
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI : PRZEBUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO GNILEC 7
ADRES INWESTYCJI : GNILEC 7, DZ. NR GEOD. 894/5
17-200 HAJNÓWKA GM. NAREWKA
INWESTOR : NADLEŚNICTWO BROWSK W GRUSZKACH
ADRES INWESTORA : GRUSZKI 10
17-220 NAREWKA
SPORZĄDZIŁ KOSZTORYS : mgr inż. Antoni Krzysztof Romanowski
BRANŻA : Budowlana
DATA OPRACOWANIA : 06-11-2021

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
06-11-2021

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Pomieszczenie kancelarii zostanie powiększone o pow. WC, które powstanie kosztem istniejącego przedsionka. Natomiast rolę wiatrołapu przejmie istniejący podcień przy wejściu zewnętrznym. Na parterze w części mieszkalnej kuchnia zostanie połączona z pokojem, a projektowana łazienka zostanie powiększona kosztem pomieszczenia spiżarni. Przebudowane zostaną istniejące schody drewniane na poddasze i żelbetowe do części podpiwniczonej.

Na poddaszu powstaną dodatkowe pomieszczenia : pokój, W.C., garderoba.

Stropodach oraz ścianki zewnętrzne pomieszczeń poddasza zostaną docieplone warstwą wełny mineralnej. We wszystkich pomieszczeniach zmienione zostaną posadzki oraz wyremontowane ściany i sufity. Ogrzewanie oraz ciepłą wodę zapewni projektowana pompa ciepła powietrza , która będzie zainstalowana w piwnicy budynku. Dodatkowo ogrzewanie pomieszczeń wspomagał będzie kominiek postawiony w pomieszczeniu jadalni. Na terenie pomieszczenia kancelaryjnego zainstalowane zostaną ponadto instalacja alarmowa i informatyczna. Wymienione zostaną instalacje wod. - kan. i elektryczna. Przebudowane będą schody zewnętrzne oraz powstanie podjazd dla osób niepełnosprawnych.

PRZEDMIAR

Lp.	Podsta- wa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1			ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
1	KNR 4-01	SST B.	Rozebranie pieców kaflowych i trzonu kuchennego.	m ³		
d.1	1011-02	01.00	4*0,6*0,8*2,0+1,05*1,07*1,87	m ³	5,94	
					RAZEM	5,94
2	KNR 4-01	SST B.	Rozebranie schodów drewnianych.	m ²		
d.1	0431-02	01.00	0,8*4,50	m ²	3,60	
					RAZEM	3,60
3	KNR 4-01	SST B.	Rozebranie podłogi z desek na wpust.	m ²		
d.1	0428-03	01.00	17,61+14,17+7,19+2,71+11,94+6,40	m ²	60,02	
					RAZEM	60,02
4	KNR 4-01	SST B.	Rozebranie legarów podłogowych.	m		
d.1	0428-04	01.00	2*60,02	m	120,04	
					RAZEM	120,04
5	KNR 4-04	SST B.	Rozebranie sufitu podwieszanego z płyty gips.-karton. oraz z płyt pilśniowych miękkich.	m ²		
d.1	0406-03	01.00	10,85+12,08+11,94	m ²	34,87	
	analogia				RAZEM	34,87
6	KNR 4-01	SST B.	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych - wykładzina PCV.	m ²		
d.1	0818-05	01.00	2,90+3,59	m ²	6,49	
					RAZEM	6,49
7	KNR 4-04	SST B.	Rozebranie cokołków i posadzek z płytek ceramicznych gresowych w pomieszczeniach oraz na schodach zewn.	m ²		
d.1	0504-03	01.00	10,85+12,08+3,59+6,99+4,49	m ²	38,00	
					RAZEM	38,00
8	KNR 4-01	SST B.	Demontaż z muru ościeżnic drewnianych o pow. do 2m ² .	szt.		
d.1	0354-04	01.00	11	szt.	11,00	
					RAZEM	11,00
9	KNR 4-01	SST B.	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek ceramicznych.	m ²		
d.1	0819-15	01.00	1,1*1,0	m ²	1,10	
					RAZEM	1,10
10	kalkulacja	SST B.	Rozbiórka obudowy ścian z płyt gipsowo-kartonowych oraz z płyt pilśniowych miękkich.	m ²		
d.1	własna	01.00	2,58*2*24,20	m ²	124,87	
					RAZEM	124,87
11	KNR 4-04	SST B.	Rozbiórka ścianki pełnej z cegły o gr. 1/2 ceg. na zaprawie cem.-wapiennej.	m ²		
d.1	0105-04	01.00	2,30*2,75	m ²	6,33	
					RAZEM	6,33
12	KNR 4-04	SST B.	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego.	m ³		
d.1	0301-03	01.00	0,15*(17,61+14,17+10,85+3,98+12,08+3,59+10,56)	m ³	10,93	
					RAZEM	10,93
13	KNR 4-01	SST B.	Demontaż istniejących parapetów okiennych z lastrika.	m		
d.1	0354-12	01.00	6*1,35	m	8,10	
					RAZEM	8,10
14	KNNR-W 3	SST B.	Usunięcie warstwy polepy ze stropu.	m ²		
d.1	0515-01	01.00	10,60*8,40	m ²	89,04	
					RAZEM	89,04
15	KNNR 3	SST B.	Rozbiórka schodów betonowych zewnętrznych oraz ścianek przy otworze wyspowym piwnicznym i ścianki przy schodach do piwnicy.	m ³ bet.		
d.1	0403-01	01.00	16,67*0,15+0,25*0,8*7,35+0,4*0,8*3,5+0,24*0,8*4,6	m ³ bet.	5,97	
					RAZEM	5,97
16	KNNR 3	SST B.	Skucie nierównego, spękanego i odstającego tynku na ścianach.	m ²		
d.1	0601-01	01.00	184,54	m ²	184,54	
					RAZEM	184,54

PRZEDMIAR

Lp.	Podsta- wa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
17 d.1	KNR 4-04 0504-06 poz. za- stępca	SST B. 01.00	Rozbiórka posadzki z płyty pilśniowej twardej. 17,61+14,17	m ² m ²	 31,78	
					RAZEM	31,78
18 d.1	KNR 4-04 0504-01	SST B. 01.00	Rozebranie posadzek cementowych. 10,85+2,90+3,59+12,08+3,59	m ² m ²	 33,01	
					RAZEM	33,01
19 d.1	kalkulacja własna	SST B. 01.00	Rozbiórka warstwy ocieplenia ze styropianu na ścianach i suficie projektowanego wiatrołapu. 9,87+2,75	m ² m ²	 12,62	
					RAZEM	12,62
20 d.1	KNR 4-01 0329-03	SST B. 01.00	Wykonanie otworów drzwiowych w ścianach mur.: na połączeniu wiatrołapu z kancelarią przy zejściu do piwnicy oraz powiększenie otworu na drzwi zewnętrzne przy wejściu do części mieszkalnej. 0,48*1,0*2,1+0,28*1,35*2,10+0,53*1,*0,3	m ³ m ³	 1,96	
					RAZEM	1,96
21 d.1	KNR 4-01 0212-02	SST B. 01.00	Powiększenie otworu w stropie na schody. 1,15*1,00*0,24	m ³ m ³	 0,28	
					RAZEM	0,28
22 d.1	KNR 4-01 0348-03	SST B. 01.00	Rozbiórka ściany działowej murowanej w ist. przedsionku, ściany w kuchni, oraz ścianki w łazience. 2,70*(3*2,3+1,24)-(0,7*2,0+0,9*2,0)	m ² m ²	 18,78	
					RAZEM	18,78
23 d.1	KNR 4-01 0211-01	SST B. 01.00	Skucie nierówności na ścianach w pom. piwnicznym. 2,0*16,62	m ² m ²	 33,24	
					RAZEM	33,24
24 d.1	KNR 4-01 0211-02	SST B. 01.00	Skucie nierówności na suficie w pom. piwnicznym. 10,56	m ² m ²	 10,56	
					RAZEM	10,56
25 d.1	KNR 4-01 0535-04	SST B. 01.00	Rozebranie rynny dachowej. 3,90	m m	 3,90	
					RAZEM	3,90
26 d.1	KNR 4-01 0535-06	SST B. 01.00	Rozebranie rur spustowych. 3,0	m m	 3,00	
					RAZEM	3,00
27 d.1	KNR 4-01 0535-08	SST B. 01.00	Rozebranie obróbek blacharskich. 2,9	m ² m ²	 2,90	
					RAZEM	2,90
28 d.1	KNR 4-01 0535-02	SST B. 01.00	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy. 3,90*1,50	m ² m ²	 5,85	
					RAZEM	5,85
29 d.1	KNR 4-01 0430-02	SST B. 01.00	Rozbiórka okapu z desek. (0,15+0,25)*3,90	m ² m ²	 1,56	
					RAZEM	1,56
30 d.1	kalkulacja własna	SST B. 01.00	Demontaż elementów więźby dachowej (miecze, platew stropowa). 4*0,07*0,14*1,26+0,12*0,12*0,90	m ³ m ³	 0,06	
					RAZEM	0,06
31 d.1	KNR 4-01 0108-06	SST B. 01.00	Wywóz gruzu, ziemi i innych materiałów z rozbiórki na odległość do 1km. 47,80	m ³ m ³	 47,80	
					RAZEM	47,80
32 d.1	KNR 4-01 0108-08	SST B. 01.00	Wywóz gruzu, ziemi i innych materiałów z rozbiórki na odległość dalszych 9km. 9*47,80	m ³ m ³	 430,20	
					RAZEM	430,20

PRZEDMIAR

Lp.	Podsta- wa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
33 d.1	kalkulacja własna	SST B. 01.00	Opłata za umieszczenie materiałów z rozbiórki na składowisku odpadów. 47,80	m ³ m ³	 47,80	
					RAZEM	47,80
34 d.1	KNR 4-01 0333-11	SST B. 01.00	Wykucie otworów w ścianach zewnętrznych na wyprowadzenie rury nawiewnej do kominka oraz kanału wentylacyjnego blaszanego z pomieszczenia piwnicznego. 2	szt. szt.	 2,00	
					RAZEM	2,00
2			ROBOTY WEWNĘTRZNE			
35 d.2	KNR 2-01 0310-02	SST B. 02.00	Wykopy pod fundament żelbetowy ściany murowanej z cegieł ceramicznych przy schodach oraz pod schody żelbetowe prowadzące do piwnicy. 1,2*0,30*(1,4+0,77)+1,0*0,80*0,80	m ³ m ³	 1,42	
					RAZEM	1,42
36 d.2	KNR 2-01 0320-0201	SST B. 02.00	Ręczne zasypywanie żwirem wraz z zagęszczeniem dołu pod projektowanym biegiem schodowym żelbetowym do piwnicy. 3*0,78*1,0	m ³ m ³	 2,34	
					RAZEM	2,34
37 d.2	KNR 2-01 0307-03	SST B. 02.00	Wykopy ręczne pod posadzki betonowe w poziomie piwnicy i parterie z przewozem gruntu taczakami. 75,93*0,35	m ³ m ³	 26,58	
					RAZEM	26,58
38 d.2	KNR 4 0103-09 analogia	SST B. 02.00	Ułożenie rury nawiewnej fi100mm z blachy ocynkowanej pod posadzką. 5,10	m m	 5,10	
					RAZEM	5,10
39 d.2	KNR 4-01 0207-03 analogia	SST B. 02.00	Zabetonowanie rury nawiewnej pod posadzką. Otulina betonu wokół rury gr. 8cm. Beton C12/15. 5,10	m m	 5,10	
					RAZEM	5,10
40 d.2	KNR 2-17 0147-01	SST B. 02.00	Czerpnia ścienna powietrza fi100mm chromoniklowa z żaluzją i okapnikiem usytuowana 40cm nad gruntem. 1	szt. szt.	 1,00	
					RAZEM	1,00
41 d.2	KNR 2-02 1101-07	SST B. 02.00	Podkłady z piasku pod posadzkę w pom. na parterze budynku z ogrzewaniem podłogowym. (3,98+11,61+17,61+14,19+10,69+3,06+3,15+1,04)*0,20+10,56*0,15	m ³ m ³	 14,65	
					RAZEM	14,65
42 d.2	KNR 2-02 1101-02	SST B. 02.00	Podłoże betonowe pod posadzkę z betonu C12/15 gr. 10cm. 0,10*(67,83+11,14)	m ³ m ³	 7,90	
					RAZEM	7,90
43 d.2	KNR 2-02 0607-01	SST B. 02.00	Izolacja przeciwwilgociowa posadzkowa z folii PE 0,3mm. 168,81	m ² m ²	 168,81	
					RAZEM	168,81
44 d.2	KNR 2-02 0609-03	SST B. 02.00	Izolacja termiczna posadzki ze styropianu EPS100-038 gr. 10cm. 67,83	m ² m ²	 67,83	
					RAZEM	67,83
45 d.2	KNR 2-02 0609-03	SST B. 02.00	Izolacja termiczna posadzki ze styropianu EPS100-038 gr. 5cm. 4,48*2,32-0,56*0,27+1,02*0,31+0,74*0,78	m ² m ²	 11,14	
					RAZEM	11,14
46 d.2	KNR 2-02 1106-02	SST B. 02.00	Posadzka betonowa C16/20 gr. 2,5cm. 67,83+10,87+11,14	m ² m ²	 89,84	
					RAZEM	89,84
47 d.2	KNR 2-02 1106-03	SST B. 02.00	Dodatek za pogrubienie posadzki cem. o 3,5cm. 1,5*10,87	m ² m ²	 16,31	
					RAZEM	16,31
48 d.2	KNR 2-02 1106-03	SST B. 02.00	Dodatek za pogrubienie posadzki cem. o 3,5cm. 11,14*3,5	m ² m ²	 38,99	
					RAZEM	38,99

PRZEDMIAR

Lp.	Podsta- wa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
49 d.2	KNR 2-02 1106-03	SST B. 02.00	Dodatek za pogrubienie posadzki cem. o 4,5cm. 67,83*4,5	m ² m ²	 305,24	
					RAZEM	305,24
50 d.2	KNR 2-02 1106-07	SST B. 02.00	Zbrojenie posadzki siatką stalową 15x15cm z drutu fi3mm. 67,83+11,14	m ² m ²	 78,97	
					RAZEM	78,97
51 d.2	KNR 0-12 1118-03	SST B. 02.00	Ułożenie posadzki z płytek gresowych szklwionych antypoślizgo- wych. 67,83+10,87+11,14+2,27	m ² m ²	 92,11	
					RAZEM	92,11
52 d.2	KNR 0-12 1120-02	SST B. 02.00	Ułożenie cokolików przy ścianach o wysokości 10cm. (97,66+14,97+5,78)*0,1	m ² m ²	 11,84	
					RAZEM	11,84
53 d.2	kalkulacja własna	SST B. 02.00	Wykonanie podłogi drewnianej z desek na drewnianych legarach. 8,52+12,19+5,02+6,27	m ² m ²	 32,00	
					RAZEM	32,00
54 d.2	kalkulacja własna	SST B. 02.00	Wykonanie podłoża z płyt OSB na drewnianych legarach. 2,27	m ² m ²	 2,27	
					RAZEM	2,27
55 d.2	kalkulacja własna	SST B. 02.00	Montaż drewnianych listew przyściennych w pomieszczeniach z podłogą drewnianą. 41,02	m m	 41,02	
					RAZEM	41,02
56 d.2	KNR 2-02 0218-01	SST B. 02.00	Schody żelbetowe wewnętrzne z betonu C16/20. 0,88	m ³ m ³	 0,88	
					RAZEM	0,88
57 d.2	KNR 2-02 0290-01	SST B. 02.00	Zbrojenie schodów przeciwskurczowo prętami fi6 krzyżowo w od- stępach co 15cm. 0,01	t t	 0,01	
					RAZEM	0,01
58 d.2	KNR 0-12II 1121-05	SST B. 02.00	Ułożenie okładziny schodów wewnętrznych z płytek gresowych 30x30cm. 6,30	m ² m ²	 6,30	
					RAZEM	6,30
59 d.2	KNR 0-12II 1122-07	SST B. 02.00	Ułożenie cokolika o wys. 10cm z płytek gresowych. 13,20	m m	 13,20	
					RAZEM	13,20
60 d.2	kalkulacja własna	SST B. 02.00	Wykonanie schodów wewnętrznych drewnianych. 4,95	m ² m ²	 4,95	
					RAZEM	4,95
61 d.2	kalkulacja własna	SST B. 02.00	Wykonanie pochwytyłów drewnianych schodowych. 7,80	m m	 7,80	
					RAZEM	7,80
62 d.2	kalkulacja własna	SST B. 02.00	Wykonanie balustrad drewnianych wys. 1,1m na poddaszu przy otworze schodowym. 1,1*2,95	m m	 3,25	
					RAZEM	3,25
63 d.2	kalkulacja własna	SST B. 02.00	Wykonanie fragmentu stropu nad schodami. 1,04*0,78	m m	 0,81	
					RAZEM	0,81
64 d.2	KNR 2-02 0407-05	SST B. 02.00	Montaż słupów drewnianych o wym. 0,14x0,12x2,20m. 5*0,12*0,14*2,20	m ³ drew. m ³ drew.	 0,18	
					RAZEM	0,18

PRZEDMIAR

Lp.	Podsta- wa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
65 d.2	KNR 2-02 0408-02	SST B. 02.00	Montaż kleszczy drewnianych o wym. 0,06*0,16*3,85. 20*0,06*0,16*3,85	m ³ m ³	 0,74	
					RAZEM	0,74
66 d.2	KNR 2-02 2007-03	SST B. 02.00	Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych pojedyncze z kształowników stalowych na sufitach na parterze. 75,15+0,9*0,78	m ² m ²	 75,85	
					RAZEM	75,85
67 d.2	KNR 2-02 0604-02	SST B. 02.00	Izolacja sufitów z folii paroszczelnej PE 0,2mm układana pod okładzinę z płyt gips.-karton. na parterze i poddaszu. 116,23	m ² m ²	 116,23	
					RAZEM	116,23
68 d.2	KNR 2-02 2006-04	SST B. 02.00	Obłożenie stropu płytami gipsowo-kartonowymi GKFi 12mm na gotowym ruszcie. 116,23	m ² m ²	 116,23	
					RAZEM	116,23
69 d.2	kalkulacja własna	SST B. 02.00	Montaż wylazu stropowego konstrukcji drewnianej o wym. 60x70cm. 1	szt. szt.	 1,00	
					RAZEM	1,00
70 d.2	KNR 2-02 0613-03	SST B. 02.00	Izolacja cieplna pozioma stropu i stropodachu z wełny mineralnej układanej na sucho gr. 25cm. 44,60+54,86	m ² m ²	 99,46	
					RAZEM	99,46
71 d.2	KNR 2-22 0602-03	SST B. 02.00	Montaż podsufitki na poddaszu z desek grubości 25mm. 40,38	m ² m ²	 40,38	
					RAZEM	40,38
72 d.2	KNR 2-01 0310-02	SST B. 02.00	Wykopy pod fundament żelbetowy ścian zewnętrznych w wiatrołapie. 1,5*0,24*2,65	m ³ m ³	 0,95	
					RAZEM	0,95
73 d.2	KNR 2-02 0202-01	SST B. 02.00	Fundamenty żelbetowe pod ściany z cegły ceramicznej i ścianki zewnętrzne w wiatrołapie z pustaków komórkowych. 1,50*(0,3*2,17+0,24*2,65)	m ³ m ³	 1,93	
					RAZEM	1,93
74 d.2	KNR 2-02 0290-01	SST B. 02.00	Zbrojenie fundamentów pod ściany z cegły i pod ścianki zewnętrzne prętami fi6 (dwie siatki 20x20cm ustawione pionowo). 0,032	t t	 0,03	
					RAZEM	0,03
75 d.2	KNR 2-02 0604-02	SST B. 02.00	Izolacje przeciwwilgociowe poziome fundamentów 2xpapa na lepi-ku. 0,3*2,17+0,24*2,65	m ² m ²	 1,29	
					RAZEM	1,29
76 d.2	kalkulacja własna	SST B. 02.00	Montaż kanału wentylacyjnego 14x14cm z blachy ocynkowanej powlekanej w ścianie piwnicznej wraz z zamontowaniem kratki wentylacyjnej 14x14cm z chromoniklowaną żaluzją i okapnikiem umieszczonym 40cm nad gruntem. 1	kpl. kpl.	 1,00	
					RAZEM	1,00
77 d.2	KNR 4-01 0323-02	SST B. 02.00	Zamurowanie otworów w kominie. 5	szt. szt.	 5,00	
					RAZEM	5,00
78 d.2	KNR 4-01 0304-01	SST B. 02.00	Ściana z cegieł ceramicznych przy schodach oraz zamurowanie istn. otworu drzwiowego do piwnicy. 2,65*(0,28*1,37+0,24*0,78)+2,12*0,39*0,31+0,73*1,66	m ³ m ³	 2,98	
					RAZEM	2,98
79 d.2	KNR 4-01 0304-02	SST B. 02.00	Zamurowanie przy pomocy pustaków z betonu komórkowego: otworu w ścianie pomiędzy kuchnią a krytarzem, otworu drzwiowego pomiędzy wiatrołapem a pom. w.c., ścianek zewnętrznych w wiatrołapie. 0,19*0,8*2,0+0,12*1,16*2,0+0,18*2,22*(1,94+1,07)-0,18*(1,0*2,05+0,6*1,5)	m ³ m ³	 1,25	
					RAZEM	1,25
80 d.2	KNR 2-02 0116-01	SST B. 02.00	Ściana gr. 24cm z pustaków komórkowych. 0,24*2,65	m ² m ²	 0,64	
					RAZEM	0,64

PRZEDMIAR

Lp.	Podsta- wa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
81 d.2	KNR 2-02 0121-03	SST B. 02.00	Ściany murowane działowe gr. 12cm z betonu komórkowego. 2,65*(1,34+2,08+0,6)-2,05*(0,8+0,9)	m ² m ²	 7,17	
					RAZEM	7,17
82 d.2	KNR 2-02 2004-02	SST B. 02.00	Obudowa przewodów wod.-kan., oraz kanałów rozprowadzających ciepłe powietrze z płyt GKFI gr. 12,5mm na rusztowaniach metalowych. 9,50	m ² m ²	 9,50	
					RAZEM	9,50
83 d.2	KNNR 2 1902-07	SST B. 02.00	Docieplenie ścianek zewnętrznych wiatrołapu styropianem gr. 12cm metodą „lekką mokra” BSO. Styropian ES 70-038. Faktura rusyfikalna nakładana ręcznie gr. 3,0mm 2,22*(1,82+1,02)-(1,0*2,05+0,6*1,50)	m ² m ²	 3,35	
					RAZEM	3,35
84 d.2	KNR 2-02 0126-02	SST B. 02.00	Dodatek za wykonanie otworów drzwiowych w trakcie murowania. 5	szt szt	 5,00	
					RAZEM	5,00
85 d.2	KNR 2-02 0126-01	SST B. 02.00	Dodatek za wykonanie otworów okiennych. 1	szt szt	 1,00	
					RAZEM	1,00
86 d.2	KNR-W 2- 17 0119-02	SST B. 02.00	Montaż przewodów wentylacyjnych - rury spiro o śr. 125mm z warstwą ocieplającą. 2,2	m ² m ²	 2,20	
					RAZEM	2,20
87 d.2	KNR 2-15 0209-06	SST B. 02.00	Wywietrzaki blaszane do przewodów wentylacyjnych z rur spiro. 2	szt. szt.	 2,00	
					RAZEM	2,00
88 d.2	KNR 4-01 0322-02	SST B. 02.00	Zamontowanie krutek wentylacyjnych na ścianach. 5	szt. szt.	 5,00	
					RAZEM	5,00
89 d.2	KNR 4-01 0336-06	SST B. 02.00	Wykucie bruzd na belki nadprożowe stalowe. 2*(2,59+1,40)	m m	 7,98	
					RAZEM	7,98
90 d.2	KNNR 7 0209-05	SST B. 02.00	Montaż nadproży stalowych z dwuteowników NP-140 wraz z śrubami łączącymi. (14,4*(2,80+5,18)+0,5*(8+14))*0,001	t t	 0,13	
					RAZEM	0,13
91 d.2	KNR 2-02 0210-01	SST B. 02.00	Wypełnienie nadproży stalowych zaprawą cementową z zastosowaniem siatki Rabitza. 2*(2,59+1,40)*0,07*0,14	m ³ m ³	 0,08	
					RAZEM	0,08
92 d.2	kalkulacja własna	SST B. 02.00	Montaż turbowentów stalowych fi150mm na wyjściach przewodów wentylacyjnych na kominie. 5	szt. szt.	 5,00	
					RAZEM	5,00
93 d.2	KNNR 2 0301-03 analogia	SST B. 02.00	Zamurowanie otworu w ścianie piwnicznej blokami betonowymi. 0,53*0,5*0,5	m ³ m ³	 0,13	
					RAZEM	0,13
94 d.2	kalkulacja własna	SST B. 02.00	Ścianki działowe gr. 12cm na konstrukcji z kształtowników blaszanych z obustronnym obłożeniem płytami GKFI gr. 12,5mm z wypełnieniem warstwą wełny mineralnej gr. 10cm. 2,5*(3,92+2,54+2,33+0,88)-3*0,9*2,05	m ² m ²	 18,64	
					RAZEM	18,64
95 d.2	kalkulacja własna	SST B. 02.00	Ścianki na poddaszu gr. 21cm na konstrukcji z kształtowników blaszanych z jednostronnym obłożeniem płytami OSB3 gr. 12cm o podwyższonej odporności na wilgoć, izolacją wewnątrz ścianki z wełny mineralnej gr. 20cm i folii paroszczelnej. 2,5*(4,47+4,01+0,33+0,46)	m ² m ²	 23,18	
					RAZEM	23,18

PRZEDMIAR

Lp.	Podsta- wa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
96 d.2	kalkulacja własna	SST B. 02.00	Ścianki na poddaszu gr. 22cm na konstrukcji z kształtowników blaszanych z obłożeniem z jednej strony płytami OSB3 gr. 12mm o podwyższonej odporności na wilgoć i płytami GKFI gr. 12,5mm z drugiej strony, izolacją wewnątrz ścianki z wełny min. gr. 20cm i folii paroszczelnej. $2,35*(2,92+3*0,22+2,24)+1,85*4,29+2,18*2*0,46+1,5*3,6+2*(0,83+1,18)-0,8*(2,05+1,41)$	m ² m ²	30,27	
					RAZEM	30,27
97 d.2	kalkulacja własna	SST B. 02.00	Docieplenie ścian zewnętrznych na poddaszu za pomocą 5cm warstwy wełny mineralnej ułożonej na stelażu z izolacją przeciwwilgociową z folii paroszczelnej i obłożeniem od wewnątrz płytami GKFI 12,5mm. $2,5*(3,16+0,86+2,01)-2*1,2*1,2$	m ² m ²	12,20	
					RAZEM	12,20
98 d.2	kalkulacja własna	SST B. 02.00	Ścianki na poddaszu gr. 29cm na konstrukcji z kształtowników blaszanych z obłożeniem z obu stron płytami GKFI 12,5mm i izolacją wewnątrz ścianki z wełny mineralnej gr. 10cm. $2,5*1,0$	m ² m ²	2,50	
					RAZEM	2,50
99 d.2	KNR 2-02 2007-01	SST B. 02.00	Wykonanie stelażu z listew drewnianych na ścianach w pom. poddasza. $2,5*(2*3,81+0,89+1,29+1,0+1,63+1,55+1)+0,5*(0,9+2*2,05)$	m ² m ²	39,95	
					RAZEM	39,95
100 d.2	KNR 2-02 2006-03	SST B. 02.00	Obłożenie płytami GKFI powierzchni ścian wewnętrznych na poddaszu na gotowym ruszcie z listew drewnianych. 39,95	m ² m ²	39,95	
					RAZEM	39,95
101 d.2	kalkulacja własna	SST B. 02.00	Sprawdzenie, udrożnienie, oczyszczenie istn. przewodów dymowych i wentylacyjnych w budynku. 1	kpl. kpl.	1,00	
					RAZEM	1,00
102 d.2	kalkulacja własna	SST B. 02.00	Montaż kominka hybrydowego w pom. jadalni. 1	szt. szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
103 d.2	KNR 2-02 0129-01	SST B. 02.00	Podokienniki drewniane lakierowane o wym. 16x70x4cm. 1	szt. szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
104 d.2	KNR 2-02 0129-02	SST B. 02.00	Podokienniki drewniane lakierowane o wym. 27x140x6cm. 4+2	szt. szt.	6,00	
					RAZEM	6,00
105 d.2	KNR 2-02 1001-05	SST B. 02.00	Okna drewniane zespolone, uchylno rozwierane, fabrycznie wykończone o pow. do 1m ² . $0,6*1,5$	m ² m ²	0,90	
					RAZEM	0,90
106 d.2	KNR 0-15 0526-02	SST B. 02.00	Okno dachowe drewniane o wym. 0,78x0,98. 1	szt. szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
107 d.2	KNR 0-15 0526-01	SST B. 02.00	Przygotowanie konstrukcji do montażu okna dachowego. $2*(0,78+0,98)$	m m	3,52	
					RAZEM	3,52
108 d.2	KNR-W 2- 02 1027-03	SST B. 02.00	Drzwi zewnętrzne płycinowe z naświetlem i ościeżnicą (Dz-2). $0,9*2,30$	m ² m ²	2,07	
					RAZEM	2,07
109 d.2	KNR-W 2- 02 1027-02	SST B. 02.00	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne z ościeżnicą (Dz-1). $0,9*2,0$	m ² m ²	1,80	
					RAZEM	1,80
110 d.2	KNR 2 1103-01	SST B. 02.00	Skrzydło drzwiowe wewnętrzne - płytowe z otworami wentylacyjnymi w dolnej części skrzydła (D12-T). $3*0,8*2,0$	m ² m ²	4,80	
					RAZEM	4,80
111 d.2	KNR 2 1103-01	SST B. 02.00	Skrzydło drzwiowe wewnętrzne płytowe (D12s, D12w, D12, D1w, D8w). $8*0,8*2,00+2*0,7*2,00+1*0,7*1,36$	m ² m ²	16,55	
					RAZEM	16,55

PRZEDMIAR

Lp.	Podsta- wa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
112 d.2	KNR-W 2-02 1026-01	SST B. 02.00	Ościeżnice drewniane drzwiowe. 4,8+16,55	m ² m ²	 21,35	
					RAZEM	21,35
113 d.2	KNR 2-02 1507-02 analogia	SST B. 02.00	Malowanie istn. okien na zewnętrznej powierzchni (fragmenty pow. istn. okien na zewnętrznej stronie). Przedmiar dodatkowy - powierzchnia faktycznie pomalowana 1 4,5	m ² p.o. m ² p.f.p. m ² p.o.	 4,50	1,00
					RAZEM	4,50
114 d.2	KNR 2-02 0408-03	SST B. 02.00	Przedłużenie istn. krokwi na zewnątrz budynku w celu wykonania większego zadaszenia nad wejściem do kancelarii budynku. 6*2,0*0,08*0,18	m ³ m ³	 0,17	
					RAZEM	0,17
115 d.2	KNR 2 0604-02	SST B. 02.00	Izolacja przeciwwilgociowa z folii dachowej paroprzepuszczalnej układanej na krokwiach. Folia 115-140 g/m ² , paroprzep. Sd<=0,02 m, wodoszcz. >2000/4500 mm H ₂ O. Kontrłaty 30x50 mm nasyczone. 3,88*2,0	m ² m ²	 7,76	
					RAZEM	7,76
116 d.2	KNR 2-02 0410-03	SST B. 02.00	Ołaczenie połaci dachowych łatami 38x50 mm, o rozstawie 16-24 cm z tarcicy nasyczonej. 7,76	m ² m ²	 7,76	
					RAZEM	7,76
117 d.2	NNRNKB 202 0535-01	SST B. 02.00	Pokrycie daszku blachą powlekaną dachówkopodobną identyczną do istniejącej na dachu budynku. 7,76	m ² m ²	 7,76	
					RAZEM	7,76
118 d.2	NNRNKB 202 0541-02	SST B. 02.00	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm. Grubość blachy 0,5 mm. 2,2	m ² m ²	 2,20	
					RAZEM	2,20
119 d.2	KNR 2-02 0508-04	SST B. 02.00	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z PCV. 3,88	m m	 3,88	
					RAZEM	3,88
120 d.2	KNR 2-02 0510-02	SST B. 02.00	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - z PCV. 3,30	m m	 3,30	
					RAZEM	3,30
121 d.2	KNR 0-18 2611-03 analogia	SST B. 02.00	Ruszt z listew drewnianych, impregnowanych pod szalówkę okapu dachu. 3,88*(0,63+0,25)+2*0,15	m ² m ²	 3,71	
					RAZEM	3,71
122 d.2	KNR-W 2-02 1036-02 analogia	SST B. 02.00	Obicie okapu szalówką drewnianą. 3,71	m ² m ²	 3,71	
					RAZEM	3,71
123 d.2	NNRNKB 202 0539-04	SST B. 02.00	Wykonanie i montaż barier śniegowych na dachu. 10	m m	 10,00	
					RAZEM	10,00
124 d.2	kalkulacja własna	SST B. 02.00	Wykonanie i montaż ławy kominiarskiej o wym. 0,25x2,0m. 2	m m	 2,00	
					RAZEM	2,00
125 d.2	KNR 0-12 0829-05	SST B. 02.00	Ułożenie glazury na ścianach do wys. 2,0m w pom. w.c. i łazience oraz wykonanie pasa o wysokości 1,0m i szerokości 5,29m na długości ciągu kuchennego. 31,76+5,29+12,66	m ² m ²	 49,71	
					RAZEM	49,71
126 d.2	KNR 4-01 0711-03	SST B. 02.00	Uzupełnienie tynków cem.-wap. na części ścian parteru i piwnicy oraz na suficie w piwnicy m.in. po zbiegu spękanych, nierównych odstających tynków. 173,98+10,56	m ² m ²	 184,54	
					RAZEM	184,54

PRZEDMIAR

Lp.	Podsta- wa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
127 d.2	KNR 2-02 0815-03 analogia	SST B. 02.00	Szpachlowanie jednokrotne ścian i ościeży szp. gipsową. 35,48+225,87+108,23	m ² m ²	 369,58	
					RAZEM	369,58
128 d.2	KNR 2-02 0815-05 analogia	SST B. 02.00	Szpachlowanie jednokrotne sufitu szp. gipsową. 10,56+116,23	m ² m ²	 126,79	
					RAZEM	126,79
129 d.2	KNR 2-02 1505-05	SST B. 02.00	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrz- nych z jednokrotnym szpachlowaniem i gruntowaniem. 369,58+126,79	m ² m ²	 496,37	
					RAZEM	496,37
130 d.2	kalkulacja własna	SST B. 02.00	Kurtyna powietrzna bez nagrzewnicy dług. 100cm z bezprzewodo- wym sterowaniem za pomocą pilota. Moc wentylatora do 160W, U=230V, 50Hz. Max. przepływ powietrza 1150m ³ /h. 1	kpl. kpl.	 1,00	
					RAZEM	1,00
3			ROBOTY ZEWNĘTRZNE			
131 d.3	KNR 2-01 0302-01	SST B. 03.00	Ręczne zdjęcie warstwy ziemi roślinnej i wywiezienie sam. skrzy- niowym na odl. 1 km. (34,00+2,24)*0,4	m ³ m ³	 14,50	
					RAZEM	14,50
132 d.3	KNR 2-01 0302-02	SST B. 03.00	Wykopy ręczne pod schody zewnętrzne oraz kostkę betonową wo- ków budynku i podjazd dla niepełnosprawnych z transportem sam. skrzyniowym na odl. 1km. 48,24*0,5+(14,18+3,11)*1,06	m ³ m ³	 42,45	
					RAZEM	42,45
133 d.3	KNR 2-01 0217-02	SST B. 03.00	Wykopy koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0,15m ³ gruntu kat. III. Odkopanie ścian fundamentowych piwnicy w celu wykonania hydroizolacji i termoizolacji. (3,20+1,0+6,48+1,0)*2,14*1,20	m ³ m ³	 29,99	
					RAZEM	29,99
134 d.3	KNR 2-02 0202-01	SST B. 03.00	Fundamenty żelbetowe pod schody zewnętrzne oraz podjazd dla niepełnosprawnych. Beton C16/20. (0,84+3,82*2+2,07+5,06+4,19)*0,20	m ³ m ³	 3,96	
					RAZEM	3,96
135 d.3	KNR 2-02 0218-06	SST B. 03.00	Schody żelbetowe zewnętrzne na gotowym podłożu gr. 8cm. Beton C16/20. 7,92+3,11	m ² m ²	 11,03	
					RAZEM	11,03
136 d.3	KNR 2-02 0218-06	SST B. 03.00	Schody żelbetowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty. 11,03*4	m ² m ²	 44,12	
					RAZEM	44,12
137 d.3	KNR 2-02 0290-02	SST B. 03.00	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetowych z prętów stalowych żebrowanych fi. 8-14mm. 0,139	t t	 0,14	
					RAZEM	0,14
138 d.3	KNR 2-01 0610-03	SST B. 03.00	Podsypka żwirowo-piaskowa pod schodami, podjazdem dla niepeł- nosprawnych, nawierzchnię z kostki betonowej (gr. 35cm). (4,26+6,33+2,19)*1,24+48,24*0,35	m ³ m ³	 32,73	
					RAZEM	32,73
139 d.3	KNR 2-01 0236-01	SST B. 03.00	Zagęszczenie mechaniczne podsypki żwirowo-piaskowej. 32,73	m ³ m ³	 32,73	
					RAZEM	32,73
140 d.3	KNR 4-01 0619-03	SST B. 03.00	Odgrzybianie powierzchni ścian fundamentowych zewn. piwnicy przy użycia szczotek stalowych. (3,20+6,48)*2,40	m ² m ²	 23,23	
					RAZEM	23,23
141 d.3	KNR 4-01 0347-05	SST B. 03.00	Skucie nierówności, występów na ścianie fundamentowej. 18	m m	 18,00	
					RAZEM	18,00
142 d.3	KNR 4-01 0710-12	SST B. 03.00	Wykonanie tynku cementowego kat. II na ścianach fundameto- wych piwnicy od zewnątrz. 23,23	m ² m ²	 23,23	
					RAZEM	23,23

PRZEDMIAR

Lp.	Podsta- wa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
143 d.3	KNR 2-02 0603-01	SST B. 03.00	Izolacje przeciwwilgociowa powłokowa ścian fund. piwnicznych wy- konana na zimno z masy dyspersyjnej asfaltowo-kauczukowej. Pierwsza warstwa. 23,23	m ² m ²	 23,23	
					RAZEM	23,23
144 d.3	KNR 2-02 0603-02	SST B. 03.00	Izolacje przeciwwilgociowa powłokowa ścian fund. piwnicznych wy- konana na zimno z masy dyspersyjnej asfaltowo-kauczukowej. Druga warstwa. 23,23	m ² m ²	 23,23	
					RAZEM	23,23
145 d.3	KNR 0-17 2609-01	SST B. 03.00	Ocieplenie ścian fundamentowych piwnicy płytami styropianowymi XPS gr. 8cm. 23,23	m ² m ²	 23,23	
					RAZEM	23,23
146 d.3	KNNR-W 3 0207-01	SST B. 03.00	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubelkowej bez gruntowania powierzchni. (3,20+6,48)*2,13	m ² m ²	 20,62	
					RAZEM	20,62
147 d.3	KNR 0-17 2609-06	SST B. 03.00	Ocieplenie ścian. Przyklejenie siatki na styropianie XPS na cokole. 23,23-20,62	m ² m ²	 2,61	
					RAZEM	2,61
148 d.3	KNR 0-17 0927-03	SST B. 03.00	Wyprawa elewacyjna cieńkowarstwowa z gotowej mieszanki wyko- nana ręcznie. Tynk mineralny. 2,61	m ² m ²	 2,61	
					RAZEM	2,61
149 d.3	KNR 2-01 0320-0501	SST B. 03.00	Zasypywanie fundamentów ziemią złożoną obok wraz z ubiciem warstwami gr. 20cm. 29,99	m ³ m ³	 29,99	
					RAZEM	29,99
150 d.3	KNR 2-02 1121-05	SST B. 03.00	Obłożenie schodów zewnętrznych płytkami gresowymi mrozood- pornymi, antypoślizgowymi układanymi na klej. 7,92+3,11+(8,8+11,59)*0,15	m ² m ²	 14,09	
					RAZEM	14,09
151 d.3	KNR 2-02 1121-05	SST B. 03.00	Obłożenie fundamentów podjazdu dla niepełnosprawnych. Płytkami gresowymi układanymi na klej. 0,98+3,98*0,20*2+0,11*3,76*2	m ² m ²	 3,40	
					RAZEM	3,40
152 d.3	KNR 2-02 1120-05	SST B. 03.00	Cokolik 15cm z płytek gresowych układanych na klej. Cokolik przy schodach wejściowych do budynku. 3,60+2,12	m m	 5,72	
					RAZEM	5,72
153 d.3	NNRNKB 202 0541- 01	SST B. 03.00	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej cokolika w miejscu do- cieplenia styropianem ścian fundamentowych. (3,20+6,48)*0,25	m ² m ²	 2,42	
					RAZEM	2,42
154 d.3	KNR 2-02 1207-04	SST B. 03.00	Pochwyty stalowe przy podjeździe dla niepełnosprawnych wykona- ne z rur stalowych fi50mm malowanych farbą flatową. 4,35*2	m m	 8,70	
					RAZEM	8,70
155 d.3	KNNR 6 0109-01	SST B. 03.00	Podbudowa z betonu C12/15 gr. 10cm na podjeździe dla niepeł- nosprawnych. 4,50	m ² m ²	 4,50	
					RAZEM	4,50
156 d.3	KNR 2-31 0511-03	SST B. 03.00	Nawierzchnia z kostki betonowej gr. 8cm na podsypce cementowo- piaskowej. 52,74	m ² m ²	 52,74	
					RAZEM	52,74
157 d.3	KNNR 6 0404-05	SST B. 03.00	Obrzeża betonowe 30x8cm na podsypce cementowo-piaskowej, spoiny wypełnione zapr. cementową. 54,60	m m	 54,60	
					RAZEM	54,60
158 d.3	KNR 2-02 0203-02	SST B. 03.00	Fundament betonowy C16/20 pod jednostkę zewn. pompy ciepła. 1*0,5*1,7	m ³ m ³	 0,85	
					RAZEM	0,85
159 d.3	kalkulacja własna	SST B. 03.00	Oczyszczenie i pomalowanie elewacji farbami silikonowymi elewa- cyjnymi. 168	m ² m ²	 168,00	
					RAZEM	168,00