



Symbol postępowania 35/2024/ML  
DA.261.ML.35.2024.1

**Wykonawcy ubiegający się  
o udzielenie zamówienia**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na: „**ŚWIADCZENIE USŁUG SPRZĄTANIA I UTRZYMANIA CZYSTOŚCI POWIERZCHNI WEWNĘTRZNYCH NA 5 I 6 PIĘTRZE BUDYNKU PRZY UL. MŁYNARSKIEJ 42, NA POTRZEBY POLSKIEJ ORGANIZACJI TURYSTYCZNEJ**”, symbol postępowania 35/2024/ML.

**ODPOWIEDZI NA PYTANIA WYKONAWCÓW**

Zamawiający – Polska Organizacja Turystyczna, działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) - zwanej dalej „ustawą Pzp”, przekazuje poniżej treść pytań dotyczących Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej „SWZ”).

1. Wykonawca prosi o udzielenie wyjaśnień w zakresie sposobu oszacowania przez Zamawiającego wartości przedmiotu zamówienia, poprzez wskazanie:
  - 1) czy podstawą szacowania była wartość usługi świadczonej przez obecnego Wykonawcę?
  - 2) prosimy o wskazanie, jaka była wartość (netto i brutto) faktur za realizację usługi przez obecnego wykonawcę wystawionych w okresie ostatnich 3 miesięcy ( z prośbą o rozbitcie na poszczególne miesiące)?

**Odpowiedź:**

Zamawiający oszacował wartość przedmiotu zamówienia na podstawie wartości usług obecnego Wykonawcy z uwzględnieniem wzrostu kosztów w stosunku do poprzednio udzielonego zamówienia. Miesięczna wartość faktur jest stała i wynosi: 8 875,00 zł netto tj. 10 916,25 zł brutto.

2. Czy obecny Wykonawca (prosimy o podanie jego nazwy) został ukarany karą lub karami za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy? Jeśli tak - prosimy o podanie wartości oraz ilości nałożonych kar?

**Odpowiedź:**

Na obecnego Wykonawcę tj. DS. Vision Sp. z o. o. nie zostały nałożone kary z tytułu nienależytego wykonania umowy.

3. Czy obecny Wykonawca usługi otrzymuje należne wynagrodzenie w terminie zgodnym z umową? Jeśli Zamawiający regulował faktury z opóźnieniem to Wykonawca prosi o informację ile razy w ciągu trwania obecnej umowy taka sytuacja miała miejsce i jaki był okres opóźnienia?

---

**Polska Organizacja Turystyczna**

ul. Młynarska 42, 01-171 Warszawa, Polska, tel. +48 22 696 94 00, +48 22 696 94 01, +48 785 802 187, e-mail: [pot@pot.gov.pl](mailto:pot@pot.gov.pl)

**Oddział Zamiejscowy, Departament Polskiego Bonu Turystycznego**

ul. Janińska 32, 32-020 Wieliczka

**Zagraniczne Ośrodki Polskiej Organizacji Turystycznej:**

Amsterdam, Berlin, Bruksela, Budapeszt, Chicago, Kijów, Londyn, Madryt, Paryż, Pekin, Praga, Rzym, Sztokholm, Tel Awiw, Tokio, Wiedeń.

**portale:** [www.pot.gov.pl](http://www.pot.gov.pl); [www.polska.travel](http://www.polska.travel); [bonturystyczny.polska.travel](http://bonturystyczny.polska.travel); [www.edenpolska.pl](http://www.edenpolska.pl);

[www.zarabiajnaturystyce.pl](http://www.zarabiajnaturystyce.pl); [www.odpoczywajwypolsce.pl](http://www.odpoczywajwypolsce.pl)

**Odpowiedź:**

Obecny Wykonawca usługi otrzymywał i otrzymuje należne wynagrodzenie w terminie zgodnym z umową.

4. Czy Zamawiający przewiduje możliwość zmiany treści umowy spowodowanej koniecznością waloryzacji cen w uzasadnionych przypadkach? W szczególności Wykonawca prosi o potwierdzenie czy będzie stanowić podstawę do złożenia wniosku o zmianę wynagrodzenia wystąpienie okoliczności niezależnych od Wykonawcy, w tym wynikających z decyzji organów władzy publicznej, określonych w art. 436 pkt 4 lit. b) oraz art. 439 ust. 1 PZP (zmiana stawki VAT, zmiana minimalnego wynagrodzenia za pracę/ minimalnej stawki godzinowej, zmiana zasad lub stawek ubezpieczenia społecznego/ zdrowotnego, zmiany w zakresie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia)?

**Odpowiedź:**

Przewidywane zmiany zawartej umowy zostały opisane w § 11 projektu umowy, który stanowi załącznik nr 6 do Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ).

5. Czy Zamawiający dopuszcza podwykonawstwa w obszarze całości przedmiotowego postępowania?

**Odpowiedź:**

Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy. Zasady dotyczące podwykonawstwa zostały określone w pkt 6 SWZ.

6. W jaki sposób Zamawiający oszacował powierzchnię podlegającą sprzątnięciu oraz sporządził harmonogram sprzątnięcia, w szczególności czy określone w niniejszym postępowaniu powierzchnie sprzątnięcia i harmonogram sprzątnięcia wykazują różnice w stosunku do określonych w aktualnie realizowanym zamówieniu (poprzednim postępowaniu w tym samym przedmiocie), względnie - czy zachodzą inne istotne różnice w stosunku do usługi, której wykonawca został wybrany w poprzednim postępowaniu?

**Odpowiedź:**

Zamawiający oszacował powierzchnię podlegającą sprzątnięciu na podstawie umowy podpisanej z właścicielem obiektu. W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania (realizowania) zakresu usług i częstotliwości czynności opisanych w Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia (SZOPZ) – Załączniku nr 1 do SWZ.

7. Czy przewiduje Zamawiający wizje lokalne? Jeżeli tak, to na kiedy możemy umówić się?

**Odpowiedź:**

Zamawiający przewiduje możliwość przeprowadzenia wizji lokalnej obiektu objętego przedmiotem zamówienia **w dniu 28.11.2023 r. o godz. 14.30**. Wykonawcy zainteresowani odbyciem wizji lokalnej zobowiązani są do przybycia w wyznaczonym dniu do budynku – recepcji, zlokalizowanego przy ul. Młynarskiej 42, 01-171 Warszawa.