

UMOWA NR

Zawarta w dniu 2020 r. we Wrocławiu pomiędzy
Akademią Wojsk Lądowych imienia generała Tadeusza Kościuszki z siedzibą
51-147 Wrocław, ul. Czajkowskiego 109,
NIP 896-10-00-117, REGON 930388062,
reprezentowaną przez:

Kanclerza – cz.p.o. pplk dr inż. Maciej SZUKALSKI – na podstawie upoważnienia nr
58/2020 z dn. 04.05.2020 r.

zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

.....

z siedzibą,

NIP, REGON,

reprezentowanym przez:

.....,

zwanym dalej **Wykonawcą**.

Zgodnie z wynikiem postępowania przeprowadzonego w trybie zamówienia z wyłączeniem ustawy, tj. zgodnie z art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.) niniejsze zamówienie nie podlega przepisom tej ustawy – wartość zamówienia nie przekracza kwoty 30 000 EURO.

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest usługa odbioru i transportu przez Wykonawcę od Zamawiającego na składowisko lub do zakładu utylizacji z obiektu Akademii Wojsk Lądowych – Ośrodek Szkolenia Jeździeckiego Raków:
 - a. Odpadów komunalnych niesegregowanych,
 - b. Odpadów komunalnych segregowanych.

§ 2

Prawa i obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązuje się:
 - a. wskazać miejsca postoju pojemników tak, aby odległość od miejsca ich ustawienia do miejsca załadunku nie przekraczała 15 m,
 - b. zlikwidować dziury, progi, przeszkody oraz zapewnić przejezdność dróg dojazdowych na terenie obiektu Akademii Wojsk Lądowych,
 - c. zapewnić możliwość manewru śmieciarki,
 - d. utrzymać pojemniki na odpady i osłony śmietnikowe w stanie wymagalnej używalności,



- e. używać pojemniki na odpady zgodnie z ich przeznaczeniem i wymogami prawidłowej eksploatacji oraz nie dopuścić do gromadzenia w nich odpadów innych niż komunalne,
 - f. gromadzić odpady wyłącznie w pojemnikach dostarczonych przez Wykonawcę,
 - g. do ponoszenia odpowiedzialności za kradzież lub zniszczenie pojemników na odpady,
 - h. udostępnić miejsca odbioru odpadów bez potrzeby dodatkowego kontaktowania się z zamawiającym,
2. Zamawiający ma prawo do:
- a. zmiany lokalizacji pojemników na odpady po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy,
 - b. zlecenia usługi odbioru i transportu odpadów komunalnych innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy – w przypadku udokumentowanego nierzetelnego lub nieestetycznego wykonania tejże usługi przez Wykonawcę,
 - c. odstąpienia od umowy w całości lub w części, bez naliczania kar umownych, w przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Zamawiający może skorzystać z prawa do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 3

Prawa i obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się:
 - a. wykonywać usługę odbioru i transportu odpadów według załącznika nr 2,
 - b. wyposażyć stanowiska wyszczególnione w załączniku nr 2 w pojemniki na odpady o pojemności wskazanej w tym załączniku,
 - c. sprzątać odpady wysypane podczas realizacji usługi odbioru i transportu odpadów oraz odpady zgromadzone w wyniku opóźnionego odbioru,
 - d. zapewnić odpowiednie środki transportu, zgodne z obowiązującymi przepisami prawa,
 - e. utrzymywać we właściwym stanie sanitarnym i technicznym pojazdy, ich wyposażenie oraz urządzenia służące do odbierania odpadów,
 - f. posiadać wyposażenie w odpowiednim stanie technicznym, które umożliwi prawidłowy odbiór śmieci.
2. Wykonawca ma prawo do:
 - a. usytuowania kontenerów o większej pojemności, jednak wyłącznie na stanowiskach, gdzie istnieje możliwość ich usytuowania,
 - b. wykonywania usługi, o której mowa w §1 pkt 1 w sposób rzetelny i estetyczny,

§ 4

Strony umowy

1. Zamawiający ustanawia p. jako swojego przedstawiciela do kontaktów z Wykonawcą. Tel..... mail:.....
Osoba ta nie jest uprawniona do składania oświadczeń woli w imieniu Zamawiającego.
2. Wykonawca ustanawia p. jako swojego przedstawiciela do kontaktów z Zamawiającym. Tel..... mail:.....

 2

PK

§ 5 Warunki płatności

1. Wykonawcy przysługuje za wykonanie całego przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1, maksymalne wynagrodzenie w wysokości:
 - a. **netto:**
 - b. **podatek Vat:**
 - c. **brutto:**
2. Zapłata za przedmiot umowy realizowana będzie na konto Wykonawcy, w okresach miesięcznych, przelewem, w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę.
3. Wartość faktury wynikać będzie z przemnożenia cen jednostkowych i ilości wywiezionych pojemników na odpady w danym miesiącu.
4. W przypadku nie wyczerpania kwoty maksymalnego wynagrodzenia określonego w ust. 1 do końca terminu umowy określonego w §8 ust. 1 Wykonawca nie będzie miał roszczenia do Zamawiającego o wypłatę pozostałej kwoty.
5. Przelew wierzytelności Wykonawcy z tytułu realizacji umowy na osoby trzecie dopuszczalny jest wyłącznie za zgodą Zamawiającego wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
6. Rozliczenia pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym będą dokonywane w złotych polskich.

§ 6 Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w następujących przypadkach i wysokości:
 - a. 10% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy, gdy Zamawiający odstąpi od umowy lub jej części, względnie rozwiąże ją z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, lub gdy Wykonawca odstąpi od umowy lub jej części, względnie ją rozwiąże z powodów leżących po jego stronie,
 - b. 1% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy, licząc od dnia wyznaczonego na wykonanie usługi określonej w harmonogramie szczegółowym lub dodatkowego zamówienia, do dnia faktycznego odbioru odpadów, jeżeli zwłoka powstała z przyczyny leżącej po stronie Wykonawcy.
2. Kary umowne określa się według wartości brutto określonej w niniejszej umowie.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie cywilnym, w przypadku, jeśli szkoda wynikła z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przewyższa wartość zastrzeżonej kary umownej bądź wynika z innych tytułów niż zastrzeżone.
4. Kara umowna, o której mowa w ust. 1 może być potrącona przez Zamawiającego z wynagrodzenia Wykonawcy.
5. Wszelkie koszty i kary związane z niewłaściwym zagospodarowaniem odpadów po ich odbiorze od Zamawiającego obciążają Wykonawcę.
6. Łączna wartość kar umownych nie może przekroczyć 20% wartości umowy.



§ 7

Zasady tworzenia i modyfikacji harmonogramów

1. Strony ustalają następujące zasady tworzenia i modyfikacji szczegółowych harmonogramów realizacji usługi:
 - a. harmonogram szczegółowy odbioru odpadów komunalnych określa załącznik nr 2 do umowy; harmonogram Wykonawca przedstawi Zamawiającemu w ciągu trzech dni od dnia podpisania umowy,
 - b. podstawą opracowania w/w harmonogramu jest załącznik nr 1 umowy oraz data rozpoczęcia świadczenia usług określona w §8,
 - c. harmonogram szczegółowy nie obejmuje dodatkowych wywozów,
 - d. dodatkowe wywozy odbywać się będą po pisemnym uzgodnieniu z Wykonawcą,
 - e. harmonogram szczegółowy zostanie opracowany przy założeniu ilości i wielkości pojemników określonych w załączniku nr 1 do umowy,
 - f. dopuszcza się sporadycznie uzasadnione zmiany terminów wywozu określone w harmonogramie szczegółowym w trakcie trwania umowy, pod warunkiem zachowania płynności odbioru (brak przepełnienia pojemników). Zmiany te wymagają formy pisemnej powiadomienia oraz braku sprzeciwu Zamawiającego,
 - g. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zwiększenia lub zmniejszenia ilości wywozów w stosunku do ilości podanych w harmonogramie szczegółowym, w ramach przewidzianej wartości umowy; zmiany takie nie wymagają zmiany umowy, a jedynie aktualizacji harmonogramu wywozu,
 - h. Zamawiający dopuszcza zmianę ilości pojemników w miejscu odbioru w trakcie umowy, w stosunku do określonej w załączniku nr 1 do umowy, spowodowaną zwiększeniem ilości odpadów lub potrzebą optymalizacji odbiorów odpadów, pod warunkiem zachowania aktualnych cen jednostkowych za dzierżawę i wywóz określonych w umowie,
 - i. obowiązek przestrzegania harmonogramu wywozu spoczywa na Wykonawcy usługi.

§ 8

Czas trwania umowy

1. Umowę zawiera się na okres od dnia podpisania umowy do dnia 30 września 2021 r.
2. Umowa wygasa z terminem jej zakończenia oraz jeżeli zostanie wyczerpana kwota brutto wskazana w § 5 ust. 1 lit. c.

§ 9

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w przypadku gdy Wykonawca:
 - a. nie będzie dotrzymywał warunków umowy i uzgodnień, rażąco naruszy warunki niniejszej umowy,
 - b. powierzy realizację umowy innemu Wykonawcy,
 - c. zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - d. utraci prawo do prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie realizacji przedmiotu niniejszej umowy.

2. Odstąpienie od umowy może być realizowane w terminie 30 dni od uzyskania wiedzy przez Zamawiającego o okolicznościach wskazanych w ust. 1 i powinno nastąpić w formie pisemnej z uzasadnieniem.
3. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
 - a. w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół prac wykonanych według stanu na dzień odstąpienia,
 - b. Zamawiający w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, zobowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia za prace, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.

§ 10

Postanowienia dodatkowe

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną w przypadku strat, szkód i konsekwencji nieszczęśliwych wypadków czy zdarzeń losowych powstałych na skutek realizacji umowy.
2. Gromadzenie odpadów poza pojemnikami z winy Zamawiającego zwalnia Wykonawcę z obowiązku ich wywozu w ramach przyjętego harmonogramu.
3. Jeżeli Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy w sposób wadliwy lub sprzeczny z umową, albo też w ogóle nie rozpocznie jej realizacji, Zamawiający wezwie Wykonawcę do zmiany sposobu jej wykonania, albo do rozpoczęcia jej wykonywania, wyznaczając Wykonawcy w tym celu odpowiedni termin, a po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu, uprawniony będzie do rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym.
4. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że możliwość wprowadzenia zmian została przewidziana w umowie lub konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
5. W razie powstania sporu związanego z wykonaniem umowy strony zobowiązują się wyczerpać drogę postępowania polubownego, kierując swoje roszczenie do strony przeciwnej.
6. Strona przeciwna zobowiązana jest do pisemnego ustosunkowania się do roszczenia w ciągu 21 dni od chwili zgłoszenia roszczenia.
7. Jeżeli strona przeciwna odmówi uznania roszczenia lub nie udzieli odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 6 niniejszego paragrafu, to spór będzie rozstrzygany przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
8. Zamawiający oświadcza, iż odpady będące przedmiotem umowy nie zawierają odpadów niebezpiecznych w rozumieniu ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 797 z późn. zm.).
9. Wykonawca zapewnia, iż:
 - a. dysponuje aktualnym zezwoleniem na prowadzenie działalności dotyczącej transportu i zbierania odpadów,
 - b. posiada wpis do rejestru działalności regulowanej w zakresie odbioru odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości,
 - c. posiada obowiązującą umowę na odbiór odpadów przez składowisko lub zakład utylizacji w ilości umożliwiającej wykonanie usługi.

§ 11
Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy stosuje się przepisy:
 - a. Kodeksu cywilnego,
 - b. Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych,
 - c. Ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych
2. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, w tym otrzymuje:
 - a. Egz. Nr 1 – Zamawiający,
 - b. Egz. Nr 2 – Wykonawca.
3. Integralną część umowy stanowią załączniki:
 - a. Zał. nr 1 – Zestawienie ilościowo – wartościowe,
 - b. Zał. nr 2 – Harmonogram wywozu odpadów komunalnych oraz częstotliwość.
4. Postanowienia umowy niniejszej mają charakter rozłączny, a uznanie któregośkolwiek z nich za nieważne, nie uchybia mocy wiążącej pozostałych.
5. Jeżeli jakiegokolwiek postanowienia niniejszej umowy okażą się nieważne, strony zobowiązują się podjąć negocjacje w celu uzupełnienia umowy w tej części.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....



GLÓWNY KSIĘGOWY
mgr Grzegorz KOTULSKI