

Wzór Umowy

UMOWA zawarta w dniu ... **2022 r.** pomiędzy **Muzeum Zamkowym w Malborku z siedzibą przy ul. Starościńskiej 1, 82-200 Malbork**, wpisanym do Rejestru Instytucji Kultury prowadzonym przez Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, obejmujący dane wymienione w księdze rejestrowej RIK nr 13/92; NIP 579-10-02-043; REGON 000276073; BDO000525034 zwanym dalej **ZAMAWIAJĄCYM**, które reprezentuje: **Janusz TRUPINDA – Dyrektor Muzeum Zamkowego w Malborku**

a

... zwanym dalej **WYKONAWCĄ**, reprezentowanym przez:

1. ...

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. poz. 2022 poz. 1710 ze zm.) zwanej dalej PZP o wartości zamówienia poniżej kwoty wskazanej w art. 3 ust. 1 pkt 1 PZP, a także w związku z wyborem Wykonawcy, Strony uzgadniają, co następuje:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest „**Zagospodarowanie Północnego Przedzamcza Zespołu Zamkowego w Malborku, obejmujące budowę niezbędnej infrastruktury technicznej - instalacje elektryczne, sanitarne zewnętrzne**” - Etap znak sprawy **ZP.2611.5.1.2023**, zgodnie ze złożoną ofertą, spełniającą wymagania określone w opisie przedmiotu zamówienia.
2. Szczegółowy zakres oraz sposób wykonania robót budowlanych określa:
 - 1) Specyfikacja Warunków Zamówienia,
 - 2) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (dokumentacja projektowa) tj.:
 - a) *Załącznik nr 6 do SWZ*: dokumentacji projektowej, która składa się z:
 - i. Projektu budowlanego wraz z projektem zagospodarowania terenu - *załącznik nr 6a do SWZ*,
 - ii. Specyfikacji Technicznego Wykonania i Odbioru Robót (STWIOR), opracowanej przez Firmę Pracownia Architektoniczna Łukasz Szleter LS PROJEKT Wrocław - *załącznik nr 6b do SWZ*,
 - iii. Przedmiarów robót budowlanych - *załącznik nr 6c do SWZ*:
 - Przedmiar branży sanitarnej - opracowany przez Andrzeja Piątkowskiego, aktualizacji opracowanej przez Karola Sobczak,

- Przedmiar branży elektrycznej - opracowany przez Grzegorza Drelicha, aktualizacji opracowanej przez Artura Cerek,
 - Przedmiar branży drogowej - opracowany przez Łukasza Szleper, aktualizacji opracowanej przez Mariusza Winnickiego,
- iv. Tabela równoważności użytych materiałów,
- b) *Załącznik nr 7 do SWZ*: Doszczegółowienie zakresu przedstawionego w projekcie budowlanym,
- 3) Harmonogram rzeczowo – finansowy – *Załącznik nr 1* do niniejszej Umowy,
- 4) Kosztorys Wykonawcy - *Załącznik nr 2* do niniejszej Umowy,
- 5) Oferta złożona przez Wykonawcę – *Załącznik nr 5* do niniejszej Umowy,
3. Oferta Wykonawcy jest podstawą zawartej umowy i stanowi jej zakres rzeczowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszystkie opisane - w dokumentacji projektowej i dodatkowym załączniku stanowiącym doszczegółowienie opis przedmiotu zamówienia, roboty ogólnobudowlane i roboty branży elektrycznej, branży sanitarnej i branży drogowej niezbędne do realizacji przedmiotu Umowy.
5. Przedmiary robót przekazane Wykonawcy samodzielnie nie stanowią opisu przedmiotu zamówienia, mają wyłącznie charakter poglądowy i stanowią materiał pomocniczy, który należy interpretować łącznie z pozostałą częścią opisu przedmiotu umowy. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty budowlane, które nie zostały wyszczególnione w przedmiarach robót, a są konieczne do realizacji przedmiotu Umowy zgodnie z dokumentacją projektową opisującą przedmiot Umowy w ramach wynagrodzenia określonego w § 3 Umowy.
6. Wykonanie robót budowlanych objętych przedmiotem Umowy, które nie zostały wyszczególnione w przedmiarach robót, a są konieczne do realizacji przedmiotu Umowy zgodnie z dokumentacją projektową nie wymaga zawarcia odrębnej umowy.
7. Realizacja przedmiotu Umowy wykonywana będzie na obiekcie czynnym turystycznie, i z uwagi na ten fakt należy przewidzieć prowadzenie prac budowlanych tak, by nie kolidowały z jego normalną pracą podczas odwiedzin turystów. Z tego tytułu Wykonawca winien zabezpieczyć drogi komunikacyjne i transportowe na obiekcie, ze szczególnym uwzględnieniem tras turystycznych i dojazdów dla samochodów (w szczególności pojazdów uprzywilejowanych i do terenu budowy na którym wykonywane są prace budowlane pn. „Przebudowa zabytkowych budynków gospodarczych na Przedzamczu zamku w Malborku wraz z ich dostosowaniem do funkcji kulturalno-edukacyjnych”). Podczas realizacji robót objętych przedmiotem Umowy, Wykonawca musi zapewnić całkowite bezpieczeństwo osób korzystających z obiektu.

§2

CZAS REALIZACJI

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszystkie roboty budowlane będące przedmiotem umowy, według harmonogramu rzeczowo-finansowego, stanowiącego *Załącznik nr 1* do

Umowy, w terminie **do 5 miesięcy od daty podpisania umowy.**

2. Rozpoczęcie realizacji robót budowlanych przez Wykonawcę nastąpi po dniu przekazania przez Zamawiającego całej dokumentacji projektowej i po protokolarnym przejęciu terenu budowy przez Wykonawcę wraz z kierownikiem budowy w terminie określonym w ust. 3 poniżej.
3. Zamawiający przekaze Wykonawcy teren budowy w całości lub w częściach niezbędnych dla realizacji przedmiotu Umowy lub jego części, oraz dziennik budowy w terminie nie dłuższym niż 7 dni roboczych od dnia zawarcia Umowy.
4. W terminie nie dłuższym niż 7 dni roboczych od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego, Wykonawca ma obowiązek przekazania Zamawiającemu dokumentów, których dołączenia do zawiadomienia o zakończeniu budowy lub wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie wymagają przepisy Prawa budowlanego.

§3

WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia z tytułu należytego i prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy, dotrzymania warunków gwarancji zgodnie z Umową oraz ofertą Wykonawcy jest wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej, wyraża się kwotą łączną brutto: ... zł (słownie: ...), w tym wartość podatku VAT (%); kwota netto: ... (słownie: ...).
3. Ryzyko prawidłowości ustalenia kosztów wykonania przedmiotu Umowy obciąża Wykonawcę.
4. Zapłata wystawionych zgodnie z umową faktur nastąpi **do 30 dni kalendarzowych, liczonych od daty ich doręczenia (od daty ich wpływu do Zamawiającego)**, zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym stanowiącym *Załącznik nr 1* do Umowy.
5. Wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie przekazane na jego rachunek bankowy wskazany w fakturze.
6. Warunkiem wystawienia faktur i zapłaty należnej z ich należności jest podpisany przez Zamawiającego bez zastrzeżeń protokół odbioru robót objętych tą fakturą oraz oświadczenie, o którym mowa w § 8 ust. 20 umowy (*jeżeli dotyczy*).
7. Zasady wystawiania faktur:
 - 1) Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur na: Muzeum Zamkowe w Malborku z siedzibą przy ul. Starościńskiej 1, 82-200 Malbork, NIP 5791002043;
 - 2) Wykonawca ma prawo skorzystania z możliwości przekazania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej na zasadach określonych w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym;
 - 3) W przypadku wystawienia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, o której mowa w punkcie 2) powyżej, Wykonawca jest obowiązany do wystania jej do

Zamawiającego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF) Wystawiona przez Wykonawcę ustrukturyzowana faktura elektroniczna powinna zawierać elementy, o których mowa w art. 1 ustawy o Fakturowaniu, a nadto faktura lub załącznik do niej musi zawierać numer Umowy, której dotyczy;

- 4) Ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną należy wysyłać na następujący adres e-mail: fakturyvat@zamek.malbork.pl lub poprzez platformę PEF na skrzynkę PEPPOL o numerze 5791002043;
- 5) Za chwilę doręczenia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej uznawać się będzie chwilę wprowadzenia prawidłowo wystawionej faktury, zawierającej wszystkie elementy, o których mowa w punkcie 3) powyżej, na adres e-mail lub platformę PEF Zamawiającego, w sposób umożliwiający Zamawiającemu zapoznanie się z jej treścią;
- 6) Zapłata faktury nastąpi z uwzględnieniem przepisów art. 108a ust. 1a ustawy o podatku od towarów i usług;
- 7) Wykonawca jest zobowiązany podać na fakturze adnotację „mechanizm podzielonej płatności”;
- 8) Strony zgodnie postanawiają, że warunkiem zapłaty w umówionym terminie za fakturę wystawioną przez czynnego podatnika VAT jest wskazanie przez Wykonawcę dla potrzeb dokonania zapłaty rachunku bankowego zawartego na dzień zlecenia przelewu w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o VAT - Wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT, najpóźniej na 5 dni roboczych przed wyznaczonym terminem płatności;
- 9) W przypadku, w którym Wykonawca, dla potrzeb płatności, wskaże rachunek bankowy zawarty w wykazie, o którym mowa w punkcie 8) powyżej w terminie późniejszym, ustalony pierwotnie termin płatności ulega wydłużeniu i wynosi 5 dni roboczych od dnia wskazania rachunku ujawnionego w wymienionym wyżej wykazie.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo zakwestionowania zafakturowanej kwoty w przypadku stwierdzenia, że jest ona niezgodna z umową lub przepisami powszechnie obowiązującymi.
9. W przypadku, o którym mowa w ust. 8 powyżej, Zamawiający dokona zwrotu faktury bez jej zaksięgowania i zapłaty Wykonawcy, żądając jednocześnie dodatkowych wyjaśnień lub zmiany faktury.
10. Termin płatności faktury, w sytuacji opisanej w ust. 9 powyżej, będzie liczony od dnia otrzymania wymaganych wyjaśnień lub prawidłowo wystawionej faktury.

§4

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca oświadcza, iż uzyskał wystarczające informacje dotyczące realizacji przedmiotu umowy, w pełni go akceptuje i wykona przedmiot umowy zgodnie z postanowieniami Umowy i warunkami określonymi w SWZ i jej załącznikach.

2. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności:

- 1) Zapewnić na swój koszt kwalifikowany nadzór posiadający wymagane warunkiem udziału przewidzianym w SWZ uprawnienia (Kierownicy branżowych, o których mowa w §9 ust. 1 umowy) oraz Kierownika budowy, roboczną, sprzęt i pojazdy transportowe posiadające wymagane zezwolenia oraz zapewnić pracownikom ubrania robocze, które winni nosić na terenie Zamawiającego podczas wykonywania przedmiotu umowy;
- 2) *Zamawiający dysponuje aktualnym pozwoleniem na budowę nr 284/2018 z dnia 03.08.2018 roku Starosty Malborskiego oraz pozwoleniem na budowę nr 298/2018 z dnia 14.08.2018 r. Starosty Malborskiego, gdzie:*
 - a) roboty budowlane pn. „Przebudowa zabytkowych budynków gospodarczych na Przedzamczu zamku w Malborku wraz z ich dostosowaniem do funkcji kulturalno-edukacyjnych” realizowanego w ramach Programu Kultura finansowanego z Mechanizmu Finansowego Europejskiego Obszaru Gospodarczego na lata 2014-2021 oraz budżetu państwa” są realizowane w ramach pozwolenia nr 284/2018
 - b) roboty budowlane objęte przedmiotem umowy, tj.: „Zagospodarowanie Północnego Przedzamcza Zespołu Zamkowego w Malborku, obejmujące budowę niezbędnej infrastruktury technicznej - instalacje elektryczne, sanitarne zewnętrzne” będą realizowane w ramach pozwoleń na budowę nr 284/2018 oraz pozwolenia na budowę nr 298/2018.
- 3) Roboty budowlane pn. „Przebudowa zabytkowych budynków gospodarczych na Przedzamczu zamku w Malborku wraz z ich dostosowaniem do funkcji kulturalno-edukacyjnych” realizowanego w ramach Programu Kultura finansowanego z Mechanizmu Finansowego Europejskiego Obszaru Gospodarczego na lata 2014-2021 oraz budżetu państwa” obecnie wykonywane są przez Firmę Budkon Sp. z o.o., ul. Profesorska 3,80-856 Gdańsk.
- 4) Koszty związane z zapewnieniem Kierownika budowy przy realizacji przedmiotu umowy leżą po stronie Wykonawcy.
- 5) Roboty budowlane objęte przedmiotem umowy częściowo będą wykonywane na działce nr 154/2. Jest to obszar (plac budowy) na którym są wykonywane roboty budowlane, o których mowa w ust. 2 pkt. 2) lit. a) i pkt. 3) powyżej. Roboty budowlane objęte przedmiotem umowy są również niezbędne z uwagi na konieczność podłączenia budynku 2C i 2D do sieci kanalizacji sanitarnej, wodnej, elektrycznej aby uzyskać stosowne pozwolenie na użytkowanie obiektów 2C i 2D.
- 6) W związku z powyższym w przypadku dokonanych przez Wykonawcę uszkodzeń lub zniszczeń na terenie budowy na której są realizowane roboty budowlane pn. „Przebudowa zabytkowych budynków gospodarczych na Przedzamczu zamku w Malborku wraz z ich dostosowaniem do funkcji kulturalno-edukacyjnych” realizowanego w ramach Programu Kultura finansowanego z Mechanizmu Finansowego Europejskiego Obszaru Gospodarczego na lata 2014-2021 oraz budżetu państwa” będzie on zobowiązany do naprawy na koszt własny tych uszkodzeń, zniszczeń.

- 7) Prowadzić roboty w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu, zgodnie z wymogami obowiązujących przepisów BHP;
 - 8) Posiadać ubezpieczenie OC na kwotę nie niższą niż **5.000.000,00 zł (słownie: pięć milionów złotych)** w zakresie prowadzonej działalności związanej z wykonywaniem robót będących przedmiotem umowy oraz okazywać na każde żądanie Zamawiającego aktualną polisę ubezpieczeniową wraz z ogólnymi warunkami ubezpieczenia i dowody opłat składek. Dokumenty te stanowią *Załącznik nr 4* do Umowy;
 - 9) Organizować na własny koszt zaplecze, jego utrzymanie, ochronę mienia i składowanych materiałów, przez okres realizacji przedmiotu umowy;
 - 10) Zgłaszać nadzorowi inwestorskiemu wszelkie awarie w trakcie realizacji przedmiotu umowy;
 - 11) Usunąć w określonym terminie wszystkie wady i usterki ujawnione przy odbiorach robót;
 - 12) Informować niezwłocznie Zamawiającego o problemach oraz okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub opóźnienie terminu zakończenia wykonania przedmiotu umowy;
 - 13) Ścisłe współpracować i wykonywać wszelkie zalecenia nadzoru inwestorskiego,
 - 14) Uporządkować i doprowadzić teren będący zapleczem budowy do stanu pierwotnego na własny koszt po zakończeniu robót;
 - 15) Uzyskać pisemną akceptację Zamawiającego na wszystkie zmiany materiałów i technologii innych niż przewidziane w przyjętym projekcie budowlanym;
 - 16) Uiszczać w terminie należności za zużycie wody i prądu według miesięcznych faktur wystawianych przez Zamawiającego.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe podczas lub w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy, za wyjątkiem szkód powstałych w wyniku działania siły wyższej.
 4. Wykonawca oświadcza, że materiały zbędne oraz odpady pozostałe z robót budowlanych stanowią jego własność i zostaną na jego koszt poddane powtórnemu zużyciu, recyklingowi, przetworzone i/lub składowane w sposób przyjazny dla środowiska naturalnego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14.12.2012 r. o odpadach.
 5. Wykonawca oświadcza, iż wszystkie osoby wykonujące roboty będące przedmiotem umowy są zapoznane z ROZPORZĄDZENIEM PARLAMENTU EUROPEJSKIEGO I RADY (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), a także ustawą o ochronie danych osobowych i zobowiązują się do ich przestrzegania.
 6. Dziennik budowy znajdować się będzie bezpośrednio u Kierownika budowy
 7. **KLAUZULA ZATRUDNIENIOWA:** Wykonawca zobowiązuje się, że osoby nie pełniące samodzielnych funkcji technicznych, wykonujące bezpośrednio czynności w zakresie

realizacji przedmiotu umowy, o których mowa w ust. 8 poniżej, zatrudnieni będą przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. – Kodeks pracy.

8. Zgodnie z art. 95 ust. 1 Pzp, Zamawiający wymaga od Wykonawcy (lub Podwykonawcy w rozumieniu art. 7 pkt 27) ustawy Pzp) zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności polegające na fizycznym wykonywaniu prac związanych z wykonywaniem robót budowlanych branży drogowej, sanitarnej i elektrycznej, w szczególności:
 - 1) Roboty rozbiórkowe i zabezpieczające;
 - 2) Roboty sanitarne;
 - 3) Roboty drogowe;
 - 4) Roboty elektryczne.
9. Wykonawca w ciągu 5 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy (dotyczy osób już zatrudnionych na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę) lub w ciągu 5 dni kalendarzowych od dnia zatrudnienia nowej osoby na podstawie umowy o pracę lub w przypadku przedłużenia okresu umowy z pracownikiem, zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu:
 - 1) Oświadczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osoby wykonujące czynności określone w ust. 8 powyżej.
 - 2) Poświadczonych za zgodność z oryginałem, odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, kopii umów o pracę pracowników wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie. Kopie umów powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych tych osób. Informacje takie jak: imię i nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.
 - W/w oświadczenie powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy.
10. Zamawiający uprawniony będzie do kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań dotyczących zatrudniania osób, o których mowa w ust. 7 i 8 powyżej. W trakcie realizacji przedmiotu umowy, każdorazowo na żądanie Zamawiającego i w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany będzie do przedłożenia oświadczenia o zatrudnieniu przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności określone w ust. 8 powyżej oraz zanonimizowanych kopii tych umów.

11. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w ust. 9 powyżej, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, o którym mowa w ust. 7 i 8 powyżej.
12. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§5

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

1. Przed rozpoczęciem robót Zamawiający przekaze bezpłatnie Wykonawcy niezbędną dokumentację projektową opisującą przedmiot umowy w wersji papierowej.
2. Dokumentacja projektowa stanowi własność Zamawiającego i może być wykorzystana wyłącznie w celu wykonania przedmiotu umowy.
3. Zamawiający zawiadomi o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej, na co najmniej 7 dni przed ich rozpoczęciem, w chwili otrzymania od Kierownika budowy oświadczenia o podjęciu obowiązków jako Kierownik budowy (oświadczenia stwierdzającego sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową) oraz zaświadczenia Kierownika budowy o wpisie do właściwej izby samorządu budowlanego.
4. Zamawiający jest zobowiązany do:
 - 1) Ustanowienia nadzoru inwestorskiego;
 - 2) Protokolarnego przekazania Wykonawcy terenu budowy;
 - 3) Przekazania Wykonawcy dziennika budowy w dniu protokolarnego przekazania terenu budowy;
 - 4) Dostarczenia Wykonawcy niezbędnej dokumentacji projektowej oraz dokonania jej ewentualnych zmian w zakresie niezbędnym do wykonania umowy;
 - 5) Nieodpłatnego udostępnienia Wykonawcy terenu pod zaplecze budowy;
 - 6) Udostępnienia źródła wody i energii elektrycznej w formie odpłatnej; ustala się płatność miesięczną wg wskazań zamontowanych przez Wykonawcę na budowie liczników, na podstawie faktur wystawianych przez Zamawiającego;
 - 7) Wyznaczania terminów odbiorów robót nie przekraczających 7 dni roboczych od dnia powiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o gotowości do odbiorów;
 - 8) Terminowego przystępowania do odbiorów robót budowlanych;
 - 9) Terminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy.
5. Zamawiający jest zobowiązany w terminach określonych umową do odbiorów:
 - 1) Robót ulegających zakryciu;
 - 2) Robót zanikających;
 - 3) Robót częściowych;

- 4) Końcowego całości robót;
- 5) Gwarancyjnych.
6. Odbiorów robót ulegających zakryciu i zanikających oraz częściowych dokonuje w imieniu Zamawiającego inspektor nadzoru inwestorskiego.
7. Zamawiający dokona komisyjnego odbioru końcowego robót budowlanych będących przedmiotem umowy wyznaczając upoważnionych przedstawicieli, przy udziale upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy.
8. Zamawiający przeprowadzi obowiązkowe szkolenie pracowników Wykonawcy w zakresie bhp i p.poż. dotyczące specyfiki obiektu na którym będą prowadzone prace budowlane wynikające z przedmiotu umowy.

§6

ZARZĄDZANIE REALIZACJĄ UMOWY

1. Funkcję nadzorczą ze strony ZAMAWIAJĄCEGO pełnić będą:
 - inspektor nadzoru inwestorskiego – ...
 - inspektor nadzoru branży elektrycznej - ...
 - inspektor nadzoru branży sanitarnej - ...
 - inspektor nadzoru branży drogowej - ...
2. Inspektor nadzoru inwestorskiego jest upoważniony do bieżącej koordynacji robót realizowanych na podstawie Umowy; kontroli jakości robót, ich wykonania zgodnie z harmonogramem rzeczowo – finansowym, do odbiorów robót wykonanych zgodnie z dokumentacją projektową oraz jest odpowiedzialny za kontrolę obmiarów robót i pełni funkcje inspektora nadzoru inwestorskiego w rozumieniu przepisów ustawy Prawo budowlane.
3. Inspektor nadzoru inwestorskiego wypełnia swoje obowiązki wydając polecenia, decyzje, zgody i akceptacje, które są obowiązujące dla Wykonawcy. Wykonawca ma prawo zgłosić Zamawiającemu na piśmie w terminie 3 dni roboczych zastrzeżenia do decyzji i poleceń inspektora nadzoru inwestorskiego. Zastrzeżenia wraz z ze stanowiskiem inspektora do zastrzeżeń, będą podlegały rozstrzygnięciu przez Zamawiającego.
4. Inspektor nadzoru inwestorskiego może wstrzymać wpisem do dziennika budowy wykonywanie robót budowlanych na podstawie Umowy w przypadku:
 - 1) Wykonywania robót budowlanych niezgodnie z dokumentacją projektową lub w sposób naruszający warunki bezpieczeństwa, stwarzający zagrożenie dla życia i zdrowia osób znajdujących się na terenie budowy, i niedokonania poprawy w wyznaczonym terminie, przy czym wszelkie opóźnienia wynikłe z powodu takiego wstrzymania obciążają wyłącznie Wykonawcę;
 - 2) Gdyby ich kontynuacja mogłaby wywołać zagrożenie bezpieczeństwa bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z dokumentacją projektową lub z pozwoleniem na budowę.

5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany osoby pełniącej funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego i inspektorów branżowych.
6. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 powyżej nie stanowi zmiany treści Umowy i wymaga jedynie pisemnego poinformowania Wykonawcy.

§7

ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY

1. Wykonawca ma obowiązek wykonywania przedmiotu umowy z należytą starannością zgodnie z Umową, ofertą i dokumentacją projektową, nienaruszającymi umowy poleceniami inspektora nadzoru inwestorskiego, zasadami wiedzy technicznej oraz przepisami prawa powszechnie obowiązującego.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody związane z realizacją Umowy, w szczególności za utratę dóbr materialnych, uszkodzenie ciała lub śmierć osób oraz ponosi odpowiedzialność za wybrane metody działań i bezpieczeństwo na terenie budowy.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec osób trzecich za szkody i inne zdarzenia powstałe w związku z wykonywaniem robót budowlanych będących przedmiotem umowy, chyba że odpowiedzialnym za powstałe szkody jest Zamawiający, Inspektor nadzoru lub osoba trzecia, za którą Zamawiający ponosi odpowiedzialność.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość wykonywanych robót budowlanych oraz za jakość zastosowanych do ich wykonania materiałów.
5. Wykonawca jest zobowiązany do następujących czynności określonych szczegółowo w postanowieniach Umowy:
 - 1) Prowadzenia dokumentacji budowy oraz do wykonania dokumentacji powykonawczej budowy;
 - 2) Przekazywania inspektorowi nadzoru inwestorskiego informacji dotyczących realizacji Umowy oraz umożliwienia mu przeprowadzenia kontroli ich wykonywania;
 - 3) Wykonywania robót budowlanych oraz innych czynności objętych przedmiotem Umowy zgodnie z właściwymi przepisami prawa, w tym z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy obowiązującymi przy wykonywaniu robót budowlanych, oraz z zasadami wiedzy technicznej;
 - 4) Stosowania materiałów, technik wykonawczych, sprzętu, metod diagnozowania i kontroli spełniających wymagania techniczne postawione w dokumentacji projektowej;
 - 5) Umożliwienia wstępu na teren budowy wyłącznie osobom upoważnionym przez Zamawiającego lub Wykonawcę;
 - 6) Zgłaszania gotowości do odbioru robót i brania udziału w wyznaczonych terminach w odbiorach robót;
 - 7) Terminowego usuwania wad, ujawnionych w czasie wykonywania robót lub ujawnionych w czasie odbiorów, oraz w czasie obowiązywania rękojmi lub gwarancji;

- 8) Utrzymywania porządku na terenie budowy;
 - 9) Stosowania się do poleceń inspektora nadzoru inwestorskiego potwierdzonych wpisem do dziennika budowy, zgodnych z przepisami prawa i postanowieniami Umowy;
 - 10) Dostarczania materiałów i urządzeń zgodnych z postanowieniami dokumentacji projektowej;
 - 11) Wypłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom, jeżeli Wykonawca wykonuje przedmiot Umowy przy użyciu Podwykonawców;
 - 12) Sporządzenia na żądanie inspektora nadzoru inwestorskiego planów organizacji robót budowlanych służących realizacji przedmiotu umowy i metod, które zamierza w tym celu przyjąć;
 - 13) Ubezpieczenia budowy.
6. Wykonawca jest zobowiązany prowadzić na bieżąco i przechowywać:
 - 1) Dziennik budowy;
 - 2) Protokoły odbioru robót wraz z ewentualnymi dokumentami laboratoryjnymi;
 - 3) Pozostałe dokumenty budowy wynikające z przepisów prawa.
 7. Do obowiązków Wykonawcy należy również opracowanie i aktualizacja, przekazanie inspektorowi nadzoru inwestorskiego do akceptacji i przechowywanie po zaakceptowaniu:
 - 1) Harmonogramu rzeczowo-finansowego robót;
 - 2) Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (aktualizacja);
 - 3) Informacji o wytwarzanych odpadach;
 - 4) Dokumentacji powykonawczej w dwóch egzemplarzach w formie papierowej i formie elektronicznej (dokumentacja winna być opisana i skompletowana w formie papierowej i elektronicznej w formacie doc. i pdf.).
 8. Wykonawca jest zobowiązany powiadomić inspektora nadzoru inwestorskiego o gotowości do odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu w terminie 3 dni roboczych po ich zakończeniu oraz umożliwić inspektorowi nadzoru inwestorskiego sprawdzenie każdej roboty zanikającej lub ulegającej zakryciu.
 9. W przypadku powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcom, Wykonawca będzie pełnił funkcję koordynatora Podwykonawców podczas wykonywania robót i usuwania ewentualnych wad. Wykonawca odpowiada za działania lub uchybienia każdego Podwykonawcy.
 10. Wykonawca pokryje koszty napraw i przywrócenia do stanu poprzedniego dróg zniszczonych podczas transportu przez Wykonawcę lub inne podmioty, za które ponosi on odpowiedzialność, w związku z realizacją Umowy.
 11. Wykonawca przygotowuje dokumentację powykonawczą zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, odzwierciedlając i dokumentując stan faktyczny wykonania robót i przekaże ją Zamawiającemu w dniu końcowego odbioru robót.

§8

PODWYKONAWCY

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części przedmiotu niniejszej Umowy podwykonawcy.
2. Za działania podwykonawców Wykonawca odpowiada jak za własne.
3. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla podwykonawcy mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane w niniejszej umowie.
4. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
5. Zamawiający, w terminie do 14 dni od otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo zgłasza do niego w formie pisemnej zastrzeżenia, jeżeli przedmiotem umowy są roboty budowlane:
 - 1) Niespełniające wymagań określonych w dokumentach zamówienia;
 - 2) Gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 4 powyżej;
 - 3) Zawiera ona postanowienia niezgodne z ust. 3 powyżej.
6. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie określonym w ust. 5 powyżej, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
7. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca niniejszej Umowy przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie do 7 dni od dnia jej zawarcia.
8. Zamawiający w terminie do 14 dni od dnia otrzymania zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 5 powyżej.
9. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 8 powyżej uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.

10. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca niniejszej Umowy, przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie do 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w SWZ, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 30.000,00 zł.
11. W przypadku, o którym mowa w ust. 10 powyżej, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 4 powyżej, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem naliczenia kary umownej.
12. Przepisy ust. 3-11 powyżej, stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
13. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane lub na wniosek Wykonawcy.
14. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 13 powyżej, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
15. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek ustawowych, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
16. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 13 powyżej. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
17. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 16 powyżej, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) Nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo,
 - 2) Złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego, co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo,

- 3) Dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
18. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 13 powyżej, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
19. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, w przypadku uchylania się od obowiązku zapłaty, o którym mowa w ust. 13 powyżej lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego, z wyłączeniem zapłaty na wniosek Wykonawcy o którym mowa w ust. 13 powyżej może stanowić podstawę do odstąpienia od niniejszej umowy przez Zamawiającego.
20. Załącznikiem do faktury będą oświadczenia wszystkich podwykonawców o tym, że wszelkie płatności Wykonawca reguluje zgodnie z zawartymi z nimi umowami i nie zalega wobec nich z zapłatą należności z tytułu zawartych umów (jeżeli dotyczy).
21. W przypadku stwierdzenia, że roboty wykonywane są przez podwykonawcę, który nie został ujawniony przez Wykonawcę, Zamawiający ma prawo do wstrzymania Wykonawcy zapłaty wynagrodzenia do czasu dostarczenia oświadczenia od tego podwykonawcy, podwykonawców o treści określonej w ust. 20 powyżej.
22. W przypadku stwierdzenia naruszeń w zakresie umów o podwykonawstwo Zamawiający naliczy kary umowne określone w § 13 umowy

§9

KIEROWNICY (strona Wykonawcy)

1. Ze strony WYKONAWCY
 - 1) **Kierownikiem budowy** będzie ..., upr. bud. nr ..., który jest uprawniony do działania w związku z realizacją Umowy w granicach określonych art. 22 ustawy Prawo budowlane;
 - 2) **Kierownikiem robót branży elektrycznej** będzie ..., upr. bud. nr ..., który jest uprawniony do działania w związku z realizacją Umowy w granicach określonych art. 22 ustawy Prawo budowlane;
 - 3) **Kierownikiem robót branży sanitarnej** będzie ..., upr. bud. nr ..., który jest uprawniony do działania w związku z realizacją Umowy w granicach określonych art. 22 ustawy Prawo budowlane;
 - 4) **Kierownikiem robót branży drogowej** będzie ...upr. bud. nr ..., który jest uprawniony do działania w związku z realizacją Umowy w granicach określonych art. 22 ustawy Prawo budowlane.
2. Wykonawca ma prawo do zmiany osoby pełniącej obowiązki kierownika robót branżowych na inną osobę o uprawnieniach i doświadczeniu równych lub wyższych niż wymaganych przez Zamawiającego w warunkach udziału przewidzianych w SWZ . O

zamiarze zmiany osoby lub osób należy poinformować inspektora nadzoru inwestorskiego i uzyskać jego pisemną akceptację.

§10

ODBIÓR ROBÓT

1. Strony ustalają, że będą przeprowadzane przez komisję powołaną przez Zamawiającego odbiory poszczególnych zakresów robót wynikających z *Załącznika nr 1* do Umowy oraz odbiór końcowy po wykonaniu wszystkich robót będących przedmiotem umowy.
2. Wykonawca będzie zgłaszał Zamawiającemu:
 - 1) Wpisem do dziennika budowy roboty zanikające lub ulegające zakryciu do odbioru przed kolejnym etapem technologicznym robót, potwierdzone pisemnie przez inspektora nadzoru inwestorskiego;
 - 2) Pisemnie zakończenie poszczególnych robót i gotowość do ich odbioru potwierdzone przez inspektora nadzoru inwestorskiego.
3. Wraz ze zgłoszeniem do odbioru częściowego, Wykonawca przekaże Zamawiającemu każdorazowo następujące dokumenty:
 - 1) Dokumenty (atesty, certyfikaty) potwierdzające, że wbudowane wyroby budowlane są zgodne z art. 10 ustawy Prawo budowlane (opisane i osteplowane przez Kierownika budowy i potwierdzone przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego);
 - 2) Dokumentacja powykonawcza, opisana i skompletowana w formie papierowej i elektronicznej w formacie doc. i pdf.;
 - 3) Protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych prób, badań, sprawdzeń i inne dokumenty wymagane stosownymi przepisami;
 - 4) Dziennik budowy do wglądu;
 - 5) Inne dokumenty wymagane w STWiOR.
4. Wraz ze zgłoszeniem do końcowego odbioru technicznego Wykonawca przekaże Zamawiającemu następujące dokumenty wynikające z art. 57 ustawy Prawo budowlane:
 - 1) Dokumentację powykonawczą tj. dokumentację budowy z naniesionymi zmianami dokonanymi w trakcie realizacji robót;
 - 2) Szczegółowe specyfikacje techniczne (ew. uzupełniające lub zamienne);
 - 3) Recepty i ustalenia technologiczne;
 - 4) Dzienniki budowy i księgi obmiarów (oryginały);
 - 5) Wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych, zgodne z STWiOR;
 - 6) Deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów zgodnie z STWiOR;
 - 7) Opinię technologiczną sporządzoną na podstawie wszystkich wyników badań i pomiarów załączonych do dokumentów odbioru, wykonanych zgodnie z STWiOR.
5. W celu dokonania odbioru końcowego Wykonawca przedstawia Zamawiającemu komplet dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, a

w szczególności: dziennik budowy, zaświadczenia właściwych jednostek i organów, protokoły odbiorów technicznych i odbiorów częściowych, świadectwa kontroli jakości, certyfikaty i aprobaty techniczne oraz dokumentację powykonawczą ze wszystkimi zamianami dokonanymi w toku budowy.

6. Przystąpienie do odbioru końcowego następuje w terminie nie dłuższym niż 7 dni roboczych od dnia zgłoszenia robót do odbioru wpisem do dziennika budowy.
7. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone drobne usterki i wady, które nie uniemożliwiają rozpoczęcia prawidłowego użytkowania przedmiotu umowy, sporządzony zostanie protokół warunkowego odbioru robót, który będzie zawierał wynik dokonanego sprawdzenia jakości robót i listę usterek oraz ustalony stosowny termin ich usunięcia nieprzekraczający jednak 14 dni kalendarzowych. Po usunięciu przez Wykonawcę usterek stwierdzonych w protokole warunkowego odbioru robót sporządzony zostanie protokół bezusterkowego odbioru, który będzie równoznaczny z potwierdzeniem wykonania robót w pierwotnej dacie zgłoszenia ich do odbioru.
8. Strony ustalają, że każdorazowo z prac komisji, o której mowa w ust. 1 powyżej, będą sporządzane protokoły odbioru.

§11

GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji na przedmiot umowy (tj. wykonane roboty budowlane, użyte materiały, zainstalowany sprzęt i urządzenia) **przez okres ... miesięcy** licząc od daty podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego robót stanowiących przedmiot umowy.
2. W przypadku ujawnienia w okresie gwarancji wad lub usterek, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę na piśmie, wyznaczając mu termin do ich usunięcia, z uwzględnieniem warunków technicznych i atmosferycznych. Termin gwarancji ulega przedłużeniu o okres od dnia zgłoszenia wady lub usterki do dnia ich usunięcia.
3. Okres danej gwarancji jest równy okresowi rękojmi. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi oraz gwarancji jakości za wady po upływie terminu, o którym mowa w ust. 1 powyżej, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.
4. Odstąpienie od umowy nie powoduje wygaśnięcia roszczeń Zamawiającego z tytułu gwarancji w odniesieniu do robót wykonanych i zatrzymanych przez Zamawiającego.
5. Na 30 dni roboczych przed upływem okresu gwarancji jakości przeprowadzony zostanie przegląd gwarancyjny polegający na ocenie robót związanych z usunięciem wad ujawnionych w okresie gwarancji.
6. Przegląd gwarancyjny przeprowadzany jest komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Nieobecność Wykonawcy nie wstrzymuje przeprowadzenia przeglądu, a Zamawiający jest wówczas zobowiązany przesać Wykonawcy protokół przeglądu gwarancyjnego wraz z wezwaniem do usunięcia stwierdzonych wad gwarancyjnych w określonym przez Zamawiającego terminie.

7. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad ujawnionych w okresie gwarancji jakości w określonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający, po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy, jest uprawniony do zlecenia usunięcia wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.
8. Odbiór gwarancyjny będzie dokonywany komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego, w tym inspektora nadzoru inwestorskiego i upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy.

§12

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Celem zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca, przed zawarciem niniejszej Umowy, wniósł w całości w formie: ... **5 % wartości umowy brutto** tj. ... zł, która to kwota w 70% zostanie zwrócona w ciągu 30 dni od dnia podpisania bez zastrzeżeń protokołu końcowego odbioru robót, o którym mowa w § 10 umowy, potwierdzającego fakt należytego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę. Pozostała część zabezpieczenia w wysokości 30% zostanie pozostawione na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji określonych w §11 Umowy. Zwrot lub zwolnienie zabezpieczenia nastąpi nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji w zależności od tego, który z okresów jest dłuższy. Dokument potwierdzający wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu umowy w formie niepieniężnej stanowi *Załącznik nr 3* do Umowy.
2. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby zabezpieczenie należytego wykonania umowy zachowało moc wiążącą w okresie wykonywania Umowy oraz w okresie rękojmi za wady fizyczne. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz na możliwość i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia.
3. Zamawiający może dochodzić zaspokojenia z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jakakolwiek kwota należna Zamawiającemu od Wykonawcy w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy nie zostanie zapłacona w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego wezwania do zapłaty.

§13

KARY UMOWNE

1. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 2 Umowy za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy.
2. Jeżeli Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową, Zamawiający ustala dodatkowy odpowiedni termin usunięcia wad lub

dostosowania sposobu wykonania umowy do jej postanowień. Bezskuteczny upływ dodatkowego terminu upoważnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy oraz żądania zapłaty kary umownej w wysokości 25% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 2 Umowy.

3. Jeżeli Wykonawca opóźni się z realizacją robót będących przedmiotem umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby wykonał ją w umówionym terminie, Zamawiający będzie mógł, bez wyznaczenia dodatkowego terminu, odstąpić od umowy oraz żądać zapłaty kary umownej w wysokości 25% wynagrodzenia brutto określonego w §3 ust. 2 Umowy.
4. W przypadku nie usunięcia wad lub usterek w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 2 Umowy, za każdy dzień zwłoki w usunięciu wady. Jeżeli opóźnienie przekroczy 14 dni Zamawiającemu przysługuje prawo zlecenia osobie trzeciej usunięcia wad na koszt Wykonawcy.
5. W przypadku niewykonania obowiązków określonych w §4 ust. 7 – ust. 9 Umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 2 Umowy, za każdy dzień zwłoki z jednoczesną możliwością odstąpienia przez Zamawiającego od umowy.
6. Dodatkowo Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej:
 - 1) Gdy Wykonawca nie wywiąże się z zobowiązania, o którym mowa w §8 ust. 3 Umowy - w wysokości 5% wynagrodzenia brutto określonego w §3 ust. 2 Umowy.
 - 2) Za dopuszczenie do wykonywania robót budowlanych objętych przedmiotem Umowy innego podmiotu niż Wykonawca lub zaakceptowany przez Zamawiającego Podwykonawca skierowany do ich wykonania zgodnie z zasadami określonymi Umową - w wysokości 5% wynagrodzenia brutto określonego w §3 ust. 2 umowy;
 - 3) W przypadku naruszenia zobowiązania do ubezpieczenia Wykonawcy i zapłacenia składek zgodnie z §4 ust. 2 pkt. 8) Umowy, a także do okazania Zamawiającemu dokumentów potwierdzających zawarcie umowy ubezpieczenia i opłacenia składek - w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w §3 ust. 2 umowy,
 - 4) W przypadku, gdy czynności zastrzeżone dla kierownika budowy lub kierownika robót branżowych, będzie wykonywała inna osoba niż zaakceptowana przez Zamawiającego – w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w §3 ust. 2 Umowa,
 - 5) W przypadku naruszenia zobowiązania do usuwania odpadów zgodnie z §4 ust. 4 umowy - w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w §3 ust. 2 Umowy.
7. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 50% wynagrodzenia brutto określonego w §3 ust. 2 Umowy.
8. Zamawiający ma prawo do potrącenia wszystkich kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy i kwot zatrzymanych tytułem należytego zabezpieczenia robót, o których mowa w §12 Umowy.

9. W przypadku, gdy kary umowne nie pokryją poniesionej szkody, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.

§14

ZMIANY UMOWY

1. Oprócz przypadków, o których mowa w art. 454 ust. 2 i 455 ustawy - Prawo zamówień publicznych, Strony dopuszczają możliwość wprowadzania zmiany umowy, w przypadku wystąpienia którejkolwiek z następujących okoliczności:
- 1) **przedłużenie terminu** realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w §2 ust. 1 Umowy, może nastąpić w przypadku wystąpienia okoliczności siły wyższej, przez którą należy rozumieć zdarzenia niezależne od żadnej ze Stron, zewnętrzne, niemożliwe do zapobieżenia, które nastąpiło po dniu wejścia w życie umowy, w szczególności: wojny, akty terroryzmu, klęski żywiołowe, strajki oraz akty władzy i administracji publicznej, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni, odpowiadającą okresowi występowania okoliczności siły wyższej,
 - 2) **przedłużenie terminu** realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w §2 ust. 1 Umowy, może nastąpić w przypadku skierowania przez Zamawiającego do Wykonawcy pisemnego żądania wstrzymania robót budowlanych stanowiących przedmiot umowy lub wydania zakazu prowadzenia robót budowlanych stanowiących przedmiot umowy przez organ administracji publicznej lub eksploratorów infrastruktury, o ile żądanie lub wydanie zakazu nie nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni, odpowiadającą okresowi na jaki Wykonawcy nakazano wstrzymanie robót budowlanych lub zakazano prowadzenie robót budowlanych,
 - 3) **przedłużenie terminu** realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w §2 ust. 1 Umowy, może nastąpić w przypadku wystąpienia kolizji z instalacjami lub sieciami nieujawnionymi w dokumentacji projektowej, o której mowa w §1 ust. 2 pkt 2) Umowy lub innymi robotami prowadzonymi przez innego Wykonawcę, przy czym przedłużenie terminu realizacji przedmiotu umowy nastąpi o liczbę dni niezbędną Wykonawcy na usunięcie kolizji z instalacjami lub sieciami nieujawnionymi w dokumentacji projektowej lub o liczbę dni niezbędnych do wykonania robót przez innego wykonawcę - o ile usunięcie kolizji wymagać będzie przedłużenia terminu realizacji,
 - 4) **przedłużenie terminu** realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w §2 ust. 1 Umowy, może nastąpić w przypadku wystąpienia konieczności wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej, o której mowa w §1 ust. 2 pkt 2) Umowy, powodujących wstrzymanie lub przerwanie robót budowlanych, stanowiących przedmiot umowy, przy czym przedłużenie terminu realizacji przedmiotu umowy

nastąpi o liczbę dni niezbędną do wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej oraz do przeprowadzenia uzgodnień (ustaleń) z właściwymi organami, uzyskania opinii właściwych organów oraz wydania decyzji przez właściwe organy, przy czym wprowadzenie w dokumentacji projektowej zmian nie może skutkować zwiększeniem (zmianą) zakresu świadczenia Wykonawcy zawartego w ofercie oraz zwiększeniem wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy,

- 5) **przedłużenie terminu** realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2 ust. 1 Umowy, może nastąpić w przypadku wystąpienia warunków geologicznych lub hydrologicznych odmiennych od założonych w dokumentacji projektowej, o której mowa w §1 ust. 2 pkt 2) Umowy i powodujących konieczność wstrzymania robót lub konieczność ich wykonania przy wykorzystaniu odmiennych od zaprojektowanych rozwiązań technicznych, przy czym przedłużenie terminu realizacji przedmiotu umowy nastąpi o liczbę dni niezbędną do wyeliminowania utrudnień związanych z ich wystąpieniem,
- 6) **przedłużenie terminu** realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2 ust. 1 Umowy, może nastąpić w przypadku wystąpienia wykopalisk archeologicznych uniemożliwiających wykonywanie robót,
- 7) **przedłużenie terminu** realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2 ust. 1 Umowy, może nastąpić w przypadku znalezienia na terenie budowy przedmiotów wybuchowych i niebezpiecznych pochodzenia wojskowego, których termin usuwania będzie miał wpływ na termin realizacji robót,
- 8) **przedłużenie terminu** realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2 ust. 1 Umowy, może nastąpić w przypadku wystąpienia awarii na terenie budowy, za którą odpowiedzialności nie ponosi Wykonawca, skutkującej koniecznością wstrzymania wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę,
- 9) **przedłużenie terminu** wykonania przedmiotu umowy w zakresie niezbędnym do wykonania robót zleconych na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1, 3, 4 lub ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych,
- 10) **przedłużenie terminu** realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2 ust. 1 Umowy, może nastąpić w przypadku niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających kontynuację robót przeprowadzanie prób i sprawdzeń w tym dokonywanie odbiorów lub niszczących zaawansowanie robót. Pod pojęciem „niesprzyjające warunki atmosferyczne” rozumie się warunki atmosferyczne tj.: intensywność opadów i długość ich trwania, a wstrzymanie prac związanych z niniejszym wystąpieniem zostało odnotowane w dzienniku budowy i zaakceptowane przez inspektora nadzoru. Przez intensywność opadów należy zrozumieć „intensywność opadów w danym miesiącu, była większa niż średnia z ostatniego dziesięciolecia” i trwały nieprzerwanie przez okres minimum 10 dni kalendarzowych.
- 11) **zmiany technologii** wykonania robót budowlanych lub materiałów przewidzianych w dokumentacji projektowej, o której mowa w §1 ust. 2 pkt 2) Umowy lub innych dokumentach opisujących przedmiot umowy, w przypadku:

- a) niedostępności na rynku materiałów lub urządzeń;
 - b) zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku materiałów lub urządzeń;
 - c) obiektywnych trudności z dostępem do odpowiednich czynników produkcji, w szczególności surowców, materiałów, zarządzeń;
- 12) **zmiany ustawowej stawki podatku od towarów i usług** - w takim przypadku wartość wynagrodzenia netto nie ulega zmianie, jedynie wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów. Zmiana wynagrodzenia odnosić się będzie do części przedmiotu umowy niezrealizowanej, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających lub wprowadzających stawkę podatku od towarów i usług VAT oraz do części przedmiotu umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towaru i usług VAT lub wprowadzenie nowego podatku. W przypadku zaistnienia opisanej sytuacji po wejściu w życie przepisów będących przyczyną zmiany stawki. Wykonawca zwróci się do Zamawiającego z wnioskiem o dokonanie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia – wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie Wykonawcy ma ulec zmianie, wraz z wyliczeniem całkowitej kwoty oraz wskaże datę, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania umowy,
- 13) **zmiany terminu wykonania zamówienia, zakresu robót w tym zastosowanych materiałów/ technologii wykonania robót** w związku z rozprzestrzenianiem się pandemii COVID-19 z uwagi na okoliczności związane z jego wystąpieniem wpływających na wykonanie umowy,
- 14) **zmiany terminu wykonania zamówienia, zakresu robót w tym zastosowanych materiałów/ technologii wykonania robót** w związku z konfliktem zbrojnym na Ukrainie, który to będzie miał wpływ na wykonanie umowy,
- 15) **zmiany uzasadnione** okolicznościami, o których mowa w art. 357¹ Kodeksu cywilnego,
- 16) **gdy zaistnieje inna okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna**, skutkująca niemożliwością wykonania lub należytego wykonania umowy zgodnie z dokumentacją projektową, o której mowa w §1 ust. 2 pkt 2) Umowy.
2. Inicjatorem zmian może być Zamawiający lub Wykonawca poprzez pisemne wystąpienie w okresie obowiązywania Umowy zawierające:
- 1) Opis proponowanych zmian i ich uzasadnienie;
 - 2) Opis wpływu zmiany na termin lub sposób wykonania umowy, lub wynagrodzenie umowne;
 - 3) Dowody, które mają wpływ na zmianę umowy.
3. Wszelkie zmiany przewidziane niniejszym paragrafem mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnego aneksu podpisanego przez obie strony.
4. Wszystkie określone w ust. 1 powyżej, przesłanki umożliwiające zmianę umowy stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią one jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

5. Każda ze stron może zwrócić się do strony wnioskującej o jego uzupełnienie, poprzez przekazanie dodatkowych wyjaśnień, informacji, dokumentów, oświadczeń i innych danych niezbędnych do oceny zasadności wniosku.
6. Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu ustawy Prawo zamówień publicznych:
 - 1) Zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego),
 - 2) Zmiany danych teleadresowych.

§15

ROZWIĄZANIE UMOWY

1. Zamawiający może rozwiązać umowę bez wypowiedzenia, jeżeli:
 - 1) Wykonawca zaprzestanie prowadzenia działalności gospodarczej, nastąpi podział lub połączenie z innym podmiotem lub zbycie przedsiębiorstwa;
 - 2) Nastąpi wszczęcie postępowania egzekucyjnego przeciwko Wykonawcy;
 - 3) Wykonawca przekroczy terminy realizacji określone w *Załączniku nr 1* do Umowy co najmniej 14 dni,
 - 4) Wykonawca nie wykonuje obowiązków określonych w § 4 i § 7 umowy.
2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
3. W przypadku rozwiązania umowy z przyczyn określonych w ust. 1 powyżej lub odstąpienia od umowy w innych przypadkach wskazanych w Umowie, Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia przy udziale Zamawiającego protokołu inwentaryzacji robót do tego czasu wykonanych oraz zabezpieczenia przerwanych robót.
4. Rozwiązanie lub odstąpienie od umowy nie powoduje wygaśnięcia uprawnień i obowiązków wynikającej z udzielonej gwarancji oraz rękojmi w odniesieniu do robót odebranych przez Zamawiającego.

§16

OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. Strony umowy oświadczają, iż realizują obowiązki Administratora danych osobowych, określone w przepisach Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/W (Dz. Urz. U. E. z dnia 4.05.2016 r., L 119) - RODO, w zakresie danych osobowych osób wskazanych do reprezentacji oraz realizacji umowy.

Klauzula informacyjna Muzeum dostępna jest w siedzibie oraz na stronie <https://zamek.malbork.pl/o-muzeum-inne/ochrona-danych-rod-4>. / bądź w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą: Klauzula informacyjna stanowi *Załącznik nr 6* do Umowy.

2. W trakcie realizacji Umowy dojdzie do udostępnienia danych osobowych niezbędnych do realizacji zamówienia. Strony stają się ich administratorami w rozumieniu art. 4 pkt 7 rozporządzenia.
3. Strony zobowiązują się do wykonania względem osób przez siebie zatrudnionych i reprezentujących, których dane osobowe będą przekazywane w celu realizacji Umowy obowiązku informacyjnego zgodnie z art. 14 Rozporządzenia w imieniu każdej ze Stron. W celu wykonania zobowiązania, o którym mowa powyżej, Strony:
 - 1) Niezwłocznie, nie później niż w terminie 3 dni roboczych od daty podpisania Umowy prześlą wszystkim osobom, o których mowa powyżej, zatrudnionym na dzień podpisania Umowy, informacje określone w *Załączniku nr 7* do Umowy;
 - 2) Prześlą każdej nowej osobie, której dane zostaną przekazane poszczególnym Stronom w celu realizacji umowy, niezwłocznie, nie później niż w terminie 3 dni roboczych od daty przekazania danych do Stron, informacje określone w *Załączniku nr 6* do umowy;
 - 3) Niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 3 dni roboczych od otrzymania takiego żądania, przedstawi drugiej Stronie pisemne potwierdzenie otrzymania informacji, o których mowa powyżej.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszym paragrafem, zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu cywilnego, rozporządzenia RODO, Ustawy o ochronie danych osobowych.

§17

POSTANOWIENIA SZCZEGÓŁOWE

1. Wykonawca nie ma prawa bez zgody Zamawiającego do przekazywania osobom trzecim jakichkolwiek informacji związanych z realizacją niniejszej Umowy.
2. Wykonawca nie może przenieść na rzecz osób trzecich praw i obowiązków wynikających z niniejszej Umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
3. Osobą opowiedzianą za realizację niniejszej umowy w szczególności uprawnioną do kontroli, nadzoru i potwierdzenia należytego wykonania robót ze strony Zamawiającego jest Mariusz Winnicki, tel. 55-647-09-90, e-mail: m.winnicki@zamek.malbork.pl

§18

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Zmiana umowy może nastąpić jedynie w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności, z wyjątkiem okoliczności przewidzianych w treści Umowy.

2. W sprawach nieregulowanych stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Ewentualne spory między Stronami wynikłe z treści i realizacji niniejszej umowy będą rozpatrywane przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden egzemplarz dla Wykonawcy, dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

§19

ZAŁĄCZNIKI

- Załącznik nr 1 - Harmonogram rzeczowo-finansowy,
- Załącznik nr 2 - Kosztorysem Wykonawcy,
- Załącznik nr 3 - Dokument potwierdzający wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu umowy,
- Załącznik nr 4 – Polisa OC wraz z potwierdzeniem zapłaty składki i OWU, szczegółowo opisany w § 4 ust. 2 pkt 3) Umowy,
- Załącznik nr 5 – Oferta Wykonawcy,
- Załącznik nr 6 – Klauzula informacyjna,
- Załącznik nr 7 - Oświadczenie o spełnieniu warunków przez Wykonawcę w zakresie wypełnienia obowiązku informacyjnego przewidzianego w art. 13 lub 14 RODO.

WYKONAWCA ZAMAWIAJĄCY

...

Podpis osoby odpowiedzialnej za sporządzenie umowy

Załącznik nr 6 do Umowy z dnia ...

Klauzula informacyjna

Dane osobowe w Muzeum Zamkowym w Malborku są przetwarzane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa Unii Europejskiej (w szczególności z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE zwanym dalej „RODO”/rozporządzenie) i aktualnie obowiązującą ustawą o ochronie danych osobowych, wydanych na jej podstawie aktów wykonawczych oraz przepisami sektorowymi.

1. Administratorem jest Muzeum Zamkowe w Malborku z siedzibą w Malborku (82-200) przy ul. Starościńskiej 1, wpisane do rejestru instytucji kultury prowadzonego przez Ministra pod numerem RIK 13/92 oraz Państwowego Rejestru Muzeów prowadzonego przez Ministra pod numerem PRM/17/98, reprezentowany przez Dyrektora.
2. Administrator powołał Inspektora ochrony danych, z którym w sprawach związanych ze swoimi danymi osobowymi może Pani/Pan się skontaktować listownie (na adres Administratora) z dopiskiem „Inspektor ochrony danych” bądź mailowo inspektor@zamek.malbork.pl
3. Podstawą przetwarzania Pani/Pana danych jest art. 6 ust. 1 lit. b rozporządzenia tzn. przetwarzanie jest niezbędne do wykonania Umowy, której Pani/Pan jest stroną lub do podjęcia działań na Pani/Pana żądanie przed zawarciem Umowy, art. 6 ust. 1 lit. c RODO, tzn. przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego, który na nas ciąży takiego jak realizacja zadań czy obowiązek archiwizacyjny.
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą te podmioty, którym mamy obowiązek przekazywania ich na gruncie obowiązujących przepisów prawa, w tym Urząd Skarbowy, organy kontrolne, a także podmioty świadczące na naszą rzecz usługi na podstawie podpisanych umów.
5. W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych w celu zawarcia Umowy przysługuje Pani/Panu: prawa dostępu do danych, prawa do usunięcia danych, prawa do ograniczenia przetwarzania danych, prawo do sprostowania danych, prawo sprzeciwu - korzystanie z uprawnień przysługujących osobie, której dane dotyczą, realizowane jest w oparciu o zasady i przepisy rozporządzenia, ustawy o ochronie danych osobowych, KPA oraz przepisów sektorowych.
6. W przypadku powzięcia informacji o niezgodnym z prawem przetwarzaniu danych osobowych przez Administratora przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do Prezesa urzędu ochrony danych. Adres: Biuro Prezesa Urzędu ochrony danych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, telefon: 22 860 70 86.
7. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest obowiązkowe w zakresie niezbędnym do zawarcia i realizacji Umowy. W przypadku, gdy przetwarzanie odbywa się na podstawie

zgody, podanie danych osobowych jest dobrowolne. Zgodę można wycofać w każdym czasie, informując o tym Administratora pisemnie bądź mailowo na adresy wskazane powyżej.

8. Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.

Oświadczenie o spełnieniu warunków przez Wykonawcę w zakresie wypełnienia obowiązku informacyjnego przewidzianego w art. 13 lub 14 RODO

(względem osób, których dane zostaną udostępnione w związku z zawarciem umowy)

..., dnia ...

Dane Wykonawcy

...

Działając w imieniu Wykonawcy oświadczam/-y, że Wykonawca wypełnił obowiązek informacyjny przewidziany w art. 13 lub art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych), wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio (pracownicy, współpracownicy) lub pośrednio (osoby trzecie) pozyskał i udostępnił w związku z realizacją zawartej z Muzeum Zamkowym w Malborku Umowy Nr ... z dnia ...r.

Podpis osoby składającej oświadczenie

...