



IP.452.71.2.2024

Gmina Miejska Kraków

Dotyczy: budowy parkingu na działce 118/56 obręb 5 Nowa Huta – ul. Książnica przy bloku nr 29, os. Oświecenia.

Zarząd Dróg Miasta Krakowa podaje następujące warunki techniczne dla budowy parkingu na działce 118/56 obręb 5 Nowa Huta – ul. Książnica przy bloku nr 29, os. Oświecenia w zakresie branży drogowej:

1. Ulica Książnica jest drogą wewnętrzną oznaczoną w obowiązującym MPZP KDL.1 – teren drogi publicznej klasy L (lokalnej).
2. W obszarze objętym opinią obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwałą NR XLVII/1293/20 Rady Miasta Krakowa z dnia 14 października 2020 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "MISTRZEJOWICE - POŁUDNIE"
3. Parametry techniczne projektowanych rozwiązań (w tym rozwiązania sytuacyjne, wysokościowe, konstrukcje nawierzchni, skrajnie drogowe) winne być zgodne z warunkami technicznymi określonymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Zaleca się również projektować zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U.2022.1518).
4. Odległości miejsc postojowych od okien budynków oraz od granicy działki budowlanej określa § 19 ww. rozporządzenia z 12.04.2002 r.
5. Na zakresach robót należy zapewnić dowiązanie sytuacyjno-wysokościowe ze stanem istniejącym, przy zachowaniu normatywnych parametrów technicznych, w tym pochyłeń podłużnych i poprzecznych, zapewnieniu prawidłowych warunków odwodnienia terenu przyległego.
6. Geometria docelowego układu drogowego w tym sposób parkowania (równoległe, prostopadłe, ukośne), lokalizacja miejsc postojowych, dostosowanie organizacji ruchu należy opracować na podstawie opinii Działu Utrzymania Oznakowania i Urzędzeń BRD ZDMK
7. Lokalizacja miejsc postojowych winna uwzględniać w szczególności:
 - Zapewnienie warunków widoczności, przejezdności i bezpieczeństwa ruchu wszystkim użytkownikom układu drogowego;
 - Zapewnienie warunku widoczności w obrębie przejść dla pieszych, skrzyżowań oraz zjazdów, zgodnie z warunkami ww. rozporządzeń.

8. Wymiary stanowisk postojowych należy przyjąć w zależności od przyjętego sposobu parkowania, usytuowania w stosunku do krawędzi jezdni, przy uwzględnieniu stanowisk dla osób niepełnosprawnych.
9. W dokumentacji projektowej wskazane jest uwzględnienie ew. korekt istniejącego układu drogowego (w tym jego przebudowa/ rozbudowa) w niezbędnym zakresie, dla zapewnienia prawidłowego dowiązania do stanu istniejącego i normatywnych parametrów docelowego układu drogowego. Analizy wymagają istniejące parametry drogi (w tym m. in. szerokości jezdni, przebiegu krawędzi jezdni).
10. Na zakresach robót należy zapewnić dowiązanie sytuacyjno-wysokościowe do stanu istniejącego, przy zachowaniu normatywnych parametrów technicznych, w tym pochyłeń podłużnych i poprzecznych, zapewnieniu prawidłowych warunków odwodnienia terenu przyległego.
11. Należy zapewnić ciągłość ruchu pieszego z uwzględnieniem dowiązania do istniejących ciągów pieszych.
12. Należy zapewnić prawidłowe warunki widoczności, przejezdności i bezpieczeństwa ruchu wszystkim użytkownikom drogi. W dokumentacji projektowej przewidzieć przebudowę istniejących zjazdów i dojazdów w celu dostosowania wysokościowego do docelowego układu drogowego.
13. Wszystkie urządzenia przeznaczone dla uczestników ruchu powinny zapewniać bezpieczeństwo ich użytkowania i powinny być przystosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych. Dokumentacja projektowa powinna uzyskać pozytywną opinię Zespołu Zadaniowego ds. niechronionych uczestników ruchu w mieście Krakowie.
14. Dokumentacja projektowa w zakresie geometrii docelowego układu drogowego przed złożeniem do uzgodnienia w Dziale Uzgodnień ZDMK winna uzyskać pozytywne opinie, w zależności od potrzeb: Zespołu Zadaniowego ds. niechronionych uczestników ruchu w mieście Krakowie, Zarządu Zieleni Miejskiej w Krakowie oraz Rady Dzielnicy.
15. Konstrukcje nawierzchni winny być projektowane w nawiązaniu do istniejących warunków wodno-gruntowych, przy zachowaniu warunku mrozoodporności, jednocześnie powinny uwzględniać uwarunkowania wynikające z potrzeb eksploatacyjnych i konserwatorskich – należy uzyskać opinię Działu Utrzymania Dróg (UD) ZDMK .
16. Należy zapewnić prawidłowe warunki odwodnienia i oświetlenia.
17. Wszystkie projektowane urządzenia oświetleniowe muszą spełniać wymagania stawiane przez ZDMK (aktualne wymagania do pobrania ze strony www.zdmk.krakow.pl – wytyczne dla projektantów).
18. Należy objąć szczególną ochroną zieleni, znajdującą się w pobliżu miejsca prac.
19. Odstępstwa od przepisów techniczno-budowlanych ww. rozporządzenia wymagają uzyskania zgody właściwego w sprawie Ministra.
20. W przypadku kolizji z istniejącymi urządzeniami lub sieciami w obrębie działek drogowych Inwestor winien rozwiązać kolizje branżowe na warunkach określonych przez poszczególnych dysponentów sieci.
21. Należy zastosować rozwiązania zapewniające bezkolizyjność infrastruktury technicznej z infrastrukturą drogową, przy uwzględnieniu wymaganych skrajni drogowych. Odległość elementów infrastruktury technicznej od krawężników powinna wynosić min. 0.5m.

22. Należy uwzględnić wszystkie inwestycje w przedmiotowym rejonie, które posiadają wydane dokumenty formalno-prawne.
23. Dokumentacja projektowa przedstawiająca rozwiązania techniczne dla przedmiotowego zadania podlega uzgodnieniu w Zarządzie Dróg Miasta Krakowa. Winna ona pozyskać niezbędne uzgodnienia/opinie.
24. Informujemy, że za wszystkie przyjęte rozwiązania i ich zgodność z normami, prawem budowlanym i innymi przepisami oraz skoordynowaniem z kolidującymi projektami innych branż odpowiada Projektant


Z-ca Dyrektora ds. Inwestycji
Magda Rutkowska

Otrzymują:
1 x Adresat
1 x aa ID: 3310592



Kraków, 24.01.2024r.

IP.452.71.3.2024

Gmina Miejska Kraków

dotyczy: warunki techniczne w zakresie budowy parkingu przy bloku nr 29 – os. Oświecenia

Zarząd Dróg Miasta Krakowa podaje następujące warunki techniczne dla budowy parkingu ul. Książnica w rejonie bloku nr 29 – os. Oświecenia

1. W rejonie objętym ww. warunkami technicznymi obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Mistrzejowice - Południe" (uchwała Nr XLVII/1293/20 Rady Miasta Krakowa z dnia 14 października 2020 r.). Działka nr 118/56 obr. 5 Nowa Huta w obszarze planowanej lokalizacji parkingu przy bloku nr 29 (ul. Franciszka Książnica) oznaczona jest w ww. mpzp. symbolem KDL.1 - Tereny dróg publicznych klasy lokalnej. Docelowe zagospodarowanie terenu i obsługa komunikacyjna muszą być zgodne z ustaleniami przedmiotowego mpzp.
2. Miejsca postojowe należy lokalizować w oparciu o zapisy § 19 ust. 1 pkt 1) i § 21 ust. 1, 2, 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2022r. poz. 1225) oraz zapisy Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. poz. 1518).
3. Dokumentację projektową należy opracować zgodnie z warunkami z Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. poz. 1518).
4. Zakres inwestycji należy przyjąć w sposób zapewniający bezpieczeństwo wszystkich użytkowników ruchu oraz ciągłość ruchu pieszego/rowerowego tj. powiązanie z istniejącymi ciągami pieszymi/rowerowymi.
5. Należy zapewnić prawidłowe warunki widoczności i przejezdności.
6. Potencjalna realizacja przedmiotowego zadania nie może pogorszyć dotychczasowej obsługi komunikacyjnej zlokalizowanych w sąsiedztwie nieruchomości.
7. Należy zapewnić prawidłowe warunki obsługi komunikacyjnej przyległych terenów. W dokumentacji projektowej należy uwzględnić ewentualną przebudowę istniejących zjazdów i dojazdów.
8. Należy zapewnić prawidłowe warunki odwodnienia i oświetlenia.
9. Należy uwzględnić wszystkie inwestycje w przedmiotowym rejonie, które posiadają wydane dokumenty formalno-prawne.

10. W przypadku kolizji z istniejącymi urządzeniami lub sieciami w obrębie projektowanego pasa drogowego, należy rozwiązać kolizje branżowe na warunkach określonych przez poszczególnych dysponentów sieci.


Z-ca Dyrektora ds. Inwestycji
Magda Rutkowska

Otrzymują:

1x Adresat

1x aa ID:3310687

Zarząd Dróg Miasta Krakowa
tel. +48 12 616 70 00 (centrala) +48 12 616 75 55 (Centrum Sterowania Ruchem)
fax: +48 12 616 7417, sekretariat@zdmk.krakow.pl
31-586 Kraków ul. Centralna 53
ePUAP:/ZIKIT/SkrytkaESP
www.zdmk.krakow.pl

