

Gmina Żukowo



ul. Gdańska 52

83-330 Żukowo

ZP.271.29.2019

ODPOWIEDZI NA ZADANE PYTANIA

MODYFIKACJA SIWZ

Dotyczy postępowania: „Udzielenie i obsługa kredytu długoterminowego przeznaczonego na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu, spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu emisji papierów wartościowych oraz zaciągniętych pożyczek”.

Na podstawie art. 38 ust 1 oraz art. 38 ust 4 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający udziela odpowiedzi na zadane pytania oraz modyfikuje SIWZ:

Pytania dotyczące transakcji i zabezpieczeń

	Pytanie do klienta	Odpowiedź klienta
1	Prosimy o informację, czy Zamawiający wyraża zgodę na złożenie oświadczenia o poddaniu się egzekucji w formie aktu notarialnego, zgodnie z §777 Kodeksu Postępowania Cywilnego, którego koszty poniesie Zamawiający?	NIE
2	Czy weksel własny in blanco będzie kontrasygowany przez Skarbnika Gminy Żukowo?	TAK
3	Czy deklaracja wekslowa będzie kontrasygowana przez Skarbnika Gminy Żukowo?	TAK
4	Czy Zlecenie uruchomienia kredytu zostanie złożone u Wykonawcy w formie papierowej?	Wyłącznie elektronicznie
5	SIWZ. Rozdział III. 9.3. oraz Rozdział III. 9.4. Ze względu na ochronę danych osobowych i RODO wnioskujemy, aby ewentualne czynności kontrolne Zamawiający powierzył instytucjom do tego uprawnionym, np. Państwowej Inspekcji Pracy.	Zapisy są zgodne z opinią Urzędu Zamówień Publicznych dot. Art. 29 ust. 3a ustawy PZP. https://www.uzp.gov.pl/baza-wiedzy/interpretacja-przepisow/opinie-archiwalne/opinia-dotyczaca-art.-29-ust.-3a-ustawy-pzp . W podsumowaniu czytamy: Zamawiający w każdym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem są usługi lub roboty budowlane ma obowiązek dokonania oceny, czy określone czynności w zakresie realizacji zamówienia będą polegały na wykonywaniu pracy w rozumieniu art. 22 § 1 Kodeksu pracy. 1. Po ustaleniu przez zamawiającego, które czynności w ramach realizacji zamówienia będą polegały na wykonywaniu pracy zgodnie z art. 22 § 1 Kodeksu pracy, jest on zobligowany do określenia w opisie przedmiotu zamówienia wymagań zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez

		<p>zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia.</p> <p>2. Art. 36 ust. 2 pkt 8a ustawy Pzp reguluje minimalne wymogi siwz w zakresie, co najmniej określenia przez zamawiającego sposobu udokumentowania zatrudnienia przez wykonawców i uprawnienia kontrolne.</p> <p>3. Zgodnie ze stanowiskiem Generalnego Inspektora Ochrony Danych Osobowych nie jest dopuszczalne żądanie od wykonawców niezanonimizowanych kopii umów o pracę z pracownikami wykonawcy, jako sposobu udokumentowania ich zatrudnienia.</p>
6	Prosimy o wykreślenie zapisu par III.4 z Załącznika nr 1 do SIWZ dotyczących faktury VAT.	W paragrafie III.4 jest mowa o fakturze- nie musi to być faktura VAT lecz zwykła faktura (rachunek)
7	Czy zamiast załącznika nr 4 Bank może do oferty załączyć odpowiedni wydruk z systemu bankowego z symulacją ceny oferty?	Tak, ale jego treść musi odpowiadać treści załącznika nr 4 aby nie narazić się na zarzut wynikający z art 89 ust 1 pkt 2 ustawy PZP.
8	Czy Zamawiający dopuszcza zawarcie umowy kredytowej na wzorzec Wykonawcy zgodnym z SIWZ?	TAK, ale jego treść musi odpowiadać treści załącznika nr 2 aby nie narazić się na zarzut wynikający z art 89 ust 1 pkt 2 ustawy PZP.
9	Załącznik nr 2 do SIWZ W par. 2.1 jest użyte określenie „postawić do dyspozycji”, natomiast w par .2.2 jest odniesienie do par. 2.1 i użyte określenie „uruchomienia kredytu”. Ponieważ nie są to pojęcia tożsame, bardzo prosimy o odpowiednią zmianę treści.	<p>Par. 2.1 i Par.2.2 zostaje wykreślony . Par.2.3 otrzymuje brzmienie” Dopuszcza się możliwość uruchomienia (wypłacenia) kredytu w transzach. Kwoty i terminy poszczególnych transz będą każdorazowo uzgodnione z Bankiem w terminie do 5 dni roboczych przed uruchomieniem transzy.” Paragraf 2.4 i 2.5 pozostają bez zmian.</p> <p>W załączeniu formularz załącznika nr 2 po modyfikacji</p>
10	Załącznik nr 2 do SIWZ . Prośba o wykreślenie par .7.1.	Paragraf 7.1. zostaje wykreślony, w załączeniu formularz Załącznik nr 2 po modyfikacji
11	Czy Zamawiający może przekazać Załącznik nr 2 - projekt umowy w wersji edytowalnej?	TAK, w załączeniu formularz załącznika nr 2 po modyfikacji
12	Prosimy o informację, czy posiadacie Państwo zobowiązania wymagalne? Jeżeli tak, prosimy o podanie kwoty oraz informacji o przyczynach ich powstania.	NIE
13	Prosimy o wyjaśnienie wartości należności wymagalnych w roku 2019 oraz informację o przyczynach ich powstania.	<ul style="list-style-type: none"> Należności wymagalne wg Rb- N za II kwartał 2019r.- KOREKTA umieszczona na bip- zakładka Urząd Gminy- Sprawozdania wynoszą 13 020 350,59zł, z tego 607 965 ,29 zł stanowią niezapłacone przez kontrahentów należności z tyt. czynszu, za media, mikroinstalacje OZE; 1 925 928,37 zł to należności od Skarbu Państwa (z tytułu przejęcia z mocy prawa przez Skarb Państwa zobowiązań z tytułu podatków, opłaty za wieczyste użytkowanie, z tytułu kosztów w postępowaniu egzekucyjnym i sądowym);; 3 027 930,68 zł to należności od osób prawnych z tytułu podatku od czynności cywilnoprawnych, kary , należności z tyt. podatków od osób prawnych (od nieruchomości, rolnej, leśnej, od środków transportu), opłaty za zajęcie pasa drogowego i umieszczenie w nim urządzeń, opłata adiacencka, planistyczna, należności z tytułu kosztów w postępowaniu egzekucyjnym i sądowym, opłata eksploatacyjna; 7 294 601,25 zł to należności od osób fizycznych z tytułu podatku od spadków i darowizn, podatek od

		<p>czynności cywilnoprawnych, należności z tyt. karty podatkowej, kary umowne, odszkodowanie,</p> <p>opłaty za wieczyste użytkowanie gruntów, opłata za zajęcie pasa drogowego i umieszczenie w nim urządzeń, opłata adiacencka, planistyczna, należności z tyt. podatków od osób fizycznych (od nieruchomości, rolny, leśny od środków transportu), opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, należności z tytułu kosztów w postępowaniu egzekucyjnym i sądowym, opłata eksploatacyjna, należności z tytułu zwrotu wypłaconych świadczeń z funduszu alimentacyjnego; 163 920,020 zł to należności z tyt. podatków od spółek zagranicznych (podatku od nieruchomości).</p>
14	<p>Upzejmie prosimy o podanie nazwy i nr REGON podmiotów powiązanych z Gminą Żukowo kapitałowo/organizacyjnie. Nie dotyczy jednostek/podmiotów/instytucji, których budżet jest częścią budżetu Gminy Żukowo.</p> <p>Spółka Komunalna Żukowo Sp. z o.o.- REGON 220793020, Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Żukowie- REGON 190880373. Biblioteka Samorządowa w Żukowie- REGON 191932942, Ośrodek Kultury i Sportu w Żukowie- REGON 220899527</p>	
15	<p>W przypadku inwestycji przewidzianej/-ych do finansowania wnioskowanym kredytem / emisją obligacji / inną ekspozycją kredytową oraz finansowanej / -ych dotacją /-ami z UE, prosimy o informację, czy założone dofinansowanie z UE wynika z zawartej umowy.</p> <p>1) jeżeli tak - prosimy o podanie łącznej kwoty, na jaką zostały zawarte umowy o dofinansowanie inwestycji będących przedmiotem SIWZu;</p> <p>2) jeżeli nie - prosimy o informację, czy w przypadku braku dotacji inwestycja będzie realizowana i z jakich źródeł.</p>	
	<p>Wnioskowany kredyt nie będzie służył finansowaniu konkretnych inwestycji, lecz przeznaczony jest na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu i spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań gminy z tytułu emisji papierów wartościowych i zaciągniętych pożyczek.</p>	

**Pytania dotyczące sytuacji ekonomiczno-finansowej klienta
(prosimy o informacje zgodnie ze stanem na dzień sporządzania odpowiedzi)**

	Pytanie do klienta	Odpowiedź klienta
1	Prosimy o informację, czy na Państwa rachunkach w bankach ciążyą zajęcia egzekucyjne. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zajęć egzekucyjnych (w tys. PLN):	NIE
2	Prosimy o informację, czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania finansowe w bankach. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań w bankach (w tys. PLN):	NIE
3	Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 18 miesięcy był prowadzony u Państwa program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.	NIE
4	Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 36 miesięcy były prowadzone wobec Państwa za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne wszczynane na wniosek banków.	NIE
5	Prosimy o informację, czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania wobec ZUS lub US. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań wobec ZUS i US (w tys. PLN):	NIE
6	Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich dwóch lat została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę (wójt / burmistrz / prezydent, zarząd powiatu, zarząd województwa).	NIE

7	Prosimy o informację dotyczącą następujących pozycji długu Państwa według stanu planowanego na koniec bieżącego roku budżetowego:	
	wartość zobowiązania ogółem według tytułów dłużnych (w tys. PLN):	52 451 507,00 (z uwzględnieniem planowanego kredytu w wys. 11 mln. zł)
	wartość nominalna wymagalnych zobowiązań z tytułu poręczeń i gwarancji (w tys. PLN):	0
	wartość nominalna niewymagalnych zobowiązań z tytułu poręczeń i gwarancji (w tys. PLN):	39 205 040,00
	wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych z budżetu państwa (w tys. PLN):	0
	wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych z innych źródeł (w tys. PLN):	0

Pytania dotyczące podmiotów powiązanych z klientem

Pytanie do klienta			Odpowiedź klienta
1	Jeżeli wśród podmiotów powiązanych z Państwem znajduje się szpital/-le SPZOZ, prosimy o podanie, oddzielnie dla każdego z nich, następujących informacji:		
	1)	Prosimy o informację, czy szpital realizuje program naprawczy?	Nie dotyczy
	2)	Prosimy o informację, czy szpital korzysta z kredytów (w tym poręczonych przez Państwa)?	Nie dotyczy
	a)	Prosimy o podanie kwoty kredytu (w tys. PLN):	Prosimy o podanie okresu kredytowania
	b)	Prosimy o podanie kwoty poręczenia (w tys. PLN):	Prosimy o podanie okresu poręczenia
	3)	Prosimy o informację, czy Państwo w jakikolwiek sposób wspieracie szpital finansowo (dopłaty na kapitał lub dopłaty do działalności bieżącej/inwestycyjnej).	
	Nie dotyczy		
	a)	Prosimy o podanie kwoty wsparcia finansowego szpitala (w tys. PLN):	Prosimy o podanie okresu wsparcia finansowego szpitala
2	Prosimy o informację, czy w okresie obowiązywania ekspozycji kredytowej w Banku przewidywane jest przejęcie zobowiązań powstałych w wyniku likwidacji zakładu opieki zdrowotnej przez Państwo po przeniesieniu działalności medycznej ZOZ do innego pomiotu (komercjalizacja, prywatyzacja, dzierżawa itp.). Jeżeli tak, prosimy o podanie poniesionych lub ewentualnych szacowanych skutków wyżej wymienionych zmian dla Państwa budżetu.		
	Nie dotyczy		
3	Prosimy o informację, czy przeprowadzili lub przewidują Państwo likwidację jakiegokolwiek szpitala wraz z przejęciem jego długu. Jeżeli tak, to prosimy o podanie łącznej kwoty przejętego długu.		Nie
4	Prosimy o informację, czy w przeszłości wystąpiły lub planowane są przejęcia z mocy prawa przez Państwo zadłużenia: - po podmiocie, dla którego Państwo byli podmiotem założycielskim, - na podstawie umowy z wierzycielem spółki prawa handlowego, - stowarzyszenia, tj. Państwo wstąpili/wstąpią na miejsce dłużnika, który został/zostanie z długu zwolniony.		Nie

Wykaz zaangażowań klienta

Kwoty zaangażowań prezentowane są w PLN według stanu na dzień (rrrr-mm-dd) – Uprzejmie prosimy o dane za ostatni zakończony i rozliczony miesiąc:

30.09.2019r.

Lp.	Nazwa podmiotu (np. bank, NFOŚ, WFOŚ, firma leasingowa, firma factoringowa)	Waluta zadłużenia	Typ długu (kredyt, wykup wierzytelności, obligacje, leasing, factoring, pożyczka, udzielone poręczenie, udzielona gwarancja, list patronacki)	Data zawarcia umowy	Kwota bieżącego zadłużenia (bilans) ¹	Kwota pozostałego zadłużenia (pozabilans) ²	Data całkowitej spłaty
1	PKO Bank Polski S.A.	PLN	Obligacje	2010.11.23	3 500 000,00	0	2020.12.29
2	SGB-Bank S.A.	PLN	Obligacje	2011.11.15	7 000 000,00	0	2022.12.29
3	PKO Bank Polski S.A.	PLN	Obligacje	2013.12.18	4 800 000,00	0	2022.12.29
4	Bank Pekao S.A.	PLN	Obligacje	2014.08.26	5 000 000,00	0	2022.12.29
5	PKO Bank Polski S.A.	PLN	Obligacje	2015.07.22	10 300 000,00	0	2023.12.29
6	NFOŚiGW	PLN	Pożyczka	2014.12.18	2 992 000,00	0	2022.06.30
7	NFOŚiGW	PLN	Pożyczka	2015.07.22	158 157,00	0	2020.06.30
8	WFOŚiGW	PLN	Pożyczka	2017.12.01	23 350,00	0	2020.04.30
9	BGK	PLN	Obligacje	2018.12.07	14 000 000,00	0	2024.12.21
10	Spółka Komunalna ŻUKOWO Sp. z o.o.	PLN	Niewymagalne udzielone poręczenie	2019.02.27	0	39 205 040,00	2032.03.20
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
Razem					47 773 507,00	39 205 040,00	

¹ Przez zaangażowanie bilansowe rozumie się kwotę wypłaconego zaangażowania

² Przez zaangażowanie pozabilansowe rozumie się kwotę jeszcze nie wypłaconego zaangażowania oraz kwoty niewymagalnych i wymagalnych poręczeń i gwarancji

Lp.	Rodzaj dokumentu
1	<p><u>Uprzejmie prosimy o:</u></p> <ol style="list-style-type: none">1) Ostatnią uchwałę Rady Miejskiej zmieniającą Uchwały Rady Miejskiej w sprawie WPF na lata 2019-2027, jeśli zmiany miały miejsce po 27-08-2019 r. - nie było zmian2) Ostatnią uchwałę Rady Miejskiej zmieniającą Uchwały Rady Miejskiej w sprawie budżetu na 2019 rok, jeśli zmiany miały miejsce po 27-08-2019 r. - nie było uchwały, jest Zarządzenie Nr 180 i Nr 184 Burmistrza Gminy Żukowo opublikowane na stronie bip pod adresem: https://bip.zukowo.pl/a,78879,zarządzenie-nr-180-w-sprawie-sprawie-zmiany-planu-dochodow-i-wydatkow-budzetu-gminy-zukowo-na-2019r.html ; https://bip.zukowo.pl/a,78949,zarządzenie-nr-184-w-sprawie-zmiany-planu-dochodow-i-wydatkow-budzetu-gminy-zukowo-na-2019r.html,

Niniejsze odpowiedzi na pytania i modyfikacja SIWZ jest wiążąca dla wszystkich Wykonawców i stanowi integralną część SIWZ, nie prowadzi do zmiany ogłoszenia o zamówieniu zamieszczonego w Dz.U UE.

BURMISTRZ

Wojciech Kankowski