaty z tytułu jakiegokolwiek roszczenia ani do zapewnienia lub udzielenia jakiegokolwiek korzyści w związku z ochroną ubezpieczeniową – w zakresie, w jakim udzielenie ochrony ubezpieczeniowej, zapłata lub zapewnienie/udzielenie innej korzyści w związku z ochroną ubezpieczeniową mogłyby skutkować naruszeniem jakichkolwiek wyżej wskazanych Sankcji – o ile zastosowanie się do takich Sankcji nie będzie sprzeczne z przepisami prawa mającymi zastosowanie do Ubezpieczyciela.

Odpowiedź na pytanie nr 24

Zamawiający potwierdza, iż w sprawach nieuregulowanych w SWZ zastosowanie mają przepisy prawa powszechnie obowiązującego oraz Ogólne Warunki Ubezpieczenia Wykonawcy. Jednocześnie Zamawiający wyjaśnia, iż na podstawie postanowień § 4 ust. 1 i 2 wzoru Umowy ubezpieczenia generalnego do zawartych ubezpieczeń zastosowanie będą miały w odpowiedniej kolejności: postanowienia wzoru Umowy, SWZ, oferty Wykonawcy oraz OWU wraz z klauzulami dla określonego ryzyka ubezpieczeniowego, przy czym w przypadku rozbieżności pomiędzy warunkami ubezpieczenia wynikającymi z ww. postanowień – Strony przyjmą do stosowania takie rozwiązanie, które będzie korzystniejsze dla Zamawiającego. Klauzula będzie miała zastosowanie w przypadku wyboru oferty Wykonawcy, jednakże bez limitów, fransyz, udziałów własnych oraz postanowień niezgodnych z postanowieniami SWZ.

Pytanie nr 25

Wnioskujemy o wprowadzenie następującej Klauzuli:

„Klauzula wyłączająca pandemię

Z zachowaniem pozostałych postanowień OWU oraz postanowień niniejszej umowy, ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód, strat, wydatków, grzywien, kar lub wszelkich innych kwot bezpośrednio lub pośrednio spowodowanych przez/wynikających z/lub związanych z:

- a) wszelkie faktyczne, domniemane lub groźne choroby zakaźne wynikające z SARS-CoV-2, w tym wszelkie ich mutacje lub warianty,
- b) pandemią lub epidemią ogłoszoną przez Światową Organizację Zdrowia lub inny organ rządowy, wszelkie podjęte działania lub zaniechania podjęcia działań w zakresie kontroli, zapobiegania, tłumienia lub w jakikolwiek sposób reagowania na takie rzeczywiste, domniemane lub groźne wystąpienie choroby zakaźnej, epidemii lub pandemii opisane w lit. a) i b) powyżej”.

Odpowiedź na pytanie nr 25

Zamawiający informuje, iż w sprawach nieuregulowanych w SWZ zastosowanie mają przepisy prawa powszechnie obowiązującego oraz Ogólne Warunki Ubezpieczenia Wykonawcy, w tym postanowienia klauzul dodatkowych będących częścią OWU z wyjątkiem postanowień sprzecznych z postanowieniami SWZ. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż na podstawie postanowień § 4 ust. 1 i 2 wzoru Umowy ubezpieczenia generalnego do zawartych ubezpieczeń zastosowanie będą miały w odpowiedniej kolejności: postanowienia wzoru Umowy, SWZ, oferty Wykonawcy oraz OWU wraz z klauzulami dla określonego ryzyka ubezpieczeniowego, przy czym w przypadku rozbieżności pomiędzy warunkami ubezpieczenia wynikającymi z ww. postanowień – Strony przyjmą do stosowania takie rozwiązanie, które będzie korzystniejsze dla Zamawiającego. Klauzula będzie miała zastosowanie w przypadku wyboru oferty Wykonawcy, jednakże bez limitów, fransyz, udziałów własnych oraz postanowień niezgodnych z postanowieniami SWZ.

Jednocześnie Zamawiający informuje, iż zgodnie z postanowieniami Opisu przedmiotu zamówienia – Dział I, Rozdział 1, pkt. 8 – zakres ubezpieczenia powinien obejmować: *Odpowiedzialność cywilną za szkody osobowe i rzeczowe spowodowane przeniesieniem chorób zakaźnych i zakażeń, z włączeniem odpowiedzialności za szkody spowodowane przeniesieniem HIV, WZW, COVID-19 i gronkowiec złocisty* z podlimitem dla punktu 8 w wysokości 1.000.000,00 PLN, przy czym dla COVID-19: 500.000,00 PLN.

Pytanie nr 26

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony ubezpieczeniowej nie obejmuje działalności leczniczej i szkód z tym związanych;

Odpowiedź na pytanie nr 26

Zamawiający potwierdza, iż nie prowadzi działalności leczniczej.

Pytanie nr 27

Prosimy o dopisanie w zakresie terytorialnym, że w przypadku podróży służbowych, zakres terytorialny obejmuje cały Świat, z wyłączeniem USA, Kanady, Australii, Meksyku, Nowej Zelandii i terytoriów pozostających pod ich jurysdykcją;

Odpowiedź na pytanie nr 27

Zamawiający potwierdza, iż nie planuje podróży służbowych do USA, Kanady, Australii oraz Nowej Zelandii.

PYTANIA OGÓLNE

Pytanie nr 28

Zwracamy się z wnioskiem o uzupełnienie dokumentacji przetargowej poprzez przekazanie Wykonawcom informacji o przebiegu szkodowym za okres ostatnich 5 lat w formie wykazu w wersji edytowalnej umożliwiającej analizę danych (Excel) zawierającego:

- informację o przyczynie szkody,
- datę zdarzenia powodującego szkodę,
- datę zgłoszenia szkody,
- wartość wypłaconego odszkodowania, oraz
- wartość istniejących rezerw szkodowych.

W odniesieniu do wszystkich linii ubezpieczeniowych objętych programem, co najmniej na dzień 30.06.2023 r.

Odpowiedź na pytanie nr 28

Zamawiający informuje, iż odpowiednie postanowienia SWZ zostaną zmodyfikowane.

Pytanie nr 29

Prosimy o potwierdzenie, że wszelkie zmiany w umowach będą wymagać zgody obu stron (Zamawiającego i Wykonawcy).

Odpowiedź na pytanie nr 29

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 30

Wnosimy o wprowadzenie klauzuli wypowiedzenia w poniższej treści:

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy generalnej, strony umowy postanawiają, że w przypadku, gdy

- 1) szkodowość za dany okres polisowy rozumiana jako stosunek wypłaconych odszkodowań powiększonych o wysokość rezerw na szkody zgłoszone a niewypłacone w danym okresie polisowym do składki zainkasowanej za ten okres, liczona najwcześniej 45 dni przed końcem danego okresu polisowego, przekroczy 50% w danym rodzaju ubezpieczenia, lub
- 2) nastąpi uzasadniony pisemnie przez Ubezpieczyciela brak możliwości zachowania ustalonych w umowie ubezpieczenia warunków ubezpieczenia na kolejny okres polisowy ze względu na znaczące zmiany w ryzyku lub na rynku ubezpieczeniowym lub reasekuracyjnym, powodujące brak możliwości uzyskania przez Ubezpieczyciela reasekuracji na dotychczasowych warunkach, lub
- 3) nastąpi wzrost wartości sum ubezpieczenia mienia o więcej niż 10% ich wartości początkowej, ponad limit klauzuli automatycznego pokrycia (dotyczy ubezpieczenia mienia i technicznych), lub
- 4) nastąpi wzrost przychodów rocznych Ubezpieczonego o ponad 20% w stosunku do roku poprzedniego (dotyczy ubezpieczenia OC), lub
- 5) w stosunku do Ubezpieczonego została ogłoszona upadłość lub niewypłacalność, Ubezpieczony złożył wniosek o ochronę przed bankructwem, upadłością lub taka analogiczna procedura została podjęta w jakiegokolwiek jurysdykcji.

Ubezpieczyciel ma prawo do wypowiedzenia umowy na kolejny roczny okres ubezpieczenia (okres polisowy) z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec odpowiednio pierwszego albo drugiego okresu polisowego.

Wypowiedzenie umowy należy złożyć w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

Niezależnie od faktu wypowiedzenia umowy ubezpieczenia strony mogą podjąć negocjacje w celu zmiany.

Odpowiedź na pytanie nr 30

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 31

Wnosimy o wprowadzenie poniższych klauzul:

KLAUZULA CYBER IT

1. Na potrzeby niniejszej klauzuli zastosowanie znajdują następujące definicje:
 - 1) „System Komputerowy” oznacza każdy komputer, sprzęt komputerowy, oprogramowanie, aplikacje, proces, kod, program, technologię informacyjną, system komunikacji lub sprzęt elektroniczny, którego właścicielem lub użytkownikiem jest ubezpieczony. Za system komputerowy uważa się także każdy inny podobny system i każdą konfigurację wyżej wymienionych elementów oraz wszelkie związane z tym urządzenia do przechowywania danych wejściowych, wyjściowych lub danych elektronicznych, sprzęt umożliwiający pracę w sieci lub kopie zapasowe,
 - 2) „Sieć Komputerowa” oznacza grupę systemów komputerowych oraz innych sprzętów elektronicznych lub urządzeń sieciowych połączonych z użyciem dowolnej formy technologii komunikacyjnej, w tym także przez internet, sieć intranet lub wirtualne sieci prywatne (VPN) umożliwiające sprzętom komputerowym działającym w sieci wymianę danych elektronicznych,
 - 3) „Dane Elektroniczne” oznaczają informacje wykorzystywane, udostępnione, przetwarzane, przekazywane lub przechowywane w Systemie Komputerowym,
 - 4) „Złośliwe oprogramowanie lub podobne aplikacje” oznacza wszelkie kody oprogramowania, instrukcje programowe lub inne zestawy instrukcji opracowane z zamiarem uszkodzenia, zaburzenia lub wywierania innego negatywnego wpływu, przenikania lub monitorowania programów komputerowych, plików danych lub operacji (niezależnie od tego czy posiadają zdolność samo replikacji), w tym między innymi „wirusy”, „konie trojańskie”, „robaki”, „bomby logiczne”, „oprogramowanie szantażujące”, „odmowy dostępu” lub „odmowy świadczenia usług”,
 - 5) „Przerwa w funkcjonowaniu” oznacza czas, w którym dostawy prądu lub innych mediów nie są dostępne lub gdy sprzęt nie działa.
2. Wyłączona jest odpowiedzialność Towarzystwa z tytułu wszelkich strat, szkód, zobowiązań, wydatków, grzywien lub kar oraz wszelkich innych kwot należnych bezpośrednio lub pośrednio na skutek:
 - 1) wykorzystywania lub posługiwania się jakimikolwiek systemami komputerowymi lub siecią komputerową,
 - 2) ograniczenia lub utraty zdolności wykorzystywania lub posługiwania się systemem komputerowym, siecią komputerową lub danymi elektronicznymi,
 - 3) dostępu do danych elektronicznych, ich przetwarzania, transmisji, przechowywania lub wykorzystywania,
 - 4) braku dostępu, przetwarzania, transmisji, przechowywania lub wykorzystywania jakichkolwiek danych elektronicznych, o ile jest to rezultat:
 - a) nieuprawnionych lub złośliwych działań, niezależnie od tego kiedy i gdzie one wystąpią, lub zagrożenia wystąpienia oszustwa w związku z powyższym,
 - b) oprogramowania złośliwego lub innej podobnej aplikacji,
 - c) błędu w programowaniu lub błędu operatora po stronie ubezpieczonego,
 - d) wszelkich niecelowych i nieplanowanych przerw w funkcjonowaniu systemu komputerowego, sieci komputerowej lub danych elektronicznych ubezpieczonego nie spowodowanych bezpośrednio przez fizyczną stratę lub szkodę.

3. Niezależnie od powyższego, z zastrzeżeniem wszelkich pozostałych postanowień, warunków i wyłączeń zawartych w OWU i innych klauzulach, ochrona obejmuje straty lub szkody w mieniu, w tym zakłócenia w prowadzeniu działalności gospodarczej i spowodowane tym zakłócenia w prowadzeniu działalności przez kontrahentów ubezpieczonego, towarzyszące bezpośrednio jednemu lub wielu zdarzeniom ubezpieczeniowym, pomimo iż przyczyna określona w punkcie 2 stanowi czynnik przyczyniający się do wystąpienia takiego zdarzenia. Niemniej jednak ochrona ubezpieczeniowa z tytułu fizycznej straty lub szkody na mieniu nie uchyla ogólnego zastosowania wyłączeń odpowiedzialności wskazanych w punkcie 2, a żadna z okoliczności określonych w tymże punkcie sama w sobie nie będzie uznawana za fizyczną stratę lub szkodę.
4. Niezależnie od powyższego - o ile jest to objęte ochroną ubezpieczeniową zgodnie z OWU i pozostałymi klauzulami – to w przypadku gdy dojdzie do fizycznego uszkodzenia sprzętu lub urządzenia do przechowywania danych elektronicznych systemu komputerowego, co skutkować będzie szkodą lub utratą danych elektronicznych przechowywanych na tym sprzęcie lub urządzeniu do przechowywania danych elektronicznych, to wówczas podstawę wyliczenia odszkodowania z tytułu uszkodzonych lub utraconych danych elektronicznych zgodnie z niniejszą Umową stanowią będą wyłącznie koszty reprodukcji danych elektronicznych. Koszty te uwzględniają wszelkie wydatki, których poniesienie będzie uzasadnione i niezbędne do odzyskania, zebrania lub opracowania takich danych elektronicznych, przy czym nie obejmują one wartości, jaką dane elektroniczne mają dla ubezpieczonego ani żadnej innej osoby, nawet gdy przedmiotowe dane elektroniczne nie mogą zostać odtworzone, pozyskane ani skompilowane.

KLAUZULA CHOROÓB ZAKAŻNYCH

1. Niezależnie od pozostałych warunków ubezpieczenia, ubezpieczenie nie obejmuje szkód, strat, kosztów, wydatków lub jakichkolwiek innych kwot bezpośrednio lub pośrednio wynikających lub związanych z Chorobą Zakaźną.
2. Na potrzeby niniejszej klauzuli za szkodę, stratę, wydatek lub inną kwotę uznaje się w szczególności wszelkie koszty oczyszczania, detoksykacji, dezynfekcji, usunięcia, monitorowania lub badań: prowadzonych w związku z Chorobą Zakaźną lub dotyczących jakiegokolwiek składnika majątku objętego ubezpieczeniem i dotkniętego działaniem takiej Choroby Zakaźnej.
3. Użyte w niniejszej klauzuli pojęcie „Choroba Zakaźna” oznacza jakąkolwiek chorobę, która może być przenoszona za pośrednictwem jakiegokolwiek substancji lub środka z jakiegokolwiek organizmu na inny organizm, przy czym:
 - 3.1. taką substancją lub środkiem może być między innymi wirus, bakteria, pasożyt lub inny organizm bądź jego dowolna odmiana, uznawany za żywy lub martwy,
 - 3.2. metodą przenoszenia, bezpośredniego lub pośredniego, jest między innymi przenoszenie drogą powietrzną, poprzez kontakt z płynami ustrojowymi, kontakt z jakimikolwiek powierzchniami lub przedmiotami, ciałami stałymi, cieczami lub gazami, lub pomiędzy organizmami
 - 3.3. taka choroba, substancja lub środek może powodować uszczerbek lub stwarzać ryzyko uszczerbku na zdrowiu lub samopoczuciu człowieka bądź powodować lub stwarzać ryzyko uszkodzenia, pogorszenia stanu, utraty wartości lub zmniejszenia możliwości zbycia bądź utraty możliwości używania majątku objętego niniejszym ubezpieczeniem.
4. Niniejsza klauzula ma zastosowanie do wszystkich zakresów ochrony ubezpieczeniowej, rozszerzeń zakresu ochrony, dodatkowych zakresów ochrony, wyjątków od jakiegokolwiek wyłączenia.

KLAUZULA SANKCJI I EMBARGA

Ubezpieczyciel nie jest zobowiązany do spełnienia jakichkolwiek świadczeń, w tym zapewnienia ochrony ubezpieczeniowej, zapłaty jakichkolwiek środków z tytułu roszczeń lub zapewnienia jakichkolwiek korzyści na podstawie niniejszej umowy, w zakresie, w jakim spełnienie tych świadczeń mogłoby skutkować złamaniem przez Ubezpieczyciela sankcji, zakazów lub ograniczeń wynikających z prawa polskiego lub międzynarodowego, w tym przyjętych przez Unię Europejską, Organizację Narodów Zjednoczonych, a także przez Stany Zjednoczone Ameryki, Wielką Brytanię lub inne państwa, chyba że jest to sprzeczne z przepisami prawa obowiązującymi Ubezpieczyciela.

Odpowiedź na pytanie nr 31

Zamawiający potwierdza, iż w sprawach nieuregulowanych w SWZ zastosowanie mają przepisy prawa powszechnie obowiązującego oraz Ogólne Warunki Ubezpieczenia Wykonawcy. Jednocześnie Zamawiający wyjaśnia, iż na podstawie postanowień § 4 ust. 1 i 2 wzoru Umowy ubezpieczenia generalnego do zawartych ubezpieczeń zastosowanie będą miały w odpowiedniej kolejności: postanowienia wzoru Umowy, SWZ, oferty Wykonawcy oraz OWU wraz z klauzulami dla określonego ryzyka ubezpieczeniowego, przy czym w przypadku rozbieżności pomiędzy warunkami ubezpieczenia wynikającymi z ww. postanowień – Strony przyjmą do stosowania takie rozwiązanie, które będzie korzystniejsze dla Zamawiającego. Klauzule będą miała zastosowanie w przypadku wyboru oferty Wykonawcy.

Dodatkowo Zamawiający informuje, iż zgodnie z postanowieniami Opisu przedmiotu zamówienia – Dział I, Rozdział 1, pkt. 8 – zakres ubezpieczenia powinien obejmować: *Odpowiedzialność cywilną za szkody osobowe i rzeczowe spowodowane przeniesieniem chorób zakaźnych i zakażeń, z włączeniem odpowiedzialności za szkody spowodowane przeniesieniem HIV, WZW, COVID-19 i gronkowiec złocisty z podlimitem dla punktu 8 w wysokości 1.000.000,00 PLN, przy czym dla COVID-19: 500.000,00 PLN.*

ZAŁĄCZNIK NR 6 – WZÓR UMOWY

Pytanie nr 32

Wnosimy o wykreślenie z §7 pkt. 3

Brak zgody może uniemożliwić złożenie oferty.

Odpowiedź na pytanie nr 32

Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie postanowienia § 7 ust. 3 wzoru Umowy.

Jednocześnie Zamawiający wyjaśnia, iż zgodnie z postanowieniami § 7 ust. 3 wzoru Umowy ubezpieczenia generalnego: *W przypadku konieczności odnowienia w trakcie trwania Umowy poszczególnych limitów, podlimitów lub sum ubezpieczenia, nowo zawierane ubezpieczenia kalkulowane będą na bazie stawek jak w ust. 2, a należna z tego tytułu składka naliczana pro rata za każdy dzień udzielonej ochrony ubezpieczeniowej, zostanie opłacona przez Zamawiającego w terminie 30 dni od dnia rozpoczęcia okresu ubezpieczenia.* Dodatkowo Zamawiający informuje, iż odnowienie limitów, podlimitów lub sum ubezpieczenia nie stanowi elementu klauzuli automatycznego pokrycia i wymagać będzie każdorazowej zgody Wykonawcy.

Zamawiający zwraca uwagę, iż postanowienie § 7 ust. 3 wzoru Umowy ubezpieczenia generalnego, stanowiącej załącznik nr 6 do SWZ, nie dotyczy sum gwarancyjnych ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej. Jednocześnie Zamawiający wyjaśnia, iż wzór umowy nie przewiduje automatycznego odnawiania limitów, górna granica odpowiedzialności Wykonawcy ograniczona została limitami wskazanymi w Opisie przedmiotu zamówienia, określonymi na jedno i wszystkie zdarzenia w danym okresie rozliczeniowym. Ewentualne doubezpieczenia mienia bądź zwiększenia/odnowienia limitów możliwe będą jedynie za zgodą Wykonawcy, za opłatą dodatkowej składki.

Pytanie nr 33

W przypadku braku zgody na powyższe pytanie wnosimy o doprecyzowanie, że przedmiotowy zapis będzie odnosił się wyłącznie do sum ubezpieczenia na sumy stałe.

Odpowiedź na pytanie nr 33

Zamawiający potwierdza, iż postanowienie § 7 ust. 3 wzoru Umowy, stanowiącej załącznik nr 6 do SWZ nie dotyczy sum gwarancyjnych ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej oraz sum ubezpieczenia ustalonych na pierwsze ryzyko dla klauzuli terroryzmu oraz klauzuli katastrofy budowlanej.

Pytanie nr 34

W przypadku braku zgody na pytanie 32 i 33 wnosimy o doprecyzowanie, że odnowienie limitów oraz sum gwarancyjnych może nastąpić wyłącznie jeden raz w każdym rocznym okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź na pytanie nr 34

Zamawiający nie wyraża zgody.

Jednocześnie Zamawiający informuje, iż odnowienie limitów, podlimitów lub sum ubezpieczenia nie stanowi elementu klauzuli automatycznego pokrycia i wymagać będzie każdorazowej zgody Wykonawcy. Zamawiający zwraca uwagę, iż postanowienie § 7 ust. 3 wzoru Umowy ubezpieczenia generalnego, stanowiącej załącznik nr 6 do SWZ, nie dotyczy sum gwarancyjnych ubezpieczenia

odpowiedzialności cywilnej. Jednocześnie Zamawiający wyjaśnia, iż wzór umowy nie przewiduje automatycznego odnawiania limitów, górna granica odpowiedzialności Wykonawcy ograniczona została limitami wskazanymi w Opisie przedmiotu zamówienia, określonymi na jedno i wszystkie zdarzenia w danym okresie rozliczeniowym. Ewentualne doubezpieczenia mienia bądź zwiększenia/odnowienia limitów możliwe będą jedynie za zgodą Wykonawcy, za opłatą dodatkowej składki.

Pytanie nr 35

Wnosimy o wykreślenie z §13 ust 2, pkt 6.

Brak zgody może uniemożliwić złożenie oferty.

Odpowiedź na pytanie nr 35

Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie postanowienia § 13 ust. 2 pkt 6 wzoru Umowy.

Pytanie nr 36

Prosimy o potwierdzenie, że postanowienie w ust. 1 §7 („Wykonawca potwierdza, że znane są mu wszelkie okoliczności mające wpływ na ocenę prawdopodobieństwa wypadku ubezpieczeniowego, i z wyjątkiem sytuacji objęcia ochroną ubezpieczeniową nowych środków trwałych, nie będzie naliczał dodatkowej składki, o której mowa w art. 816 Kodeksu Cywilnego” nie dotyczy nowych okoliczności, które mogą pojawić się w czasie obowiązywania niniejszej umowy.

Odpowiedź na pytanie nr 36

Zamawiający potwierdza w stosunku do postanowienia § 14 ust. 1 wzoru Umowy.

UBEZPIECZENIE MIENIA

Pytanie nr 37

Prosimy o potwierdzenie, iż w sprawach nieuregulowanych w niniejszej SWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz Ogólne Warunki Ubezpieczenia Wykonawcy. Jeżeli OWU wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający włączył je do zakresu ubezpieczenia w niniejszej SWZ.

Brak potwierdzenia uniemożliwi złożenie oferty.

Odpowiedź na pytanie nr 37

Zamawiający potwierdza, iż w sprawach nieuregulowanych w SWZ zastosowanie mają przepisy prawa powszechnie obowiązującego oraz Ogólne Warunki Ubezpieczenia Wykonawcy, w tym postanowienia klauzul dodatkowych będących częścią OWU z wyjątkiem postanowień sprzecznych z postanowieniami SWZ. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż na podstawie postanowień § 4 ust. 1 i 2 wzoru Umowy ubezpieczenia generalnego do zawartych ubezpieczeń zastosowanie będą miały w odpowiedniej kolejności: postanowienia wzoru Umowy, SWZ, oferty Wykonawcy oraz OWU wraz z klauzulami dla określonego ryzyka ubezpieczeniowego, przy czym w przypadku rozbieżności pomiędzy warunkami ubezpieczenia wynikającymi z ww. postanowień – Strony przyjmą do stosowania takie rozwiązanie, które będzie korzystniejsze dla Zamawiającego.

Pytanie nr 38

Prosimy o informację, czy mienie będące przedmiotem ubezpieczenia jest zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej, w szczególności:

- a) ustawą o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2009 r. Nr 178 poz. 1380 z późn. zm.);
- b) ustawą w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690 z późn. zm.);
- c) rozporządzeniem w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109 poz. 719 z późn. zm.)?

Odpowiedź na pytanie nr 38

Zamawiający informuje, iż mienie będące przedmiotem ubezpieczenia jest zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej w szczególności:

- a) ustawą o ochronie przeciwpożarowej;

- b) rozporządzeniem w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
- c) rozporządzeniem w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów.

Pytanie nr 39

Prosimy o potwierdzenie, że obiekty budowlane oraz wykorzystywane instalacje techniczne zgłoszone do ubezpieczenia zgodnie z SWZ podlegają regularnym przeglądom okresowym stanu technicznego i/lub dozorowi technicznemu, wykonywanym przez uprawnione podmioty oraz, że w protokołach z dokonanych przeglądów nie stwierdzono zastrzeżeń warunkujących ich użytkowanie. W szczególności przeglądy okresowe dotyczą:

- przydatności do użytkowania obiektu budowlanego, estetyki obiektu budowlanego oraz jego otoczenia
- sprzętu przeciwpożarowego
- instalacji elektrycznej i odgromowej]
- instalacji gazowej
- przewodów kominowych (dymowe, spalinowe, wentylacyjne)
- instalacji wodociągowej przeciwpożarowej
- instalacji ciśnieniowych
- urządzeń dźwigowych

Odpowiedź na pytanie nr 39

Zamawiający informuje, iż obiekty budowlane oraz wykorzystywane instalacje techniczne podlegają regularnym przeglądom okresowym stanu technicznego i/lub dozorowi technicznemu, wykonywanym przez uprawnione podmioty. W protokołach z dokonanych przeglądów nie stwierdzono zastrzeżeń warunkujących użytkowanie obiektów budowlanych.

Pytanie nr 40

Prosimy o informację, czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone:

- a. obiekty budowlane w złym lub awaryjnym stanie technicznym
- b. obiekty budowlane wyłączone z eksploatacji

W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie ich lokalizacji, jednostkowych sum ubezpieczenia i sposobu zabezpieczenia.

Niezależnie od powyższego prosimy o wyłączenie tych obiektów z zakresu ochrony, a jeżeli nie jest to możliwe – o ograniczenie zakresu ochrony do zakresu FLEXA

Odpowiedź na pytanie nr 40

Zamawiający informuje, iż nie wykazuje do ubezpieczenia obiektów budowlanych w złym lub awaryjnym stanie technicznym, obiektów przeznaczonych do rozbiórki oraz obiektów wyłączonych z eksploatacji o złym stanie technicznym potwierdzonym wpisem w protokole z okresowej kontroli obiektu.

Pytanie nr 41

Prosimy o informację, czy Zamawiający planuje wyłączenie obiektów z eksploatacji w trakcie trwania przedmiotowego zamówienia. W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie tych obiektów oraz określenie przyczyny planowanego wyłączenia z eksploatacji.

Odpowiedź na pytanie nr 41

Zamawiający informuje, iż nie planuje wyłączenia obiektów z eksploatacji w trakcie trwania przedmiotowego zamówienia, jednakże nie można takich sytuacji wykluczyć. W związku z tym, zgodnie z postanowieniami Opisu przedmiotu zamówienia – Dział II, Rozdział 2, ust. 8 ochroną powinno być objęte również: *mienie podczas składowania tymczasowego oraz obiekty czasowo wyłączone z eksploatacji*, jednakże nie z uwagi na zły stan techniczny potwierdzony wpisem w protokole z okresowej kontroli obiektu.

Pytanie nr 42

Prosimy o podanie szczegółowych informacji dotyczących szkód spowodowanych powodzią lub podniesieniem się poziomu wód gruntowych jakie wystąpiły w mieniu Zamawiającego w latach 1997 - 2023. Prosimy o podanie miejsca szkody, rodzaju i wartości mienia dotkniętego w/w zdarzeniami. Jakie działania prewencyjne, naprawcze podjął Zamawiający w celu ochrony mienia Zamawiającego przed skutkami powodzi, podtopień w w/w latach?

Odpowiedź na pytanie nr 42

Zamawiający informuje, iż po 1997r. na zgłoszonych do ubezpieczenia lokalizacjach nie wystąpiły szkody w postaci powodzi lub podniesienia się poziomu wód gruntowych.

Pytanie nr 43

Prosimy o informację, czy w przeszłości występowały szkody/zdarzenia szkodowe w mieniu Zamawiającego powstałe wskutek podniesienia się wód gruntowych (bez względu na to, czy ryzyko było objęte ochroną). Jeżeli takie zdarzenia występowały – prosimy o wskazanie roku zdarzenia i wysokości poniesionych strat.

Odpowiedź na pytanie nr 43

Zamawiający informuje, iż w przeszłości nie występowały szkody/zdarzenia szkodowe w mieniu Zamawiającego powstałe wskutek podniesienia się wód gruntowych.

Pytanie nr 44

Prosimy o potwierdzenie, że dla ryzyka kradzieży z włamaniem i rabunku, ubezpieczenia szyb oraz ryzyka dewastacji/wandalizmu zastosowanie mają limity odpowiedzialności określone w SWZ, chociażby OWU Ubezpieczyciela, nie przewidywały limitów dla tych ryzyk.

Odpowiedź na pytanie nr 44

Zamawiający potwierdza, iż w sprawach nieuregulowanych w SWZ zastosowanie mają przepisy prawa powszechnie obowiązującego oraz Ogólne Warunki Ubezpieczenia Wykonawcy. Jednocześnie Zamawiający wyjaśnia, iż na podstawie postanowień § 4 ust. 1 i 2 wzoru Umowy ubezpieczenia generalnego do zawartych ubezpieczeń zastosowanie będą miały w odpowiedniej kolejności: postanowienia wzoru Umowy, SWZ, oferty Wykonawcy oraz OWU wraz z klauzulami dla określonego ryzyka ubezpieczeniowego, przy czym w przypadku rozbieżności pomiędzy warunkami ubezpieczenia wynikającymi z ww. postanowień – Strony przyjmą do stosowania takie rozwiązanie, które będzie korzystniejsze dla Zamawiającego.

Pytanie nr 45

Wnioskujemy o wskazanie wartości i adresu lokalizacji (przez lokalizację należy rozumieć budynek lub kompleks budynków połączonych bądź przylegających) o największej wartości budynku lub budynków wraz z pozostałym mieniem zgłoszonym do ubezpieczenia w danej lokalizacji.

Odpowiedź na pytanie nr 45

Zamawiający informuje, iż lokalizacja o największej sumie ubezpieczenia budynku to lokalizacja budynku Starzyńskiego 2 w Szczecinie o łącznej wartości 6.472.099,43 PLN. Wskazana suma ubezpieczenia nie obejmuje środków trwałych i pozostałego mienia zlokalizowanego w lokalizacji.

Pytanie nr 46

W związku z rozszerzeniem zakresu ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych o szkody spowodowane zapadaniem lub osuwaniem się ziemi wnioskujemy o potwierdzenie, że ochrona ubezpieczenia nie obejmuje przedmiotowych szkód spowodowanych działaniem człowieka.

Odpowiedź na pytanie nr 46

Zamawiający nie potwierdza. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż odpowiednie postanowienia SWZ zostaną zmodyfikowane.

Pytanie nr 47

Prosimy o potwierdzenie, że ochrona dotyczy szkód powstałych nagle, niespodziewanie i niezależnie od woli Zamawiającego (wątpliwości budzi np. rozszerzenie zakresu ubezpieczenia o szkody powstałe wskutek wody, pary lub innych cieczy).

Odpowiedź na pytanie nr 47

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 48

W odniesieniu do rozszerzenia zakresu ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych o szkody powstałe wskutek nieszczelności dachów, rynien, szczelin w złączach płyt, stolarki okiennej prosimy o potwierdzenie, że ochroną ubezpieczenia nie są objęte szkody powstałe w wyniku złego stanu technicznego poszczególnych elementów.

Odpowiedź na pytanie nr 48

Zamawiający potwierdza, iż nie oczekuje ochrony ubezpieczeniowej dla szkód powstałych wskutek nieszczelności dachów, rynien, szczelin w złączach płyt, stolarki okiennej w wyniku złego stanu technicznego poszczególnych elementów, z zastrzeżeniem, iż zły stan techniczny potwierdzony będzie wpisem w protokole okresowej kontroli obiektu.

Pytanie nr 49

W przypadku braku zgody na powyższe pytanie prosimy o wprowadzenie limitu dla przedmiotowych szkód w kwocie 200.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie. W sytuacji gdy zaproponowany limit jest dla Zamawiającego niewystarczający prosimy o zaproponowanie innego.

Odpowiedź na pytanie nr 49

Zamawiający udzielił odpowiedzi twierdzącej na powyższe pytanie, w związku z tym Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie limitu.

Pytanie nr 50

W odniesieniu do rozszerzenia zakresu ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych oraz mienia od wszystkich ryzyk o dewastację, wnioskujemy o potwierdzenie, że przedmiotowe ryzyko nie obejmuje wartości pieniężnych, w tym gotówki.

Odpowiedź na pytanie nr 50

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 51

W odniesieniu do rozszerzenia zakresu ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych o szkody powstałe w związku z prowadzeniem drobnych prac budowlano – montażowych wnioskujemy o potwierdzenie, że ochrona obowiązuje pod warunkiem, że prace te:

- a) Nie wymagają uzyskania pozwolenia na budowę
- b) Nie naruszając stabilności konstrukcji nośnej lub dachowej (w tym pokrycia) budynku lub budowy
- c) Nie mają wpływu na sprawność urządzeń przeciwpożarowych lub innych zabezpieczeń, których istnienie Zamawiający deklarował we wniosku o ubezpieczenie.
- d) Prowadzone są w obiektach oddanych do użytkowania
- e) W przypadku prowadzenia prac niebezpiecznych pożarowo (cięcie, szlifowanie, spawanie, użycie otwartego ognia itp.) wymagane jest stosowanie instrukcji prowadzenia prac niebezpiecznych pożarowo. W przypadku naruszenia niniejszego obowiązku Wykonawca ma prawo do zmniejszenia lub odmowy wypłaty odszkodowania w zakresie, w jakim niewykonanie tego obowiązku miało wpływ na powstanie i rozmiar szkody.

W przypadku akceptacji jedynie poszczególnych zapisów wnioskujemy o ich wskazanie.

Odpowiedź na pytanie nr 51

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 52

W odniesieniu do rozszerzenia zakresu ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych o szkody powstałe w związku z prowadzeniem drobnych prac budowlano – montażowych wnioskujemy o potwierdzenie, że z zakresu ochrony ubezpieczeniowej wyłączone są szkody powstałe wskutek katastrofy budowlanej oraz wadliwego wykonania robót, w tym niewłaściwego zabezpieczenia mienia siadującego.

Odpowiedź na pytanie nr 52

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 53

Wnosimy o wykreślenie z zakresu pęknięcia mrozowego.

Odpowiedź na pytanie nr 53

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 54

W odniesieniu do rozszerzenia zakresu ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych oraz mienia od wszystkich ryzyk o szkody powstałe wskutek awarii i uszkodzeń maszyn i urządzeń, spowodowane między innymi działaniem człowieka, wadami produkcyjnymi, przyczynami eksploatacyjnymi wnioskujemy o doprecyzowanie, że ubezpieczeniem nie są objęte szkody

- a) W częściach i materiałach, które ulegają szybkiemu zużyciu lub podlegają okresowej wymianie w ramach konserwacji
- b) W materiałach eksploatacyjnych i narzędziach wymiennych
- c) Będące następstwem naturalnego zużycia
- d) Za które odpowiedzialny jest producent, dostawca lub zewnętrznych warsztat naprawczy
- e) Spowodowane wadami bądź usterkami istniejącymi w chwili zawarcia umowy ubezpieczenia, o których ubezpieczony lub ubezpieczający wiedział lub przy zachowaniu należytej staranności mógł się dowiedzieć
- f) Spowodowane zaniechaniem obowiązkowych okresowych przeglądów konserwacyjnych i remontów
- g) O charakterze estetycznym, w tym zarysowania, zadrapania, wgniecenia, obtłuczenia
- h) Pośrednie, w tym w postaci utraconych korzyści oraz utraty zysku

W przypadku akceptacji jedynie poszczególnych zapisów wnioskujemy o ich wskazanie.

Odpowiedź na pytanie nr 54

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 55

W odniesieniu do rozszerzenia zakresu ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych o szkody powstałe w wyniku katastrofy budowlanej wnioskujemy o potwierdzenie, że z odpowiedzialności Wykonawcy wyłączone są szkody

- a) Wynikłe ze zdarzeń powstałych w budynkach, w których prowadzone są roboty budowlane wymagające pozwolenia na budowę
- b) W budynkach przeznaczonych do rozbiorczy, będących w jej trakcie lub też wyłączonych z eksploatacji, a także mieniu tam zgromadzonym
- c) Która powstała na skutek lub do której przyczyniły się niewłaściwe warunki eksploatacji w szczególności rozumiane jako zbyt duże obciążenie, przeróbki niezgodne z zasadami budowlanymi, braki w remontach i bieżącym utrzymaniu

W przypadku akceptacji jedynie poszczególnych zapisów wnioskujemy o ich wskazanie.

Odpowiedź na pytanie nr 55

Zamawiający potwierdza, przy czym zgodnie z postanowieniami Opisu przedmiotu zamówienia – Dział II, Rozdział 2, ust. 8: „*W ramach ustalonych w umowie sum ubezpieczenia, Ubezpieczyciel dopuszcza możliwość przemieszczania mienia pomiędzy zgłoszonymi do ubezpieczenia lokalizacjami oraz nowymi lokalizacjami powstałymi w trakcie trwania umowy ubezpieczenia, spełniającymi wymogi dotyczące zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych wynikające z obowiązujących przepisów prawa. W związku z tym objęte ochroną jest mienie także podczas składowania tymczasowego oraz obiekty czasowo wyłączone z eksploatacji.”*

Pytanie nr 56

W odniesieniu do rozszerzenia zakresu ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych, sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk o szkody i koszty powstałe w wyniku zagrożenia aktami terroryzmu lub aktami terroryzmu wnioskujemy o potwierdzenie, że z zakresu ubezpieczenia wyłączone są szkody

- a) Powstałe w wyniku uwolnienia lub wystawienia na działanie substancji toksycznych, chemicznych lub biologicznych
- b) Wynikające bezpośrednio lub pośrednio z wybuchu jądrowego, reakcji nuklearnej, promieniowania jądrowego, skażenia radioaktywnego

- c) Spowodowane atakiem elektronicznym, w tym przez włamania komputerowe oraz w wyniku działania wirusów komputerowych

Brak potwierdzenia uniemożliwi złożenie oferty.

Odpowiedź na pytanie nr 56

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 57

W odniesieniu do rozszerzenia zakresu ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych, mienia od wszystkich ryzyk, sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk o szkody powstałe w wyniku strajków, zamieszek i rozruchów wnioskujemy o doprecyzowanie, że z ochrony ubezpieczeniowej wyłączone są szkody

- a) Wynikłe z całkowitego lub częściowego zaprzestania działalności, opóźnień lub zakłóceń działalności
- b) Powstałe wskutek trwałego lub tymczasowego zajęcia w wyniku konfiskaty lub rekwizycji przez legalną władzę
- c) Szkód pośrednich lub następczych jakiegokolwiek rodzaju oraz odpowiedzialności lub jakichkolwiek płatności przewyższających odszkodowanie za szkody określone w niniejszym rozszerzeniu
- d) Będące bezpośrednim lub pośrednim następstwem działań wojennych, wojny domowej, wprowadzenia stanu wojennego, powstania zbrojnego, rewolucji, konfiskaty lub innego rodzaju przejścia przedmiotu ubezpieczenia przez rząd lub inne władze kraju, sabotażu, blokady
- e) Będące bezpośrednim lub pośrednim następstwem aktów terroryzmu, przez które rozumie się wszelkiego rodzaju działania mające na celu wprowadzenie chaosu, zastraszanie ludności lub dezorganizację życia publicznego dla osiągnięcia określonych skutków ekonomicznych, politycznych, religijnych, ideologicznych, socjalnych lub społecznych
- f) Wszelkich działań przedsięwziętych w związku z kontrolowaniem, zapobieganiem lub zwalczaniem skutków zdarzeń wymienionych w pkt. d oraz e

Odpowiedź na pytanie nr 57

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 58

W odniesieniu do rozszerzenia zakresu ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych, mienia od wszystkich ryzyk, mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku oraz dewastacji, sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk o klauzulę miejsca ubezpieczenia wnioskujemy o potwierdzenie, że dotyczy ona wyłącznie lokalizacji znajdujących się na terenie RP

Odpowiedź na pytanie nr 58

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 59

W odniesieniu do zapisu określonego w ubezpieczeniu mienia od ognia i innych zdarzeń losowych Rozdział 2 (Postanowienia wspólne) pkt. 8 prosimy o doprecyzowanie, że wartość przeniesionego mienia nie może przekroczyć 20% sumy ubezpieczenia w danej lokalizacji. Powyższe jest istotne z punktu widzenia określenia PML-u.

Odpowiedź na pytanie nr 59

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie limitu 20% dla wskazanego zakresu ubezpieczenia. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż w okresie obowiązywania umowy nie planuje przeniesienia mienia o wartości przekraczającej 20% sumy ubezpieczenia w danej lokalizacji.

Pytanie nr 60

W odniesieniu do zapisu określonego w ubezpieczeniu mienia od ognia i innych zdarzeń losowych Rozdział 2 (Postanowienia wspólne) pkt. 10 prosimy o potwierdzenie, że zastosowania nie mając wyłączenia przedmiotowego nie zaś zakresu ubezpieczenia.

Brak możliwości zastosowania wyłączeń określonych w OWU dotyczący zakresu ubezpieczenia uniemożliwi złożenie oferty.

Odpowiedź na pytanie nr 60

Zamawiający informuje, iż wprowadzając do Opisu przedmiotu zamówienia postanowienie o treści: „Ubezpieczyciel akceptuje rodzaj i charakter mienia stanowiącego przedmiot ubezpieczenia, w związku z tym nie mają zastosowania jakiegokolwiek wyłączenia co do rodzaju ubezpieczanego mienia wynikające z Ogólnych Warunków Ubezpieczenia (dalej jako „OWU”) – dotyczy wszystkich działów Opisu przedmiotu zamówienia” intencją Zamawiającego jest potwierdzenie przez Wykonawcę ochrony ubezpieczeniowej dla każdego mienia stanowiącego własność Zamawiającego, bez względu na rodzaj i charakter mienia stanowiącego przedmiot ubezpieczenia. Dodatkowo Zamawiający wyjaśnia, że pozostałe wyłączenia odpowiedzialności wynikające z OWU Wykonawcy, będą miały zastosowanie zgodnie z postanowieniami §4 wzoru Umowy ubezpieczenia generalnego, stanowiącej załącznik nr 6 do SWZ.

Pytanie nr 61

Wnosimy o zmniejszenie limitu dla ryzyka kradzieży zwykłej z 300.000,00 PLN do 100.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Brak zgody może uniemożliwić złożenie oferty.

Odpowiedź na pytanie nr 61

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 62

Wnosimy o wprowadzenie podlimitu odpowiedzialności dla ryzyka kradzieży zwykłej w zakresie rowerów miejskich w wysokości 10 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia. Brak zgody może uniemożliwić złożenie oferty.

Odpowiedź na pytanie nr 62

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 63

Prosimy o potwierdzenie, że ryzyka kradzieży zwykłej oraz dewastacji w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk oraz w ubezpieczeniu mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku oraz dewastacji nie kumulują się.

Odpowiedź na pytanie nr 63

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 64

W odniesieniu do rozszerzenia zakresu ubezpieczenia mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku oraz dewastacji o szkody powstałe w wyniku kradzieży elementów zewnętrznych budynku/budowli prosimy o doprecyzowanie, że Wykonawca obejmuje ochroną szkody, w sytuacji gdy do kradzieży przedmiotowego mienia doszło przy użyciu narzędzi i/lub siły.

Odpowiedź na pytanie nr 64

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 65

Z uwagi na osobne ubezpieczenie mienia w transporcie krajowym (cargo), wnosimy o wykreślenie poniższego zapisu:

„szkody powstałe w mieniu przewożonym / transportowanym (transport lądowy) przez Ubezpieczającego / Ubezpieczonego na terenie RP, w tym powstałe wskutek wypadku środka transportu, uszkodzenie lub zniszczenie w trakcie załadunku i rozładunku, kradzieży z włamaniem lub rabunku”.

Odpowiedź na pytanie nr 65

Zamawiający nie wyraża zgody. Jednocześnie Zamawiający wyjaśnia, iż postanowienia Działu VII Opisu przedmiotu zamówienia dotyczą ubezpieczenia w transporcie krajowym (cargo) mienia w postaci przewożonych rowerów z systemu Szczecińskiego Roweru Miejskiego, podczas gdy postanowienia Opisu przedmiotu zamówienia – Dział II, Rozdział 1, pkt 16 dotyczą pozostałego mienia wykazanego do ubezpieczenia, z wyłączeniem rowerów.

UBEZPIECZENIE SPRZĘTU ELEKTRONICZNEGO

Pytanie nr 66

Prosimy o potwierdzenie, iż w sprawach nieuregulowanych w niniejszej SWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz Ogólne Warunki Ubezpieczenia Wykonawcy. Jeżeli OWU wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający włączył je do zakresu ubezpieczenia w niniejszej SWZ.

Brak potwierdzenia uniemożliwi złożenie oferty.

Odpowiedź na pytanie nr 66

Zamawiający potwierdza, iż w sprawach nieuregulowanych w SWZ zastosowanie mają przepisy prawa powszechnie obowiązującego oraz Ogólne Warunki Ubezpieczenia Wykonawcy, w tym postanowienia klauzul dodatkowych będących częścią OWU z wyjątkiem postanowień sprzecznych z postanowieniami SWZ. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż na podstawie postanowień § 4 ust. 1 i 2 wzoru Umowy ubezpieczenia generalnego do zawartych ubezpieczeń zastosowanie będą miały w odpowiedniej kolejności: postanowienia wzoru Umowy, SWZ, oferty Wykonawcy oraz OWU wraz z klauzulami dla określonego ryzyka ubezpieczeniowego, przy czym w przypadku rozbieżności pomiędzy warunkami ubezpieczenia wynikającymi z ww. postanowień – Strony przyjmą do stosowania takie rozwiązanie, które będzie korzystniejsze dla Zamawiającego.

Pytanie nr 67

Wnioskujemy o wskazanie lokalizacji (przez lokalizację należy rozumieć budynek lub kompleks budynków połączonych bądź przylegających) o największej wartości ubezpieczonego sprzętu elektronicznego oraz podanie tej wartości – dla ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk.

Odpowiedź na pytanie nr 67

Zamawiający informuje, iż lokalizacja o największej sumie ubezpieczenia budynku to lokalizacja budynku Starzyńskiego 2 w Szczecinie o łącznej wartości 6.472.099,43 PLN. Wskazana suma ubezpieczenia nie obejmuje środków trwałych i pozostałego mienia zlokalizowanego w lokalizacji.

Pytanie nr 68

W odniesieniu do rozszerzenia zakresu ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk o szkody powstałe w wyniku wad produkcyjnych prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody, za które na podstawie umowy lub obowiązujących przepisów prawa odpowiedzialny jest producent, sprzedawca, dostawca lub wykonawca usługi.

Odpowiedź na pytanie nr 68

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 69

W odniesieniu do rozszerzenia zakresu ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk o szkody z tytułu zniszczenia, uszkodzenia, lub utraty sprzętu elektronicznego w przewożonych pojazdach wnioskujemy o doprecyzowanie, że wykonawca nie ponosi odpowiedzialności w sytuacji gdy:

- a) Pojazd używany do transportu ubezpieczonego mienia nie posiadał twardego dachu (jednolitej sztywnej konstrukcji)
- b) Sprzęt przewożony lub pozostawiony w pojeździe nie został zamknięty na klucz i nie został wyłączony system alarmowy w pojeździe
- c) Pojazd znajdował się w porze nocnej (w godz. 22.00 – 6.00) w miejscu innym niż parking strzeżony lub garaż zamknięty co najmniej na jeden zamek wielozastawkowy lub kłódkę wielozastawkową
- d) objętym ubezpieczeniem autocasco.

Odpowiedź na pytanie nr 69

Zamawiający potwierdza z wyłączeniem punktów b i d, których treść jest niezrozumiała dla Zamawiającego.

Pytanie nr 70

W odniesieniu do rozszerzenia zakresu ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk o szkody z tytułu zniszczenia, uszkodzenia, lub utraty sprzętu elektronicznego zainstalowanego lub przewożonego w rowerach lub na łodziach prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla tego rodzaju mienia w kwocie 100.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź na pytanie nr 70

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie limitu.

Pytanie nr 71

Prosimy o informację jakiego rodzaju sprzęt elektroniczny zainstalowany jest na rowerach oraz łodziach i do czego jest wykorzystywany.

Odpowiedź na pytanie nr 71

Zamawiający informuje, iż w wyjątkowych sytuacjach w pojazdach, rowerach lub na łodziach może zostać zainstalowany (wewnątrz i na zewnątrz) lub przewożony sprzęt elektroniczny przenośny, np. GPSy służące do lokalizacji rowerów.

Pytanie nr 72

Wnosimy o wyłączenie z zakresu terytorium Rosji, Ukrainy i Białorusi. warunków ubezpieczenia na drugi lub trzeci okres polisowy.

Odpowiedź na pytanie nr 72

Zamawiający informuje, iż nie oczekuje ochrony za szkody powstałe na terytoriach Rosji, Ukrainy i Białorusi.

Pytanie nr 73

W odniesieniu do przedstawionego wykazu mienia prosimy o informację czy domki campingowe „KAMPINOS” zabezpieczone zostały impregnatem ognioochronnym.

Odpowiedź na pytanie nr 73

Zamawiający informuje, iż domki campingowe „KAMPINOS” zabezpieczone zostały impregnatem ognioochronnym.

Pytanie nr 74

Prosimy o informację jakie są odległości od najbliższych jednostek PSP do OW Krokus oraz OW Krzemień oraz potwierdzenie, że zapewniony jest swobodny dojazd straży pożarnej do każdego z domków.

Odpowiedź na pytanie nr 74

Zamawiający informuje, iż odległości od najbliższej OSP/PSP są następujące:

- 1) Ośrodek wczasowy KROKUS, ul. Słoneczna 7, 73-140 Ińsko – 2,3 km w miejscowości Ińsko;
- 2) Ośrodek wczasowy Krzemień – 7,7 km w miejscowości Dobrzany.

UBEZPIECZENIE ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ

Pytanie nr 75

Prosimy o potwierdzenie, że jeżeli OWU wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela, to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający wprost włączył je do zakresu ubezpieczenia w niniejszej SWZ.

Brak potwierdzenia uniemożliwi złożenie oferty.

Odpowiedź na pytanie nr 75

Zamawiający potwierdza, iż w sprawach nieuregulowanych w SWZ zastosowanie mają przepisy prawa powszechnie obowiązującego oraz Ogólne Warunki Ubezpieczenia Wykonawcy, w tym postanowienia klauzul dodatkowych będących częścią OWU z wyjątkiem postanowień sprzecznych z postanowieniami SWZ. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż na podstawie postanowień § 4 ust. 1 i 2 wzoru Umowy ubezpieczenia generalnego do zawartych ubezpieczeń zastosowanie będą miały w odpowiedniej kolejności: postanowienia wzoru Umowy, SWZ, oferty Wykonawcy oraz OWU wraz z klauzulami dla określonego ryzyka ubezpieczeniowego, przy czym w przypadku rozbieżności pomiędzy warunkami ubezpieczenia wynikającymi z ww. postanowień – Strony przyjmą do stosowania takie rozwiązanie, które będzie korzystniejsze dla Zamawiającego.

Pytanie nr 76

Prosimy o potwierdzenie, że nawet jeśli OWU Wykonawcy nie przewidują tego rodzaju ograniczeń, to będą miały zastosowanie ujęte w SWZ podlimity sumy gwarancyjnej.

Odpowiedź na pytanie nr 76

Zamawiający potwierdza, iż w sprawach nieuregulowanych w SWZ zastosowanie mają przepisy prawa powszechnie obowiązującego oraz Ogólne Warunki Ubezpieczenia Wykonawcy, w tym postanowienia klauzul dodatkowych będących częścią OWU z wyjątkiem postanowień sprzecznych z postanowieniami SWZ. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż na podstawie postanowień § 4 ust. 1 i 2 wzoru Umowy ubezpieczenia generalnego do zawartych ubezpieczeń zastosowanie będą miały w odpowiedniej kolejności: postanowienia wzoru Umowy, SWZ, oferty Wykonawcy oraz OWU wraz z klauzulami dla określonego ryzyka ubezpieczeniowego, przy czym w przypadku rozbieżności pomiędzy warunkami ubezpieczenia wynikającymi z ww. postanowień – Strony przyjmą do stosowania takie rozwiązanie, które będzie korzystniejsze dla Zamawiającego.

Pytanie nr 77

Prosimy o potwierdzenie, że limity wskazane w SWZ są limitami na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe.

Odpowiedź na pytanie nr 77

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 78

Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej zakres ubezpieczenia w żadnym aspekcie nie wykracza poza zakres ustawowej odpowiedzialności ubezpieczonego.

Odpowiedź na pytanie nr 78

Zamawiający informuje, iż zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej został szczegółowo opisany w Opisie przedmiotu zamówienia – Dział I, Rozdział 1.

Pytanie nr 79

Prosimy o potwierdzenie, że z zakresu ubezpieczenia wyłączona jest działalność związana z posiadaniem lub prowadzeniem składowiska odpadów, wysypiska śmieci, sortowni odpadów, zakładu utylizacji odpadów.

Odpowiedź na pytanie nr 79

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 80

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności, medycznej, badawczej, farmaceutycznej a także udzielaniem świadczeń opieki zdrowotnej.

Odpowiedź na pytanie nr 80

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 81

Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony nie będzie objęte przeniesienie choroby Creutzfeldta-Jacoba i innych encefalopatii gąbczastych.

Odpowiedź na pytanie nr 81

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 82

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia OC nie obejmuje wypadków ubezpieczeniowych podlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu OC w tym z tyt. wykonywania zawodu.

Odpowiedź na pytanie nr 82

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 83

Prosimy o wskazanie numerów PKD, które mają zostać objęte ochroną ubezpieczeniową oraz procentowy podział przychodów na wszystkie PKD.

Odpowiedź na pytanie nr 83

Zamawiający informuje, iż zakres ochrony ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej został określony w Dziale I Opisu przedmiotu zamówienia. Szczegółowe informacje o przedmiocie działania Spółki dostępne są w SWZ oraz na stronach internetowych:

<http://www.niol.szczecin.pl/>

<http://niol.szczecin.pl/przedmiot-dzialania/>

Pytanie nr 84

Prosimy o szczegółowe informacje dotyczące wynajmu oraz zarządzania nieruchomościami na terenie Gminy Miasto Szczecin takie jak: ilość wynajmowanych oraz zarządzanych nieruchomości, rodzaj zarządzanych nieruchomości (np. budynki mieszkalne, budynki biurowe, sklepy itp.).

Odpowiedź na pytanie nr 84

Zamawiający informuje, iż wszystkie zarządzane przez Spółkę obiekty wskazane zostały w załączniku A do SWZ. Dodatkowe informacje dotyczące nieruchomości znajdują się na stronie:

<http://niol.szczecin.pl/nieruchomosci/>

Pytanie nr 85

Wnosimy o wyłączenie z zakresu ubezpieczenia szkód wyrządzonych przez Zamawiającego w wyniku winy umyślnej.

Odpowiedź na pytanie nr 85

Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie wskazanego zakresu ubezpieczenia. Jednocześnie Zamawiający wyjaśnia, iż – zgodnie z postanowieniami Opisu przedmiotu zamówienia – w ubezpieczeniu zastosowanie będzie miała klauzula reprezentantów. Zakład ubezpieczeń nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe wskutek winy umyślnej Reprezentantów Ubezpieczającego/Ubezpieczonego (Członkowie Zarządu, Prokurenci). Za szkody powstałe z winy umyślnej osób nie będących reprezentantami Ubezpieczającego/Ubezpieczonego zakład ubezpieczeń ponosi pełną odpowiedzialność.

Pytanie nr 86

Prosimy o informację, czy Zamawiający dokonuje konserwacji / napraw wszelkich urządzeń i instalacji własnymi siłami, czy korzysta z podwykonawców. W przypadku korzystania z podwykonawców prosimy o informację czy Zamawiający oczekuje posiadania przez nich polis OC.

Odpowiedź na pytanie nr 86

Zamawiający informuje, iż w chwili obecnej w ramach prowadzonej działalności nie korzysta z podwykonawców. W przypadku korzystania z podwykonawców, Zamawiający oczekuje posiadania przez podwykonawców stosownych polis OC.

Pytanie nr 87

Prosimy o informację jakie czynności zlecane są podwykonawcom oraz jaki jest sposób wyboru przedmiotowych podwykonawców (czy podpisywane są umowy wieloletnie czy każdorazowo wybierani są nowi podwykonawcy oraz jakimi kryteriami wyboru kieruje się Zamawiający).

Odpowiedź na pytanie nr 87

Zamawiający informuje, iż w chwili obecnej w ramach prowadzonej działalności nie korzysta z podwykonawców.

Pytanie nr 88

Prosimy o wskazanie liczby nieruchomości, z których korzysta Zamawiający na podstawie umowy najmu, dzierżawy lub innego pokrewnego stosunku prawnego oraz jakie jest przeznaczenie tych nieruchomości (biuro, magazyn itp.).

Odpowiedź na pytanie nr 88

Zamawiający informuje, iż w chwili obecnej korzysta z kilku nieruchomości na podstawie umowy najmu, dzierżawy lub innego pokrewnego stosunku prawnego. Wśród nieruchomości tych można

wskazać przykładowo lokalizację budynku przy al. Wojska Polskiego 105 w Szczecinie, jako budynek biurowy (Strefa Płatnego Parkowania).

Pytanie nr 89

Prosimy o informację czy w którejkolwiek lokalizacji Zamawiający przechowuje materiały łatwopalne i/lub wybuchowe, które mogłyby powodować zwiększenie ryzyka przeniesienia ognia lub innego uszkodzenia mienia otaczającego.

Odpowiedź na pytanie nr 89

Zamawiający informuje, iż w lokalizacjach zgłoszonych do ubezpieczenia Zamawiający nie przechowuje materiałów łatwopalnych i/lub wybuchowych, które mogłyby powodować zwiększenie ryzyka przeniesienia ognia lub innego uszkodzenia mienia otaczającego.

Pytanie nr 90

W przypadku odpowiedzi twierdzącej na powyższe pytanie wnioskujemy o wskazanie przedmiotowych lokalizacji wraz z określeniem ilości oraz rodzaju przedmiotowego mienia, sposobu jego składowania, zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz mienia znajdującego się w bezpośrednim sąsiedztwie.

Odpowiedź na pytanie nr 90

Zamawiający informuje, iż w lokalizacjach zgłoszonych do ubezpieczenia Zamawiający nie przechowuje materiałów łatwopalnych i/lub wybuchowych.

Pytanie nr 91

W odniesieniu do rozszerzenia zakresu ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej o szkody w rzeczach ruchomych, w tym w pojazdach w zakresie nieobjętym ubezpieczeniami komunikacyjnymi wnioskujemy o doprecyzowanie, że ubezpieczeniu nie podlegają pojazdy, które mogłyby zostać ubezpieczonego w ramach ubezpieczeń komunikacyjnych. Przedmiotowe pytanie ma na celu uniknięcie sytuacji, w której właściciel pojazdu nie jest w stanie uzyskać atrakcyjnego ubezpieczenia lub z innego powodu nie chce takiego ubezpieczenia zawrzeć i przerzuca odpowiedzialność na Zamawiającego.

Odpowiedź na pytanie nr 91

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 92

W związku z brakiem rozszerzenia zakresu ubezpieczenia o OC za produkt, prosimy o informację gdzie występuje ryzyko przeniesienia chorób zakaźnych, w tym HIV, WZW, COVID-19 oraz gronkowiec złocisty.

Odpowiedź na pytanie nr 92

Zamawiający informuje, iż w chwili obecnej nie jest w stanie przewidzieć wszelkich scenariuszy szkodowych mogących wystąpić w przyszłości.

Pytanie nr 93

W odniesieniu do rozszerzenia zakresu ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej o szkody powstałe w mieniu pracowników, w tym szkody w pojazdach pracowników prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia nie obejmuje kradzieży pojazdu, zaś w pozostałym zakresie objętym ochroną odpowiedzialność zachodzi wyłącznie w sytuacji gdy pojazd zaparkowany był w miejscu do tego przeznaczonym.

Odpowiedź na pytanie nr 93

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 94

W związku z rozszerzeniem zakresu ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej o czyste straty finansowe wnioskujemy o potwierdzenie, że Wykonawca nie odpowiada za szkody

- 1) Spowodowane przez prace lub usługi niewykonane w całości lub części, albo wykonane wadliwie przez Ubezpieczonego
- 2) Związane z działalnością

- a) Bankową lub ubezpieczeniową
- b) Księgową lub finansową
- c) Leasingową
- d) Dotyczącą przetwarzania danych lub instalacji oprogramowania
- e) Reklamową
- f) Pośredników turystycznych i organizatorów turystyki
- g) Polegającą na wszelkiego rodzaju doradztwie, planowaniu, kontroli, wycenie, kosztorysowaniu
- 3) Związane z dokonywaniem wszelkiego rodzaju płatności
- 4) Związane z wykonywaniem usług projektowych, nadzorem lub kierowaniem budowy
- 5) Wynikające z niedotrzymania terminów, wszelkiego rodzaju opóźnień lub zwłoki
- 6) Wynikające z czynów nieuczciwej konkurencji, w tym z naruszenia tajemnicy przedsiębiorstwa, tajemnicy handlowej, zawodowej
- 7) Powstałe w wyniku utraty dokumentów, pieniędzy, papierów wartościowych
- 8) Związane ze sprawowaniem funkcji członka organu władz spółki kapitałowej
- 9) Związane ze stosunkiem pracy
- 10) Polegające na zapłacie lub wynikające z zapłaty kar pieniężnych, grzywien sądowych lub administracyjnych, odszkodowań o charakterze karnym (punitive & exemplary damages), nawiązek lub innych kar o charakterze pieniężnym, albo należności publicznoprawnych lub opłat manipulacyjnych oraz odsetek od tych kwot (z wyjątkiem czystych strat finansowych poniesionych przez osobę trzecią inną niż osoba, która doznała zniszczenia lub uszkodzenia rzeczy ruchomej, nieruchomości, przedsiębiorstwa lub gospodarstwa rolnego, w tym roszczenia takiej osoby trzeciej z tytułu zapłaconej przez nią kary umownej).

Odpowiedź na pytanie nr 94

Zamawiający informuje, iż w sprawach nieuregulowanych w SWZ zastosowanie mają przepisy prawa powszechnie obowiązującego oraz Ogólne Warunki Ubezpieczenia Wykonawcy, w tym postanowienia klauzul dodatkowych będących częścią OWU z wyjątkiem postanowień sprzecznych z postanowieniami SWZ. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż na podstawie postanowień § 4 ust. 1 i 2 wzoru Umowy ubezpieczenia generalnego do zawartych ubezpieczeń zastosowanie będą miały w odpowiedniej kolejności: postanowienia wzoru Umowy, SWZ, oferty Wykonawcy oraz OWU wraz z klauzulami dla określonego ryzyka ubezpieczeniowego, przy czym w przypadku rozbieżności pomiędzy warunkami ubezpieczenia wynikającymi z ww. postanowień – Strony przyjmą do stosowania takie rozwiązanie, które będzie korzystniejsze dla Zamawiającego. Klauzula będzie miała zastosowanie w przypadku wyboru oferty Wykonawcy, jednakże bez limitów, fransyzy, udziałów własnych oraz postanowień niezgodnych z postanowieniami SWZ.

Pytanie nr 95

W przypadku akceptacji jedynie części wyłączeń z powyższego pytania wnioskujemy o ich wskazanie.

Odpowiedź na pytanie nr 95

Zamawiający informuje, iż w sprawach nieuregulowanych w SWZ zastosowanie mają przepisy prawa powszechnie obowiązującego oraz Ogólne Warunki Ubezpieczenia Wykonawcy, w tym postanowienia klauzul dodatkowych będących częścią OWU z wyjątkiem postanowień sprzecznych z postanowieniami SWZ. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż na podstawie postanowień § 4 ust. 1 i 2 wzoru Umowy ubezpieczenia generalnego do zawartych ubezpieczeń zastosowanie będą miały w odpowiedniej kolejności: postanowienia wzoru Umowy, SWZ, oferty Wykonawcy oraz OWU wraz z klauzulami dla określonego ryzyka ubezpieczeniowego, przy czym w przypadku rozbieżności pomiędzy warunkami ubezpieczenia wynikającymi z ww. postanowień – Strony przyjmą do stosowania takie rozwiązanie, które będzie korzystniejsze dla Zamawiającego. Klauzula będzie miała zastosowanie w przypadku wyboru oferty Wykonawcy, jednakże bez limitów, fransyzy, udziałów własnych oraz postanowień niezgodnych z postanowieniami SWZ.

Pytanie nr 96

Wnosimy o wprowadzenie fransyzy redukcyjnej w wysokości 10% wartości szkody dla zakresu OC za czyste straty finansowe oraz w kwocie 1.000,00 PLN w pozostałym zakresie. Wskazana w opisie przedmiotu zamówienia fransyza dla punktu 12 nie dotyczy przedmiotowego zakresu, w którym punkt 12 się nie znajduje.

Odpowiedź na pytanie nr 96

Zamawiający informuje, iż zakres ubezpieczenia OC za szkody w postaci czystych strat finansowych wskazany został w Opisie przedmiotu zamówienia – Dział I, Rozdział 1, ust. 11. Dla wskazanego zakresu ubezpieczenia określona została w Opisie przedmiotu zamówienia – Dział I, Rozdział 2, ust. 2 franszyza redukcyjna w wysokości 10% wartości szkody.

Pytanie nr 97

W związku z rozszerzeniem zakresu terytorialnego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej dla podróży służbowych, wnioskujemy o doprecyzowanie, że Wykonawca obejmuje ochroną podróże służbowe na terytorium USA, Kanady, Australii oraz Nowej Zelandii wyłącznie w zakresie udziału w sympozjach, konferencjach, pokazach itp. zaś wyłączona jest ochrona w zakresie prowadzonej działalności (kontraktowa). Jednocześnie wnosimy o całkowite wyłączenie z zakresu terytorium Rosji, Ukrainy i Białorusi.

Odpowiedź na pytanie nr 97

Zamawiający informuje, iż nie planuje podróży służbowych do USA, Kanady, Australii oraz Nowej Zelandii. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż nie oczekuje ochrony za szkody powstałe na terytoriach Rosji, Ukrainy i Białorusi.

Pytanie nr 98

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku szkód wyrządzonych przez osoby zatrudnione przez Ubezpieczonego chodzi o OC Ubezpieczonego za szkody wyrządzone przez te osoby, którą Ubezpieczony ponosi zgodnie z przepisami prawa.

Odpowiedź na pytanie nr 98

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 99

Prosimy o potwierdzenie, że zwrot kosztów wynikłych z zastosowania środków podjętych przez Ubezpieczającego/Ubezpieczonego w celu zapobieżenia szkodzie lub zmniejszenia jej rozmiarów, jeżeli były celowe, chociażby okazały się bezskuteczne, dotyczy kosztów poniesionych w razie zajścia wypadku ubezpieczeniowego.

Odpowiedź na pytanie nr 99

Zamawiający potwierdza.

UBEZPIECZENIE MIENIA W TRANSPORCIE KRAJOWYM

Pytanie nr 100

Prosimy o potwierdzenie, iż w sprawach nieuregulowanych w niniejszej SWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz Ogólne Warunki Ubezpieczenia Wykonawcy. Jeżeli OWU wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający włączył je do zakresu ubezpieczenia w niniejszej SWZ.

Brak potwierdzenia uniemożliwi złożenie oferty.

Odpowiedź na pytanie nr 100

Zamawiający potwierdza, iż w sprawach nieuregulowanych w SWZ zastosowanie mają przepisy prawa powszechnie obowiązującego oraz Ogólne Warunki Ubezpieczenia Wykonawcy, w tym postanowienia klauzul dodatkowych będących częścią OWU z wyjątkiem postanowień sprzecznych z postanowieniami SWZ. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż na podstawie postanowień § 4 ust. 1 i 2 wzoru Umowy ubezpieczenia generalnego do zawartych ubezpieczeń zastosowanie będą miały w odpowiedniej kolejności: postanowienia wzoru Umowy, SWZ, oferty Wykonawcy oraz OWU wraz z klauzulami dla określonego ryzyka ubezpieczeniowego, przy czym w przypadku rozbieżności pomiędzy warunkami ubezpieczenia wynikającymi z ww. postanowień – Strony przyjmą do stosowania takie rozwiązanie, które będzie korzystniejsze dla Zamawiającego.

Pytanie nr 101

Prosimy o wskazanie łącznej sumy ubezpieczenia wszystkich transportów wykonywanych w rocznym okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź na pytanie nr 101

Zamawiający informuje, iż w ramach ubezpieczenia mienia w transporcie powinny zostać ubezpieczone wszystkie rowery posiadane przez Zamawiającego o łącznej wartości 4.405.000,00 PLN, które przewożone są kilka razy dziennie w ramach relokacji rowerów pomiędzy stacjami rowerowymi lub z miejsca pozostawienie do magazynu. Maksymalna wartość ładunków na jednym środku transportu wynosi ok. 130.000,00 PLN.

Pytanie nr 102

Prosimy o doprecyzowanie, że transport odbywa się samochodami.

Odpowiedź na pytanie nr 102

Zamawiający potwierdza transport samochodowy.

Pytanie nr 103

Prosimy o informację czy transportowane są również rowery uszkodzone. W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o informację czy przed rozpoczęciem transportu spisywany jest protokół lub inny dokument określający rodzaj, rozmiar itp. uszkodzeń, które wystąpiły przed rozpoczęciem transportu.

Odpowiedź na pytanie nr 103

Zamawiający informuje, iż transportowane mogą być również rowery uszkodzone. Szczegółowe uszkodzenia rowerów weryfikowane są na terenie magazynu rowerowego.

UBEZPIECZENIA KOMUNIKACYJNE

Pytanie nr 104

Prosimy o potwierdzenie, że ogólne wyłączenia lub ograniczenia odpowiedzialności ujęte w OWU wykonawcy mają zastosowanie, chyba że opisane w nich sytuacje zostały wprost włączone do zakresu ubezpieczenia zawartego w SWZ i że powyższe dotyczy również ryzyk, dla których wskazano wyłączenia odpowiedzialności w programie ubezpieczenia.

Brak potwierdzenia uniemożliwi złożenie oferty.

Odpowiedź na pytanie nr 104

Zamawiający potwierdza, iż w sprawach nieuregulowanych w SWZ zastosowanie mają przepisy prawa powszechnie obowiązującego oraz Ogólne Warunki Ubezpieczenia Wykonawcy, w tym postanowienia klauzul dodatkowych będących częścią OWU z wyjątkiem postanowień sprzecznych z postanowieniami SWZ. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż na podstawie postanowień § 4 ust. 1 i 2 wzoru Umowy ubezpieczenia generalnego do zawartych ubezpieczeń zastosowanie będą miały w odpowiedniej kolejności: postanowienia wzoru Umowy, SWZ, oferty Wykonawcy oraz OWU wraz z klauzulami dla określonego ryzyka ubezpieczeniowego, przy czym w przypadku rozbieżności pomiędzy warunkami ubezpieczenia wynikającymi z ww. postanowień – Strony przyjmą do stosowania takie rozwiązanie, które będzie korzystniejsze dla Zamawiającego.

Pytanie nr 105

Prosimy o informację czy zamawiający planuje w okresie ubezpieczenia określonym zapisami SWZ zakup pojazdu o wartości jednostkowej powyżej 800.000 zł.

Odpowiedź na pytanie nr 105

Zamawiający nie planuje w okresie ubezpieczenia zakupu pojazdu o wartości jednostkowej powyżej 800.000 PLN.

Pytanie nr 106

Prosimy o informację, czy zamawiający w przypadku zgłoszenia do ubezpieczenia pojazdu o wartości jednostkowej powyżej 800.000 zł (sumy ubezpieczenia) wyraża zgodę na renegezację stawki AC.

Odpowiedź na pytanie nr 106

Zamawiający nie planuje w okresie ubezpieczenia zakupu pojazdu o wartości jednostkowej powyżej 800.000 PLN.

Pytanie nr 107

Prosimy o zmianę zapisu dotyczącego samolikwidacji i ograniczenia kwoty do 5 000 zł na:

Zastosowanie ma klauzula samolikwidacji szkód, zgodnie z którą Ubezpieczony może przystąpić do usunięcia szkody bez oględzin Wykonawcy, jeżeli jej szacunkowa wartość nie przekracza kwoty 10.000,00 PLN. Warunkiem zastosowania klauzuli jest przedstawienie przez Ubezpieczonego następujących dokumentów:

- a) opis zdarzenia z określeniem przyczyny powstania szkody,
- b) kalkulacja naprawy pojazdu,
- c) zdjęcia uszkodzeń,
- d) kopia faktury za naprawę,
- e) dyspozycja wypłaty odszkodowania,
- f) potwierdzenie zgłoszenia zdarzenia na policję, jeżeli szkoda powstała w wyniku czynu zabronionego.

Odpowiedź na pytanie nr 107

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 108

W związku z zaistniałą sytuacją w Europie, prosimy o:

Wylączenie wszelkich szkód wyrządzonych na terenie krajów bloku wschodniego – Rosji, Białorusi, Ukrainy, Mołdawii.

Odpowiedź na pytanie nr 108

Zamawiający informuje, iż nie oczekuje ochrony za szkody powstałe na terytoriach Rosji, Ukrainy, Białorusi i Mołdawii.

Pytanie nr 109

Prosimy o zmianę zapisu dotyczącego likwidacji szkód na zapis jak niżej:

W sytuacji szkód nagłych i dużych rozmiarów Wykonawca zobowiązuje się do przystąpienia do procedury likwidacyjnej szkód w ciągu **3 dni** roboczych (**72 godzin**) tj. najpóźniej w drugim dniu roboczym po dniu zgłoszenia przez Zamawiającego lub Brokera.

Odpowiedź na pytanie nr 109

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 110

W nawiązaniu do „Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej, ubezpieczenie mienia i ubezpieczenia komunikacyjne pojazdów spółki Nieruchomości i Oplaty Lokalne Sp. z o.o. na lata 2024-2026”, numer postępowania NiOL.DZP.261.18.2023, zwracamy się z prośbą o przesunięcie terminu składania ofert na 25.08.2023 r.

Odpowiedź na pytanie nr 110

Zamawiający informuje, iż odpowiednie postanowienia SWZ zostaną zmodyfikowane.

Pytanie nr 111

Wnioskujemy o przesłanie flotowych zaświadczeń szkodowych.

Odpowiedź na pytanie nr 111

Zamawiający informuje, iż odpowiednie postanowienia SWZ zostaną zmodyfikowane.

Pytanie nr 112

Wnioskujemy o przesunięcie terminu składania ofert na dzień 04.08.2023.

Odpowiedź na pytanie nr 112

Zamawiający informuje, iż odpowiednie postanowienia SWZ zostaną zmodyfikowane.

DZIAŁ II Ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych

DZIAŁ III Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk

DZIAŁ IV Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego

Pytanie nr 113

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku zdarzeń losowych związanych z ryzykiem zapadania i osuwania się ziemi, ryzyko nie będzie obejmować szkód polegających na zapadaniu lub osuwaniu się ziemi w wyniku działalności człowieka.

Odpowiedź na pytanie nr 113

Zamawiający nie potwierdza. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż odpowiednie postanowienia SWZ zostaną zmodyfikowane.

Pytanie nr 114

W przypadku braku potwierdzenia powyższego prosimy o wyłączenie z zakresu ubezpieczenia szkód polegających na zapadaniu lub osuwaniu się ziemi w wyniku działalności człowieka.

Odpowiedź na pytanie nr 114

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 115

W przypadku braku wyłączenia powyższego prosimy o wprowadzenie limitu na szkody polegające na zapadaniu lub osuwaniu się ziemi w wyniku działalności człowieka w wysokości 2 000 000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia. (łącznie na Dział I, Dział III, DZIAŁ VI ubezpieczenia)

Odpowiedź na pytanie nr 115

Zamawiający informuje, iż odpowiednie postanowienia SWZ zostaną zmodyfikowane.

Pytanie nr 116

Prosimy o wprowadzenie limitu na szkody powstałe wskutek nieszczelności dachów, rynien, szczelin w złączach płyt, stolarki okiennej w wysokości 100 000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia. Jednocześnie prosimy o potwierdzenie, że ochroną nie będą objęte szkody powstałe w wyniku złego stanu technicznego poszczególnych elementów.

Odpowiedź na pytanie nr 116

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie limitu. Jednocześnie Zamawiający potwierdza, iż nie oczekuje ochrony ubezpieczeniowej dla szkód powstałych wskutek nieszczelności dachów, rynien, szczelin w złączach płyt, stolarki okiennej w wyniku złego stanu technicznego poszczególnych elementów, z zastrzeżeniem, iż zły stan techniczny potwierdzony będzie wpisem w protokole okresowej kontroli obiektu.

DZIAŁ II – VII

Pytanie nr 117

Prosimy o akceptację Zamawiającego na włączenie w odniesieniu do ryzyk majątkowych (DZIAŁ II-VII) poniższych klauzul:

Klauzula informacyjna o pokryciu wyłącznie szkody w mieniu

Niniejsza umowa ubezpieczenia obejmuje wyłącznie fizyczne uszkodzenie i/lub utratę mienia stanowiącego przedmiot ubezpieczenia i/lub związaną z tymi fizycznymi uszkodzeniami utratę zysku (o ile ma zastosowanie), będące bezpośrednim skutkiem zdarzenia losowego objętego niniejszą umową ubezpieczenia.

Niniejsza umowa ubezpieczenia nie obejmuje natomiast jakichkolwiek kosztów dodatkowych nie związanych z fizycznym uszkodzeniem i/lub utratą mienia stanowiącego przedmiot ubezpieczenia, a w szczególności kosztów związanych z utylizacją mienia (kwalifikującego się jako mienie niezdatne do użytku) wskutek wystąpienia pandemii lub epidemii jakiejkolwiek choroby zakaźnej.

Przez „chorobę zakaźną” rozumiemy jakąkolwiek chorobę, która może być przenoszona za pośrednictwem jakiejkolwiek substancji lub środka z jakiegokolwiek organizmu na inny organizm, przy czym:

- 1) taką substancją lub środkiem może być między innymi wirus, bakteria, pasożyt lub inny organizm bądź jego dowolna odmiana, uznawany za żywy lub martwy,
- 2) metodą przenoszenia, bezpośredniego lub pośredniego, jest między innymi przenoszenie drogą powietrzną, poprzez kontakt z płynami ustrojowymi, kontakt z jakimikolwiek powierzchniami lub przedmiotami, ciałami stałymi, cieczami lub gazami, lub pomiędzy organizmami

- 3) taka choroba, substancja lub środek może powodować uszczerbek lub stwarzać ryzyko uszczerbku na zdrowiu lub samopoczuciu człowieka bądź powodować lub stwarzać ryzyko uszkodzenia, pogorszenia stanu, utraty wartości lub zmniejszenia możliwości zbycia bądź utraty możliwości używania majątku objętego niniejszym ubezpieczeniem.

Powyższe dotyczy wszystkich zakresów ochrony ubezpieczeniowej, rozszerzeń zakresu ochrony, dodatkowych zakresów ochrony, wyjątków od jakiegokolwiek wyłączenia.

Klauzula Cyber

1. Niniejsza umowa ubezpieczenia nie obejmuje strat, szkód, wydatków, grzywien, kar i jakichkolwiek innych zobowiązań lub kosztów bezpośrednio lub pośrednio wynikających lub spowodowanych przez:

1.1 używanie lub działanie dowolnego Systemu komputerowego lub Sieci komputerowej;

1.2 ograniczenie lub utratę zdolności do korzystania lub obsługi dowolnego Systemu komputerowego, Sieci komputerowej lub Danych elektronicznych;

1.3 dostęp do, przetwarzanie, przesyłanie, przechowywanie lub korzystanie z jakichkolwiek Danych elektronicznych;

1.4 niemożność lub niemożliwość dostępu, przetwarzania, przesyłania, przechowywania lub korzystania z jakichkolwiek Danych elektronicznych;

jako konsekwencje:

(a) nieuprawnionego lub złośliwego zachowania, groźby lub oszustwa niezależnie od czasu i miejsca;

(b) Złośliwego oprogramowania lub podobnego mechanizmu;

(c) błędu programowania lub operatora u ubezpieczonego/ubezpieczającego

(d) wszelkich niezamierzonych lub nieplanowanych przerw w działaniu Systemu komputerowego, Sieci komputerowej lub Danych elektronicznych ubezpieczonego/ubezpieczającego, które nie są bezpośrednio spowodowane fizyczną utratą lub uszkodzeniem.

Definicje:

Do celów niniejszego wyłączenia stosuje się następujące definicje:

„System komputerowy” oznacza dowolny komputer, sprzęt, oprogramowanie, aplikację, proces, kod, program, technologię informacyjną, system komunikacyjny lub urządzenie elektroniczne będące własnością lub obsługiwane przez ubezpieczonego/ubezpieczającego objęte niniejszą umową ubezpieczenia. Obejmuje to dowolny podobny system lub dowolną konfigurację wyżej wymienionych oraz wszelkie powiązane urządzenia wejściowe, wyjściowe lub elektroniczne do przechowywania danych, sprzęt sieciowy lub urządzenie do tworzenia kopii zapasowych.

„Sieć komputerowa” oznacza grupę Systemów komputerowych i innych urządzeń elektronicznych lub urządzeń sieciowych połączonych za pomocą pewnej formy technologii komunikacyjnej, w tym Internetu, intranetu i wirtualnych sieci prywatnych (VPN), umożliwiających sieciowym urządzeniom komputerowym wymianę Danych elektronicznych.

„Dane elektroniczne” oznaczają informacje używane, dostępne, przetwarzane, przesyłane lub przechowywane przez system komputerowy.

„Złośliwe oprogramowanie lub podobny mechanizm” oznacza dowolny kod programu, instrukcję programowania lub inny zestaw instrukcji, które zostały celowo skonstruowane z możliwością uszkodzenia, zakłócania lub innego negatywnego wpływu, infiltracji lub monitorowania programów komputerowych, plików danych lub operacji (zarówno związanych z samopowielaniem, jak i nie), w tym między innymi „Wirus”, „Konie trojańskie”, „Worms”, „Bomby logiczne”, „Ransomware”, „Odmowa dostępu” lub „Odmowa usługi”.

„Przerwa” oznacza okres, w którym zasilanie lub inna usługa nie jest dostępna lub gdy sprzęt jest wyłączony.

2. Niezależnie od powyższego, z zastrzeżeniem wszelkich pozostałych postanowień, warunków i wyłączeń zawartych w ogólnych warunkach ubezpieczenia, niniejsza umowa ubezpieczenia obejmuje wszelkie fizyczne straty lub uszkodzenia ubezpieczonego mienia oraz utratę zysku w następstwie szkody w mieniu (o ile objęta była ubezpieczeniem), poniesione w wyniku zdarzeń objętych ochroną ubezpieczeniową, a które zostały bezpośrednio spowodowane przez którąkolwiek z przyczyn opisanych w ust 1 powyżej. Żadna z okoliczności opisanych w ust. 1 sama w sobie nie może być uważana za fizyczną stratę lub uszkodzenie.

Niezależnie od powyższego - o ile jest to objęte ochroną ubezpieczeniową zgodnie z ogólnymi warunkami ubezpieczenia i pozostałymi klauzulami - to w przypadku gdy dojdzie do fizycznego uszkodzenia sprzętu lub urządzenia do przechowywania Danych elektronicznych Systemu komputerowego, co skutkować będzie szkodą lub utratą Danych elektronicznych przechowywanych na tym sprzęcie lub urządzeniu do przechowywania Danych elektronicznych, wówczas podstawę wyliczenia odszkodowania z tytułu uszkodzonych lub utraconych Danych elektronicznych zgodnie z niniejszą umową ubezpieczenia stanowić będą wyłącznie koszty odtworzenia Danych elektronicznych. Koszty te uwzględniają wszelkie wydatki, których poniesienie będzie uzasadnione i niezbędne do odzyskania, zebrania lub opracowania takich Danych elektronicznych, przy czym nie obejmują one wartości, jaką Dane elektroniczne mają dla ubezpieczonego/ubezpieczającego ani żadnej innej osoby, nawet gdy przedmiotowe Dane elektroniczne nie mogą zostać odtworzone, pozyskane ani skompilowane.

Odpowiedź na pytanie nr 117

Zamawiający potwierdza, iż w sprawach nieuregulowanych w SWZ zastosowanie mają przepisy prawa powszechnie obowiązującego oraz Ogólne Warunki Ubezpieczenia Wykonawcy, w tym postanowienia klauzul dodatkowych będących częścią OWU z wyjątkiem postanowień sprzecznych z postanowieniami SWZ. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż na podstawie postanowień § 4 ust. 1 i 2 wzoru Umowy ubezpieczenia generalnego do zawartych ubezpieczeń zastosowanie będą miały w odpowiedniej kolejności: postanowienia wzoru Umowy, SWZ, oferty Wykonawcy oraz OWU wraz z klauzulami dla określonego ryzyka ubezpieczeniowego, przy czym w przypadku rozbieżności pomiędzy warunkami ubezpieczenia wynikającymi z ww. postanowień – Strony przyjmą do stosowania takie rozwiązanie, które będzie korzystniejsze dla Zamawiającego. Klauzule będą miały zastosowanie w przypadku wyboru oferty Wykonawcy, jednakże bez limitów, fransyz, udziałów własnych oraz postanowień niezgodnych z postanowieniami SWZ.

Pytanie nr 118

Prosimy o potwierdzenie, że w kwestiach nieuregulowanych w SWZ zastosowanie mają Ogólne Warunki Ubezpieczenia, w tym wyłączenia wybranego Ubezpieczyciela (Wykonawcy).

Odpowiedź na pytanie nr 118

Zamawiający informuje, iż w sprawach nieuregulowanych w SWZ zastosowanie mają przepisy prawa powszechnie obowiązującego oraz Ogólne Warunki Ubezpieczenia Wykonawcy, w tym postanowienia klauzul dodatkowych będących częścią OWU z wyjątkiem postanowień sprzecznych z postanowieniami SWZ. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż na podstawie postanowień § 4 ust. 1 i 2 wzoru Umowy ubezpieczenia generalnego do zawartych ubezpieczeń zastosowanie będą miały w odpowiedniej kolejności: postanowienia wzoru Umowy, SWZ, oferty Wykonawcy oraz OWU wraz z klauzulami dla określonego ryzyka ubezpieczeniowego, przy czym w przypadku rozbieżności pomiędzy warunkami ubezpieczenia wynikającymi z ww. postanowień – Strony przyjmą do stosowania takie rozwiązanie, które będzie korzystniejsze dla Zamawiającego.

Pytanie nr 119

W związku z ww. pytaniami, oraz czasem potrzebnym na właściwą ocenę ryzyka przez specjalistów (utrudnioną sezonem urlopowym) prosimy o przesunięcie terminu składania ofert do dnia 24.08.2023r.

Odpowiedź na pytanie nr 119

Zamawiający informuje, iż odpowiednie postanowienia SWZ zostaną zmodyfikowane.