**Załącznik nr 5 do SWZ**

Zamawiający:

Gmina Psary

ul. Malinowicka 4

42-512 Psary

**PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY**

**UMOWA Nr ..……. / 2024**

zawarta w dniu ……………………………..2024 r. w Psarach pomiędzy:

Gminą Psary z siedzibą w Urzędzie Gminy w Psarach, ul. Malinowicka 4, 42-512 Psary   
NIP: 625-244-67-73, REGON: 276258167, zwaną dalej **Zamawiającym**, którą reprezentuje:

**Pan Tomasz Sadłoń – Wójt Gminy Psary**

a :

……………………….

zwaną/ym dalej **Wykonawcą**, którą reprezentuje:

……………………….

wspólnie zwanymi **Stronami**, zaś każdy z osobna Stroną.

Niniejszą umowę zawiera się w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.)

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem zamówienia jest dostawa i wdrożenie (w tym montaż, uruchomienie, serwis i utrzymanie w okresie gwarancji i rękojmi) w gminie Psary centralnego systemu zarządzania energią, który będzie służył do monitorowania obiektów obecnych i przyszłych przyłączanych do systemu. Szczegółowy przedmiot zamówienia został określony w Załączniku nr 1 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia, stanowiący jednocześnie Załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
2. Zamówienie obejmuje realizację prac w etapach:
   1. etap I - analiza przedwdrożeniowa (analiza wykonalności, w tym opracowanie wymaganej architektury rozwiązania, połączeń, integracji oraz protokołów komunikacji z urządzeniami pomiarowymi, wytwórczymi i magazynami energii),
   2. etap II – dostawa, uruchomienie i testowanie oprogramowania (testy akceptacyjne) w tym wykonanie wszystkich niezbędnych prac instalacyjnych i montażowych zgodnie z OPZ,
   3. etap III - przeszkolenie personelu, administratorów, przyłączenie wszystkich lokalizacji oraz dostarczenie dokumentacji szkoleniowej i serwisowej.
3. Centralny system zarządzania energią pozwoli m.in. na:
   1. bieżące monitorowanie zużycia i produkcji energii na obiektach,
   2. monitorowanie stanu magazynów energii w zakresie poboru i oddawania energii do sieci,
   3. monitorowanie podstawowych parametrów jakości energii,
   4. rejestrowanie sytuacji awaryjnych, spadków i wzrostów napięć sieci i innych wskazanych   
      w OPZ.
4. Podstawowymi funkcjami systemu będzie:
   1. zbieranie danych o zużyciu energii oraz produkcji energii na obiektach gminy Psary – **20** obiektów obecnie;
   2. monitorowanie parametrów i jakości energii w szczególności, napięcia, częstotliwości, incydentów spadku napięcia, zapadów, wzrostu napięcia ponad zadany zakres;
   3. monitorowanie parametrów lokalnych – aktualny i historyczny pobór energii, aktualna i historyczna produkcja energii, aktualne i historyczne parametry w zakresie energii biernej (pojemnościowej i indukcyjnej);
   4. monitorowanie stanu magazynów energii w zakresie poboru i oddawania energii do sieci;
   5. zarządzanie parametrami urządzeń takimi jak: falowniki, magazyny energii, ograniczniki wypływu energii do sieci – o ile urządzenia te dają taką możliwość;
   6. monitorowanie parametrów pracy – produkcji i konsumpcji na wszystkich obiektach wskazanych przez Zamawiającego zgodnie z wymogami bilansowania wynikającymi z wymogów ustawowych – ustawy o OZE oraz przepisów pokrewnych;
   7. monitoring poziomu autokonsumpcji, w tym możliwość zdefiniowania poziomu autokonsumpcji dla całej sieci instalacji Zamawiającego oraz wybranych obiektów wraz z możliwością definiowania alertów w sytuacji przekroczenia lub spadku autokonsumpcji poniżej zdefiniowanego poziomu;
   8. dane powinny być zbierane w interwałach nie mniejszych niż 15 min, i zawierać rekordy techniczne min 1 min.;
   9. System powinien zapewniać łatwość przyłączenia kolejnych obiektów, poprzez dodanie danych konfiguracyjnych (z wyłączeniem technicznych prac instalacyjnych na nowych obiektach);

System powinien zapewnić możliwość jednoczesnej pracy 5 użytkowników, oraz zarejestrowanie do 40 użytkowników.za pomocą wbudowanych mechanizmów wirtualizacji.

1. Wykonawca zobowiązuje się w do:
   1. opracowania dokumentacji oraz uzgodnienia z Zamawiającym rozwiązania systemowego, transmisyjnego, montażowego związanego z Systemem dla budynków objętych zamówieniem,
   2. uzyskania, w razie konieczności, w formie pisemnej wszelkich uzgodnień, niezbędnych do poprawnego montażu urządzeń transmisyjnych oraz pomiarowych prowadzących do prawidłowego uruchomienia oraz funkcjonowania Systemu,
   3. wykonania oraz dostarczenia schematów oraz dokumentacji technicznej (dokumentacja powykonawcza),
   4. zainstalowania dedykowanych urządzeń komunikacyjnych i pomiarowych, posiadających stosowne certyfikaty oraz akredytacje (MID, CE, PN),
   5. zapewnienia dla wypełnienia swoich zobowiązań osób doświadczonych i wykwalifikowanych, zdolnych do prowadzenia wszelkich powierzonych zadań, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, warunkujących prawidłową realizację umowy,
   6. zapewnienia w okresie gwarancji i rękojmi kompleksowego wsparcia użytkownika, technicznych aktualizacji systemu, aktualizacji bezpieczeństwa, wszelkich prac serwisowych związanych z prawidłową pracą Systemu oraz zapewnienia poprawnego działania dostarczonych urządzeń wraz z ich wymianą w przypadku uszkodzenia lub awarii.
   7. odpowiedzialności za szkody wynikłe wskutek zawinionego naruszenia obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
   8. odpowiedzialności za szkody powstałe na skutek działania lub zaniechania działań jego pracowników lub osób trzecich, którymi Wykonawca posługuje się przy wykonywaniu swoich obowiązków.
2. Dostawy i prace montażowe
   1. W ramach wykonania przedmiotu umowy, a tym samym wynagrodzenia umownego, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu wszystkie materiały, urządzenia, systemy, produkty, oprogramowanie spełniające wymagania wyszczególnione przez Zamawiającego w opisie przedmiotu zamówienia nawet w przypadku niewyspecyfikowania w opisie przedmiotu zamówienia jakiegoś elementu, koniecznego dla właściwego wykonania i funkcjonowania systemu zgodnie z umową oraz zapewniającego funkcjonalność rozwiązań.
   2. W ramach Dostaw, Wykonawca zobowiązany jest:
      1. zapewnić dostawę, transport, rozładunek do miejsca przeznaczenia,
      2. ponieść koszty przewozu, opakowania i ubezpieczenia na czas transportu, oclenia (jeśli dotyczy),
      3. zapewnić rozmieszczenie, montaż i instalację, odpowiedniego względem uzgodnienia z Zamawiającym asortymentu niezbędnego do prawidłowego funkcjonowania Systemu,
      4. dostosować instalacje PV na budynkach objęte zamówieniem do wymagań techniczno-montażowych urządzeń transmisyjnych oraz pomiarowych,
      5. uruchomić oraz sprawdzić poprawności działania zainstalowanych materiałów, urządzeń, systemów, produktów oraz oprogramowania,
      6. do czasu przekazania Dostaw, tj. Odbioru końcowego, ponosić ryzyko wszelkich niebezpieczeństw związanych z ich ewentualnym uszkodzeniem lub utratą.
   3. Wykonawca zapewnia, że wszystkie dostarczane w ramach umowy urządzenia i inne materiały:
      1. są fabrycznie nowe, wysokiej jakości tzn. wyprodukowane w oparciu o najnowsze i stosowane już w praktyce technologie, a instalowane dedykowane urządzenia komunikacyjne i pomiarowe, posiadają stosowne certyfikaty oraz akredytacje (MID, CE, PN),
      2. są kompatybilne względem siebie oraz instalacji i urządzeń istniejących i podlegających powiązaniu oraz spełniają wszystkie wymagania określone w umowie.
   4. Wykonawca dostarczy dokumenty potwierdzające, że wszelkie materiały, systemy, produkty, rozwiązania posiadają wymagane prawem aktualne świadectwa, deklaracje, certyfikaty, aprobaty wydane przez uprawnione instytucje i są dopuszczone do stosowania w Polsce. Wszelkie aprobaty europejskie muszą być tłumaczone na język polski.
   5. W ramach przedmiotu umowy Wykonawca wykona niezbędne Prace montażowe zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia (załącznik nr 2 do umowy), umową oraz opracowaną i uzgodnioną z Zamawiającym dokumentacją.
   6. Wykonawca winien przestrzegać warunków prowadzenia Prac montażowych zawartych w:
      1. instrukcjach obsługi i dokumentacji technicznej instalowanych urządzeń.
      2. uzgodnieniach z Zamawiającym,
   7. Wykonawca zapewni warunki umożliwiające prawidłowe wykonanie Prac montażowych oraz uwzględni w wynagrodzeniu koszty z tym związane,
   8. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania szczególnej ostrożności w prowadzeniu Prac montażowych,
   9. w szczególności do zapewnienia odpowiedniego ich zabezpieczenia, utrzymania terenu prac w należytym porządku. Prace będą realizowane w czynnych budynkach. Prace głośne i uciążliwe dla otoczenia, będą mogły być wykonywane w terminach uzgodnionych z Zamawiającym. Należy się liczyć z koniecznością wykonywania prac montażowych w godzinach popołudniowych i wieczornych oraz w dni ustawowo wolne od pracy.
   10. Wykonawca ponosi odpowiedzialność w przypadku wystąpienia uszkodzeń obiektów wynikających z niewłaściwego prowadzenia Prac montażowych.
   11. Wykonawca winien przestrzegać w toku realizacji Prac montażowych wymagań dotyczących stosowania materiałów, wyrobów i urządzeń oraz sposobów wykonania Prac montażowych, wynikających z dokumentacji oraz warunków określonych w umowie.
   12. Wykonawca zapewni dla zrealizowania Prac montażowych udział osób z wymaganymi prawem uprawnieniami i kwalifikacjami zawodowymi, tj. skieruje do wykonania Prac związanych z montażem i instalacją Systemu osoby posiadających aktualne świadectwa kwalifikacyjne adekwatne do zakresu wykonywanych czynności (zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 1 lipca 2022 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz.U. 2022 r. poz. 1392) lub odpowiadające im świadectwa kwalifikacyjne wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów),
   13. Wykonawca winien prowadzić Prace montażowe zgodnie z przepisami bhp i p.poż.,
   14. Wykonawca zabezpieczy pod względem bhp i p.poż. miejsce wykonywania Prac montażowych i miejsce składowania niezbędnych materiałów oraz ponosi odpowiedzialność za stan bezpieczeństwa, higieny pracy oraz bezpieczeństwa p.poż w ramach realizacji umowy.
   15. Wykonawca zabezpieczy przed zniszczeniem lub uszkodzeniem na swój koszt wcześniej wykonane elementy mogące ulec zniszczeniu w trakcie prowadzenia Prac montażowych do czasu ich odbioru.
   16. W przypadku konieczności Wykonawca wykona tymczasowe niezbędne przełączenia instalacyjne: elektryczne, teletechniczne, wodociągowe i kanalizacyjne dla zapewniania ciągłości eksploatacji obiektów.
   17. Po zakończeniu Prac montażowych Wykonawca winien doprowadzić do stanu pierwotnego teren prac.
   18. Odpady związane z pracami montażowymi, gruz i śmieci Wykonawca winien wywieźć na legalne wysypisko. Koszty wywozu wraz z jego utylizacją są uwzględnione w wynagrodzeniu Wykonawcy.
   19. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie Prac montażowych, zapewnienie warunków bezpieczeństwa oraz za metody organizacyjno-techniczne stosowane podczas wykonywania Prac. Odpowiedzialności tej nie wyłącza, ani nie ogranicza wykonanie części Prac przez Podwykonawców.
   20. W przypadku, gdy Wykonawca nie wykonuje Prac montażowych zgodnie z obowiązującymi przepisami bhp i p.poż., Zamawiający ma prawo wstrzymać ich wykonanie do czasu zastosowania się Wykonawcy do zaleceń Zamawiającego. Wykonawca nie ma prawa z tego tytułu do zmiany terminów określonych w umowie.
   21. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania podwykonawców jak za działania własne, również w zakresie przestrzegania przepisów bhp i p.poż.
3. Rozwiązania równoważne

Jeżeli Zamawiający w opisie przedmiotu zamówienia wskazał znaki towarowe, patenty lub pochodzenia, źródła lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, dopuszcza się zaoferowanie rozwiązań równoważnych opisanym, pod warunkiem zachowania przez nie takich samych minimalnych parametrów technicznych, jakościowych oraz funkcjonalnych itp.

Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne, jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego rozwiązanie spełnia wymagania określone przez zamawiającego. W takim przypadku, wykonawca załącza do oferty wykaz rozwiązań równoważnych wraz z jego opisem lub normami.

W przypadku, gdy w opisie przedmiotu zamówienia znajdą się odniesienia do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisanym.

1. Pełny, szczegółowy i wyczerpujący opis przedmiotu oraz wymagań zamawiającego w zakresie realizacji i odbioru został opisany w:
   1. SWZ wraz z załącznikami,
   2. Projektowanych postanowieniach umowy,
   3. Odpowiedziach na pytania udzielanych w trakcie procedury przetargowej (jeżeli dotyczy),

**Wszystkie ww. dokumenty należy traktować jako wzajemnie się uzupełniające.** Wszystkie wymagania określone w dokumentach wskazanych powyżej stanowią wymagania minimalne, a ich spełnienie jest obligatoryjne.

**§ 2**

1. **Termin realizacji umowy**
2. Termin wykonania przedmiotu zamówienia: **3 miesiące od dnia zawarcia umowy, tj. do ….**
3. Termin realizacji zamówienia został kreślony datą, co jest uzasadnione obiektywną przyczyną związaną z koniecznością rozliczenia kosztów kwalifikujących się do dofinansowania w ramach programu: Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027. Tytuł projektu: „Wykorzystanie OZE na potrzeby infrastruktury gminnej w Gminie Psary”.
4. Szczegółowe terminy wykonania poszczególnych etapów realizacji umowy winien określać sporządzony przez Wykonawcę i uzgodniony z Zamawiającym harmonogram prac.
5. W miarę potrzeb oraz postępu realizacji prac Wykonawca zobowiązuje się do aktualizacji harmonogramu prac. Wszystkie zmiany wymagają akceptacji Przedstawiciela Zamawiającego.
6. Każda zmiana harmonogramu prac, która nie powoduje wydłużenia okresu realizacji przedmiotu umowy, wskazanego w ust. 1, wymaga zgody i akceptacji Przedstawiciela Zamawiającego i nie wymaga aneksowania umowy. Zmiana musi być przez Wykonawcę uzasadniona. Zamawiający ustosunkuje się do zmian zaproponowanych przez Wykonawcę bez zbędnego opóźnienia, uzasadniając swoje stanowisko w razie odmowy ich uwzględnienia.
7. Zmiana harmonogramu prac, która powodowałaby wydłużenie terminu wykonania przedmiotu umowy, wskazanego w ust. 1, musi być wprowadzona aneksem do umowy.
8. Przed upływem terminu wyznaczonego przez Zamawiającego do podpisania aneksu, o którym mowa w ust. 6, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu do uzgodnienia zaktualizowany harmonogram prac. W szczególności, w przypadku nieprzedłożenia przez Wykonawcę harmonogramu prac w terminie, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, lub braku jego akceptacji przez Zamawiającego, Zamawiający ma prawo odmówić podpisania aneksu do umowy w przedmiocie wydłużenia terminu realizacji umowy.
9. W przypadku zmiany harmonogramu prac wynikającej z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Wykonawca jest zobowiązany do przyjęcia terminów realizacji prac zaproponowanych przez Zamawiającego, przygotowania aktualizacji harmonogramu prac do akceptacji Zamawiającego i podpisania aneksu w przypadku wydłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy.
10. Datą wykonania i dotrzymania terminu wykonania zamówienia określonego w ust. 1, będzie data pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru przedmiotu zamówienia.
11. Jeżeli ostatnim dniem zakończenia przedmiotu umowy jest dzień wolny - sobota, niedziela, święto – przyjmuje się, że ostatnim dniem zakończenia przedmiotu umowy jest pierwszy dzień roboczy po dniu lub dniach wolnych od pracy.

**§ 3**

**Wynagrodzenie**

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 umowy, Zamawiający zapłaci wynagrodzenie ryczałtowe w znaczeniu, o którym mowa w art. 632 Kodeksu cywilnego w wysokości brutto …................zł (słownie: ...............) zgodnie z ofertą Wykonawcy, na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę, w terminie do 3 dni roboczych od podpisania protokołu odbioru końcowego o którym mowa w ust. 2.
2. Podstawą do wystawienia faktury jest protokół odbioru końcowego, zawierający specyfikację kosztową za wykonanie instalacji urządzeń i przyłączenia poszczególnych obiektów do systemu zarządzania energią, podpisany przez upoważnionych przedstawicieli stron umowy oraz oświadczenia podwykonawcy(-ów) o braku zaległości finansowych za wykonane prace przez podwykonawcę/dalszego podwykonawcę (oświadczenia wymagane w sytuacji kiedy Wykonawca zlecił wykonanie części prac podwykonawcy).
3. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonaną umowę zostanie zapłacone w terminie do 30 dni od daty wpływu do Zamawiającego faktury wraz z obustronnie podpisanym bez zastrzeżeń protokołem odbioru końcowego, przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
4. Błędnie wystawiona faktura VAT lub brak protokołu odbioru końcowego oraz oświadczeń, o których mowa w ust. 2 spowoduje naliczenie ponownego 30 - dniowego terminu płatności od momentu dostarczenia poprawionych lub brakujących dokumentów.
5. Wystawiona przez Wykonawcę faktura VAT musi posiadać następujące oznaczenie nabywcy:

|  |  |
| --- | --- |
| **Nabywca:**  Gmina Psary  ul. Malinowicka 4  42-512 Psary  NIP: 6252446773 | **Odbiorca:**  Urząd Gminy Psary  ul. Malinowicka 4  42-512 Psary |

1. Wykonawca Oświadcza, że wskazany w umowie/fakturze numer rachunku bankowego jest   
   właściwym do dokonywania rozliczeń na zasadach podzielonej płatności (split payment)   
   i wskazanym w wykazie kont bankowych na tzw. białej liście, zgodnie z zapisami Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm.), pod rygorem odmowy zapłaty.
2. Wysokość wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 zawiera wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy i związane z wykonaniem wszystkich zobowiązań Wykonawcy określonych w umowie wraz z załącznikami oraz wszelkie inne koszty, które nie zostały wymienione, ale są niezbędne do należytego wykonania zamówienia w zakresie podanym w SWZ z załącznikami i umowie. Niedoszacowanie albo pominięcie czy brak rozpoznania zakresu Przedmiotu Umowy obciąża Wykonawcę i nie stanowi podstawy do podwyższenia wynagrodzenia.

**§ 4**

**Obowiązki zamawiającego**

1. Zamawiający zobowiązany jest do:

* 1. zapewnienia Wykonawcy swobodnego i odpowiedniego dostępu do budynków i urządzeń będących przedmiotem umowy, przy czym Zamawiający zastrzega, że wszelkie prace techniczne, wdrożeniowe, szkolenia, przyłączenia, muszą się odbywać w godzinach pracy Zamawiającego;
  2. współdziałania z Wykonawcą podczas realizacji przedmiotu umowy, w tym umożliwienia Wykonawcy podłączenia do istniejących sieci w celu wykonania Systemu;
  3. natychmiastowego informowania Wykonawcy o zauważonych nieprawidłowościach;
  4. udostepnienia lokalnej sieci dostępu do internetu w postaci przyłącza Ethernet.

**§ 5**

**Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Dla zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Wykonawca złożył przed podpisaniem umowy zabezpieczenie w wysokości 5% wartości wynagrodzenia brutto, ustalonego w §3 ust.1 niniejszej umowy, tj. ………………….. zł na zasadach określonych w art. 450 ustawy Prawo zamówień publicznych w formie ……………., w wysokości …………………………….
2. Zabezpieczenie służy do pokrycia roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub   
   nienależytego wykonania umowy.
3. Strony uzgadniają, że 70% zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zwrócone   
   Wykonawcy przez Gminę w ciągu 30 dni od dnia wykonania przedmiotu umowy i uznania go przez Zamawiającego za należycie wykonany, tj. do dnia obowiązywania umowy – do dnia   
   podpisania protokołu odbioru końcowego.
4. Pozostałe 30% zabezpieczenia należytego wykonania umowy stanowić będzie zabezpieczenie na pokrycie roszczeń Zamawiającego wynikających z tytułu rękojmi za wady i zostanie zwolnione w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady tj. **po upływie 84 miesięcy**.
5. Zabezpieczenie w pieniądzu zostanie zwrócone wraz z odsetkami w wysokości oprocentowania stosownej (wynikającej z terminu realizacji zadania) lokaty terminowej. O wyborze lokaty   
   terminowej decyduje wyłącznie Zamawiający, na co niniejszym Wykonawca wyraża   
   nieodwołalną zgodę.
6. Zabezpieczenie może zostać zaliczone na poczet kar umownych lub pokrycia kosztów   
   zastępczego usunięcia wad i usterek w okresie gwarancji i rękojmi, co niniejszym Wykonawca przyjmuje do wiadomości i na co wyraża nieodwołalną zgodę.
7. Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej pod rygorem nieważności na piśmie, przenieść jakichkolwiek wierzytelności wobec Zamawiającego na rzecz osób trzecich.
8. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania zabezpieczenia w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej do dnia podpisania przez komisję odbiorową protokołu odbioru końcowego.

**§ 6**

**Odbiór przedmiotu umowy**

1. Wykonawca wykona System zgodnie z zaakceptowanym przez Przedstawiciela Zamawiającego harmonogramem dostarczonym wraz z ofertą Wykonawcy.
2. Odbiór każdego etapu (I-III) musi być potwierdzony protokołem odbioru przez Zamawiającego, przy czym:
   1. Odbiór etapu I nastąpi po kompletnym wykonaniu dokumentacji opracowania wymaganej architektury rozwiązania, połączeń, integracji oraz protokołów komunikacji z urządzeniami pomiarowymi, wytwórczymi i magazynami energii, potwierdzeniu przeniesienia praw autorskich w zakresie określonym w § 13 oraz potwierdzeniu zgodności wersji papierowej dokumentacji z wersją elektroniczną;
      1. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dokumentację w formie pisemnej lub elektronicznej w terminie określonym w harmonogramie.
      2. Zamawiającego w terminie do 5 dni roboczych zobowiązany jest zaakceptować albo zgłosić niekompletność dokumentacji lub uwagi do dokumentacji w formie pisemnej lub elektronicznej i wyznaczyć termin ich usunięcia, a Wykonawca zobowiązuje się je usunąć w wyznaczonym terminie.
      3. Jeżeli Zamawiający uzależni podpisanie protokołu odbioru etapu I od dokonania zmian bądź uzupełnień w dokumentacji, Wykonawca pisemnie ustosunkuje się do tych uwag w terminie 3 dni roboczych od daty ich zgłoszenia. Po upływie tego terminu uwagi Zamawiającego będą uznane za przyjęte bez zastrzeżeń.
      4. Wykonawca na podstawie akceptacji bądź zgłoszonych przez Przedstawiciela Zamawiającego uwag zobowiązany jest w terminie do 5 dni roboczych od dnia otrzymania akceptacji/uwag do przygotowania ostatecznej wersji dokumentacji (uwzględniającej uwagi Zamawiającego) i dostarczenia jej Przedstawicielowi Zamawiającego w formie papierowej lub elektronicznej.
      5. Przedstawiciel Zamawiającego w terminie do 5 dni roboczych od dnia dostarczenia przez Wykonawcę ostatecznej wersji dokumentacji zobowiązany jest do akceptacji dokumentacji w formie pisemnej lub elektronicznej albo odmówienia jej przyjęcia (co zostanie potwierdzone w protokole odbioru).
      6. Wykonawca w terminie do 2 dni roboczych od dnia uzyskania akceptacji Przedstawiciela Zamawiającego zobowiązany jest dostarczyć dokumentację na adres: ……………………………..…… w ilości 2 egz. w formie papierowej oraz w wersji elektronicznej (płyta CD lub DVD lub pendrive).
      7. Potwierdzeniem dokonania odbioru etapu I będzie podpisany bez zastrzeżeń przez obie Strony protokół odbioru etapu I.
   2. Odbiór etapu II nastąpi po:
      1. realizacji niezbędnych prac montażowych (instalacji urządzeń pomiarowych i komunikacyjnych), dostarczeniu systemu i jego konfiguracji;
      2. uruchomieniu oprogramowania i wykonaniu testów systemowych i integracyjnych;
      3. przeprowadzeniu testów akceptacyjnych dla całego Systemu:
      4. potwierdzeniem dokonania odbioru etapu II będzie podpisany bez zastrzeżeń przez obie Strony protokół odbioru etapu II.
   3. Odbiór etapu III nastąpi po przeszkoleniu administratorów i użytkowników w zakresie działania i obsługi systemu oraz dostarczeniu dokumentacji powykonawczej, szkoleniowej i serwisowej;
3. Wykonawca w terminie do 2 dni roboczych przed zakończeniem etapu III zobowiązany jest dostarczyć dokumentację powykonawczą, szkoleniową i serwisową na adres…………………………………….… w ilości 2 egz. w formie papierowej oraz w wersji elektronicznej (płyta CD lub DVD lub pendrive).
4. potwierdzeniem dokonania odbioru etapu III będzie podpisany bez zastrzeżeń przez obie Strony protokół odbioru etapu III.
5. Odbiór końcowy przedmiotu usługi:
   1. Zamawiający niezwłocznie przystąpi do czynności odbiorowych polegających m.in. na testowaniu systemu, na który przewiduje czas do 5 dni roboczych.
   2. Zamawiający w trakcie czynności będzie wnosił swoje uwagi do systemu na bieżąco w formie elektronicznej na adres e-mail Wykonawcy:………………………………………………….., a Wykonawca (w miarę możliwości) na bieżąco będzie usterki usuwał.
   3. Potwierdzeniem dokonania odbioru końcowego będzie podpisany bez zastrzeżeń, przez obie Strony, protokół odbioru końcowego zawierający specyfikację kosztową za wykonanie instalacji urządzeń i przyłączenia poszczególnych obiektów do systemu zarządzania energią,   
      z adekwatną adnotacją względem poprawności działania Systemu.
6. Wydanie przedmiotu umowy przez Wykonawcę Zamawiającemu następuje w odbiorze   
   końcowym.
7. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu w trakcie odbioru:
   1. atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności na zastosowane i zamontowane materiały,   
      gwarancje,
   2. inne niezbędne dokumenty odbiorowe.
8. Dokumenty wskazane w ust. 5. należy dostarczyć Zamawiającemu w 2 egzemplarzach.
9. Jeżeli w przedmiocie umowy zostaną stwierdzone wady, za które odpowiedzialność ponosi   
   Wykonawca, Zamawiający jest uprawniony według swego wyboru do:
   1. żądania usunięcia stwierdzonych wad oraz naliczenia kar umownych, o których mowa   
      w § 9,
   2. żądania dostarczenia nowego przedmiotu umowy wolnego od wad oraz naliczenia kar umownych, o których mowa § 9.
10. Skorzystanie przez Zamawiającego z uprawnień, o których mowa w ust. 7, nie wyłącza możliwości żądania odszkodowania na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego, w tym z tytułu utraconych korzyści, szkody powstałej w wyniku zwłoki w spełnieniu świadczenia lub szkody powstałej w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę przedmiotu umowy.
11. Zamawiający jest uprawniony do odmowy odbioru przedmiotu umowy, jeżeli został on wykonany w sposób wadliwy, sprzeczny z umową lub jest niekompletny.

**§ 7**

**Odbiór ostateczny**

1. Odbiór ostateczny odbywa się na pisemne zgłoszenie Wykonawcy nie wcześniej niż na jeden miesiąc przed upływem okresu gwarancji i rękojmi, o którym mowa w § 8. Z odbioru sporządzony będzie protokół odbioru. Brak zastrzeżeń Zamawiającego dotyczących stanu przedmiotu umowy będzie podstawą zwrotu zatrzymanej części zabezpieczenia należytego wykonania umowy,   
   o której mowa w § 5 ust. 4 umowy.
2. Prawo do przeprowadzenia i dokonania odbioru ostatecznego ma ustalona przez Zamawiającego komisja odbiorowa.
3. W przypadku gdy Wykonawca nie wystąpi z pisemnym zgłoszeniem, o którym mowa w ust.1 lub uchyla się od uczestniczenia w odbiorze ostatecznym, bądź nie podpisuje protokołu,   
   Zamawiający przyjmuje go jednostronnie, a kopie wysyła Wykonawcy i pozostałym członkom Komisji, wówczas protokół staje się skuteczny.

**§ 8**

**Gwarancja i rękojmia**

1. Wykonawca udziela ………. **(minimum 48 miesięcznego okresu gwarancji lub zgodnie   
   z deklaracją w formularzu ofertowym)** na przedmiot umowy licząc od daty podpisania przez obie strony protokołu odbioru końcowego wykonania przedmiotu umowy bez zastrzeżeń. Jakkolwiek, jeżeli na poszczególne materiały lub urządzenia udzielona jest gwarancja producenta na okres dłuższy niż wskazany w zdaniu poprzednim, to Wykonawca oświadcza, że okres udzielanej przez Wykonawcę gwarancji, odpowiada okresowi gwarancji udzielonej przez producenta.
2. Wykonawca udziela **84 miesięcznego okresu rękojmi na przedmiot umowy** licząc od daty podpisania przez obie strony protokołu odbioru końcowego wykonania przedmiotu umowy bez zastrzeżeń.
3. Wykonawca w okresie gwarancji i rękojmi jest zobowiązany do bezpłatnego usunięcia wszelkich wad i usterek jakie wystąpią w przedmiocie umowy w tym wymiany dostarczonych urządzeń w przypadku uszkodzenia lub awarii, nieodpłatnie w terminie 14 dni od daty zgłoszenia ich przez Zamawiającego.
4. Z usunięcia wad zostanie sporządzony protokół odbioru podpisany przez upoważnionego   
   przedstawiciela Zamawiającego.
5. Zamawiający zgłosi Wykonawcy zauważone wady i usterki w formie pisemnej.
6. W razie nieusunięcia przez Wykonawcę wad i usterek w wyznaczonym terminie, zmawiający usunie je na koszt Wykonawcy, z zachowaniem swoich praw wynikających z gwarancji lub rękojmi. Zmawiający pisemnie powiadomi Wykonawcę o skorzystaniu z powyższego   
   uprawnienia. W takim przypadku Zamawiający ma prawo potrącić pełną należność za wykonane czynności z kwoty wniesionej przez wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 5 ust.1 umowy
7. Jeżeli do zachowania gwarancji niezbędne jest przeprowadzanie przeglądów technicznych układów pomiarowych, serwisowych zarówno całości Przedmiotu Umowy, jak i jego poszczególnych elementów, Wykonawca (Gwarant) jest zobowiązany do nieodpłatnego wykonywania ww. czynności, tj. na własny koszt i ryzyko.
8. Wykonawca (Gwarant) usuwa wady i usterki zgłoszone w okresie gwarancji i rękojmi w ramach   
   wynagrodzenia, o którym mowa w §3 umowy.
9. Szczegółowe warunki gwarancji i serwisu określa dokument gwarancyjny złożony przez Wykonawcę stanowiący Załącznik nr 1 do OPZ.

**§ 9**

**Kary umowne**

* + - 1. Strony postanawiają, iż obowiązującą formą odszkodowania z tytułu niewykonania lub   
         nienależytego wykonania będzie kara umowna.
      2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  1. z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy;
  2. z tytułu zwłoki w wykonaniu określonego w § 1 przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1, w **wysokości 200 zł x MNOŻNIK WSKAZANY W DRUKU OFERTOWYM**), tj. …………… zł za każdy dzień zwłoki ;
  3. z tytułu zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady, w wysokości **200 zł x** **MNOŻNIK WSKAZANY W DRUKU OFERTOWYM, tj. ………… zł** za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;

1. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy.
2. Kary umowne, o których mowa powyżej ustalone za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, stają się wymagalne za :
   1. każdy rozpoczęty dzień zwłoki - w tym dniu,
   2. każdy następny rozpoczęty dzień zwłoki - odpowiednio w każdym z tych dni.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
4. Wykonawca dopuszcza się zwłoki, gdy nie wykonuje umowy w terminie. Nie dotyczy to przypadku, gdy opóźnienie w realizacji postanowień umowy jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.
5. W przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę wady stwierdzonej w trakcie odbioru przedmiotu umowy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego (nie krótszym niż 3 dni) lub usunięcia jej w sposób nienależyty, po jednokrotnym wezwaniu do usunięcia wady, Zamawiający ma prawo zlecić zastępcze usunięcie wady na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez upoważnienia sądu, zachowując przy tym inne uprawnienia przysługujące mu na podstawie umowy.
6. Koszty wykonania zastępczego, o których mowa w ust. 6, zostanie potrącony z bieżących należności Wykonawcy, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę, lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionego przez Wykonawcę. Jeżeli należne Wykonawcy wynagrodzenie lub zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie niewystarczające do potrącenia lub po stronie Zamawiającego taka należność nie będzie miała miejsca, Wykonawca zobowiązany będzie do zwrotu kosztu wykonania zastępczego w terminie 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy wezwania do zapłaty.

**§ 10**

**Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej**

1. Strony ustalają, że Wykonawca ma obowiązek posiadać przez cały okres realizacji umowy polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem umowy, na sumę gwarancyjną nie niższą niż wartość umowy określona w § 3 ust. 1.
2. Umowa ubezpieczenia powinna zapewniać wypłatę odszkodowania płatnego w walucie polskiej, w kwotach koniecznych dla naprawienia poniesionej szkody.
3. Wykonawca zobowiązany jest w okresie od dnia podpisania umowy przez cały czas, gdy ponosi z tego tytułu odpowiedzialność względem Zamawiającego do utrzymania ciągłości zawartej umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (w tym zapłacenia wszystkich należnych składek).
4. Brak ciągłości umowy ubezpieczenia (w tym brak zapłacenia wszystkich należnych składek) stanowić może podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn dotyczących Wykonawcy oraz naliczenia kary umownej..

**§ 11**

**Zmiany umowy**

1. Zamawiający, poza możliwością zmiany zawartej umowy na podstawie art. 455 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych, przewiduje również możliwość dokonywania zmian postanowień zawartej umowy, także w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w następujących okolicznościach:
   1. **Zmiana terminów wykonania umowy w wyniku:** 
      1. przyczyn, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia   
         przedmiotu umowy, będących następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność   
         ponosi Zamawiający;
      2. zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, które   
         spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie;
      3. inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujące brakiem możliwości wykonywania czynności przewidzianych umową, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie;
      4. wystąpienie działania siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z postanowieniami Umowy, np. klęski żywiołowe, strajki generalne lub lokalne, mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonania umowy.

W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w pkt. 1) termin   
wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności. Wykonawca nie może żądać zwiększenia wynagrodzenia lub zwrotu innych kosztów bezpośrednich lub pośrednich spowodowanych przestojem lub dłuższym czasem wykonywania umowy.

1. **Zmiana sposobu spełnienia świadczenia:** 
   * 1. zmiany technologiczne spowodowane w szczególności następującymi okolicznościami:

* z uwagi na możliwość osiągnięcia wymaganego efektu poprzez zastosowanie innych rozwiązań technicznych lub materiałowych zwiększających jakość, parametry   
  techniczne lub eksploatacyjne lub skracających termin realizacji zamówienia;

W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 1 pkt 2) lit. a)   
możliwa jest w szczególności zmiana sposobu wykonania, technologii lub ograniczenie zakresu umowy. Zmiana rozwiązań technicznych, technologii i urządzeń wymaga pisemnej akceptacji Zamawiającego, uzyskanie której wymaga przedstawienia przez Wykonawcę szczegółowego uzasadnienia zmiany. Zmiany powyższe nie mogą powodować podwyższenia wynagrodzenia określonego w Umowie i nie wymagają sporządzenia aneksu do Umowy.

1. **Zmiana wynagrodzenia w przypadku:**
2. zmiany stawki podatku od towarów i usługoraz podatku akcyzowego, z tym zastrzeżeniem, że wartość netto wynagrodzenia wykonawcy nie zmieni się, a wartość brutto   
   wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów;
3. w pozostałym zakresie zmian do umowy stosuje się art. 455 ustawy Pzp.
4. **Pozostałe zmiany spowodowane następującymi okolicznościami:**
5. zmiana przepisów dodatkowych w zakresie wystawiania faktur, powstawania obowiązku podatkowego itp.;
6. gdy zaistnieje inna okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, skutkująca   
   niemożliwością wykonania lub należytego wykonania umowy zgodnie z SWZ.
7. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może   
   wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
8. Zamawiający przewiduje również możliwość dokonywania zmian postanowień umowy, które nie dotyczą treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
9. Nie stanowi zmiany umowy:
10. zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana  
    nr rachunku bankowego);
11. zmiana danych teleadresowych.
12. Strona występująca o zmianę postanowień zawartej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 1. Wniosek o zmianę postanowień umowy musi być wyrażony na piśmie.
13. Zmiana umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

**§ 12**

**Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający, poza innymi przypadkami określonymi w powszechnie obowiązujących przepisach, a zwłaszcza w zapisach ustawy Kodeks Cywilny, może odstąpić od umowy w następujących przypadkach:
   1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy zgodnie z art. 456 ust. 1 pkt 1) Pzp, w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.
   2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy zgodnie z art. 456 ust 1 pkt 2) Pzp, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
      1. dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 Pzp,
      2. Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 Pzp,
      3. Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.
   3. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w całości lub w części, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w przypadku: likwidacji przedsiębiorstwa Wykonawcy lub wydania nakazu zajęcia istotnej części majątku Wykonawcy.
   4. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w całości lub w części z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, bez wyznaczenia terminu dodatkowego, w przypadku, gdy Wykonawca jest w zwłoce z realizacją zamówienia o więcej niż 7 dni w stosunku do terminów określonych w § 2 umowy, w tym terminów wynikających z harmonogramu prac, naliczając Wykonawcy karę umowną, o której mowa w § 9 ust. 2 pkt 2.2).
   5. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w całości lub w części z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w przypadku, gdy zamówienie jest realizowane wadliwie lub sprzecznie z umową, w tym również w zakresie posiadania ubezpieczenia oraz świadczeń gwarancyjnych, po bezskutecznym upływie wyznaczonego Wykonawcy (nie krótszego niż 5 dni) dodatkowego terminu na usunięcie naruszeń. W takim przypadku Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną, o której mowa w § 9 ust. 2 pkt 2.2).
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 2) lit. a), Zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy.
3. W przypadkach o których mowa w ust. 1 pkt 1) - 3) Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia.
4. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 pkt 4) i 5), Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 60 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia, z tym że w przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 5) termin ten zaczyna biec od dnia upływu wyznaczonego przez Zamawiającego terminu dodatkowego.
5. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 pkt 1), Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
6. Ustanie obowiązywania umowy, niezależnie od przyczyny i podstawy, w tym na skutek odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, nie pozbawia Zamawiającego prawa dochodzenia kar umownych i odszkodowań przewidzianych w umowie.

**§13**

**Prawa autorskie**

1. Wykonawca oświadcza, że:
   1. stworzona w ramach umowy dokumentacja zawierająca projekt/koncepcję/rozwiązanie (etap I) stanowi utwór w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r. poz. 1222 z późn. zm.),
   2. stworzona w ramach niniejszej umowy dokumentacja zawierająca projekt / koncepcję / rozwiązanie, zwana dalej utworem, jest wolna od wad prawnych i nie narusza jakichkolwiek praw osób trzecich i jest oryginalnym utworem stworzonym dla Zamawiającego, jak też nie była ona nigdy opublikowana, wydawana lub rozpowszechniana,
   3. przeniesienie autorskich praw w ramach umowy nie narusza praw osób trzecich, a w szczególności praw autorskich osobistych lub majątkowych tych osób,
   4. przysługują mu w pełni autorskie prawa majątkowe do stworzonej w ramach umowy dokumentacji, jak też prawo własności ich egzemplarzy, i jest w pełni uprawniony do ich przeniesienia na określonych w niniejszej umowie warunkach.
2. Z chwilą odbioru przedmiotu umowy, w zakresie dokumentacji, Wykonawca przenosi na Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia umownego za wykonanie dokumentacji, całość przysługujących Wykonawcy autorskich praw majątkowych do tej dokumentacji, w tym projektów/koncepcji/rozwiązań, dalej także zwanych „utworami”, na następujących, nieograniczonych terytorialnie i czasowo, polach eksploatacji:
   1. zastosowania do realizacji prac w ramach wykonania etapów II-IV,
   2. utrwalania i zwielokrotniania dowolnymi technikami, w tym kserowania, skanowania, wykonywania fotokopii i dowolnego korzystania z kopii i rozporządzania nimi,
   3. wprowadzenia do pamięci komputera, w tym w celu dokonania zmian, przenoszenia na dyski (pamięci) zewnętrzne, CD, DVD itp. wszelkimi technikami, w tym cyfrową,
   4. przechowywania utworów, w szczególności projektów, w tym ich kopii, w szczególności na nośnikach optycznych i magnetycznych, w pamięci komputerów i innych urządzeń elektronicznych,
   5. publicznego udostępniania w sieciach informatycznych, w tym w Internecie w taki sposób, aby pojedyncze osoby miały dostęp do projektów w miejscu i czasie przez siebie wybranym,
   6. rozpowszechniania, w tym w sieci Internet oraz sieciach wewnętrznych,
   7. obrotu oryginałem lub egzemplarzami utworów, ich rozpowszechniania, w tym zbywania, użyczania, najmu, dzierżawy i udostępniania osobom trzecim (odpłatnie lub nieodpłatnie), w wersji pierwotnej lub zmienionej,
   8. udzielania licencji innym podmiotom na korzystanie (odpłatnie lub nieodpłatnie),
   9. przenoszenie autorskich praw do utworów (odpłatnie lub nieodpłatnie),
   10. dokonywania publicznej prezentacji,
   11. dokonywania opracowań w dowolny sposób, dowolną techniką i w dowolnym zakresie, w tym włączanie/wyłączanie utworów, przez Zamawiającego lub osoby trzecie,
   12. dokonywania jakichkolwiek zmian (aktualizacji, modyfikacji, uzupełnień, adaptacji, tworzenia nowych wersji) utworów, samodzielnie lub przez osoby trzecie, a także korzystania i rozporządzania zmienionymi utworami na polach eksploatacji wskazanych w niniejszym paragrafie,
   13. korzystania dla sporządzania innych utworów i wszelkich dokumentów,
   14. korzystania i rozporządzania dokumentacją stanowiącą przedmiot umowy odpłatnie lub nieodpłatnie, bez zgody Wykonawcy,
   15. korzystania w celach promocyjnych i marketingowych (w tym w formie plakatów, fotografii, reklam telewizyjnych, multimedialnych),
   16. w pełni dowolnego wykorzystania wizerunku przedmiotu zamówienia wykonanego w oparciu o utwory Wykonawcy, w tym wyrażania zgody na wykorzystywanie tego wizerunku na potrzeby realizacji reklam, filmów, programów telewizyjnych, działań promocyjnych (odpłatnie lub nieodpłatnie), także łącznie z wykonanymi adaptacjami scenograficznymi.
3. Powyższe uprawnienia Zamawiającego odnoszą się w szczególności do utworów oraz do ich nowych wersji, modyfikacji, wszelkich adaptacji oraz innych zmian.
4. Uprawnienie do eksploatacji utworów na określonych w niniejszym paragrafie polach dotyczy zarówno całości tych utworów, jak też ich części.
5. Przeniesienie autorskich praw majątkowych Wykonawca dodatkowo potwierdzi na protokole odbioru etapu I, w ramach którego powstanie utwór.
6. Wykonawca z dniem przeniesienia autorskich praw majątkowych, w ramach wynagrodzenia umownego za wykonanie dokumentacji, traci na rzecz Zamawiającego prawo do wyłącznego zezwalania na wykonywanie zależnych autorskich praw do utworów powstałych w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy.
7. Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawa własności do oryginałów i wszystkich wydanych Zamawiającemu egzemplarzy utworów, za wynagrodzeniem ujętym w kwocie wynagrodzenia umownego za wykonanie dokumentacji.
8. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić, aby twórcy/współtwórcy utworów nie wykonywali przysługujących im autorskich praw osobistych, w szczególności prawa do nadzoru nad sposobem korzystania z utworu oraz prawa do nienaruszalności treści i formy utworów oraz ich rzetelnego wykorzystania, w sposób utrudniający lub uniemożliwiający Zamawiającemu korzystanie z utworów (ich opracowań) lub rozporządzanie tymi utworami (ich opracowaniami).
9. Strony ustalają, że gdyby okazało się, iż osoba trzecia zgłasza roszczenia do utworów, w szczególności w zakresie autorskich praw majątkowych lub praw własności przemysłowej osób trzecich, Wykonawca, po zawiadomieniu przez Zamawiającego, nie uchyli się od niezwłocznego przystąpienia do wyjaśnienia sprawy oraz wystąpi przeciwko takim roszczeniom na własny koszt i ryzyko, a nadto, że zaspokoi na każdorazowe wezwanie Zamawiającego wszelkie uzasadnione roszczenia, a w razie ich zasądzenia od Zamawiającego regresowo zwróci Zamawiającemu w terminie przez Zamawiającego wskazanym całość pokrytych roszczeń oraz wszelkie związane z tym wydatki i opłaty, włączając w to koszty procesu i obsługi prawnej.
10. Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania wypłaty wynagrodzenia za wykonanie dokumentacji projektowej do czasu potwierdzenia na piśmie przez Wykonawcę przeniesienia autorskich praw majątkowych oraz prawa do wyłącznego zezwalania na wykonywanie zależnych autorskich praw majątkowych do utworów w zakresie określonym w niniejszym paragrafie.

**§ 14**

**Licencje (dla systemu w modelu On-Premise)**

1. Wykonawca oświadcza, iż przysługują mu odpowiednie prawa w zakresie umożliwiającym wykonanie przedmiotu umowy oraz, że jest uprawniony do udzielenia Zamawiającemu licencji do korzystania z oprogramowania zainstalowanego w ramach wykonania Systemu oraz wszystkich jego składników, w zakresie określonym w umowie.

2. Wykonawca gwarantuje, że oprogramowanie, jego elementy i technologie użyte do jego wykonania, w tym będące, jak i nie będące własnością Wykonawcy, są wolne od wad fizycznych i prawnych, a w szczególności zostały użyte zgodnie z intencją zawartych umów dealerskich, licencyjnych i innych zawartych pomiędzy Wykonawcą a ich prawnymi właścicielami, a także, że nie toczą się żadne postępowania, których przedmiotem jest oprogramowanie.

3. Wykonawca gwarantuje, że oprogramowanie jest wolne od mechanizmów blokujących jego funkcje i wolne od wirusów i innych szkodliwych programów.

4. W ramach umowy, z chwilą odbioru etapu obejmującego oprogramowanie Wykonawca, w ramach wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1, udziela Zamawiającemu wszelkich licencji upoważniających Zamawiającego do nieograniczonego w czasie korzystania z oprogramowania, w tym jego wszystkich elementów na następujących polach eksploatacji: pełnego korzystania z oprogramowania, utrwalania w pamięci komputera, trwałego lub czasowego zwielokrotniania oprogramowania w całości lub części dowolnymi technikami, przechowywania, uruchamiania, wyświetlania, używania zgodnie z jego przeznaczeniem przez użytkowników Systemu, uzyskiwania dostępu, wprowadzania danych, aktualizacji danych, kasowania danych oraz dokonywania eksportu danych.

5. Wszystkie udzielone licencje muszą mieć charakter wieczysty (bezterminowy). Wykonawca zobowiązuje się do niewypowiadania dostarczonych licencji z innych przyczyn niż przyczyny zawinione przez Zamawiającego, jak też gwarantuje, iż licencje udzielone przez podmioty trzecie nie będą wypowiedziane z innych przyczyn niż przyczyny zawinione przez Zamawiającego. Zamawiający nie dopuszcza zatem dostawy licencji ograniczonych czasowo, licencji przewidujących możliwość wypowiedzenia (z wyjątkiem przyczyn zawinionych przez Zamawiającego), jak też powstania sytuacji, w której przestanie działać jakakolwiek funkcjonalność oprogramowania lub Zamawiający utraci uprawnienie do korzystania z którejkolwiek jego funkcjonalności, o ile nie będzie to spowodowane wypowiedzeniem licencji przez Wykonawcę z przyczyny zawinionej przez Zamawiającego lub nie będzie to wynikało z decyzji Zamawiającego o zaprzestaniu korzystania z własnej woli z danej funkcjonalności lub oprogramowania.

6. Uprawnienia Zamawiającego, określone w niniejszej umowie, odnoszą się w szczególności do oprogramowania oraz zaprogramowanych procedur (protokoły działania) wpisanych do niego, a także do nowych wersji oprogramowania, modyfikacji oraz wszelkich jego aktualizacji (update/upgrade), patchy, programów korekcji błędów, poprawek, adaptacji oraz innych zmian.

7. Z chwilą odbioru etapu obejmującego oprogramowanie, w ramach wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1, Wykonawca zapewni Zamawiającemu prawo dostępu na prawach administratora, w tym wyposaży go w niezbędne dane (np. kody licencyjne, klucze licencyjne, hasła, loginy) pozwalające na korzystanie z oprogramowania.

8. Wykonawca zapewnia, że oprogramowanie po ponownym załadowaniu (wgraniu) do poszczególnych sterowników, stacji (bazowych, pośrednich, roboczych) i serwerów, pozwoli na bezproblemowe uruchomienie wszystkich wykonanych funkcjonalności Systemu.

9. W zakresie, w jakim Wykonawca nie będzie mógł udzielić Zamawiającemu stosownego uprawnienia do korzystania z oprogramowania w zakresie, na warunkach i polach eksploatacji określonych w niniejszym paragrafie, zwłaszcza z uwagi na ograniczenia umowne lub ustawowe, Wykonawca zapewni, że właściwy podmiot, uprawniony do wykonywania praw, udzieli Zamawiającemu, w sposób ważny i skuteczny, stosownego upoważnienia do korzystania z tych praw, na zasadach przewidzianych dla licencji, określonych w niniejszym paragrafie bez dodatkowych kosztów dla Zamawiającego. Na potwierdzenie udzielenia Zamawiającemu licencji przez inny podmiot Wykonawca dostarczy stosowny certyfikat.

10. Jeśli korzystanie z oprogramowania stanie się przedmiotem jakiegokolwiek powództwa Strony lub osoby trzeciej o naruszenie praw autorskich lub praw własności intelektualnej Wykonawca może na swój własny koszt wybrać jedno z następujących rozwiązań: uzyskać dla Zamawiającego prawo dalszego użytkowania oprogramowania, zmodyfikować oprogramowanie tak, żeby było zgodne z umową, ale wolne od jakichkolwiek wad lub roszczeń osób trzecich.

11. Wykonawca, w okresie gwarancji, zobowiązuje się informować Zamawiającego o wszelkich powstałych aktualizacjach oprogramowania, a na żądanie Zamawiającego dostarczyć je bez odrębnych opłat licencyjnych i innych opłat.

12. Wykonawca zobowiązuje się, iż po okresie gwarancji (a także w przypadku wcześniejszego rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy) nie będą istniały żadne prawne ani techniczne (ze strony Wykonawcy) przeszkody uniemożliwiające Zamawiającemu dalsze, samodzielnie lub przy pomocy osób trzecich, utrzymanie i rozwój oprogramowania, w tym dokonywanie jakichkolwiek zmian i ingerencji w oprogramowanie.

13. Dokumentacja dotycząca oprogramowania, w tym użytkowa, musi być tak przygotowana, aby Zamawiający posiadał wszelkie niezbędne i celowe informacje dotyczące oprogramowania do jego utrzymania i rozwoju, także przez osoby trzecie, po okresie gwarancji.

**§ 15**

**Podwykonawcy**

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy własnymi siłami (lub) Wykonawca powierzy następującym podwykonawcom następującą część zamówienia**:\* (\*niepotrzebne skreślić).** 
   1. Podwykonawca: …………………………, część zamówienia: ………………………..….…,
   2. Podwykonawca: ……………….…….….., część zamówienia: …………..………………….,
3. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania lub zaniechanie działań podwykonawców tak jak za działania lub zaniechania własne.
5. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami niniejszej umowy.

**§ 16**

**Dane Kontaktowe**

* + - 1. Przez skuteczne zawiadomienie Wykonawcy strony rozumieć będą:
  1. zawiadomienie pocztą elektroniczną na adres …………………………………………….
  2. zawiadomienie listowne na adres ………………………………………………

1. Przez skuteczne zawiadomienie Zamawiającego strony rozumieć będą:
2. zawiadomienie pocztą elektroniczną na adres ……………………………………
3. zawiadomienie przekazane pocztą tradycyjną wysłane lub dostarczone na adres: Urząd Gminy w Psarach, Wydział …………….. ul. Malinowicka 4, 42-512 Psary.

**§ 17**

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności takiej zmiany.

**§ 18**

Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenosić wierzytelności wynikającej   
z niniejszej umowy na osoby trzecie, ani rozporządzać nimi. W szczególności wierzytelność nie może być przedmiotem zabezpieczenia zobowiązań Wykonawcy, jak również Wykonawca nie może zawrzeć umowy z osobą trzecią o podstawienie w prawa wierzyciela, ani dokonywać żadnej innej czynności prawnej rodzącej taki skutek.

**§ 19**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową obowiązuje ustawa Prawo zamówień publicznych, Kodeks cywilny, Ustawa o prawie autorskim i prawach pokrewnych, Ustawa o ochronie danych osobowych oraz ustawa z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych   
z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych.

**§ 20**

Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

**§ 21**

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:

**Załącznik:**

Integralną częścią Umowy są następujące dokumenty, stanowiące kolejne załączniki do umowy:

1. Oświadczenie i klauzula informacyjna dotycząca RODO.
2. Opis przedmiotu zamówienia.
3. Dokument gwarancyjny.
4. Zobowiązanie do zachowania poufności.
5. Wymagania w zakresie ochrony tajemnicy Gminy Psary.
6. Lista instalacji PV oraz używanego na nich sprzętu.
7. Polisa ubezpieczeniowa.
8. Oferta Wykonawcy.
9. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia z załącznikami.
10. Harmonogram prac.

Załącznik nr 1

do Umowy nr ……………...

z dnia ………………………

**Klauzula informacyjna**

Zgodnie z rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r.   
w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Psary reprezentowana przez Wójta Gminy Psary, z siedzibą: Urząd Gminy Psary – 42-512 Psary ul. Malinowicka 4;
2. W przypadku pytań dotyczących przetwarzania danych osobowych prosimy o kontakt  
   z inspektorem ochrony danych: e-mail: iod@psary.pl lub za pomocą danych kontaktowych Urzędu.
3. Celem przetwarzania danych jest zawarcie, wykonywanie, obsługa oraz rozliczenie zawartej umowy   
   i dane osobowe przetwarzane będą wyłącznie dla tych celów.
4. Administrator przetwarza Pani / Pana dane zgodnie z postanowieniami RODO oraz innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego. Dane będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b, c**,** f RODO, w jednym lub w kilku z poniżej określonych celów:
   1. wypełnianie obowiązków prawnych ciążących na Administratorze w zakresie przewidzianym przepisami prawa, w tym w celach finansowo – księgowych i archiwizacji,
   2. wykonanie umowy lub nawiązanie stosunków biznesowych przed jej zawarciem,
   3. realizacja prawnie uzasadnionych interesów Administratora, w szczególności takich jak:
   * umożliwienie prawidłowej realizacji umowy, w tym sprawnej komunikacji pomiędzy osobami dedykowanymi do realizacji zawartych umów,
   * ustalenie lub dochodzenie roszczeń lub obrona przed roszczeniami,
   * weryfikacja kontrahentów, w tym zapobieganie oszustwom.
5. Przetwarzane dane osobowe mogą być pozyskiwane od osoby, której dane dotyczą, a także ze źródeł publicznie dostępnych oraz od organów administracji publicznej, innych podmiotów i osób fizycznych zobowiązanych do przekazania danych osobowych.
6. Odbiorcą Pana/Pani danych osobowych mogą byćosoby upoważnione przez Administratora, podmioty z którymi Administrator podpisał umowy powierzenia przetwarzania danych oraz inne podmioty uprawnione na podstawie przepisów prawa.
7. Pana/Pani dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej.
8. Pani/Pana dane będą przechowywane do czasu przedawnienia roszczeń przysługujących administratorowi danych i w stosunku do niego po zakończeniu trwania umowy zgodnie  
   z Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji  
   i zakresu działania archiwów zakładowych oraz przepisami prawa.
9. Informujemy o prawie do żądania od administratora dostępu do danych osobowych dotyczących osoby, której dane dotyczą, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz o prawie do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także o prawie do przenoszenia danych o ile odrębne przepisy nie stanowią inaczej.
10. Przysługuje Pani/Panu skarga do organu nadzorczego (Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych).
11. Podanie danych osobowych jest warunkiem zawarcia umowy lub podjęcia współpracy.
12. Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w celu podejmowania zautomatyzowanej decyzji i nie będą przetwarzane w celu profilowania.

.…………….……………………………..

podpis Zamawiającego

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**

Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO (rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem   
w celu podpisania i realizacji umowy na zadanie pn.: **„Zakup i wdrożenie systemu zarządzania energią – Gmina Psary” w ramach zadania „Wykorzystanie OZE na potrzeby infrastruktury gminnej w Gminie Psary”.**

.…………….……………………………..

podpis Wykonawcy